

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC du Pays de Mormal

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC du Pays de Mormal

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

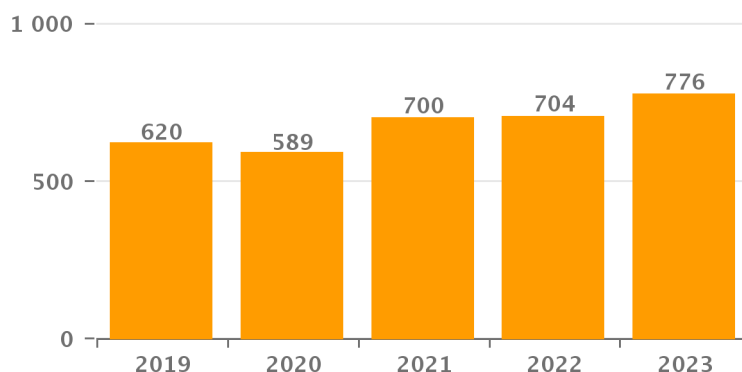
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

776

Nombre de demandes en stock en fin d'année

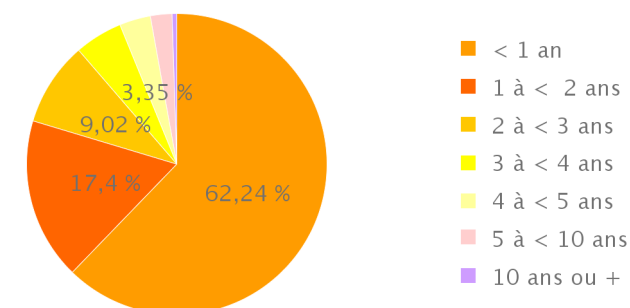
Année	Nb de demandes
2019	620
2020	589
2021	700
2022	704
2023	776

Nombre de demandes en stock en fin d'année



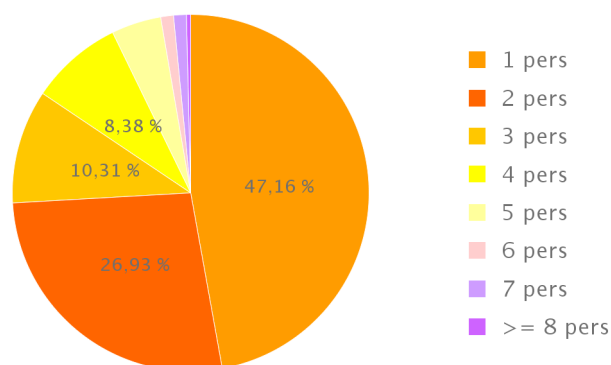
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	483	62,24%
1 à < 2 ans	135	17,40%
2 à < 3 ans	70	9,02%
3 à < 4 ans	40	5,15%
4 à < 5 ans	26	3,35%
5 à < 10 ans	18	2,32%
10 ans ou +	4	0,52%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	366	47,17%
2 pers	209	26,93%
3 pers	80	10,31%
4 pers	65	8,38%
5 pers	35	4,51%
6 pers	9	1,16%
7 pers	9	1,16%
>= 8 pers	3	0,39%



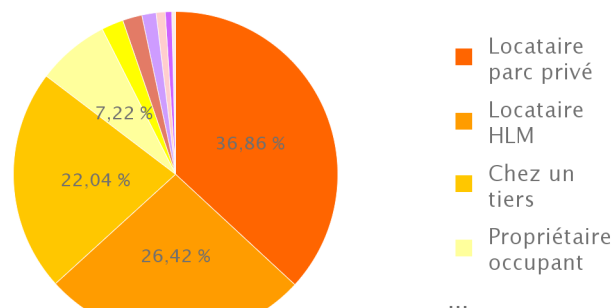
La demande de logements sociaux

Territoire : CC du Pays de Mormal

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

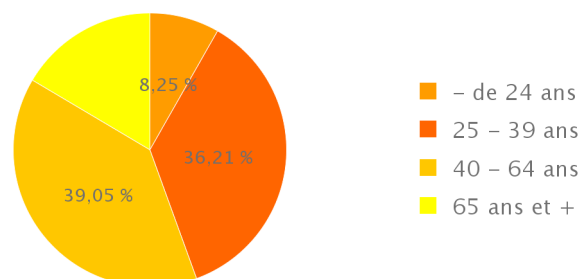
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	286	36,86%
Locataire HLM	205	26,42%
Chez un tiers	171	22,04%
Propriétaire occupant	56	7,22%
Sans logement	17	2,19%
Non Renseigné	15	1,93%
Logement temporaire	11	1,42%
Hébergement institutionnel	7	0,90%
Résidence sociale, foyer	5	0,64%
Autres	3	0,39%



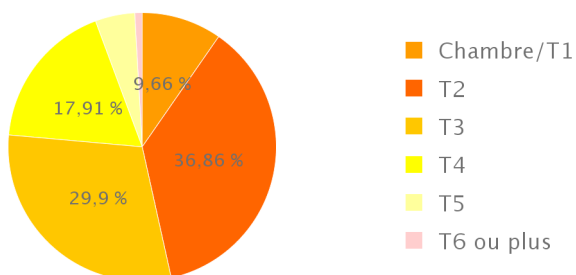
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	64	8,25%
25 - 39 ans	281	36,21%
40 - 64 ans	303	39,05%
65 ans et +	128	16,49%



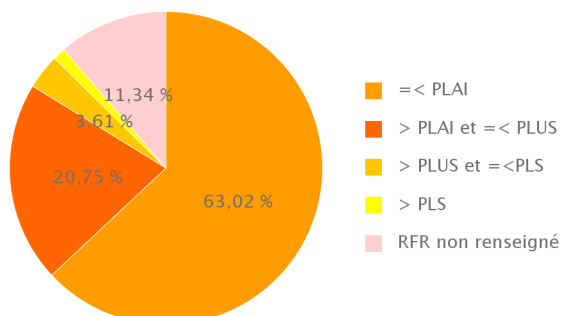
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	75	9,66%
T2	286	36,86%
T3	232	29,90%
T4	139	17,91%
T5	37	4,77%
T6 ou plus	7	0,90%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	489	63,02%
> PLAI et =< PLUS	161	20,75%
> PLUS et =<PLS	28	3,61%
> PLS	10	1,29%
RFR non renseigné	88	11,34%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC du Pays de Mormal

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

Nombre de demandes satisfaites

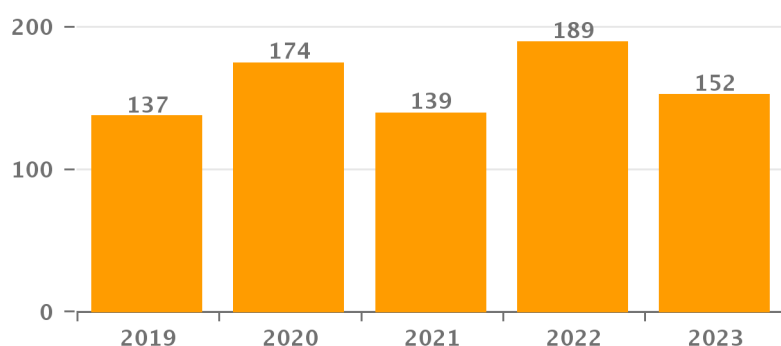
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

152

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	137
2020	174
2021	139
2022	189
2023	152

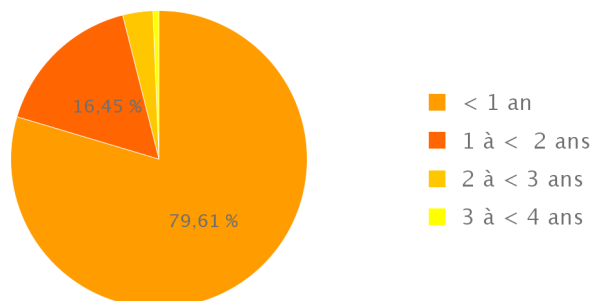
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

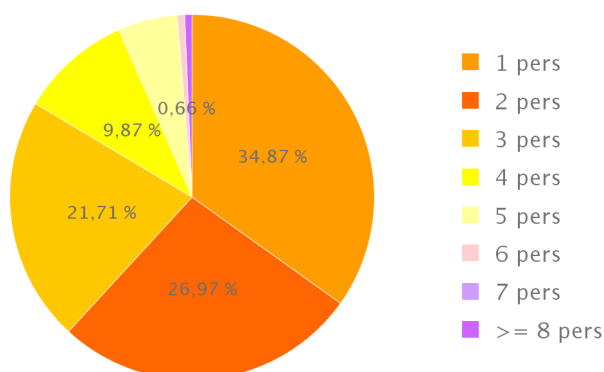
Le délai d'attribution moyen est de : 7,5 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	121	79,61%
1 à < 2 ans	25	16,45%
2 à < 3 ans	5	3,29%
3 à < 4 ans	1	0,66%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	53	34,87%
2 pers	41	26,97%
3 pers	33	21,71%
4 pers	15	9,87%
5 pers	8	5,26%
6 pers	1	0,66%
>= 8 pers	1	0,66%



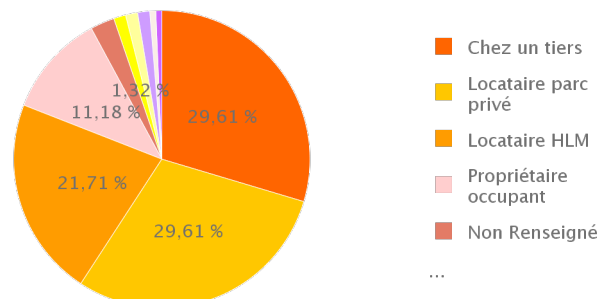
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC du Pays de Mormal

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

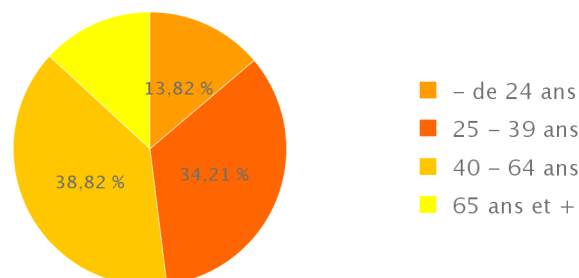
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	45	29,61%
Locataire parc privé	45	29,61%
Locataire HLM	33	21,71%
Propriétaire occupant	17	11,18%
Non Renseigné	4	2,63%
Sans logement	2	1,32%
Hébergement institutionnel	2	1,32%
Logement temporaire	2	1,32%
Autres	1	0,66%
Résidence sociale, foyer	1	0,66%



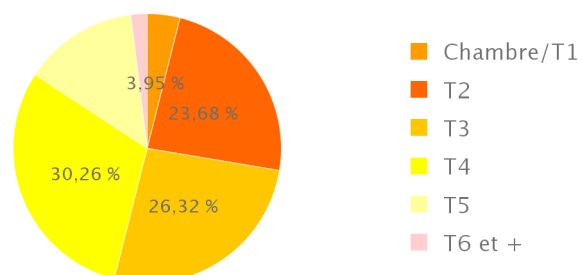
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	21	13,82%
25 - 39 ans	52	34,21%
40 - 64 ans	59	38,82%
65 ans et +	20	13,16%



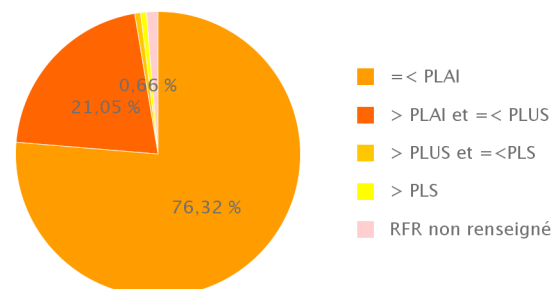
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	6	3,95%
T2	36	23,68%
T3	40	26,32%
T4	46	30,26%
T5	21	13,82%
T6 et +	3	1,97%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	116	76,32%
> PLAI et =< PLUS	32	21,05%
> PLUS et =<PLS	1	0,66%
> PLS	1	0,66%
RFR non renseigné	2	1,32%

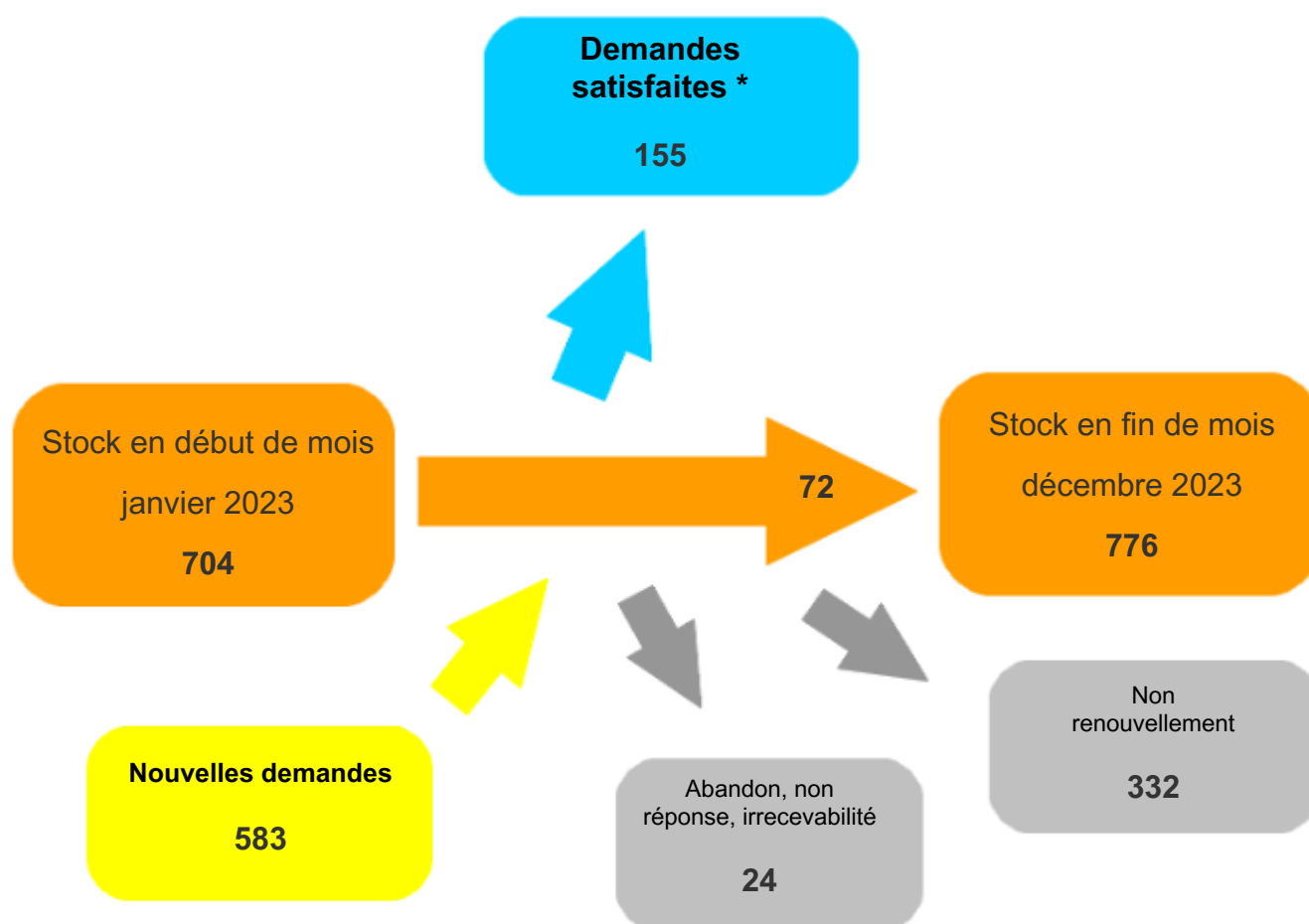


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC du Pays de Mormal

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

