

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

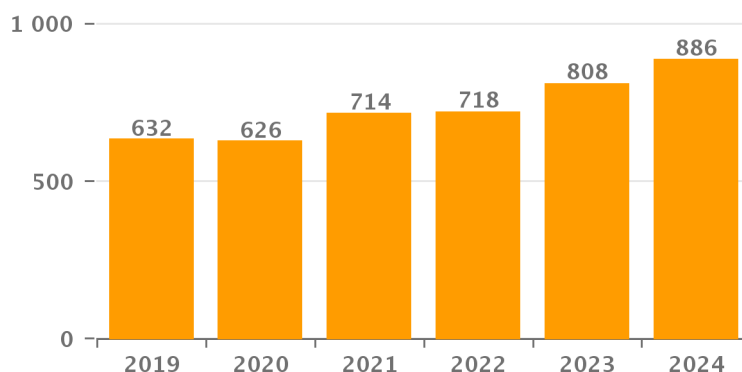
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

886

Nombre de demandes en stock en fin d'année

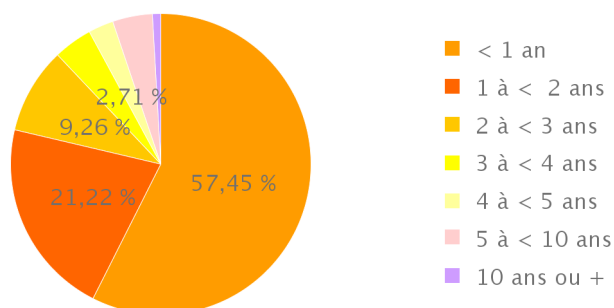
Année	Nb de demandes
2019	632
2020	626
2021	714
2022	718
2023	808
2024	886

Nombre de demandes en stock en fin d'année



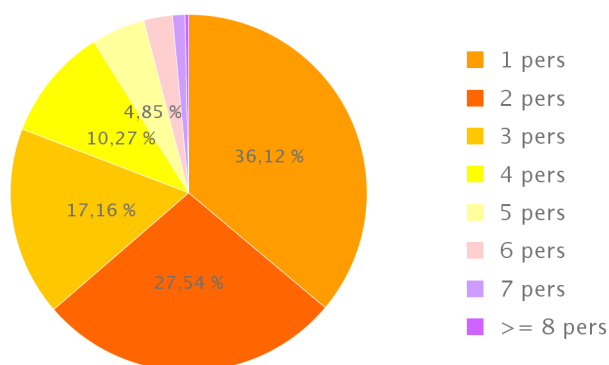
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	509	57,45%
1 à < 2 ans	188	21,22%
2 à < 3 ans	82	9,26%
3 à < 4 ans	37	4,18%
4 à < 5 ans	24	2,71%
5 à < 10 ans	38	4,29%
10 ans ou +	8	0,90%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	320	36,12%
2 pers	244	27,54%
3 pers	152	17,16%
4 pers	91	10,27%
5 pers	43	4,85%
6 pers	23	2,60%
7 pers	10	1,13%
>= 8 pers	3	0,34%



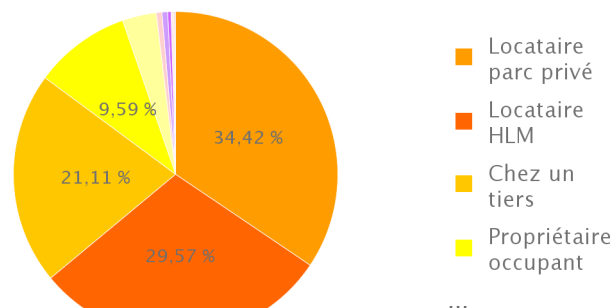
La demande de logements sociaux

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

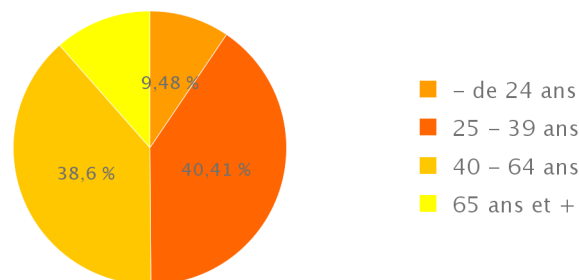
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	305	34,42%
Locataire HLM	262	29,57%
Chez un tiers	187	21,11%
Propriétaire occupant	85	9,59%
Sans logement	30	3,39%
Hébergement institutionnel	5	0,56%
Logement temporaire	5	0,56%
Non Renseigné	3	0,34%
Résidence sociale, foyer	3	0,34%
Autres	1	0,11%



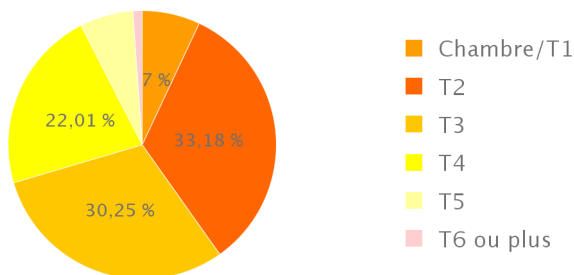
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	84	9,48%
25 - 39 ans	358	40,41%
40 - 64 ans	342	38,60%
65 ans et +	102	11,51%



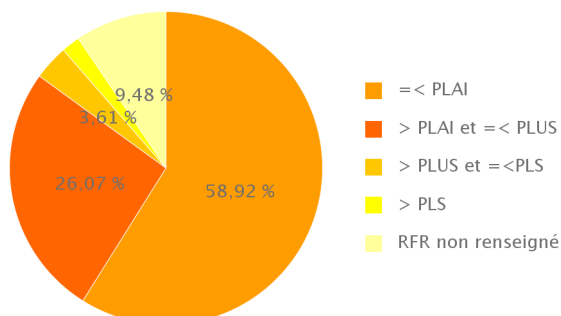
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	62	7,00%
T2	294	33,18%
T3	268	30,25%
T4	195	22,01%
T5	57	6,43%
T6 ou plus	10	1,13%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	522	58,92%
> PLAI et =< PLUS	231	26,07%
> PLUS et =<PLS	32	3,61%
> PLS	17	1,92%
RFR non renseigné	84	9,48%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

Nombre de demandes satisfaites

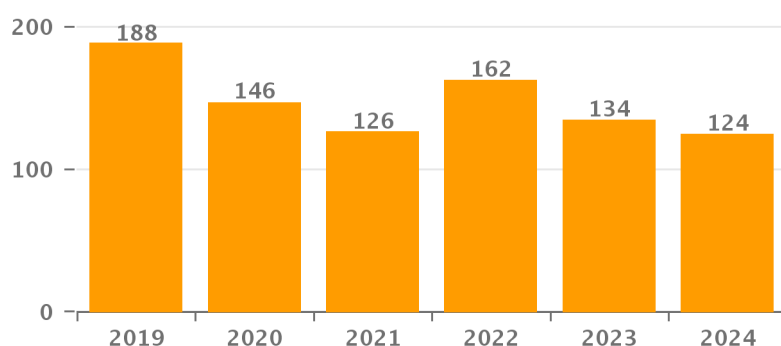
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

124

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	188
2020	146
2021	126
2022	162
2023	134
2024	124

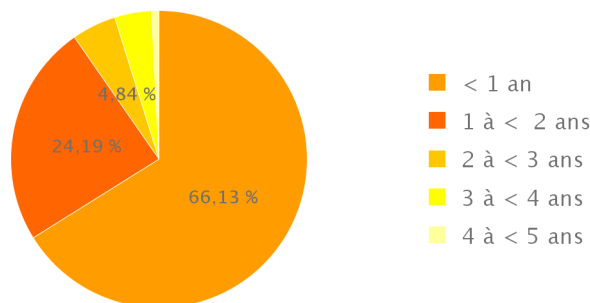
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

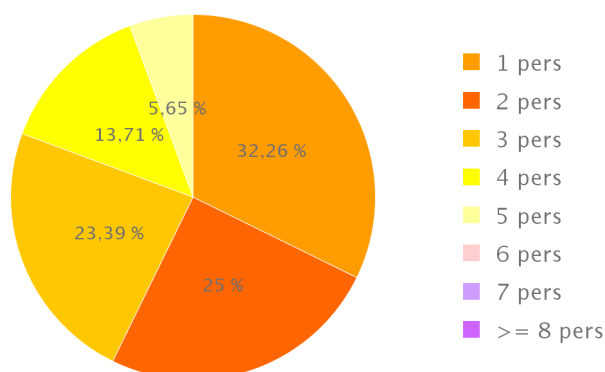
Le délai d'attribution moyen est de : 11,6 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	82	66,13%
1 à < 2 ans	30	24,19%
2 à < 3 ans	6	4,84%
3 à < 4 ans	5	4,03%
4 à < 5 ans	1	0,81%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	40	32,26%
2 pers	31	25,00%
3 pers	29	23,39%
4 pers	17	13,71%
5 pers	7	5,65%



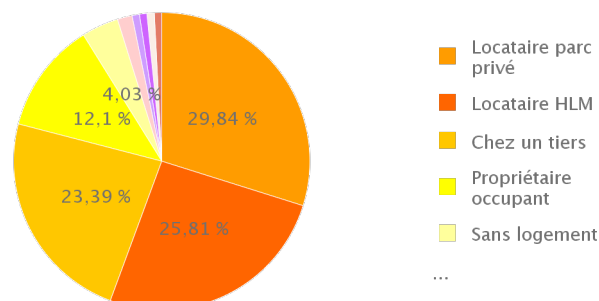
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

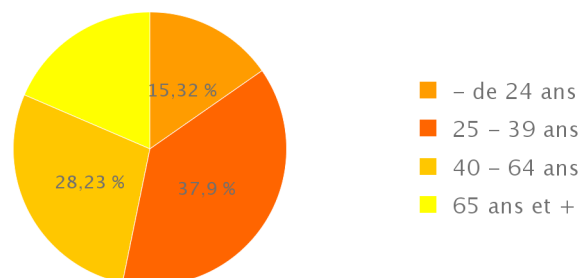
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	37	29,84%
Locataire HLM	32	25,81%
Chez un tiers	29	23,39%
Propriétaire occupant	15	12,10%
Sans logement	5	4,03%
Hébergement institutionnel	2	1,61%
Autres	1	0,81%
Résidence sociale, foyer	1	0,81%
Non Renseigné	1	0,81%
Logement temporaire	1	0,81%



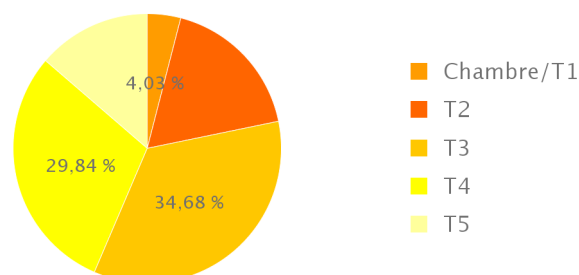
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	19	15,32%
25 - 39 ans	47	37,90%
40 - 64 ans	35	28,23%
65 ans et +	23	18,55%



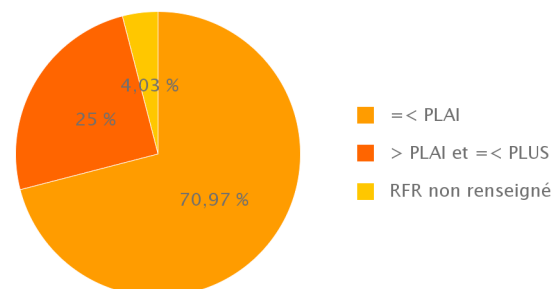
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	5	4,03%
T2	22	17,74%
T3	43	34,68%
T4	37	29,84%
T5	17	13,71%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	88	70,97%
> PLAI et =< PLUS	31	25,00%
RFR non renseigné	5	4,03%

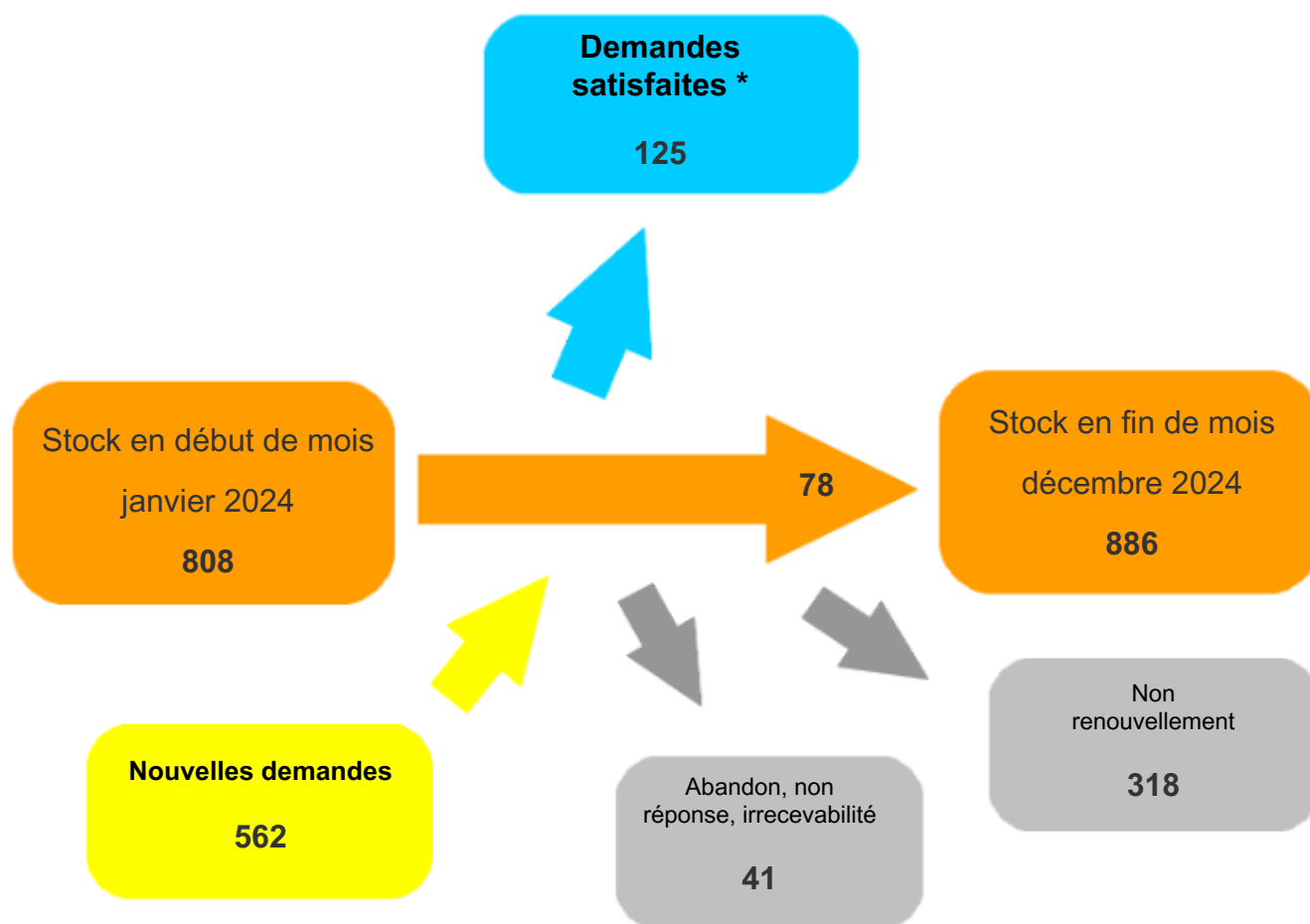


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

