

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC Flandre Lys

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC Flandre Lys

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

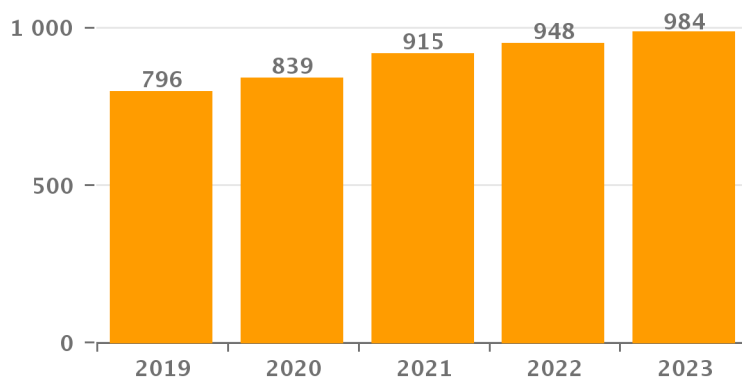
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

984

Nombre de demandes en stock en fin d'année

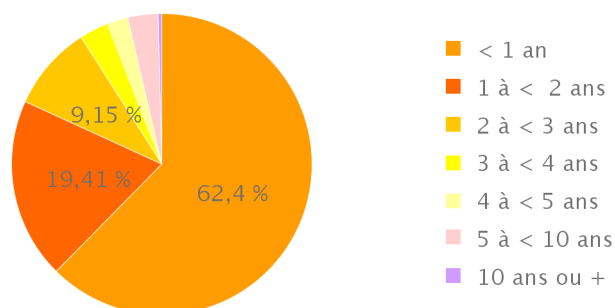
Année	Nb de demandes
2019	796
2020	839
2021	915
2022	948
2023	984

Nombre de demandes en stock en fin d'année



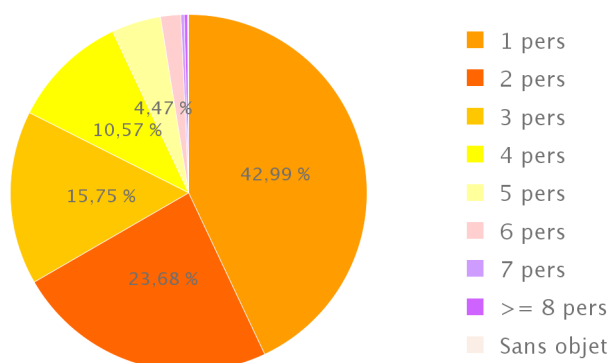
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	614	62,40%
1 à < 2 ans	191	19,41%
2 à < 3 ans	90	9,15%
3 à < 4 ans	31	3,15%
4 à < 5 ans	22	2,24%
5 à < 10 ans	32	3,25%
10 ans ou +	4	0,41%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	423	42,99%
2 pers	233	23,68%
3 pers	155	15,75%
4 pers	104	10,57%
5 pers	44	4,47%
6 pers	18	1,83%
7 pers	3	0,31%
>= 8 pers	3	0,31%
Sans objet	1	0,10%



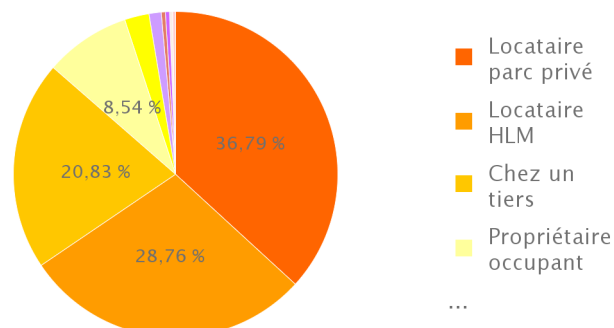
La demande de logements sociaux

Territoire : CC Flandre Lys

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

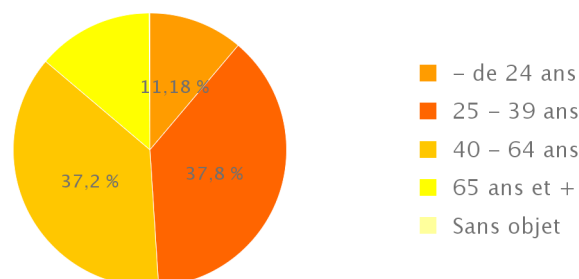
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	362	36,79%
Locataire HLM	283	28,76%
Chez un tiers	205	20,83%
Propriétaire occupant	84	8,54%
Sans logement	24	2,44%
Logement temporaire	12	1,22%
Non Renseigné	4	0,41%
Résidence sociale, foyer	4	0,41%
Autres	3	0,30%
Hébergement institutionnel	3	0,30%



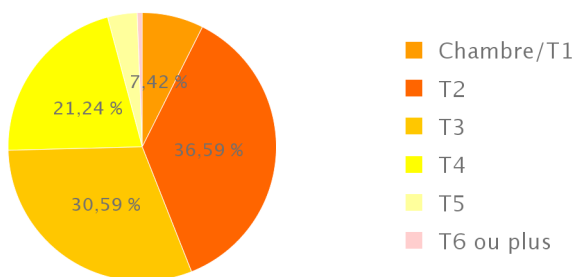
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	110	11,18%
25 - 39 ans	372	37,80%
40 - 64 ans	366	37,20%
65 ans et +	135	13,72%
Sans objet	1	0,10%



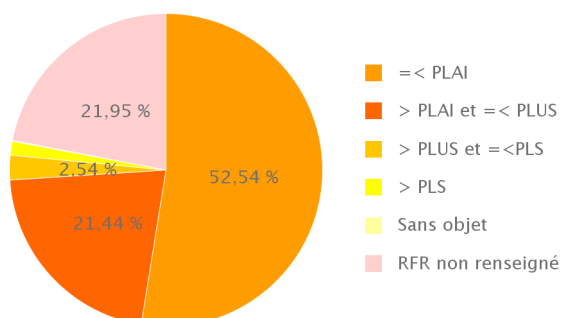
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	73	7,42%
T2	360	36,59%
T3	301	30,59%
T4	209	21,24%
T5	35	3,56%
T6 ou plus	6	0,61%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	517	52,54%
> PLAI et =< PLUS	211	21,44%
> PLUS et =< PLS	25	2,54%
> PLS	14	1,42%
Sans objet	1	0,10%
RFR non renseigné	216	21,95%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Flandre Lys

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

Nombre de demandes satisfaites

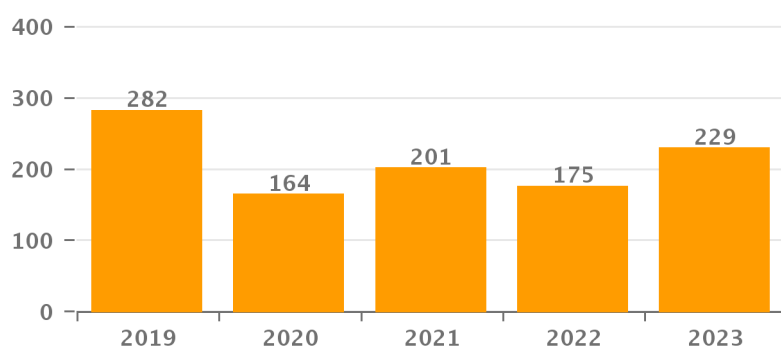
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

229

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	282
2020	164
2021	201
2022	175
2023	229

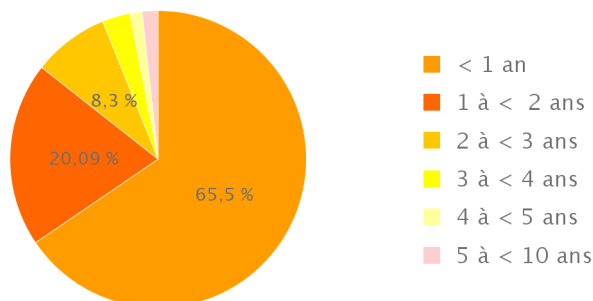
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

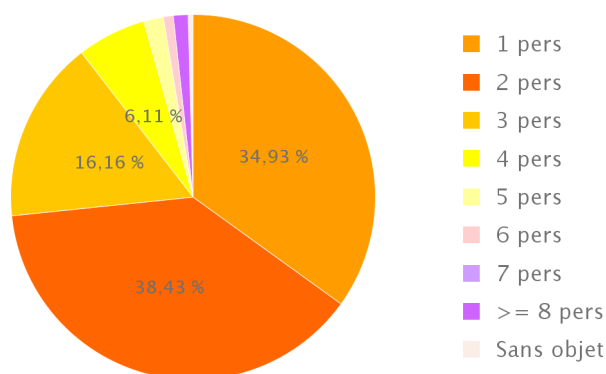
Le délai d'attribution moyen est de : 12,5 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	150	65,50%
1 à < 2 ans	46	20,09%
2 à < 3 ans	19	8,30%
3 à < 4 ans	7	3,06%
4 à < 5 ans	3	1,31%
5 à < 10 ans	4	1,75%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	80	34,93%
2 pers	88	38,43%
3 pers	37	16,16%
4 pers	14	6,11%
5 pers	4	1,75%
6 pers	2	0,87%
>= 8 pers	3	1,31%
Sans objet	1	0,44%



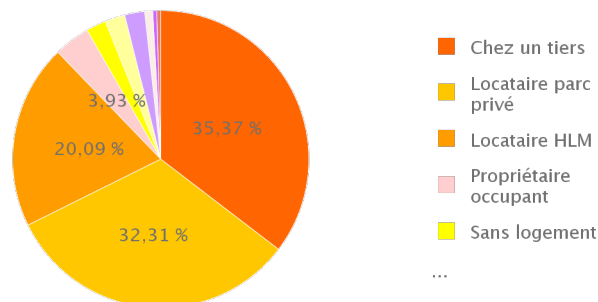
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Flandre Lys

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

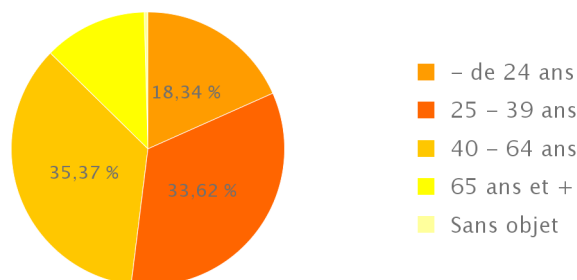
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	81	35,37%
Locataire parc privé	74	32,31%
Locataire HLM	46	20,09%
Propriétaire occupant	9	3,93%
Sans logement	5	2,18%
Hébergement institutionnel	5	2,18%
Logement temporaire	5	2,18%
Autres	2	0,87%
Résidence sociale, foyer	1	0,44%
Non Renseigné	1	0,44%



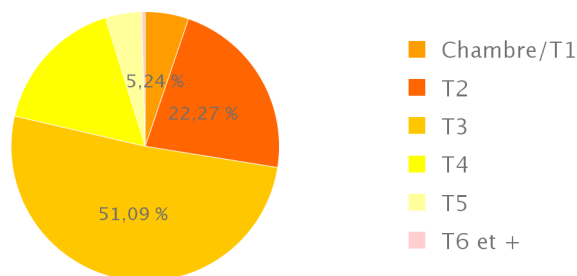
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	42	18,34%
25 - 39 ans	77	33,62%
40 - 64 ans	81	35,37%
65 ans et +	28	12,23%
Sans objet	1	0,44%



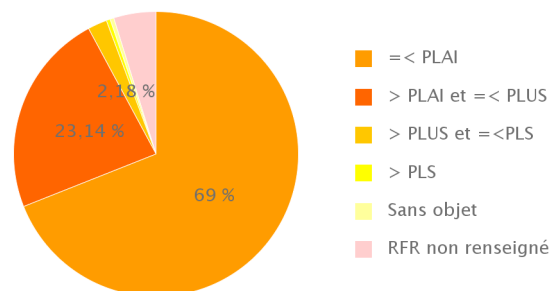
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	12	5,24%
T2	51	22,27%
T3	117	51,09%
T4	38	16,59%
T5	10	4,37%
T6 et +	1	0,44%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	158	69,00%
> PLAI et =< PLUS	53	23,14%
> PLUS et =<PLS	5	2,18%
> PLS	1	0,44%
Sans objet	1	0,44%
RFR non renseigné	11	4,80%

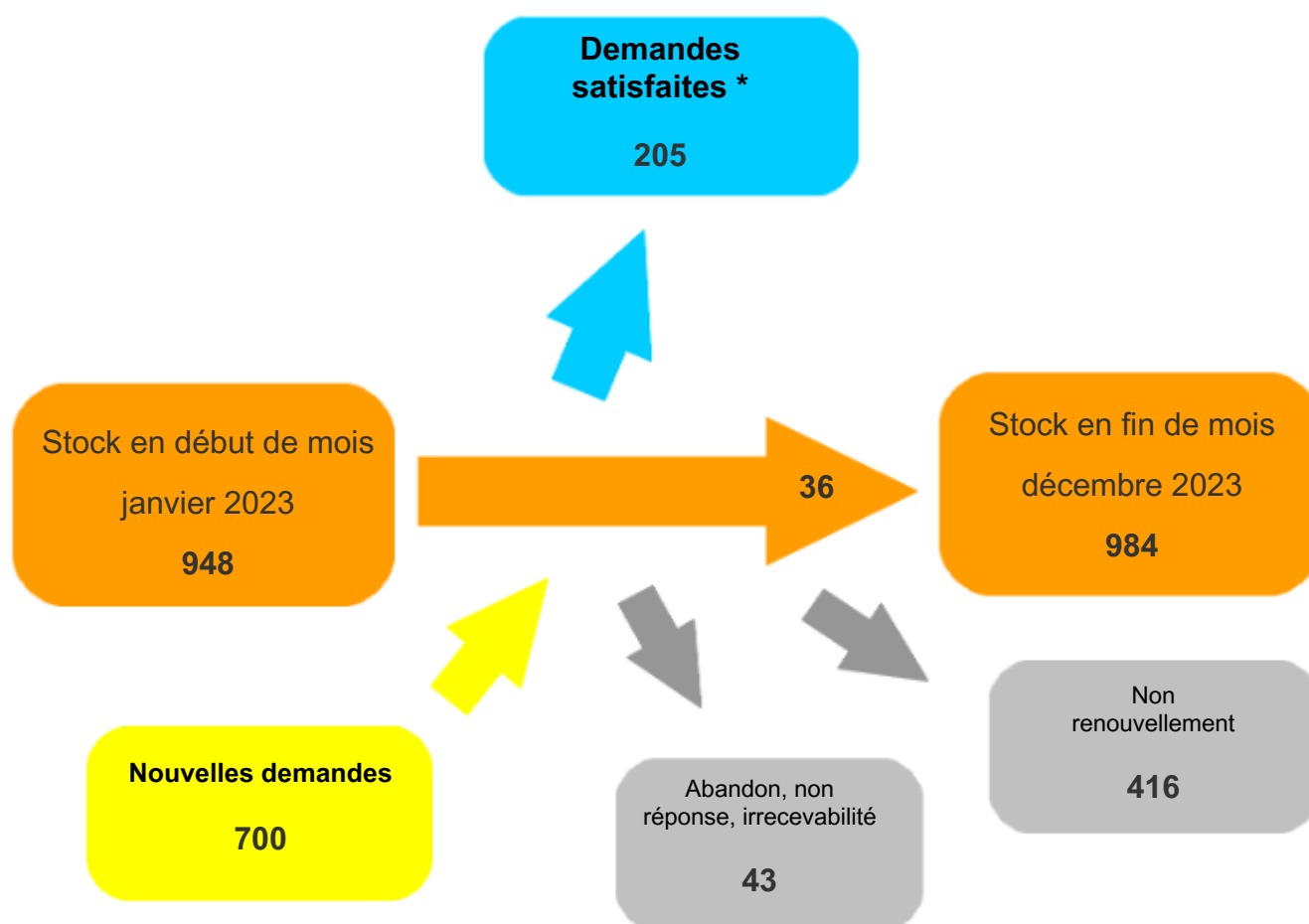


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC Flandre Lys

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

