

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC Flandre Lys

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC Flandre Lys

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

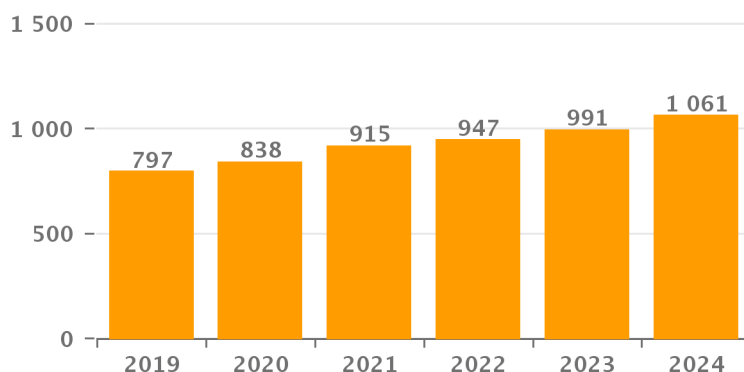
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

1 061

Nombre de demandes en stock en fin d'année

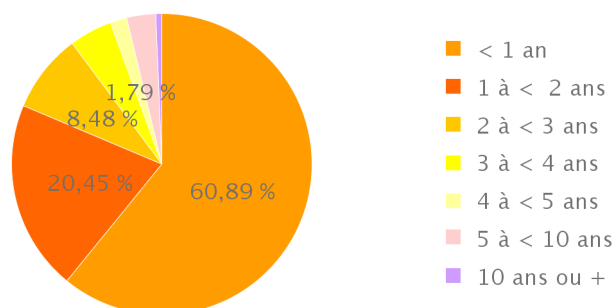
Année	Nb de demandes
2019	797
2020	838
2021	915
2022	947
2023	991
2024	1 061

Nombre de demandes en stock en fin d'année



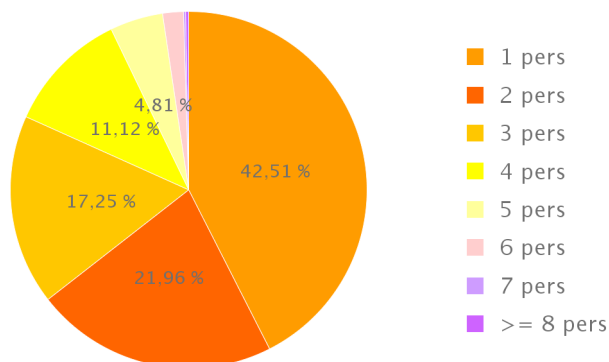
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	646	60,89%
1 à < 2 ans	217	20,45%
2 à < 3 ans	90	8,48%
3 à < 4 ans	49	4,62%
4 à < 5 ans	19	1,79%
5 à < 10 ans	33	3,11%
10 ans ou +	7	0,66%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	451	42,51%
2 pers	233	21,96%
3 pers	183	17,25%
4 pers	118	11,12%
5 pers	51	4,81%
6 pers	20	1,89%
7 pers	2	0,19%
>= 8 pers	3	0,28%



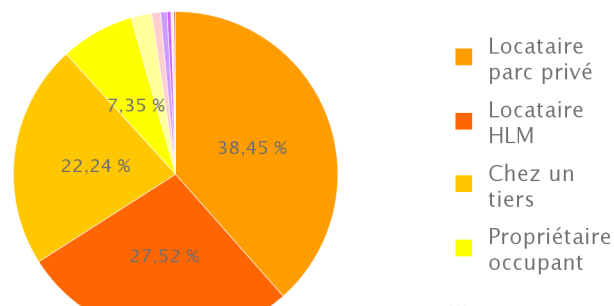
La demande de logements sociaux

Territoire : CC Flandre Lys

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

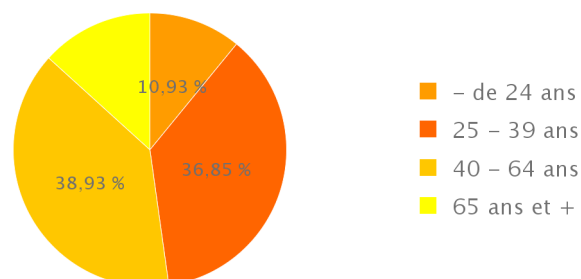
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	408	38,45%
Locataire HLM	292	27,52%
Chez un tiers	236	22,24%
Propriétaire occupant	78	7,35%
Sans logement	22	2,07%
Logement temporaire	9	0,85%
Résidence sociale, foyer	7	0,66%
Non Renseigné	4	0,38%
Hébergement institutionnel	3	0,28%
Autres	2	0,19%



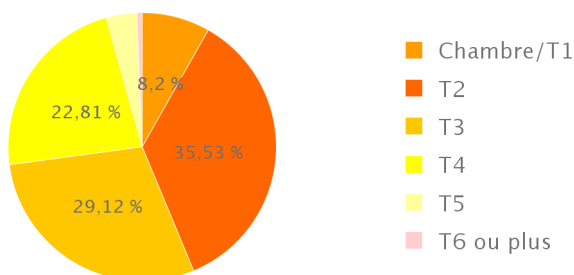
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	116	10,93%
25 - 39 ans	391	36,85%
40 - 64 ans	413	38,93%
65 ans et +	141	13,29%



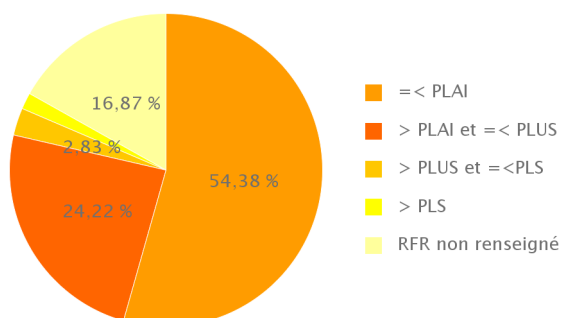
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	87	8,20%
T2	377	35,53%
T3	309	29,12%
T4	242	22,81%
T5	39	3,68%
T6 ou plus	7	0,66%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	577	54,38%
> PLAI et =< PLUS	257	24,22%
> PLUS et =<PLS	30	2,83%
> PLS	18	1,70%
RFR non renseigné	179	16,87%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Flandre Lys

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

Nombre de demandes satisfaites

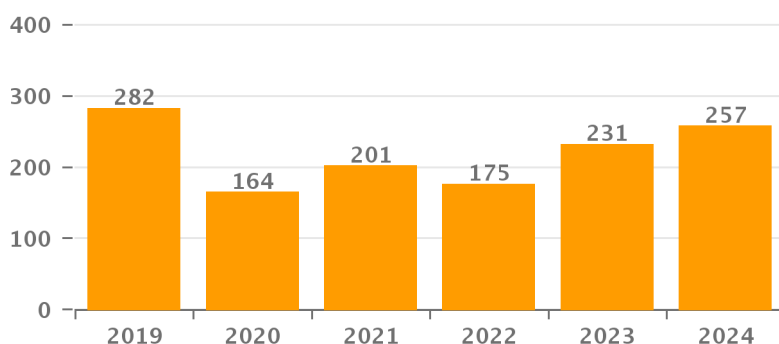
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

257

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	282
2020	164
2021	201
2022	175
2023	231
2024	257

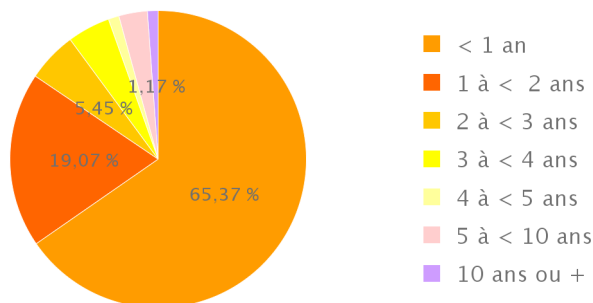
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

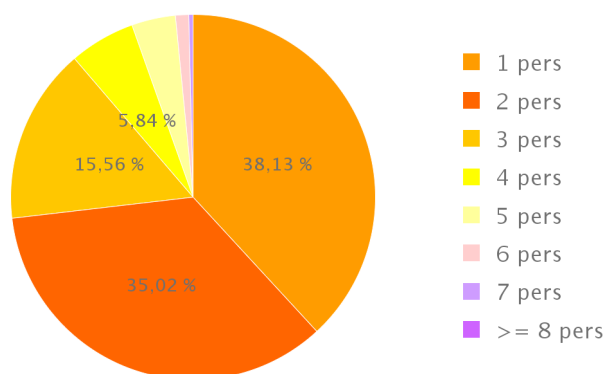
Le délai d'attribution moyen est de : 14,6 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	168	65,37%
1 à < 2 ans	49	19,07%
2 à < 3 ans	14	5,45%
3 à < 4 ans	12	4,67%
4 à < 5 ans	3	1,17%
5 à < 10 ans	8	3,11%
10 ans ou +	3	1,17%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	98	38,13%
2 pers	90	35,02%
3 pers	40	15,56%
4 pers	15	5,84%
5 pers	10	3,89%
6 pers	3	1,17%
7 pers	1	0,39%



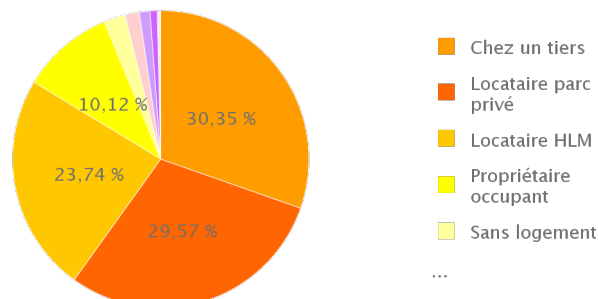
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Flandre Lys

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

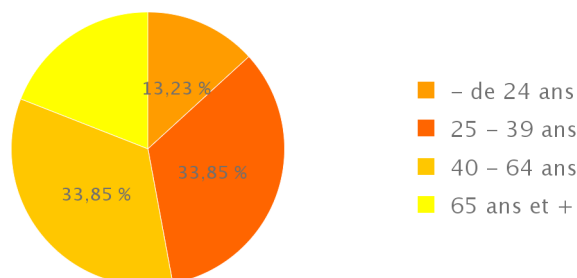
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	78	30,35%
Locataire parc privé	76	29,57%
Locataire HLM	61	23,74%
Propriétaire occupant	26	10,12%
Sans logement	6	2,33%
Hébergement institutionnel	4	1,56%
Logement temporaire	3	1,17%
Autres	2	0,78%
Non Renseigné	1	0,39%



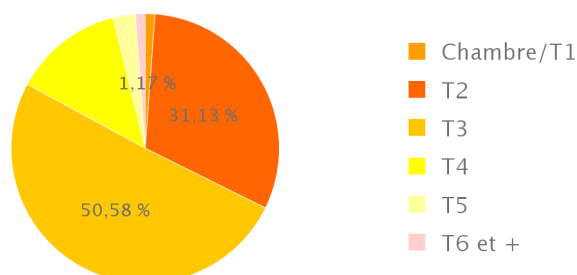
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	34	13,23%
25 - 39 ans	87	33,85%
40 - 64 ans	87	33,85%
65 ans et +	49	19,07%



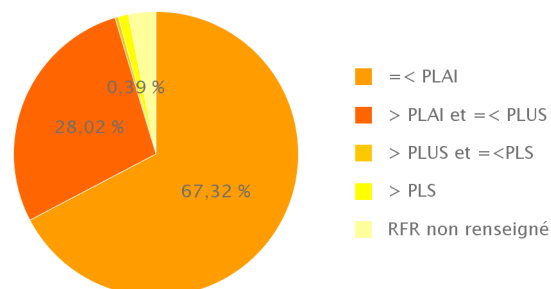
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	3	1,17%
T2	80	31,13%
T3	130	50,58%
T4	34	13,23%
T5	7	2,72%
T6 et +	3	1,17%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	173	67,32%
> PLAI et =< PLUS	72	28,02%
> PLUS et =<PLS	1	0,39%
> PLS	3	1,17%
RFR non renseigné	8	3,11%

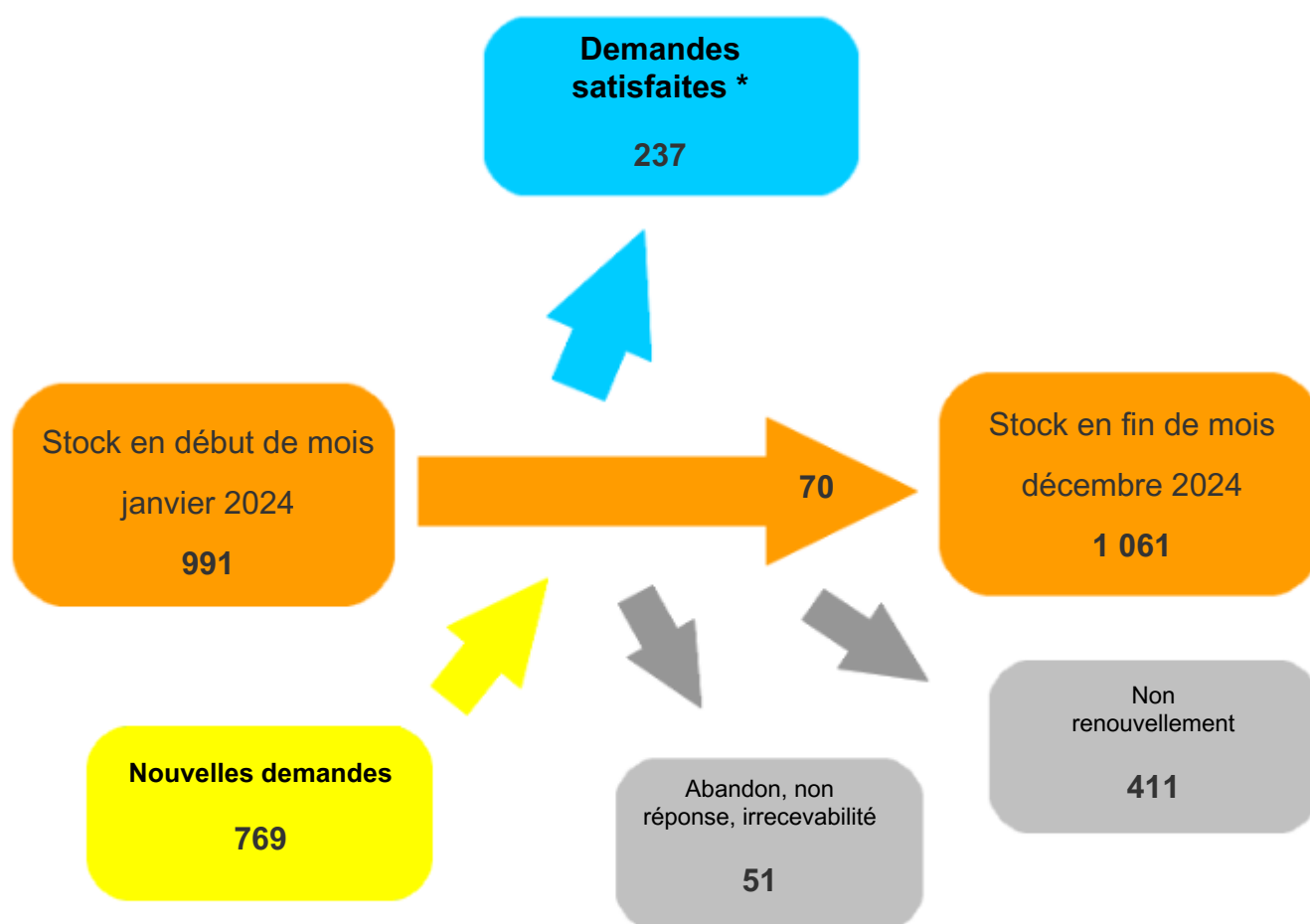


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC Flandre Lys

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

