

PLAN LOCAL D'URBANISME

01U15

Rendu exécutoire
le

DÉCOUPAGE EN ZONES :
LE SECTEUR AGGLOMÉRÉ

1/2000e

Date d'origine :
Octobre 2015

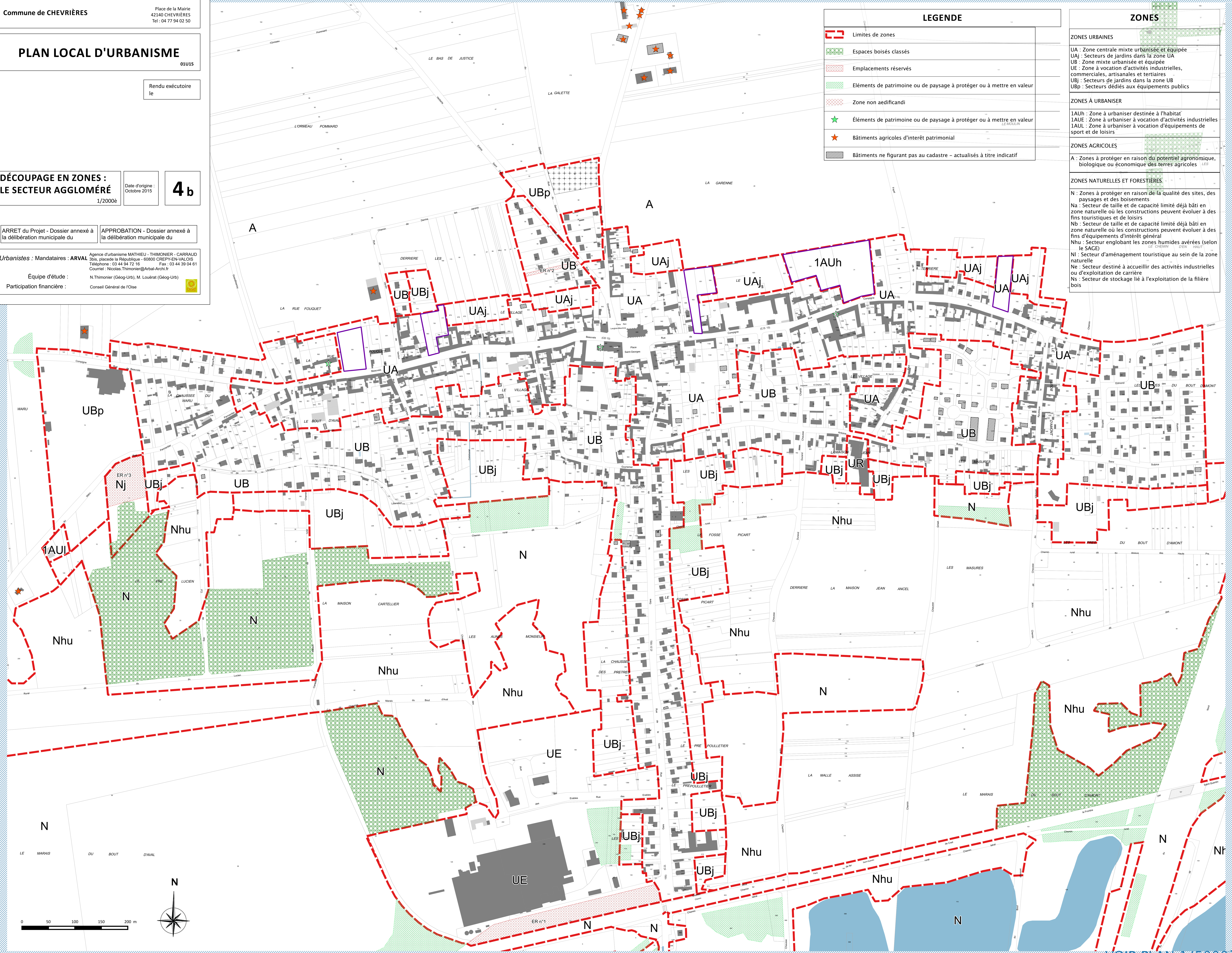
4b

ARRET du Projet - Dossier annexé à
la délibération municipale du

APPROBATION - Dossier annexé à
la délibération municipale du

Urbanistes : Mandataires : **ARVAL** Agence d'urbanisme MATHIEU - THIMONIER - CARRAUD
308, place de la République - 60800 CREPY-EN-VALOIS
Téléphone : 03 44 94 72 16 Fax : 03 44 39 04 61
Courriel : Nicolas.Thimnier@Arval-Arch.fr

Équipe d'étude : N.Thimnier (Géog-Urb), M. Louirat (Géog-Urb)
Participation financière : Conseil Général de l'Oise



LEGENDE

- Limites de zones
- Espaces boisés classés
- Emplacements réservés
- Éléments de patrimoine ou de paysage à protéger ou à mettre en valeur
- Zone non aedificandi
- Éléments de patrimoine ou de paysage à protéger ou à mettre en valeur
- Bâtiments agricoles d'intérêt patrimonial
- Bâtiments ne figurant pas au cadastre – actualisés à titre indicatif

ZONES

- ZONES URBAINES**
- UA : Zone centrale mixte urbanisée et équipée
UAj : Secteurs de jardins dans la zone UA
UB : Zone mixte urbanisée et équipée
UE : Zone à vocation d'activités industrielles, commerciales, artisanales et tertiaires
UBj : Secteurs de jardins dans la zone UB
UBp : Secteurs dédiés aux équipements publics
- ZONES À URBANISER**
- 1AUh : Zone à urbaniser destinée à l'habitat
1AUE : Zone à urbaniser à vocation d'activités industrielles
1AUL : Zone à urbaniser à vocation d'équipements de sport et de loisirs
- ZONES AGRICOLES**
- A : Zones à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles
- ZONES NATURELLES ET FORESTIÈRES**
- N : Zones à protéger en raison de la qualité des sites, des paysages et des boisements
Na : Secteur de taille et de capacité limitée déjà bâti en zone naturelle où les constructions peuvent évoluer à des fins touristiques et de loisirs
Nb : Secteur de taille et de capacité limitée déjà bâti en zone naturelle où les constructions peuvent évoluer à des fins d'équipements d'intérêt général
Nhu : Secteur englobant les zones humides avérées (selon le SAGE)
NI : Secteur d'aménagement touristique au sein de la zone naturelle
Ns : Secteur destiné à accueillir des activités industrielles ou d'exploitation de carrière
Ns : Secteur de stockage lié à l'exploitation de la filière bois

LE MARAIS DU BOUT D'AVAIL

N

0 50 100 150 200 m

