

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : Nord

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : Nord

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

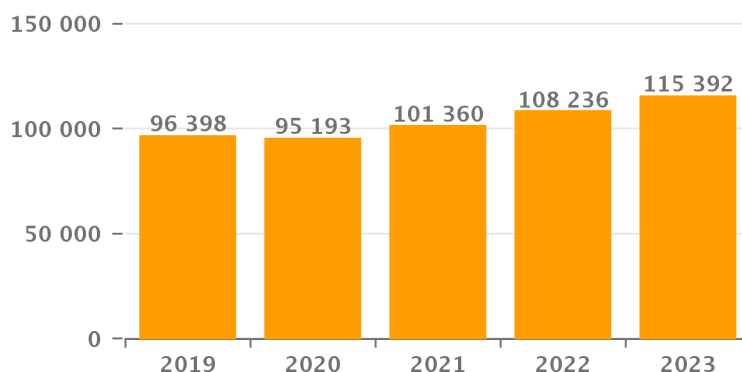
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

115 392

Nombre de demandes en stock en fin d'année

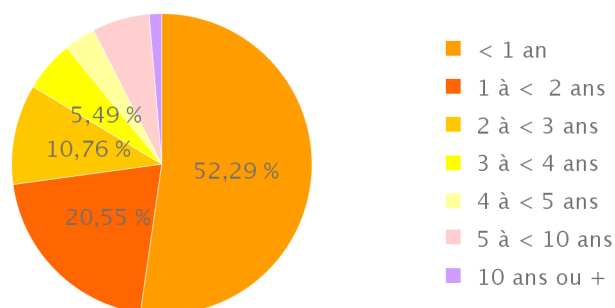
Année	Nb de demandes
2019	96 398
2020	95 193
2021	101 360
2022	108 236
2023	115 392

Nombre de demandes en stock en fin d'année



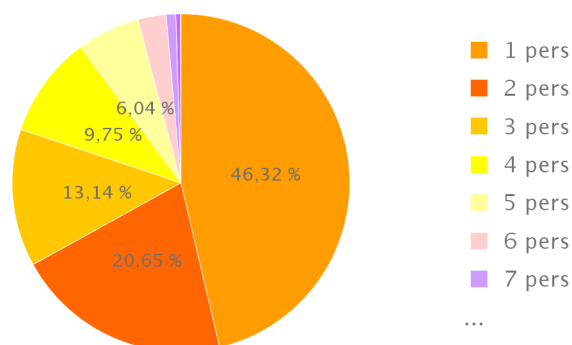
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	60 334	52,29%
1 à < 2 ans	23 716	20,55%
2 à < 3 ans	12 411	10,76%
3 à < 4 ans	6 336	5,49%
4 à < 5 ans	3 884	3,37%
5 à < 10 ans	7 139	6,19%
10 ans ou +	1 572	1,36%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	53 446	46,32%
2 pers	23 830	20,65%
3 pers	15 168	13,15%
4 pers	11 254	9,75%
5 pers	6 969	6,04%
6 pers	3 098	2,69%
7 pers	1 065	0,92%
>= 8 pers	503	0,44%
Sans objet	59	0,05%



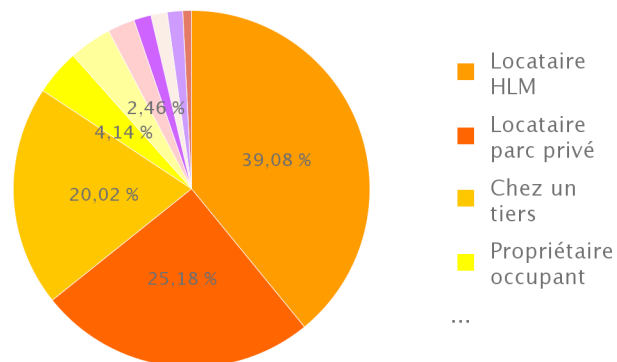
La demande de logements sociaux

Territoire : Nord

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

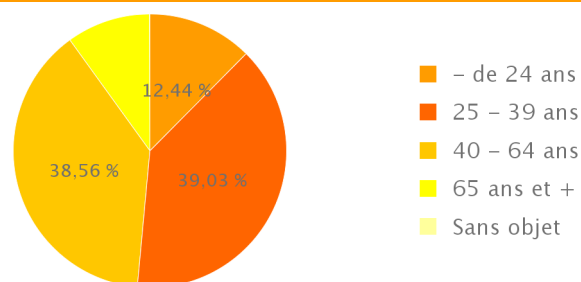
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	45 100	39,08%
Locataire parc privé	29 060	25,18%
Chez un tiers	23 101	20,02%
Propriétaire occupant	4 778	4,14%
Sans logement	4 462	3,87%
Hébergement institutionnel	2 842	2,46%
Logement temporaire	1 810	1,57%
Résidence sociale, foyer	1 704	1,48%
Non Renseigné	1 612	1,40%
Autres	923	0,80%



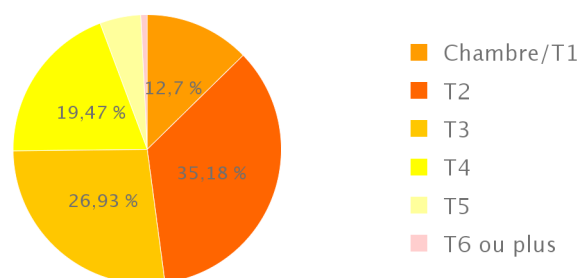
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	14 355	12,44%
25 - 39 ans	45 040	39,03%
40 - 64 ans	44 494	38,56%
65 ans et +	11 443	9,92%
Sans objet	59	0,05%



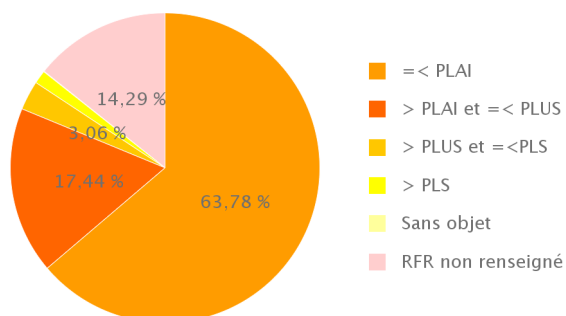
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	14 650	12,70%
T2	40 600	35,18%
T3	31 070	26,93%
T4	22 472	19,47%
T5	5 712	4,95%
T6 ou plus	888	0,77%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	73 593	63,78%
> PLAI et =< PLUS	20 122	17,44%
> PLUS et =< PLS	3 531	3,06%
> PLS	1 597	1,38%
Sans objet	59	0,05%
RFR non renseigné	16 490	14,29%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : Nord

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

Nombre de demandes satisfaites

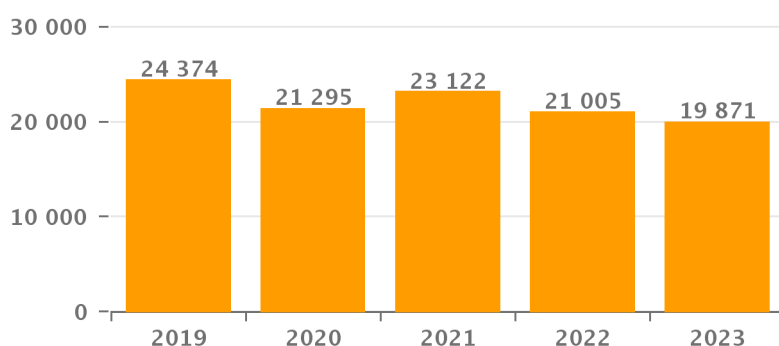
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

19 871

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	24 374
2020	21 295
2021	23 122
2022	21 005
2023	19 871

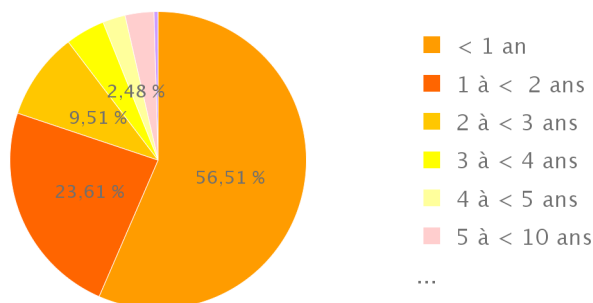
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

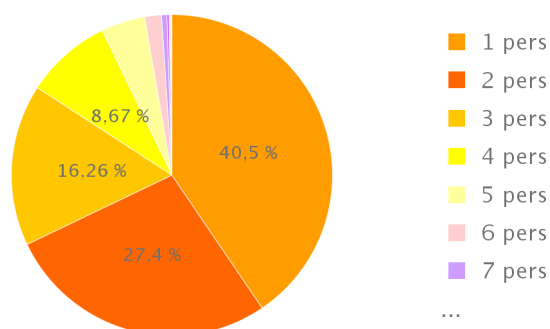
Le délai d'attribution moyen est de : 16,1 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	11 230	56,51%
1 à < 2 ans	4 691	23,61%
2 à < 3 ans	1 889	9,51%
3 à < 4 ans	854	4,30%
4 à < 5 ans	492	2,48%
5 à < 10 ans	623	3,14%
10 ans ou +	88	0,44%
Incohérent	4	0,02%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	8 048	40,50%
2 pers	5 445	27,40%
3 pers	3 232	16,27%
4 pers	1 723	8,67%
5 pers	881	4,43%
6 pers	335	1,69%
7 pers	106	0,53%
>= 8 pers	43	0,22%
Sans objet	58	0,29%



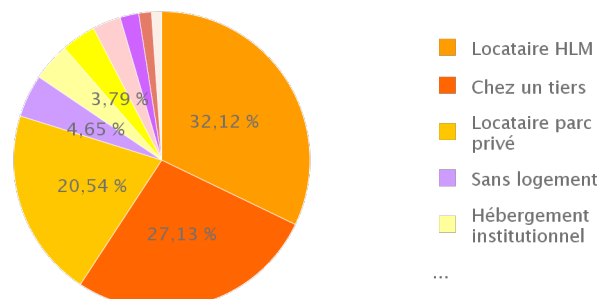
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : Nord

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

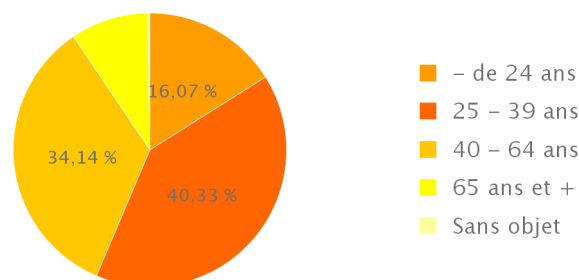
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire HLM	6 383	32,12%
Chez un tiers	5 391	27,13%
Locataire parc privé	4 082	20,54%
Sans logement	924	4,65%
Hébergement institutionnel	822	4,14%
Propriétaire occupant	753	3,79%
Non Renseigné	613	3,08%
Logement temporaire	405	2,04%
Résidence sociale, foyer	276	1,39%
Autres	222	1,12%



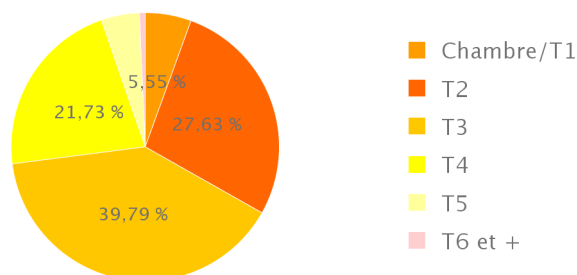
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	3 193	16,07%
25 - 39 ans	8 013	40,33%
40 - 64 ans	6 783	34,14%
65 ans et +	1 824	9,18%
Sans objet	58	0,29%



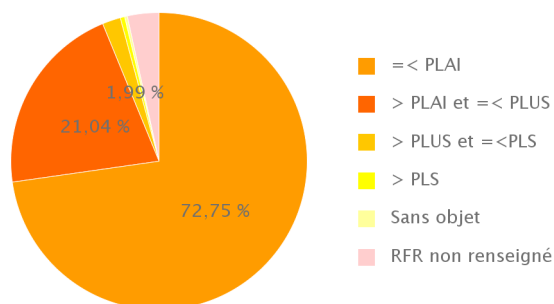
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	1 103	5,55%
T2	5 490	27,63%
T3	7 907	39,79%
T4	4 317	21,73%
T5	914	4,60%
T6 et +	140	0,70%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	14 456	72,75%
> PLAI et =< PLUS	4 180	21,04%
> PLUS et =<PLS	396	1,99%
> PLS	96	0,48%
Sans objet	58	0,29%
RFR non renseigné	685	3,45%



SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : Nord

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période

