



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE¹

Ministère chargé de
l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

27/11/2019

Dossier complet le :

27/11/2019

N° d'enregistrement :

2019-3003

1. Intitulé du projet

UNITED PETFOOD FRANCE, 62 Wimille : construction de deux cellules de stockage de produits finis et d'emballages

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

UNITED PETFOOD FRANCE

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

GUIOT Michel, Directeur Général Adjoint

RCS / SIRET

7 9 4 5 8 3 2 5 2 0 0 0 1 8

Forme juridique

SASU

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
1. Installations classées pour la protection de l'environnement	Extension d'un établissement classé à autorisation au titre des icpe. L'extension relève de la rubrique 1510 de la nomenclature des icpe, et est classée à enregistrement pour cette rubrique.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Construction de deux cellules de stockage de produits finis et d'emballages, en extension d'un site industriel existant.
Une cellule de stockage de 2 400 m² et une cellule de stockage de 2 550 m² seront créées, le long de l'usine existante.

Le projet sera implanté pour partie sur le site existant UNITED PETFOOD, pour partie sur le site voisin de la société SOCOFRI, récemment racheté par UNITED PETFOOD, et pour partie sur un terrain racheté également par UNITED PETFOOD aux anciens propriétaires de la maison située à l'angle de la route de la Ménandelle et de la route de la trésorerie.

Le projet est une extension du bâtiment existant, il abritera, en plus des stockages, une zone de bureau logistique et locaux d'accueil chauffeurs, intégrée dans le bâtiment.

Le projet comprend la démolition de l'ancien bâtiment SOCOFRI, et d'un quai et local de charge à l'arrière du bâtiment actuel UNITED PETFOOD.

Le local de charge sera reconstruit à l'intérieur du bâtiment existant.

4.2 Objectifs du projet

Le projet de construction de deux cellules de stockage de produits finis et d'emballages a été décidé et conçu afin :

- .d'assurer la mise en conformité des installations ;
- .de disposer d'une capacité de stockage pour ces produits sur le site de production ;
- .de limiter ainsi les navettes de camions entre le site de production et un entrepôt déporté ;
- .de stocker ces produits en toute sécurité vis-à-vis du risque d'incendie.

Il est prévu sur le seul terrain disponible mitoyen au site UNITED PETFOOD existant.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le chantier durera environ 8 mois (incluant environ 1 mois de démolitions) et comptera les phases suivantes :

- Préparation du chantier,
- Démolitions du bâtiment SOCOFRI et du quai et local de charge actuel,
- Terrassement et mise à niveau du terrain,
- Construction du bâtiment,
- Aménagement des parkings, voiries et réseaux,
- Aménagement des espaces verts et paysagers.

Lors des travaux, des dispositions seront prises pour limiter l'impact de la construction :

- Poussières limitées par des mesures telles que l'arrosage pendant la phase de terrassement en cas de temps très sec, mesures à adapter selon périodes et éventuelles restrictions,
 - L'interdiction du brûlage à l'air libre des déchets,
 - Le nettoyage des voiries autant que de besoin,
 - La collecte sélective des déchets avec traitement par un prestataire agréé,
- Le plan de circulation et le plan général du chantier tiendront compte de l'exploitation du site existant qui perdure pendant la durée des travaux.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Réception des marchandises : accès des camions depuis la route de la Trésorerie, par un accès qui sera créé pour le projet; le portail d'accès, et la barrière levante, sont implantés en retrait de la route, permettant l'attente des camions à l'intérieur du site; 5 places de stationnement pour poids-lourds sont également créées dans le site.

Expédition des marchandises : le sens de circulation des camions à l'intérieur du site les conduira à sortir rue Gutenberg, donnant sur le carrefour giratoire à l'accès de la zone de la Trésorerie depuis l'autoroute A16.

Les réceptions et expéditions de camions s'effectuent dans la période horaire 6h-22h, du lundi au vendredi et exceptionnellement le samedi. Cette période est inchangée dans le cadre du projet.

La communication entre les cellules de stockage et l'usine s'effectuera par des portes coupe-feu de degré 2h (EI120), les parois extérieures des cellules, dont le mur le long de l'usine, étant elles-mêmes coupe-feu de degré 2h (REI120).

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Installations classées :

Les modifications projetées sont portées à la connaissance du préfet, en application du II de l'article R181-46 du code de l'environnement.

Urbanisme :

Permis de construire.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Terrain extension :	9 158 m ²
Surface des bâtiments créés :	4 993 m ²
Surface des voiries créées :	2 655 m ²
Surface des voiries stabilisées (voiries pompiers) créées :	955 m ²
Rubrique icpe concernées par le projet et classement :	.Rubrique n° 1510 Volume des cellules 57 915 m ³ Classement 1510 2. Enregistrement .Rubrique n° 2925 : Déclaration

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Zone Industrielle de la Trésorerie
62126 WIMILLE

Projet :

parcelle cadastrale 20, section AM,
pour une superficie de 5 950 m²,
parcelle cadastrale 245, section AM,
pour une superficie de 3 208 m².

(site UNITED PETFOOD existant :
parcelle cadastrale 125, section AM,
pour une superficie de 23 309 m²)

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 1° 38' 36" E Lat. 50° 46' 18" N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b)
et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d),
10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°,
38° ; 43° a), b) de l'annexe à
l'article R. 122-2 du code de
l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☒

Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation
environnementale ?

Oui ☒

Non ☐

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les
différentes composantes de votre projet et
indiquez à quelle date il a été autorisé ?

Arrêté préfectoral d'autorisation d'exploitation :
arrêté préfectoral du 07/04/1997 modifié par arrêté préfectoral du
21/10/2009.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parc Naturel Régional des Caps et Marais d'Opale
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le PPBE des infrastructures routières et ferroviaires relevant de l'Etat dans le Pas-de-Calais a été approuvé en 2012 (1ère échéance) et 2015 (2ème échéance); en attente d'approbation suite à consultation du public en 2019 (3ème échéance). Le terrain du projet n'est pas concerné.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En complément, des investigations ont été menées sur le terrain du projet, et ont conclu à l'absence de zone humide.

<p>Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?</p> <p>Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>PPR des risques littoraux du secteur du Boulonnais, approuvé le 24/07/2018. Le projet se situe en dehors du zonage de ce PPR.</p> <p>PPR Inondation du bassin versant du Wimereux, prescrit le 17/07/2019. Le projet se situe en dehors des zones d'aléa et des zones de submersion définies dans ce PPR.</p>
<p>Dans un site ou sur des sols pollués ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le terrain n'est recensé ni dans la base de données BASOL (sites et sols pollués ou potentiellement pollués appelant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif) ni dans la base de données BASIAS (Inventaire historique des sites industriels et activités de service).</p>
<p>Dans une zone de répartition des eaux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans un site inscrit ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</p>	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
<p>D'un site Natura 2000 ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>D'un site classé ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Consommation d'eau limitée aux sanitaires des locaux chauffeurs.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Réutilisation des matériaux en déblais-remblais sur site.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Apport de matériaux de caractéristiques mécaniques spécifiques pour des fonds de forme sous dalles ou voiries.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Comme préconisé dans les conclusions de l'étude faune-flore réalisée sur le site du projet : Les coupes de haies et d'arbustes seront réalisées hors période de nidification. En exploitation du site, un plan de gestion différenciée des espaces verts permettra aux espaces moins visibles du public d'évoluer de manière plus spontanée.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Une partie du terrain de l'extension est actuellement utilisée en prairie de fauche, sur 3200 m ² .
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas de PPRT sur la commune de Wimille.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune de Wimille est concernée par : Le PPR des risques littoraux du secteur du Boulonnais, approuvé; le projet est localisé en dehors du zonage de ce PPR; Le PPR inondation du bassin du Wimereux; le projet se situe en dehors des zones d'aléa et des zones de submersion définies dans ce PPR.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Camions en réception et en expédition de marchandises. Ces circulations ont déjà lieu entre l'accès à la zone industrielle depuis l'A16, et l'usine ou un entrepôt de la zone industrielle. Le projet évite des navettes entre l'usine et l'entrepôt. Les camions accéderont au site par la route de la Trésorerie, et le quitteront par la rue Gutenberg et le carrefour giratoire de l'entrée de la zone.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Bruits ponctuels de circulation de camions. Ces camions desservent déjà l'usine, ou empruntent la route de la Trésorerie devant le projet pour rejoindre un entrepôt de la zone industrielle. Bruits routiers. Bruits de l'activité des entreprises de la zone de la Trésorerie.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Eclairage des voiries et quais selon la luminosité ambiante, pour des raisons de sécurité des personnes lors des circulations et des manoeuvres. Eclairage public proche. Eclairage d'autres établissements de la zone.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rejets ponctuels liés aux camions.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eaux pluviales : les eaux pluviales sont collectées vers : séparateur d'hydrocarbures -> bassin de rétention étanche -> bassin d'infiltration et de tamponnement -> rejet aux réseau public EP, à débit limité à 2 L par s et par ha, conformément au PLU et à la doctrine DREAL Hauts-de France pour les icpe à autorisation. Eaux usées des sanitaires : rejet au réseau public EU.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas d'effluents autres que les eaux pluviales et eaux usées décrites ci-dessus.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Déchets d'emballages, en cas de fractionnement de palette : bois, carton, plastique. Ces déchets sont évacués vers des filières de valorisation matière. Les palettes sont consignées.

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Choix des matériaux et des couleurs du bâtiment, accolé à l'usine existante. Renforcement des espaces paysagers sur les limites séparatives et dans le virage donnant sur la route de la Ménandelle.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Modification de l'occupation actuelle, par l'implantation de bâtiment et voiries.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Le projet de construction de deux cellules de stockage de produits finis et d'emballages assure le stockage en sécurité de ces produits, dans le respect des prescriptions de l'arrêté du 11 avril 2017 relatif aux prescriptions générales applicables aux entrepôts couverts soumis à la rubrique 1510, y compris lorsqu'ils relèvent également de l'une ou plusieurs des rubriques 1530, 1532, 2662 ou 2663 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement.

Il supprime des navettes de camions entre l'usine et un entrepôt extérieur.

Les camions accéderont au site par un nouvel accès sur la route de la Trésorerie, et quitteront le site par la rue Gutenberg et le carrefour giratoire à l'entrée de la zone industrielle depuis l'autoroute A16.

Les travaux de coupe de haies et d'arbustes seront effectués hors période de nidification. Des haies et arbustes seront replantés dans le cadre des aménagements paysagers.

La gestion des eaux pluviales assurera leur traitement, et leur rejet après infiltration et tamponnement. Leur confinement sera assuré en cas d'incendie.

Le local de charge sera conçu et exploité dans le respect des prescriptions de l'arrêté du 29/05/2000 relatif aux prescriptions générales applicables aux icpe soumises à déclaration sous la rubrique 2925.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Compte tenu :

.des incidences positives du projet sur la sécurité des stockages,

.du respect des prescriptions des arrêtés du 11/04/2017 (rubrique 1510) et du 29/05/2000 (rubrique 2925),

.de la suppression de navettes de camions entre l'usine et un entrepôt déporté,

.de la gestion des eaux pluviales du projet,

.du calendrier des travaux de coupe de haies et arbustes, et des aménagements paysagers,

nous estimons qu'une évaluation environnementale n'est pas nécessaire.

Ce projet est par ailleurs porté à la connaissance du Préfet, en application du II de l'article R181-46 du code de l'environnement.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
ANNEXE 7 : Etude faune-flore. ANNEXE 8 : Etude de caractérisation de zone humide.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Wimille

le,

Signature