

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2022 et fin décembre 2022

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Mois des données : décembre 2022 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

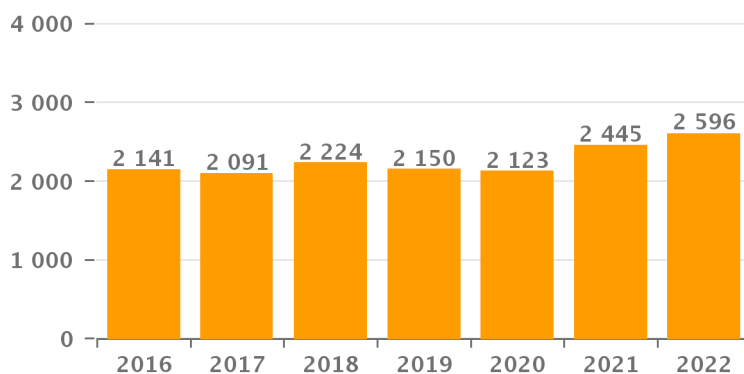
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

2 596

Nombre de demandes en stock en fin d'année

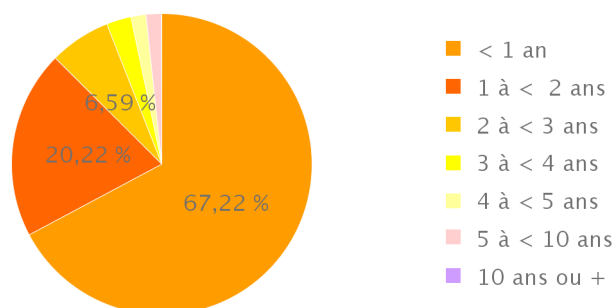
Année	Nb de demandes
2016	2 141
2017	2 091
2018	2 224
2019	2 150
2020	2 123
2021	2 445
2022	2 596

Nombre de demandes en stock en fin d'année



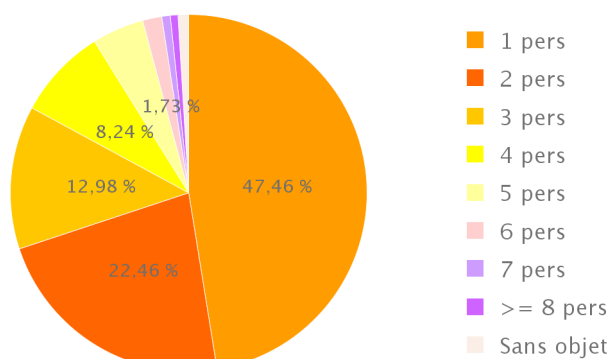
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	1 745	67,22%
1 à < 2 ans	525	20,22%
2 à < 3 ans	171	6,59%
3 à < 4 ans	69	2,66%
4 à < 5 ans	42	1,62%
5 à < 10 ans	43	1,66%
10 ans ou +	1	0,04%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	1 232	47,46%
2 pers	583	22,46%
3 pers	337	12,98%
4 pers	214	8,24%
5 pers	122	4,70%
6 pers	45	1,73%
7 pers	20	0,77%
>= 8 pers	18	0,69%
Sans objet	25	0,96%



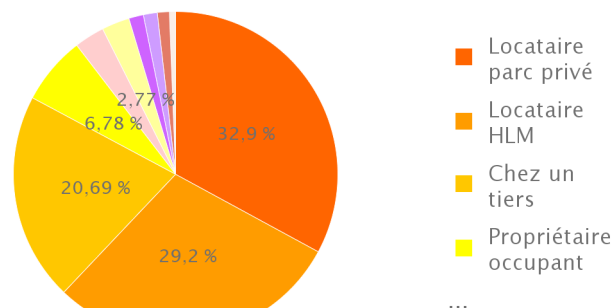
La demande de logements sociaux

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Mois des données : décembre 2022 (en fin de mois)

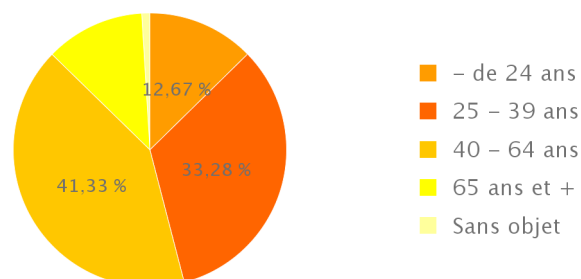
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	854	32,90%
Locataire HLM	758	29,20%
Chez un tiers	537	20,69%
Propriétaire occupant	176	6,78%
Hébergement institutionnel	78	3,00%
Sans logement	72	2,77%
Non Renseigné	38	1,46%
Logement temporaire	36	1,39%
Autres	31	1,19%
Résidence sociale, foyer	16	0,62%



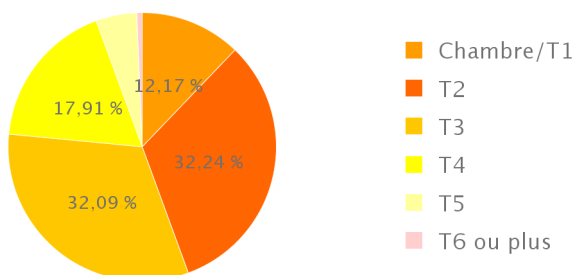
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	329	12,67%
25 - 39 ans	864	33,28%
40 - 64 ans	1 073	41,33%
65 ans et +	305	11,75%
Sans objet	25	0,96%



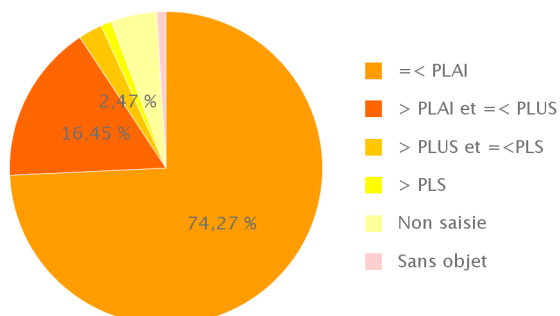
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	316	12,17%
T2	837	32,24%
T3	833	32,09%
T4	465	17,91%
T5	128	4,93%
T6 ou plus	17	0,65%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	1 928	74,27%
> PLAI et =< PLUS	427	16,45%
> PLUS et =< PLS	64	2,47%
> PLS	29	1,12%
Non saisie	123	4,74%
Sans objet	25	0,96%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Période : de janvier 2022 à fin décembre 2022

Nombre de demandes satisfaites

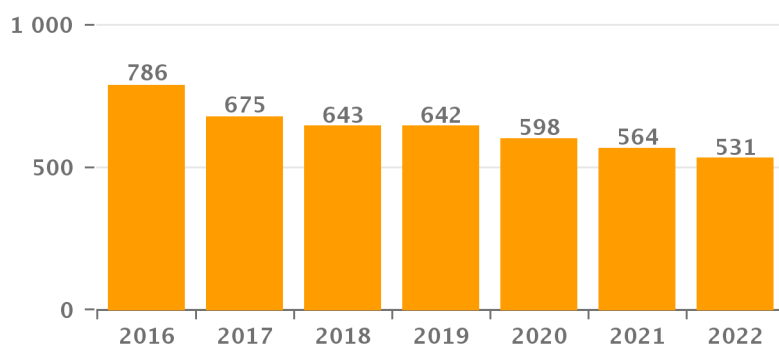
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

531

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2016	786
2017	675
2018	643
2019	642
2020	598
2021	564
2022	531

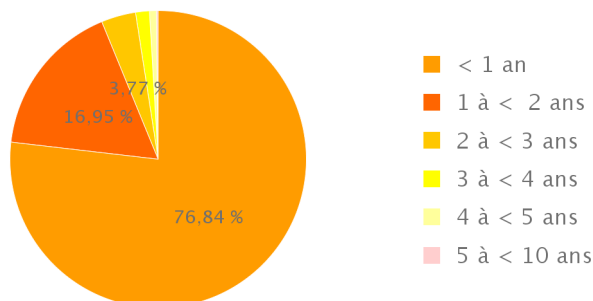
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

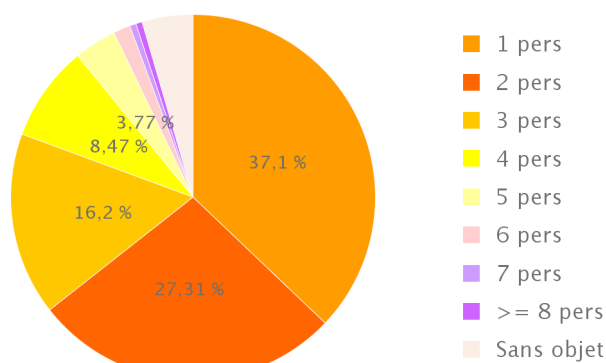
Le délai d'attribution moyen est de : 8,6 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	408	76,84%
1 à < 2 ans	90	16,95%
2 à < 3 ans	20	3,77%
3 à < 4 ans	8	1,51%
4 à < 5 ans	4	0,75%
5 à < 10 ans	1	0,19%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	197	37,10%
2 pers	145	27,31%
3 pers	86	16,20%
4 pers	45	8,48%
5 pers	20	3,77%
6 pers	8	1,51%
7 pers	3	0,57%
>= 8 pers	3	0,57%
Sans objet	24	4,52%



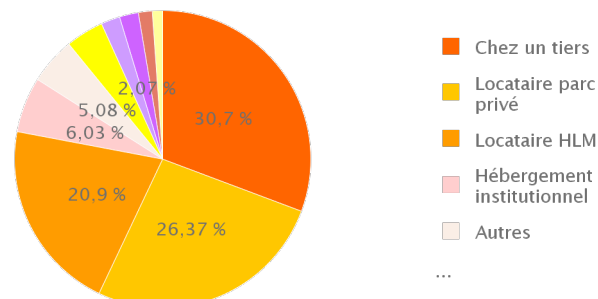
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Période : de janvier 2022 à fin décembre 2022

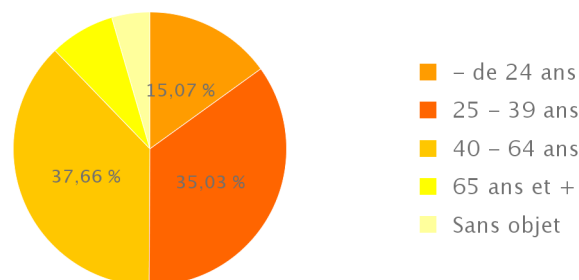
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	163	30,70%
Locataire parc privé	140	26,37%
Locataire HLM	111	20,90%
Hébergement institutionnel	32	6,03%
Autres	27	5,08%
Propriétaire occupant	22	4,14%
Sans logement	11	2,07%
Non Renseigné	11	2,07%
Résidence sociale, foyer	8	1,51%
Logement temporaire	6	1,13%



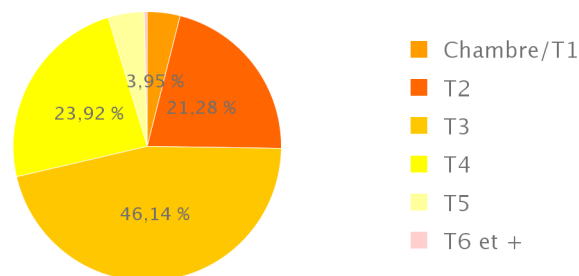
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	80	15,07%
25 - 39 ans	186	35,03%
40 - 64 ans	200	37,66%
65 ans et +	41	7,72%
Sans objet	24	4,52%



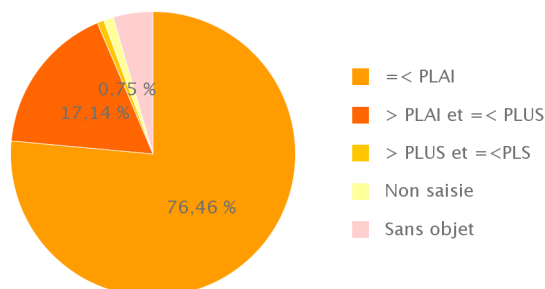
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	21	3,95%
T2	113	21,28%
T3	245	46,14%
T4	127	23,92%
T5	23	4,33%
T6 et +	2	0,38%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	406	76,46%
> PLAI et =< PLUS	91	17,14%
> PLUS et =<PLS	4	0,75%
Non saisie	6	1,13%
Sans objet	24	4,52%

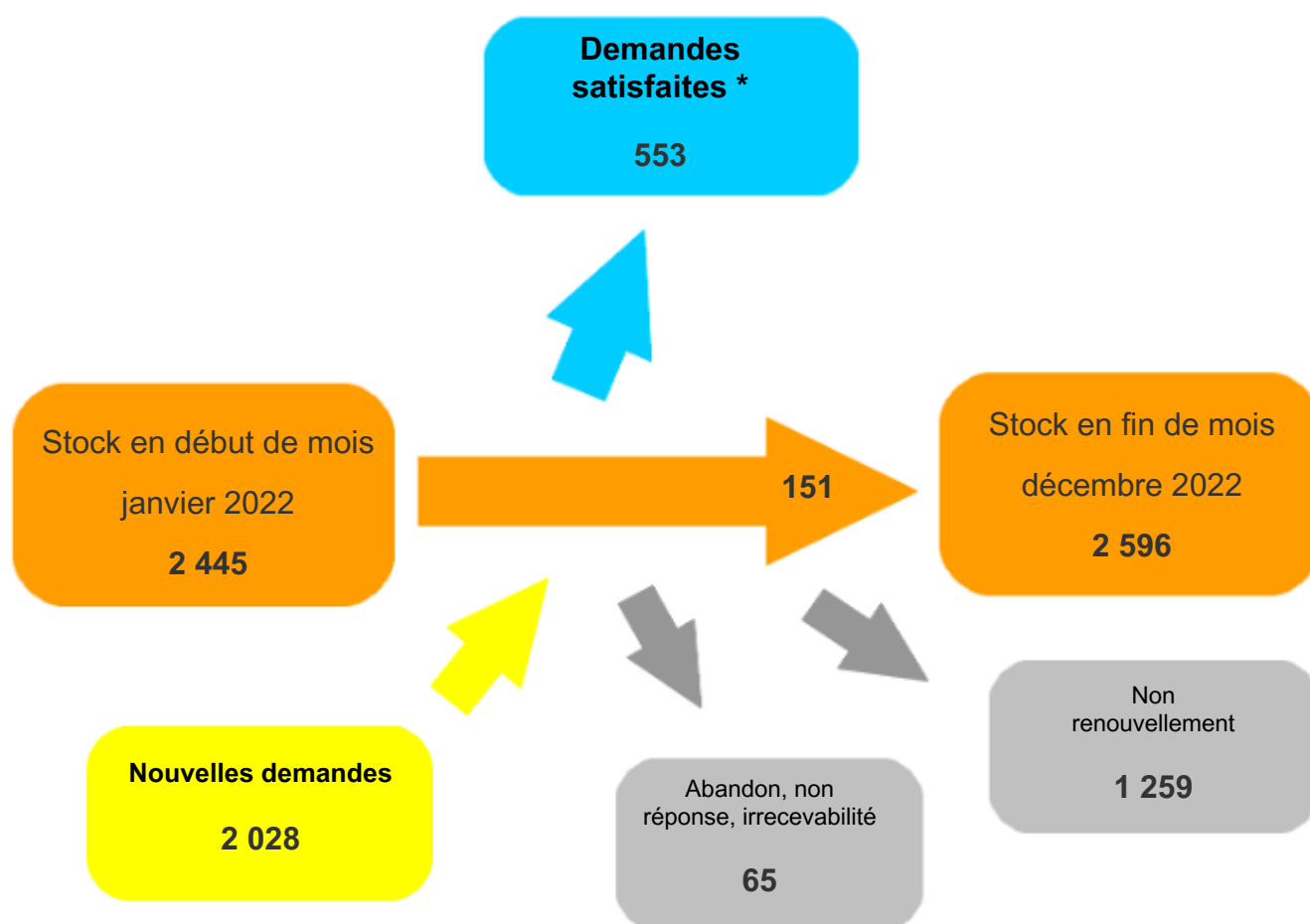


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2022 et fin décembre 2022

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

