

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CA Douaisis Agglo

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CA Douaisis Agglo

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

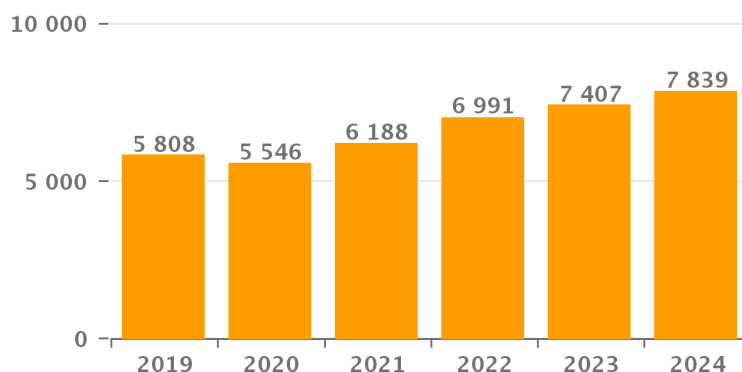
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

7 839

Nombre de demandes en stock en fin d'année

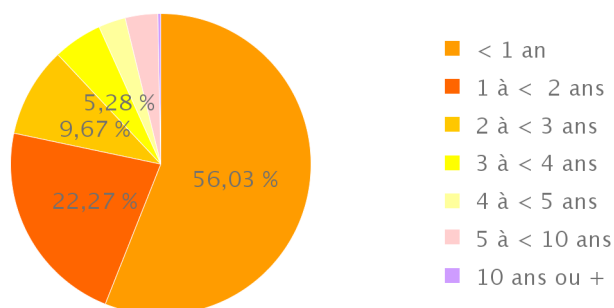
Année	Nb de demandes
2019	5 808
2020	5 546
2021	6 188
2022	6 991
2023	7 407
2024	7 839

Nombre de demandes en stock en fin d'année



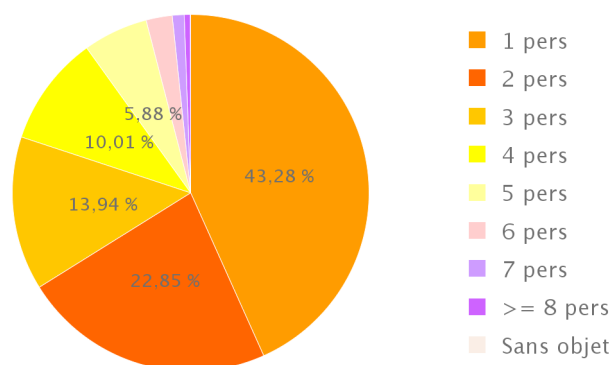
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	4 392	56,03%
1 à < 2 ans	1 746	22,27%
2 à < 3 ans	758	9,67%
3 à < 4 ans	414	5,28%
4 à < 5 ans	229	2,92%
5 à < 10 ans	274	3,50%
10 ans ou +	26	0,33%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	3 393	43,28%
2 pers	1 791	22,85%
3 pers	1 093	13,94%
4 pers	785	10,01%
5 pers	461	5,88%
6 pers	186	2,37%
7 pers	84	1,07%
>= 8 pers	43	0,55%
Sans objet	3	0,04%



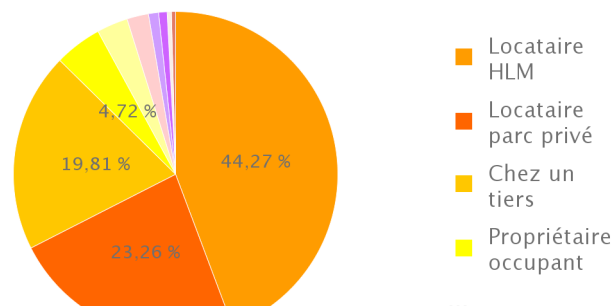
La demande de logements sociaux

Territoire : CA Douaisis Agglo

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

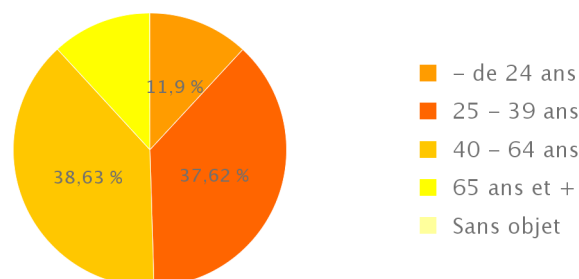
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	3 470	44,27%
Locataire parc privé	1 823	23,26%
Chez un tiers	1 553	19,81%
Propriétaire occupant	370	4,72%
Sans logement	243	3,10%
Hébergement institutionnel	169	2,16%
Logement temporaire	79	1,01%
Résidence sociale, foyer	66	0,84%
Autres	33	0,42%
Non Renseigné	33	0,42%



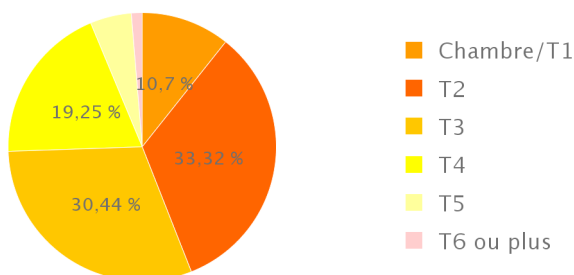
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	933	11,90%
25 - 39 ans	2 949	37,62%
40 - 64 ans	3 028	38,63%
65 ans et +	926	11,81%
Sans objet	3	0,04%



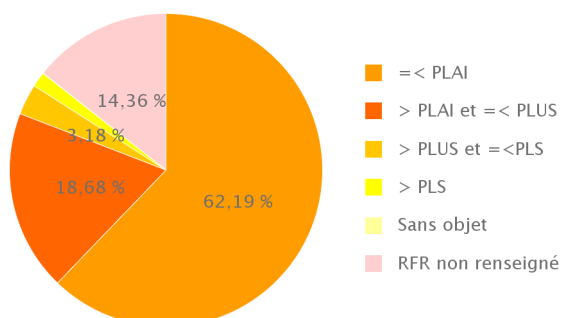
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	839	10,70%
T2	2 612	33,32%
T3	2 386	30,44%
T4	1 509	19,25%
T5	390	4,98%
T6 ou plus	103	1,31%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	4 875	62,19%
> PLAI et =< PLUS	1 464	18,68%
> PLUS et =< PLS	249	3,18%
> PLS	122	1,56%
Sans objet	3	0,04%
RFR non renseigné	1 126	14,36%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA Douaisis Agglo

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

Nombre de demandes satisfaites

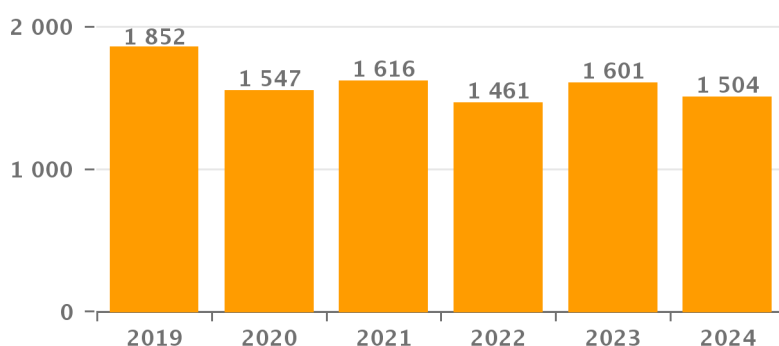
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

1 504

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	1 852
2020	1 547
2021	1 616
2022	1 461
2023	1 601
2024	1 504

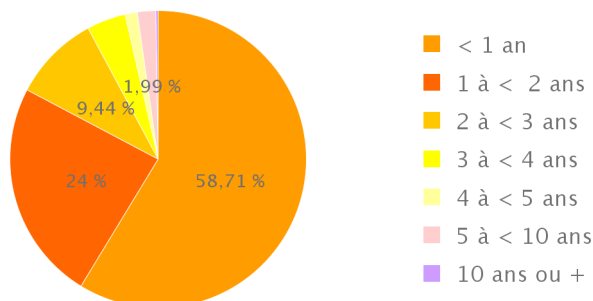
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

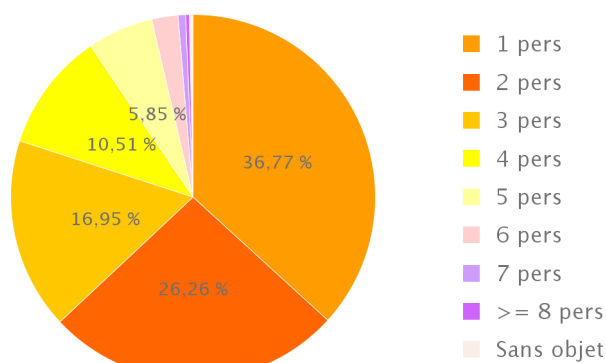
Le délai d'attribution moyen est de : 14,5 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	883	58,71%
1 à < 2 ans	361	24,00%
2 à < 3 ans	142	9,44%
3 à < 4 ans	64	4,26%
4 à < 5 ans	20	1,33%
5 à < 10 ans	30	1,99%
10 ans ou +	4	0,27%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	553	36,77%
2 pers	395	26,26%
3 pers	255	16,96%
4 pers	158	10,51%
5 pers	88	5,85%
6 pers	35	2,33%
7 pers	10	0,67%
>= 8 pers	5	0,33%
Sans objet	5	0,33%



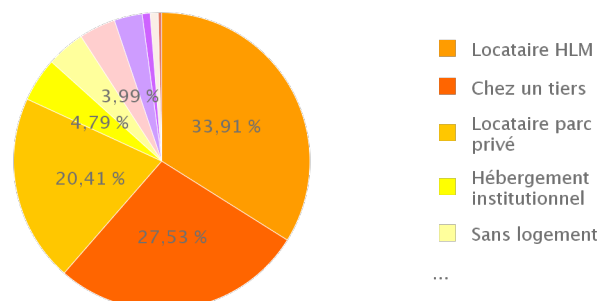
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA Douaisis Agglo

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

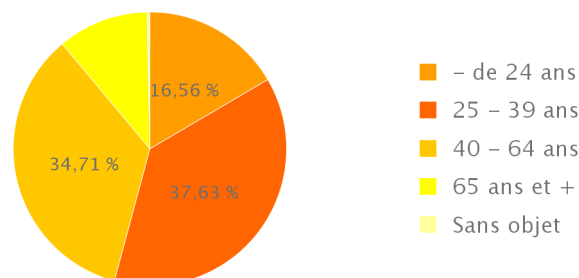
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire HLM	510	33,91%
Chez un tiers	414	27,53%
Locataire parc privé	307	20,41%
Hébergement institutionnel	72	4,79%
Sans logement	63	4,19%
Propriétaire occupant	60	3,99%
Logement temporaire	46	3,06%
Autres	13	0,86%
Résidence sociale, foyer	13	0,86%
Non Renseigné	6	0,40%



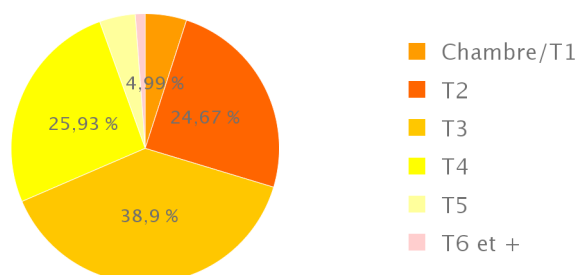
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	249	16,56%
25 - 39 ans	566	37,63%
40 - 64 ans	522	34,71%
65 ans et +	162	10,77%
Sans objet	5	0,33%



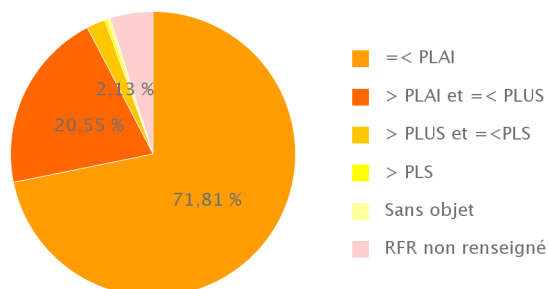
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	75	4,99%
T2	371	24,67%
T3	585	38,90%
T4	390	25,93%
T5	65	4,32%
T6 et +	18	1,20%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	1 080	71,81%
> PLAI et =< PLUS	309	20,55%
> PLUS et =<PLS	32	2,13%
> PLS	5	0,33%
Sans objet	5	0,33%
RFR non renseigné	73	4,85%

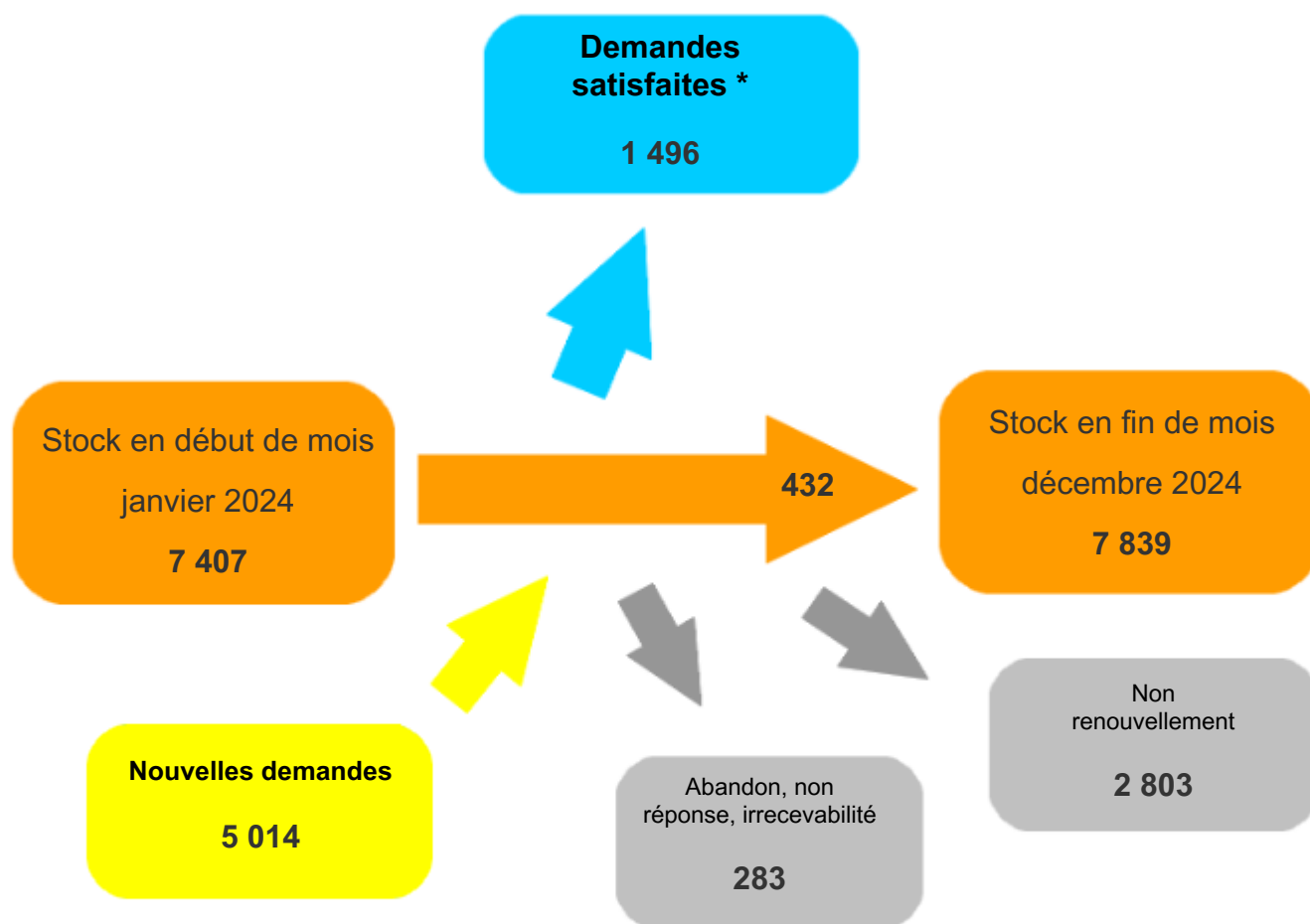


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA Douaisis Agglo

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

