

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

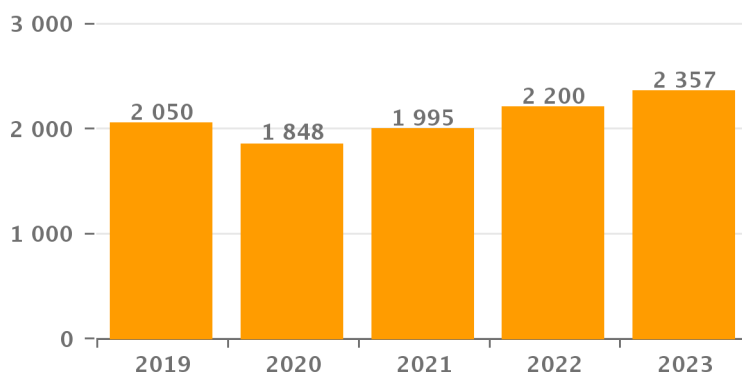
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

2 357

Nombre de demandes en stock en fin d'année

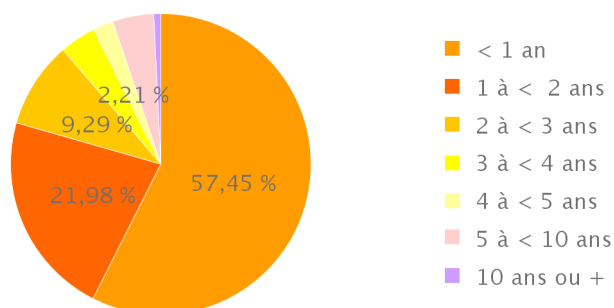
Année	Nb de demandes
2019	2 050
2020	1 848
2021	1 995
2022	2 200
2023	2 357

Nombre de demandes en stock en fin d'année



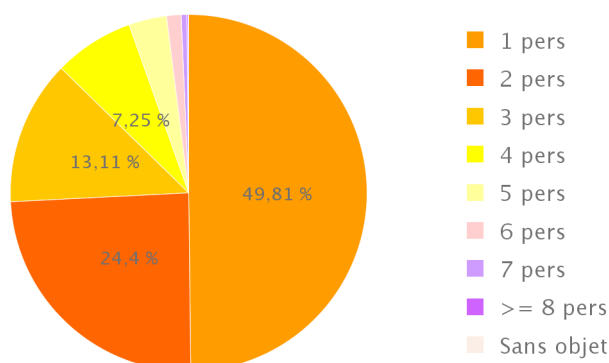
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	1 354	57,45%
1 à < 2 ans	518	21,98%
2 à < 3 ans	219	9,29%
3 à < 4 ans	92	3,90%
4 à < 5 ans	52	2,21%
5 à < 10 ans	104	4,41%
10 ans ou +	18	0,76%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	1 174	49,81%
2 pers	575	24,40%
3 pers	309	13,11%
4 pers	171	7,26%
5 pers	81	3,44%
6 pers	31	1,32%
7 pers	12	0,51%
>= 8 pers	3	0,13%
Sans objet	1	0,04%



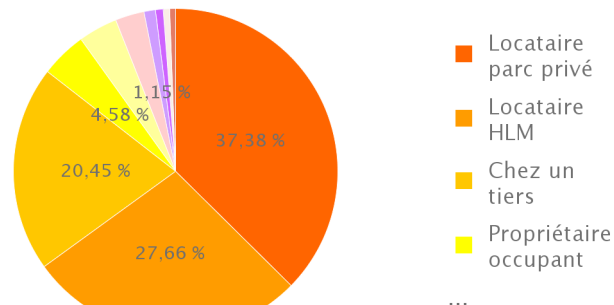
La demande de logements sociaux

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

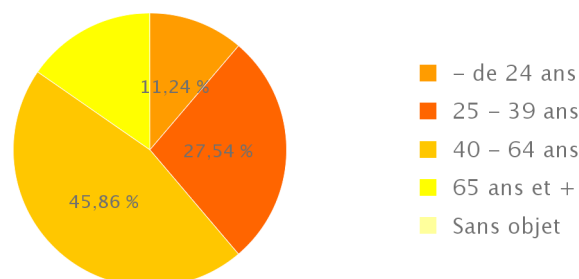
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	881	37,38%
Locataire HLM	652	27,66%
Chez un tiers	482	20,45%
Propriétaire occupant	108	4,58%
Sans logement	92	3,90%
Hébergement institutionnel	68	2,89%
Logement temporaire	27	1,15%
Non Renseigné	18	0,76%
Résidence sociale, foyer	15	0,64%
Autres	14	0,59%



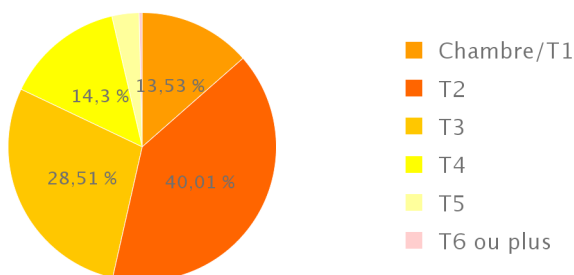
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	265	11,24%
25 - 39 ans	649	27,54%
40 - 64 ans	1 081	45,86%
65 ans et +	361	15,32%
Sans objet	1	0,04%



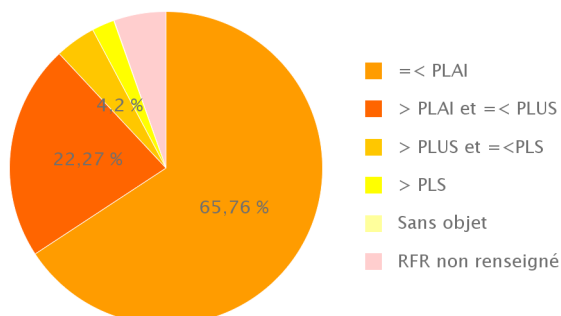
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	319	13,53%
T2	943	40,01%
T3	672	28,51%
T4	337	14,30%
T5	77	3,27%
T6 ou plus	9	0,38%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	1 550	65,76%
> PLAI et =< PLUS	525	22,27%
> PLUS et =<PLS	99	4,20%
> PLS	55	2,33%
Sans objet	1	0,04%
RFR non renseigné	127	5,39%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

Nombre de demandes satisfaites

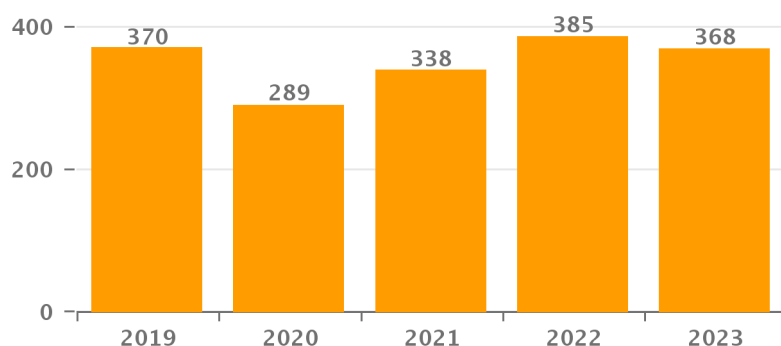
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

368

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	370
2020	289
2021	338
2022	385
2023	368

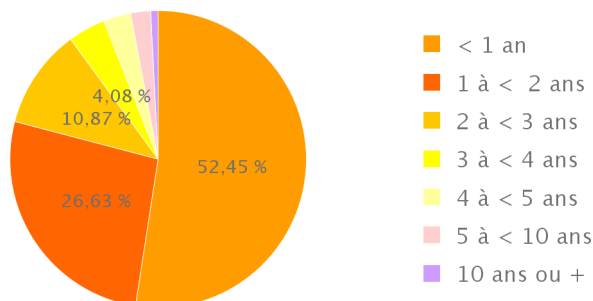
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

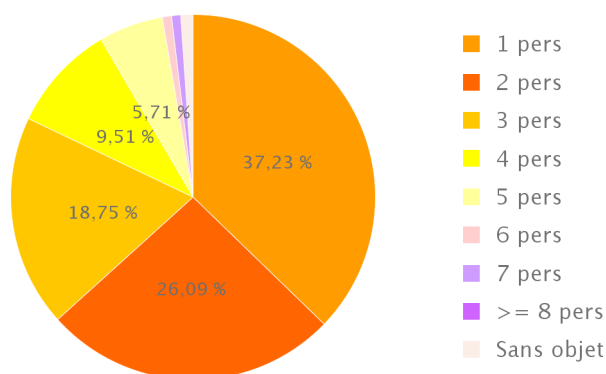
Le délai d'attribution moyen est de : 16,9 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	193	52,45%
1 à < 2 ans	98	26,63%
2 à < 3 ans	40	10,87%
3 à < 4 ans	15	4,08%
4 à < 5 ans	11	2,99%
5 à < 10 ans	8	2,17%
10 ans ou +	3	0,82%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	137	37,23%
2 pers	96	26,09%
3 pers	69	18,75%
4 pers	35	9,51%
5 pers	21	5,71%
6 pers	3	0,82%
7 pers	3	0,82%
Sans objet	4	1,09%



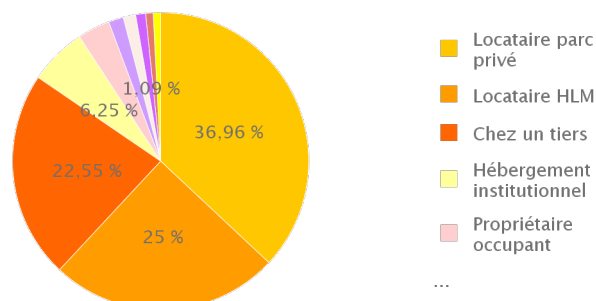
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

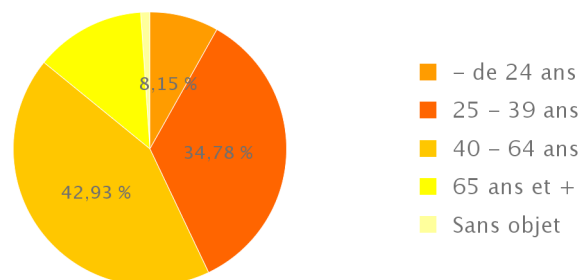
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	136	36,96%
Locataire HLM	92	25,00%
Chez un tiers	83	22,55%
Hébergement institutionnel	23	6,25%
Propriétaire occupant	13	3,53%
Sans logement	6	1,63%
Non Renseigné	5	1,36%
Autres	4	1,09%
Résidence sociale, foyer	3	0,82%
Logement temporaire	3	0,82%



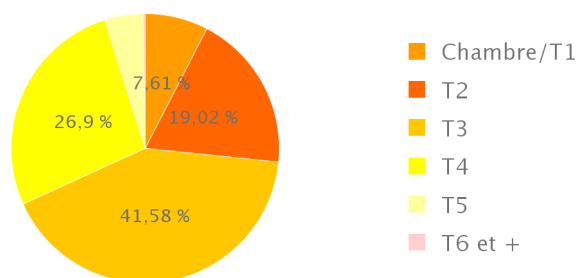
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	30	8,15%
25 - 39 ans	128	34,78%
40 - 64 ans	158	42,93%
65 ans et +	48	13,04%
Sans objet	4	1,09%



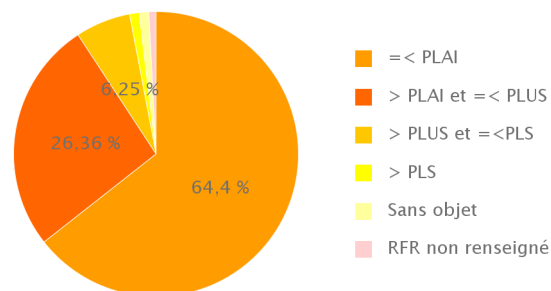
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	28	7,61%
T2	70	19,02%
T3	153	41,58%
T4	99	26,90%
T5	17	4,62%
T6 et +	1	0,27%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	237	64,40%
> PLAI et =< PLUS	97	26,36%
> PLUS et =<PLS	23	6,25%
> PLS	4	1,09%
Sans objet	4	1,09%
RFR non renseigné	3	0,82%

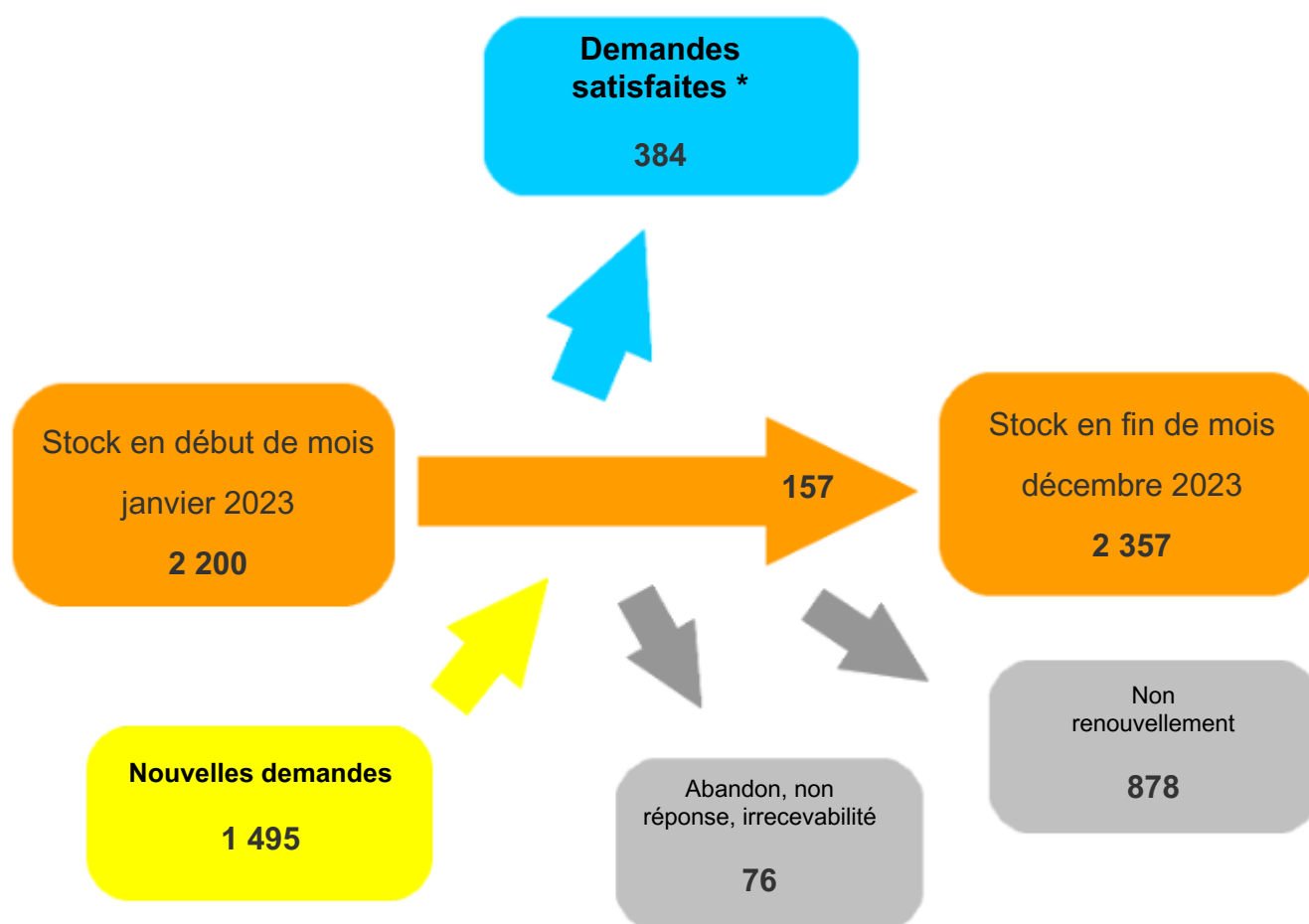


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

