

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC du Pays de Valois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC du Pays de Valois

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

1 676

Nombre de demandes en stock en fin d'année

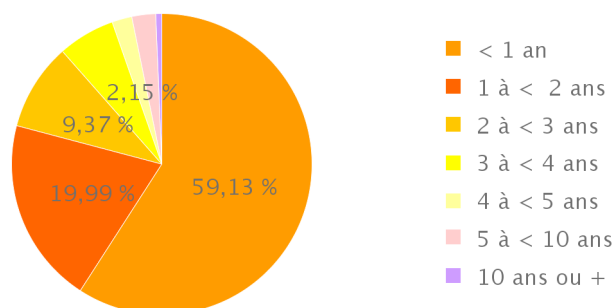
Année	Nb de demandes
2019	1 105
2020	1 135
2021	1 228
2022	1 299
2023	1 354
2024	1 676

Nombre de demandes en stock en fin d'année



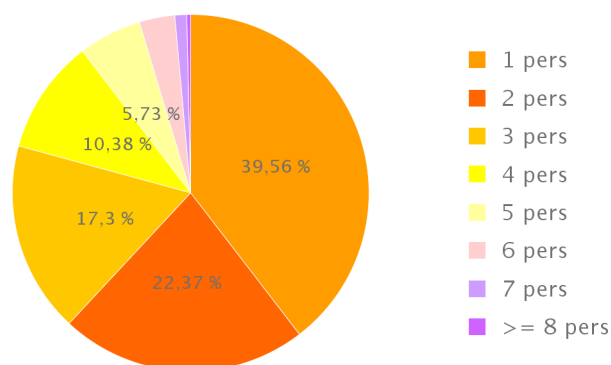
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	991	59,13%
1 à < 2 ans	335	19,99%
2 à < 3 ans	157	9,37%
3 à < 4 ans	103	6,15%
4 à < 5 ans	36	2,15%
5 à < 10 ans	43	2,57%
10 ans ou +	11	0,66%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	663	39,56%
2 pers	375	22,38%
3 pers	290	17,30%
4 pers	174	10,38%
5 pers	96	5,73%
6 pers	54	3,22%
7 pers	18	1,07%
>= 8 pers	6	0,36%



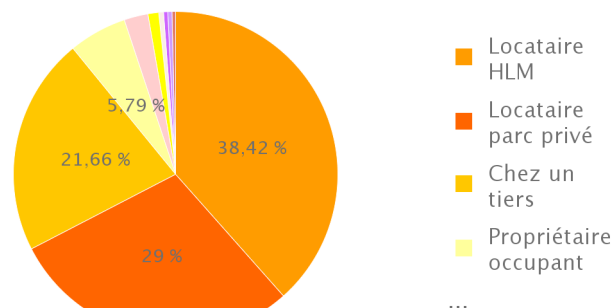
La demande de logements sociaux

Territoire : CC du Pays de Valois

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

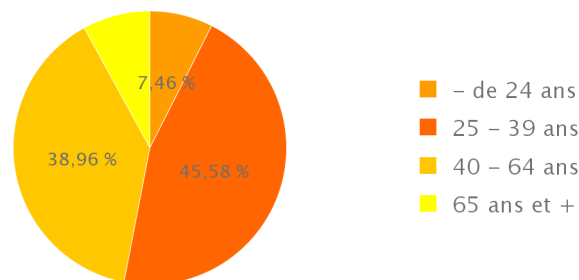
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	644	38,42%
Locataire parc privé	486	29,00%
Chez un tiers	363	21,66%
Propriétaire occupant	97	5,79%
Sans logement	40	2,39%
Hébergement institutionnel	18	1,07%
Logement temporaire	8	0,48%
Autres	7	0,42%
Résidence sociale, foyer	7	0,42%
Non Renseigné	6	0,36%



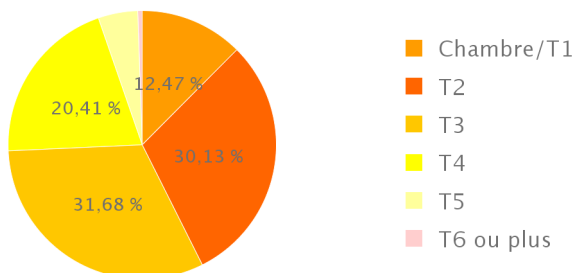
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	125	7,46%
25 - 39 ans	764	45,58%
40 - 64 ans	653	38,96%
65 ans et +	134	8,00%



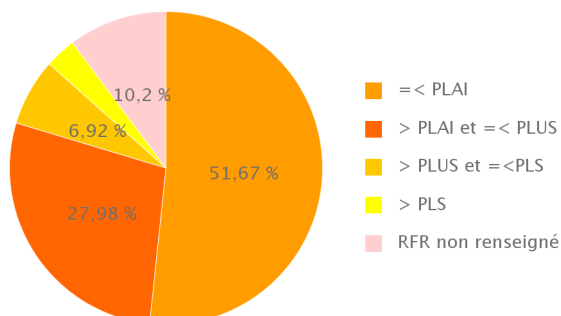
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	209	12,47%
T2	505	30,13%
T3	531	31,68%
T4	342	20,41%
T5	80	4,77%
T6 ou plus	9	0,54%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	866	51,67%
> PLAI et =< PLUS	469	27,98%
> PLUS et =<PLS	116	6,92%
> PLS	54	3,22%
RFR non renseigné	171	10,20%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC du Pays de Valois

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

Nombre de demandes satisfaites

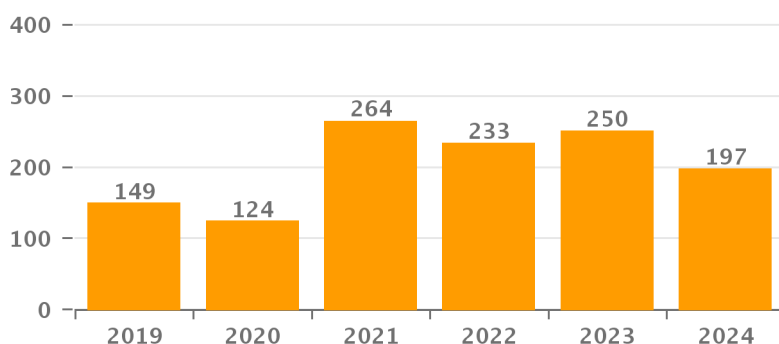
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

197

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	149
2020	124
2021	264
2022	233
2023	250
2024	197

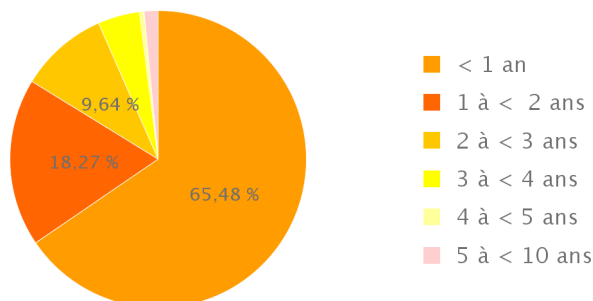
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

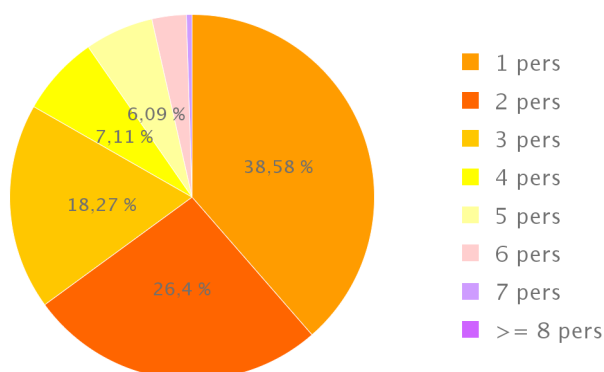
Le délai d'attribution moyen est de : 12,5 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	129	65,48%
1 à < 2 ans	36	18,27%
2 à < 3 ans	19	9,64%
3 à < 4 ans	9	4,57%
4 à < 5 ans	1	0,51%
5 à < 10 ans	3	1,52%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	76	38,58%
2 pers	52	26,40%
3 pers	36	18,27%
4 pers	14	7,11%
5 pers	12	6,09%
6 pers	6	3,05%
7 pers	1	0,51%



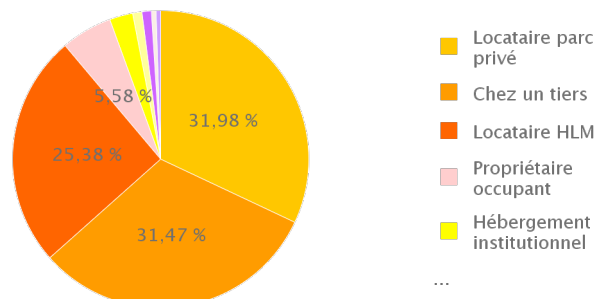
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC du Pays de Valois

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

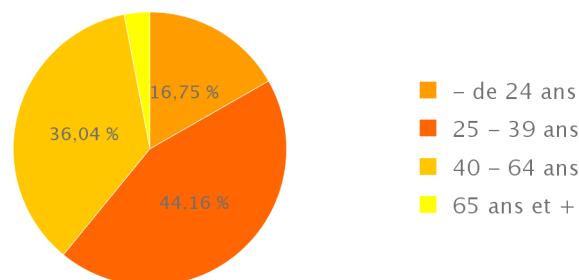
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	63	31,98%
Chez un tiers	62	31,47%
Locataire HLM	50	25,38%
Propriétaire occupant	11	5,58%
Hébergement institutionnel	5	2,54%
Autres	2	1,02%
Logement temporaire	2	1,02%
Sans logement	1	0,51%
Résidence sociale, foyer	1	0,51%



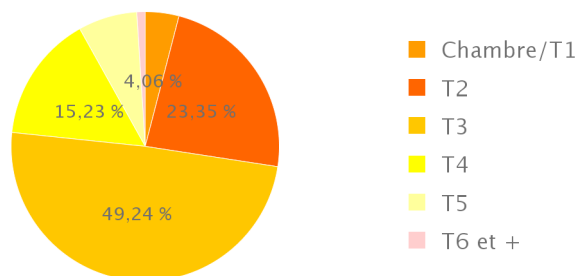
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	33	16,75%
25 - 39 ans	87	44,16%
40 - 64 ans	71	36,04%
65 ans et +	6	3,05%



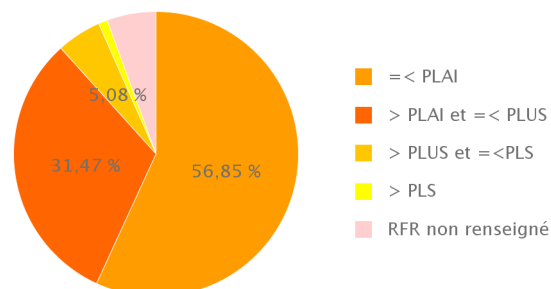
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	8	4,06%
T2	46	23,35%
T3	97	49,24%
T4	30	15,23%
T5	14	7,11%
T6 et +	2	1,02%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	112	56,85%
> PLAI et =< PLUS	62	31,47%
> PLUS et =< PLS	10	5,08%
> PLS	2	1,02%
RFR non renseigné	11	5,58%

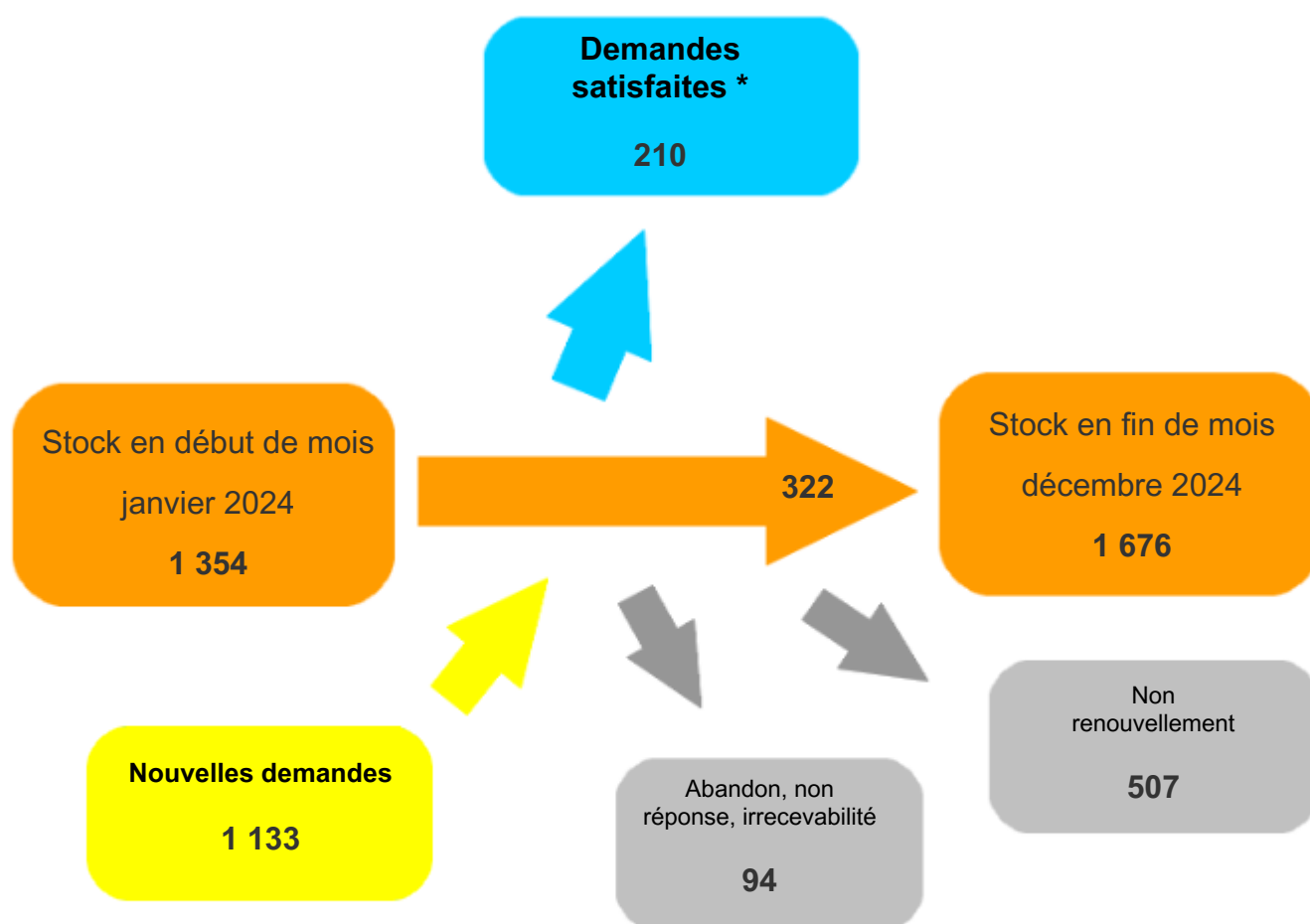


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC du Pays de Valois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

