

POINT N° 5 : FUSION ENTRE L'OPAC D'AMIENS ET L'OPSOM

Compte tenu du nouveau contexte créé par la loi de finances 2018 et le projet de loi sur l'Évolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique (ELAN), et suite aux discussions et échanges entre les gouvernances de l'OPH d'Amiens Métropole et de l'OPSOM, les Conseils d'Administration des deux offices avaient autorisé le recours à un cabinet de Conseil dont la mission principale devait permettre le choix juridique d'un rapprochement entre les organismes.

Un comité de pilotage, composé des Présidents et Directeurs Généraux des organismes, des Présidents d'Amiens Métropole et du Conseil Départemental, s'est réuni dans le courant du deuxième semestre 2018, à deux reprises, afin d'étudier les différentes solutions et choisir l'une d'entre elles.

C'est ainsi que lors de la réunion du 31 octobre 2018, le choix d'une fusion des organismes a été pris. L'organisme, issu de cette fusion, serait rattaché à un syndicat mixte, émanation d'Amiens Métropole et du Conseil Départemental.

L'objectif de ce choix reprend les motivations suivantes :

- un soutien et un contrôle équilibrés entre Amiens Métropole et le Conseil Départemental, une gouvernance durable,
- le maintien du statut OPH, garantie pour les élus et pour les salariés des organismes,
- la garantie d'agir sur tout le territoire de la Somme,
- le maintien des valeurs partagées par l'OPSOM et l'OPAC d'Amiens, notamment du fait de leur histoire commune,
- le renforcement de la gestion financière du fait des complémentarités entre les deux organismes.

Le rapport, présenté en séance, reprend les éléments relatifs à ce projet de fusion.

Ce document a également été présenté au Comité Social et Economique de l'OPAC d'Amiens, qui a émis un avis favorable.

Nombre de votants : 23

- Nombre de voix POUR : 18
- Nombre de voix CONTRE : 0
- Nombre d'ABSTENTION : 05

C'est pourquoi,

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION DE L'OPH D'AMIENS METROPOLE

Vu la présentation faite par le Président et le Directeur Général,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation, notamment l'article R 421-1 du CCH

Vu l'avis du Comité Social et Economique de l'OPAC d'Amiens en date du 11 janvier 2019.

DELIBERE

Article 1 : Le Conseil d'Administration décide d'approuver la procédure de fusion entre l'OPAC d'Amiens et de l'OPSOM.

Article 2 : Le Conseil d'Administration décide d'autoriser le Président à solliciter le Président d'Amiens Métropole pour la mise en œuvre de la procédure prévue à l'article R421-1 III° du Code de la Construction et de l'Habitation pour permettre la fusion des deux OPH.

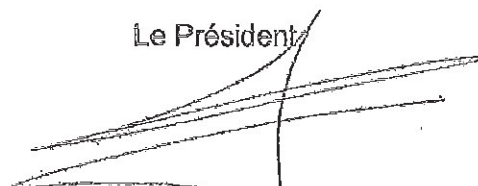
Article 3 : Le Conseil d'Administration décide d'autoriser le Président et le Directeur Général, dans leurs domaines de compétences respectifs, à procéder à toutes démarches nécessaires et à signer tous actes relatifs à la fusion.

Article 4 : M. le Directeur Général est chargé de l'exécution de la présente délibération.

Le Président de l'OPH d'Amiens Métropole atteste que la présente délibération a été adoptée à la majorité par le Conseil d'Administration, lors de sa séance du 08 février 2019.

Acte certifié exécutoire.

Le Président



Jean-Christophe LORIC.



Accusé de réception

MINISTRE DE L'INTERIEUR

Acte reçu par: Préfecture de la Somme

Nature transaction: AR de transmission d'acte

Date d'émission de l'accusé de réception: 2019-02-11

Nombre de pièces jointes: 2

Nom émetteur: Office public de l'habitat d'Amiens Métropole

N° de SIREN: 315667410

Numéro Acte de la collectivité locale: 828

Objet acte: POINT 5 - FUSION ENTRE L'OPAC D'AMIENS ET L'OPSOM

Nature de l'acte: Délibérations

Matière: 8.5-Politique de la ville-habitat-logement

Identifiant Acte: 080-315667410-20190208-828-DE
