

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC du Pays de Valois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC du Pays de Valois

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

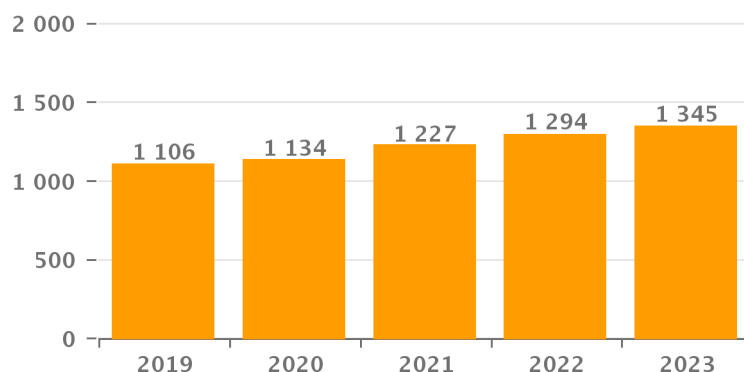
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

1 345

Nombre de demandes en stock en fin d'année

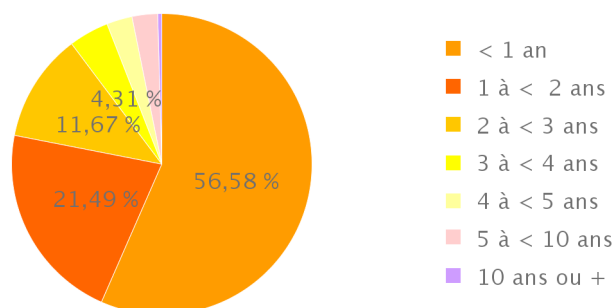
Année	Nb de demandes
2019	1 106
2020	1 134
2021	1 227
2022	1 294
2023	1 345

Nombre de demandes en stock en fin d'année



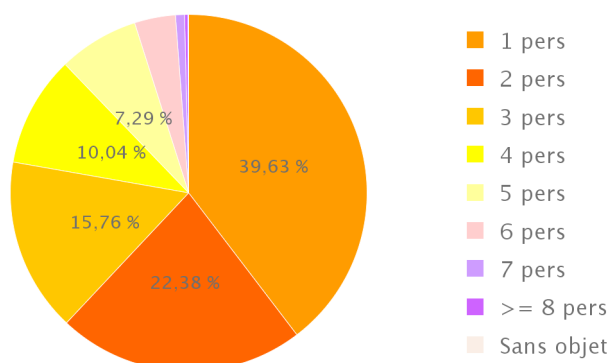
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	761	56,58%
1 à < 2 ans	289	21,49%
2 à < 3 ans	157	11,67%
3 à < 4 ans	58	4,31%
4 à < 5 ans	37	2,75%
5 à < 10 ans	37	2,75%
10 ans ou +	6	0,45%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	533	39,63%
2 pers	301	22,38%
3 pers	212	15,76%
4 pers	135	10,04%
5 pers	98	7,29%
6 pers	50	3,72%
7 pers	11	0,82%
>= 8 pers	4	0,30%
Sans objet	1	0,07%



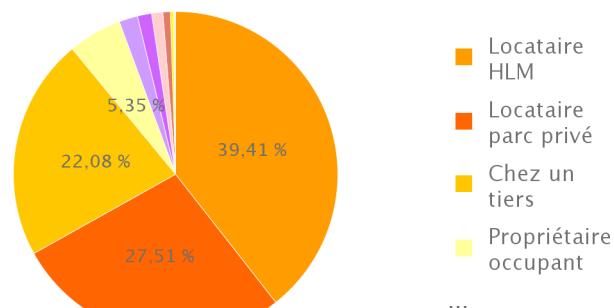
La demande de logements sociaux

Territoire : CC du Pays de Valois

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

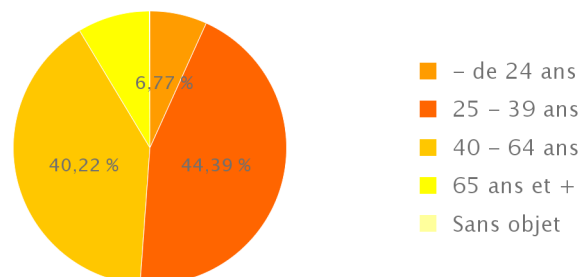
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	530	39,41%
Locataire parc privé	370	27,51%
Chez un tiers	297	22,08%
Propriétaire occupant	72	5,35%
Sans logement	25	1,86%
Logement temporaire	19	1,41%
Hébergement institutionnel	15	1,12%
Autres	10	0,74%
Non Renseigné	4	0,30%
Résidence sociale, foyer	3	0,22%



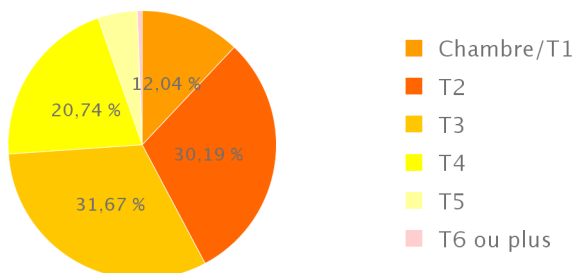
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	91	6,77%
25 - 39 ans	597	44,39%
40 - 64 ans	541	40,22%
65 ans et +	115	8,55%
Sans objet	1	0,07%



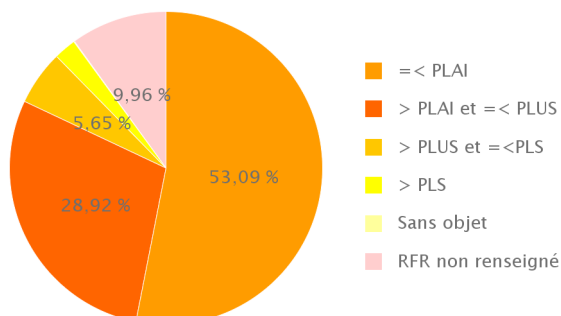
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	162	12,04%
T2	406	30,19%
T3	426	31,67%
T4	279	20,74%
T5	64	4,76%
T6 ou plus	8	0,59%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	714	53,09%
> PLAI et =< PLUS	389	28,92%
> PLUS et =< PLS	76	5,65%
> PLS	31	2,30%
Sans objet	1	0,07%
RFR non renseigné	134	9,96%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC du Pays de Valois

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

Nombre de demandes satisfaites

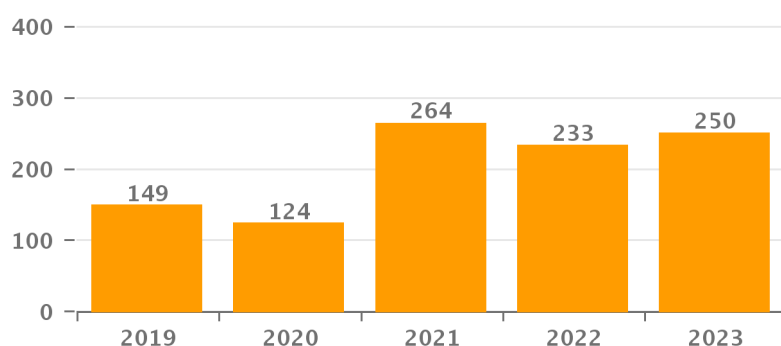
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

250

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	149
2020	124
2021	264
2022	233
2023	250

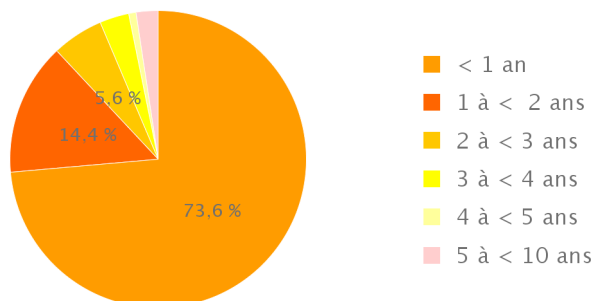
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

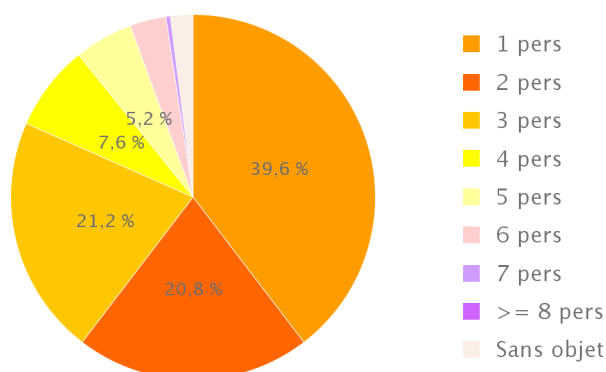
Le délai d'attribution moyen est de : 11,4 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	184	73,60%
1 à < 2 ans	36	14,40%
2 à < 3 ans	14	5,60%
3 à < 4 ans	8	3,20%
4 à < 5 ans	2	0,80%
5 à < 10 ans	6	2,40%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	99	39,60%
2 pers	52	20,80%
3 pers	53	21,20%
4 pers	19	7,60%
5 pers	13	5,20%
6 pers	8	3,20%
7 pers	1	0,40%
Sans objet	5	2,00%



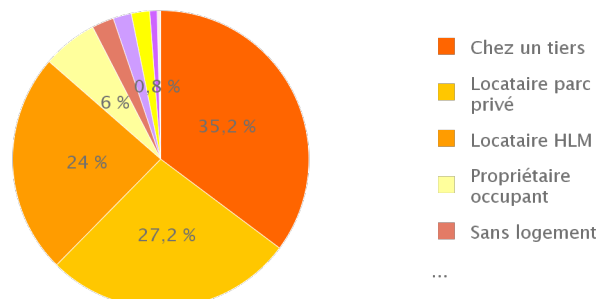
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC du Pays de Valois

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

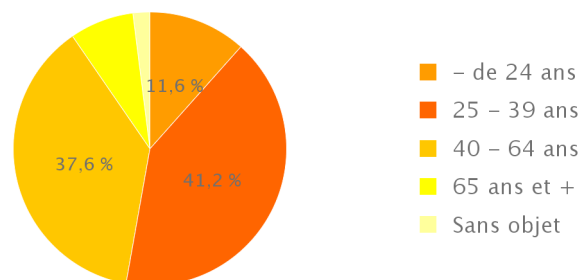
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	88	35,20%
Locataire parc privé	68	27,20%
Locataire HLM	60	24,00%
Propriétaire occupant	15	6,00%
Sans logement	6	2,40%
Autres	5	2,00%
Hébergement institutionnel	5	2,00%
Résidence sociale, foyer	2	0,80%
Logement temporaire	1	0,40%



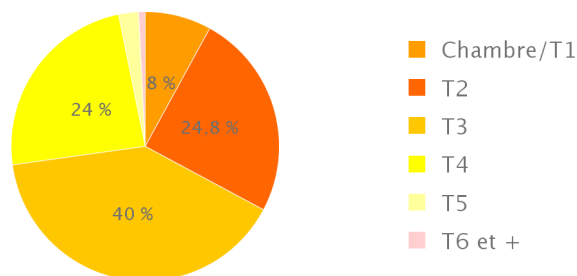
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	29	11,60%
25 - 39 ans	103	41,20%
40 - 64 ans	94	37,60%
65 ans et +	19	7,60%
Sans objet	5	2,00%



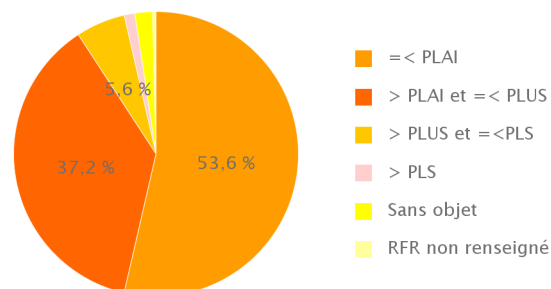
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	20	8,00%
T2	62	24,80%
T3	100	40,00%
T4	60	24,00%
T5	6	2,40%
T6 et +	2	0,80%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	134	53,60%
> PLAI et =< PLUS	93	37,20%
> PLUS et =<PLS	14	5,60%
> PLS	3	1,20%
Sans objet	5	2,00%
RFR non renseigné	1	0,40%

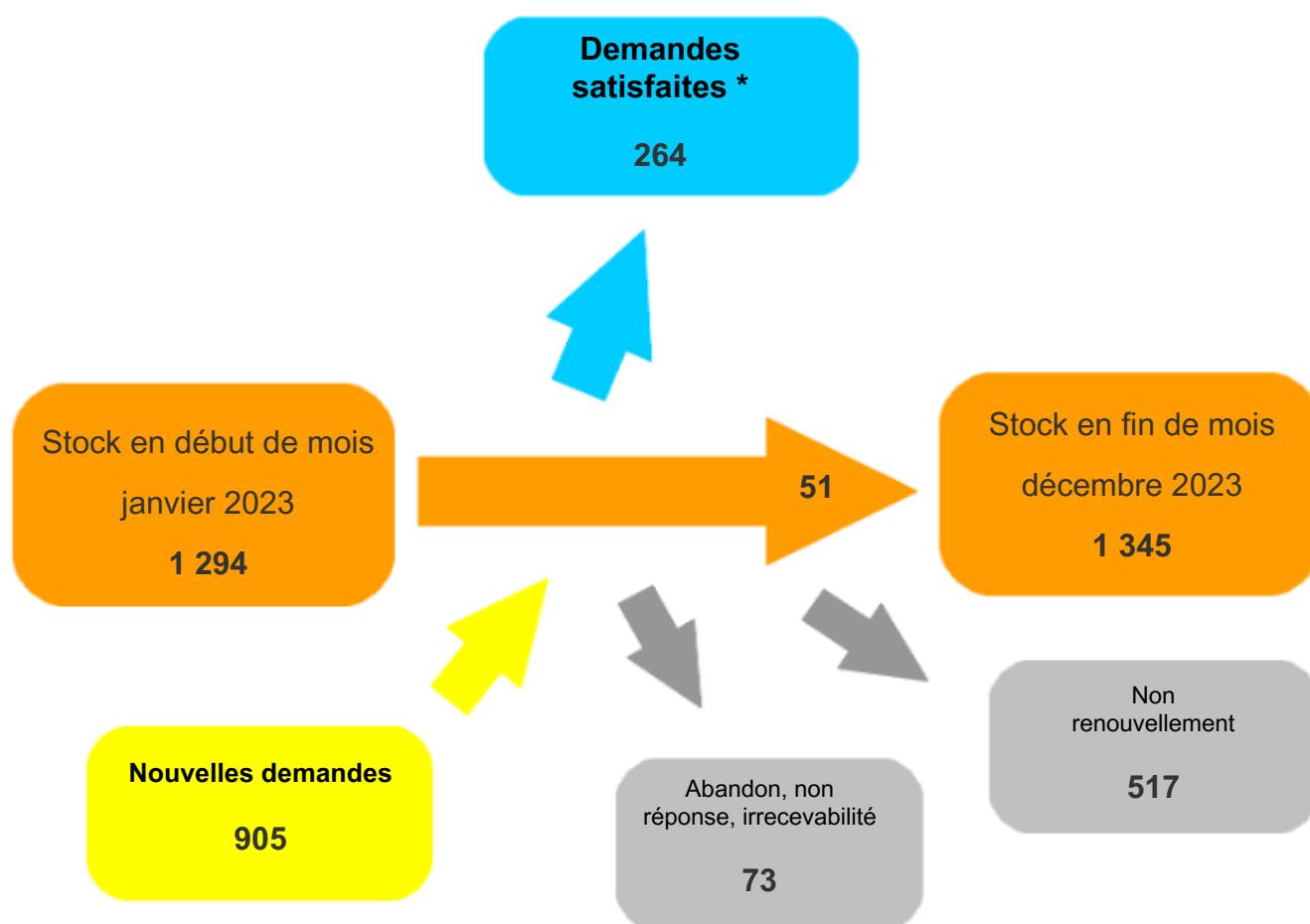


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC du Pays de Valois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

