

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC Flandre Lys

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2021 et fin décembre 2021

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC Flandre Lys

Mois des données : décembre 2021 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

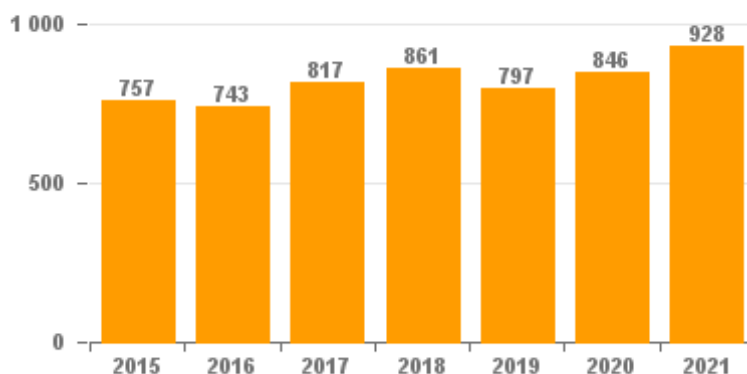
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

928

Nombre de demandes en stock en fin d'année

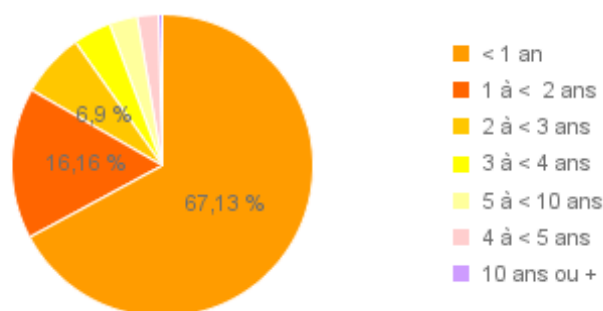
Année	Nb de demandes
2015	757
2016	743
2017	817
2018	861
2019	797
2020	846
2021	928

Nombre de demandes en stock en fin d'année



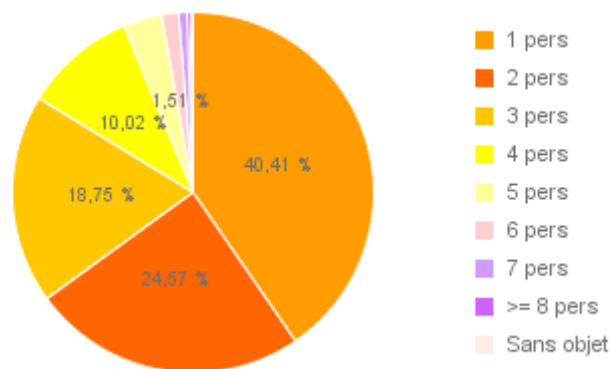
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	623	67,13%
1 à < 2 ans	150	16,16%
2 à < 3 ans	64	6,90%
3 à < 4 ans	38	4,09%
5 à < 10 ans	28	3,02%
4 à < 5 ans	21	2,26%
10 ans ou +	4	0,43%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	375	40,41%
2 pers	228	24,57%
3 pers	174	18,75%
4 pers	93	10,02%
5 pers	32	3,45%
6 pers	14	1,51%
7 pers	7	0,75%
>= 8 pers	3	0,32%
Sans objet	2	0,22%



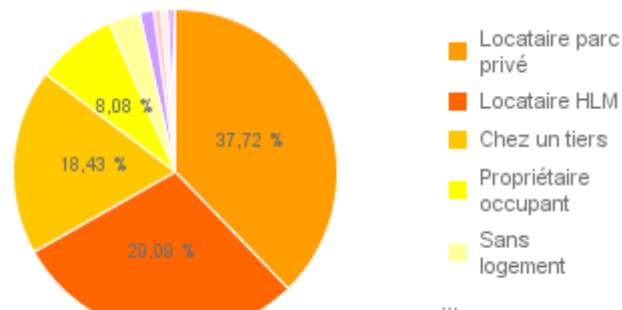
La demande de logements sociaux

Territoire : CC Flandre Lys

Mois des données : décembre 2021 (en fin de mois)

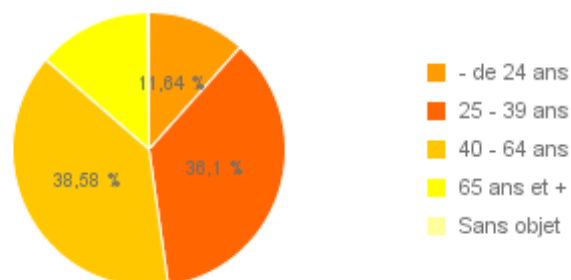
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	350	37,72%
Locataire HLM	270	29,09%
Chez un tiers	171	18,43%
Propriétaire occupant	75	8,08%
Sans logement	29	3,13%
Logement temporaire	13	1,40%
Hébergement institutionnel	7	0,75%
Non Renseigné	6	0,65%
Résidence sociale, foyer	4	0,43%
Autres	3	0,32%



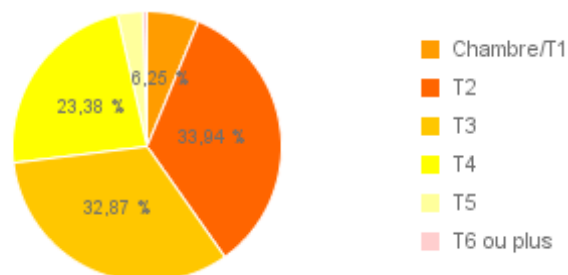
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	108	11,64%
25 - 39 ans	335	36,10%
40 - 64 ans	358	38,58%
65 ans et +	125	13,47%
Sans objet	2	0,22%



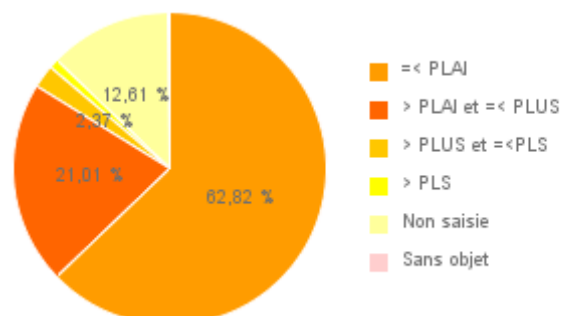
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	58	6,25%
T2	315	33,94%
T3	305	32,87%
T4	217	23,38%
T5	28	3,02%
T6 ou plus	5	0,54%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	583	62,82%
> PLAI et =< PLUS	195	21,01%
> PLUS et =<PLS	22	2,37%
> PLS	9	0,97%
Non saisie	117	12,61%
Sans objet	2	0,22%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Flandre Lys

Période : de janvier 2021 à fin décembre 2021

Nombre de demandes satisfaites

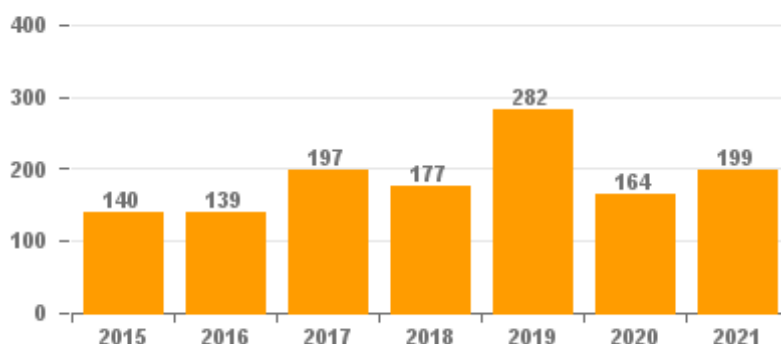
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

199

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2015	140
2016	139
2017	197
2018	177
2019	282
2020	164
2021	199

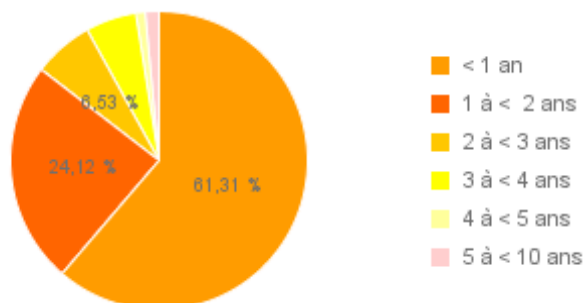
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

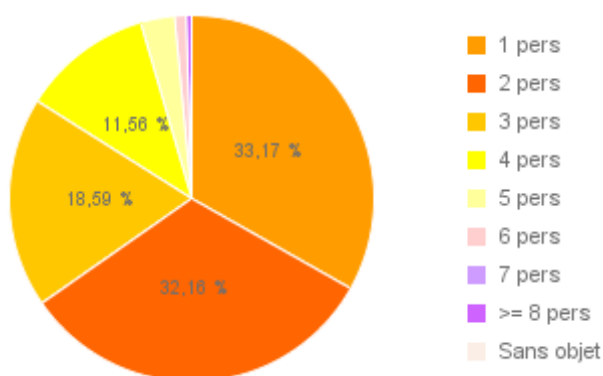
Le délai d'attribution moyen est de : 12,7 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	122	61,31%
1 à < 2 ans	48	24,12%
2 à < 3 ans	13	6,53%
3 à < 4 ans	11	5,53%
4 à < 5 ans	2	1,01%
5 à < 10 ans	3	1,51%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	66	33,17%
2 pers	64	32,16%
3 pers	37	18,59%
4 pers	23	11,56%
5 pers	6	3,02%
6 pers	2	1,01%
>= 8 pers	1	0,50%



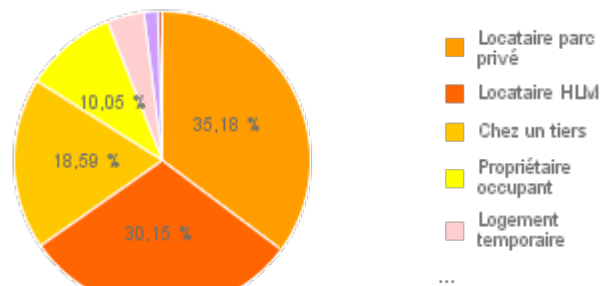
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Flandre Lys

Période : de janvier 2021 à fin décembre 2021

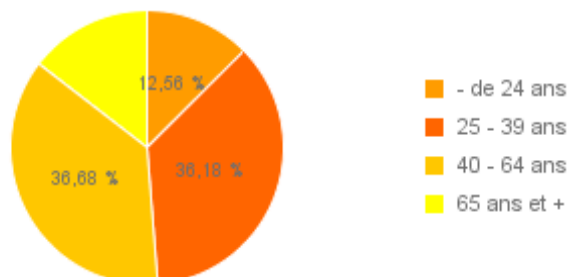
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	70	35,18%
Locataire HLM	60	30,15%
Chez un tiers	37	18,59%
Propriétaire occupant	20	10,05%
Logement temporaire	8	4,02%
Sans logement	3	1,51%
Non Renseigné	1	0,50%



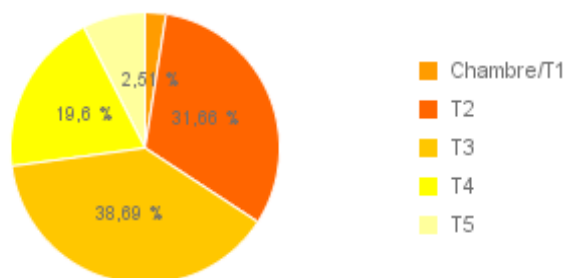
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	25	12,56%
25 - 39 ans	72	36,18%
40 - 64 ans	73	36,68%
65 ans et +	29	14,57%



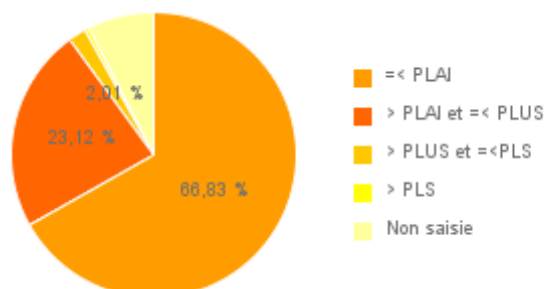
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	5	2,51%
T2	63	31,66%
T3	77	38,69%
T4	39	19,60%
T5	15	7,54%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	133	66,83%
> PLAI et =< PLUS	46	23,12%
> PLUS et =<PLS	4	2,01%
> PLS	1	0,50%
Non saisie	15	7,54%

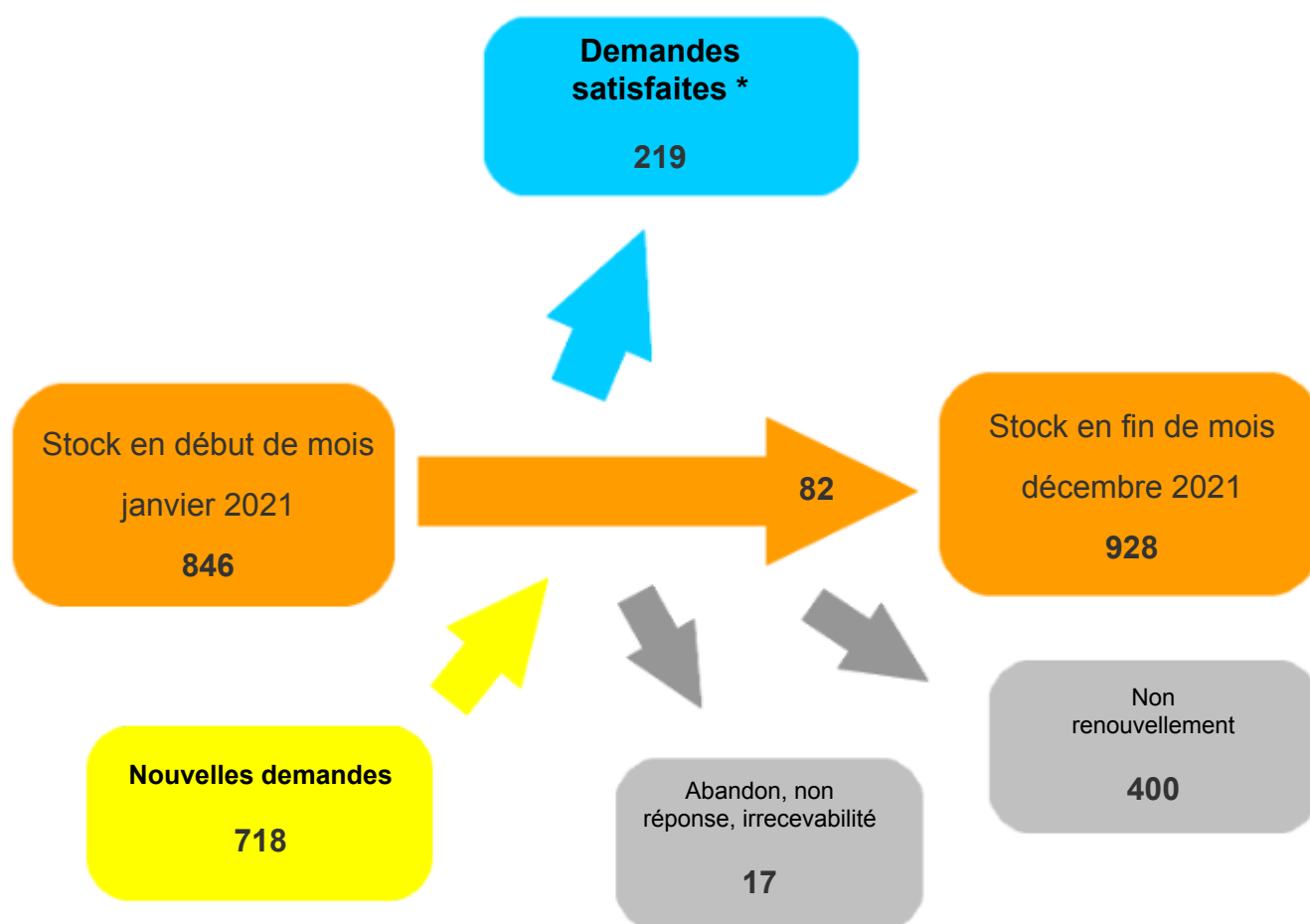


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC Flandre Lys

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2021 et fin décembre 2021

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

