

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2022 et fin décembre 2022

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Mois des données : décembre 2022 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

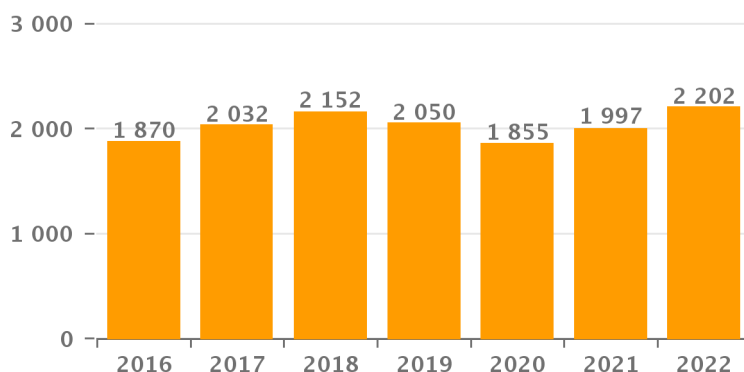
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

2 202

Nombre de demandes en stock en fin d'année

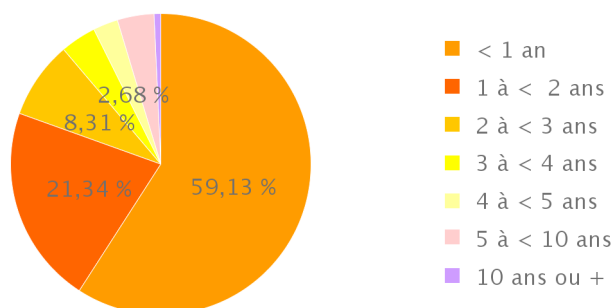
Année	Nb de demandes
2016	1 870
2017	2 032
2018	2 152
2019	2 050
2020	1 855
2021	1 997
2022	2 202

Nombre de demandes en stock en fin d'année



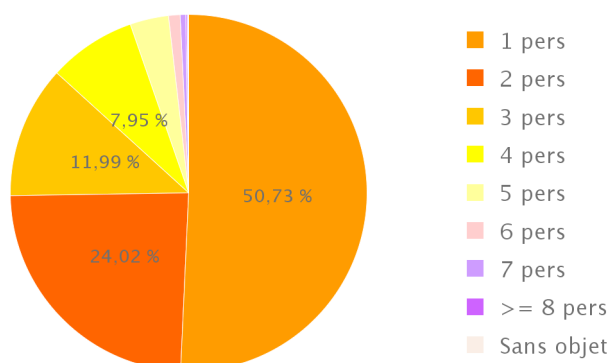
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	1 302	59,13%
1 à < 2 ans	470	21,34%
2 à < 3 ans	183	8,31%
3 à < 4 ans	85	3,86%
4 à < 5 ans	59	2,68%
5 à < 10 ans	87	3,95%
10 ans ou +	16	0,73%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	1 117	50,73%
2 pers	529	24,02%
3 pers	264	11,99%
4 pers	175	7,95%
5 pers	77	3,50%
6 pers	23	1,05%
7 pers	11	0,50%
>= 8 pers	3	0,14%
Sans objet	3	0,14%



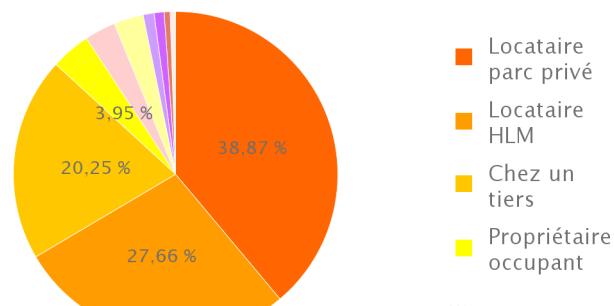
La demande de logements sociaux

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Mois des données : décembre 2022 (en fin de mois)

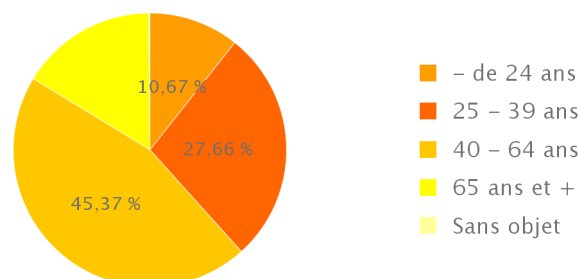
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	856	38,87%
Locataire HLM	609	27,66%
Chez un tiers	446	20,25%
Propriétaire occupant	87	3,95%
Hébergement institutionnel	68	3,09%
Sans logement	65	2,95%
Logement temporaire	24	1,09%
Non Renseigné	22	1,00%
Autres	13	0,59%
Résidence sociale, foyer	12	0,54%



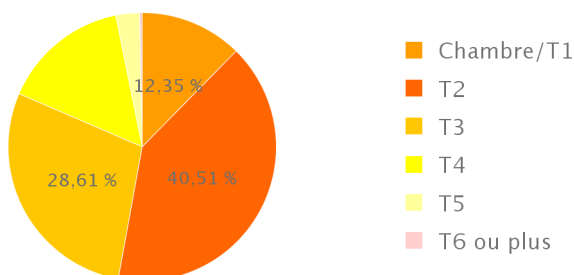
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	235	10,67%
25 - 39 ans	609	27,66%
40 - 64 ans	999	45,37%
65 ans et +	356	16,17%
Sans objet	3	0,14%



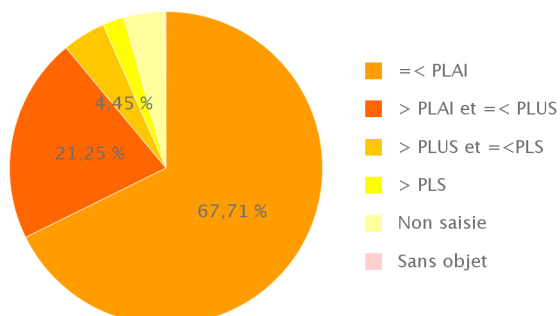
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	272	12,35%
T2	892	40,51%
T3	630	28,61%
T4	338	15,35%
T5	63	2,86%
T6 ou plus	7	0,32%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	1 491	67,71%
> PLAI et =< PLUS	468	21,25%
> PLUS et =< PLS	98	4,45%
> PLS	49	2,23%
Non saisie	93	4,22%
Sans objet	3	0,14%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Période : de janvier 2022 à fin décembre 2022

Nombre de demandes satisfaites

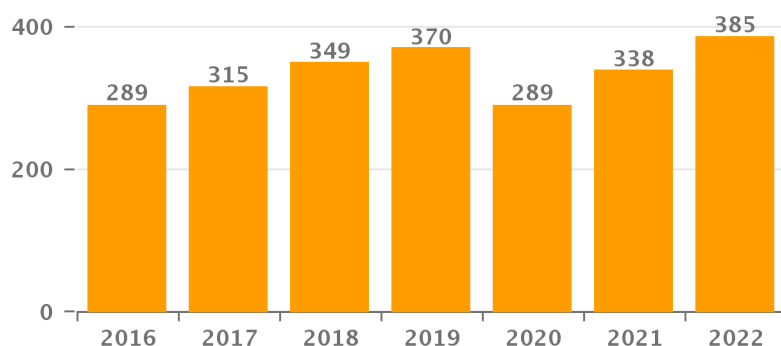
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

385

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2016	289
2017	315
2018	349
2019	370
2020	289
2021	338
2022	385

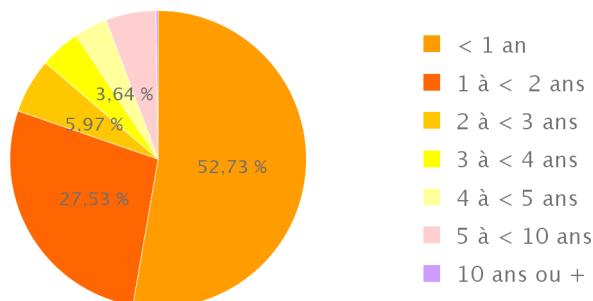
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

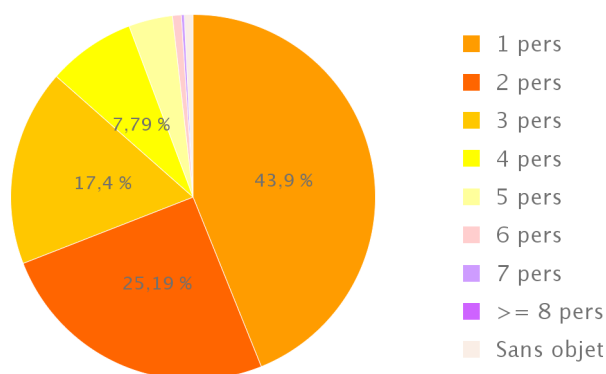
Le délai d'attribution moyen est de : 17,5 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	203	52,73%
1 à < 2 ans	106	27,53%
2 à < 3 ans	23	5,97%
3 à < 4 ans	17	4,42%
4 à < 5 ans	14	3,64%
5 à < 10 ans	21	5,45%
10 ans ou +	1	0,26%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	169	43,90%
2 pers	97	25,20%
3 pers	67	17,40%
4 pers	30	7,79%
5 pers	15	3,90%
6 pers	3	0,78%
7 pers	1	0,26%
Sans objet	3	0,78%



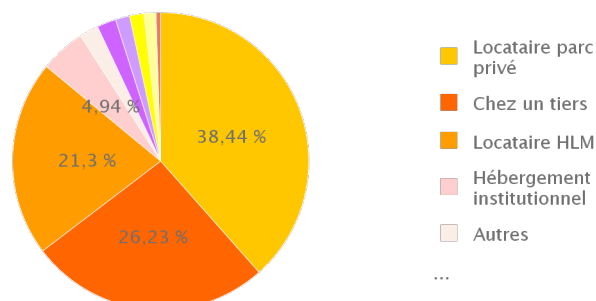
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Période : de janvier 2022 à fin décembre 2022

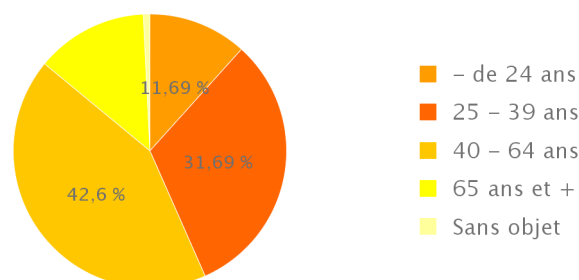
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	148	38,44%
Chez un tiers	101	26,23%
Locataire HLM	82	21,30%
Hébergement institutionnel	19	4,94%
Autres	8	2,08%
Non Renseigné	8	2,08%
Sans logement	6	1,56%
Propriétaire occupant	6	1,56%
Logement temporaire	5	1,30%
Résidence sociale, foyer	2	0,52%



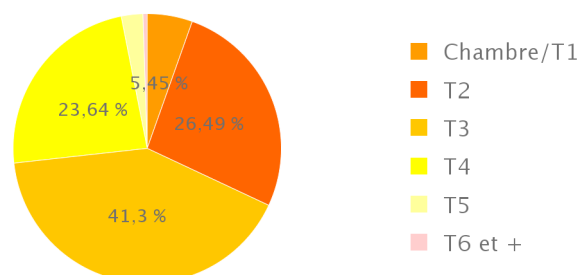
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	45	11,69%
25 - 39 ans	122	31,69%
40 - 64 ans	164	42,60%
65 ans et +	51	13,25%
Sans objet	3	0,78%



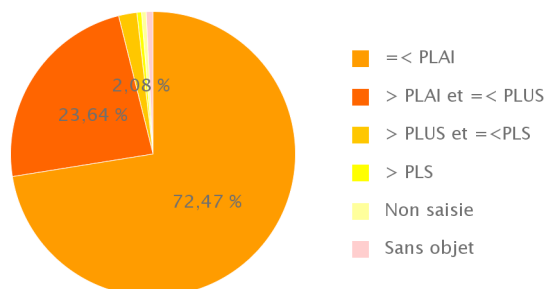
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	21	5,45%
T2	102	26,49%
T3	159	41,30%
T4	91	23,64%
T5	10	2,60%
T6 et +	2	0,52%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	279	72,47%
> PLAI et =< PLUS	91	23,64%
> PLUS et =<PLS	8	2,08%
> PLS	2	0,52%
Non saisie	2	0,52%
Sans objet	3	0,78%

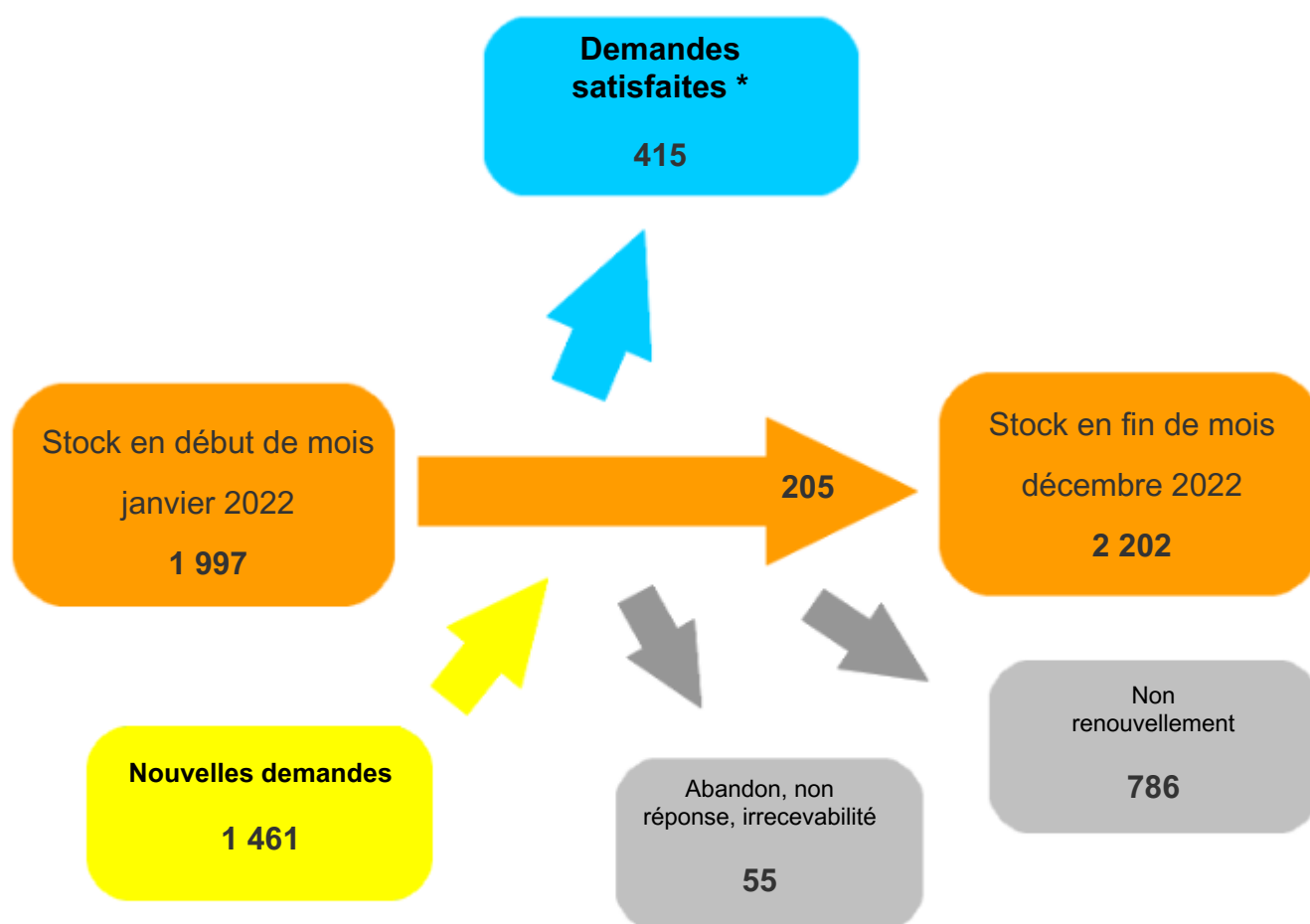


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2022 et fin décembre 2022

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

