



Agenville
Autheux
Béalcourt
Beaumetz
Bernâtre
Bernaville
Berneuil
Boisbergues
Bonneville
Candas
Conteville
Domesmont
Domléger-Longvillers
Epécamps
Fienvillers
Frohen-sur-Authie
Gorges
Heuzecourt
Hiermont
Maizicourt
Le Meillard
Mézerolles
Montigny-les-Jongleurs
Fieffes-Montrelet
Prouville
Saint-Acheul

RAPPORT DE PRÉSENTATION

Annexe 3 Atlas des gisements fonciers

Avertissement

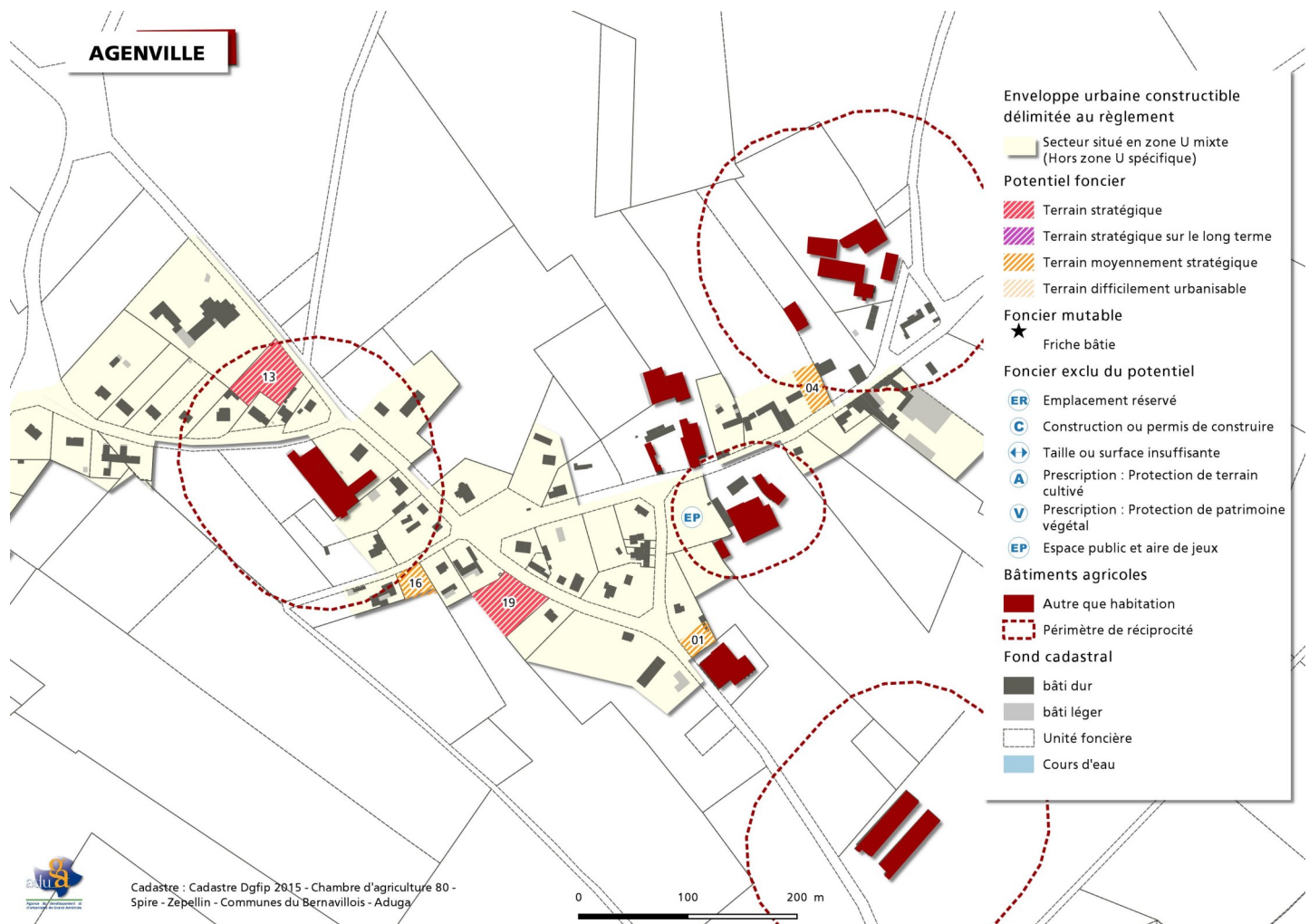
Le recensement des gisements fonciers résulte d'allers-retours successifs avec les communes entre 2014 et 2016.

Il correspond à un état de la situation et des connaissances à un temps T (1er semestre 2016), mis à jour en novembre 2016 pour tenir compte des évolutions du règlement graphique et notamment de la délimitation des emprises constructibles.

Toutefois, cet inventaire est susceptible d'évoluer et n'a pas de caractère opposable.

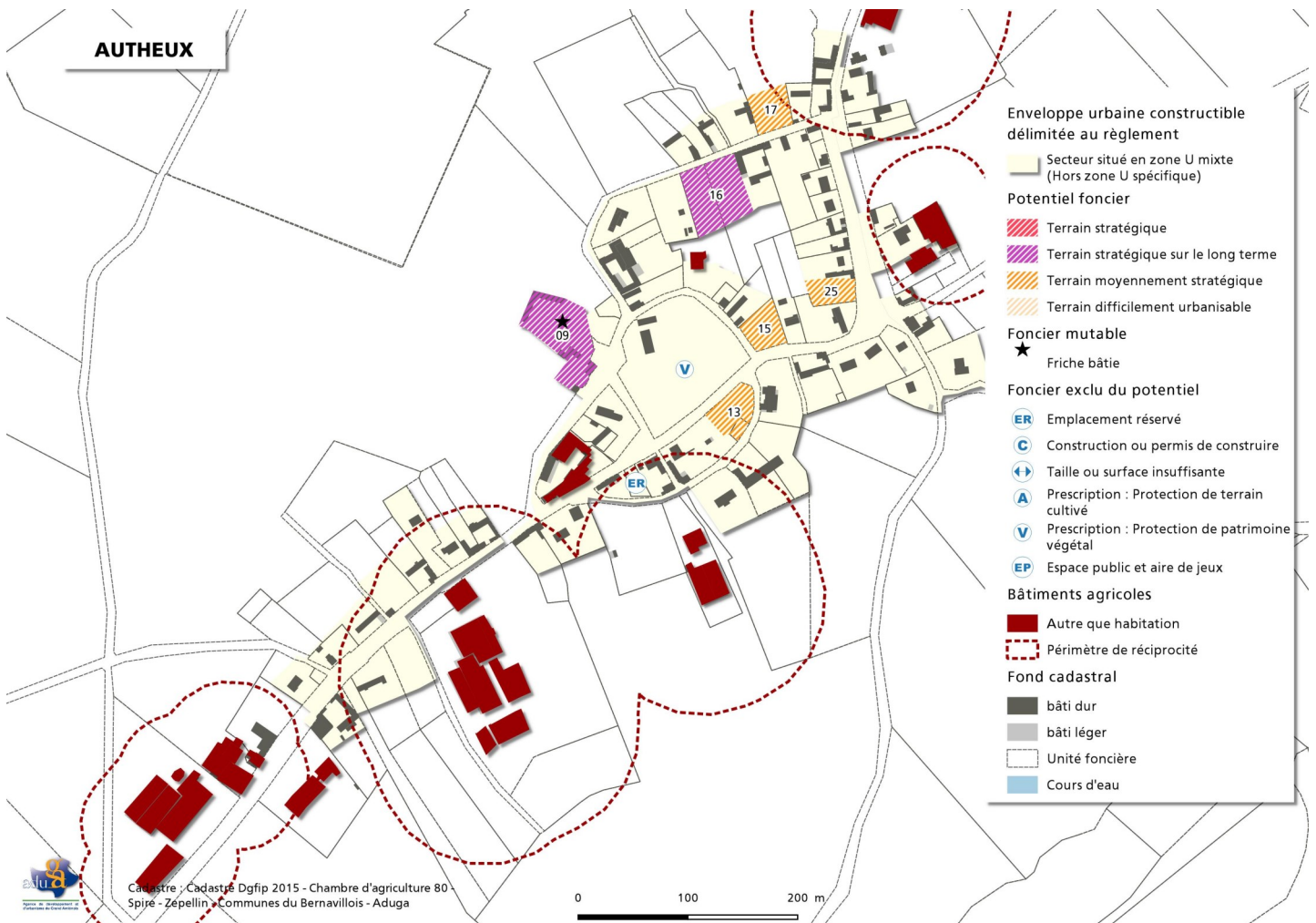
AGENVILLE

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	13	Friche	2154	2	Moyen terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Stratégique	19	Terrain enherbé	2079	2	Court terme	
	Moyen	1	Terrain d'agrément	585	1	Court terme	
	Moyen	4	Terrain d'agrément	857	1	Long terme	
	Moyen	16	Culture	751	1	Moyen terme	



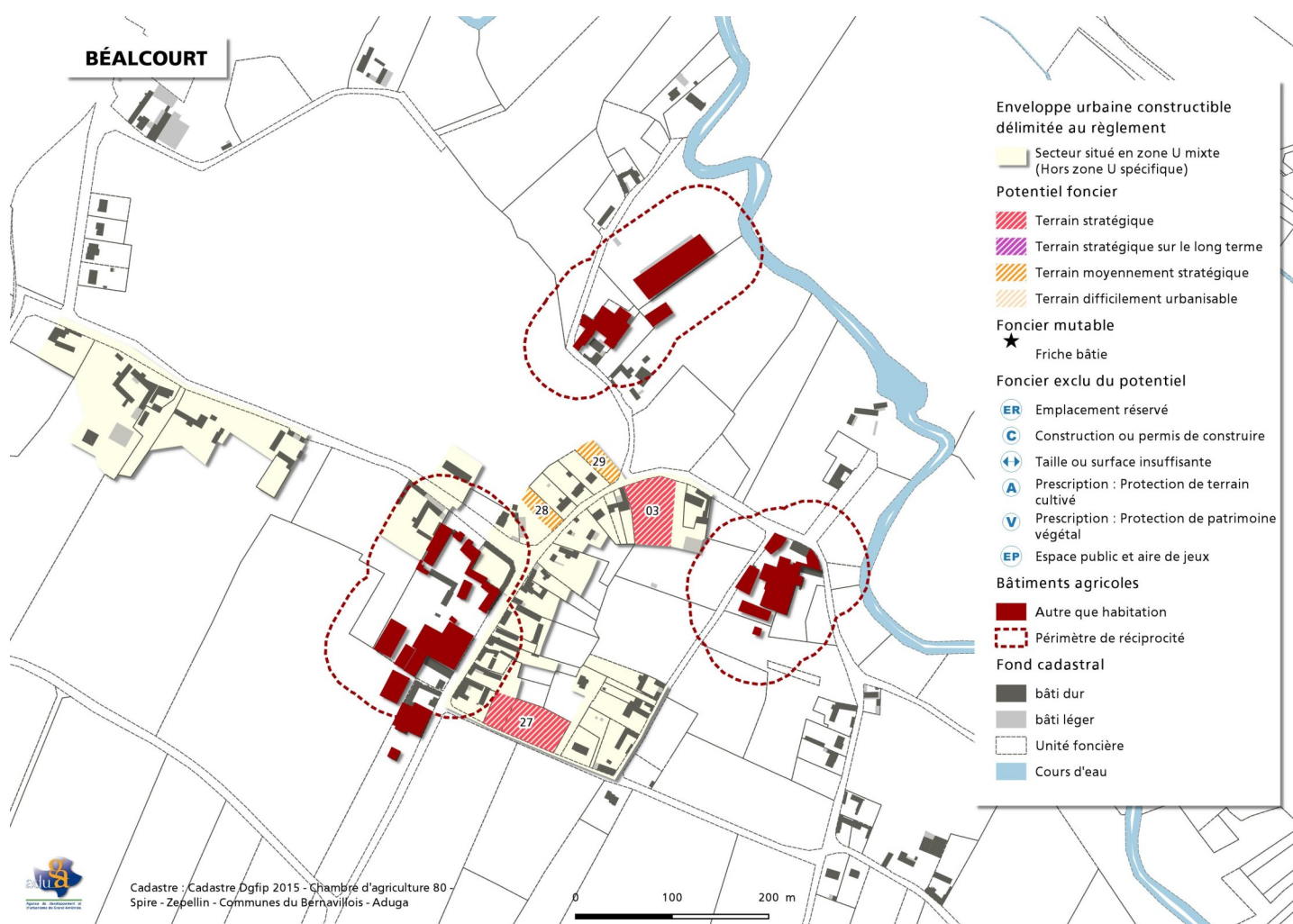
AUTHEUX

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique long terme	9	★ Friche bâtie	3469	2	Long terme	
	Stratégique long terme	16	Pâturage	3170	2	Long terme	
	Moyen	13	Pâturage	1411	1	Moyen terme	
	Moyen	15	Friche	1193	1	Moyen terme	
	Moyen	17	Pâturage	1314	1	Moyen terme	
	Moyen	25	Friche	993	1	Court terme	



BÉALCOURT

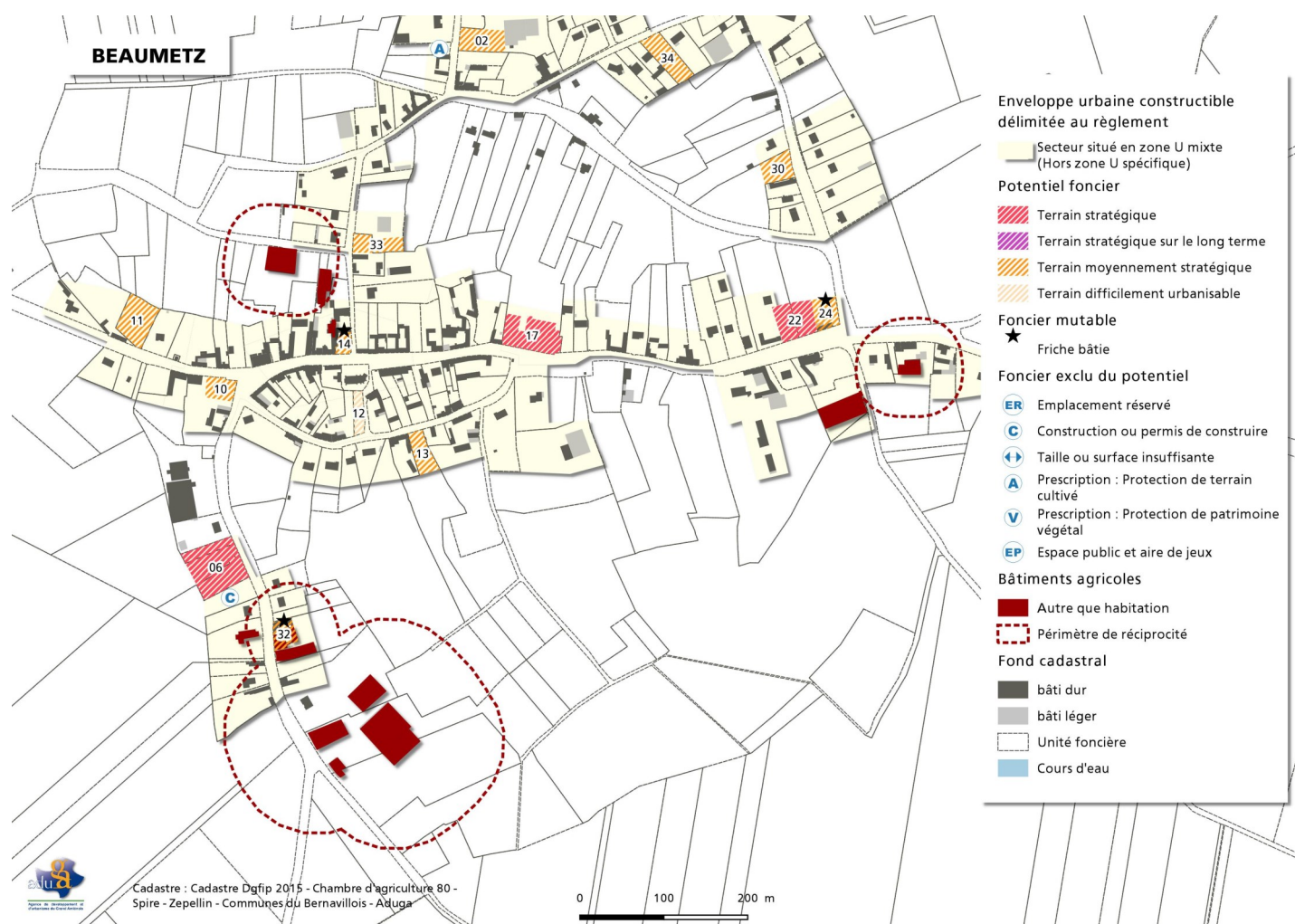
	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	3	Pâture	3015	3	Court terme	
	Stratégique	27	Terrain enherbé	3050	3	Moyen terme	OAP
	Moyen	28	Espace public	795	1	Court terme	
	Moyen	29	Pâture	923	1	Moyen terme	



BEAUMETZ

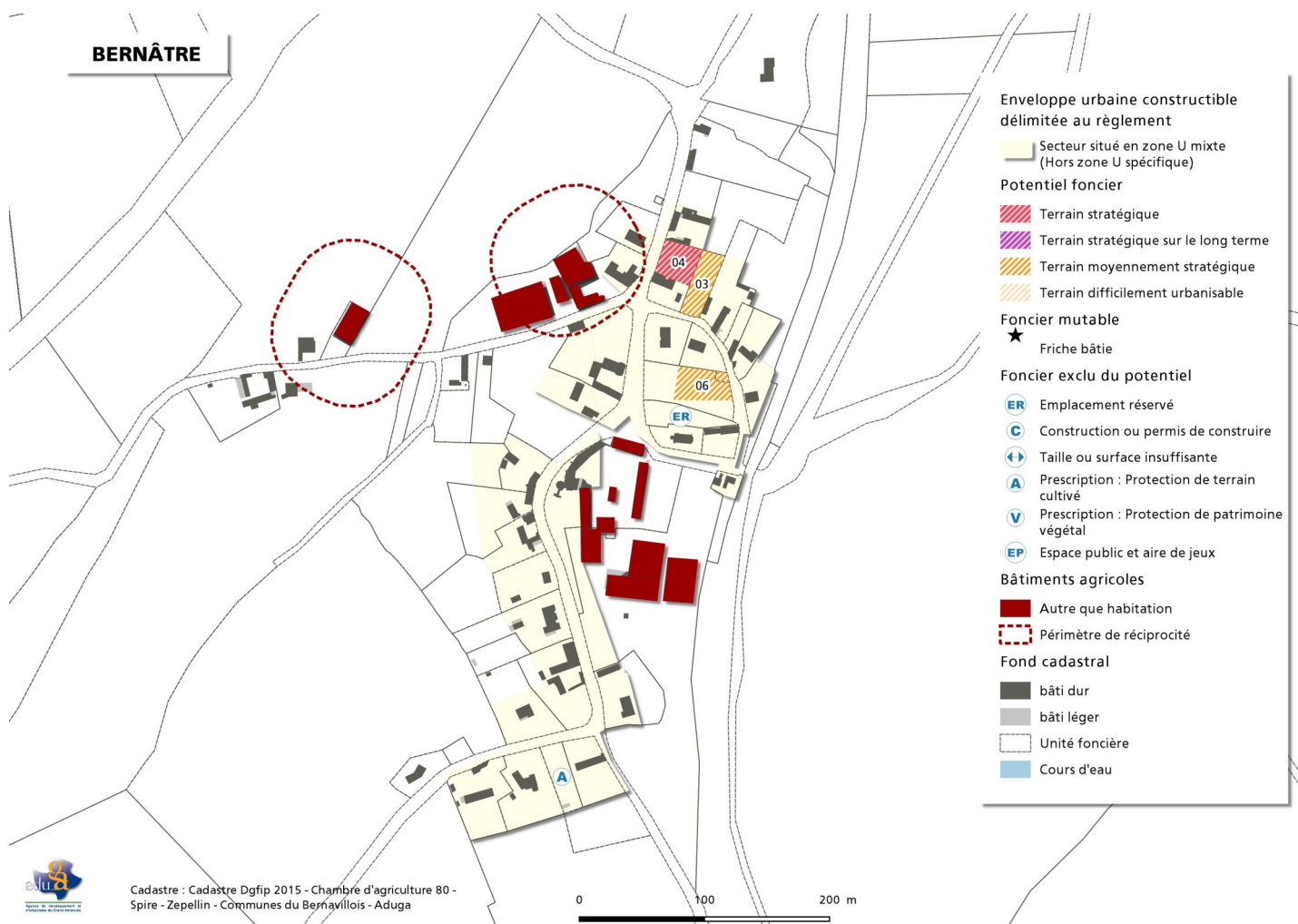
Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	6	Pâture	3558	3	Moyen terme	
	Stratégique	17	Pâture	2378	3	Moyen terme	Emplacement réservé logement social
	Stratégique	22	Pâture	1909	2	Court terme	
	Moyen	10	Pâture	894	1	Moyen terme	
	Moyen	11	Pâture	1929	1	Moyen terme	
	Moyen	13	Terrain d'agrément	1078	1	Long terme	
	Moyen	14	★ Friche bâtie	442	1	Long terme	
	Moyen	24	★ Friche bâtie	1049	1	Long terme	
	Moyen	32	★ Friche bâtie	855	1	Long terme	
	Moyen	33	Terrain d'agrément	1139	1	Long terme	



BERNÂTRE

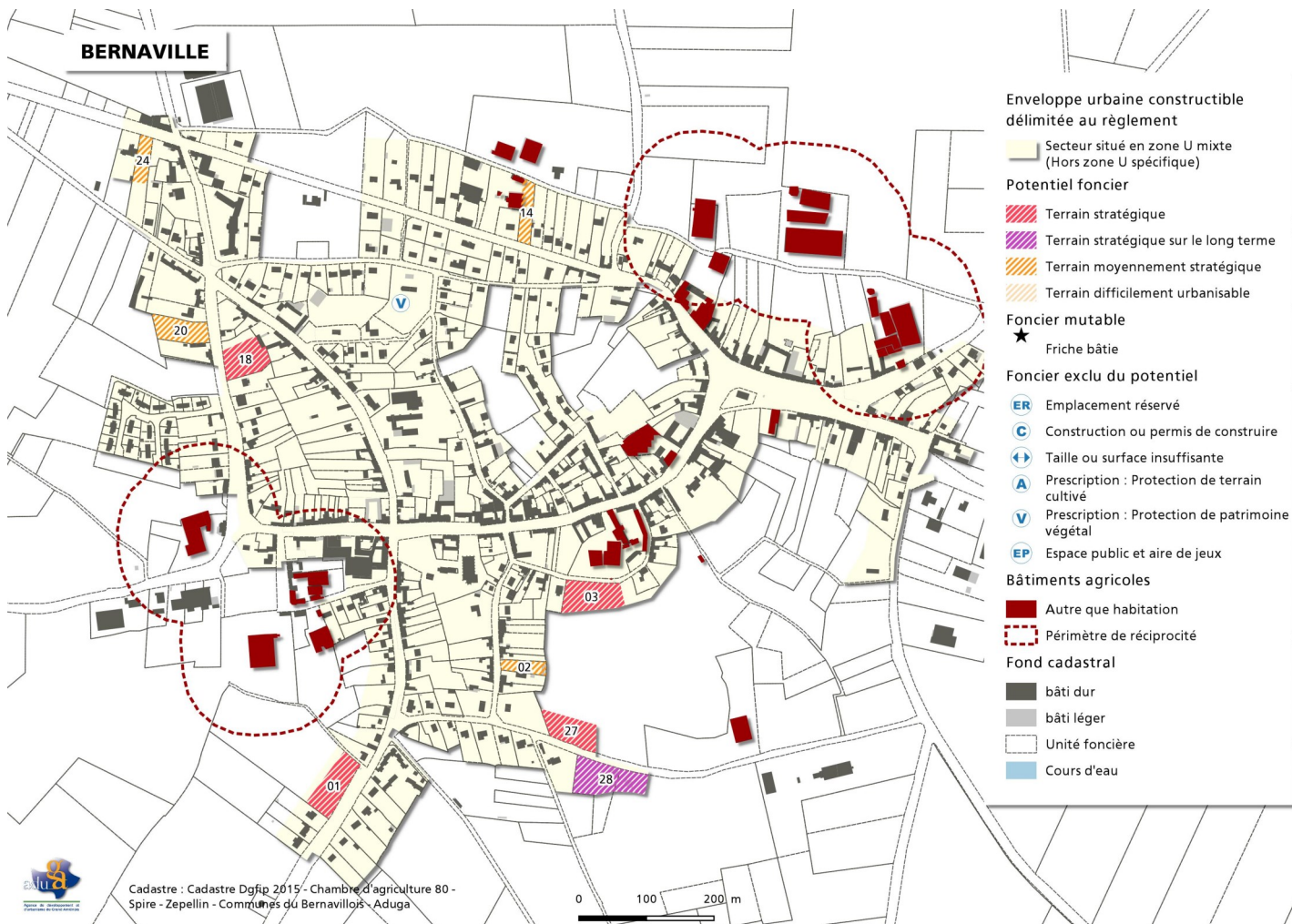
	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	4	Terrain d'agrément	890	1		Terrain communal
	Moyen	3	Terrain d'agrément	930	1		
	Moyen	6	Friche	1073	1		



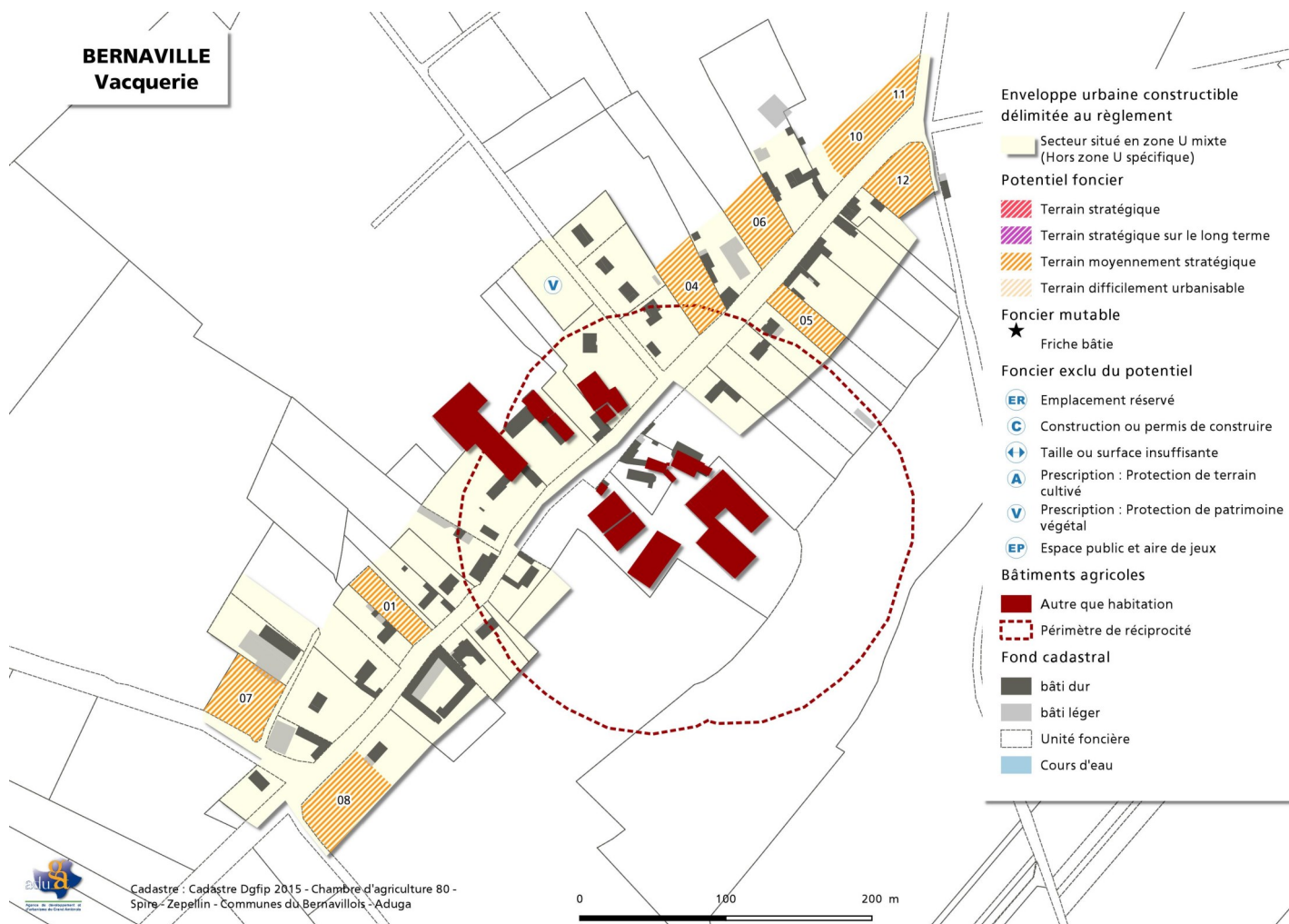
BERNAVILLE

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Bourg-centre						
	Stratégique	1	Culture	3421	5	Court terme	
	Stratégique	3	Culture	3632	4	Court terme	
	Stratégique	18	Pâture	3421	4	Moyen terme	
	Stratégique	27	Culture	2963	4	Moyen terme	
	Stratégique long terme	28	Pâture	4396	5	Long terme	
	Moyen	2	Pâture	1222	1	Moyen terme	
	Moyen	14	Culture	1715	1	Moyen terme	
	Moyen	20	Bois	2656	2	Long terme	
	Moyen	24	Terrain d'agrément	1445	1	Long terme	
	Hameau de Vacquerie						
	Moyen	1	Friche	1079		Court terme	
	Moyen	4	Pâture	1574		Moyen terme	
	Moyen	5	Pâture	999		Moyen terme	
	Moyen	6	Pâture	1604		Moyen terme	
	Moyen	7	Culture	1809		Moyen terme	
	Moyen	8	Terrain d'agrément	2151		Long terme	
	Moyen	10	Culture	1301		Moyen terme	
	Moyen	11	Culture	766		Moyen terme	
	Moyen	12	Pâture	1510		Moyen terme	

BERNAVILLE



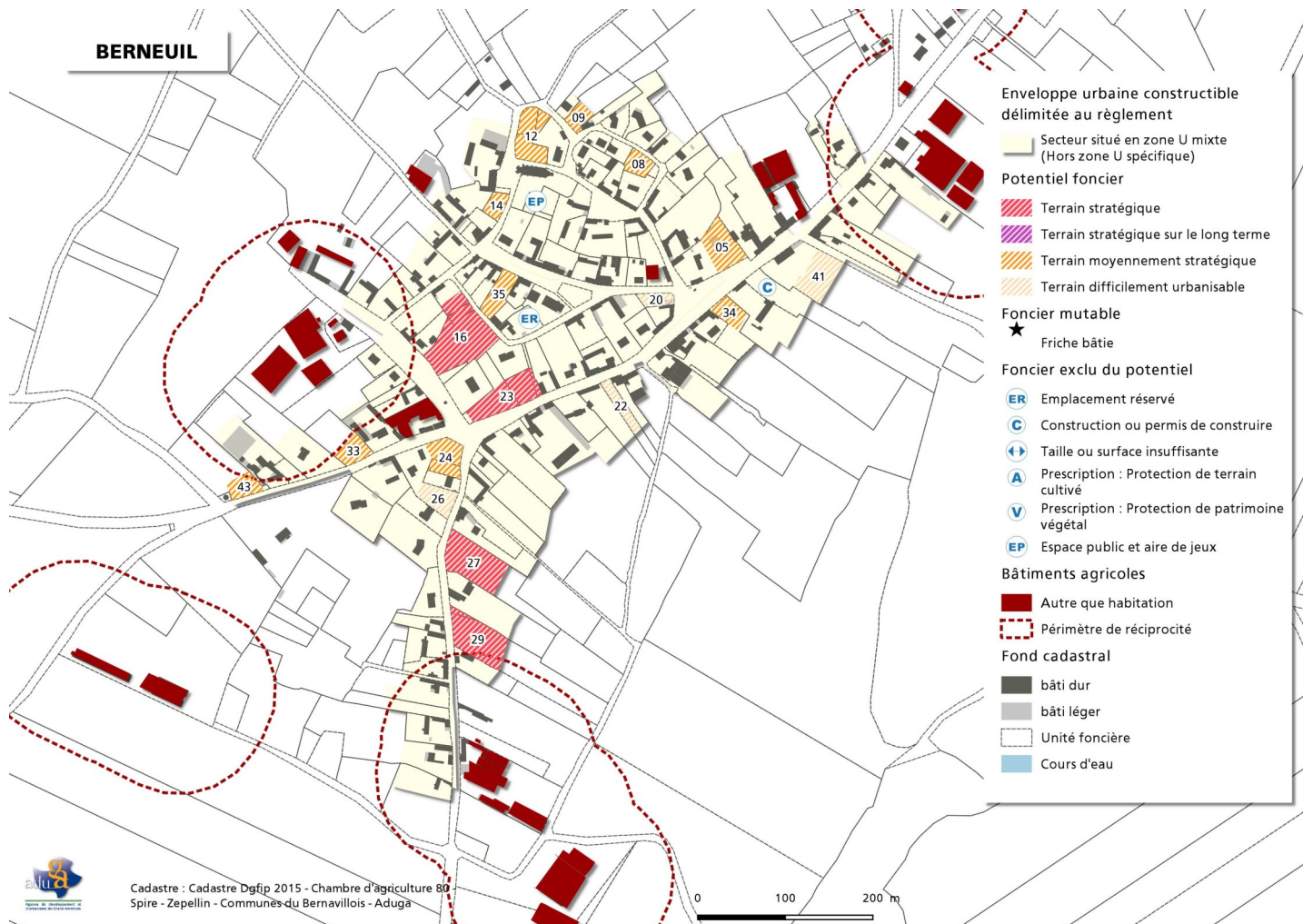
BERNAVILLE Vacquerie



BERNEUIL

Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

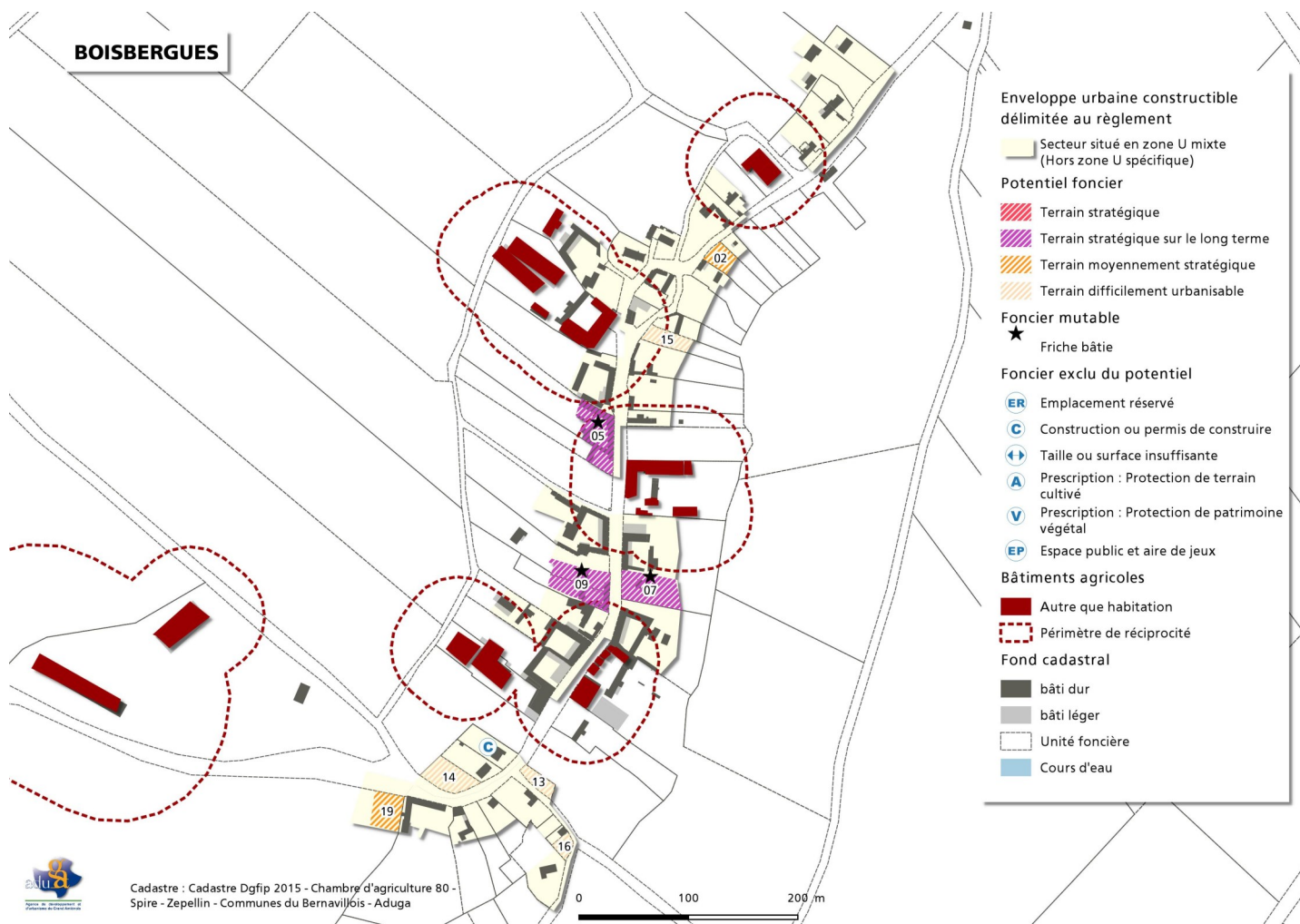
	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	16	Pâturage	4159	4	Moyen terme	OAP
	Stratégique	23	Friche	2407	2	Moyen terme	
	Stratégique	27	Pâturage	2876	3	Moyen terme	
	Stratégique	29	Pâturage	2566	2	Moyen terme	
	Moyen	5	Friche	1728	1	Moyen terme	
	Moyen	8	Terrain d'agrément	712	1	Court terme	
	Moyen	9	Pâturage	605	1	Moyen terme	
	Moyen	12	Friche	1789	2	Moyen terme	
	Moyen	14	Terrain d'agrément	602	1	Long terme	
	Moyen	24	Friche	1460	1	Long terme	
	Moyen	33	Pâturage	936	1	Moyen terme	
	Moyen	34	Terrain d'agrément	855	1	Long terme	
	Moyen	35	Terrain d'agrément	1119	2	Long terme	
	Moyen	43	Pâturage	819	1	Court terme	



BOISBERGUES

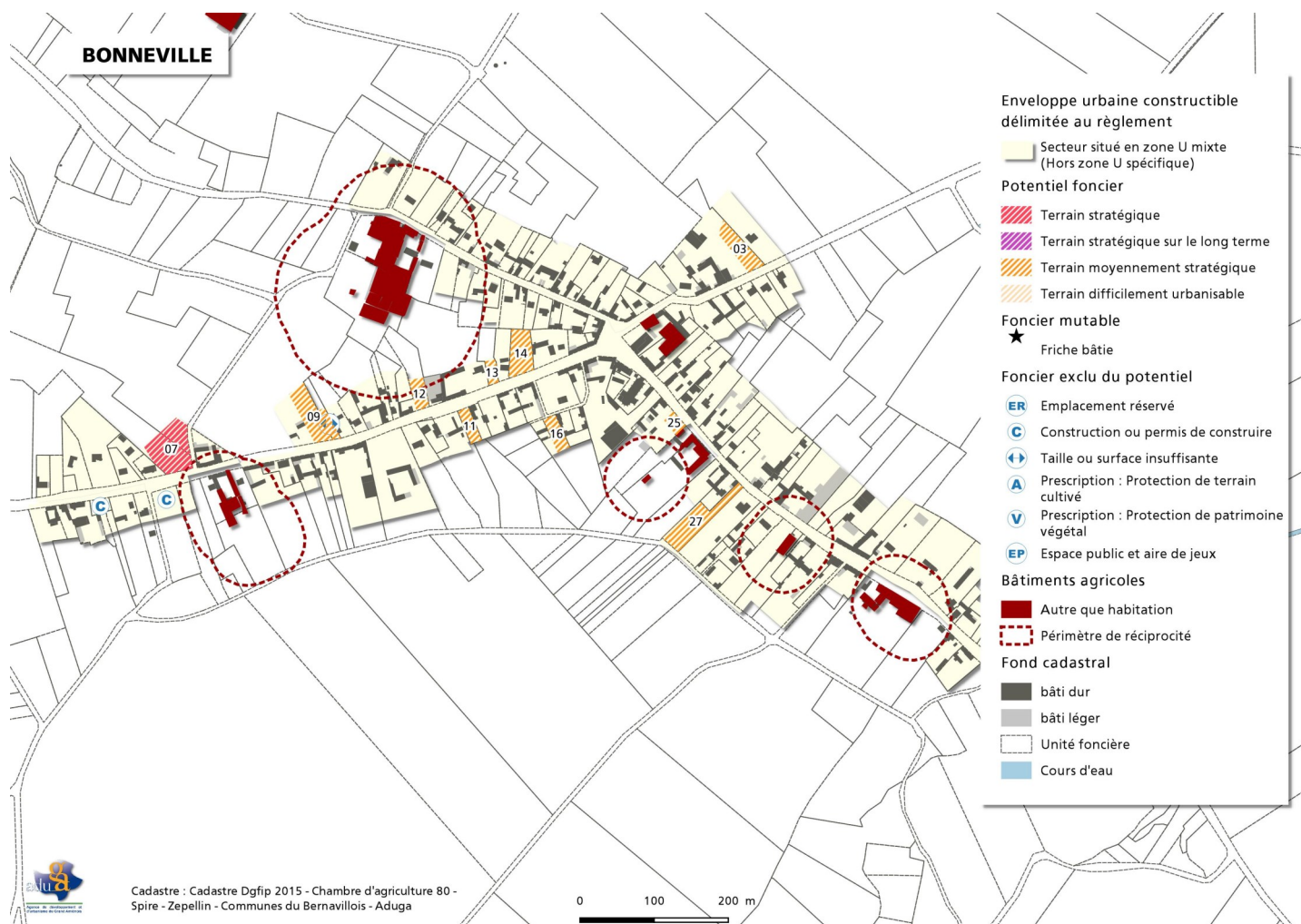
Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique long terme	5	★ Friche bâtie	1515	2	Long terme	
	Stratégique long terme	7	★ Friche bâtie	1422	1	Long terme	
	Stratégique long terme	9	★ Friche bâtie	1669	1	Long terme	
	Moyen	2	Bois / Pâture	496	1	Moyen terme	
	Moyen	19	Pâture	873	1	Moyen terme	



BONNEVILLE

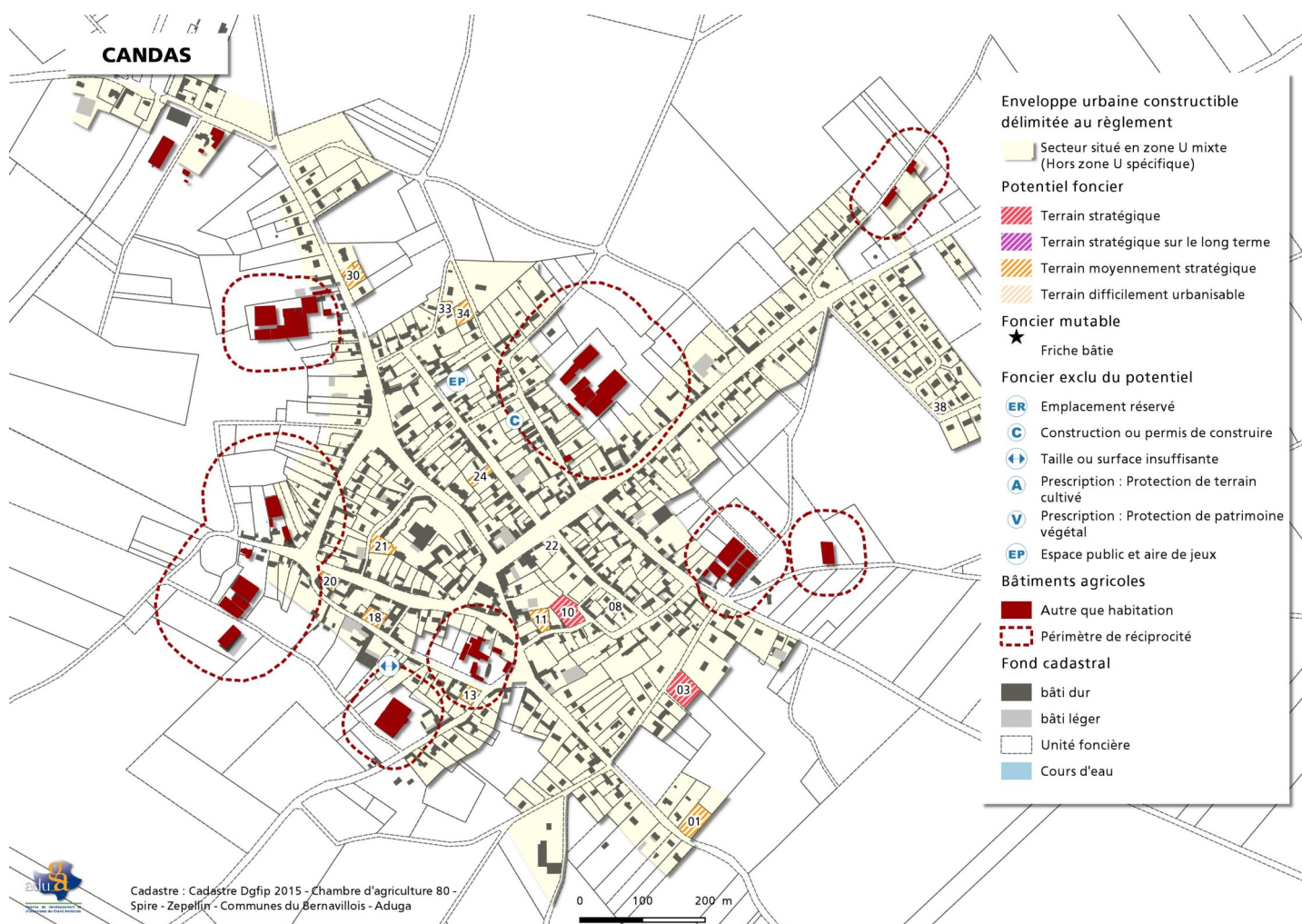
	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	7	Pâture	3121	4	Moyen terme	
	Moyen	3	Pâture	1530	1	Moyen terme	
	Moyen	9	Pâture	2431	2	Moyen terme	
	Moyen	11	Terrain d'agrément	774	1	Court terme	
	Moyen	12	Terrain d'agrément	806	1	Long terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	13	Pâture	466	1	Court terme	
	Moyen	14	Pâture	1816	2	Moyen terme	
	Moyen	16	Pâture	886	1	Moyen terme	
	Moyen	25	Friche	511	1	Moyen terme	
	Moyen	27	Pâture	2463	2	Moyen terme	



CANDAS

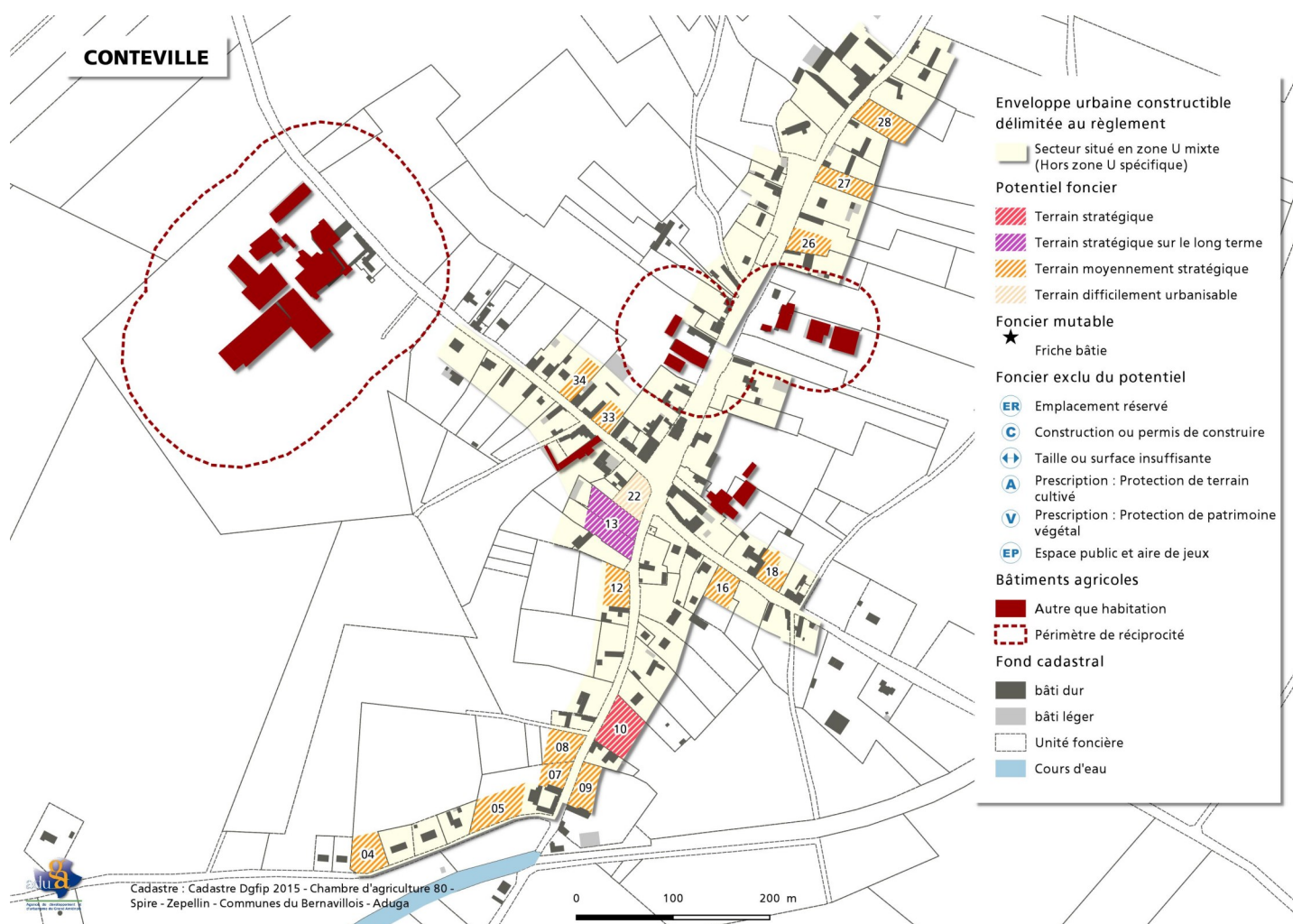
Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	3	Friche	1791	2	Moyen terme	
	Stratégique	10	Friche	1609	2	Moyen terme	
	Moyen	1	Pâture	1480	1	Moyen terme	
	Moyen	11	Friche	917	1	Moyen terme	
	Moyen	13	Stockage	647	1	Moyen terme	Dérogation possible au périmètre de réciprocité
	Moyen	18	Terrain d'agrément	832	2	Long terme	
	Moyen	20	Pâture	543	1	Moyen terme	
	Moyen	21	Terrain enherbé	979	2	Moyen terme	
	Moyen	24	Terrain d'agrément	573	1	Long terme	
	Moyen	30	Pâture	1112	1	Moyen terme	
	Moyen	33	Terrain d'agrément	407	1	Long terme	
	Moyen	34	Pâture	890	1	Moyen terme	



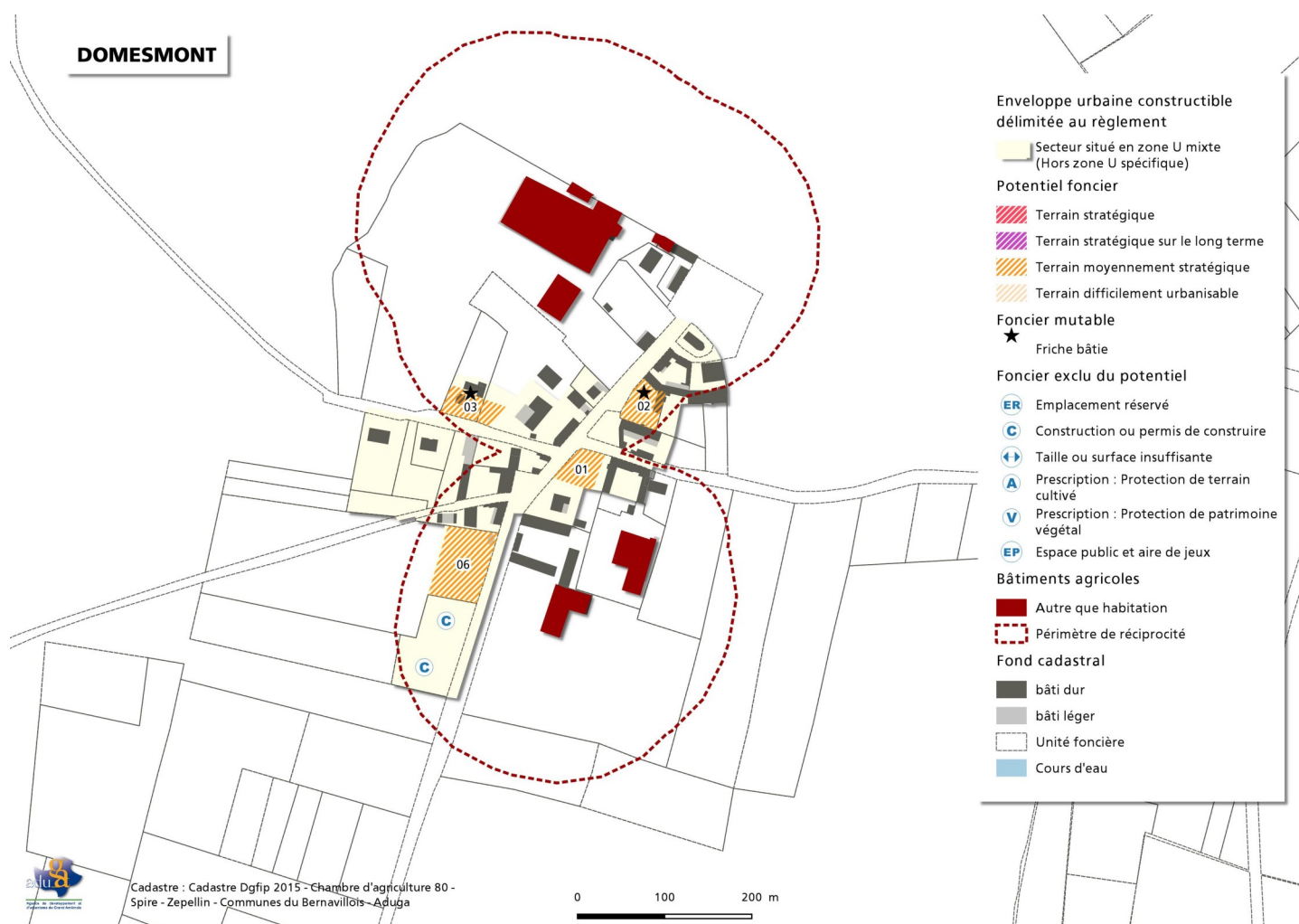
CONTEVILLE

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	10	Pâture	1826		Moyen terme	
	Stratégique long terme	13	Terrain d'agrément	2369		Long terme	
	Moyen	4	Terrain enherbé	1301		Moyen Terme	
	Moyen	5	Pâture	1639		Moyen terme	
	Moyen	7	Friche	706		Moyen terme	
	Moyen	8	Pâture	1146		Moyen terme	
	Moyen	9	Friche	1084		Moyen Terme	
	Moyen	12	Pâture	1052		Moyen terme	
	Moyen	16	Friche	949		Moyen terme	
	Moyen	18	Friche	821		Moyen terme	
	Moyen	26	Pâture	940		Long terme	
	Moyen	27	Pâture	1082		Moyen terme	
	Moyen	28	Terrain enherbé	1450		Moyen terme	
	Moyen	33	Terrain d'agrément	601		Long terme	
	Moyen	34	Pâture	808		Moyen terme	



DOMESMONT

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Moyen	1	Pâture	605	1	Moyen terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	2	★ Friche bâtie	673	1	Long terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	3	★ Friche bâtie	677	1	Long terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	6	Pâture	1728	1	Moyen terme	Restriction du périmètre de réciprocité

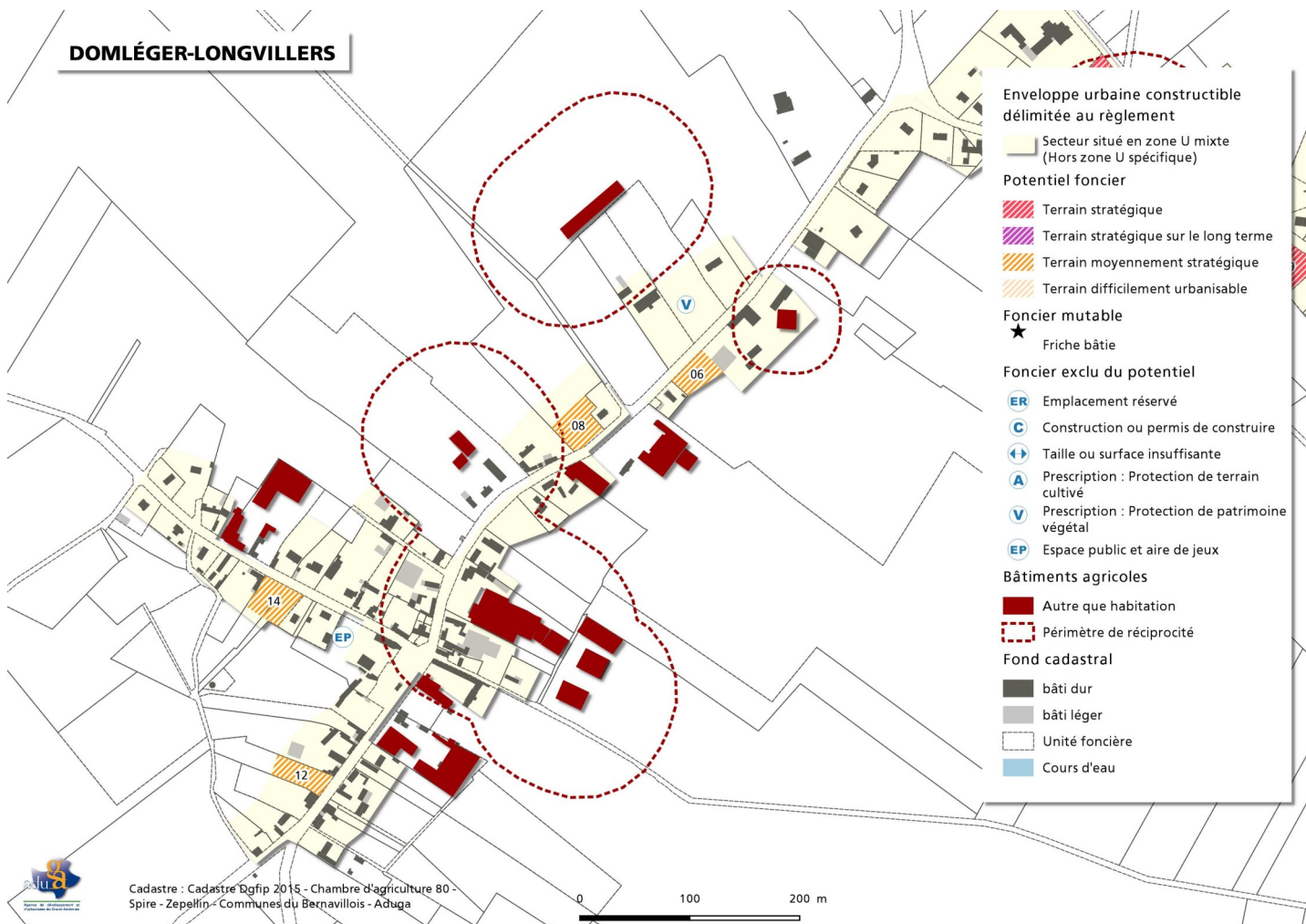


DOMLÉGER-LONGVILLERS

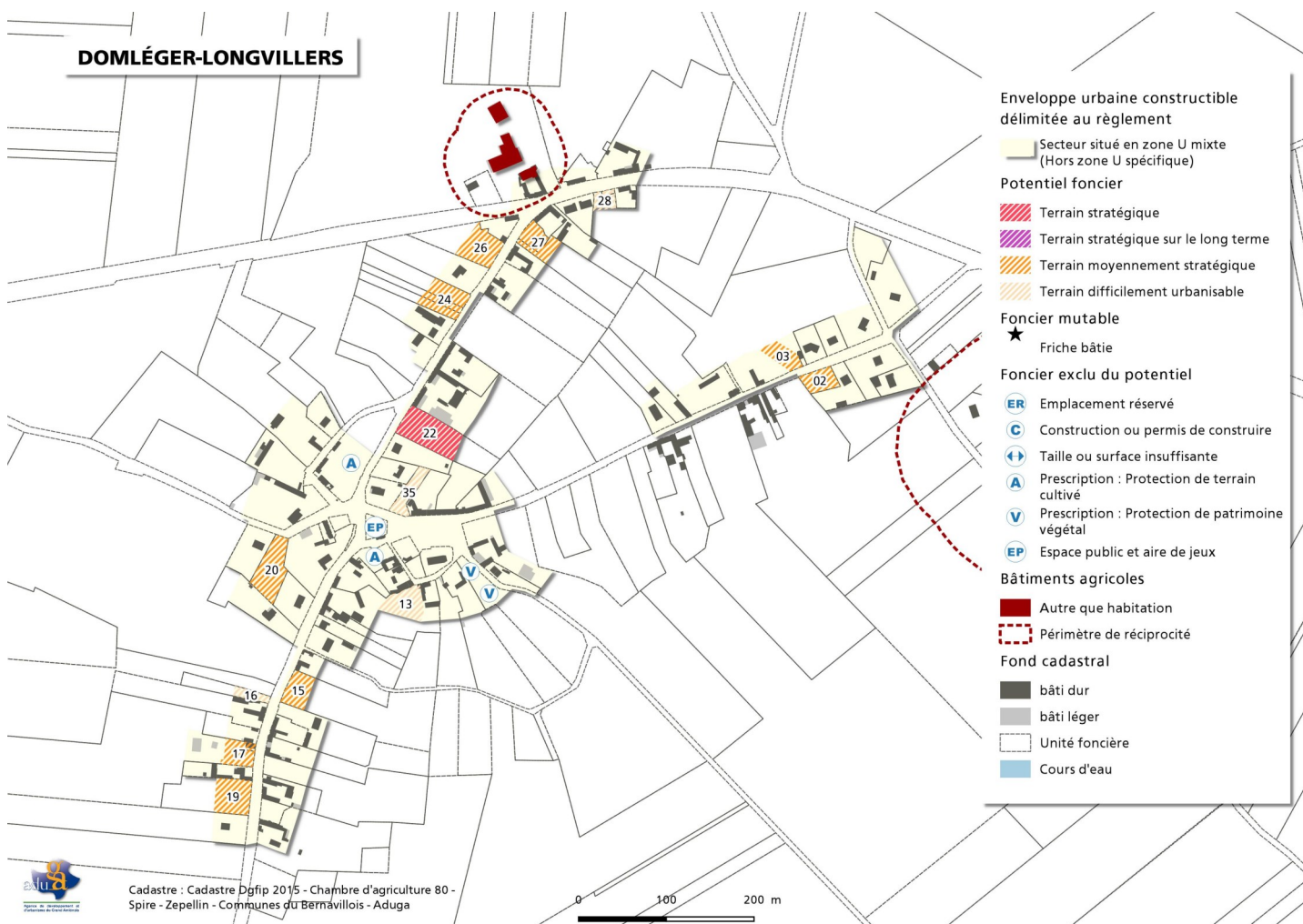
Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
DOMLÉGER							
	Moyen	6	Pâture	1461	2	Moyen terme	
	Moyen	8	Pâture	2025	2	Moyen terme	
	Moyen	12	Pâture	1605	1	Moyen terme	
	Moyen	14	Pâture	2011	2	Moyen terme	
LONGVILLERS							
	Stratégique	22	Friche	2428	2	Moyen terme	
	Moyen	2	Friche	892	1	Moyen terme	
	Moyen	3	Friche	838	1	Moyen terme	
	Moyen	15	Pâture	1083	2	Moyen terme	
	Moyen	17	Friche	1002	1	Long terme	
	Moyen	19	Pâture	1606	2	Moyen terme	
	Moyen	20	Terrain d'agrément	1897	1	Long terme	
	Moyen	24	Terrain enherbé	1625	2	Long terme	
	Moyen	26	Pâture	1525	2	Moyen terme	
	Moyen	27	Entrepôts divers	1246	1	Long terme	

DOMLÉGER-LONGVILLERS

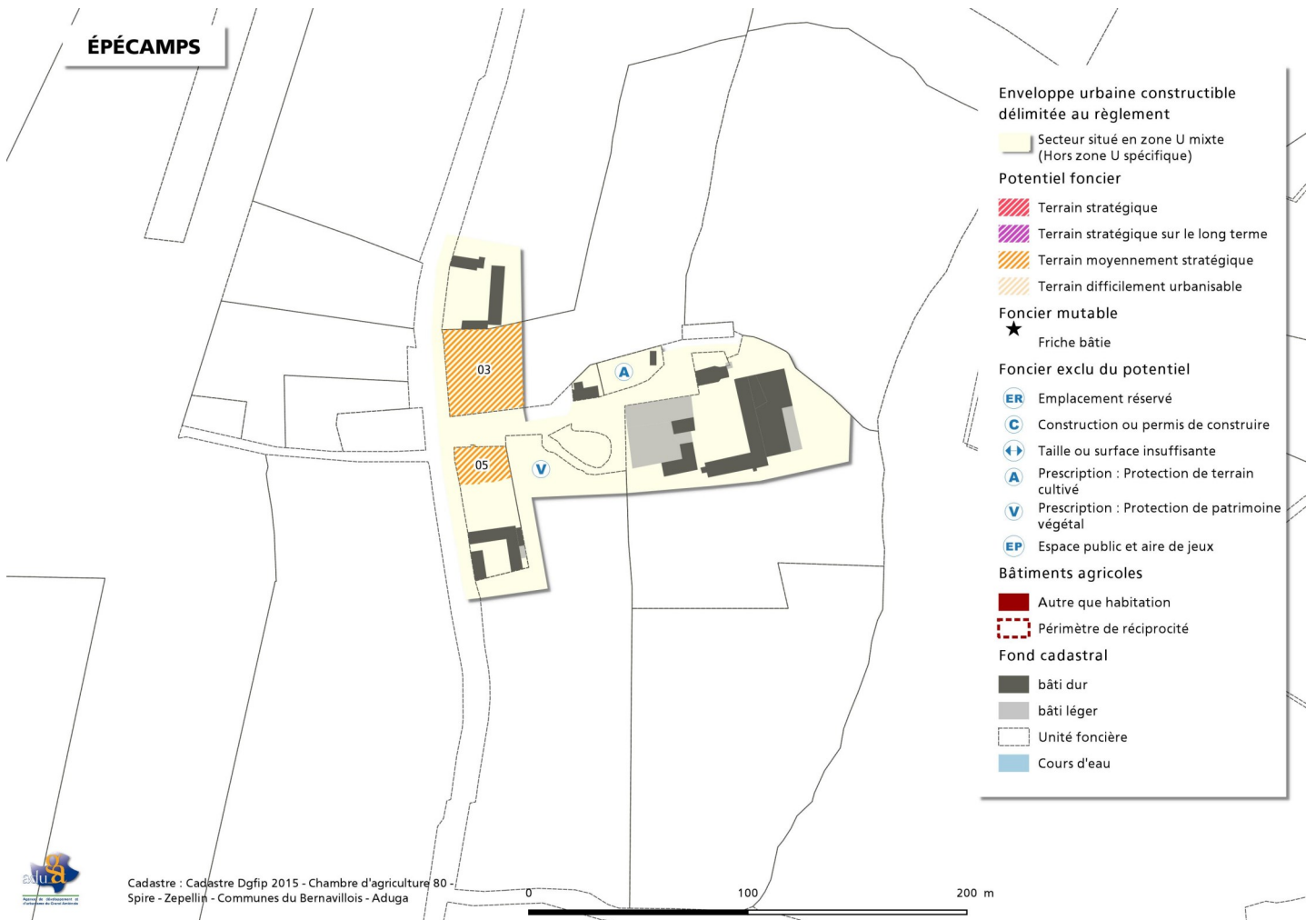


DOMLÉGER-LONGVILLERS



ÉPÉCAMPS

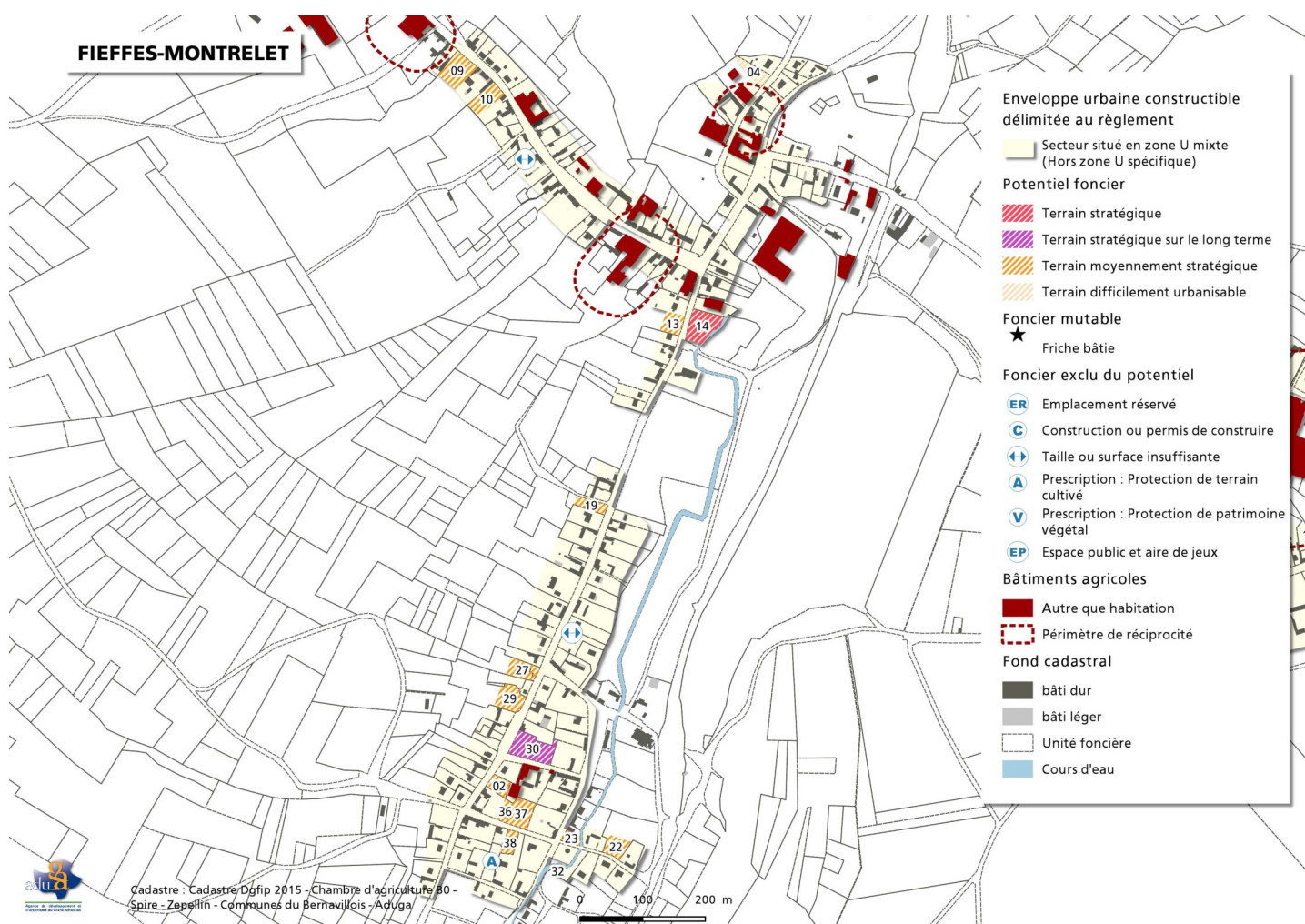
	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Moyen	3	Pâture	1345	2	Moyen terme	
	Moyen	5	Friche	397	1	Moyen terme	



FIEFFES-MONTRELET

Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	14	Pâturage	2084	2	Moyen terme	
	Stratégique long terme	30	Terrain d'agrément	2419	2	Long terme	
	Moyen	2	Pâturage	845	1	Moyen terme	
	Moyen	9	Terrain d'agrément	1976	2	Long terme	
	Moyen	10	Friche	1421	1	Moyen terme	
	Moyen	13	Terrain d'agrément	1030	1	Long terme	
	Moyen	19	Pâturage	842	1	Moyen terme	
	Moyen	22	Pâturage	1063	2	Moyen terme	
	Moyen	23	Friche	467	1	Moyen terme	
	Moyen	27	Friche	1253	1	Court terme	
	Moyen	29	Pâturage	1565	2	Moyen terme	
	Moyen	36	Terrain d'agrément	505	1	Long terme	
	Moyen	37	Pâturage	1537	2	Court terme	
	Moyen	38	Verger	718	1	Long terme	

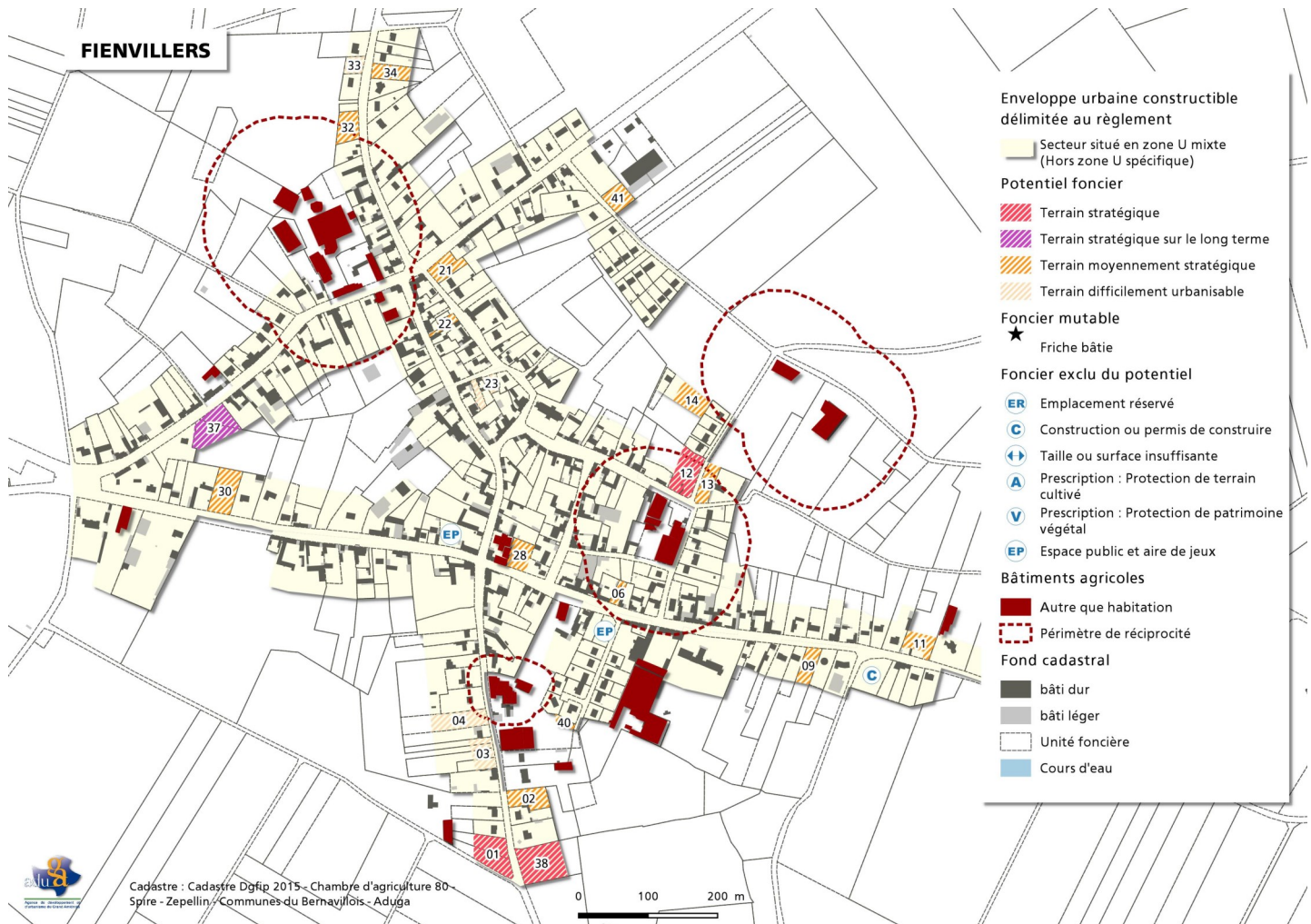


FIENVILLERS

Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

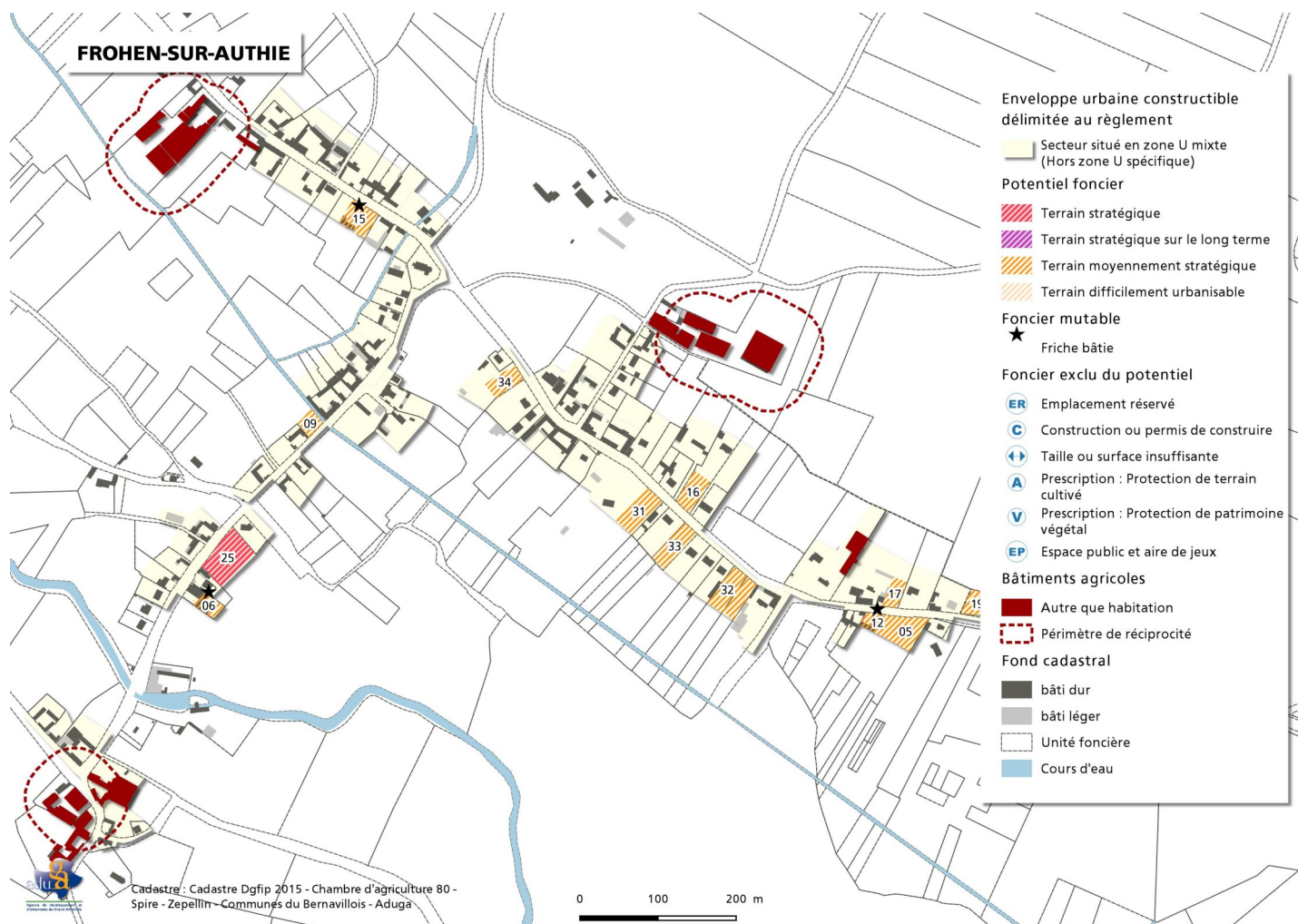
	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	1	Pâture	2387	2	Moyen terme	
	Stratégique	12	Pâture	2184	2	Moyen terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Stratégique	38	Pâture	3323	3	Moyen terme	
	Stratégique long terme	37	Pâture	2600	3	Long terme	
	Moyen	2	Terrain d'agrément	1594	1	Moyen terme	
	Moyen	6	Terrain d'agrément	458	1	Court terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	9	Pâture	1125	1	Moyen terme	
	Moyen	11	Pâture	1156	1	Long terme	
	Moyen	13	Friche	1108	1	Moyen terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	14	Friche	1397	3	Court terme	Lotissement
	Moyen	20	Terrain d'agrément	363	1	Long terme	Terrain communal
	Moyen	21	Pâture	894	1	Moyen terme	
	Moyen	22	Terrain d'agrément	461	1	Long terme	
	Moyen	26	Terrain d'agrément	1653	1	Long terme	Restriction du périmètre
	Moyen	28	Culture	1270	1	Long terme	
	Moyen	30	Verger	2175	1	Long terme	
	Moyen	32	Bois	1312	1	Moyen terme	
	Moyen	34	Pâture	1139	1	Court terme	
	Moyen	40	Culture	323	1	Moyen terme	
	Moyen	41	Entrepôts divers	1124	2	Moyen terme	

FIENVILLERS



FROHEN-SUR-AUTHIE

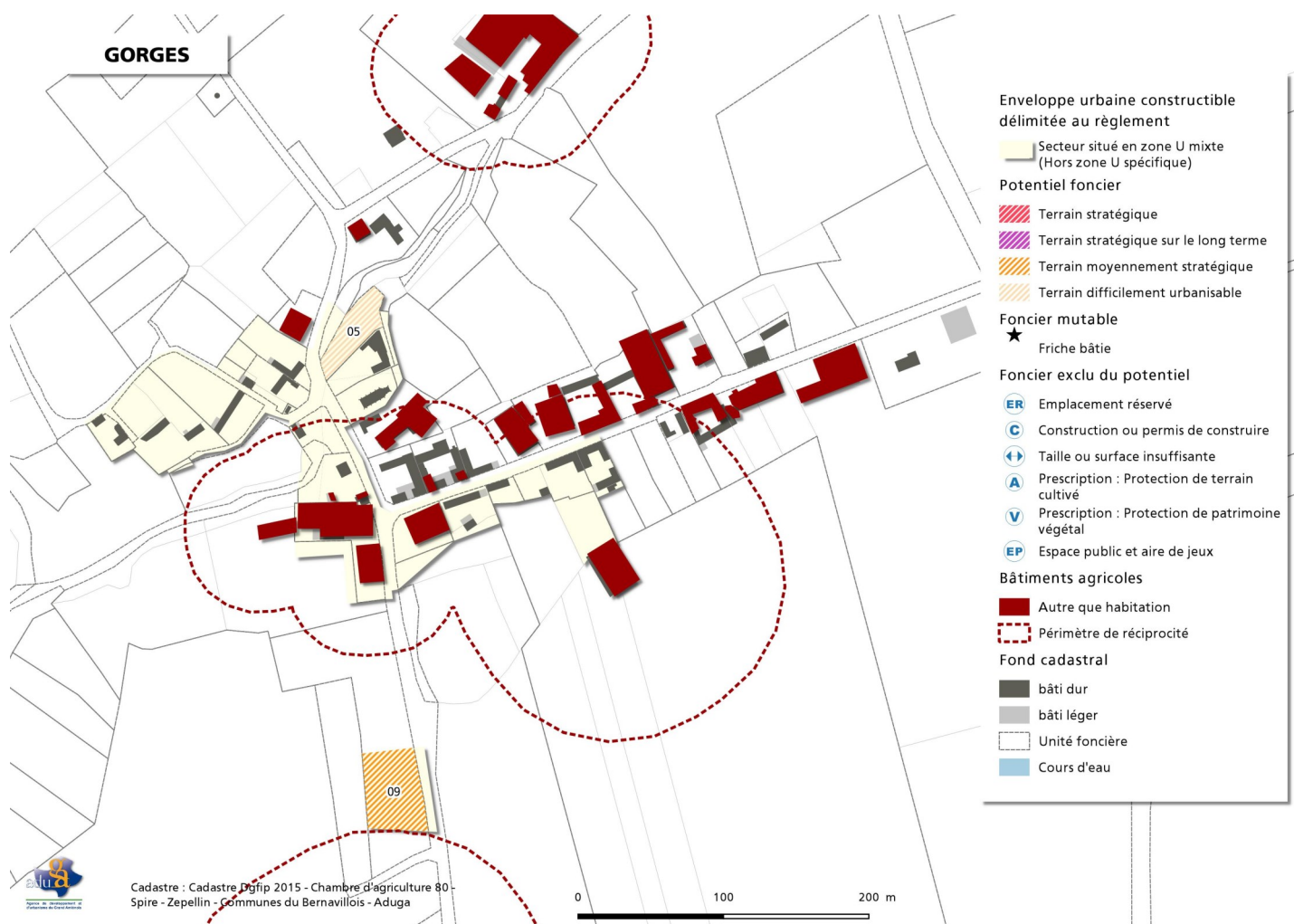
	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	25	Terrain enherbé	2510	3	Moyen terme	
	Moyen	3	Pâture	929	1	Moyen terme	
	Moyen	5	Pâture	1568	2	Court terme	
	Moyen	6	Friche bâtie	727	1	Long terme	
	Moyen	9	Pâture	622	1	Moyen terme	
	Moyen	12	★ Friche bâtie	882	1	Long terme	
	Moyen	15	★ Friche bâtie	1366	1	Long terme	
	Moyen	16	Terrain d'agrément	1194	1	Long terme	
	Moyen	17	Verger	734	1	Long terme	
	Moyen	19	Terrain d'agrément	978	1	Long terme	
	Moyen	31	Terrain d'agrément	1679	1	Long terme	
	Moyen	32	Entrepôts divers	1267	1	Moyen terme	
	Moyen	33	Terrain enherbé	1325	1	Court terme	
	Moyen	34	Terrain d'agrément	1016	1	Long terme	



GORGES

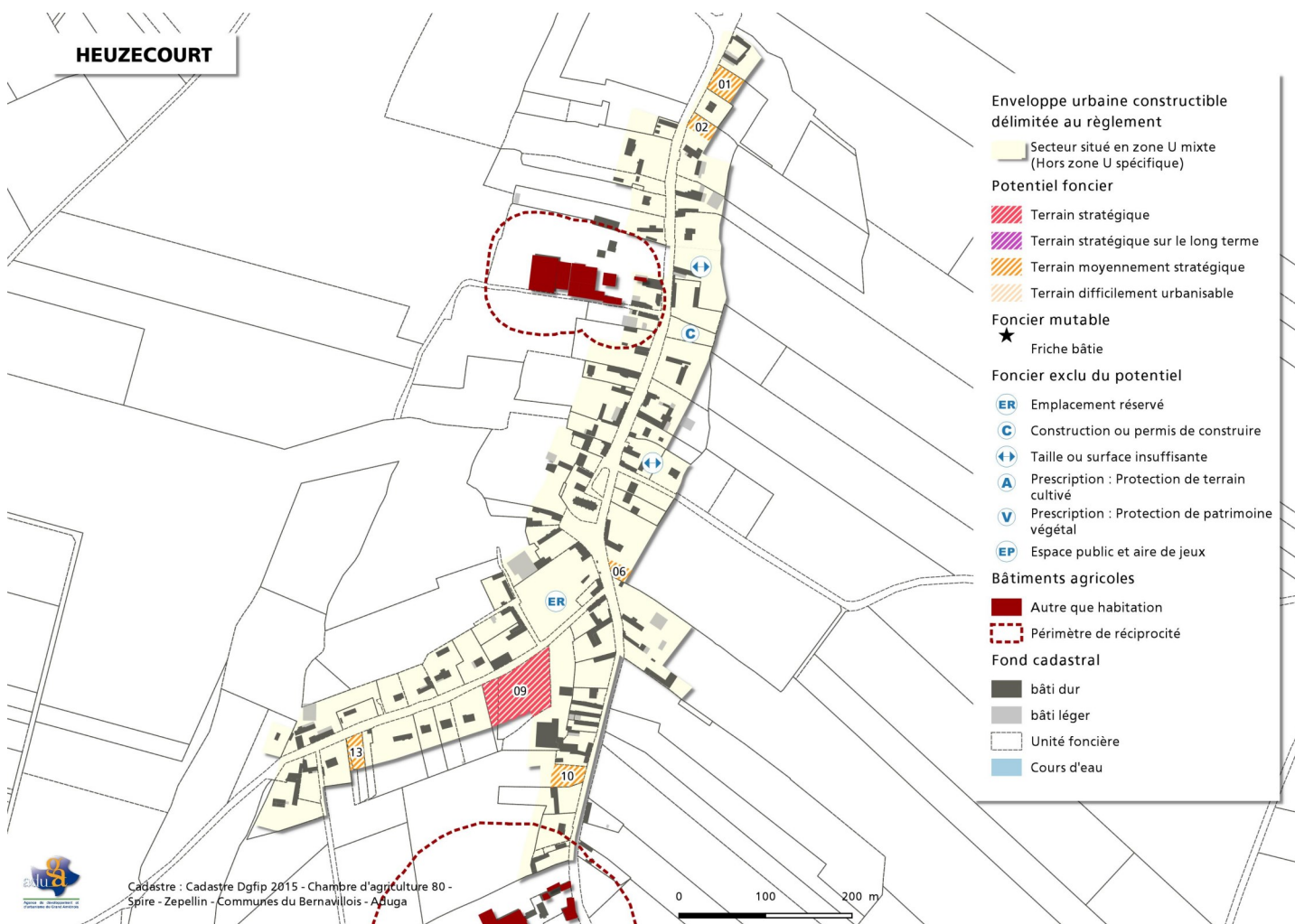
Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
Moyen	9	Pâture	2144	3	Moyen terme	STECAL



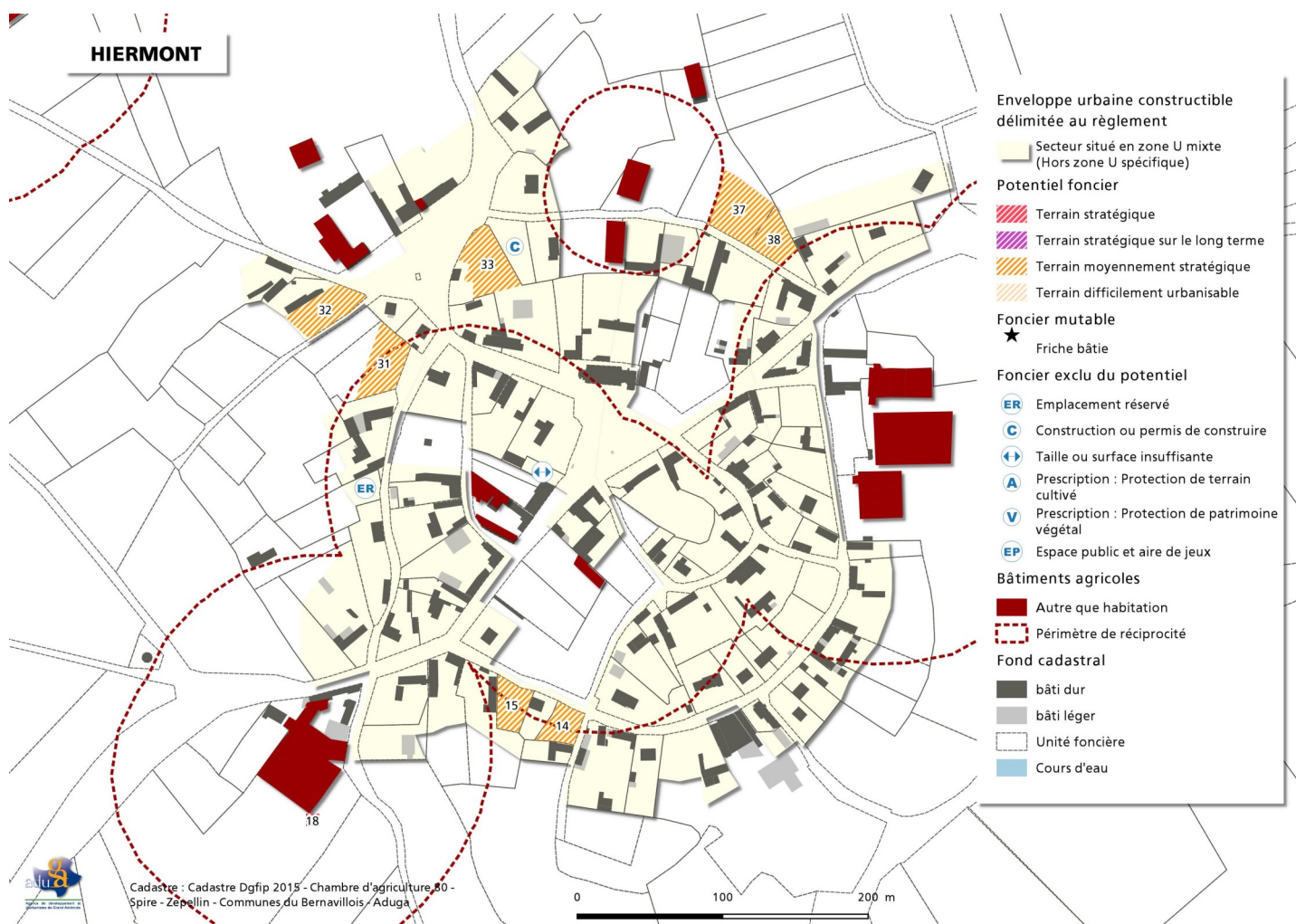
HEUZECOURT

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	9	Pâture	4486	5	Moyen terme	
	Moyen	1	Pâture	1026	1	Moyen terme	
	Moyen	2	Terrain d'agrément	595	1	Long terme	
	Moyen	6	Pâture	397	1	Moyen terme	
	Moyen	10	Pâture	908	1	Moyen terme	
	Moyen	13	Friche	720	1	Moyen terme	



HIERMONT

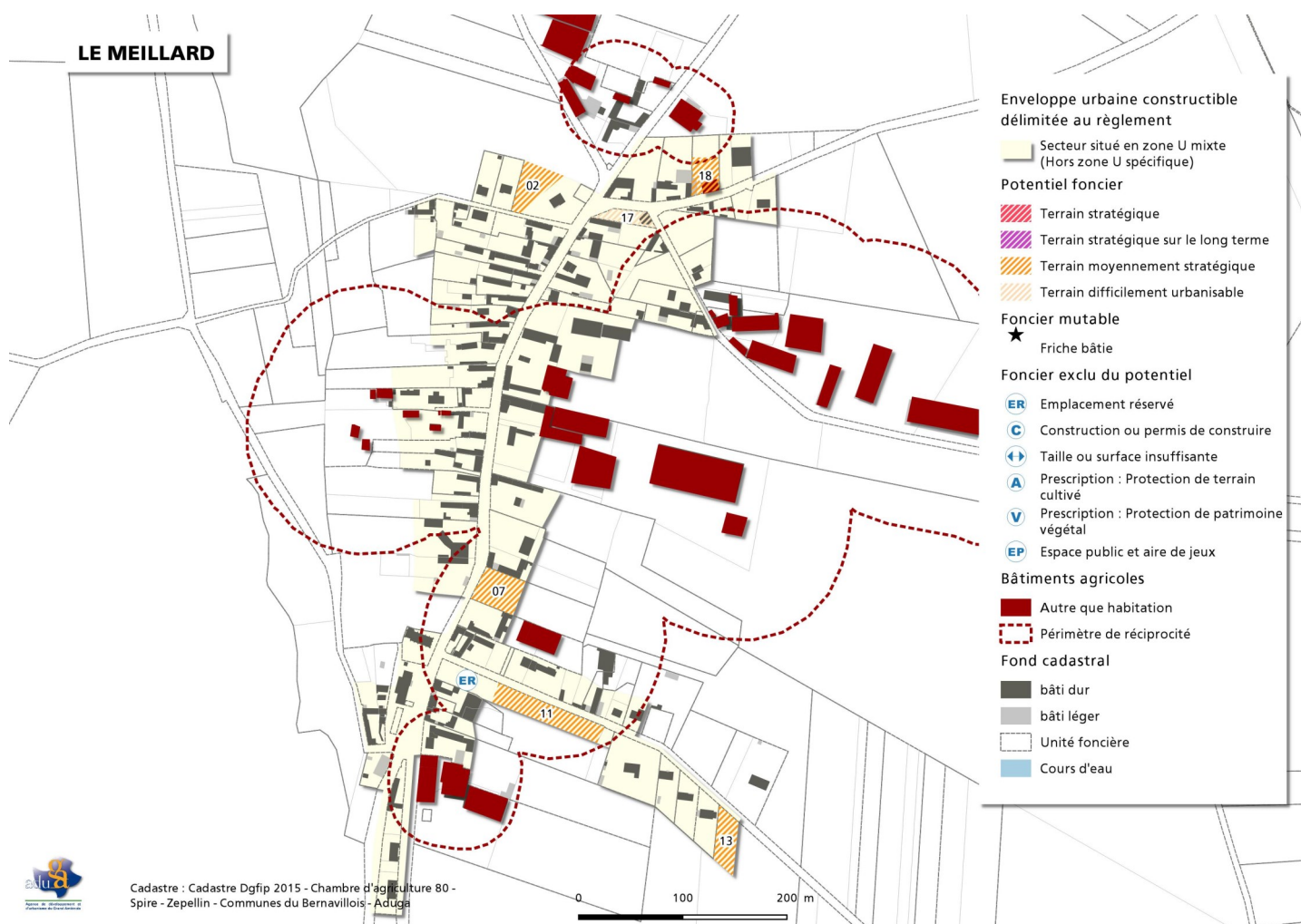
	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Moyen	14	Gazon	595	1	Moyen terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	15	Pâture	689	1	Moyen terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	31	Pâture	1084	1	Moyen terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	32	Terrain d'agrément	996	1	Long terme	
	Moyen	33	Friche	1231	1	Moyen terme	
	Moyen	37	Pâture	1335	2	Moyen terme	
	Moyen	38	Inutilisé	702	1	Moyen terme	



LE MEILLARD

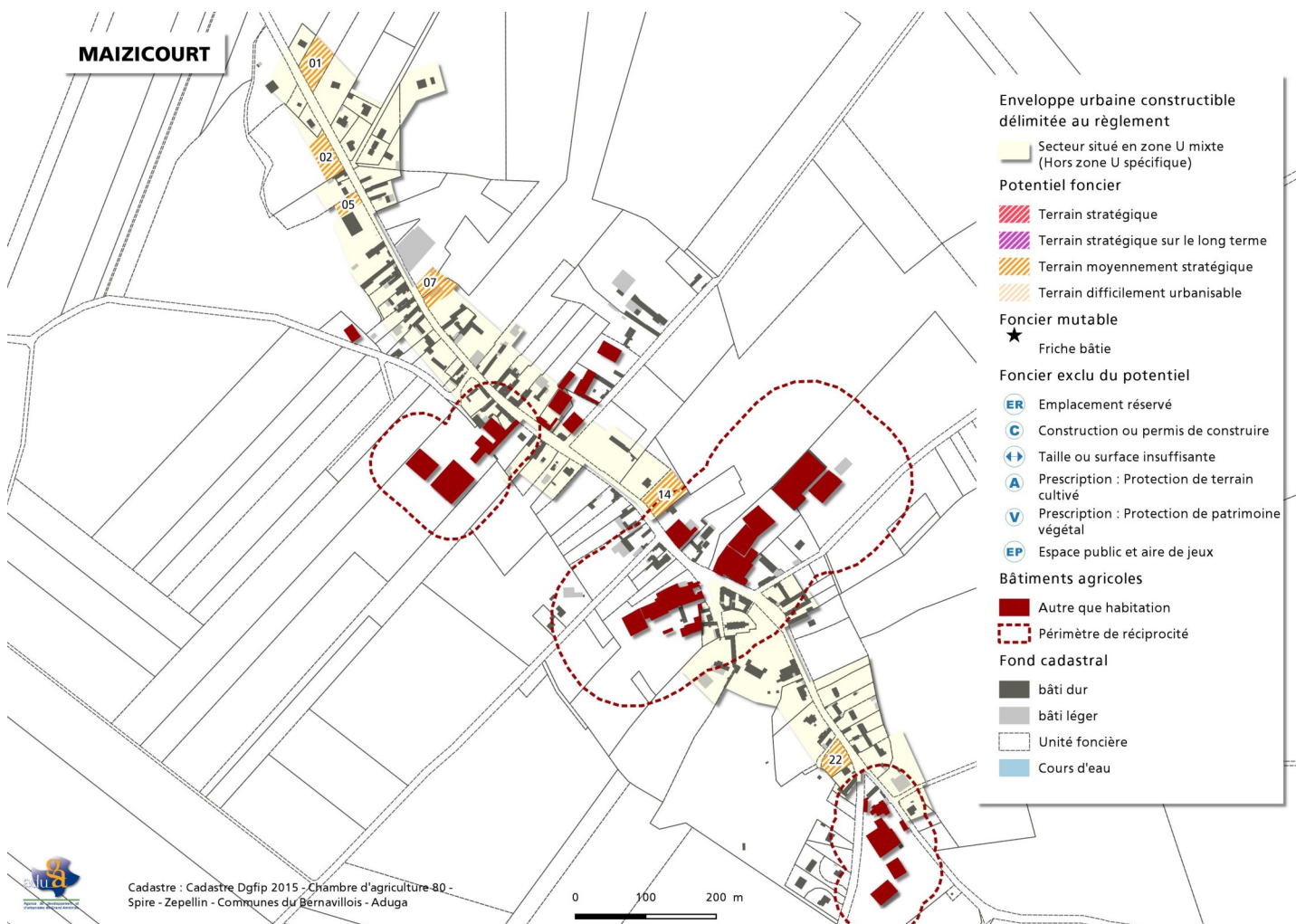
Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Moyen	2	Pâture	1213	1	Moyen terme	
	Moyen	7	Pâture	1451	1	Moyen terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	11	Pâture	1993	1	Moyen terme	Restriction du périmètre de réciprocité
	Moyen	13	Culture	1073	1	Moyen terme	
	Moyen	18	Terrain d'agrément	899	1	Court terme	



MAIZICOURT

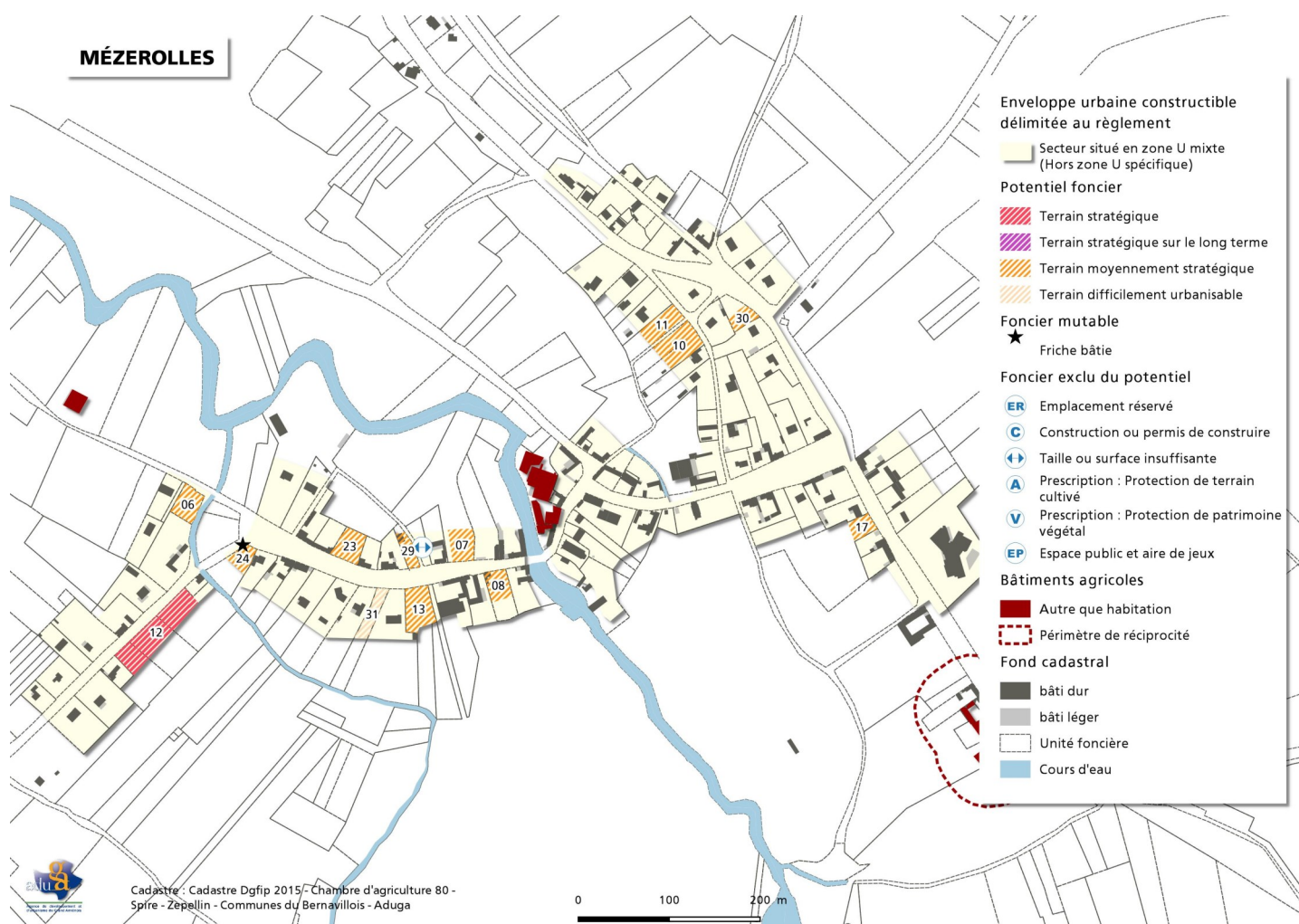
	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Moyen	1	Pâture	2044	2	Moyen terme	
	Moyen	2	Pâture	1746	2	Moyen terme	
	Moyen	5	Friche	681	1	Moyen terme	
	Moyen	7	Pâture	925	1	Long terme	
	Moyen	8	Pâture	903	1	Moyen terme	
	Moyen	14	Pâture	2200	1	Moyen terme	
	Moyen	22	Pâture	1322	2	Moyen terme	



MEZEROLLES

Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

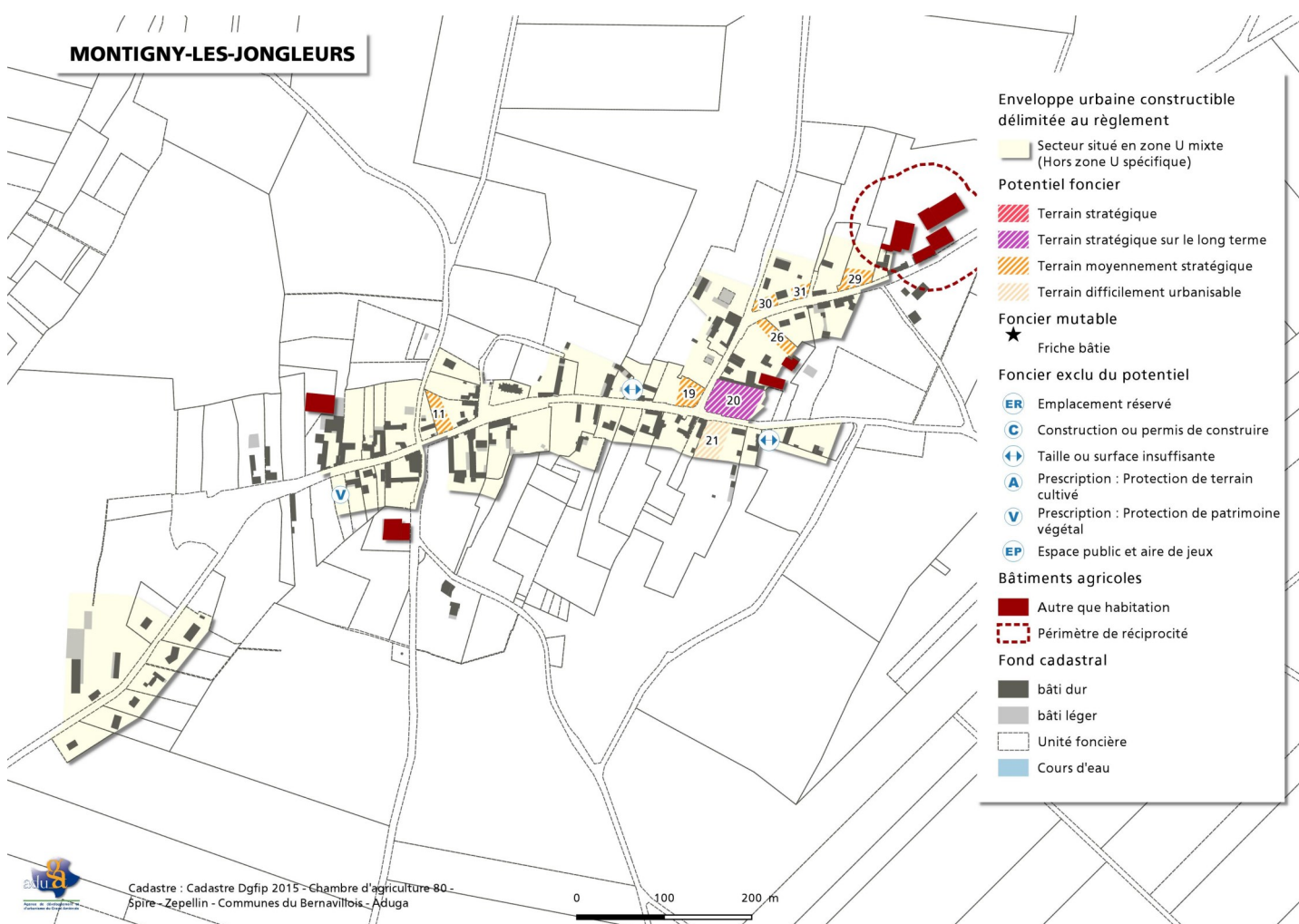
	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique	12	Pâture	2780	3	Moyen terme	
	Moyen	6	Terrain enherbé	924	1	Moyen terme	
	Moyen	7	Pâture	931	1	Moyen terme	
	Moyen	8	Friche	801	1	Moyen terme	
	Moyen	10	Terrain enherbé	1522	2	Moyen terme	
	Moyen	11	Terrain enherbé	984	1	Moyen terme	
	Moyen	13	Pâture	1375	1	Moyen terme	
	Moyen	17	Pâture	568	1	Moyen terme	
	Moyen	23	Pâture	977	1	Moyen terme	
	Moyen	24	Friche bâtie	577	1	Long terme	
	Moyen	29	Hangar agricole	539	1	Long terme	
	Moyen	30	Terrain enherbé	522	1	Court terme	



MONTIGNY-LES-JONGLEURS

Les gisements difficilement urbanisables (enjeu faible) repérés sur la carte ne sont pas comptés dans le potentiel foncier.

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Stratégique long terme	20	Terrain d'agrément	2137	2	Long terme	
	Moyen	11	Pâturage	760	1	Moyen terme	
	Moyen	19	Terrain d'agrément	796	1	Long terme	
	Moyen	26	Friche	686	1	Moyen terme	
	Moyen	29	Pâturage	704	1	Moyen terme	
	Moyen	30	Terrain d'agrément	348	1	Court terme	
	Moyen	31	Terrain d'agrément	312	1	Court terme	



PROUVILLE

	Priorisation	Numéro du terrain	Usage	Superficie	Equivalents-logements	Potentiel de mutation	Commentaire
	Moyen	2	Terrain enherbé	1460	1	Moyen terme	
	Moyen	5	Pâture	1182	2	Court terme	
	Moyen	8	Pâture	1180	2	Court terme	
	Moyen	11	Pâture	1453	2	Moyen terme	
	Moyen	13	Friche	2051	1	Moyen terme	
	Moyen	14	Pâture	1653	1	Moyen terme	
	Moyen	15	Pâture	892	1	Moyen terme	
	Moyen	17	Pâture	455	1	Moyen terme	
	Moyen	22	Pâture	488	1	Court terme	
	Moyen	29	Pâture	457	1	Moyen terme	
	Moyen	30	Pâture	1106	1	Long terme	
	Moyen	34	Friche	1571	1	Moyen terme	
	Moyen	35	Friche	1036	1	Moyen terme	
	Moyen	38	Culture	857	1	Moyen terme	

