

Envoyé en préfecture le 17/12/2014

Reçu en préfecture le 17/12/2014

Affiché le N° 060 149 042

COMMUNE DE CHEVRIERES

60710 CHEVRIERES

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

République Française

SEANCE DU LUNDI 15 DECEMBRE 2014

### NOMBRE DE MEMBRES

Afférents au Conseil Municipal	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
15	19	18

Date de convocation :

09/12/2014

Date d'affichage :

09/12/2014

Objet de la délibération :

### Révision du PLU

Acte rendu exécutoire  
Après dépôt en Sous-préfecture

Le 17/12/2014

et publication ou notification  
du 17/12/2014

Le Maire  
  
COSME Hervé  
Signature et cachet

L'an deux mille quatorze

Et le lundi quinze décembre à vingt heures trente

Le Conseil Municipal de la Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de : **Monsieur Hervé COSME, Maire**

**Etaient présents :** Monsieur Hervé COSME, Maire, Monsieur Philip MICHEL, Mademoiselle Laure BRASSEUR, Madame Corinne PLAUCHIER, Messieurs Noël LOIRE, Adjoint, Messieurs Bruno COLLIN, Madame Christine BONNAMY, Messieurs Frédéric FOURMENT, Grégoire LANGLOIS-MEURINNE, Emmanuel DUTHEIL de la ROCHERE, Mademoiselle Carole DUMILLON, Mesdames Françoise CABY, Marina PAURON, Monsieur Donatien PINON, Madame Isabelle LELOIR

**Absents excusés, ayant donné pouvoir :** Monsieur Laurent VERVEL a donné pouvoir à Monsieur Hervé COSME, Madame Elisabeth FORTE a donné pouvoir à Madame Corinne PLAUCHIER et Madame Laurence PASSET a donné pouvoir à Monsieur Bruno COLLIN

**Absent excusé :** Monsieur Sylvain FONTAINE

**Secrétaire de séance :** Madame Christine BONNAMY

Monsieur le Maire expose les raisons qui conduisent la commune à engager la procédure de révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) : la commune a approuvé son PLU en date du 2 juin 2008. Ce document d'urbanisme ne répond plus aujourd'hui aux nouvelles dispositions issues de la loi portant Engagement National pour l'Environnement (ENE) dite Loi Grenelle de l'Environnement et issues de la loi pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové (ALUR).

Compte tenu de la nécessité d'apporter des compléments à l'analyse du territoire, d'ajuster le contenu du Projet d'Aménagement et de Développement Durables, de rectifier le volet réglementaire du PLU, une procédure de révision du PLU s'impose.

Vu la loi Solidarité et Renouvellement Urbain (SRU) du 13 décembre 2000 ;

Vu la loi Urbanisme et Habitat (UH) du 2 juillet 2003 ;

Vu la loi portant Engagement National pour l'Environnement (ENE) du 12 juillet 2010 ;

Vu la loi pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové (ALUR) du 24 mars 2014 ;

Vu le Code de l'urbanisme et notamment les articles L 123-1 et suivants, R 123-1 et suivants ;

Vu le Code de l'urbanisme notamment l'article L 300-2 ;

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
N° 060 149 042

Considérant l'opportunité pour la commune d'actualiser son PLU afin qu'il permette de mieux répondre aux exigences actuelles de l'aménagement du territoire,

Considérant en conséquence la nécessité de fixer de nouveaux objectifs et notamment :

- Définir des objectifs chiffrés en matière de développement démographiques de la commune cohérente avec la capacité des équipements ;
- Veiller à une modération de la consommation des espaces agricoles ou naturels ;
- Rendre compatible les dispositions du PLU avec le SCOT élaboré à l'échelle intercommunale ;

Considérant qu'il y a lieu de prescrire la révision d'un PLU sur l'ensemble du territoire communal et de fixer les modalités de la concertation avec la population pendant l'élaboration du PLU,

APRES AVOIR ENTENDU L'EXPOSE DE MONSIEUR LE MAIRE ET EN AVOIR DELIBERE

Le conseil municipal décide :

- 1- de prescrire la révision du plan local d'urbanisme sur l'ensemble du territoire communal conformément aux dispositions de l'article L 123-13 et des articles L 123-6 à L 123-12 du code de l'urbanisme,
- 2- de confier la réalisation des études nécessaires à un bureau d'études privé,
- 3- de soumettre à la concertation des habitants, des associations locales et des autres personnes concernées dont les représentants de la profession agricole, les études relatives au projet d'élaboration du plan local d'urbanisme, selon les modalités suivantes :
  - Dossier d'études mis à la disposition du public à la Mairie
  - Registre destiné à recueillir les observations des habitants
- 4- de donner délégation au maire pour signer tout contrat, avenant ou convention de prestation ou de service concernant la révision du plan local d'urbanisme
- 5- de solliciter de l'Etat et du Conseil Général de l'Oise, l'attribution d'une dotation pour la commune de CHEVRIERES (OISE) afin de lui permettre de faire face aux dépenses correspondant à l'élaboration du plan local d'urbanisme
- 6- d'inscrire au budget de l'exercice 2015 - chapitre 20 - article 202. les crédits destinés au financement des dépenses afférentes

Le Maire



COSME Hervé

60710

Signature et cachet

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**N° 060 149 042**

La présente délibération sera transmise à :

- Monsieur le Préfet de l'Oise, Monsieur le sous-préfet de Compiègne, M. le Président du Conseil Régional de Picardie, M. le Président du Conseil Général de l'Oise, M ; le Président de la Chambre de Commerce et d'Industrie de l'Oise, M. le Président de la Chambre des Métiers de l'Oise, M. le Président de la Chambre d'Agriculture de l'Oise, M. le Président du Syndicat Mixte des Transports Collectifs de l'Oise, M. le Président du Syndicat Mixte de la Basse Automne et de la Plaine d'Estrées. en charge du SCOT.

Conformément aux dispositions des articles R.123-24 et R.123-25 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal diffusé dans le département.

Le Maire  
  
MAIRIE de  
GOSME Hervé  
60710  
Signature et cachet