



DEPARTEMENT DE L'AISNE

**Commune de
Nesles la Montagne**

Plan Local d'Urbanisme

**Plan de zonage
traduction du PADD
et report du PPRcb
Ensemble du territoire communal**

Echelle : 1 / 6500 e

**GEOGRAM**
INFORMATICIENS - URBANISTES

GEOGRAM sarl
16 rue Rayet Liénart - 51420 WITRY-LES-REIMS
Tél. : 03.26.50.36.86 - Fax : 03.26.50.36.80
bureau.etudes@geogram.fr

- Légende
-  Limites communales

 Limites des zones et des secteurs

 Mares protégées

 Emplacements réservés

 éléments du paysage identifiés

 bâtiments d'élevage

 Zone d'Appellation
- Nesles- PPRcb
-  Risque ruissellement, ravinement et coulée de boue - bleu clair

 Risque inondation, débordement de rû - bleu foncé

 Risque inondation, débordement de rû - orange

 Risque ruissellement, ravinement et coulée de boue - rouge clair

 Risque inondation, débordement de rû - rouge foncé

Définition des zones et secteurs

Zone UA : Zone urbaine regroupant le centre ancien de Nesles-la-Montagne

Zone UB : zone urbaine pavillonnaire

secteur UBv : zone urbaine pavillonnaire comprise dans la zone AOC

Zone 1AU : zone à urbaniser à vocation principale d'habitat

Zone A : zone agricole

Secteur Av : secteur viticole

N : zone naturelle

