

# **Infocentre du Système National d'Enregistrement**

## **Vol.1 Indicateurs de base**

**Territoire : CU de Dunkerque**

**Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024**

**Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période**



# La demande de logements sociaux

Territoire : CU de Dunkerque

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

## Le nombre de demandes en stock

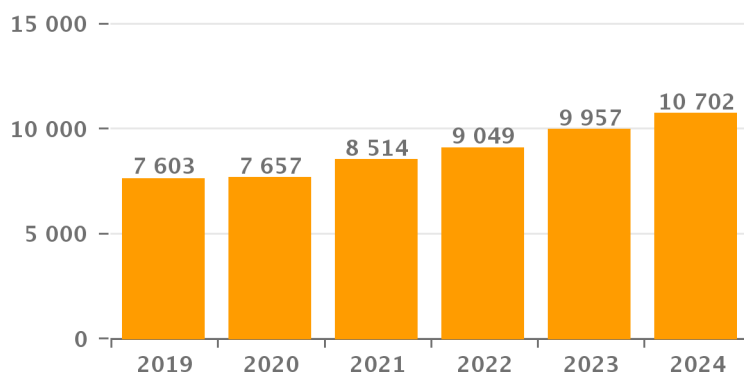
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

10 702

Nombre de demandes en stock en fin d'année

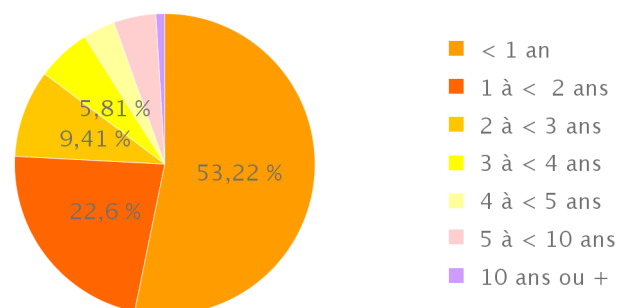
Année	Nb de demandes
2019	7 603
2020	7 657
2021	8 514
2022	9 049
2023	9 957
2024	10 702

Nombre de demandes en stock en fin d'année



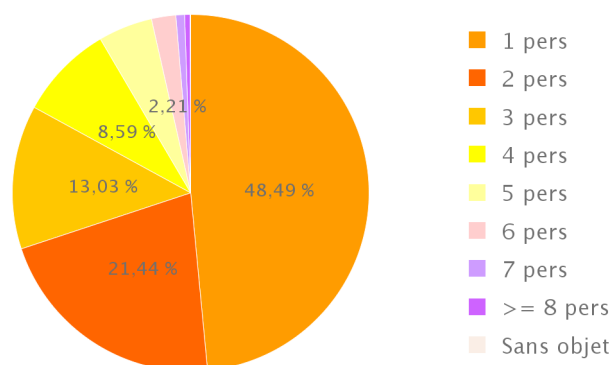
## Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	5 696	53,22%
1 à < 2 ans	2 419	22,60%
2 à < 3 ans	1 007	9,41%
3 à < 4 ans	622	5,81%
4 à < 5 ans	368	3,44%
5 à < 10 ans	487	4,55%
10 ans ou +	103	0,96%



## Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	5 189	48,49%
2 pers	2 294	21,44%
3 pers	1 395	13,04%
4 pers	919	8,59%
5 pers	526	4,92%
6 pers	236	2,21%
7 pers	84	0,79%
>= 8 pers	53	0,50%
Sans objet	6	0,06%



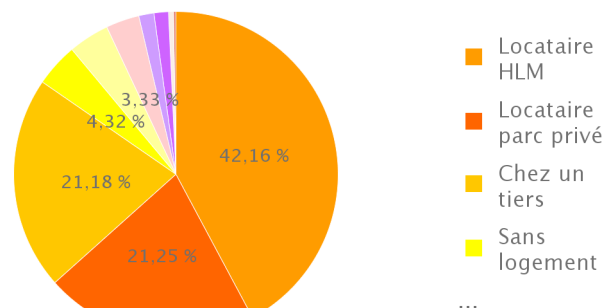
# La demande de logements sociaux

Territoire : CU de Dunkerque

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

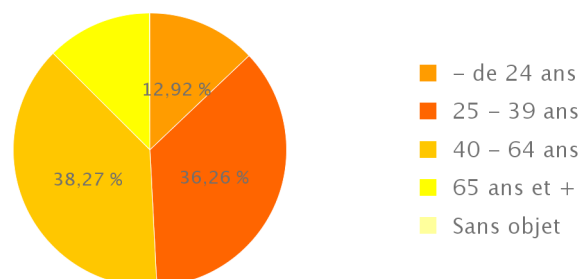
## Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	4 512	42,16%
Locataire parc privé	2 274	21,25%
Chez un tiers	2 267	21,18%
Sans logement	462	4,32%
Propriétaire occupant	436	4,07%
Hébergement institutionnel	356	3,33%
Résidence sociale, foyer	162	1,51%
Logement temporaire	154	1,44%
Autres	53	0,50%
Non Renseigné	26	0,24%



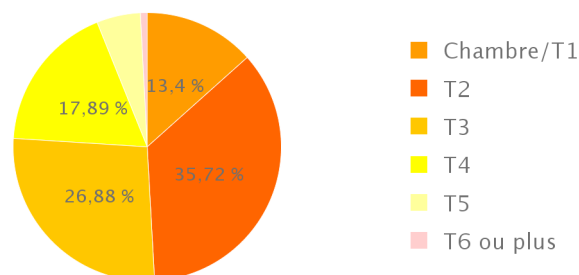
## Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	1 383	12,92%
25 - 39 ans	3 881	36,26%
40 - 64 ans	4 096	38,27%
65 ans et +	1 336	12,48%
Sans objet	6	0,06%



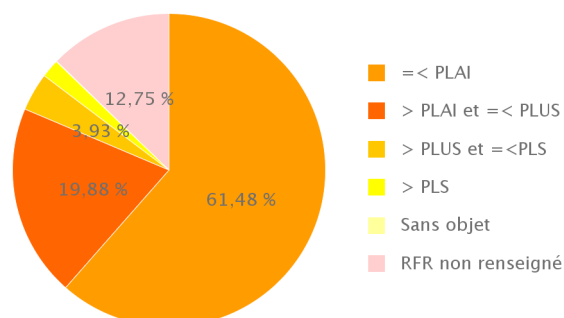
## Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	1 434	13,40%
T2	3 823	35,72%
T3	2 877	26,88%
T4	1 915	17,89%
T5	565	5,28%
T6 ou plus	88	0,82%



## Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	6 580	61,48%
> PLAI et =< PLUS	2 128	19,88%
> PLUS et =< PLS	421	3,93%
> PLS	202	1,89%
Sans objet	6	0,06%
RFR non renseigné	1 365	12,75%



# Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CU de Dunkerque

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

## Nombre de demandes satisfaites

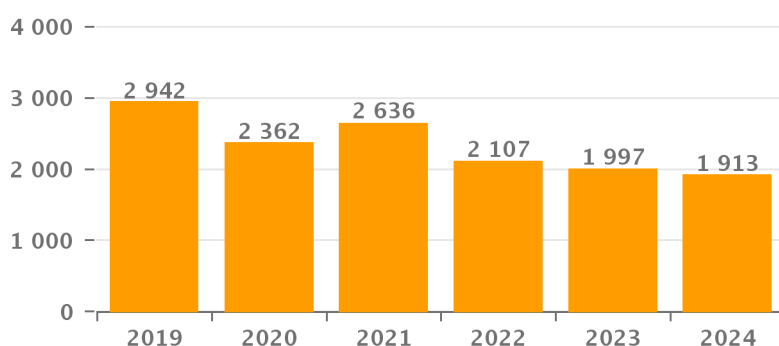
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

1 913

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	2 942
2020	2 362
2021	2 636
2022	2 107
2023	1 997
2024	1 913

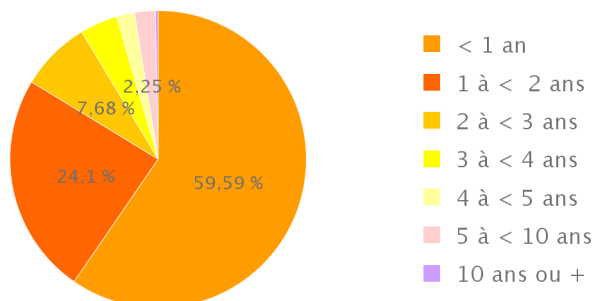
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



## Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

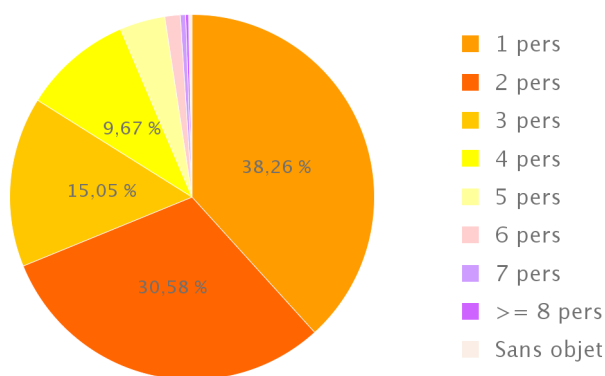
Le délai d'attribution moyen est de : 14,7 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	1 140	59,59%
1 à < 2 ans	461	24,10%
2 à < 3 ans	147	7,68%
3 à < 4 ans	78	4,08%
4 à < 5 ans	38	1,99%
5 à < 10 ans	43	2,25%
10 ans ou +	6	0,31%



## Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	732	38,27%
2 pers	585	30,58%
3 pers	288	15,06%
4 pers	185	9,67%
5 pers	77	4,03%
6 pers	26	1,36%
7 pers	9	0,47%
>= 8 pers	5	0,26%
Sans objet	6	0,31%



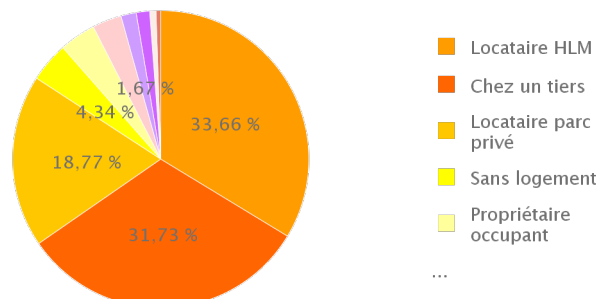
# Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CU de Dunkerque

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

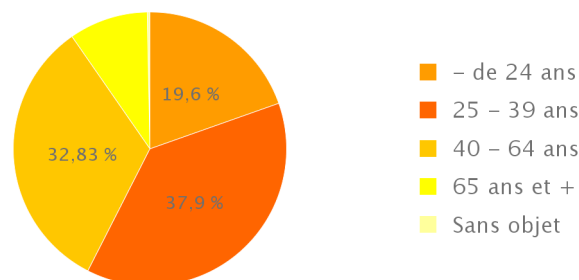
## Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire HLM	644	33,66%
Chez un tiers	607	31,73%
Locataire parc privé	359	18,77%
Sans logement	83	4,34%
Propriétaire occupant	76	3,97%
Hébergement institutionnel	61	3,19%
Logement temporaire	32	1,67%
Résidence sociale, foyer	28	1,46%
Non Renseigné	13	0,68%
Autres	10	0,52%



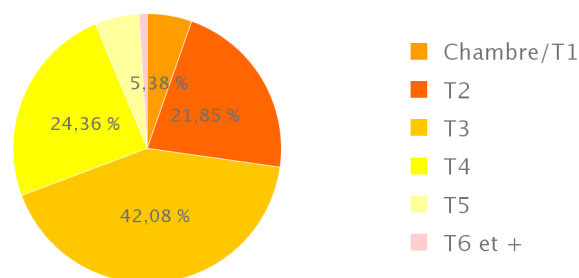
## Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	375	19,60%
25 - 39 ans	725	37,90%
40 - 64 ans	628	32,83%
65 ans et +	179	9,36%
Sans objet	6	0,31%



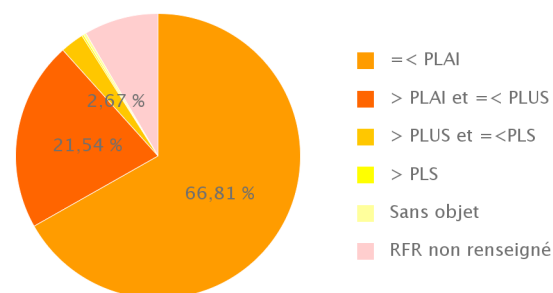
## Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	103	5,38%
T2	418	21,85%
T3	805	42,08%
T4	466	24,36%
T5	102	5,33%
T6 et +	19	0,99%



## Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAИ	1 278	66,81%
> PLAИ et =< PLUS	412	21,54%
> PLUS et =<PLS	51	2,67%
> PLS	4	0,21%
Sans objet	6	0,31%
RFR non renseigné	162	8,47%

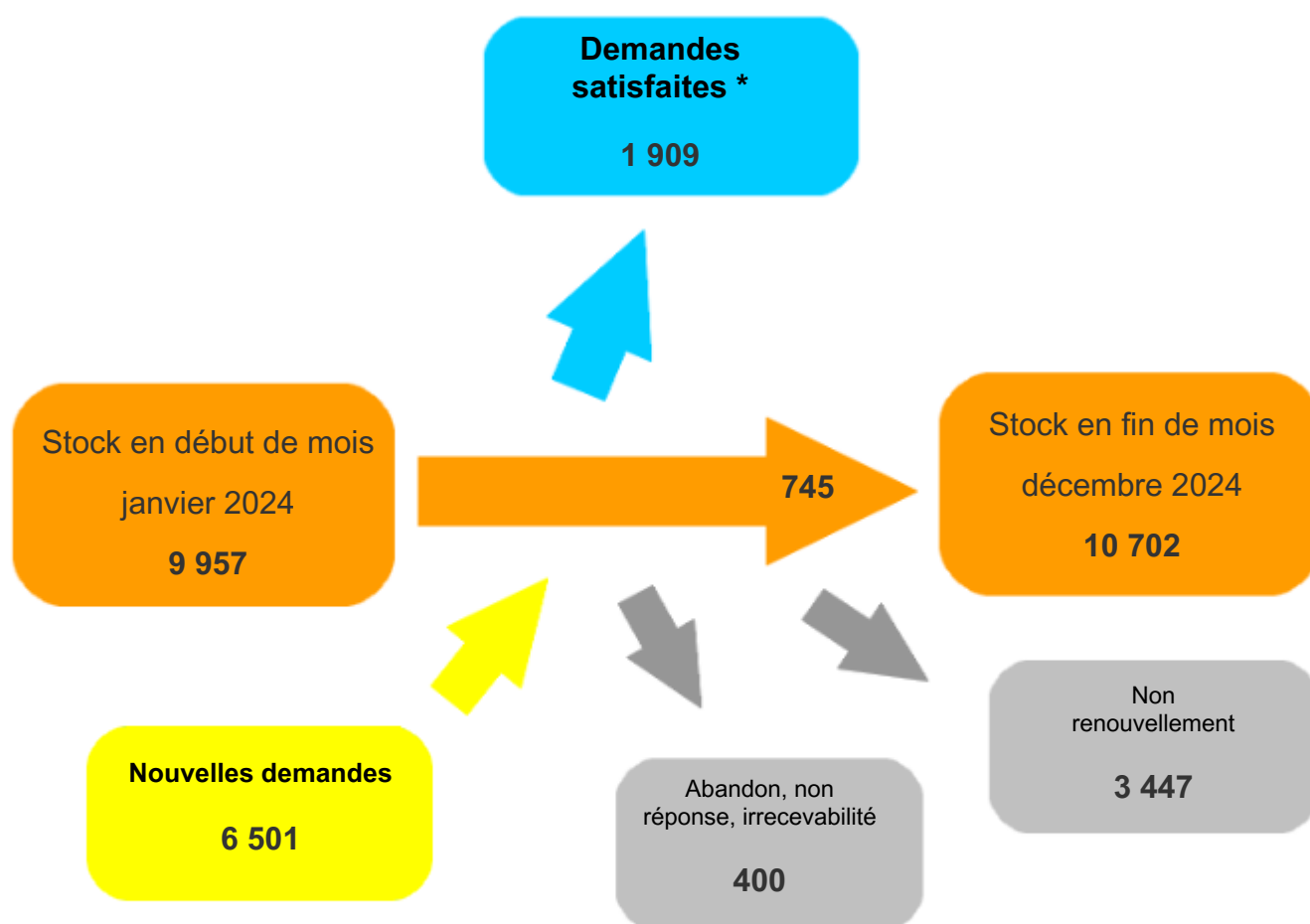


## SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CU de Dunkerque

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



\* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

