

# **Infocentre du Système National d'Enregistrement**

## **Vol.1 Indicateurs de base**

**Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis**

**Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024**

**Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période**



# La demande de logements sociaux

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

## Le nombre de demandes en stock

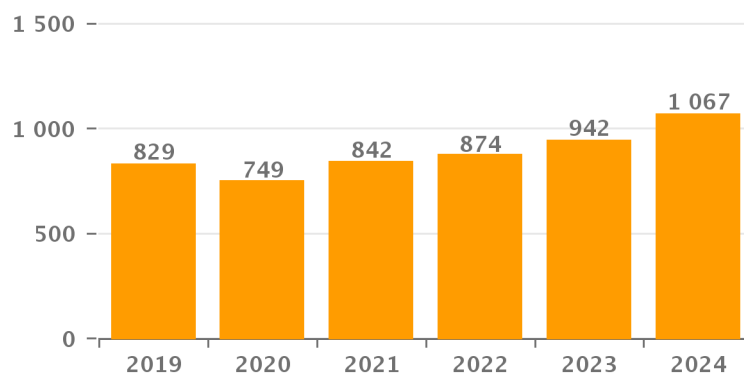
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

1 067

## Nombre de demandes en stock en fin d'année

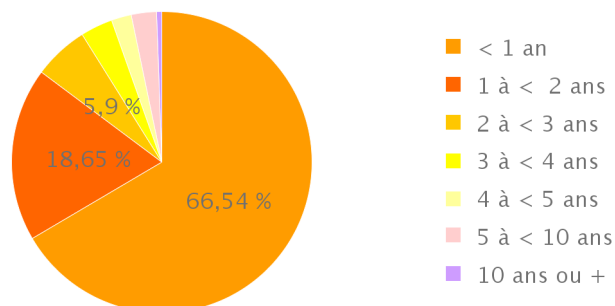
Année	Nb de demandes
2019	829
2020	749
2021	842
2022	874
2023	942
2024	1 067

## Nombre de demandes en stock en fin d'année



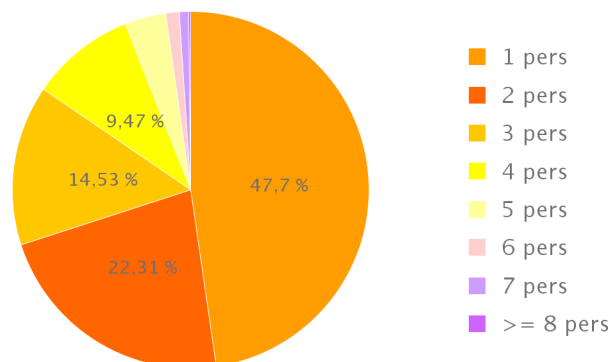
## Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	710	66,54%
1 à < 2 ans	199	18,65%
2 à < 3 ans	63	5,90%
3 à < 4 ans	37	3,47%
4 à < 5 ans	23	2,16%
5 à < 10 ans	29	2,72%
10 ans ou +	6	0,56%



## Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	509	47,70%
2 pers	238	22,31%
3 pers	155	14,53%
4 pers	101	9,47%
5 pers	40	3,75%
6 pers	13	1,22%
7 pers	9	0,84%
>= 8 pers	2	0,19%



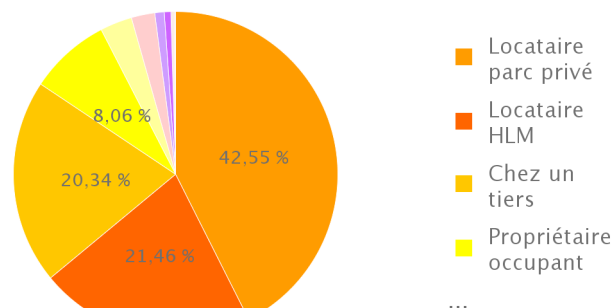
# La demande de logements sociaux

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Mois des données : décembre 2024 (en fin de mois)

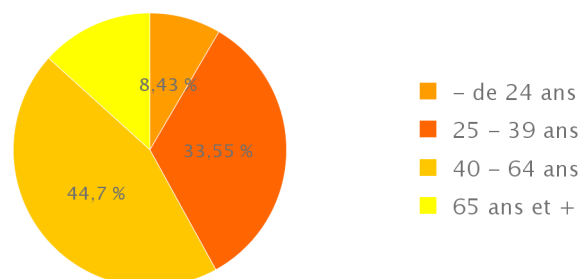
## Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	454	42,55%
Locataire HLM	229	21,46%
Chez un tiers	217	20,34%
Propriétaire occupant	86	8,06%
Sans logement	34	3,19%
Hébergement institutionnel	25	2,34%
Logement temporaire	10	0,94%
Non Renseigné	7	0,66%
Résidence sociale, foyer	4	0,37%
Autres	1	0,09%



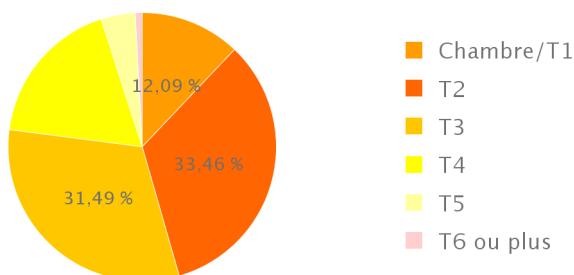
## Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	90	8,43%
25 - 39 ans	358	33,55%
40 - 64 ans	477	44,70%
65 ans et +	142	13,31%



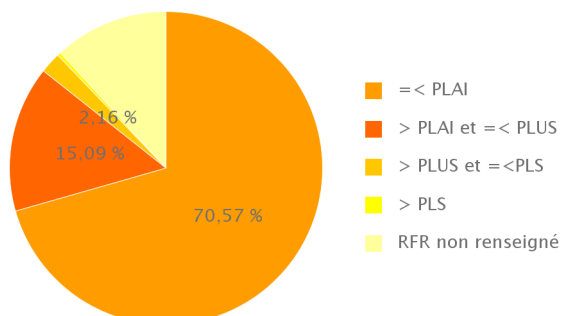
## Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	129	12,09%
T2	357	33,46%
T3	336	31,49%
T4	192	17,99%
T5	44	4,12%
T6 ou plus	9	0,84%



## Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	753	70,57%
> PLAI et =< PLUS	161	15,09%
> PLUS et =<PLS	23	2,16%
> PLS	4	0,37%
RFR non renseigné	126	11,81%



# Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

## Nombre de demandes satisfaites

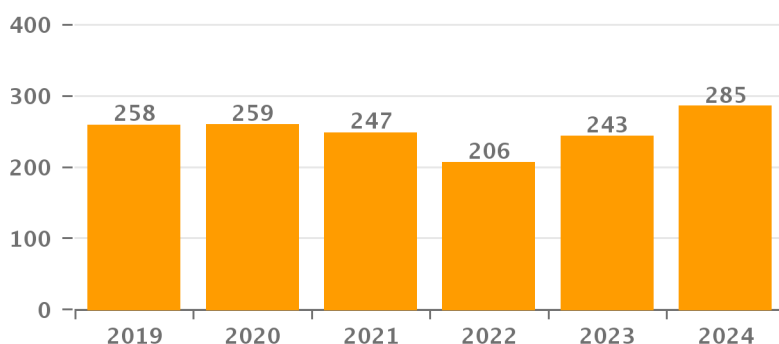
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

285

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	258
2020	259
2021	247
2022	206
2023	243
2024	285

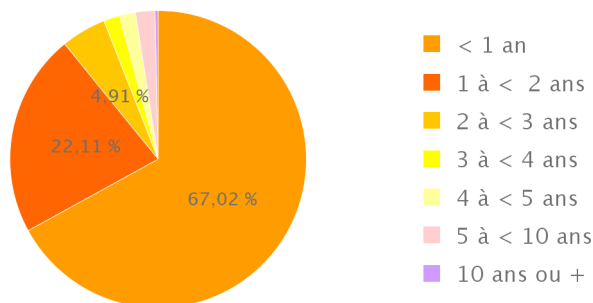
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



## Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

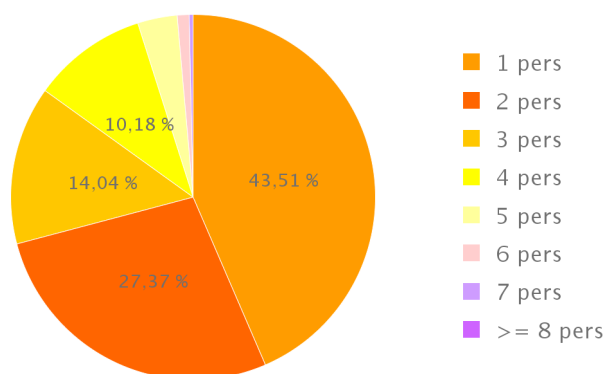
Le délai d'attribution moyen est de : 12,5 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	191	67,02%
1 à < 2 ans	63	22,11%
2 à < 3 ans	14	4,91%
3 à < 4 ans	5	1,75%
4 à < 5 ans	5	1,75%
5 à < 10 ans	6	2,11%
10 ans ou +	1	0,35%



## Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	124	43,51%
2 pers	78	27,37%
3 pers	40	14,04%
4 pers	29	10,18%
5 pers	10	3,51%
6 pers	3	1,05%
7 pers	1	0,35%



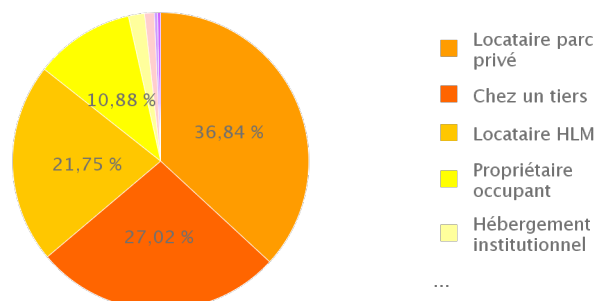
# Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Période : de janvier 2024 à fin décembre 2024

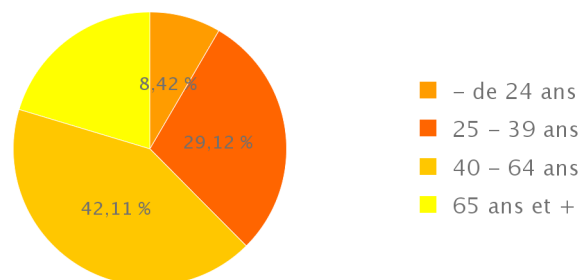
## Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	105	36,84%
Chez un tiers	77	27,02%
Locataire HLM	62	21,75%
Propriétaire occupant	31	10,88%
Hébergement institutionnel	5	1,75%
Sans logement	3	1,05%
Résidence sociale, foyer	1	0,35%
Logement temporaire	1	0,35%



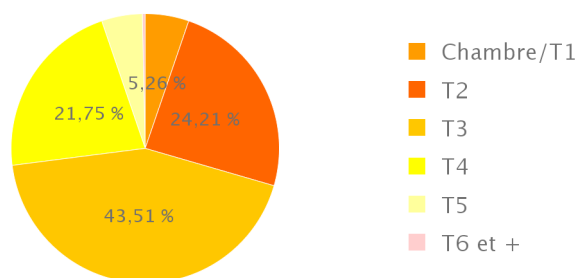
## Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	24	8,42%
25 - 39 ans	83	29,12%
40 - 64 ans	120	42,11%
65 ans et +	58	20,35%



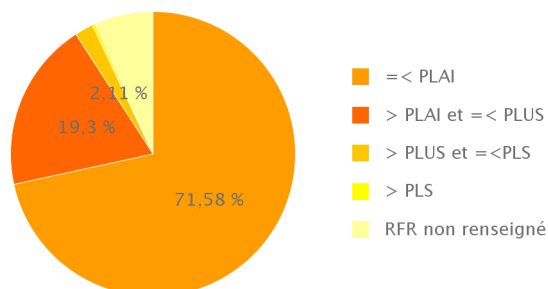
## Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	15	5,26%
T2	69	24,21%
T3	124	43,51%
T4	62	21,75%
T5	14	4,91%
T6 et +	1	0,35%



## Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	204	71,58%
> PLAI et =< PLUS	55	19,30%
> PLUS et =<PLS	6	2,11%
> PLS	1	0,35%
RFR non renseigné	19	6,67%

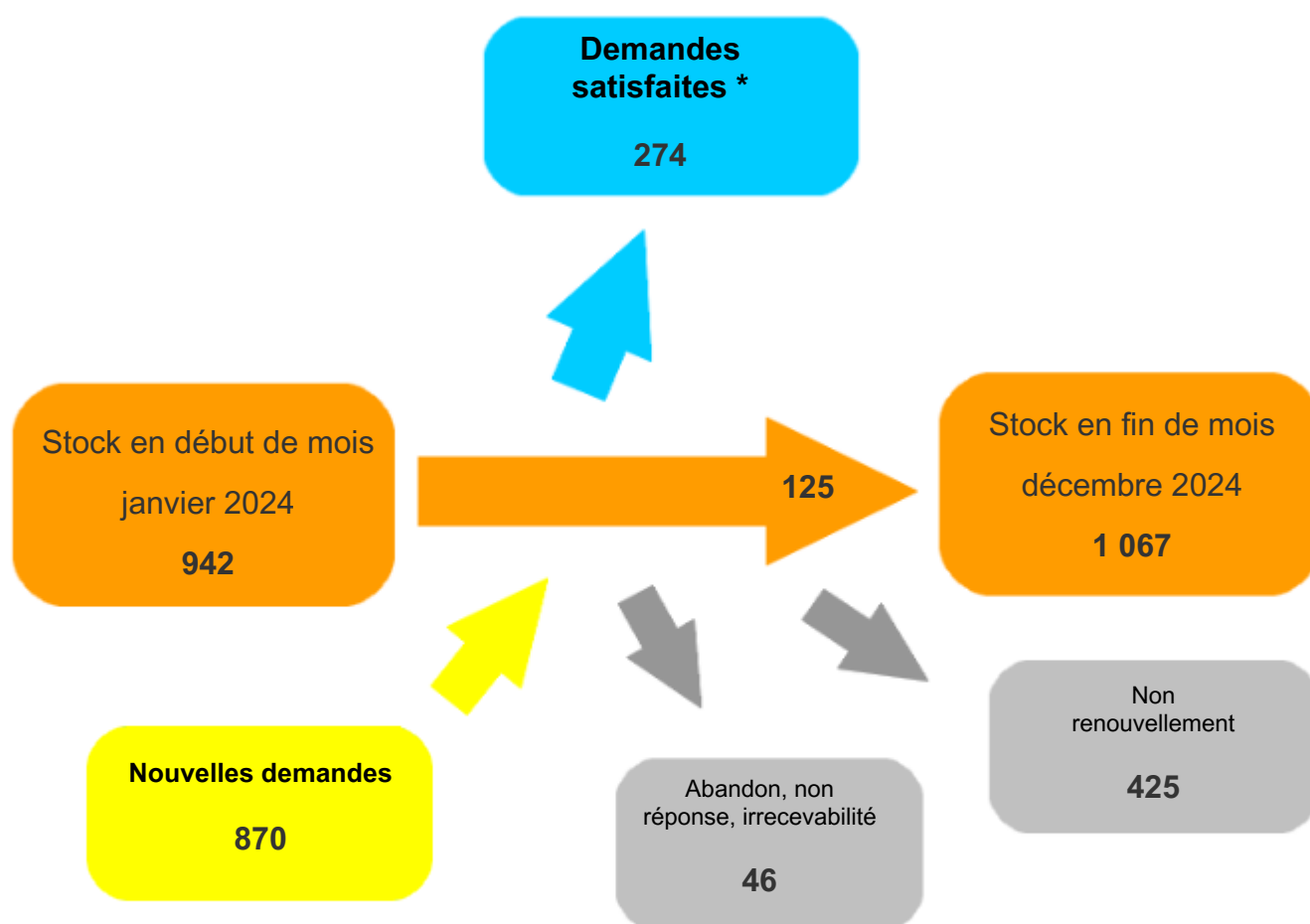


## SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2024 et fin décembre 2024

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



\* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

