

# **Infocentre du Système National d'Enregistrement**

## **Vol.1 Indicateurs de base**

**Territoire : Région Hauts-de-France**

**Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024**

**Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période**



# La demande de logements sociaux

Territoire : Région Hauts-de-France

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

## Le nombre de demandes en stock

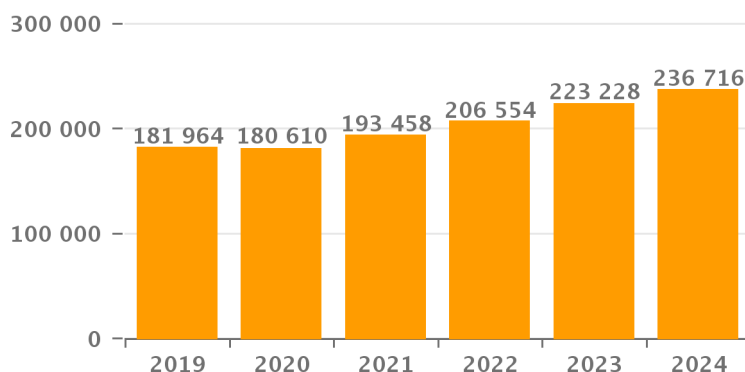
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

236 716

Nombre de demandes en stock en fin d'année

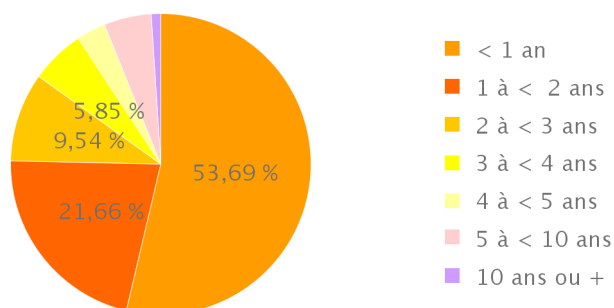
Année	Nb de demandes
2019	181 964
2020	180 610
2021	193 458
2022	206 554
2023	223 228
2024	236 716

Nombre de demandes en stock en fin d'année



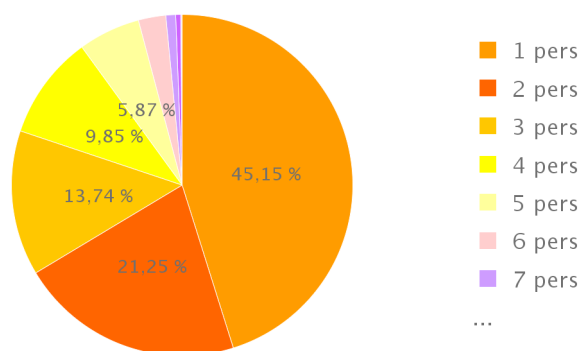
## Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	127 088	53,69%
1 à < 2 ans	51 266	21,66%
2 à < 3 ans	22 590	9,54%
3 à < 4 ans	13 854	5,85%
4 à < 5 ans	7 383	3,12%
5 à < 10 ans	12 092	5,11%
10 ans ou +	2 443	1,03%



## Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	106 877	45,15%
2 pers	50 301	21,25%
3 pers	32 533	13,74%
4 pers	23 320	9,85%
5 pers	13 895	5,87%
6 pers	6 146	2,60%
7 pers	2 204	0,93%
>= 8 pers	1 111	0,47%
Sans objet	329	0,14%



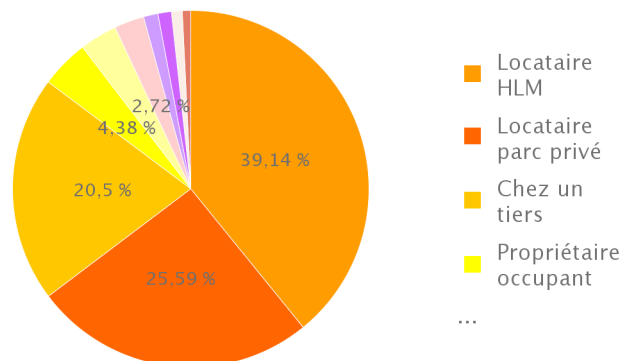
# La demande de logements sociaux

Territoire : Région Hauts-de-France

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

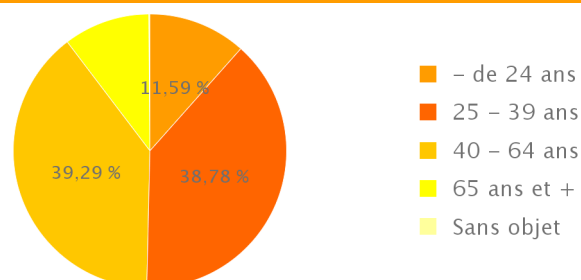
## Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	92 641	39,14%
Locataire parc privé	60 570	25,59%
Chez un tiers	48 536	20,50%
Propriétaire occupant	10 359	4,38%
Sans logement	8 054	3,40%
Hébergement institutionnel	6 431	2,72%
Résidence sociale, foyer	3 103	1,31%
Sous-loc. ou hébergé à titre temporaire	2 884	1,22%
Non Renseigné	2 319	0,98%
Autres	1 819	0,77%



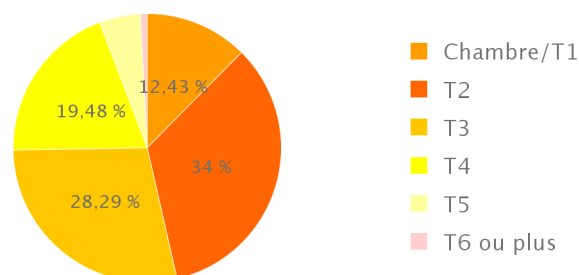
## Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	27 433	11,59%
25 - 39 ans	91 792	38,78%
40 - 64 ans	92 999	39,29%
65 ans et +	24 162	10,21%
Sans objet	329	0,14%



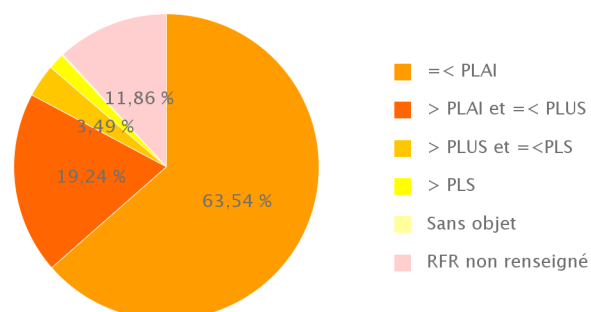
## Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	29 415	12,43%
T2	80 495	34,00%
T3	66 978	28,29%
T4	46 113	19,48%
T5	11 759	4,97%
T6 ou plus	1 956	0,83%



## Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	150 414	63,54%
> PLAI et =< PLUS	45 548	19,24%
> PLUS et =<PLS	8 256	3,49%
> PLS	4 084	1,73%
Sans objet	329	0,14%
RFR non renseigné	28 085	11,86%



# Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : Région Hauts-de-France

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

## Nombre de demandes satisfaites

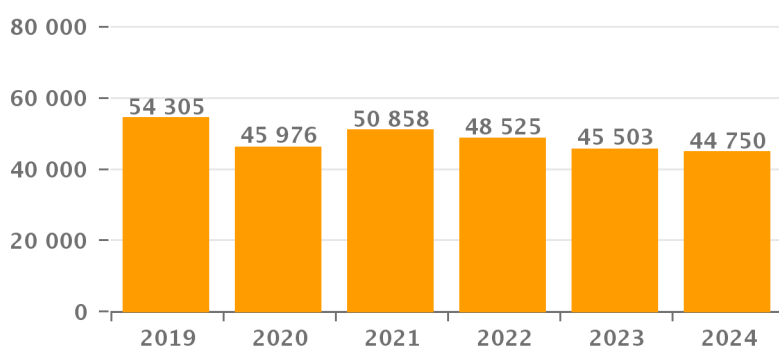
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

44 750

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	54 305
2020	45 976
2021	50 858
2022	48 525
2023	45 503
2024	44 750

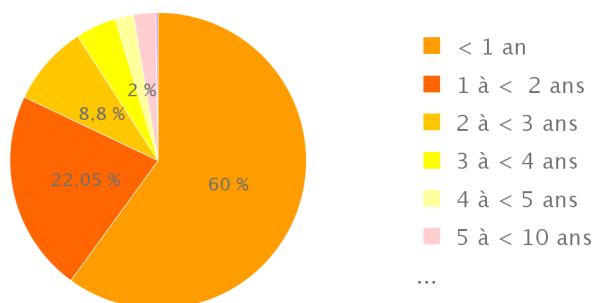
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



## Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

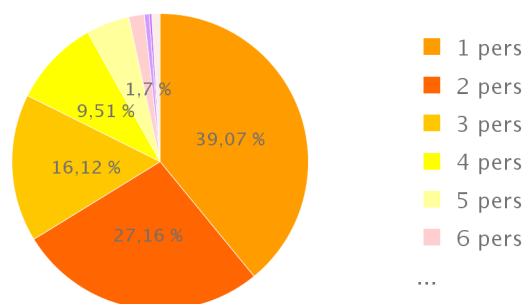
Le délai d'attribution moyen est de : 14,6 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	26 852	60,00%
1 à < 2 ans	9 868	22,05%
2 à < 3 ans	3 938	8,80%
3 à < 4 ans	1 995	4,46%
4 à < 5 ans	895	2,00%
5 à < 10 ans	1 087	2,43%
10 ans ou +	112	0,25%
Incohérent	3	0,01%



## Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	17 484	39,07%
2 pers	12 152	27,16%
3 pers	7 215	16,12%
4 pers	4 257	9,51%
5 pers	2 113	4,72%
6 pers	759	1,70%
7 pers	242	0,54%
>= 8 pers	115	0,26%
Sans objet	413	0,92%



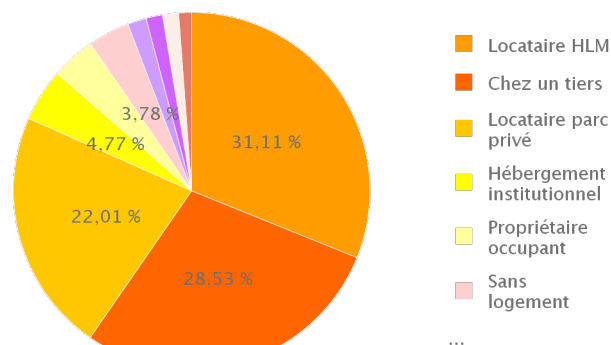
# Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : Région Hauts-de-France

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

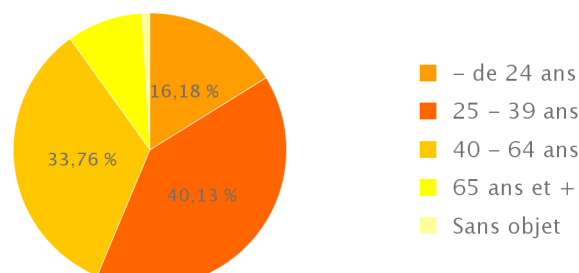
## Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire HLM	13 920	31,11%
Chez un tiers	12 768	28,53%
Locataire parc privé	9 849	22,01%
Hébergement institutionnel	2 134	4,77%
Propriétaire occupant	1 778	3,97%
Sans logement	1 693	3,78%
Non Renseigné	762	1,70%
Logement temporaire	670	1,50%
Autres	649	1,45%
Résidence sociale, foyer	527	1,18%



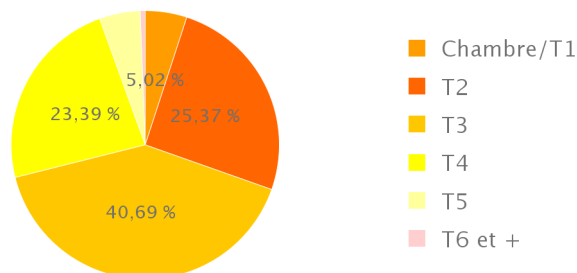
## Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	7 240	16,18%
25 - 39 ans	17 959	40,13%
40 - 64 ans	15 107	33,76%
65 ans et +	4 031	9,01%
Sans objet	413	0,92%



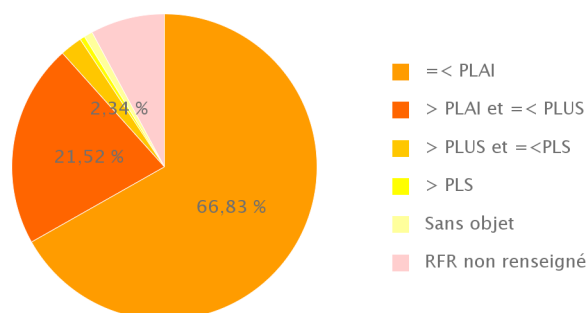
## Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	2 246	5,02%
T2	11 355	25,37%
T3	18 210	40,69%
T4	10 466	23,39%
T5	2 203	4,92%
T6 et +	270	0,60%



## Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	29 905	66,83%
> PLAI et =< PLUS	9 628	21,52%
> PLUS et =<PLS	1 049	2,34%
> PLS	233	0,52%
Sans objet	413	0,92%
RFR non renseigné	3 522	7,87%



## SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : Région Hauts-de-France

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période

