

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

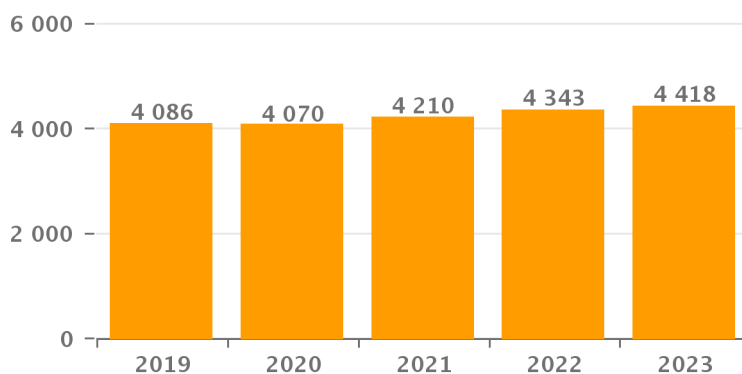
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

4 418

Nombre de demandes en stock en fin d'année

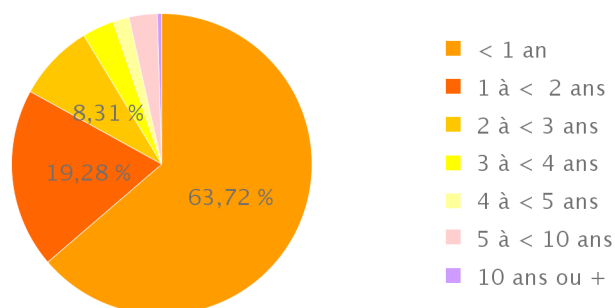
Année	Nb de demandes
2019	4 086
2020	4 070
2021	4 210
2022	4 343
2023	4 418

Nombre de demandes en stock en fin d'année



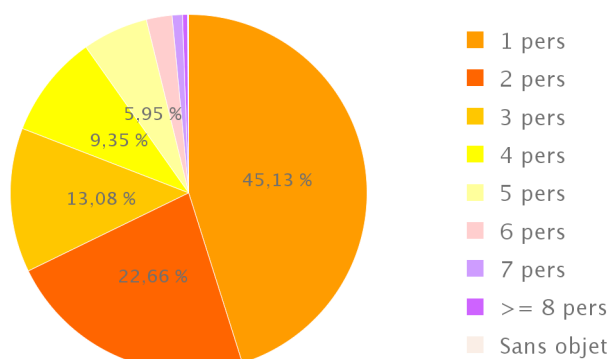
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	2 815	63,72%
1 à < 2 ans	852	19,28%
2 à < 3 ans	367	8,31%
3 à < 4 ans	152	3,44%
4 à < 5 ans	76	1,72%
5 à < 10 ans	134	3,03%
10 ans ou +	22	0,50%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	1 994	45,13%
2 pers	1 001	22,66%
3 pers	578	13,08%
4 pers	413	9,35%
5 pers	263	5,95%
6 pers	103	2,33%
7 pers	41	0,93%
>= 8 pers	20	0,45%
Sans objet	5	0,11%



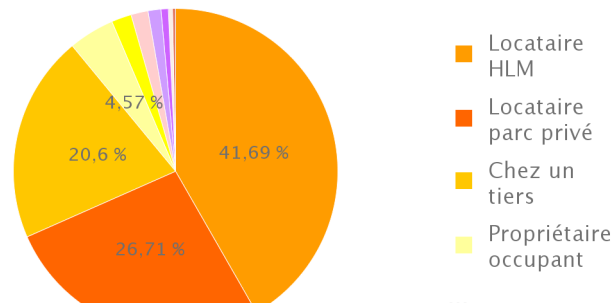
La demande de logements sociaux

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

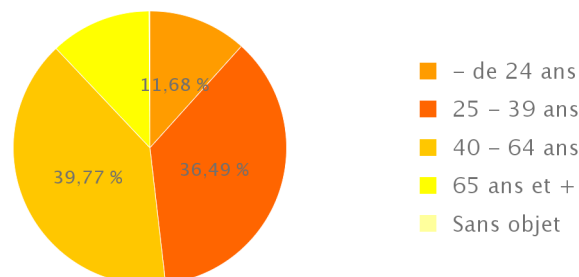
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire HLM	1 842	41,69%
Locataire parc privé	1 180	26,71%
Chez un tiers	910	20,60%
Propriétaire occupant	202	4,57%
Sans logement	88	1,99%
Hébergement institutionnel	75	1,70%
Logement temporaire	57	1,29%
Résidence sociale, foyer	32	0,72%
Autres	18	0,41%
Non Renseigné	14	0,32%



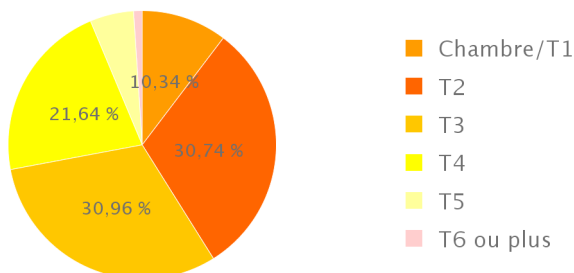
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	516	11,68%
25 - 39 ans	1 612	36,49%
40 - 64 ans	1 757	39,77%
65 ans et +	528	11,95%
Sans objet	5	0,11%



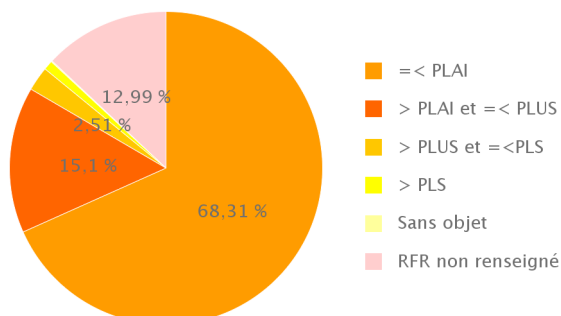
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	457	10,34%
T2	1 358	30,74%
T3	1 368	30,96%
T4	956	21,64%
T5	233	5,27%
T6 ou plus	46	1,04%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	3 018	68,31%
> PLAI et =< PLUS	667	15,10%
> PLUS et =<PLS	111	2,51%
> PLS	43	0,97%
Sans objet	5	0,11%
RFR non renseigné	574	12,99%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

Nombre de demandes satisfaites

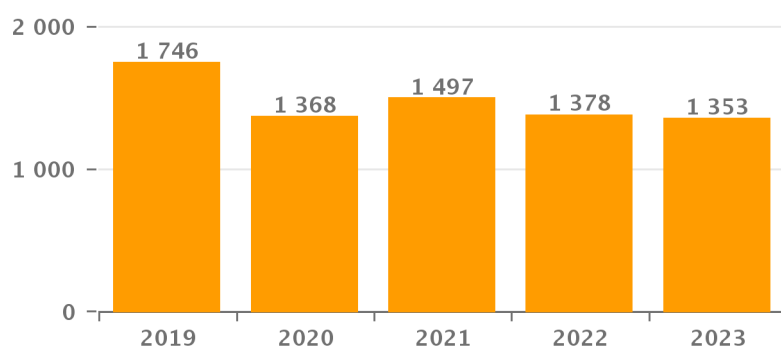
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

1 353

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	1 746
2020	1 368
2021	1 497
2022	1 378
2023	1 353

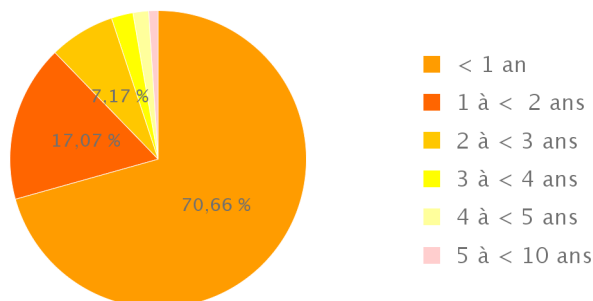
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

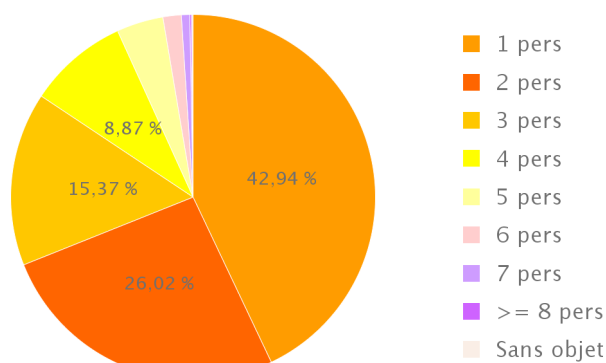
Le délai d'attribution moyen est de : 10,9 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	956	70,66%
1 à < 2 ans	231	17,07%
2 à < 3 ans	97	7,17%
3 à < 4 ans	32	2,37%
4 à < 5 ans	23	1,70%
5 à < 10 ans	14	1,03%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	581	42,94%
2 pers	352	26,02%
3 pers	208	15,37%
4 pers	120	8,87%
5 pers	56	4,14%
6 pers	22	1,63%
7 pers	10	0,74%
>= 8 pers	2	0,15%
Sans objet	2	0,15%



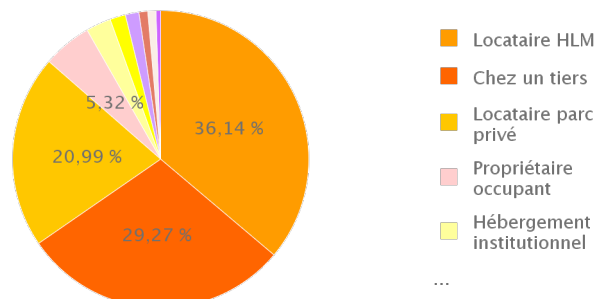
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

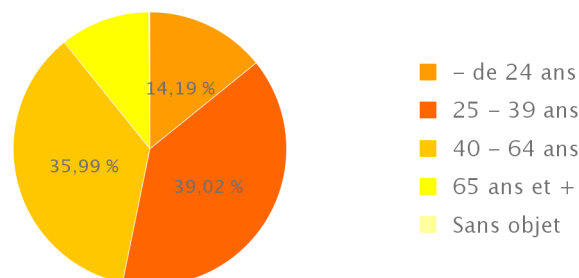
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire HLM	489	36,14%
Chez un tiers	396	29,27%
Locataire parc privé	284	20,99%
Propriétaire occupant	72	5,32%
Hébergement institutionnel	37	2,73%
Sans logement	23	1,70%
Logement temporaire	20	1,48%
Non Renseigné	13	0,96%
Autres	12	0,89%
Résidence sociale, foyer	7	0,52%



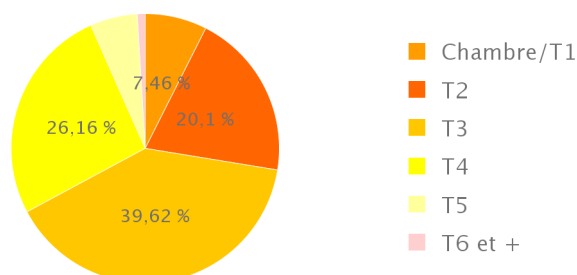
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	192	14,19%
25 - 39 ans	528	39,02%
40 - 64 ans	487	35,99%
65 ans et +	144	10,64%
Sans objet	2	0,15%



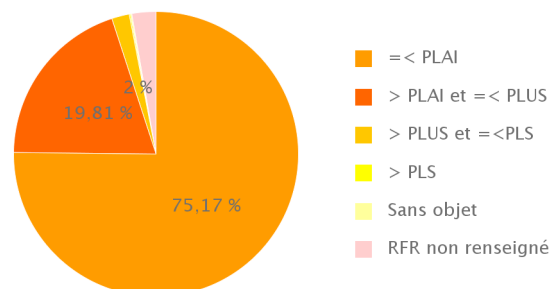
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	101	7,46%
T2	272	20,10%
T3	536	39,62%
T4	354	26,16%
T5	77	5,69%
T6 et +	13	0,96%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	1 017	75,17%
> PLAI et =< PLUS	268	19,81%
> PLUS et =<PLS	27	2,00%
> PLS	2	0,15%
Sans objet	2	0,15%
RFR non renseigné	37	2,73%

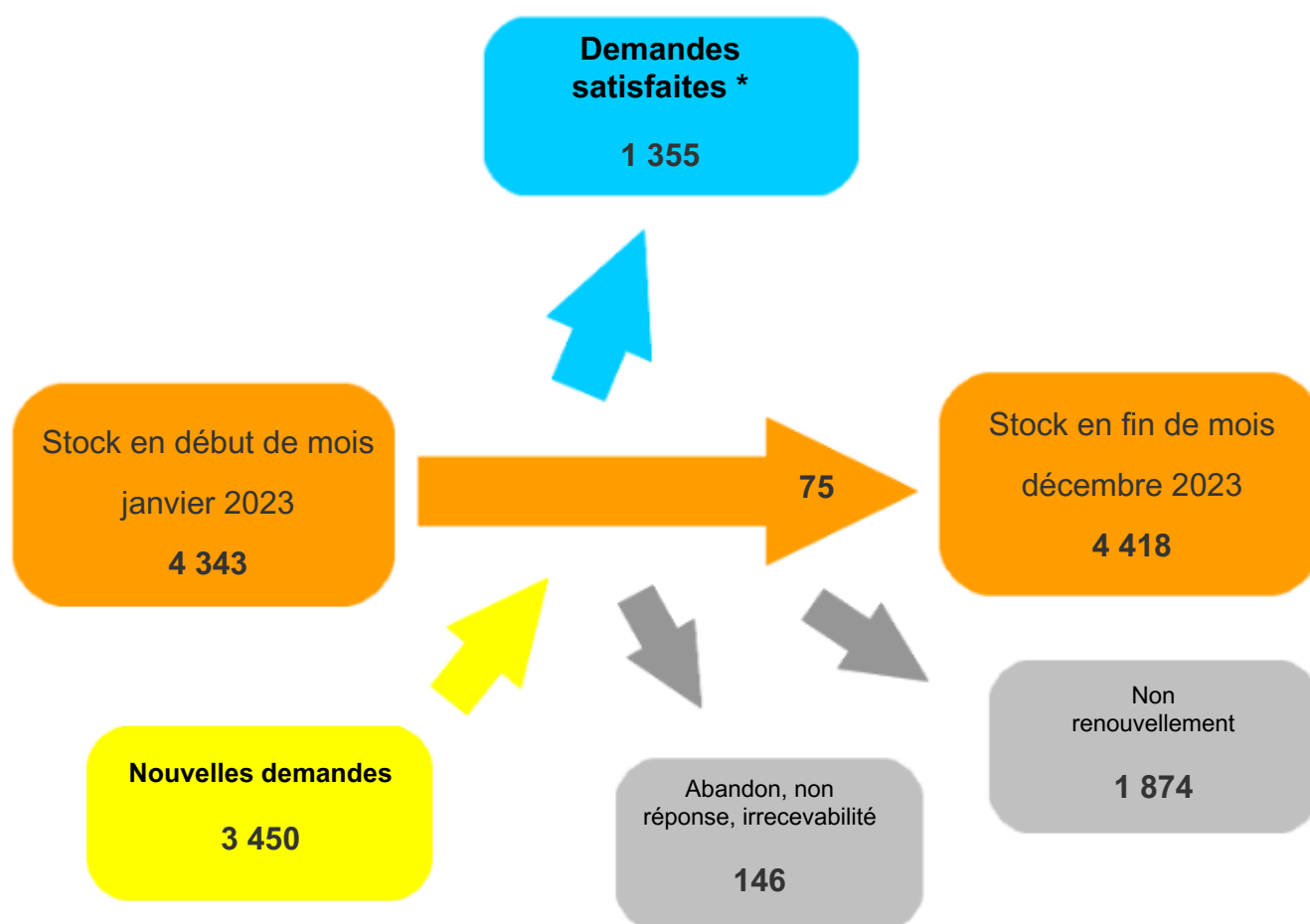


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA Maubeuge Val de Sambre

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

