

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC des Trois Rivières

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC des Trois Rivières

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

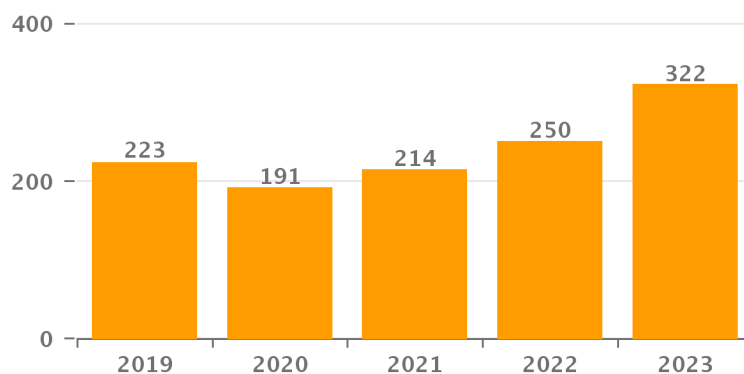
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

322

Nombre de demandes en stock en fin d'année

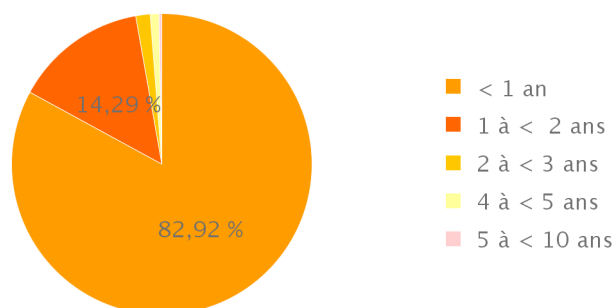
Année	Nb de demandes
2019	223
2020	191
2021	214
2022	250
2023	322

Nombre de demandes en stock en fin d'année



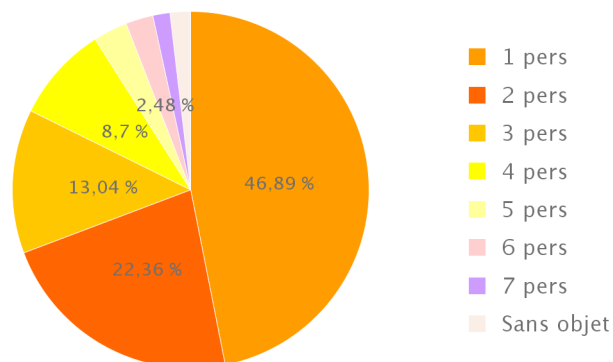
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	267	82,92%
1 à < 2 ans	46	14,29%
2 à < 3 ans	5	1,55%
4 à < 5 ans	3	0,93%
5 à < 10 ans	1	0,31%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	151	46,89%
2 pers	72	22,36%
3 pers	42	13,04%
4 pers	28	8,70%
5 pers	10	3,11%
6 pers	8	2,48%
7 pers	5	1,55%
Sans objet	6	1,86%



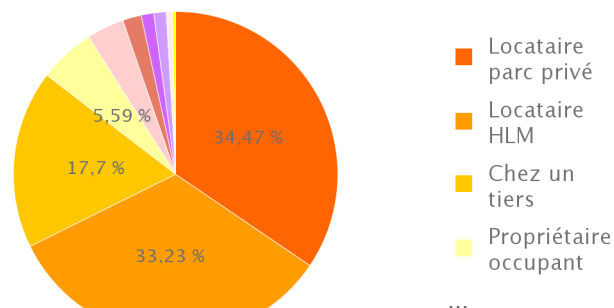
La demande de logements sociaux

Territoire : CC des Trois Rivières

Mois des données : décembre 2023 (en fin de mois)

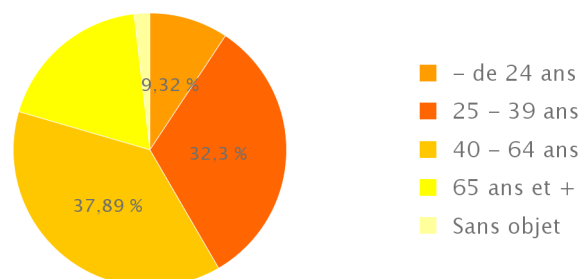
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	111	34,47%
Locataire HLM	107	33,23%
Chez un tiers	57	17,70%
Propriétaire occupant	18	5,59%
Hébergement institutionnel	12	3,73%
Autres	6	1,86%
Logement temporaire	4	1,24%
Sans logement	4	1,24%
Résidence sociale, foyer	2	0,62%
Non Renseigné	1	0,31%



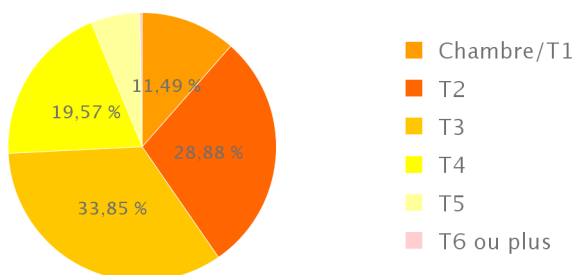
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	30	9,32%
25 - 39 ans	104	32,30%
40 - 64 ans	122	37,89%
65 ans et +	60	18,63%
Sans objet	6	1,86%



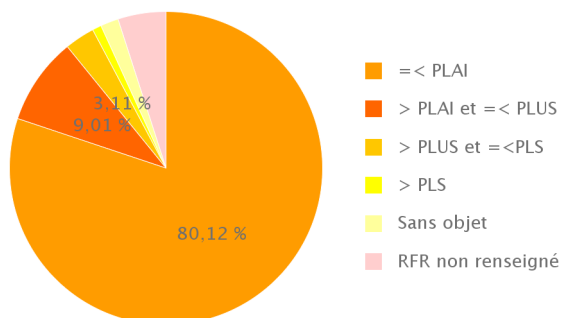
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	37	11,49%
T2	93	28,88%
T3	109	33,85%
T4	63	19,57%
T5	19	5,90%
T6 ou plus	1	0,31%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	258	80,12%
> PLAI et =< PLUS	29	9,01%
> PLUS et =< PLS	10	3,11%
> PLS	3	0,93%
Sans objet	6	1,86%
RFR non renseigné	16	4,97%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC des Trois Rivières

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

Nombre de demandes satisfaites

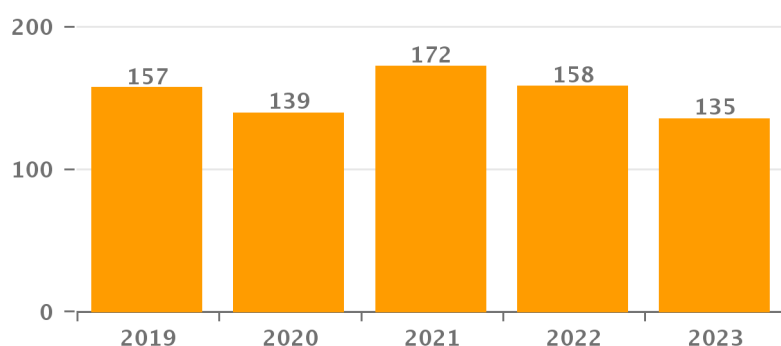
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

135

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2019	157
2020	139
2021	172
2022	158
2023	135

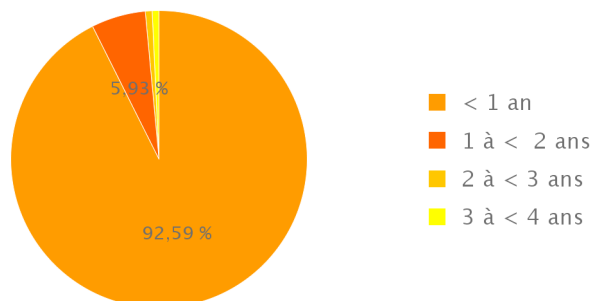
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

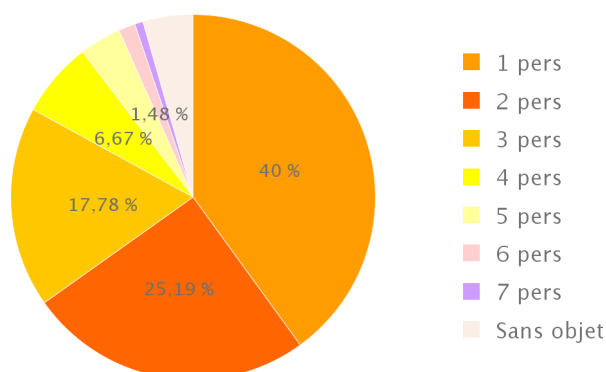
Le délai d'attribution moyen est de : 3,9 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	125	92,59%
1 à < 2 ans	8	5,93%
2 à < 3 ans	1	0,74%
3 à < 4 ans	1	0,74%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	54	40,00%
2 pers	34	25,19%
3 pers	24	17,78%
4 pers	9	6,67%
5 pers	5	3,70%
6 pers	2	1,48%
7 pers	1	0,74%
Sans objet	6	4,44%



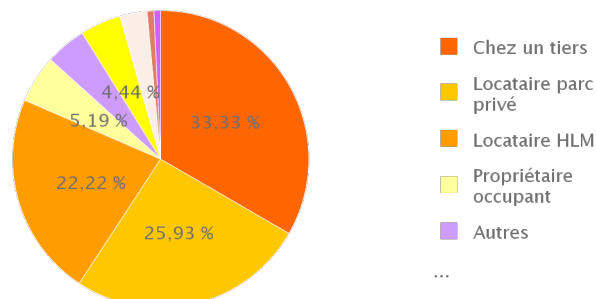
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC des Trois Rivières

Période : de janvier 2023 à fin décembre 2023

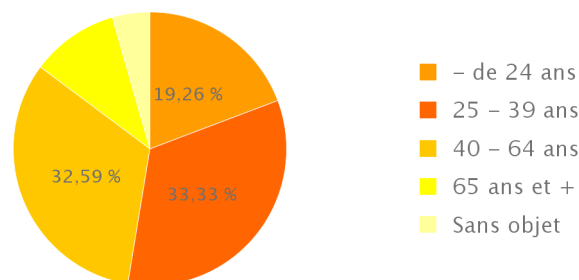
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	45	33,33%
Locataire parc privé	35	25,93%
Locataire HLM	30	22,22%
Propriétaire occupant	7	5,19%
Autres	6	4,44%
Hébergement institutionnel	6	4,44%
Logement temporaire	4	2,96%
Sans logement	1	0,74%
Résidence sociale, foyer	1	0,74%



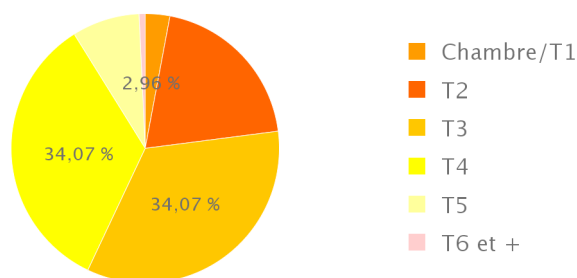
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	26	19,26%
25 - 39 ans	45	33,33%
40 - 64 ans	44	32,59%
65 ans et +	14	10,37%
Sans objet	6	4,44%



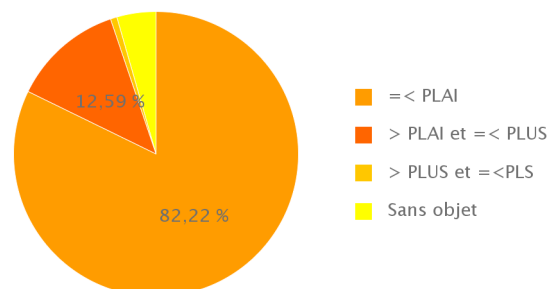
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	4	2,96%
T2	27	20,00%
T3	46	34,07%
T4	46	34,07%
T5	11	8,15%
T6 et +	1	0,74%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	111	82,22%
> PLAI et =< PLUS	17	12,59%
> PLUS et =<PLS	1	0,74%
Sans objet	6	4,44%

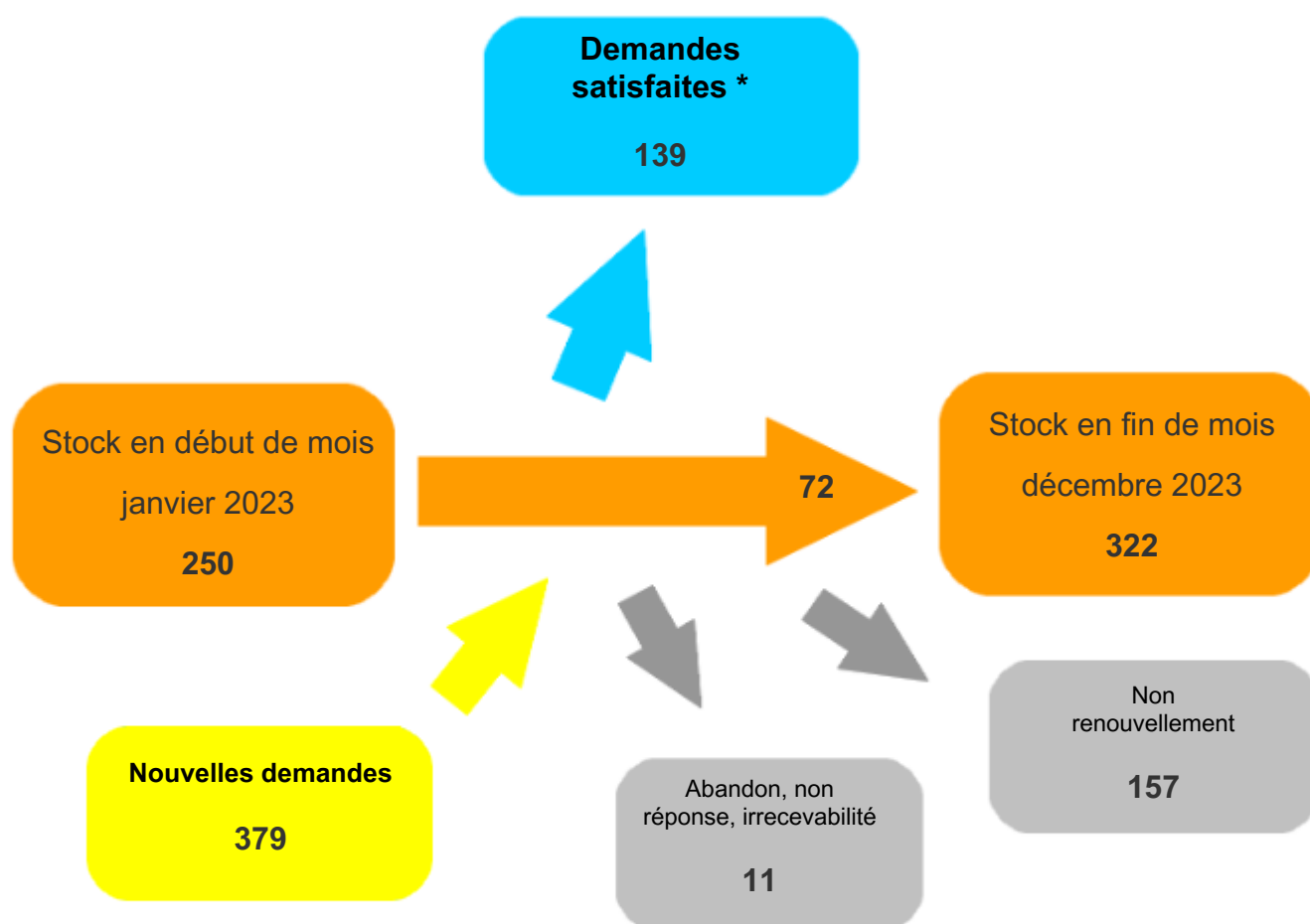


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC des Trois Rivières

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2023 et fin décembre 2023

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

