

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CU d'Arras

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CU d'Arras

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

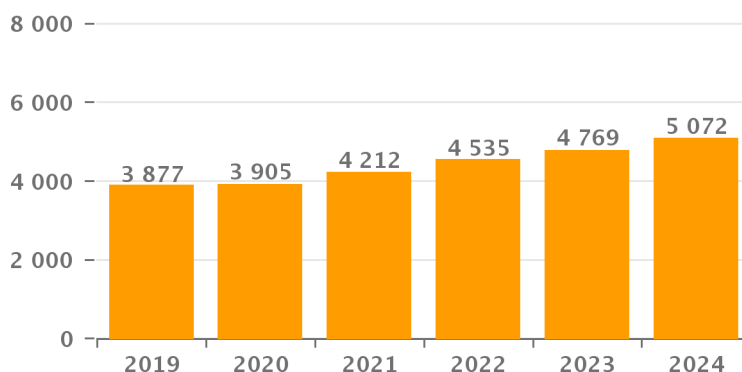
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

5 072

Nombre de demandes en stock en fin d'année

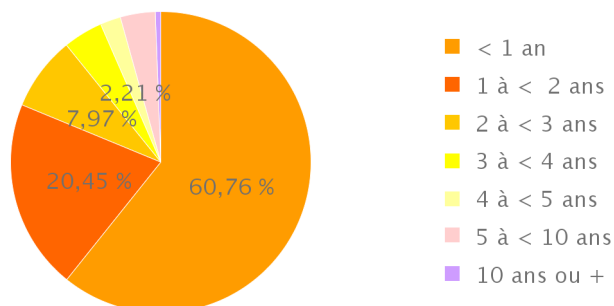
Année	Nb de demandes
2019	3 877
2020	3 905
2021	4 212
2022	4 535
2023	4 769
2024	5 072

Nombre de demandes en stock en fin d'année



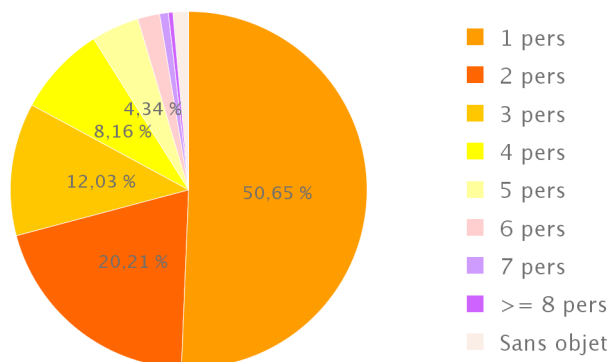
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	3 082	60,76%
1 à < 2 ans	1 037	20,45%
2 à < 3 ans	404	7,97%
3 à < 4 ans	216	4,26%
4 à < 5 ans	112	2,21%
5 à < 10 ans	191	3,77%
10 ans ou +	30	0,59%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	2 569	50,65%
2 pers	1 025	20,21%
3 pers	610	12,03%
4 pers	414	8,16%
5 pers	220	4,34%
6 pers	101	1,99%
7 pers	40	0,79%
>= 8 pers	21	0,41%
Sans objet	72	1,42%



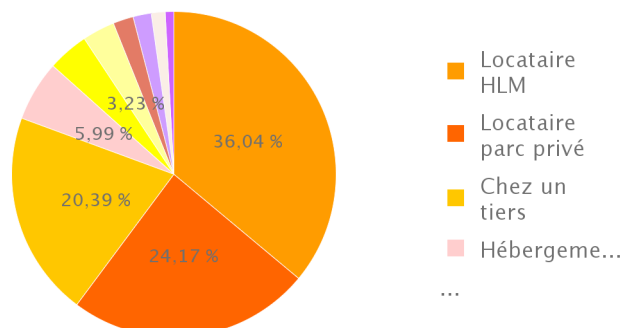
La demande de logements sociaux

Territoire : CU d'Arras

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

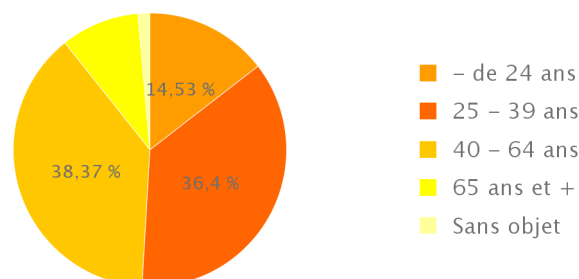
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	1 828	36,04%
Locataire parc privé	1 226	24,17%
Chez un tiers	1 034	20,39%
Hébergement institutionnel	304	5,99%
Propriétaire occupant	207	4,08%
Sans logement	164	3,23%
Autres	103	2,03%
Logement temporaire	92	1,81%
Non Renseigné	70	1,38%
Résidence sociale, foyer	44	0,87%



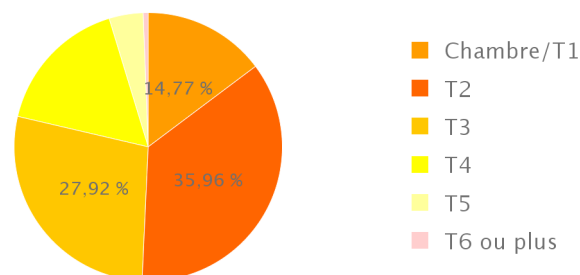
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	737	14,53%
25 - 39 ans	1 846	36,40%
40 - 64 ans	1 946	38,37%
65 ans et +	471	9,29%
Sans objet	72	1,42%



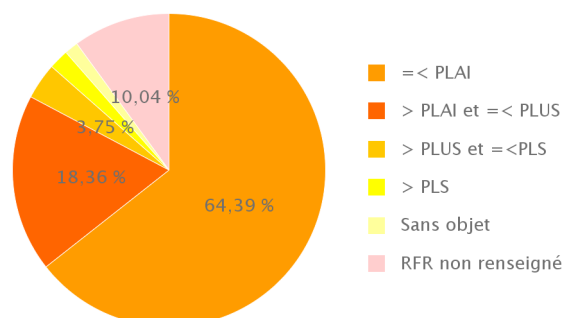
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	749	14,77%
T2	1 824	35,96%
T3	1 416	27,92%
T4	844	16,64%
T5	208	4,10%
T6 ou plus	31	0,61%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	3 266	64,39%
> PLAI et =< PLUS	931	18,36%
> PLUS et =< PLS	190	3,75%
> PLS	104	2,05%
Sans objet	72	1,42%
RFR non renseigné	509	10,04%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CU d'Arras

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

Nombre de demandes satisfaites

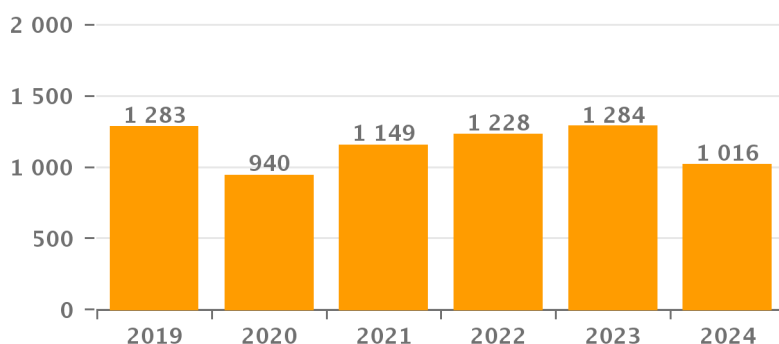
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

1 016

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	1 283
2020	940
2021	1 149
2022	1 228
2023	1 284
2024	1 016

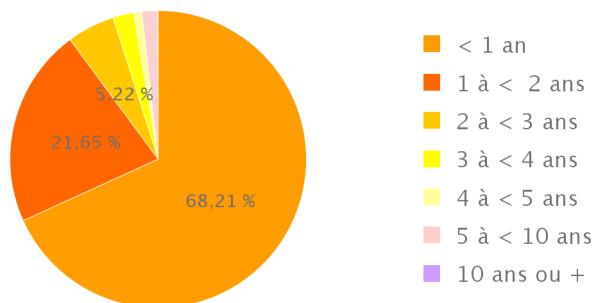
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

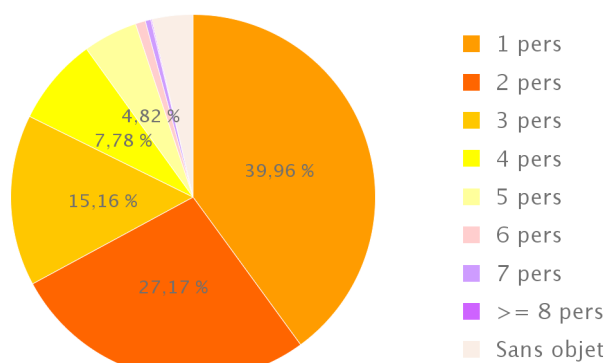
Le délai d'attribution moyen est de : 11,5 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	693	68,21%
1 à < 2 ans	220	21,65%
2 à < 3 ans	53	5,22%
3 à < 4 ans	23	2,26%
4 à < 5 ans	9	0,89%
5 à < 10 ans	17	1,67%
10 ans ou +	1	0,10%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	406	39,96%
2 pers	276	27,17%
3 pers	154	15,16%
4 pers	79	7,78%
5 pers	49	4,82%
6 pers	9	0,89%
7 pers	5	0,49%
>= 8 pers	1	0,10%
Sans objet	37	3,64%



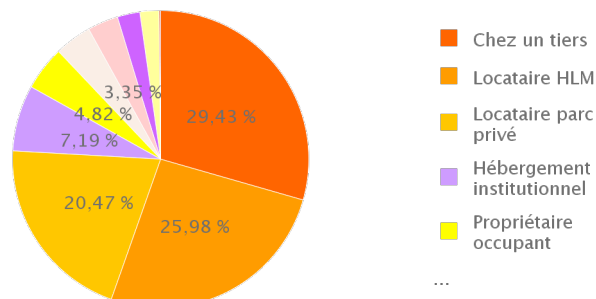
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CU d'Arras

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

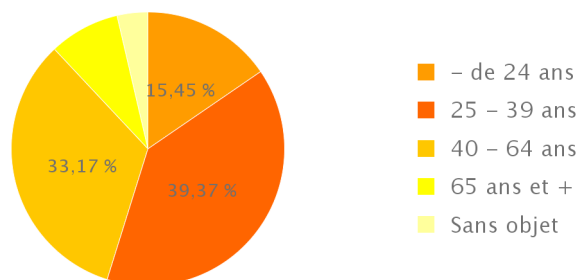
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	299	29,43%
Locataire HLM	264	25,98%
Locataire parc privé	208	20,47%
Hébergement institutionnel	73	7,19%
Propriétaire occupant	49	4,82%
Autres	41	4,04%
Sans logement	34	3,35%
Non Renseigné	25	2,46%
Logement temporaire	21	2,07%
Résidence sociale, foyer	2	0,20%



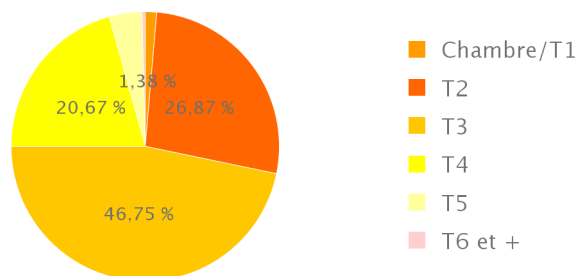
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	157	15,45%
25 - 39 ans	400	39,37%
40 - 64 ans	337	33,17%
65 ans et +	85	8,37%
Sans objet	37	3,64%



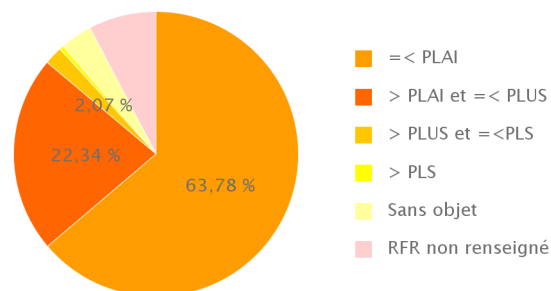
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	14	1,38%
T2	273	26,87%
T3	475	46,75%
T4	210	20,67%
T5	40	3,94%
T6 et +	4	0,39%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	648	63,78%
> PLAI et =< PLUS	227	22,34%
> PLUS et =<PLS	21	2,07%
> PLS	5	0,49%
Sans objet	37	3,64%
RFR non renseigné	78	7,68%

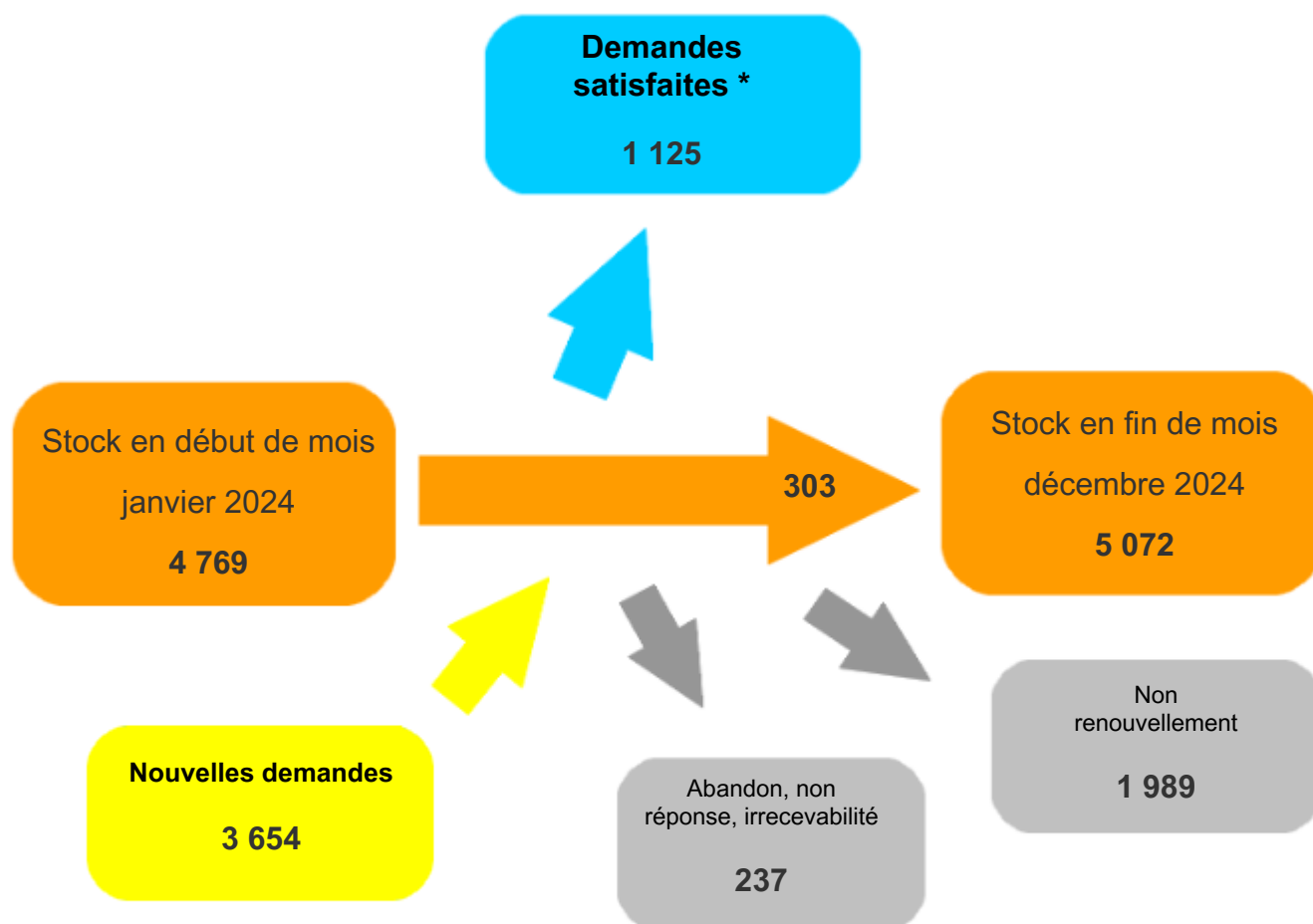


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CU d'Arras

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

