

# **Infocentre du Système National d'Enregistrement**

## **Vol.1 Indicateurs de base**

**Territoire : CA Valenciennes Métropole**

**Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024**

**Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période**



# La demande de logements sociaux

Territoire : CA Valenciennes Métropole

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

## Le nombre de demandes en stock

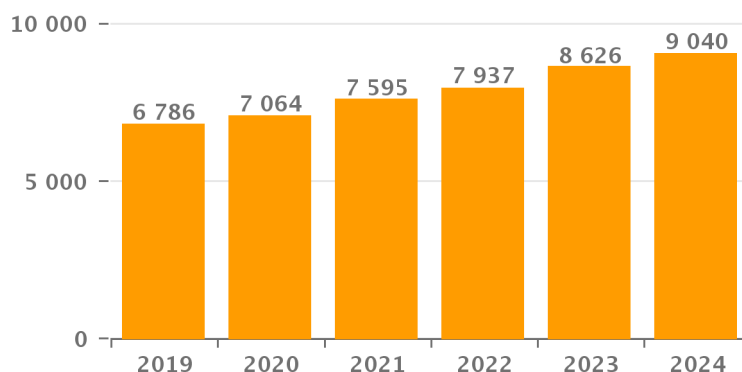
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

9 040

Nombre de demandes en stock en fin d'année

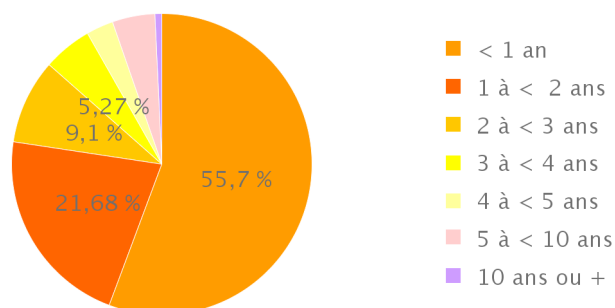
Année	Nb de demandes
2019	6 786
2020	7 064
2021	7 595
2022	7 937
2023	8 626
2024	9 040

Nombre de demandes en stock en fin d'année



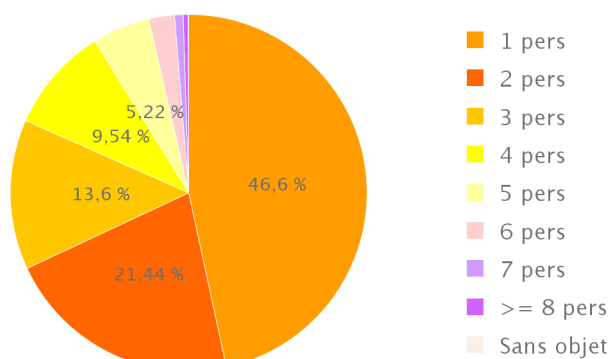
## Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	5 035	55,70%
1 à < 2 ans	1 960	21,68%
2 à < 3 ans	823	9,10%
3 à < 4 ans	476	5,27%
4 à < 5 ans	264	2,92%
5 à < 10 ans	415	4,59%
10 ans ou +	67	0,74%



## Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	4 213	46,60%
2 pers	1 938	21,44%
3 pers	1 229	13,60%
4 pers	862	9,54%
5 pers	472	5,22%
6 pers	211	2,33%
7 pers	70	0,77%
>= 8 pers	41	0,45%
Sans objet	4	0,04%



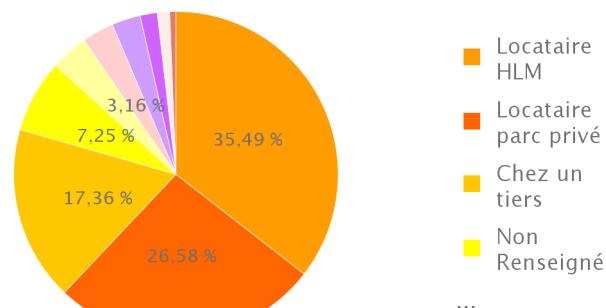
# La demande de logements sociaux

Territoire : CA Valenciennes Métropole

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

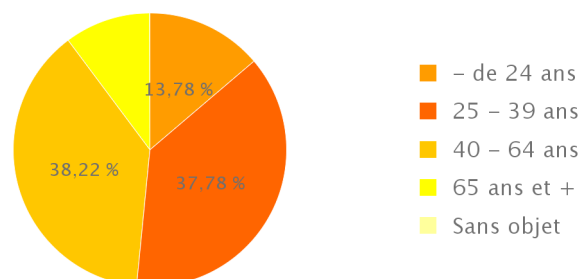
## Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	3 208	35,49%
Locataire parc privé	2 403	26,58%
Chez un tiers	1 569	17,36%
Non Renseigné	655	7,25%
Propriétaire occupant	338	3,74%
Hébergement institutionnel	286	3,16%
Sans logement	259	2,87%
Résidence sociale, foyer	155	1,71%
Logement temporaire	110	1,22%
Autres	57	0,63%



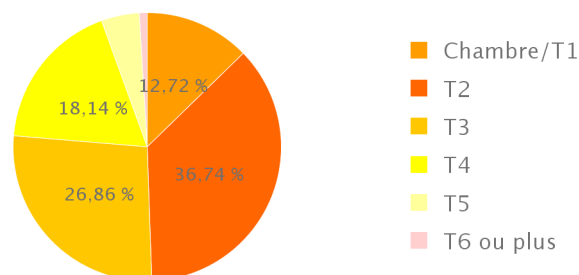
## Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	1 246	13,78%
25 - 39 ans	3 415	37,78%
40 - 64 ans	3 455	38,22%
65 ans et +	920	10,18%
Sans objet	4	0,04%



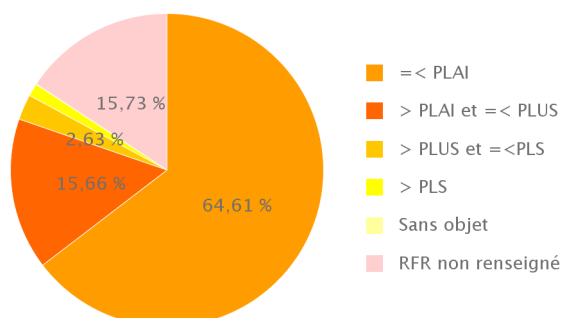
## Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	1 150	12,72%
T2	3 321	36,74%
T3	2 428	26,86%
T4	1 640	18,14%
T5	415	4,59%
T6 ou plus	86	0,95%



## Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	5 841	64,61%
> PLAI et =< PLUS	1 416	15,66%
> PLUS et =< PLS	238	2,63%
> PLS	119	1,32%
Sans objet	4	0,04%
RFR non renseigné	1 422	15,73%



# Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA Valenciennes Métropole

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

## Nombre de demandes satisfaites

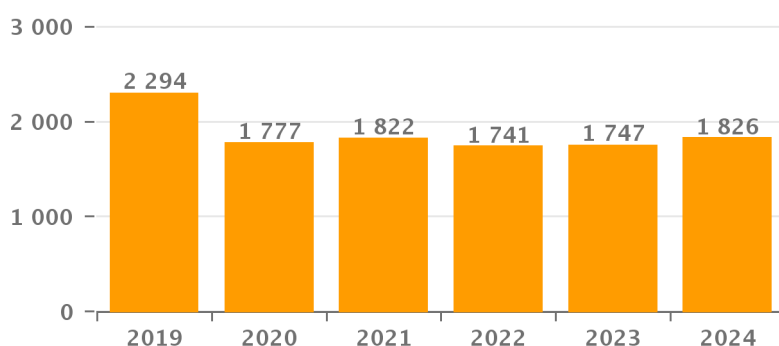
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

1 826

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	2 294
2020	1 777
2021	1 822
2022	1 741
2023	1 747
2024	1 826

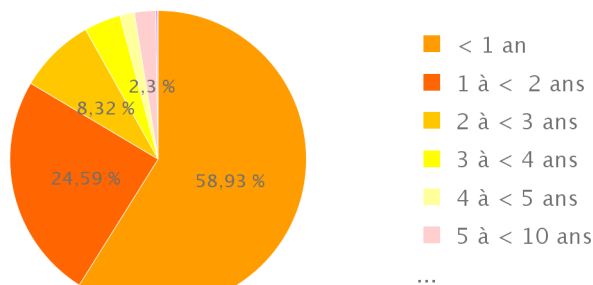
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



## Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

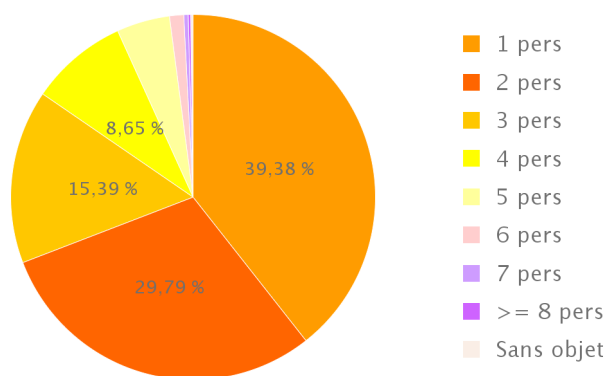
Le délai d'attribution moyen est de : 14,4 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	1 076	58,93%
1 à < 2 ans	449	24,59%
2 à < 3 ans	152	8,32%
3 à < 4 ans	73	4,00%
4 à < 5 ans	29	1,59%
5 à < 10 ans	42	2,30%
10 ans ou +	4	0,22%
Incohérent	1	0,05%



## Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	719	39,38%
2 pers	544	29,79%
3 pers	281	15,39%
4 pers	158	8,65%
5 pers	86	4,71%
6 pers	23	1,26%
7 pers	7	0,38%
>= 8 pers	4	0,22%
Sans objet	4	0,22%



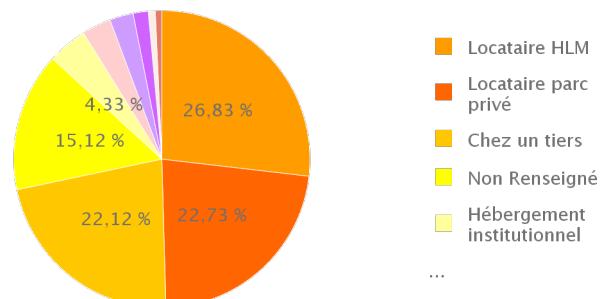
# Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA Valenciennes Métropole

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

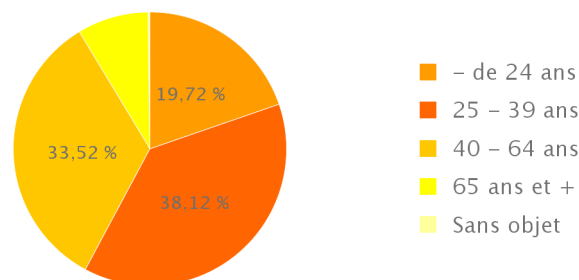
## Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire HLM	490	26,83%
Locataire parc privé	415	22,73%
Chez un tiers	404	22,12%
Non Renseigné	276	15,12%
Hébergement institutionnel	79	4,33%
Propriétaire occupant	58	3,18%
Sans logement	47	2,57%
Résidence sociale, foyer	30	1,64%
Logement temporaire	14	0,77%
Autres	13	0,71%



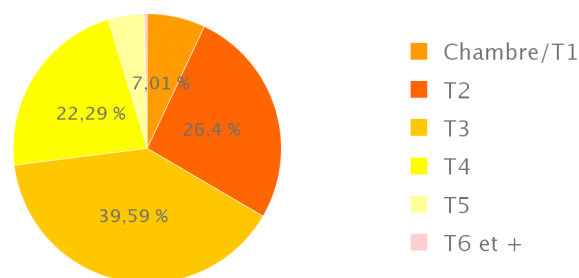
## Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	360	19,72%
25 - 39 ans	696	38,12%
40 - 64 ans	612	33,52%
65 ans et +	154	8,43%
Sans objet	4	0,22%



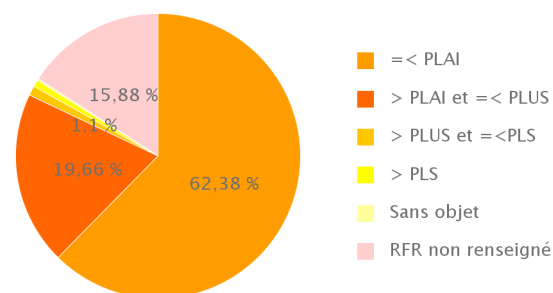
## Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	128	7,01%
T2	482	26,40%
T3	723	39,59%
T4	407	22,29%
T5	79	4,33%
T6 et +	7	0,38%



## Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	1 139	62,38%
> PLAI et =< PLUS	359	19,66%
> PLUS et =<PLS	20	1,10%
> PLS	14	0,77%
Sans objet	4	0,22%
RFR non renseigné	290	15,88%

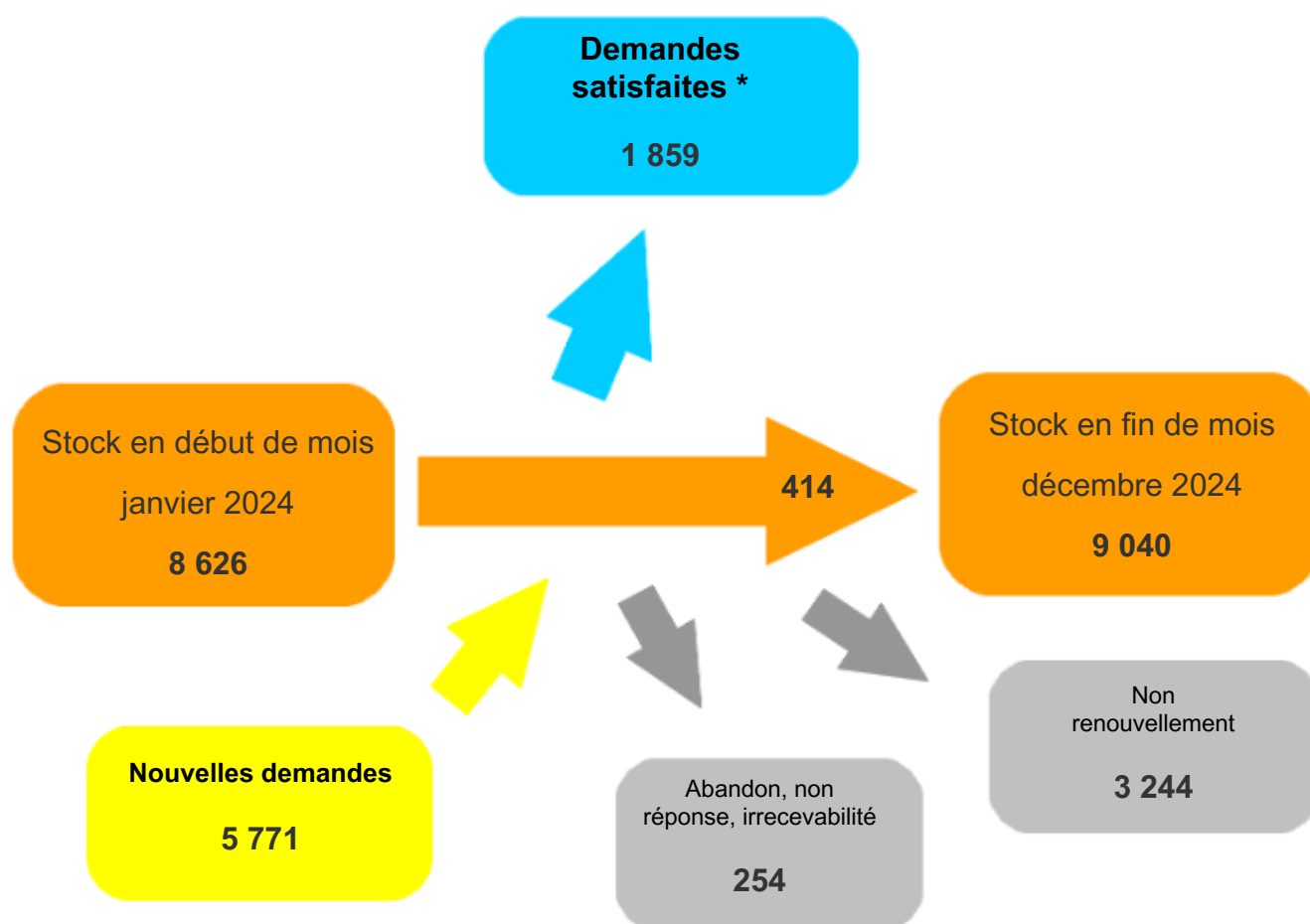


## SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA Valenciennes Métropole

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



\* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

