

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC du Sud Avesnois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC du Sud Avesnois

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

690

Nombre de demandes en stock en fin d'année

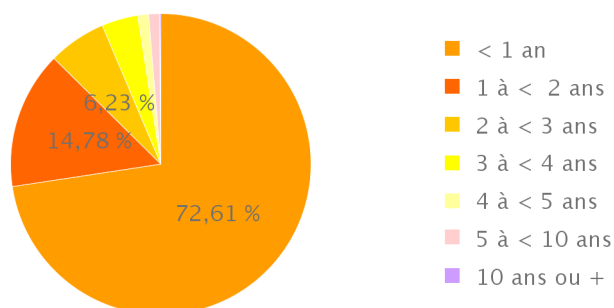
Année	Nb de demandes
2019	599
2020	595
2021	656
2022	686
2023	649
2024	690

Nombre de demandes en stock en fin d'année



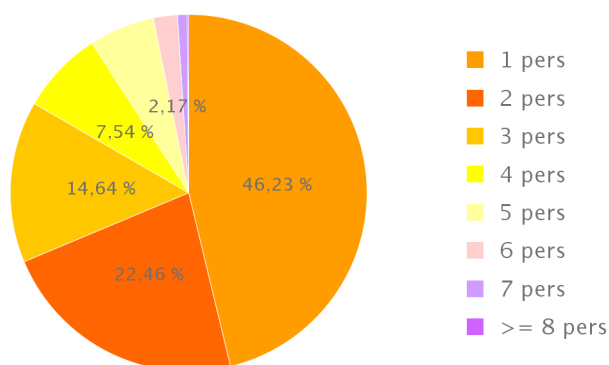
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	501	72,61%
1 à < 2 ans	102	14,78%
2 à < 3 ans	43	6,23%
3 à < 4 ans	27	3,91%
4 à < 5 ans	8	1,16%
5 à < 10 ans	8	1,16%
10 ans ou +	1	0,14%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	319	46,23%
2 pers	155	22,46%
3 pers	101	14,64%
4 pers	52	7,54%
5 pers	41	5,94%
6 pers	15	2,17%
7 pers	6	0,87%
>= 8 pers	1	0,15%



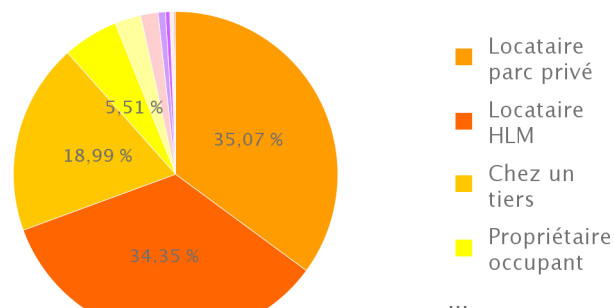
La demande de logements sociaux

Territoire : CC du Sud Avesnois

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

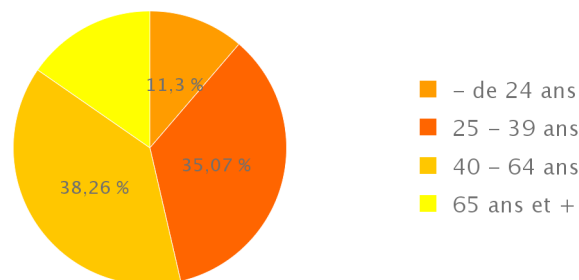
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	242	35,07%
Locataire HLM	237	34,35%
Chez un tiers	131	18,99%
Propriétaire occupant	38	5,51%
Sans logement	18	2,61%
Hébergement institutionnel	12	1,74%
Autres	5	0,72%
Logement temporaire	3	0,43%
Non Renseigné	3	0,43%
Résidence sociale, foyer	1	0,14%



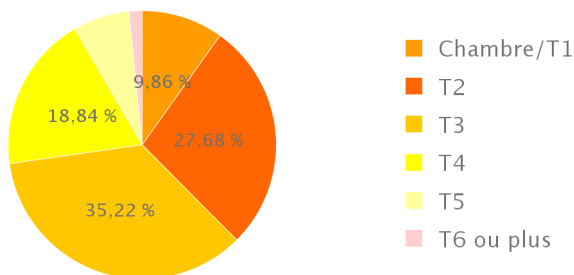
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	78	11,30%
25 - 39 ans	242	35,07%
40 - 64 ans	264	38,26%
65 ans et +	106	15,36%



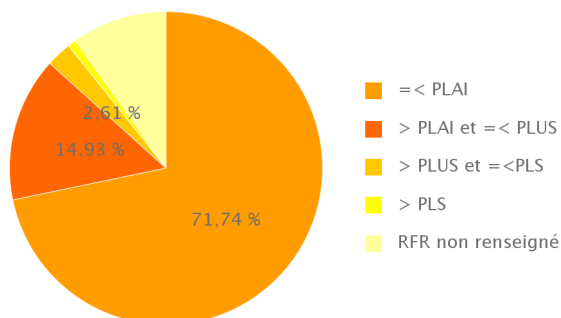
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	68	9,86%
T2	191	27,68%
T3	243	35,22%
T4	130	18,84%
T5	47	6,81%
T6 ou plus	11	1,59%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	495	71,74%
> PLAI et =< PLUS	103	14,93%
> PLUS et =<PLS	18	2,61%
> PLS	6	0,87%
RFR non renseigné	68	9,86%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC du Sud Avesnois

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

Nombre de demandes satisfaites

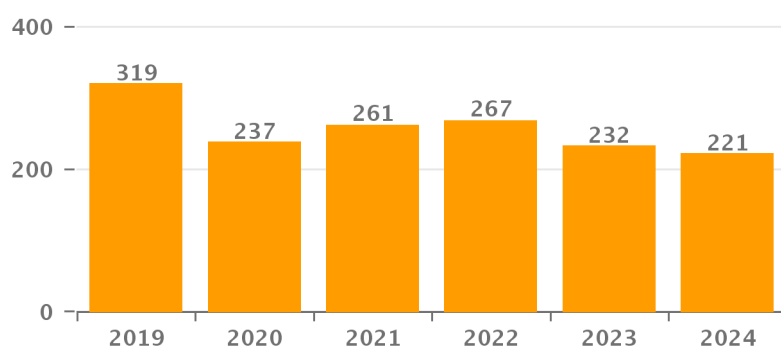
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

221

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	319
2020	237
2021	261
2022	267
2023	232
2024	221

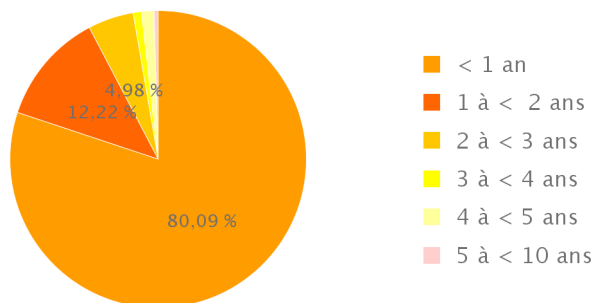
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

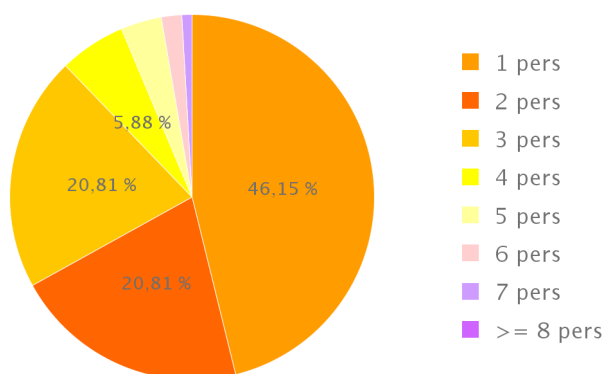
Le délai d'attribution moyen est de : 7,9 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	177	80,09%
1 à < 2 ans	27	12,22%
2 à < 3 ans	11	4,98%
3 à < 4 ans	2	0,90%
4 à < 5 ans	3	1,36%
5 à < 10 ans	1	0,45%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	102	46,15%
2 pers	46	20,81%
3 pers	46	20,81%
4 pers	13	5,88%
5 pers	8	3,62%
6 pers	4	1,81%
7 pers	2	0,91%



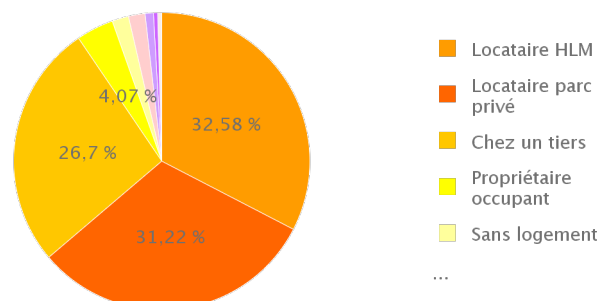
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC du Sud Avesnois

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

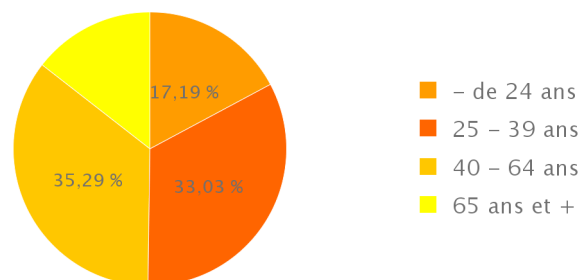
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire HLM	72	32,58%
Locataire parc privé	69	31,22%
Chez un tiers	59	26,70%
Propriétaire occupant	9	4,07%
Sans logement	4	1,81%
Hébergement institutionnel	4	1,81%
Logement temporaire	2	0,90%
Autres	1	0,45%
Résidence sociale, foyer	1	0,45%



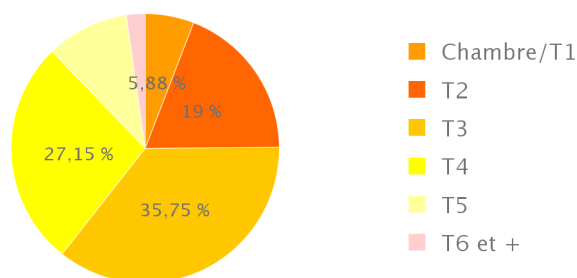
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	38	17,19%
25 - 39 ans	73	33,03%
40 - 64 ans	78	35,29%
65 ans et +	32	14,48%



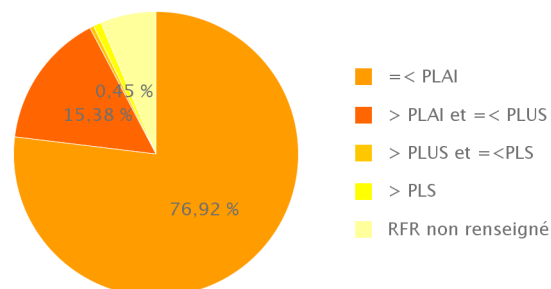
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	13	5,88%
T2	42	19,00%
T3	79	35,75%
T4	60	27,15%
T5	22	9,95%
T6 et +	5	2,26%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	170	76,92%
> PLAI et =< PLUS	34	15,38%
> PLUS et =<PLS	1	0,45%
> PLS	2	0,90%
RFR non renseigné	14	6,33%

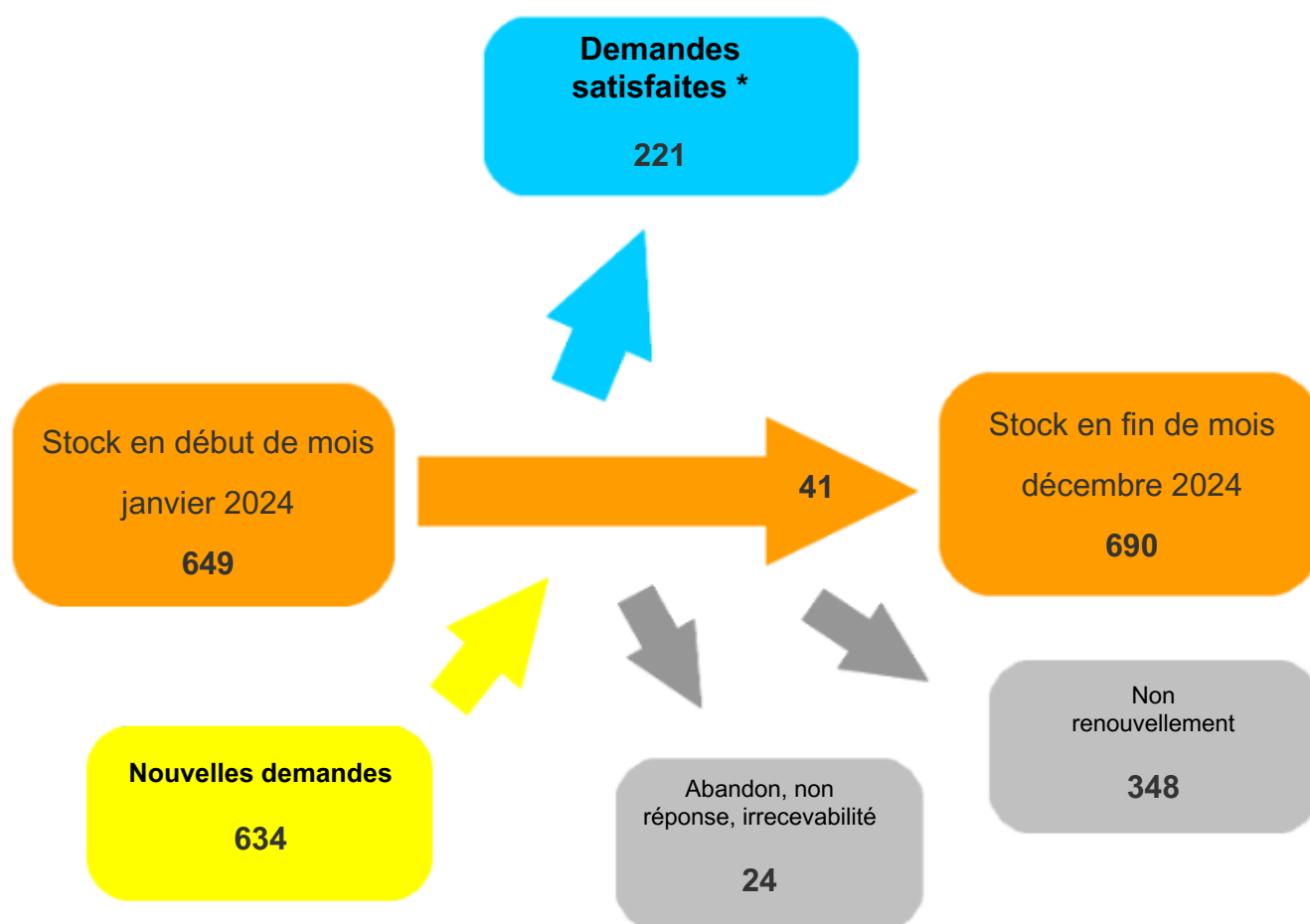


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC du Sud Avesnois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

