

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC Thelloise

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC Thelloise

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

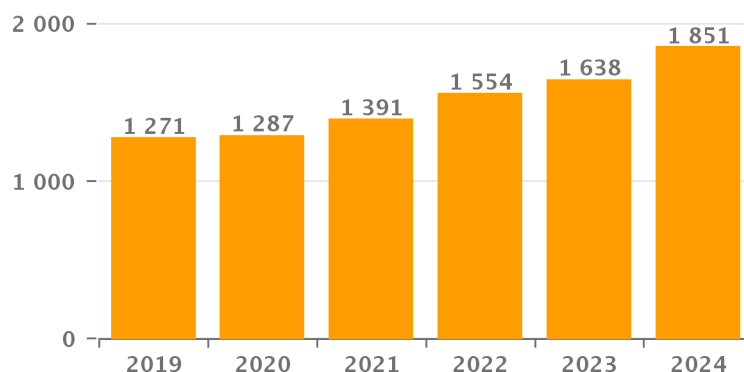
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

1 851

Nombre de demandes en stock en fin d'année

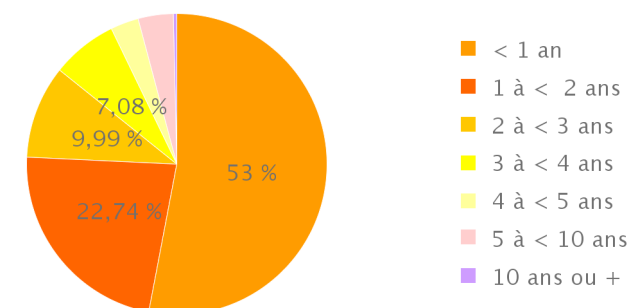
Année	Nb de demandes
2019	1 271
2020	1 287
2021	1 391
2022	1 554
2023	1 638
2024	1 851

Nombre de demandes en stock en fin d'année



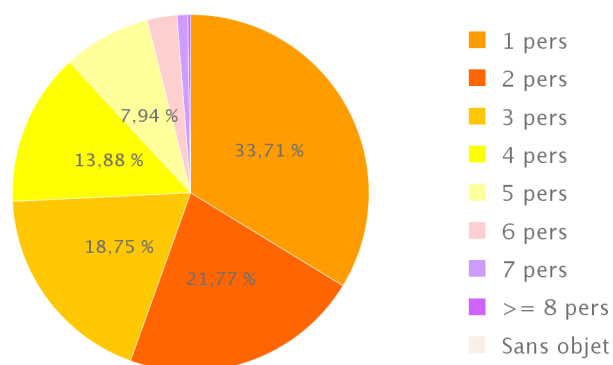
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	981	53,00%
1 à < 2 ans	421	22,74%
2 à < 3 ans	185	9,99%
3 à < 4 ans	131	7,08%
4 à < 5 ans	56	3,03%
5 à < 10 ans	70	3,78%
10 ans ou +	7	0,38%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	624	33,71%
2 pers	403	21,77%
3 pers	347	18,75%
4 pers	257	13,88%
5 pers	147	7,94%
6 pers	50	2,70%
7 pers	18	0,97%
>= 8 pers	5	0,27%



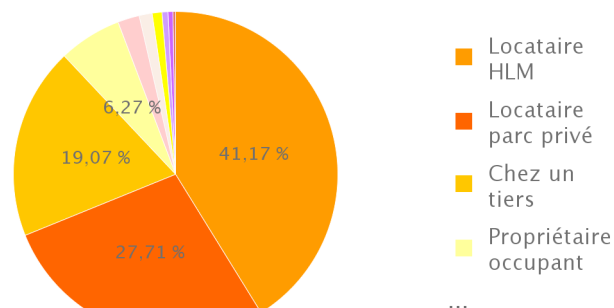
La demande de logements sociaux

Territoire : CC Thelloise

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

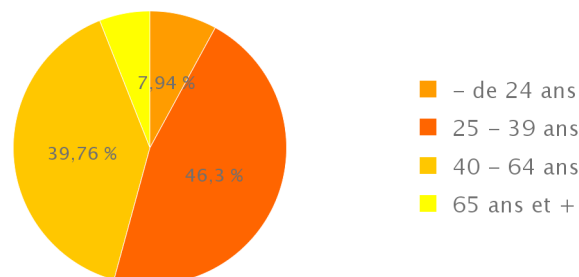
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	762	41,17%
Locataire parc privé	513	27,71%
Chez un tiers	353	19,07%
Propriétaire occupant	116	6,27%
Sans logement	40	2,16%
Logement temporaire	24	1,30%
Hébergement institutionnel	18	0,97%
Résidence sociale, foyer	11	0,59%
Autres	9	0,49%
Non Renseigné	5	0,27%



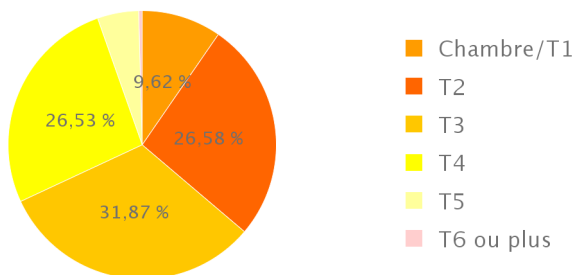
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	147	7,94%
25 - 39 ans	857	46,30%
40 - 64 ans	736	39,76%
65 ans et +	111	6,00%



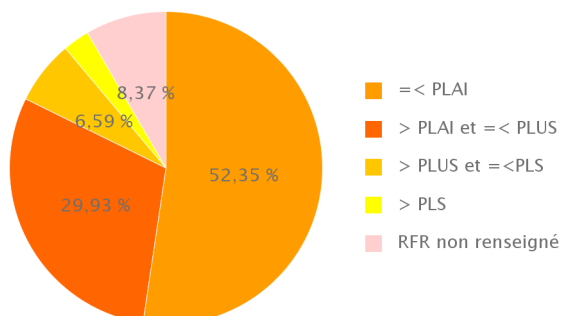
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	178	9,62%
T2	492	26,58%
T3	590	31,87%
T4	491	26,53%
T5	92	4,97%
T6 ou plus	8	0,43%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	969	52,35%
> PLAI et =< PLUS	554	29,93%
> PLUS et =< PLS	122	6,59%
> PLS	51	2,76%
RFR non renseigné	155	8,37%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Thelloise

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

Nombre de demandes satisfaites

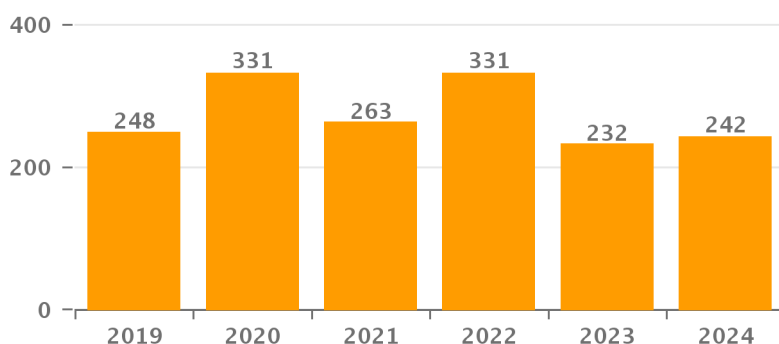
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

242

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	248
2020	331
2021	263
2022	331
2023	232
2024	242

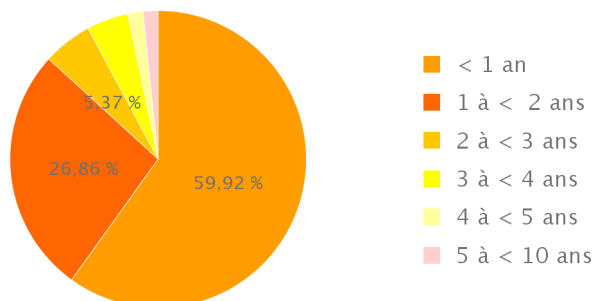
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

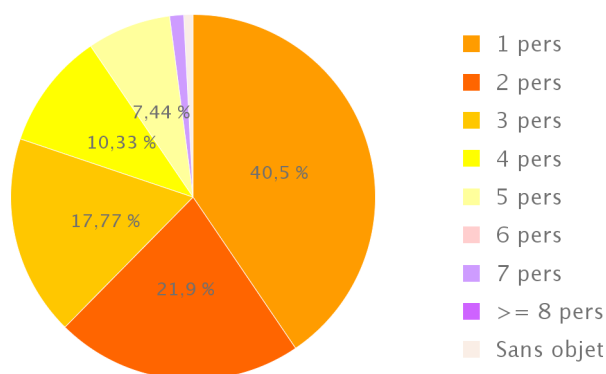
Le délai d'attribution moyen est de : 13,3 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	145	59,92%
1 à < 2 ans	65	26,86%
2 à < 3 ans	13	5,37%
3 à < 4 ans	11	4,55%
4 à < 5 ans	4	1,65%
5 à < 10 ans	4	1,65%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	98	40,50%
2 pers	53	21,90%
3 pers	43	17,77%
4 pers	25	10,33%
5 pers	18	7,44%
7 pers	3	1,24%
Sans objet	2	0,83%



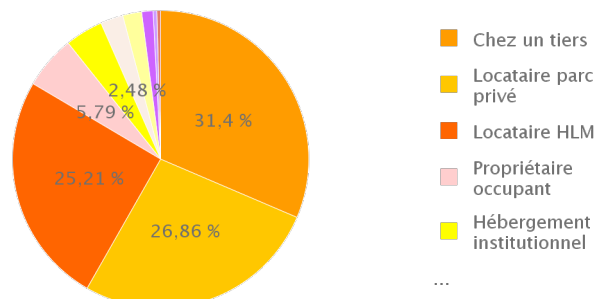
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Thelloise

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

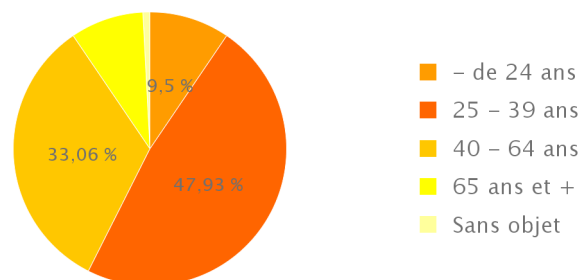
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	76	31,40%
Locataire parc privé	65	26,86%
Locataire HLM	61	25,21%
Propriétaire occupant	14	5,79%
Hébergement institutionnel	10	4,13%
Sans logement	6	2,48%
Autres	5	2,07%
Logement temporaire	3	1,24%
Résidence sociale, foyer	1	0,41%
Non Renseigné	1	0,41%



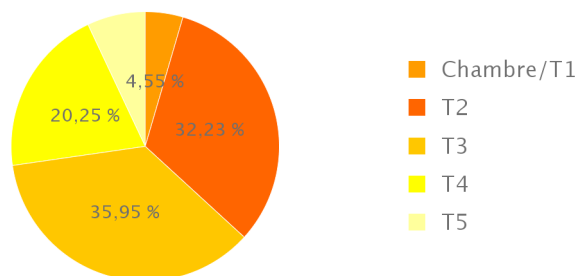
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	23	9,50%
25 - 39 ans	116	47,93%
40 - 64 ans	80	33,06%
65 ans et +	21	8,68%
Sans objet	2	0,83%



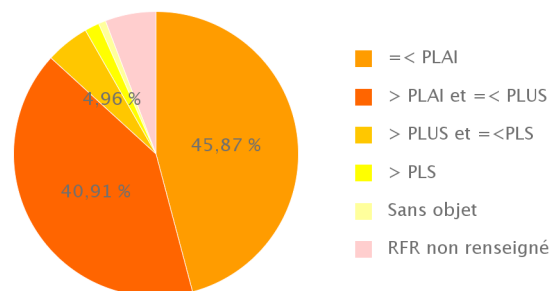
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	11	4,55%
T2	78	32,23%
T3	87	35,95%
T4	49	20,25%
T5	17	7,02%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	111	45,87%
> PLAI et =< PLUS	99	40,91%
> PLUS et =<PLS	12	4,96%
> PLS	4	1,65%
Sans objet	2	0,83%
RFR non renseigné	14	5,79%

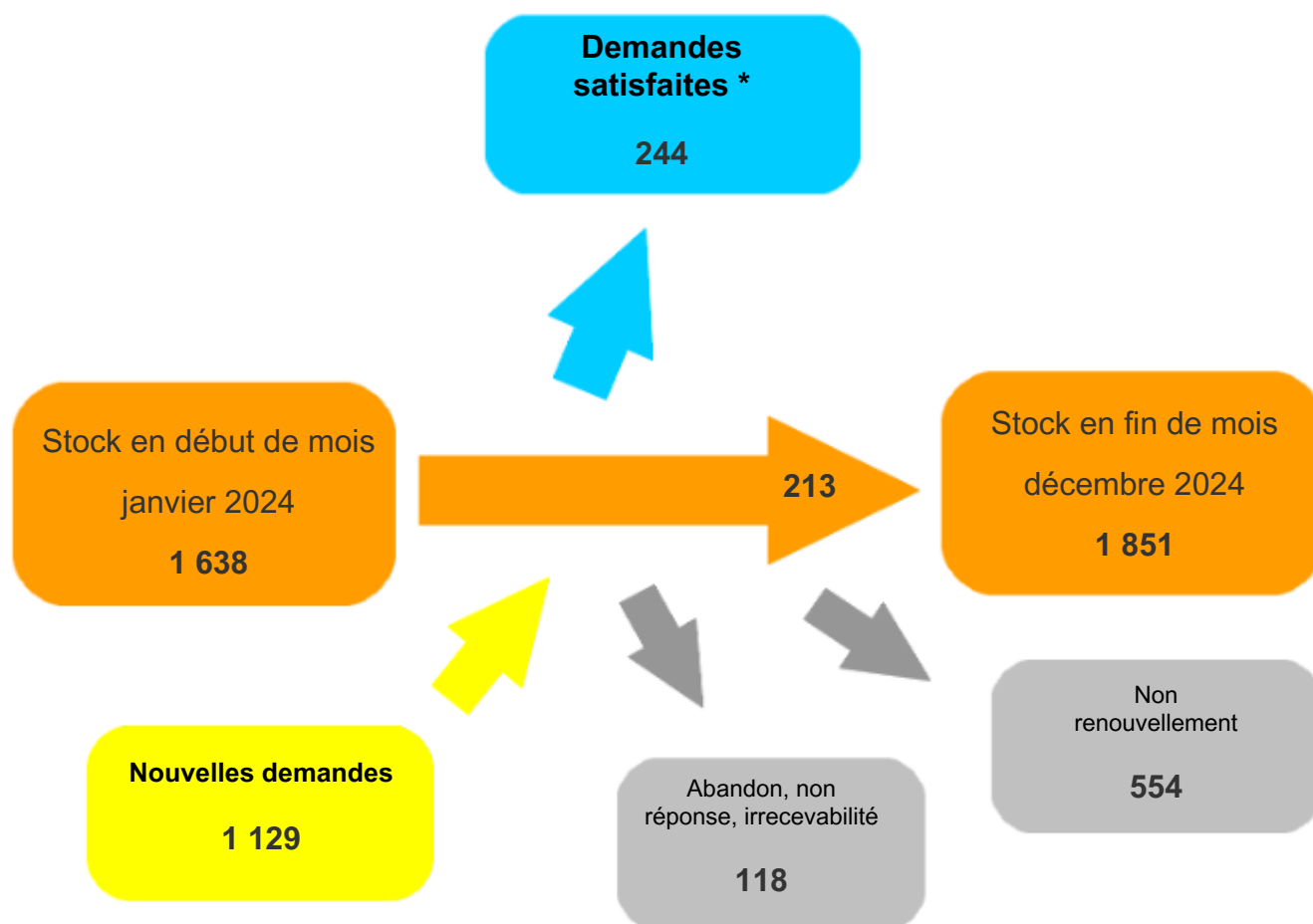


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC Thelloise

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

