

60126 RIVECOURT

Commune de **RIVECOURT**  
REVISION DU  
**PLAN D'OCCUPATION DES SOLS**

**3.2**

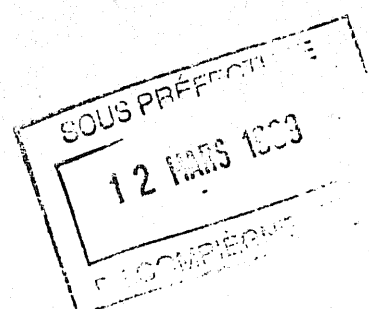
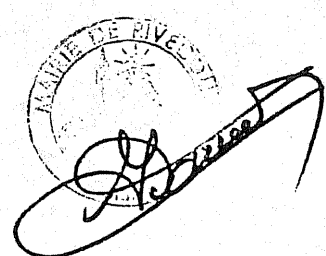
**DECOUPAGE EN ZONES  
PLAN DE DETAIL : LE VILLAGE**

Echelle: 1/2.000

D.D.E de l'OISE - Conducteur d'opération  
Atelier René MAISON - Architecte Urbaniste

APPROBATION DE LA REVISION DU P.O.S.

DOSSIER ANNEXÉ  
À LA DÉLIBÉRATION MUNICIPALE  
EN DATE DU : 19 FÉVRIER 1999  
LE MAIRE :



MODIFICATION N°2 - APPROBATION  
Dossier annexé à la délibération municipale  
du Jeudi 8 Avril 2010

— LEGENDE —

— ■ — ■ — Limite de commune

— — — Limite de zone

— ■ — ■ — Limite de secteur

■ ■ ■ ■ ■ Emplacement réservé

■ ■ ■ ■ ■ Espace boisé classé à conserver  
( Art. L 130.1 du C.U. )

■ ■ ■ ■ ■ Secteurs de nuisance dans lesquels l'opportunité  
d'une prescription d'isolement acoustique sera  
examinée pour toute demande de permis de  
construire ( Loi du 31 décembre 1992 : type 1 )

■ ■ ■ ■ ■ Terrains cultivés à protéger en zone urbaine  
( Art. L 123.1 (9°) du C.U. )

■ ■ ■ ■ ■ Sentiers piétonniers à conserver

■ ■ ■ ■ ■ Implantation obligatoire à l'allongement

■ ■ ■ ■ ■ Limite de Z.A.D.

LEGENDE DU SECTEUR A PLAN MASSE

■ ■ ■ ■ ■ Espace vert sur emprise privée

■ ■ ■ ■ ■ Espace ouvert paysager (plantations basses et  
régulation des eaux de ruissellement)

■ ■ ■ ■ ■ Espace d'emprise constructible habitat individuel peu  
dense

■ ■ ■ ■ ■ Espace d'emprise constructible habitat plus dense

■ ■ ■ ■ ■ Emprise vouée à l'extension d'équipements publics

■ ■ ■ ■ ■ Espace mixte de circulation (priorité modes de  
déplacement doux)

○ Parc de stationnement paysager à réaliser

→ Voie à sens unique de circulation ouverte  
aux véhicules motorisés

→ Voie à double sens de circulation ouverte aux  
véhicules motorisés

→ Voie piétonne à aménager

— — — Limite de zone

— — — Périmètre du secteur à plan masse

— — — Perspective sur l'église à maintenir

