

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CC Flandre Lys

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2022 et fin décembre 2022

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CC Flandre Lys

Mois des données : décembre 2022 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

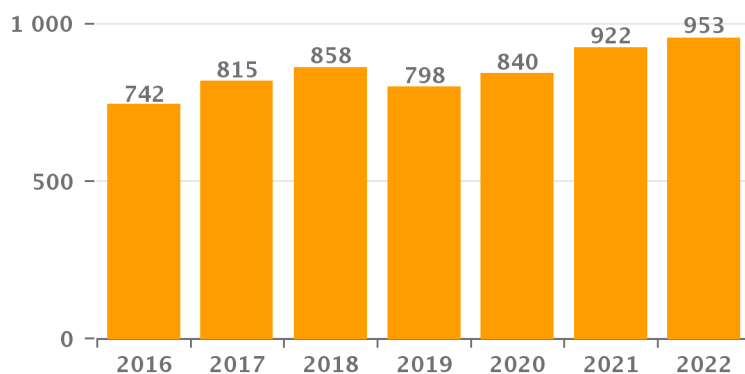
Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

953

Nombre de demandes en stock en fin d'année

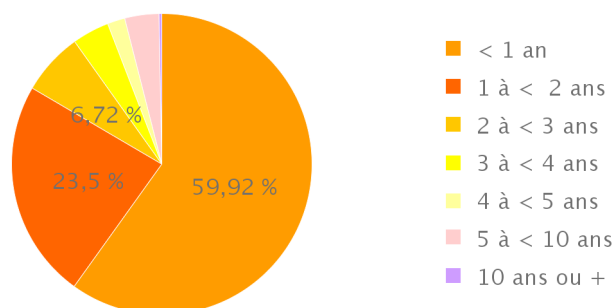
Année	Nb de demandes
2016	742
2017	815
2018	858
2019	798
2020	840
2021	922
2022	953

Nombre de demandes en stock en fin d'année



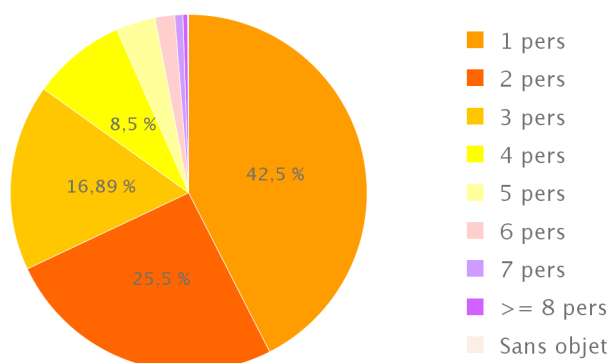
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	571	59,92%
1 à < 2 ans	224	23,50%
2 à < 3 ans	64	6,72%
3 à < 4 ans	38	3,99%
4 à < 5 ans	18	1,89%
5 à < 10 ans	35	3,67%
10 ans ou +	3	0,31%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	405	42,50%
2 pers	243	25,50%
3 pers	161	16,89%
4 pers	81	8,50%
5 pers	34	3,57%
6 pers	17	1,78%
7 pers	7	0,74%
>= 8 pers	4	0,42%
Sans objet	1	0,11%



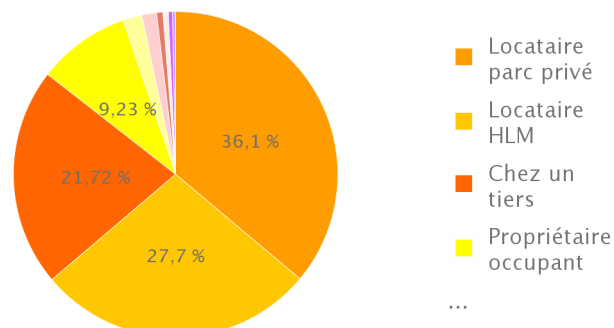
La demande de logements sociaux

Territoire : CC Flandre Lys

Mois des données : décembre 2022 (en fin de mois)

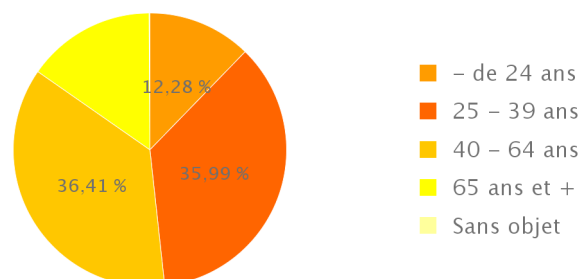
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	344	36,10%
Locataire HLM	264	27,70%
Chez un tiers	207	21,72%
Propriétaire occupant	88	9,23%
Sans logement	18	1,89%
Logement temporaire	14	1,47%
Résidence sociale, foyer	6	0,63%
Non Renseigné	5	0,52%
Autres	4	0,42%
Hébergement institutionnel	3	0,31%



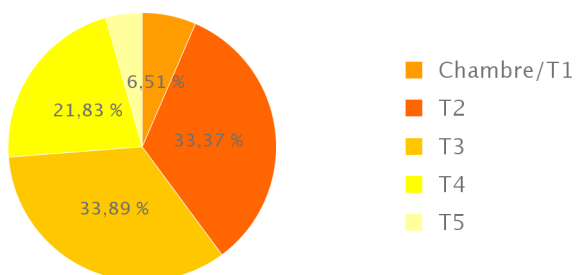
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	117	12,28%
25 - 39 ans	343	35,99%
40 - 64 ans	347	36,41%
65 ans et +	145	15,22%
Sans objet	1	0,10%



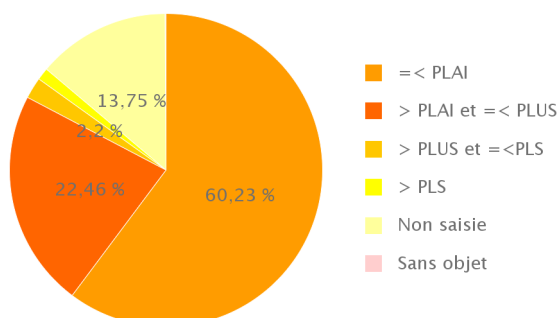
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	62	6,51%
T2	318	33,37%
T3	323	33,89%
T4	208	21,83%
T5	42	4,41%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	574	60,23%
> PLAI et =< PLUS	214	22,46%
> PLUS et =< PLS	21	2,20%
> PLS	12	1,26%
Non saisie	131	13,75%
Sans objet	1	0,10%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Flandre Lys

Période : de janvier 2022 à fin décembre 2022

Nombre de demandes satisfaites

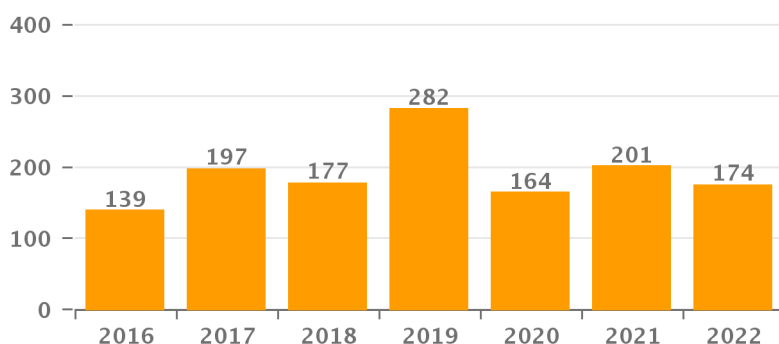
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

174

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2016	139
2017	197
2018	177
2019	282
2020	164
2021	201
2022	174

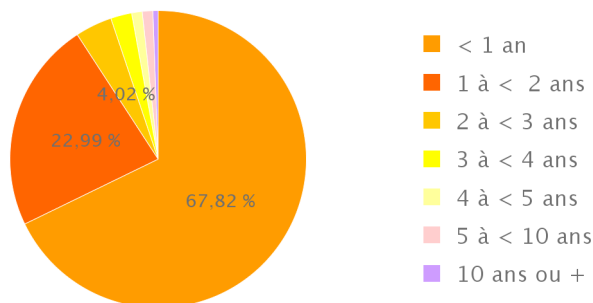
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

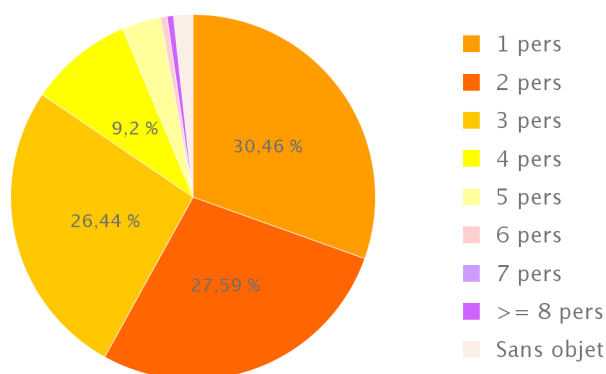
Le délai d'attribution moyen est de : 10,9 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	118	67,82%
1 à < 2 ans	40	22,99%
2 à < 3 ans	7	4,02%
3 à < 4 ans	4	2,30%
4 à < 5 ans	2	1,15%
5 à < 10 ans	2	1,15%
10 ans ou +	1	0,57%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	53	30,46%
2 pers	48	27,59%
3 pers	46	26,44%
4 pers	16	9,20%
5 pers	6	3,45%
6 pers	1	0,58%
>= 8 pers	1	0,58%
Sans objet	3	1,72%



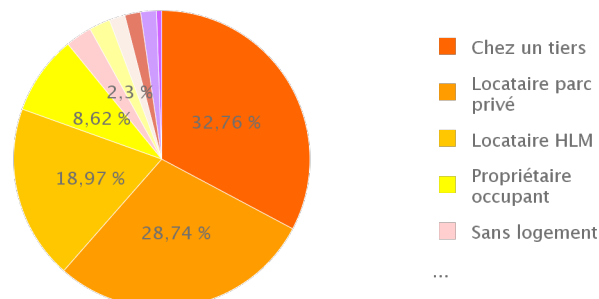
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CC Flandre Lys

Période : de janvier 2022 à fin décembre 2022

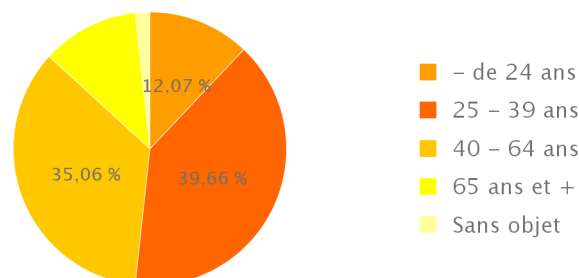
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Chez un tiers	57	32,76%
Locataire parc privé	50	28,74%
Locataire HLM	33	18,97%
Propriétaire occupant	15	8,62%
Sans logement	5	2,87%
Hébergement institutionnel	4	2,30%
Autres	3	1,72%
Résidence sociale, foyer	3	1,72%
Logement temporaire	3	1,72%
Non Renseigné	1	0,57%



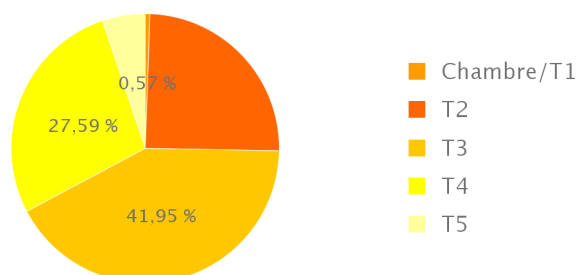
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	21	12,07%
25 - 39 ans	69	39,66%
40 - 64 ans	61	35,06%
65 ans et +	20	11,49%
Sans objet	3	1,72%



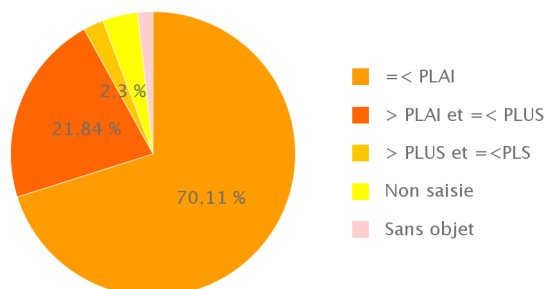
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	1	0,57%
T2	43	24,71%
T3	73	41,95%
T4	48	27,59%
T5	9	5,17%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	122	70,11%
> PLAI et =< PLUS	38	21,84%
> PLUS et =<PLS	4	2,30%
Non saisie	7	4,02%
Sans objet	3	1,72%

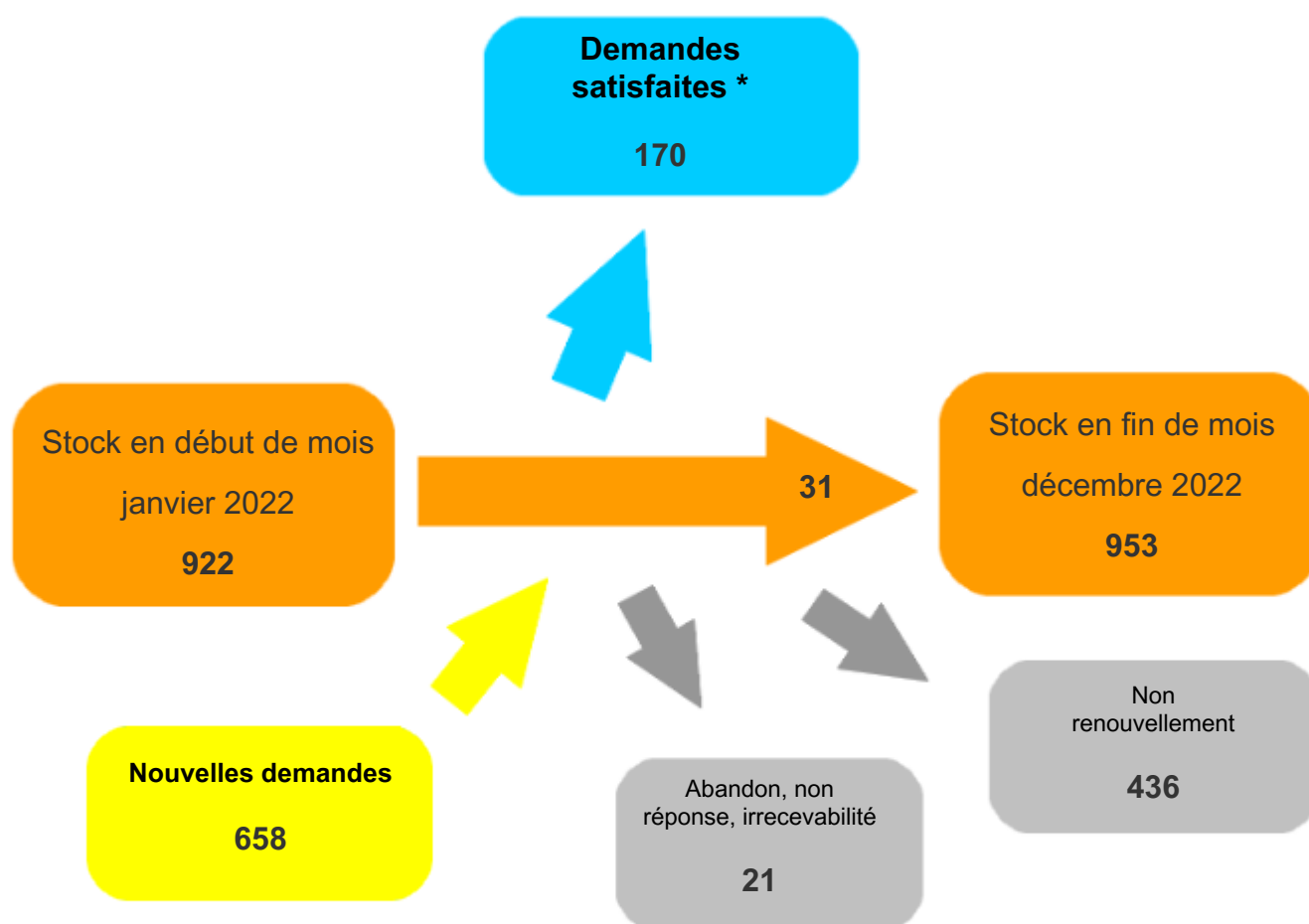


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CC Flandre Lys

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2022 et fin décembre 2022

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

