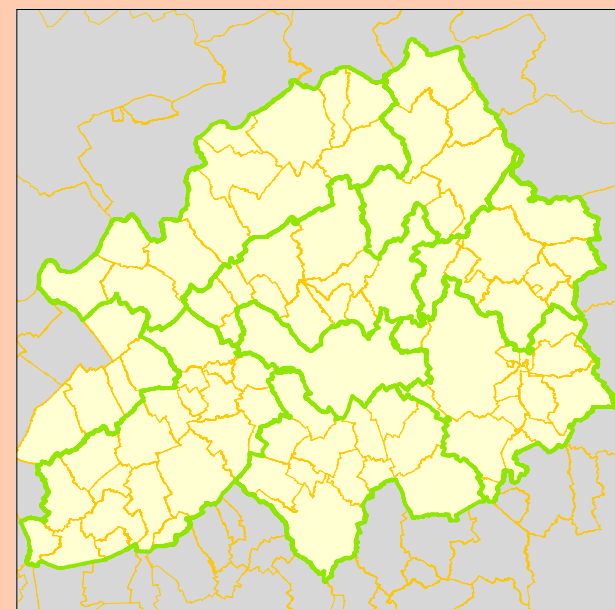


PLAN LOCAL D'URBANISME

APPROUVE PAR LE CONSEIL DE COMMUNAUTE
LE 8 OCTOBRE 2004

PLAN LOCAL D'URBANISME
PLAN SOUMIS A ENQUETE PUBLIQUE

COMINTE - Partie Nord
TERRITOIRE DE LA LYS



DIRECTION
DU SYSTEME
D'INFORMATION
GEOGRAPHIQUE

Lille Métropole
COMMUNAUTE URBAINE

LEGENDE : P.L.U.

DESTINATION DES SOLS

UA	ZONE URBAINE MIXTE A CARACTERE CENTRAL ET A DOMINANTE D'HABITAT	UK	ZONE DES RIVES DE LA HAUTE DEULE
UB	ZONE URBAINE MIXTE DE DENSITE ELEVÉE ET A DOMINANTE D'HABITAT	UU	ZONE D'EQUIPEMENTS UNIVERSITAIRES ET D'ACTIVITES SCIENTIFIQUES
UC	ZONE URBAINE MIXTE DE DENSITE MOYENNE A DOMINANTE D'HABITAT ASSURANT LA TRANSITION ENTRE LES QUARTIERS CENTRAUX ET LES QUARTIERS DE FAIBLE DENSITE	UH	ZONE DE LA CITADELLE DE LILLE
UD	ZONE URBAINE MIXTE DE FAIBLE DENSITE A URBANISATION MODEREE A DOMINANTE D'HABITAT	UN	ZONE DE L'UNION
UE	ZONE D'ACTIVITES PERIPHERIQUE	UV	ZONE D'AEROPORT OU D'AERODROME
UF	ZONE D'ACTIVITES A VOCATION INDUSTRIELLE ET ARTISANALE A MAINTENIR, PRIVILEGIER ET RENFORCER	AUC	ZONE NATURELLE A URBANISER CONSTRUCTIBLE
UG	ZONE D'ACTIVITES DIVERSES : BUREAUX-COMMERCE-SERVICES	AUD	ZONE NATURELLE A URBANISER DIFFEREE
UX	ZONE A DOMINANTE COMMERCIALE	A	ZONE AGRICOLE
UL	ZONE D'URBAINE MIXTE (UL1 : URBAINE MIXTE 1 / UL2 : URBAINE MIXTE 2 / UL3 : PERIMETRE)	UP	ZONE DE PARC URBAIN
UM	ZONE DE LA HAUTE BORNE	NP	ZONE NATURELLE POUR ACCUEILLIR DES CONSTRUCTIONS RESPECTANT LA PRESERVATION DES SITES ET DES PAYSAGES
		NE	ZONE NATURELLE DE PROTECTION DES MILIEUX ECOLOGIQUEMENT SENSIBLES

EMPLACEMENTS RESERVES

RESERVES D'INFRASTRUCTURE	EMPLACEMENT RESERVE POUR D'INFRASTRUCTURE (E.R.I.)	PERMETTRE D'ATTENTE D'UN PROJET D'AMENAGEMENT
RESERVES DE SUPERSTRUCTURE	SECTEUR DE PROJET D'EQUIPEMENT PUBLIC	SECTEUR DE POURCENTAGE DE LOGEMENTS LOCALIS
	SERVITUDE DE MITIGE SOCIALE	SERVITUDE DE MITIGE SOCIALE

PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES

ESPACE BOISE CLASSE	JARDINS FAMILIAUX	PRESSCRIPTION SPECIALE ARCHITECTURALE
ESPACE BOISE SECTEUR DE PARC	DISCIPLINES ARCHITECTURALES	SECTEURS D'INTERET PAYSAGER
FORTE QUALITE PAYSAGERE DES SECTEURS RESERVES PRINCIPALEMENT A L'EXPLOITATION AGRICOLE	ZONES DE PROTECTION DU P.I.G. DES CHAMPS CAPTANTS	INVENTAIRE DES BATIMENTS ARCHITECTURAUX DES EXPLOITATIONS EN ACTIVITE

RISQUES TECHNOLOGIQUES ET NATURELS

SITES "SEVESO" PROTEGES AU TITRE D'UN P.I.G.	INSTALLATIONS CLASSEES (PERMETTRE AUTOUR DES INSTALLATIONS A RISQUE)
SITES POLLUES	SECTEURS A RISQUES D'INONDATIONS

PREScriptions DIVERSES

PREScription SPECIALE	PERMETTRE DE VALORISATION DES STATIONS D'ARRÊT LOURDES DE TRANSPORT COLLECTIF	PLAFOND DE HAUTEUR SPECIFIQUE
MARGE DE RECUL	EMPRISE FERROVIAIRE	SECTEUR A VOCATION DOMINANTE DE PARC (LURALLE 1)
ALIGNEMENT OBLIGATOIRE (EN ALIGNEMENT SUR L'AXE OU L'ENLÈVEMENT)	SECTEURS DE LINEAIRES COMMERCIAUX	SECTEUR A CARACTERE PAYSAGER (LURALLE 2)
LIMITE DE CONSTRUCTIBILITE	COLORIS HAUTE TENSION	SECTEUR D'ESPACE LIBRE (HAUTE BORNE)
BOPI (RIVES DE LA HAUTE DEULE)	CONDUITE D'EAU FUTURE	LOCALISATION PROJETEE DES EQUIPEMENTS PUBLICS ET D'INTERET GENERAL
BOPI (RIVES DE LA HAUTE DEULE)	CHEMINEMENT PIETON EXISTANT OU A CREER	ESPACE PUBLICS (TERRAIN SUSCEPTIBLE D'AJUSTEMENT)
ORIENTATION DES CONSTRUCTIONS	PROLONGEMENT DE VOIES OU ACCES	VOIRIE OPTIONNELLE
CONTINUITÉ DATE	ANGLE DE DEPART DES CONSTRUCTIONS	ESPACE VERTS
	CLOTURE IMPOSEE	AUTRES EQUIPEMENTS D'INTERET GENERAL
	IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES SEPARATIVES (BEN RACINE)	CORRIDOR BOISE

EMPRISES BATES
LIMITES COMMUNALES
LIMITES PARCELLAIRES
VOIES D'EAU (RIVIERES, CANAUX, PLANS D'EAU...)

LE P.L.U. DES COMMUNES PERIPHERIQUES EST PORTE A TITRE INDICATIF
Echelle : 1:5000e

