

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

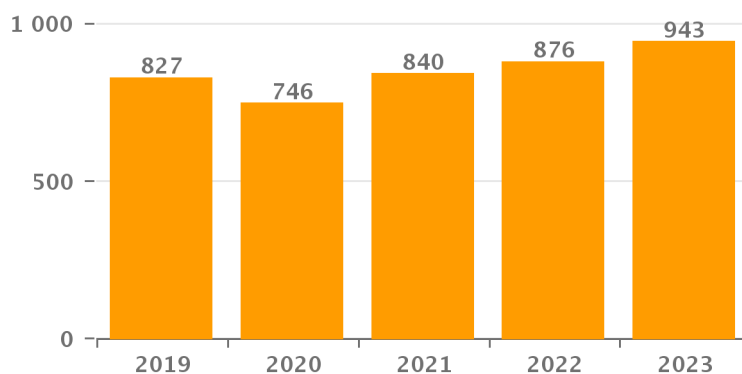
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

943

Nombre de demandes en stock en fin d'année

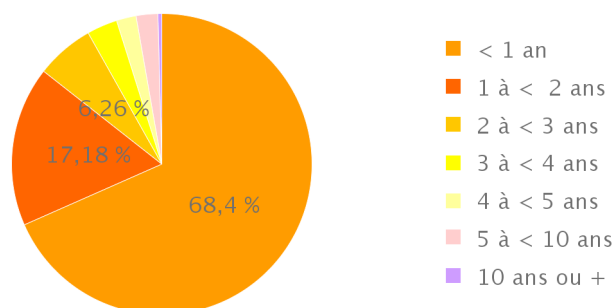
Année	Nb de demandes
2019	827
2020	746
2021	840
2022	876
2023	943

Nombre de demandes en stock en fin d'année



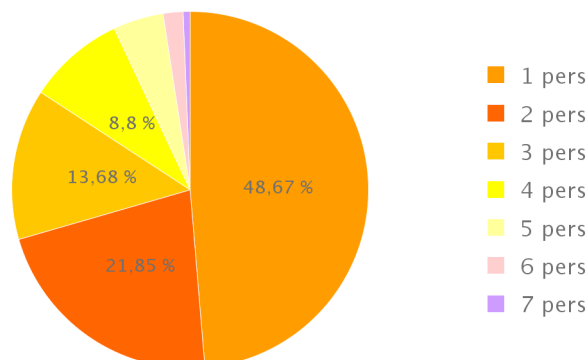
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	645	68,40%
1 à < 2 ans	162	17,18%
2 à < 3 ans	59	6,26%
3 à < 4 ans	31	3,29%
4 à < 5 ans	20	2,12%
5 à < 10 ans	22	2,33%
10 ans ou +	4	0,42%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	459	48,67%
2 pers	206	21,85%
3 pers	129	13,68%
4 pers	83	8,80%
5 pers	43	4,56%
6 pers	17	1,80%
7 pers	6	0,64%



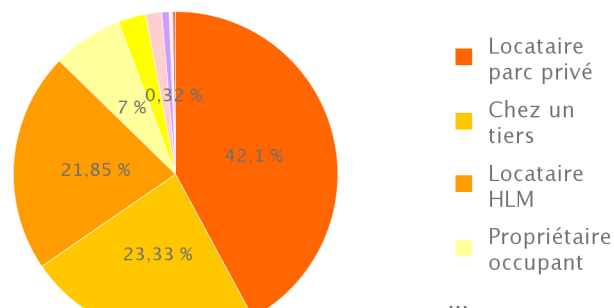
La demande de logements sociaux

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

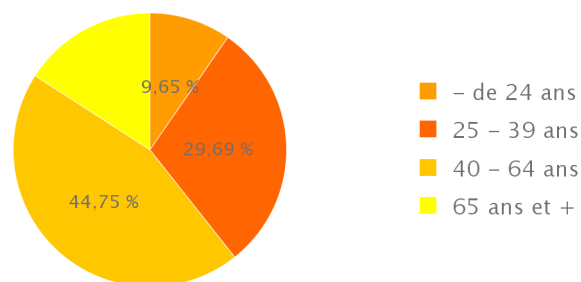
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	397	42,10%
Chez un tiers	220	23,33%
Locataire HLM	206	21,85%
Propriétaire occupant	66	7,00%
Sans logement	26	2,76%
Hébergement institutionnel	15	1,59%
Logement temporaire	7	0,74%
Autres	3	0,32%
Non Renseigné	3	0,32%



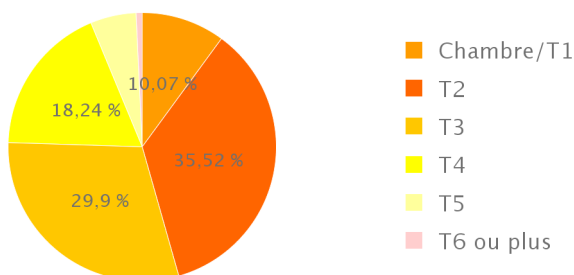
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	91	9,65%
25 - 39 ans	280	29,69%
40 - 64 ans	422	44,75%
65 ans et +	150	15,91%



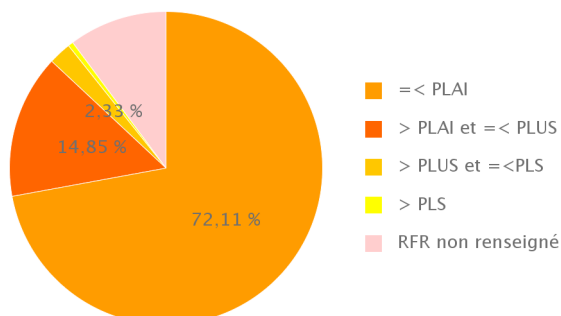
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	95	10,07%
T2	335	35,52%
T3	282	29,90%
T4	172	18,24%
T5	52	5,51%
T6 ou plus	7	0,74%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	680	72,11%
> PLAI et =< PLUS	140	14,85%
> PLUS et =<PLS	22	2,33%
> PLS	5	0,53%
RFR non renseigné	96	10,18%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

Nombre de demandes satisfaites

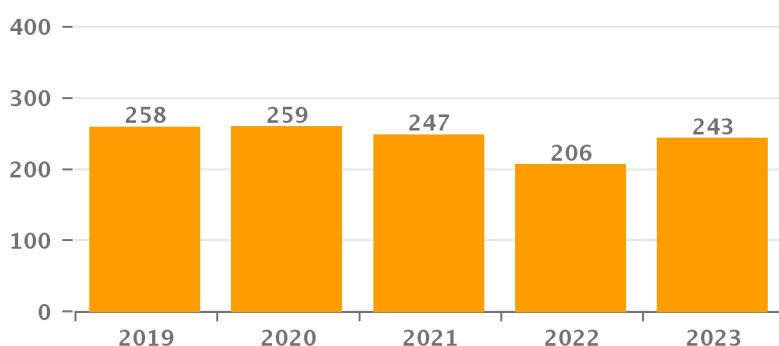
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

243

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	258
2020	259
2021	247
2022	206
2023	243

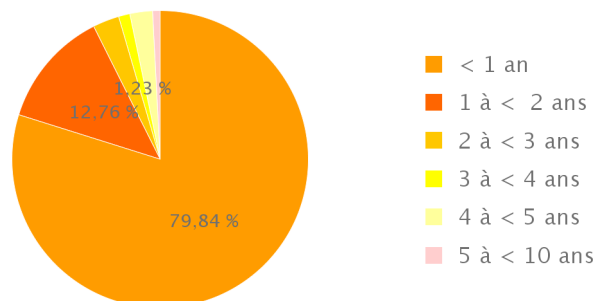
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

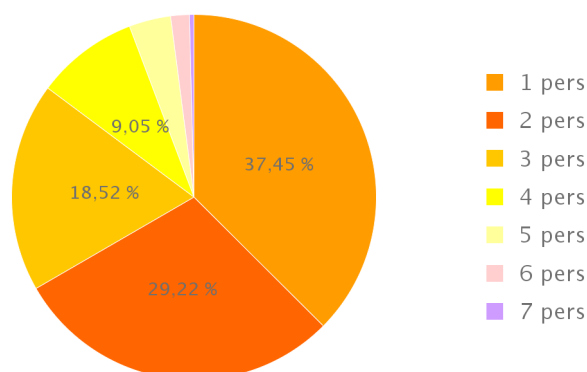
Le délai d'attribution moyen est de : 8,7 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	194	79,84%
1 à < 2 ans	31	12,76%
2 à < 3 ans	7	2,88%
3 à < 4 ans	3	1,23%
4 à < 5 ans	6	2,47%
5 à < 10 ans	2	0,82%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	91	37,45%
2 pers	71	29,22%
3 pers	45	18,52%
4 pers	22	9,05%
5 pers	9	3,70%
6 pers	4	1,65%
7 pers	1	0,41%



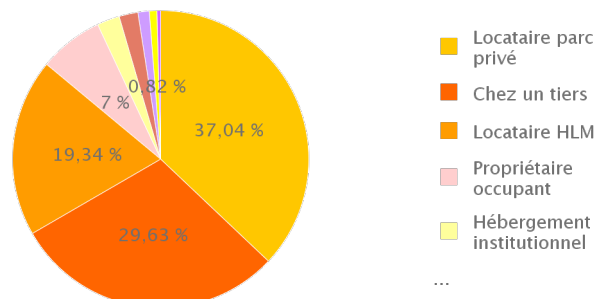
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

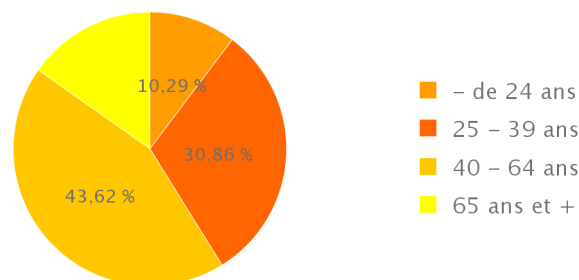
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	90	37,04%
Chez un tiers	72	29,63%
Locataire HLM	47	19,34%
Propriétaire occupant	17	7,00%
Hébergement institutionnel	6	2,47%
Non Renseigné	5	2,06%
Logement temporaire	3	1,23%
Sans logement	2	0,82%
Résidence sociale, foyer	1	0,41%



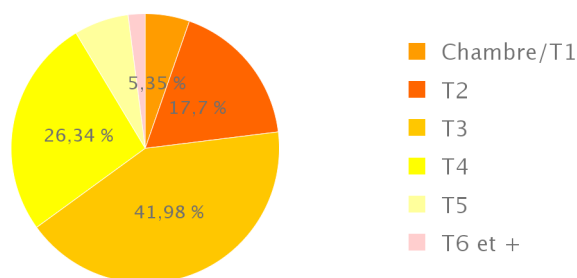
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	25	10,29%
25 - 39 ans	75	30,86%
40 - 64 ans	106	43,62%
65 ans et +	37	15,23%



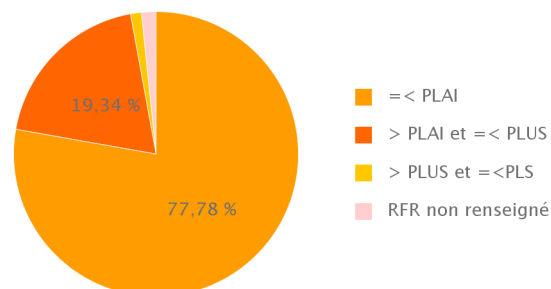
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	13	5,35%
T2	43	17,70%
T3	102	41,98%
T4	64	26,34%
T5	16	6,58%
T6 et +	5	2,06%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	189	77,78%
> PLAI et =< PLUS	47	19,34%
> PLUS et =<PLS	3	1,23%
RFR non renseigné	4	1,65%

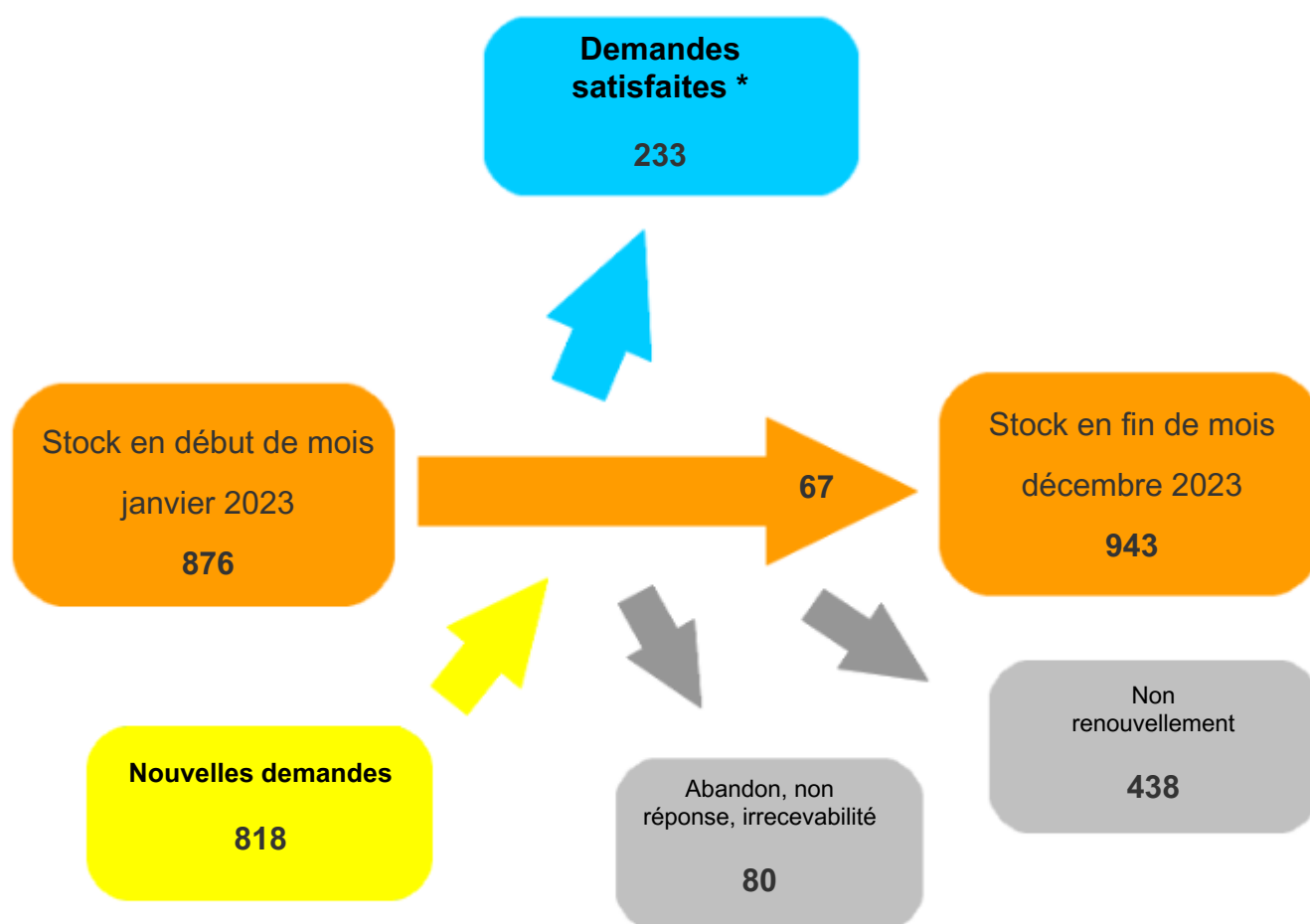


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA du Caudrésis et du Catésis

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

