

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC de la Terre des Deux Caps

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC de la Terre des Deux Caps

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

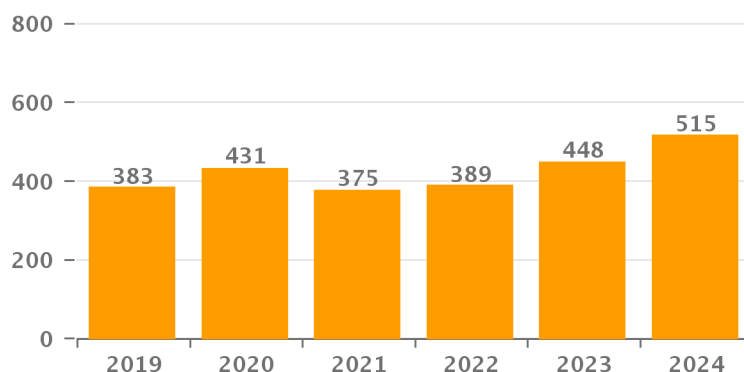
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

515

Nombre de demandes en stock en fin d'année

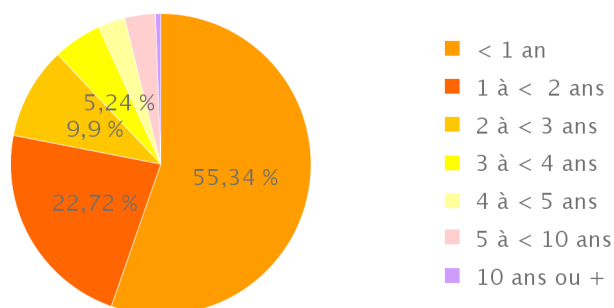
Année	Nb de demandes
2019	383
2020	431
2021	375
2022	389
2023	448
2024	515

Nombre de demandes en stock en fin d'année



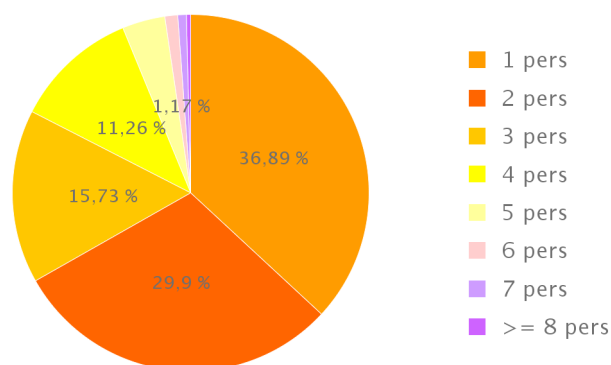
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	285	55,34%
1 à < 2 ans	117	22,72%
2 à < 3 ans	51	9,90%
3 à < 4 ans	27	5,24%
4 à < 5 ans	15	2,91%
5 à < 10 ans	17	3,30%
10 ans ou +	3	0,58%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	190	36,89%
2 pers	154	29,90%
3 pers	81	15,73%
4 pers	58	11,26%
5 pers	20	3,88%
6 pers	6	1,17%
7 pers	4	0,78%
>= 8 pers	2	0,39%



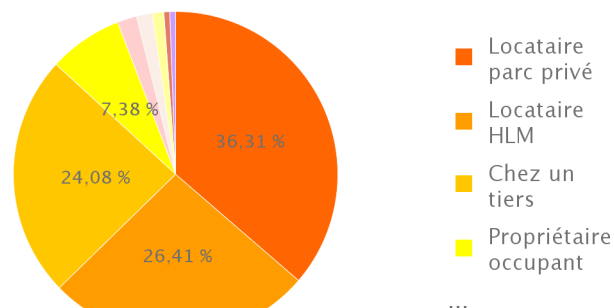
La demande de logements sociaux

Territoire : CC de la Terre des Deux Caps

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

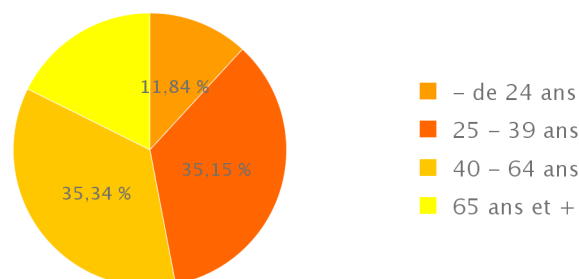
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	187	36,31%
Locataire HLM	136	26,41%
Chez un tiers	124	24,08%
Propriétaire occupant	38	7,38%
Hébergement institutionnel	10	1,94%
Non Renseigné	8	1,55%
Sans logement	6	1,17%
Autres	3	0,58%
Logement temporaire	3	0,58%



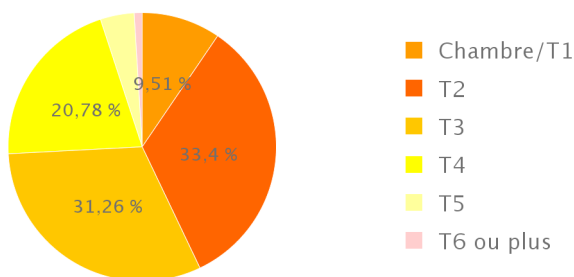
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	61	11,84%
25 - 39 ans	181	35,15%
40 - 64 ans	182	35,34%
65 ans et +	91	17,67%



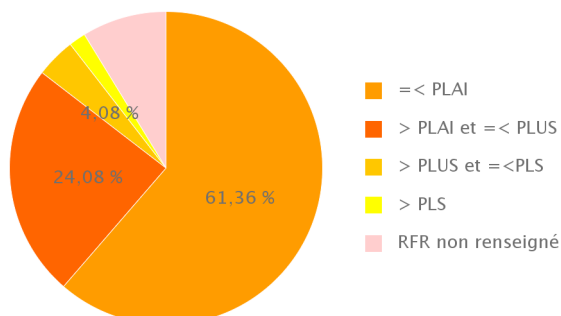
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	49	9,51%
T2	172	33,40%
T3	161	31,26%
T4	107	20,78%
T5	21	4,08%
T6 ou plus	5	0,97%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	316	61,36%
> PLAI et =< PLUS	124	24,08%
> PLUS et =<PLS	21	4,08%
> PLS	9	1,75%
RFR non renseigné	45	8,74%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC de la Terre des Deux Caps

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

Nombre de demandes satisfaites

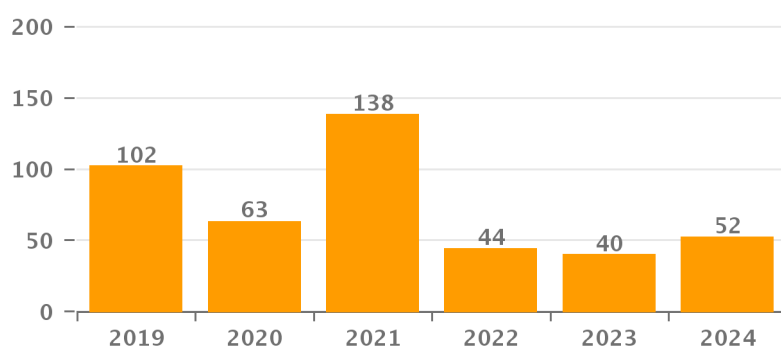
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

52

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	102
2020	63
2021	138
2022	44
2023	40
2024	52

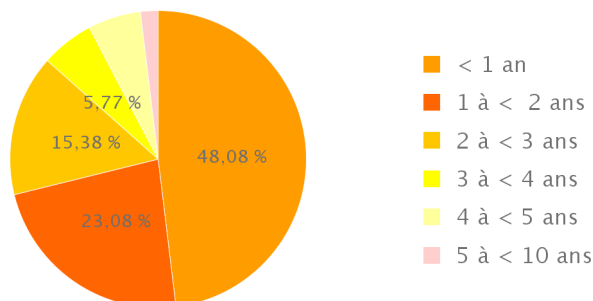
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

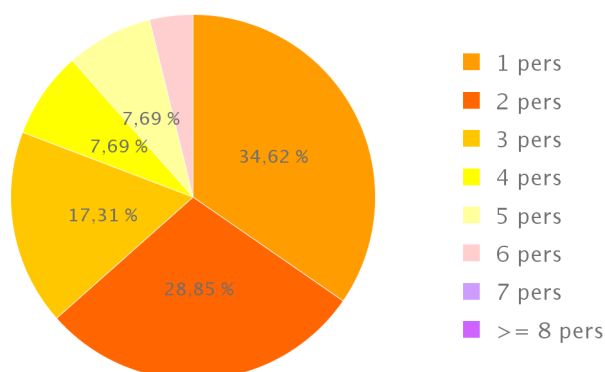
Le délai d'attribution moyen est de : 19,1 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	25	48,08%
1 à < 2 ans	12	23,08%
2 à < 3 ans	8	15,38%
3 à < 4 ans	3	5,77%
4 à < 5 ans	3	5,77%
5 à < 10 ans	1	1,92%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	18	34,62%
2 pers	15	28,85%
3 pers	9	17,31%
4 pers	4	7,69%
5 pers	4	7,69%
6 pers	2	3,85%



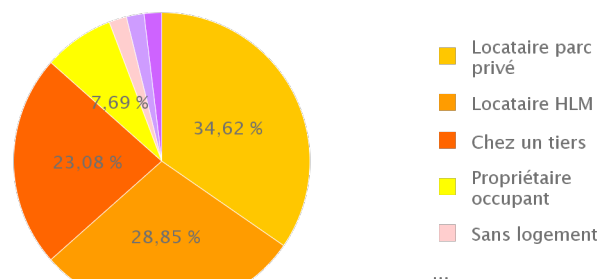
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC de la Terre des Deux Caps

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

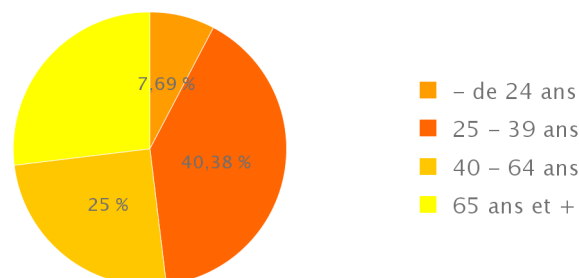
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	18	34,62%
Locataire HLM	15	28,85%
Chez un tiers	12	23,08%
Propriétaire occupant	4	7,69%
Sans logement	1	1,92%
Hébergement institutionnel	1	1,92%
Non Renseigné	1	1,92%



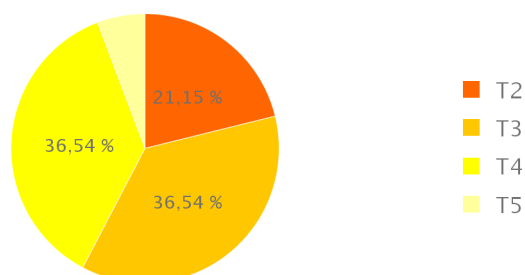
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	4	7,69%
25 - 39 ans	21	40,38%
40 - 64 ans	13	25,00%
65 ans et +	14	26,92%



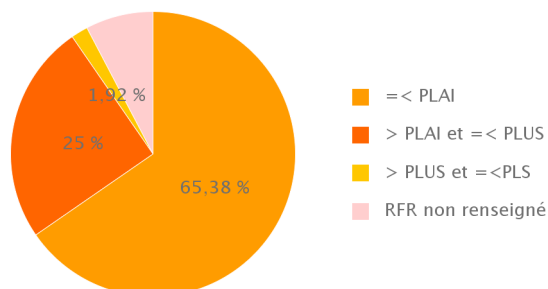
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
T2	11	21,15%
T3	19	36,54%
T4	19	36,54%
T5	3	5,77%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	34	65,38%
> PLAI et =< PLUS	13	25,00%
> PLUS et =<PLS	1	1,92%
RFR non renseigné	4	7,69%

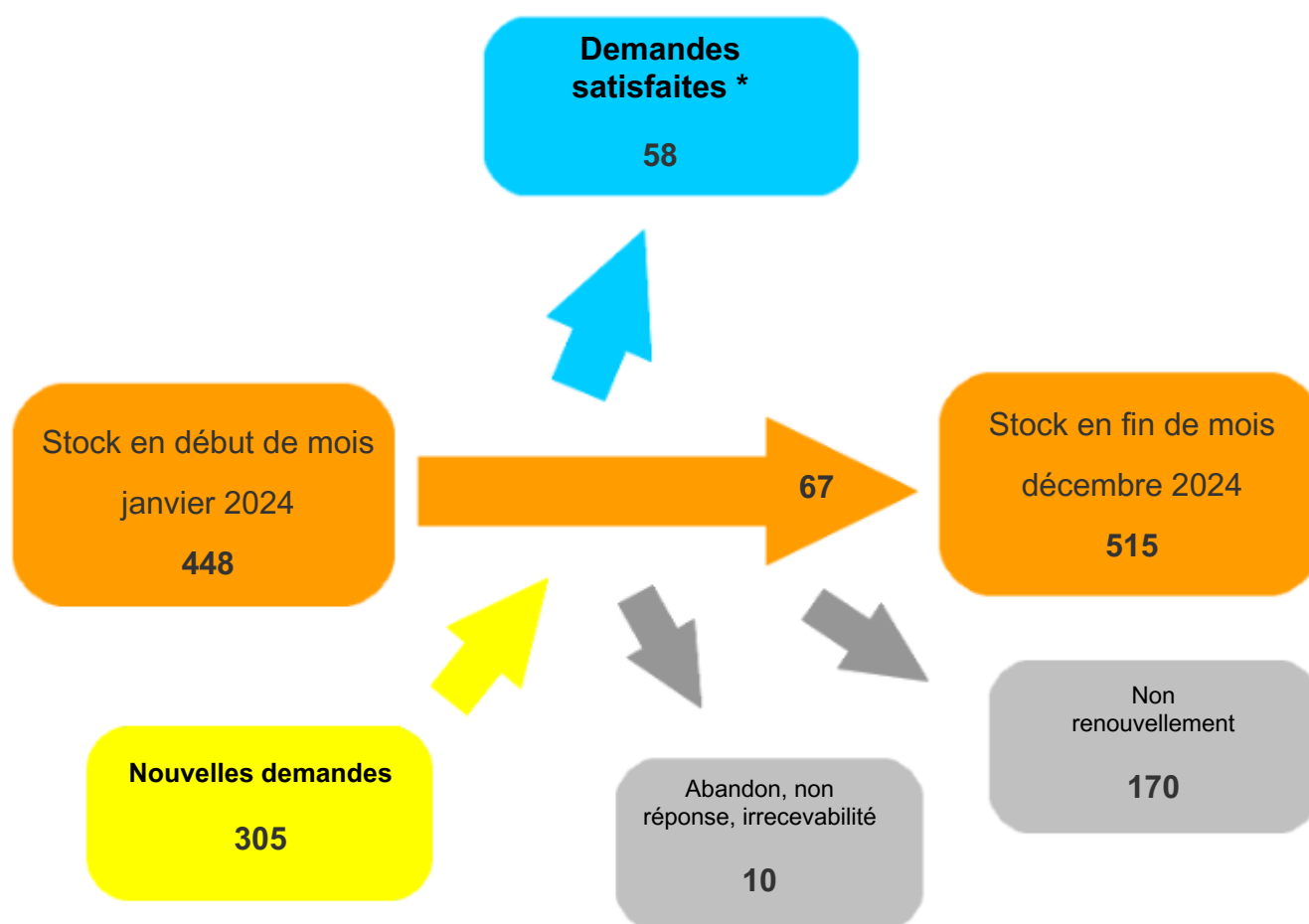


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC de la Terre des Deux Caps

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

