

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CU de Dunkerque

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CU de Dunkerque

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

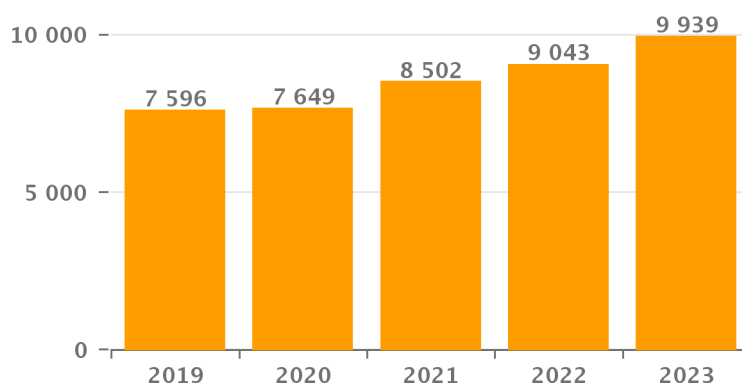
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

9 939

Nombre de demandes en stock en fin d'année

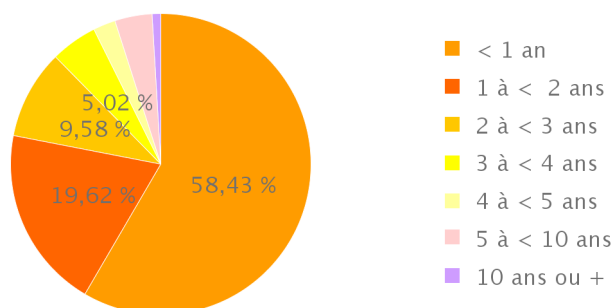
Année	Nb de demandes
2019	7 596
2020	7 649
2021	8 502
2022	9 043
2023	9 939

Nombre de demandes en stock en fin d'année



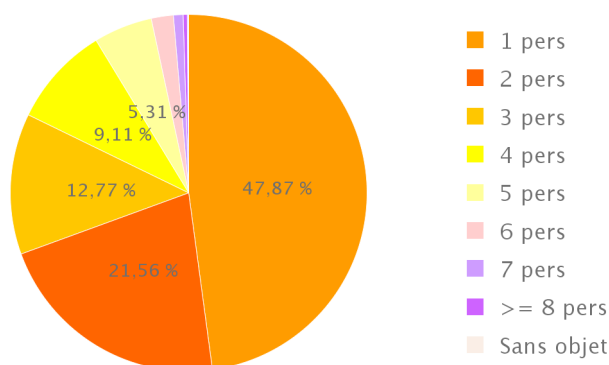
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	5 807	58,43%
1 à < 2 ans	1 950	19,62%
2 à < 3 ans	952	9,58%
3 à < 4 ans	499	5,02%
4 à < 5 ans	239	2,40%
5 à < 10 ans	399	4,01%
10 ans ou +	93	0,94%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	4 758	47,87%
2 pers	2 143	21,56%
3 pers	1 269	12,77%
4 pers	905	9,11%
5 pers	528	5,31%
6 pers	199	2,00%
7 pers	87	0,88%
>= 8 pers	37	0,37%
Sans objet	13	0,13%



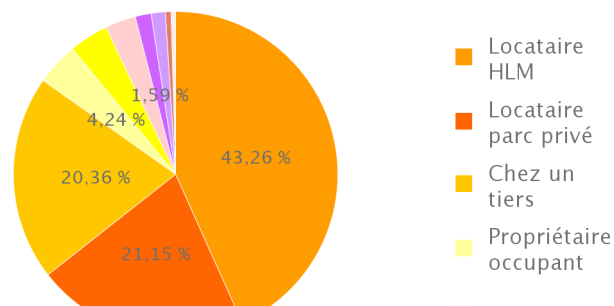
La demande de logements sociaux

Territoire : CU de Dunkerque

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

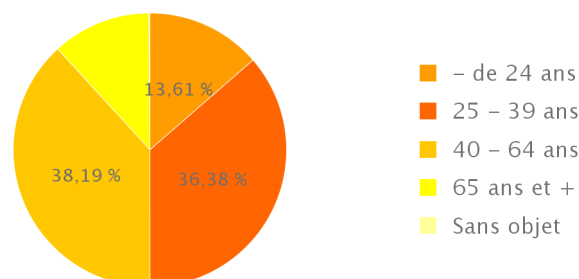
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	4 300	43,26%
Locataire parc privé	2 102	21,15%
Chez un tiers	2 024	20,36%
Propriétaire occupant	421	4,24%
Sans logement	390	3,92%
Hébergement institutionnel	303	3,05%
Résidence sociale, foyer	158	1,59%
Logement temporaire	140	1,41%
Non Renseigné	56	0,56%
Autres	45	0,45%



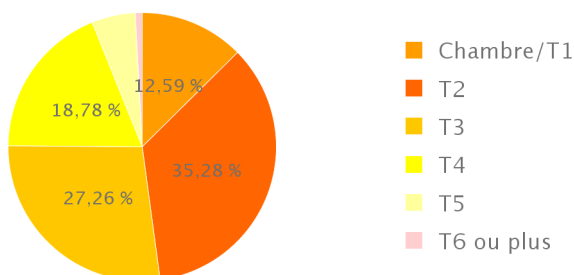
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	1 353	13,61%
25 - 39 ans	3 616	36,38%
40 - 64 ans	3 796	38,19%
65 ans et +	1 161	11,68%
Sans objet	13	0,13%



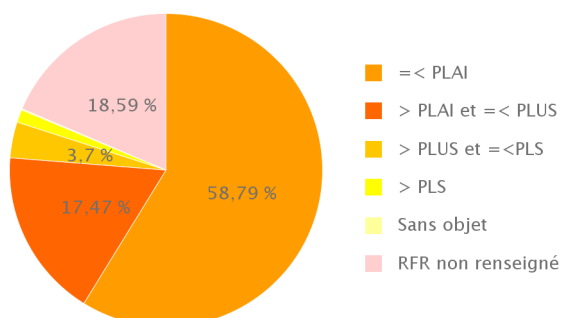
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	1 251	12,59%
T2	3 506	35,28%
T3	2 709	27,26%
T4	1 867	18,78%
T5	523	5,26%
T6 ou plus	83	0,84%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	5 843	58,79%
> PLAI et =< PLUS	1 736	17,47%
> PLUS et =< PLS	368	3,70%
> PLS	131	1,32%
Sans objet	13	0,13%
RFR non renseigné	1 848	18,59%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CU de Dunkerque

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

Nombre de demandes satisfaites

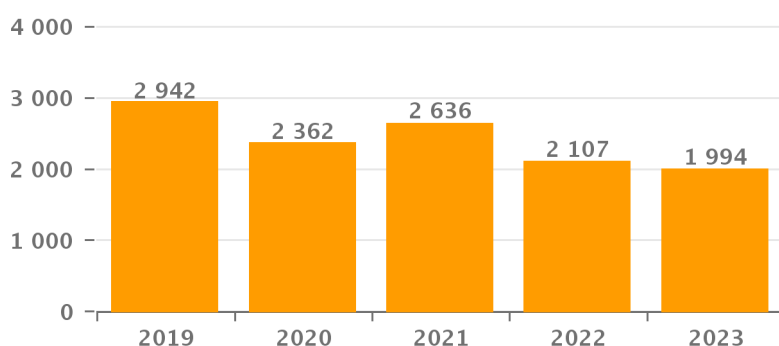
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

1 994

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	2 942
2020	2 362
2021	2 636
2022	2 107
2023	1 994

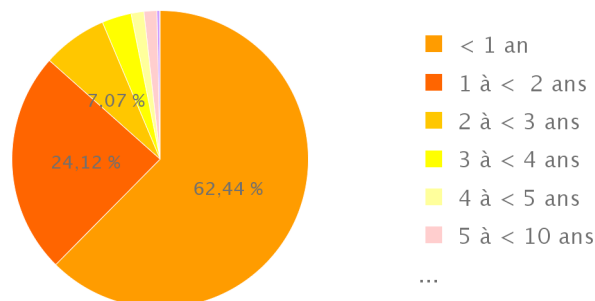
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

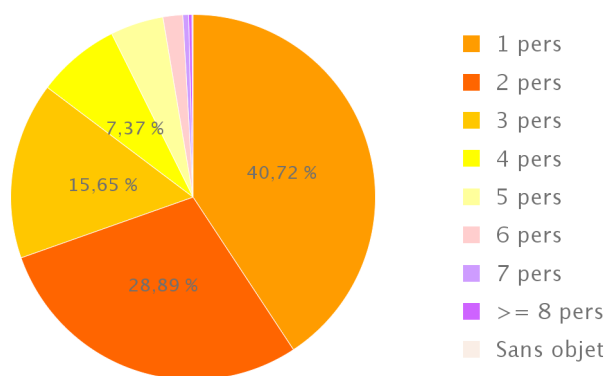
Le délai d'attribution moyen est de : 13 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	1 245	62,44%
1 à < 2 ans	481	24,12%
2 à < 3 ans	141	7,07%
3 à < 4 ans	64	3,21%
4 à < 5 ans	28	1,40%
5 à < 10 ans	28	1,40%
10 ans ou +	6	0,30%
Incohérent	1	0,05%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	812	40,72%
2 pers	576	28,89%
3 pers	312	15,65%
4 pers	147	7,37%
5 pers	94	4,71%
6 pers	35	1,76%
7 pers	10	0,50%
>= 8 pers	6	0,30%
Sans objet	2	0,10%



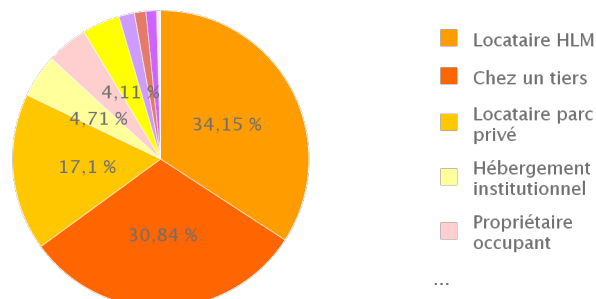
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CU de Dunkerque

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

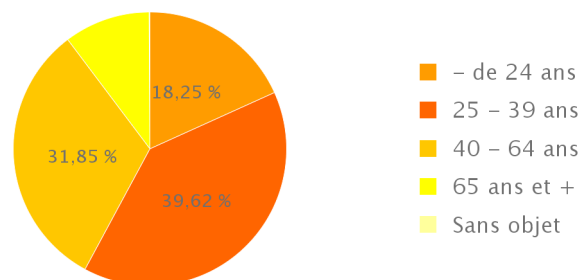
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire HLM	681	34,15%
Chez un tiers	615	30,84%
Locataire parc privé	341	17,10%
Hébergement institutionnel	94	4,71%
Propriétaire occupant	90	4,51%
Sans logement	82	4,11%
Logement temporaire	34	1,71%
Non Renseigné	25	1,25%
Résidence sociale, foyer	23	1,15%
Autres	9	0,45%



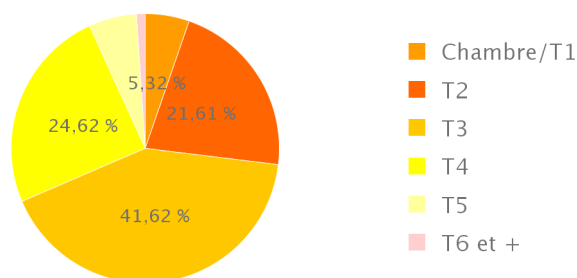
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	364	18,25%
25 - 39 ans	790	39,62%
40 - 64 ans	635	31,85%
65 ans et +	203	10,18%
Sans objet	2	0,10%



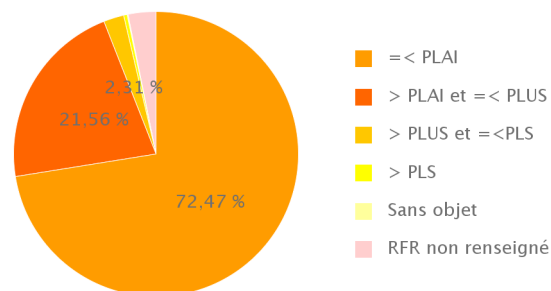
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	106	5,32%
T2	431	21,61%
T3	830	41,62%
T4	491	24,62%
T5	115	5,77%
T6 et +	21	1,05%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	1 445	72,47%
> PLAI et =< PLUS	430	21,56%
> PLUS et =<PLS	46	2,31%
> PLS	8	0,40%
Sans objet	2	0,10%
RFR non renseigné	63	3,16%

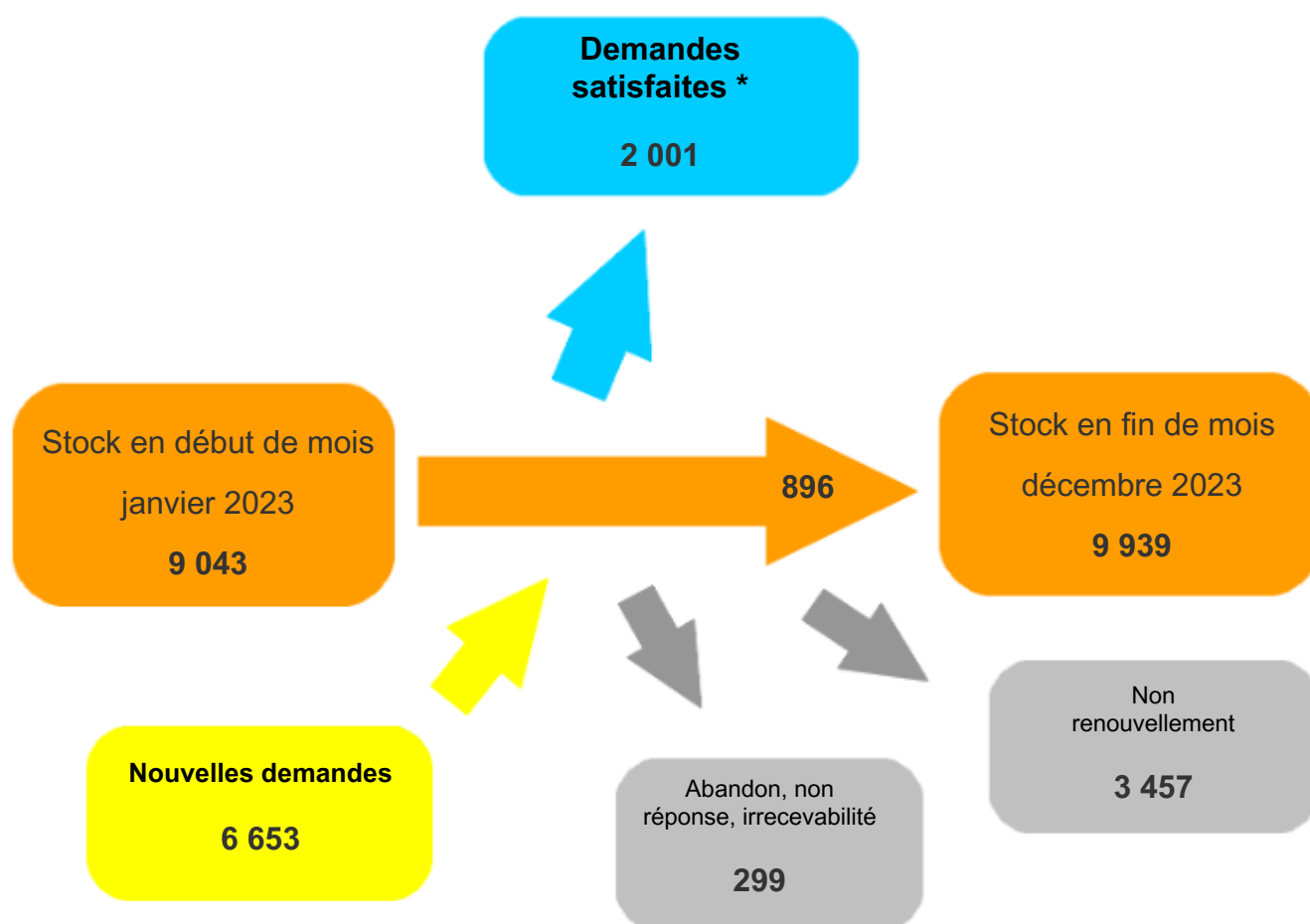


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CU de Dunkerque

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

