

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

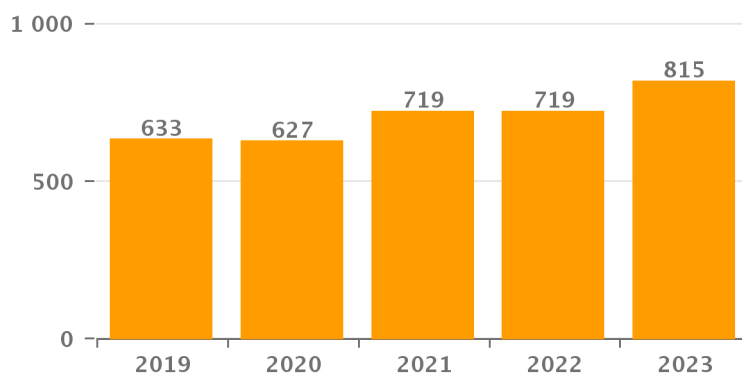
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

815

Nombre de demandes en stock en fin d'année

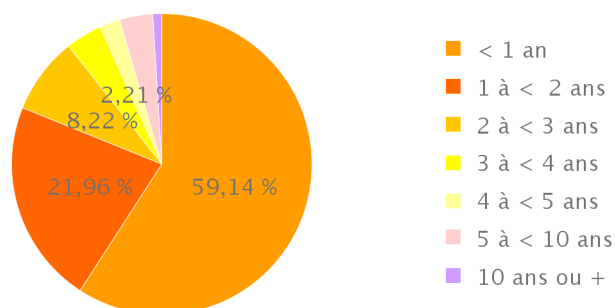
Année	Nb de demandes
2019	633
2020	627
2021	719
2022	719
2023	815

Nombre de demandes en stock en fin d'année



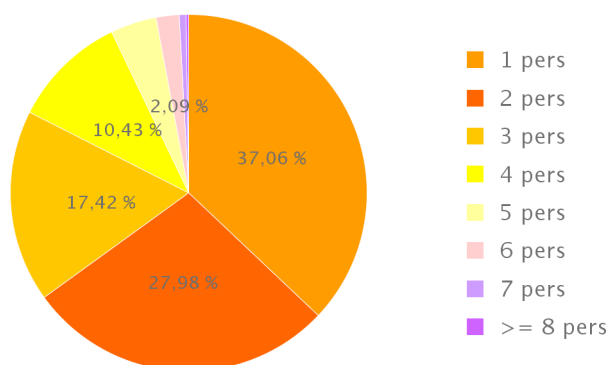
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	482	59,14%
1 à < 2 ans	179	21,96%
2 à < 3 ans	67	8,22%
3 à < 4 ans	32	3,93%
4 à < 5 ans	18	2,21%
5 à < 10 ans	29	3,56%
10 ans ou +	8	0,98%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	302	37,06%
2 pers	228	27,98%
3 pers	142	17,42%
4 pers	85	10,43%
5 pers	34	4,17%
6 pers	17	2,09%
7 pers	5	0,61%
>= 8 pers	2	0,25%



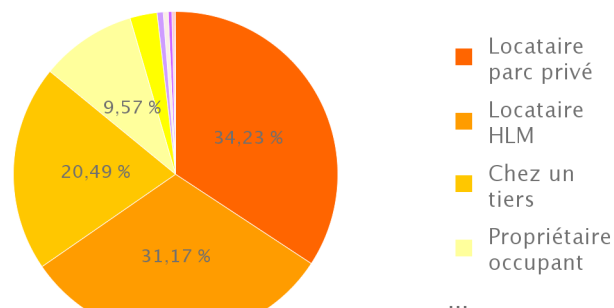
La demande de logements sociaux

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

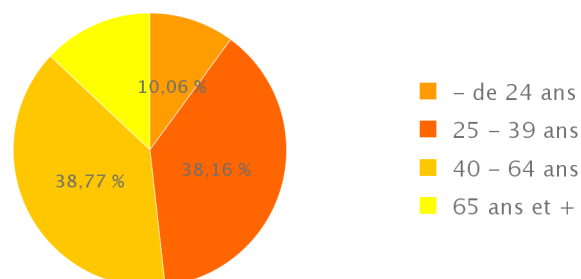
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	279	34,23%
Locataire HLM	254	31,17%
Chez un tiers	167	20,49%
Propriétaire occupant	78	9,57%
Sans logement	22	2,70%
Logement temporaire	5	0,61%
Autres	4	0,49%
Résidence sociale, foyer	3	0,37%
Hébergement institutionnel	2	0,25%
Non Renseigné	1	0,12%



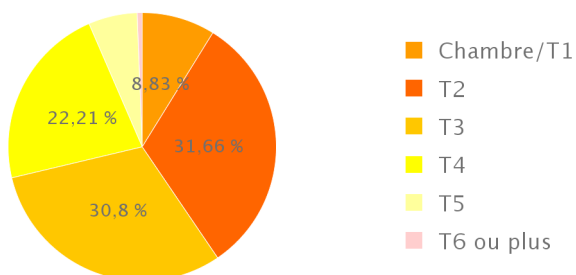
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	82	10,06%
25 - 39 ans	311	38,16%
40 - 64 ans	316	38,77%
65 ans et +	106	13,01%



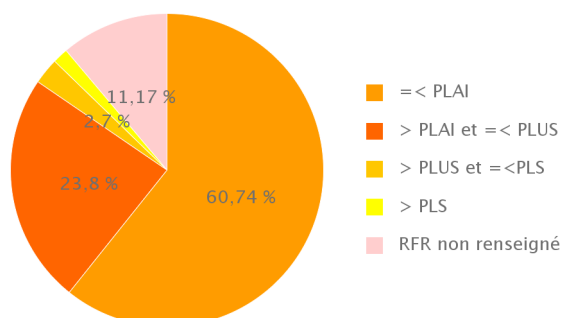
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	72	8,83%
T2	258	31,66%
T3	251	30,80%
T4	181	22,21%
T5	48	5,89%
T6 ou plus	5	0,61%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	495	60,74%
> PLAI et =< PLUS	194	23,80%
> PLUS et =<PLS	22	2,70%
> PLS	13	1,60%
RFR non renseigné	91	11,17%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

Nombre de demandes satisfaites

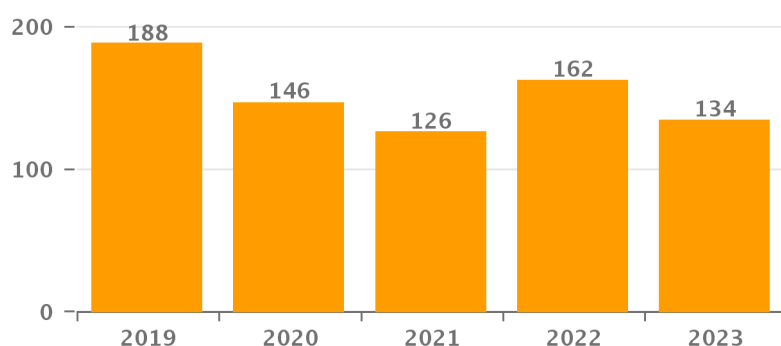
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

134

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	188
2020	146
2021	126
2022	162
2023	134

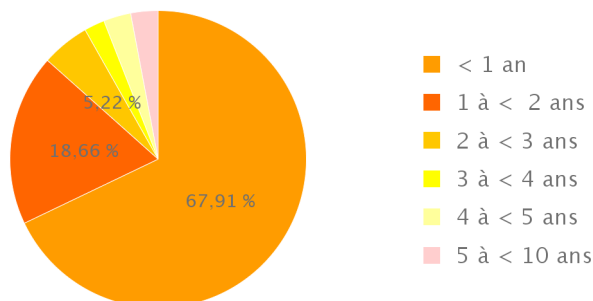
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

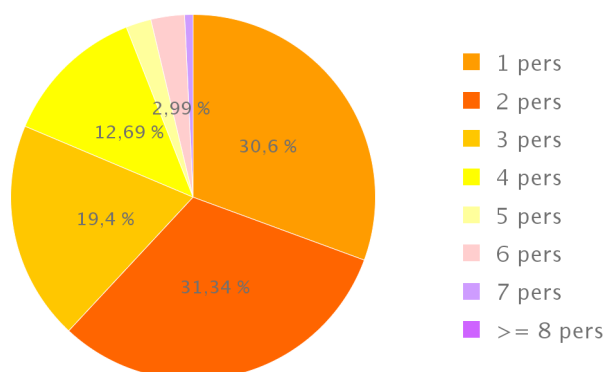
Le délai d'attribution moyen est de : 13,4 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	91	67,91%
1 à < 2 ans	25	18,66%
2 à < 3 ans	7	5,22%
3 à < 4 ans	3	2,24%
4 à < 5 ans	4	2,99%
5 à < 10 ans	4	2,99%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	41	30,60%
2 pers	42	31,34%
3 pers	26	19,40%
4 pers	17	12,69%
5 pers	3	2,24%
6 pers	4	2,99%
7 pers	1	0,75%



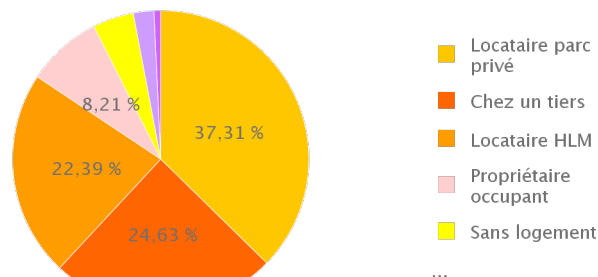
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

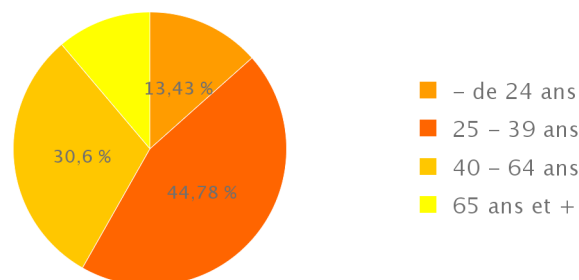
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	50	37,31%
Chez un tiers	33	24,63%
Locataire HLM	30	22,39%
Propriétaire occupant	11	8,21%
Sans logement	6	4,48%
Logement temporaire	3	2,24%
Résidence sociale, foyer	1	0,75%



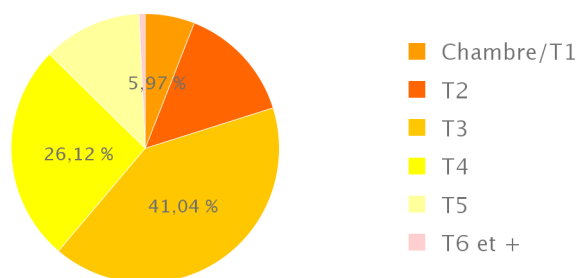
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	18	13,43%
25 - 39 ans	60	44,78%
40 - 64 ans	41	30,60%
65 ans et +	15	11,19%



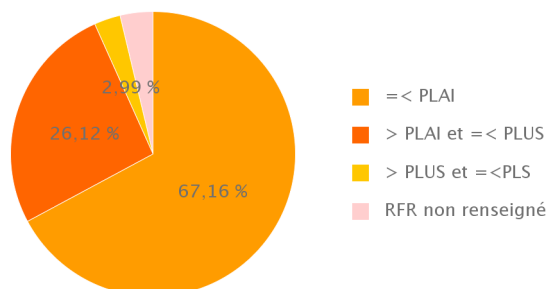
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	8	5,97%
T2	19	14,18%
T3	55	41,04%
T4	35	26,12%
T5	16	11,94%
T6 et +	1	0,75%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	90	67,16%
> PLAI et =< PLUS	35	26,12%
> PLUS et =<PLS	4	2,99%
RFR non renseigné	5	3,73%

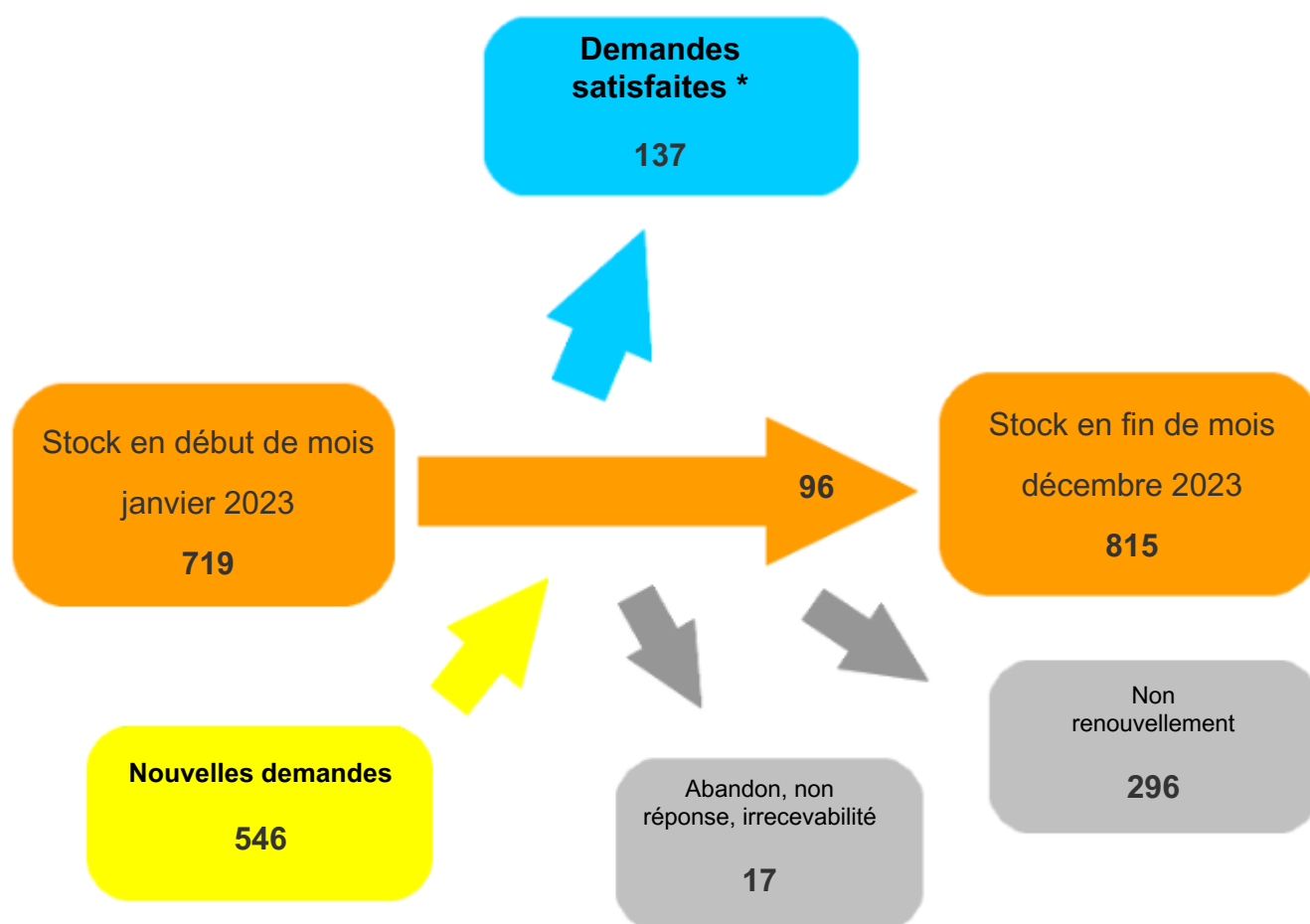


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC des Hauts de Flandre

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

