



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

N°	38	2016	L'an deux mille seize, le 08 Septembre 2016 à 19 h.
<b>DATE DE CONVOCAION 29/08/2016</b>	Le Conseil Municipal s'est réuni à la mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur Stéphan AMELOT, Maire		
<b>DATE D'AFFICHAGE 29/08/2016</b>	Présents : Mmes FABRE Karine, GIROUX Corine, GOMEZ Alice, LEBLANC Patricia, VELLY Sandrine, MM. AMELOT Stéphan, BAUDRY Jean-Claude, BRICOTEAU Gérard, ETIENNE Christophe, MALEZE Patrick, MENGIN Bernard. Formant la majorité des membres en exercice ;  <i>Mme EL KARZAZI Anissa, absente excusée, donne pouvoir à M. AMELOT Stéphan.</i> <i>MM. Alain LAUWERYNS et Christophe SIMON, absents excusés.</i>		
<b>Nombre de conseillers :</b>  <b>En exercice : 14</b> <b>Présents : 11</b> <b>Votants : 12</b>	M. Bernard MENGIN a été élu Secrétaire de séance. <b>*Ajout d'un point à l'ordre du jour à l'unanimité :</b> Prêt de locaux aux associations <b>*Retrait d'un point à l'ordre du jour à l'unanimité :</b> Convention autorisant l'implantation d'un plateau surélevé sur la RD 866		
<b>OBJET :</b>	<b><u>Approbation du PADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durables)</u></b>		

Monsieur le Maire passe la parole à Mme Richard du Cabinet d'études GEOGRAM qui rappelle que :

La commune de Nesles-la-Montagne est dotée d'un Plan d'Occupation des Sols approuvé le 26 mars 2002 et modifié le 13 janvier 2009. Par délibération en date du *21 mai 2015* les élus ont décidé de réviser ce POS pour les raisons suivantes :

- Etablir un équilibre entre le renouvellement urbain et le développement urbain, la maîtrise et le développement de l'espace rural,
- Préserver les espaces agricoles, viticoles et protéger les espaces naturels en respectant les objectifs de développement durable,
- Diversité des fonctions urbaines et une mixité sociale dans l'habitat urbain,
- Définir des objectifs chiffrés en matière de développement démographiques de la commune cohérente avec la capacité des équipements ;
- Rendre compatible les dispositions du PLU avec le SCOT élaboré par l'U.C.C.S.A. (Union des Communautés de Communes du Sud de l'Aisne).

- Prendre en compte le P.P.R.icb (Plan de Prévention des Risque Inondations et Coulées de Boue) approuvé le 01 avril 2015.

Le PLU comprend un document intitulé le **Projet d'Aménagement et de Développement Durables** qui traduit le projet communal dans le cadre de l'élaboration du PLU ; projet communal établi en prenant en compte les besoins en matière de logements, d'équipements, d'activités économiques, agricoles et forestières dans un souci d'équilibre et de préservation des espaces naturels présentant un intérêt et d'aménagement durable.

Monsieur le maire indique au Conseil Municipal qu'en application des articles L.151-1 et L151-2, L.151-5 et L.153-12 du code de l'urbanisme, un débat doit être organisé au sein du Conseil Municipal au plus tard deux mois avant l'examen du projet du Plan Local d'Urbanisme. Ce débat porte sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables(**PADD**) retenues pour l'ensemble de la commune de Nesles-la-Montagne.

Ces orientations sont les suivantes :

- Atteindre une population communale d'environ 1 400 habitants à l'horizon 2025,
- Perenniser et favoriser le développement du tissu économique local
- Prévoir la création d'équipements publics
- Préserver les espaces agricoles et naturels du territoire dans la perspective du développement durable et des atouts et enjeux liés à leur protection et à leur valorisation ;
- Mettre en conformité le PLU avec les textes réglementaires supra-communaux.

Après en avoir délibéré, par 11 voix pour et 1 abstention,

- Le Conseil adopte le projet de PADD présenté.
- Le conseil municipal décide de prendre en compte les résultats du débat pour l'établissement du dossier de Plan Local d'Urbanisme de la commune de Nesles-la-Montagne.

Faits et délibérés lesdits jours, mois et an susdits.  
Pour extrait certifié conforme,

Le Maire

  
S. AMELOT



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

002-210205175-20160914-2016\_DEL3816-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/09/2016

Publication : 14/09/2016

Pour l'"autorité Compétente"  
par délégation

