

Localisation	Condé-sur-l'Escaut
Porteur du projet	Valenciennes Métropole
Nature du projet	Rénovation urbaine
Objectifs et enjeux	Reconstitution d'une entité de vie sur un site sans vocation Création d'une offre de logements diversifiée Désenclavement Création d'équipements polarisants : groupe scolaire, pôle de services, ferme thérapeutique
Effet structurant	Quartier cible de la stratégie de rénovation urbaine du corridor minier
Connectivité transports collectifs	Réseau bus
Interaction avec trame urbaine	Rénovation d'un ancien quartier de logements sociaux (Camus Hauts)
Interaction avec trame verte/bleue	Partie du site en lisière de la forêt de Bonsecours
Superficie	36,4 ha
○ Renouvellement urbain	36,4 ha
○ Espace agricole ou naturel	
Nombre de logements produits	Démolition : 108 logements Construction : 141 logements
Superficie bâtie produite	
Faisabilité à l'horizon 2020 ou 2030	Achèvement en 2012

