

# **Infocentre du Système National d'Enregistrement**

## **Vol.1 Indicateurs de base**

**Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre**

**Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024**

**Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période**



# La demande de logements sociaux

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

## Le nombre de demandes en stock

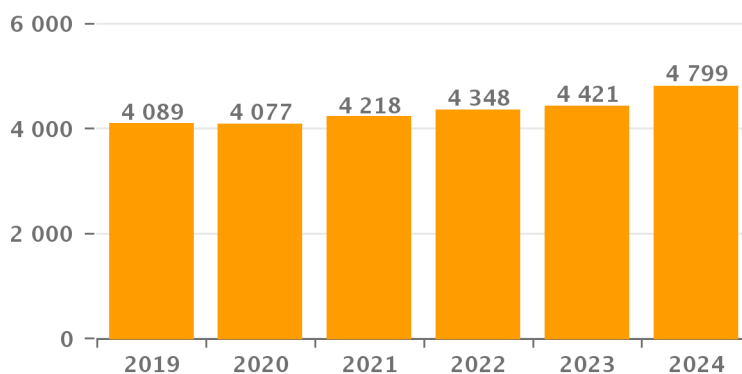
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

4 799

Nombre de demandes en stock en fin d'année

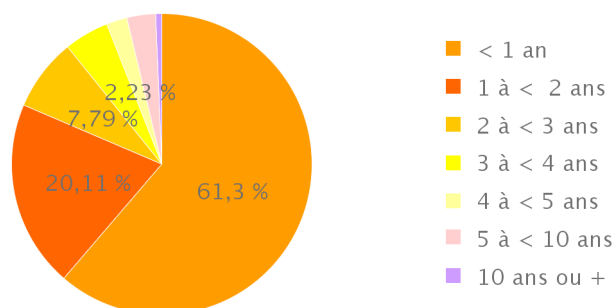
Année	Nb de demandes
2019	4 089
2020	4 077
2021	4 218
2022	4 348
2023	4 421
2024	4 799

Nombre de demandes en stock en fin d'année



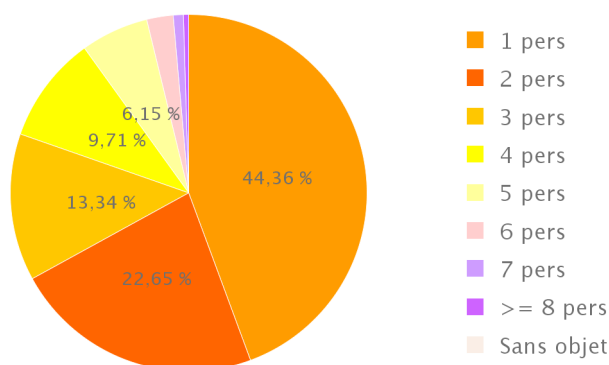
## Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	2 942	61,30%
1 à < 2 ans	965	20,11%
2 à < 3 ans	374	7,79%
3 à < 4 ans	231	4,81%
4 à < 5 ans	107	2,23%
5 à < 10 ans	148	3,08%
10 ans ou +	32	0,67%



## Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	2 129	44,36%
2 pers	1 087	22,65%
3 pers	640	13,34%
4 pers	466	9,71%
5 pers	295	6,15%
6 pers	115	2,40%
7 pers	44	0,92%
>= 8 pers	23	0,48%



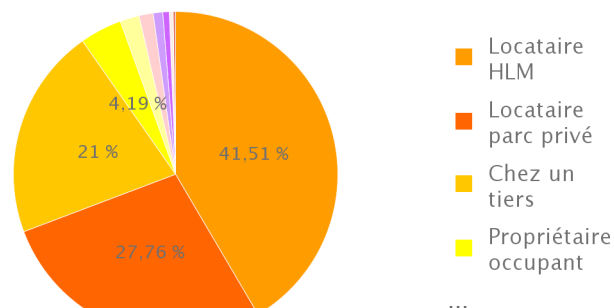
# La demande de logements sociaux

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

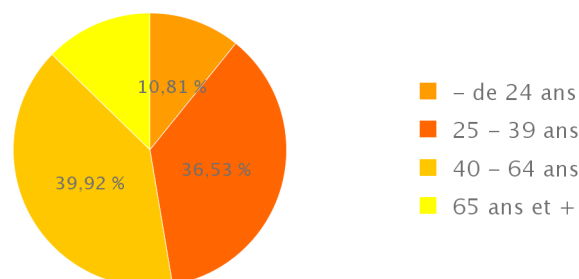
## Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	1 992	41,51%
Locataire parc privé	1 332	27,76%
Chez un tiers	1 008	21,00%
Propriétaire occupant	201	4,19%
Sans logement	92	1,92%
Hébergement institutionnel	67	1,40%
Logement temporaire	46	0,96%
Résidence sociale, foyer	31	0,65%
Non Renseigné	18	0,38%
Autres	12	0,25%



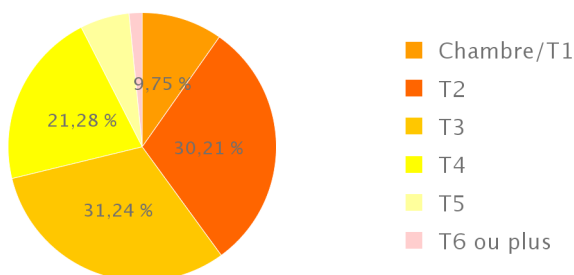
## Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	519	10,81%
25 - 39 ans	1 753	36,53%
40 - 64 ans	1 916	39,92%
65 ans et +	611	12,73%



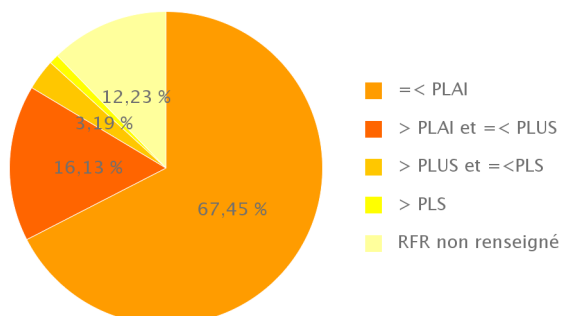
## Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	468	9,75%
T2	1 450	30,21%
T3	1 499	31,24%
T4	1 021	21,28%
T5	285	5,94%
T6 ou plus	76	1,58%



## Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	3 237	67,45%
> PLAI et =< PLUS	774	16,13%
> PLUS et =<PLS	153	3,19%
> PLS	48	1,00%
RFR non renseigné	587	12,23%



# Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

## Nombre de demandes satisfaites

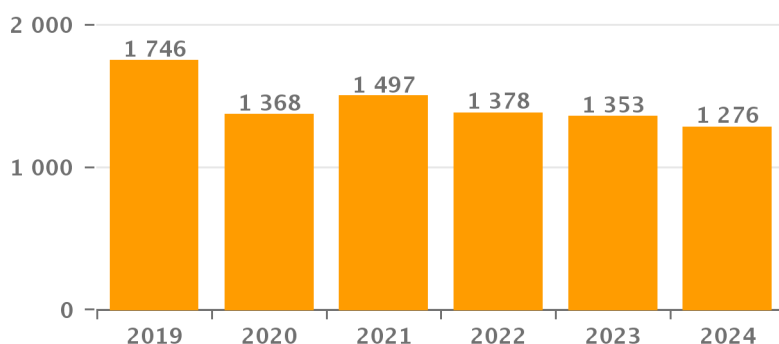
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

1 276

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	1 746
2020	1 368
2021	1 497
2022	1 378
2023	1 353
2024	1 276

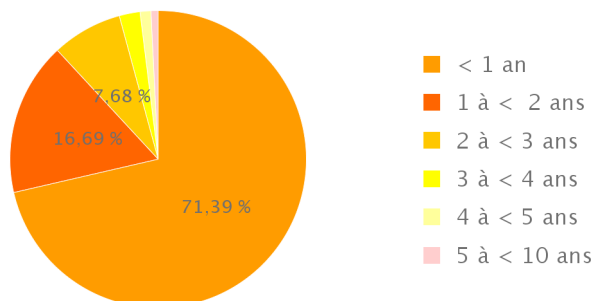
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



## Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

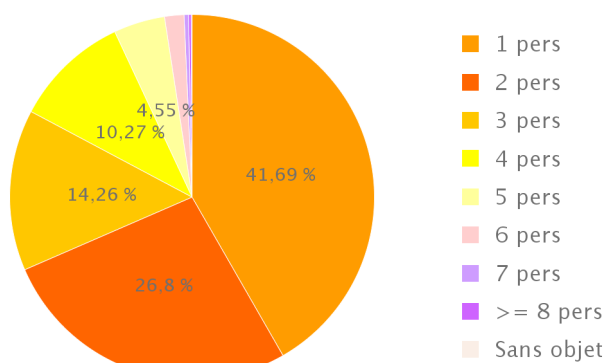
Le délai d'attribution moyen est de : 10,5 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	911	71,39%
1 à < 2 ans	213	16,69%
2 à < 3 ans	98	7,68%
3 à < 4 ans	29	2,27%
4 à < 5 ans	15	1,18%
5 à < 10 ans	10	0,78%



## Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	532	41,69%
2 pers	342	26,80%
3 pers	182	14,26%
4 pers	131	10,27%
5 pers	58	4,55%
6 pers	22	1,72%
7 pers	5	0,39%
>= 8 pers	3	0,24%
Sans objet	1	0,08%



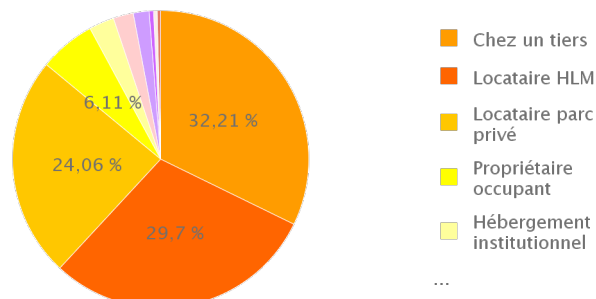
# Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

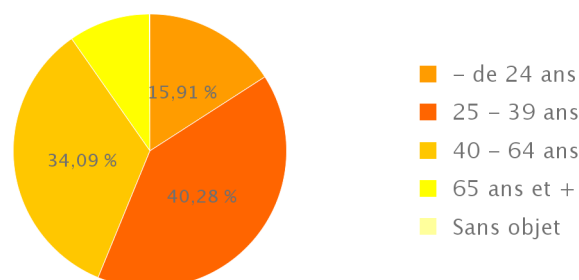
## Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	411	32,21%
Locataire HLM	379	29,70%
Locataire parc privé	307	24,06%
Propriétaire occupant	78	6,11%
Hébergement institutionnel	35	2,74%
Sans logement	28	2,19%
Logement temporaire	22	1,72%
Résidence sociale, foyer	6	0,47%
Autres	5	0,39%
Non Renseigné	5	0,39%



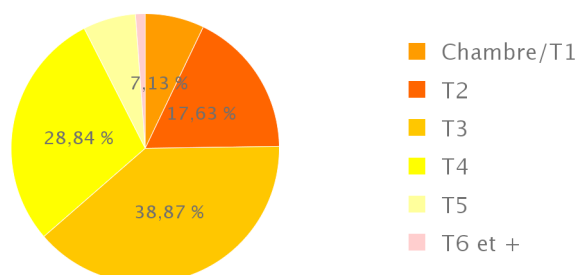
## Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	203	15,91%
25 - 39 ans	514	40,28%
40 - 64 ans	435	34,09%
65 ans et +	123	9,64%
Sans objet	1	0,08%



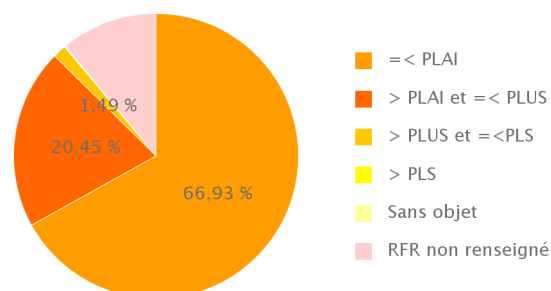
## Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	91	7,13%
T2	225	17,63%
T3	496	38,87%
T4	368	28,84%
T5	81	6,35%
T6 et +	15	1,18%



## Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	854	66,93%
> PLAI et =< PLUS	261	20,45%
> PLUS et =<PLS	19	1,49%
> PLS	1	0,08%
Sans objet	1	0,08%
RFR non renseigné	140	10,97%

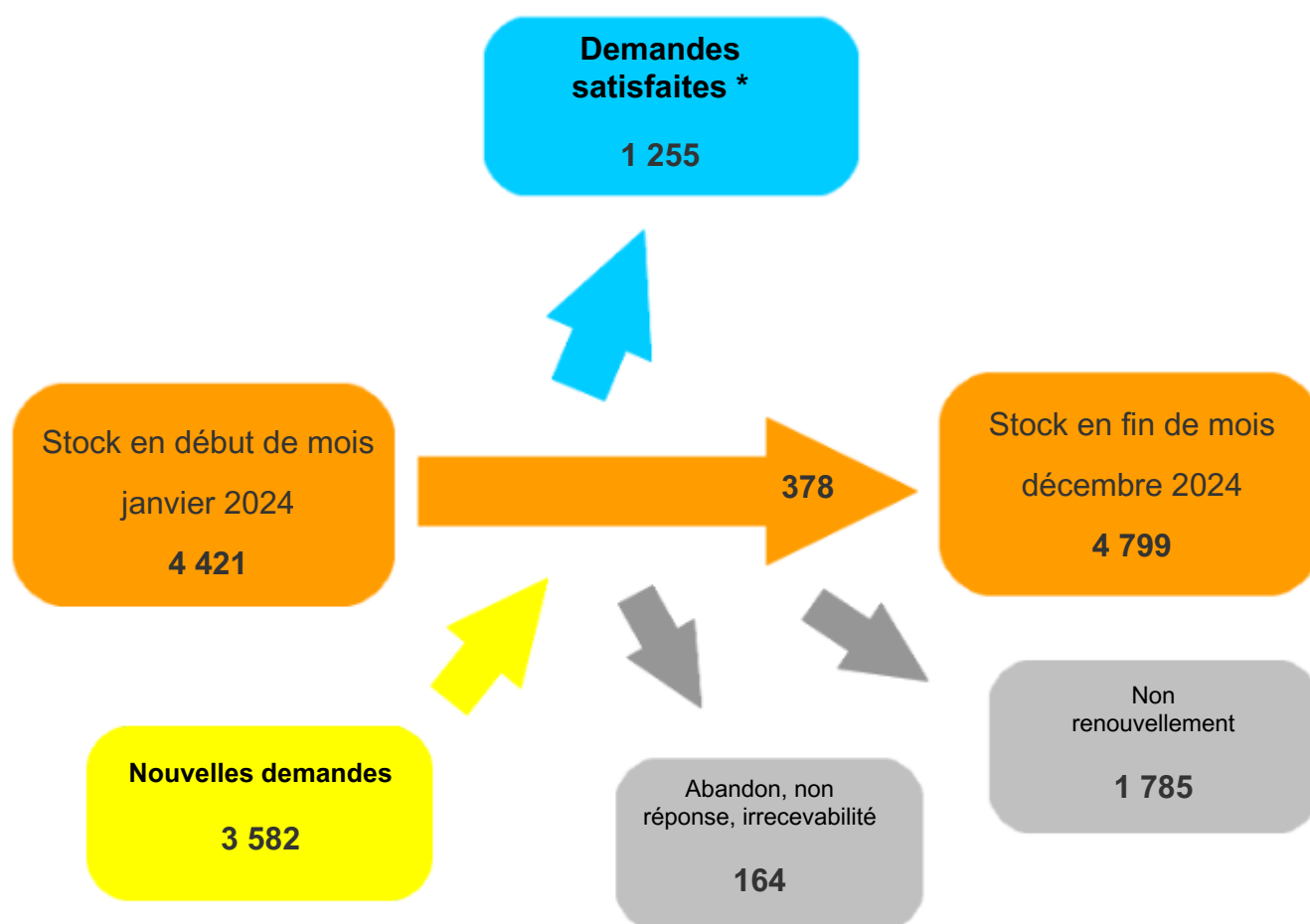


## SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



\* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

