

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC des Pays d'Oise et d'Halatte

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC des Pays d'Oise et d'Halatte

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

1 162

Nombre de demandes en stock en fin d'année

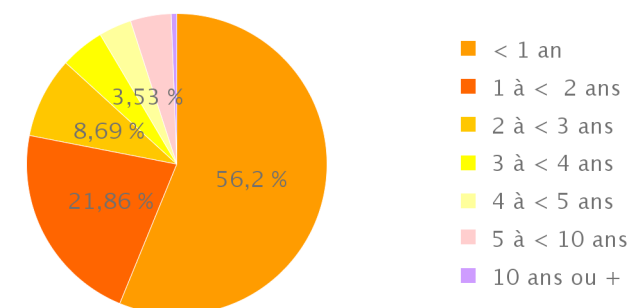
Année	Nb de demandes
2019	871
2020	999
2021	956
2022	1 004
2023	1 093
2024	1 162

Nombre de demandes en stock en fin d'année



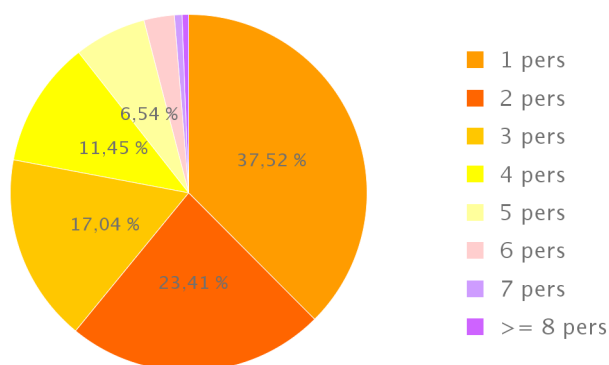
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	653	56,20%
1 à < 2 ans	254	21,86%
2 à < 3 ans	101	8,69%
3 à < 4 ans	55	4,73%
4 à < 5 ans	41	3,53%
5 à < 10 ans	51	4,39%
10 ans ou +	7	0,60%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	436	37,52%
2 pers	272	23,41%
3 pers	198	17,04%
4 pers	133	11,45%
5 pers	76	6,54%
6 pers	32	2,75%
7 pers	8	0,69%
>= 8 pers	7	0,60%



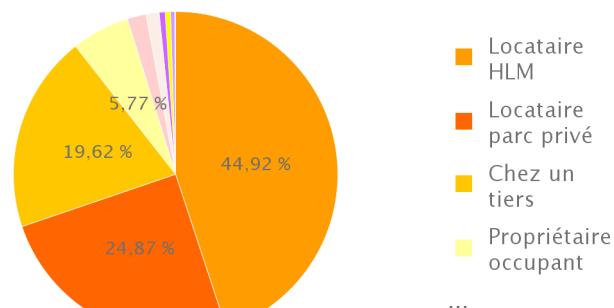
La demande de logements sociaux

Territoire : CC des Pays d'Oise et d'Halatte

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

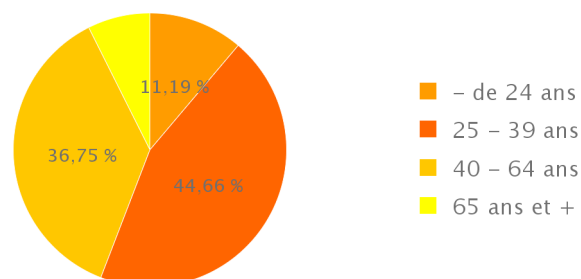
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	522	44,92%
Locataire parc privé	289	24,87%
Chez un tiers	228	19,62%
Propriétaire occupant	67	5,77%
Sans logement	22	1,89%
Logement temporaire	15	1,29%
Autres	7	0,60%
Hébergement institutionnel	6	0,52%
Résidence sociale, foyer	5	0,43%
Non Renseigné	1	0,09%



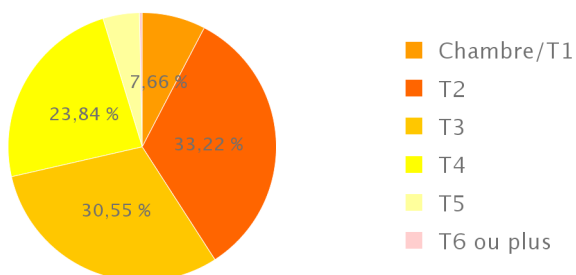
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	130	11,19%
25 - 39 ans	519	44,66%
40 - 64 ans	427	36,75%
65 ans et +	86	7,40%



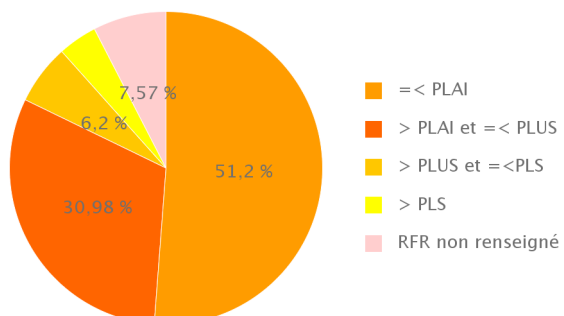
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	89	7,66%
T2	386	33,22%
T3	355	30,55%
T4	277	23,84%
T5	51	4,39%
T6 ou plus	4	0,34%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	595	51,20%
> PLAI et =< PLUS	360	30,98%
> PLUS et =<PLS	72	6,20%
> PLS	47	4,04%
RFR non renseigné	88	7,57%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC des Pays d'Oise et d'Halatte

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

Nombre de demandes satisfaites

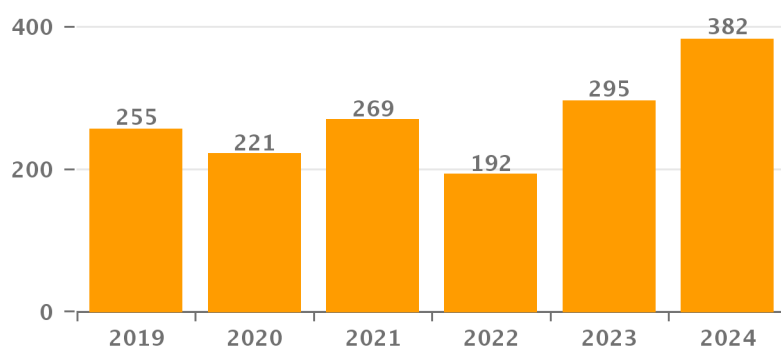
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

382

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	255
2020	221
2021	269
2022	192
2023	295
2024	382

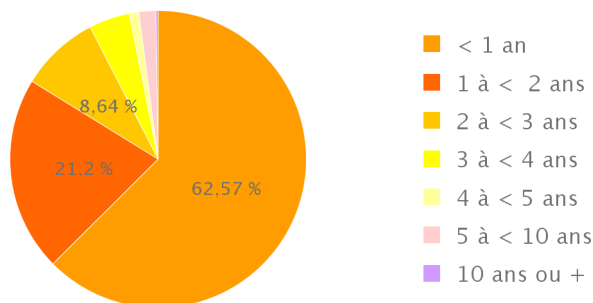
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

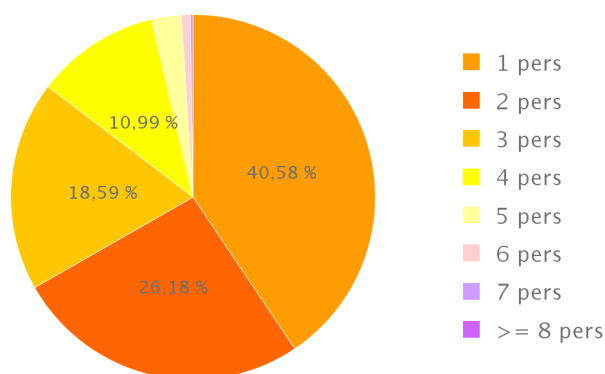
Le délai d'attribution moyen est de : 13,9 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	239	62,57%
1 à < 2 ans	81	21,20%
2 à < 3 ans	33	8,64%
3 à < 4 ans	17	4,45%
4 à < 5 ans	4	1,05%
5 à < 10 ans	7	1,83%
10 ans ou +	1	0,26%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	155	40,58%
2 pers	100	26,18%
3 pers	71	18,59%
4 pers	42	11,00%
5 pers	10	2,62%
6 pers	3	0,79%
7 pers	1	0,26%



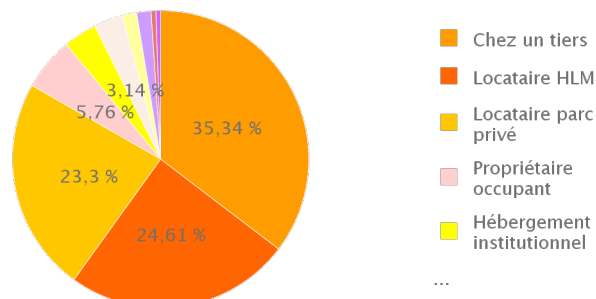
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC des Pays d'Oise et d'Halatte

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

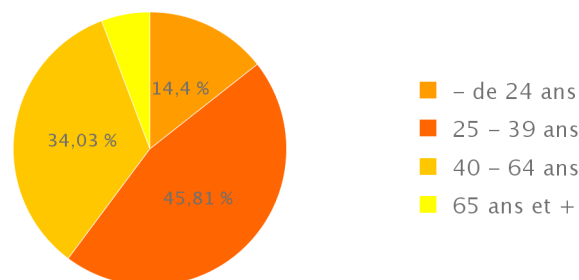
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	135	35,34%
Locataire HLM	94	24,61%
Locataire parc privé	89	23,30%
Propriétaire occupant	22	5,76%
Hébergement institutionnel	14	3,66%
Sans logement	12	3,14%
Autres	6	1,57%
Résidence sociale, foyer	6	1,57%
Non Renseigné	2	0,52%
Logement temporaire	2	0,52%



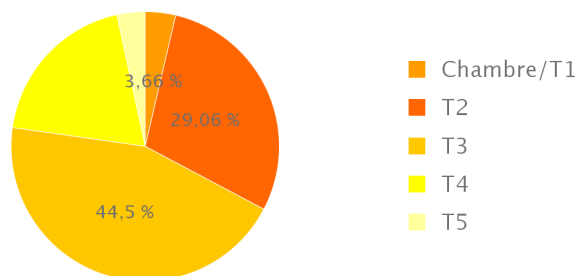
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	55	14,40%
25 - 39 ans	175	45,81%
40 - 64 ans	130	34,03%
65 ans et +	22	5,76%



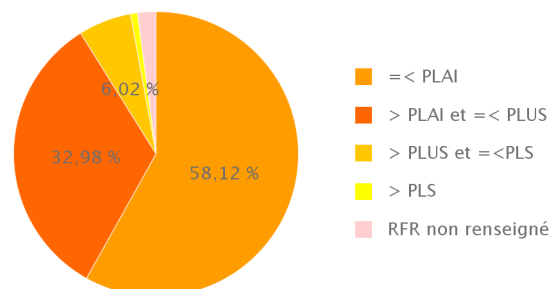
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	14	3,66%
T2	111	29,06%
T3	170	44,50%
T4	74	19,37%
T5	13	3,40%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	222	58,12%
> PLAI et =< PLUS	126	32,98%
> PLUS et =<PLS	23	6,02%
> PLS	3	0,79%
RFR non renseigné	8	2,09%

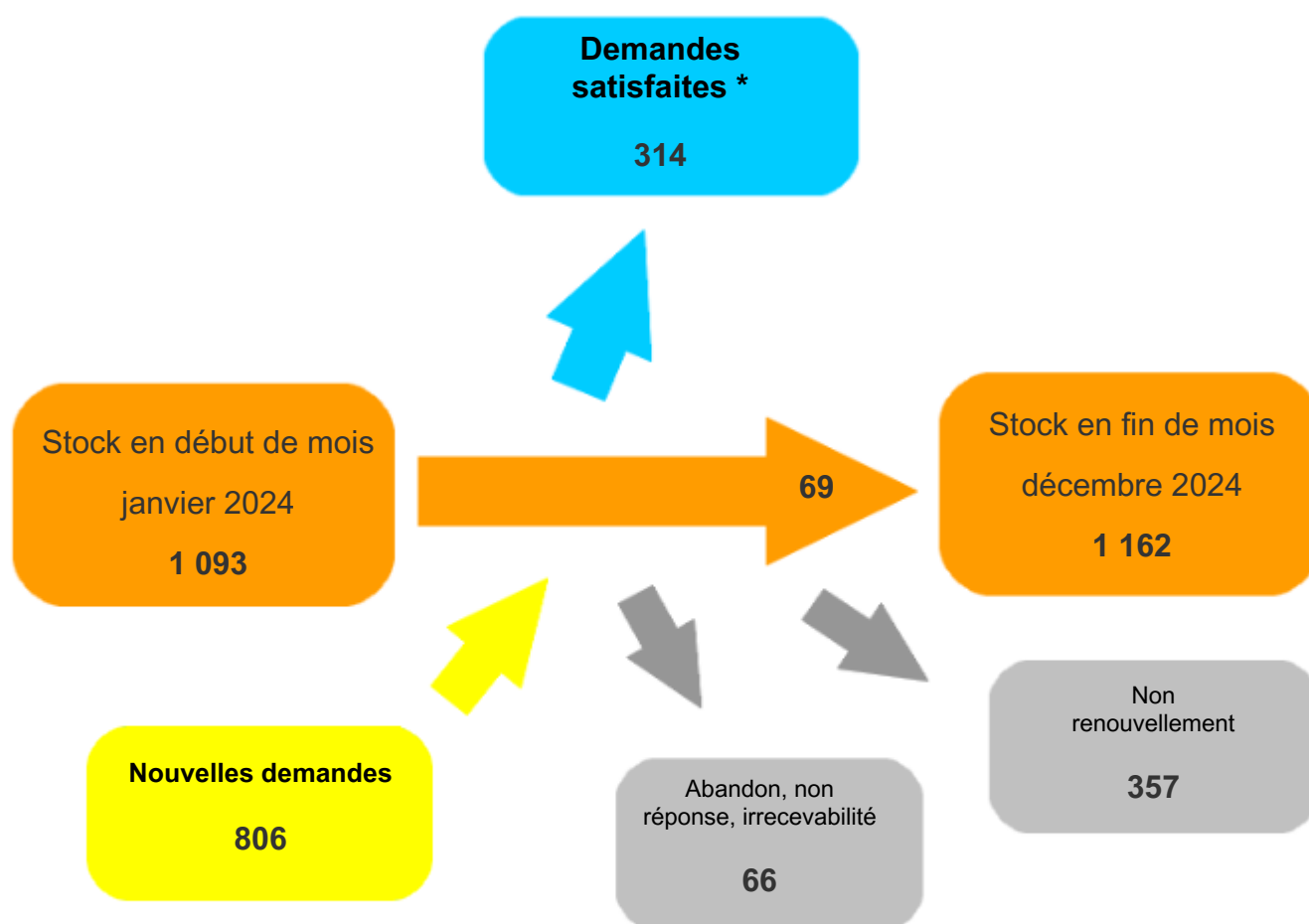


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC des Pays d'Oise et d'Halatte

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

