

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : Nord

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : Nord

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

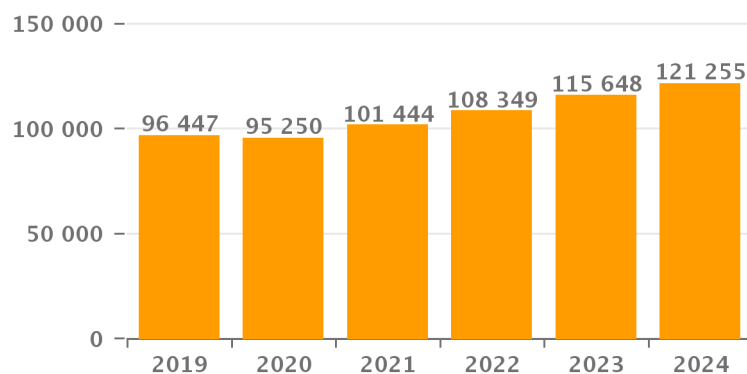
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

121 255

Nombre de demandes en stock en fin d'année

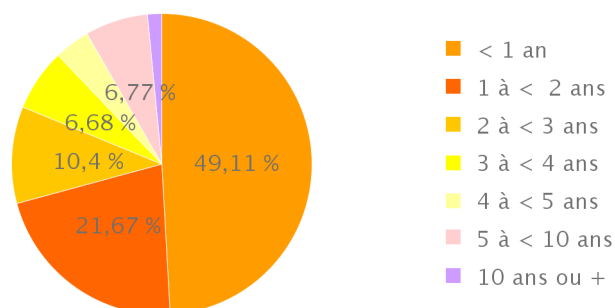
Année	Nb de demandes
2019	96 447
2020	95 250
2021	101 444
2022	108 349
2023	115 648
2024	121 255

Nombre de demandes en stock en fin d'année



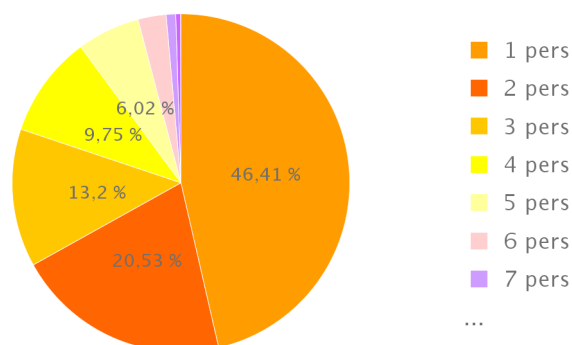
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	59 550	49,11%
1 à < 2 ans	26 282	21,67%
2 à < 3 ans	12 606	10,40%
3 à < 4 ans	8 100	6,68%
4 à < 5 ans	4 641	3,83%
5 à < 10 ans	8 210	6,77%
10 ans ou +	1 866	1,54%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	56 271	46,41%
2 pers	24 892	20,53%
3 pers	16 008	13,20%
4 pers	11 819	9,75%
5 pers	7 299	6,02%
6 pers	3 259	2,69%
7 pers	1 107	0,91%
>= 8 pers	560	0,46%
Sans objet	40	0,03%



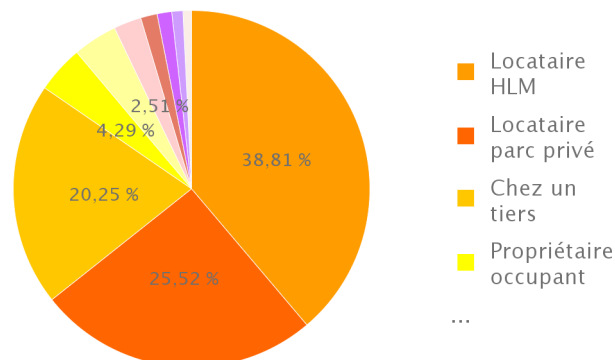
La demande de logements sociaux

Territoire : Nord

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

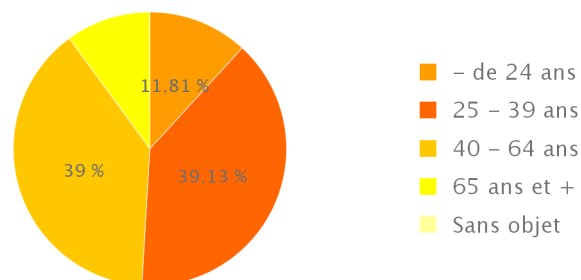
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	47 057	38,81%
Locataire parc privé	30 941	25,52%
Chez un tiers	24 554	20,25%
Propriétaire occupant	5 200	4,29%
Sans logement	4 874	4,02%
Hébergement institutionnel	3 038	2,51%
Résidence sociale, foyer	1 819	1,50%
Logement temporaire	1 607	1,33%
Non Renseigné	1 218	1,00%
Autres	947	0,78%



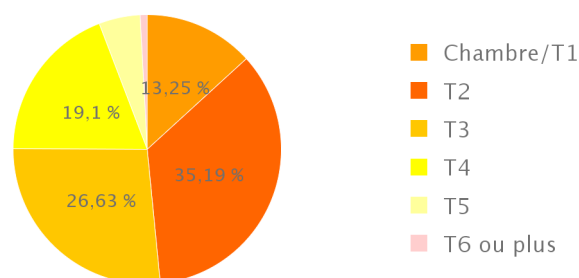
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	14 319	11,81%
25 - 39 ans	47 448	39,13%
40 - 64 ans	47 295	39,00%
65 ans et +	12 153	10,02%
Sans objet	40	0,03%



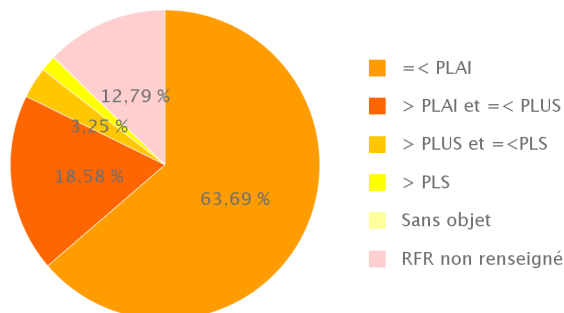
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	16 068	13,25%
T2	42 669	35,19%
T3	32 289	26,63%
T4	23 156	19,10%
T5	6 041	4,98%
T6 ou plus	1 032	0,85%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	77 231	63,69%
> PLAI et =< PLUS	22 528	18,58%
> PLUS et =<PLS	3 943	3,25%
> PLS	2 007	1,66%
Sans objet	40	0,03%
RFR non renseigné	15 506	12,79%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : Nord

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

Nombre de demandes satisfaites

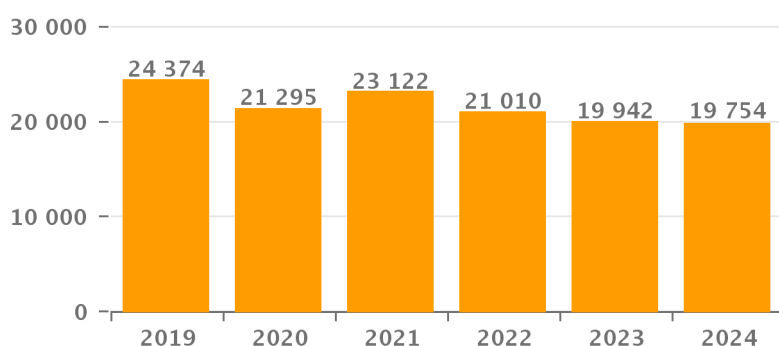
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

19 754

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	24 374
2020	21 295
2021	23 122
2022	21 010
2023	19 942
2024	19 754

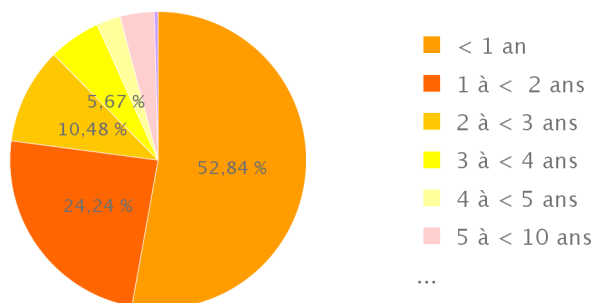
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

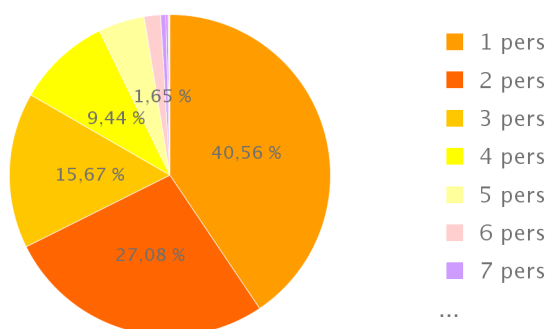
Le délai d'attribution moyen est de : 17,5 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	10 438	52,84%
1 à < 2 ans	4 788	24,24%
2 à < 3 ans	2 071	10,48%
3 à < 4 ans	1 121	5,67%
4 à < 5 ans	516	2,61%
5 à < 10 ans	735	3,72%
10 ans ou +	83	0,42%
Incohérent	2	0,01%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	8 013	40,56%
2 pers	5 350	27,08%
3 pers	3 095	15,67%
4 pers	1 864	9,44%
5 pers	922	4,67%
6 pers	325	1,65%
7 pers	103	0,52%
>= 8 pers	38	0,19%
Sans objet	44	0,22%



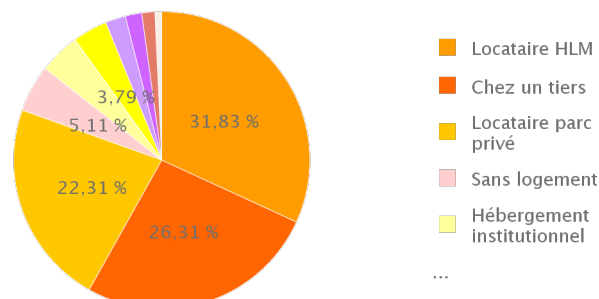
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : Nord

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

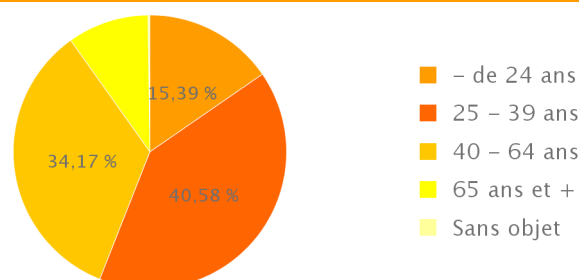
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire HLM	6 288	31,83%
Chez un tiers	5 198	26,31%
Locataire parc privé	4 408	22,31%
Sans logement	1 009	5,11%
Hébergement institutionnel	883	4,47%
Propriétaire occupant	749	3,79%
Non Renseigné	435	2,20%
Logement temporaire	355	1,80%
Résidence sociale, foyer	281	1,42%
Autres	148	0,75%



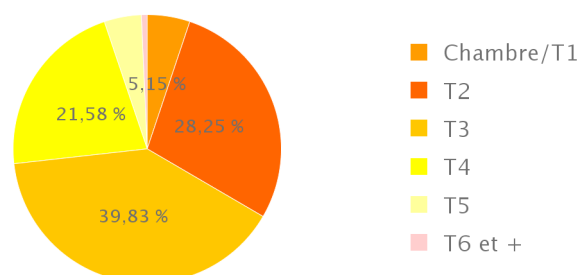
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	3 041	15,39%
25 - 39 ans	8 017	40,58%
40 - 64 ans	6 750	34,17%
65 ans et +	1 902	9,63%
Sans objet	44	0,22%



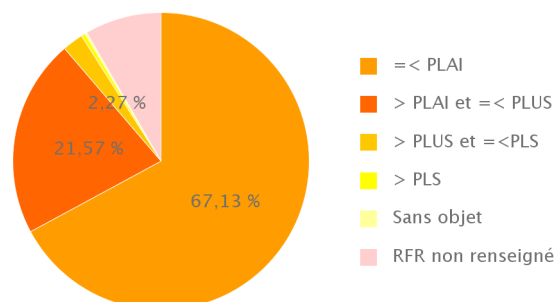
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	1 017	5,15%
T2	5 581	28,25%
T3	7 868	39,83%
T4	4 263	21,58%
T5	885	4,48%
T6 et +	140	0,71%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	13 261	67,13%
> PLAI et =< PLUS	4 261	21,57%
> PLUS et =<PLS	448	2,27%
> PLS	89	0,45%
Sans objet	44	0,22%
RFR non renseigné	1 651	8,36%



SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : Nord

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période

