



Une autre vie s'invente ici



DREAL Hauts-de-France  
Coordination des politiques publiques et de  
l'appui territorial  
Service eau et nature  
44 rue de Tournai - CS 40259  
59019 LILLE CEDEX

Nos Réf :  
LF/VE-2024-156

Le Wast, le 15 octobre 2024

Objet : Procédure de classement du site de la pointe de la Crèche et ses perspectives maritimes

Madame, Monsieur,

Par courrier en date du 1<sup>er</sup> octobre, vous avez sollicité le Syndicat mixte du Parc naturel régional des Caps et Marais d'Opale afin d'émettre un avis sur le dossier cité en objet et je vous en remercie.

Le Parc naturel régional avait été associé en amont du dépôt du dossier en tant que contributeur aux éléments de bibliographie sur le volet patrimonial des critères pittoresques et historiques de cette démarche de classement.

Le Syndicat mixte du Parc naturel régional des Caps et Marais d'Opale confirme que le périmètre de classement proposé est :

-> Cohérent avec les orientations de la Charte du Parc, le plan de Parc et le D.O.L (Document d'Orientation du Littoral) qui identifient le secteur de la crèche comme "un espace de transition à haute valeur paysagère" au sein du paysage emblématique littoral ;

-> En cohérence avec les démarches en cours notamment le projet d'extension du périmètre du Grand Site de France Les Deux Caps, puisque la Charte du Parc affirme la vocation du secteur de la Crèche d'être la porte d'entrée Sud du Grand Site de France ;

-> En cohérence, enfin, avec la candidature au label Unesco Geopark transmanche du fait de la présence de sites géologiques remarquables et une évocation de la fraternité paysagère et géomorphologique avec les côtes anglaises.

Le cahier d'orientations et de gestion est, quant à lui, en cohérence avec l'Orientation 16 de la Charte et sa déclinaison dans le plan de Parc qui insiste sur l'importance de la protection, de la mise en valeur du patrimoine paysager et de la gestion de la fréquentation et des aires de stationnement ainsi que du développement des mobilités douces.

Parc naturel régional des Caps et Marais d'Opale • Manoir du Huisbois - BP 22 62142 - Le Wast • Tél: 03 21 87 90 90  
info@parc-opale.fr • www.parc-opale.fr • facebook : Parc Opale

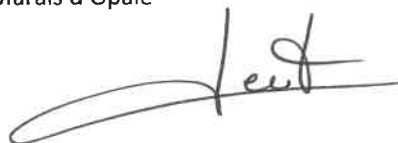
Alpilles, Ardennes, Armorique, Aubrac, Avesnois, Baie de Somme Picardie Maritime, Ballons des Vosges, Baronnie provençale, Boucles de la Seine Normande, Brenne, Brière, Camargue, Caps et Marais d'Opale, Causses du Quercy, Chartreuse, Corbières-Fenouillèdes, Corse, Doubs Horloger, Forêt d'Orient, Gâtinais français, Golfe du Morbihan, Grands Causses, Guyane, Haut-Jura, Haut-Languedoc, Haute-Vallée de Chevreuse, Landes de Gascogne, Livradois-Forez, Loire Anjou Touraine, Lorraine, Luberon, Marais du Cotentin et du Bessin, Marais Poitevin, Martinique, Massif des Bauges, Médoc, Millevaches en Limousin, Montagne de Reims, Mont-Ventoux, Monts d'Ardèche, Morvan, Narbonnaise en Méditerranée, Normandie-Maine, Oise - Pays de France, Perche, Périgord Limousin, Pilat, Préalpes d'Azur, Pyrénées Ariégeoises, Pyrénées Catalanes, Queyras, Sainte-Baume, Scarpe-Escaut, Vercors, Verdon, Vexin Français, Volcans d'Auvergne, Vosges du Nord

Aussi, le Syndicat mixte du Parc émet un avis favorable sur cette démarche de protection qui vient conforter la reconnaissance du caractère remarquable de cet espace dans ses dimensions paysagère, environnementale et patrimoniale.

En vous souhaitant une bonne réception, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Cordialement

Sophie WAROT-LEMAIRE  
Conseillère Départementale  
Présidente du Parc naturel régional des Caps  
et Marais d'Opale

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'S. Warot-Lemaire', with a long horizontal stroke extending to the left.

**Sujet :** Procédure de classement du site de la pointe de la Crèche et ses perspectives maritimes  
**De :** > Paul.Davanne (par Internet) <Paul.Davanne@fde62.fr>  
**Date :** 09/10/2024 à 10:02  
**Pour :** "psp.sen.dreal-hauts-de-france@developpement-durable.gouv.fr" <psp.sen.dreal-hauts-de-france@developpement-durable.gouv.fr>

Bonjour,

Nous avons consulté le dossier d'enquête pour la procédure de classement du site de la pointe de la Crèche et ses perspectives maritimes.

La FDE 62 n'a pas de remarques particulières et donne un avis favorable au classement du site.

Bien cordialement,

**Paul DAVANNE**  
Chef du Département Réseaux



**Fédération Départementale d'Énergie du Pas-de-Calais**  
40 avenue Jean Mermoz - CS 70255 - 62005 Dainville Cedex  
Portable : 07.85.92.60.13  
[paul.davanne@fde62.fr](mailto:paul.davanne@fde62.fr)  
[www.fde62.fr](http://www.fde62.fr)



**Adoptez l'éco-attitude.**  
N'imprimez ce mail que si c'est vraiment nécessaire



**Pas-de-Calais**

**Le Département**

COURRIER RÉSERVÉ

**29 OCT. 2024**

Arras, le **25 OCT. 2024**

**PÔLE AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT  
TERRITORIAL**

Direction Opération Grand Site de France

Maison du Site des Deux Caps – Ferme d'Haringzelle  
62179 AUDINGHEN

Dossier suivi par : Vincent BASTIEN

Directeur

[bastien.vincent@pasdecalais.fr](mailto:bastien.vincent@pasdecalais.fr) - 03 21 99 05 60

Monsieur Jacques BILLANT

Préfet du Pas-de-Calais

Préfecture

62020 ARRAS cedex

*Vos réf. : 2024\_331\_ter5 – service Eau et Nature*

*Nos réf. : 20241002\_100649*

*Objet : procédure de classement du site de la pointe de la Crèche et ses perspectives maritimes*

Monsieur le Préfet,

Vous avez porté à ma connaissance l'annulation de la procédure de classement du site de la pointe de la Crèche et ses perspectives maritimes, suite aux erreurs relevées par l'administration centrale. Vous m'avez également invité à vous faire part de l'avis du Conseil départemental du Pas-de-Calais.

Ce classement est sur le principe acté dans le dossier de renouvellement de l'attribution du label Grand Site de France Les Deux-Caps attribué au Département du Pas-de-Calais par le ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires.

Néanmoins, étant sur la zone d'intervention foncière du Conservatoire de l'espace littoral et des rivages lacustres, ou pour celle plus urbanisée de la compétence communale ou intercommunale, le Département du Pas-de-Calais n'a pas vocation à être propriétaire de parcelles sur le périmètre du projet. Il en est de même sur l'instauration d'une servitude d'utilité publique.

Par contre, les axes routiers, routes départementales 96 et 940 traversant ce projet de périmètre, continueront à être entretenus et développés en termes de mobilité douce.

Sur le contenu du rapport de présentation daté de décembre 2023, la prise en compte des conclusions de la commissaire enquêtrice pourrait être reprise, notamment la réserve ciblant le détournement de « la ferme d'Honvault, considérant que celle-ci est déjà soumise à la Loi littoral et au PLUi, et que les fermes voisines du site classé des Deux-Caps ont fait l'objet de ce détournement afin de préserver leur possibilité d'évolution ».


De la même façon, il ne me semble pas utile de classer le cimetière militaire de Terlincthun géré par le Commonwealth War Graves Commission.

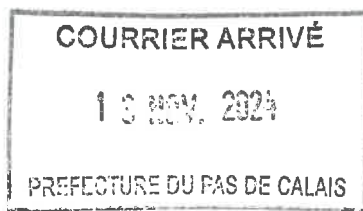
Vous remerciant de l'attention que vous porterez à prendre en considération mes remarques,

Je vous prie de croire, Monsieur le Préfet, en l'assurance de ma haute considération.

Le Président du Conseil départemental,

Jean-Claude LEROY

 Bien cordialement



Monsieur Jacques BILLANT  
Préfet du Pas-de-Calais  
Préfecture du Pas-de-Calais  
Rue Ferdinand Buisson  
62000 ARRAS

Lille, le - 8 NOV. 2024

Nos réf. : D/2024/422  
Aff. Suivie par : Matthieu NOWAK  
Mail : [matthieu.nowak@reseau.sncf.fr](mailto:matthieu.nowak@reseau.sncf.fr)

Objet : Procédure de classement du site de la pointe de la Crèche et ses perspectives maritimes

Monsieur le Préfet,

Par courrier du 1<sup>er</sup> octobre 2024, vous m'informez d'une nouvelle enquête publique relative au classement du site de la pointe de la Crèche et ses perspectives maritimes vers les Deux Caps et les côtes anglaises, et m'invitez à faire part de l'avis de SNCF Réseau sur l'instauration de cette servitude d'utilité publique.

D'après les effets du classement, nous observons un impact potentiel sur nos activités actuelles en termes de maintenance courante de l'infrastructure ou de régénération. Le classement prévoit en effet que l'abattage des arbres est soumis à autorisation ministérielle.

Or il s'agit là d'une opération régulièrement réalisée au droit de nos abords végétalisés et qui s'avère indispensable pour garantir la sécurité de l'infrastructure ferroviaire et de ses usagers.

Comme je vous en ai informé par courrier fin septembre 2024, SNCF Réseau s'est dotée d'une nouvelle lettre directive nationale visant à concilier au mieux les objectifs poursuivis par la réglementation liée à la protection des espèces et leurs habitats et les impératifs de l'exploitation ferroviaire, notamment sa sécurité. La démarche consiste à déployer une stratégie d'évitement et/ou de réduction des impacts sur les espèces et leurs habitats pour les opérations les plus conséquentes tout en préservant la capacité de production pour les opérations essentielles au maintien des conditions de sécurité.

Compte tenu du fait que nous prenons déjà en compte la biodiversité dans nos travaux de maintenance et au vu des effets du classement sur notre entretien courant, SNCF Réseau souhaite voir exclues toutes les emprises ferroviaires de la procédure de classement du site de la pointe de la Crèche et ses perspectives maritimes.

De plus, le Réseau Ferré National bénéficie depuis 2021 de nouvelles règles protectrices, en particulier la Servitude d'Utilité Publique T1. Cette dernière a pour objectif de favoriser la maîtrise des risques liés à l'entretien de la végétation par les tiers, notamment l'entretien des arbres à risque.

SNCF Réseau exploite les coordonnées de ses correspondants dans une base de données ayant pour unique finalité la gestion et le suivi des courriers. Vous disposez auprès de SNCF Réseau d'un droit d'accès et de rectification aux informations vous concernant.

SNCF Réseau souhaite donc également voir exclues les parcelles voisines du réseau ferré afin que cette servitude T1 puisse être applicable. En effet, les propriétaires de ces parcelles doivent pouvoir réaliser les opérations d'entretien qui leur incombent pour respecter la servitude qui grève leurs parcelles et ainsi assurer la sécurité des circulations ferroviaires.

Je vous prie de croire, Monsieur le Préfet, à l'assurance de ma considération la meilleure.

Restant à votre disposition  
Bien à vous

La Directrice territoriale



Marie-Céline MASSON



Madame la Directrice de la Coordination  
des Politiques Publiques et de l'appui Territorial  
DREAL Hauts de France  
44, rue de Tournai - CS40 259  
59 019 Lille Cedex

Nos réf. : EL/PM/DD/AL/2024-11-17

Desvres,  
Le 22 novembre 2024

*Dossier suivi par Dominique DEROUT*

Madame la Directrice,

Par courrier en date du 1<sup>er</sup> octobre 2024, vous sollicitez l'avis du syndicat mixte dans le cadre de la procédure de classement du site de la Pointe de la Crèche.

Le secteur de la Crèche est constitutif du site des Caps. Il en est le premier promontoire, depuis Boulogne sur Mer, permettant de découvrir le détroit et son littoral. Ce site est ponctué de lieux emblématiques relevant de plusieurs siècles d'histoire notamment militaire. Les vallons d'Honvault et de Terlinchtun sont indissociables de la Pointe.

Ces espaces ont, par le passé, connu des usages qui parfois ont pu atténuer la perception du patrimoine historique ou paysager, certains sont encore présents.

Pour l'ensemble de ces raisons, le classement du secteur de la Pointe de Crèche par l'instauration d'une servitude d'utilité publique paraît opportun pour à terme reconnaître et préserver des paysages naturels, agricoles et culturels partie prenante du Site des Caps.

Au regard des différents documents consultables avec le lien communiqué, vous trouverez ci-dessous les quelques remarques suggérées à la lecture du Cahier d'Orientations et de Gestion (décembre 2023).

- Le périmètre retenu.

Il n'appelle pas de remarques.

- Cohérence du classement avec l'Arrêté Préfectoral de Protection de Biotope (APPB) pour les Mouettes tridactyles et les Fulmars boréaux.

Le tableau thématique des orientations de gestion (p. 21) et l'enjeu 2 du point 3.2 (p.29) abordent la valorisation du site par les activités traditionnelles et sportives de loisirs. Il est nécessaire de rappeler le règlement de l'APPB qui régie certaines d'entre elles (parapente, escalade, jet ski etc..).

Eden 62

 2 rue Claude - BP 113  
62240 DESVRES

 03 21 32 13 74

 [contact@eden62.fr](mailto:contact@eden62.fr)

Retrouvez-nous sur les réseaux sociaux

et sur [www.eden62.fr](http://www.eden62.fr)

Connectez-vous à la nature...



- Mettre en scène l'arrivée dans le Grand site.

Le tableau thématique des orientations de gestion (p. 21) préconise de requalifier la RD96 et de reporter le stationnement à proximité du Fort vers une aire d'accueil à créer. Ce travail devrait également être envisagé pour l'accès depuis Boulogne avec les espaces entre le RD940, le monument de la légion d'honneur et le café du Moulin Wibert ainsi que le stade Gazelec incluant la salle de sport. Cela serait également à intégrer à l'enjeu 4 du point 3.2 (p.31) qui pourrait également recouvrir un repositionnement du parking camping-cars et une restauration paysagère du bord de falaise.

- Maintenir et améliorer l'insertion des campings.

L'enjeu 4 du point 3.3 (p.35) préconise d'aménager les limites extérieures par une intégration paysagère et des plantations adaptées. Cela pourrait être complété en évoquant la nécessité de respecter l'intégrité des composantes du paysages notamment les continuités écologiques et paysagères dont le chevelu de rus se greffant au ruisseau d'Honvault.

- La maîtrise des usages.

L'enjeu 3 (p.26) du point 3.1 souligne l'érosion importante que subit la pointe de la Crèche et propose d'organiser l'accueil du public par la création d'un belvédère. Cette action a été mise en œuvre par le Conservatoire du Littoral au regard des problèmes de sécurité du public survenus en 2022. Cependant cela n'a pas mis fin à l'utilisation de l'escalier permettant l'accès à l'estran (bien qu'interdit par un arrêté municipal). L'escalier en béton préexistant présente un caractère très dangereux. Il est déchaussé par endroit. Il serait nécessaire d'inscrire sa déconstruction à brève échéance.

Les services d'EDEN62 se tiennent à votre disposition si vous souhaitez échanger sur les sujets abordés précédemment.

Je vous prie de croire, Madame la Directrice, en l'expression de mes respectueuses salutations.

Vu le DGS,



La Présidente,  
Emmanuelle Leveugle

