

# JDD Pour un urbanisme orienté vers le rail – 18/11/2010

Méthodologie de bilan développement  
durable



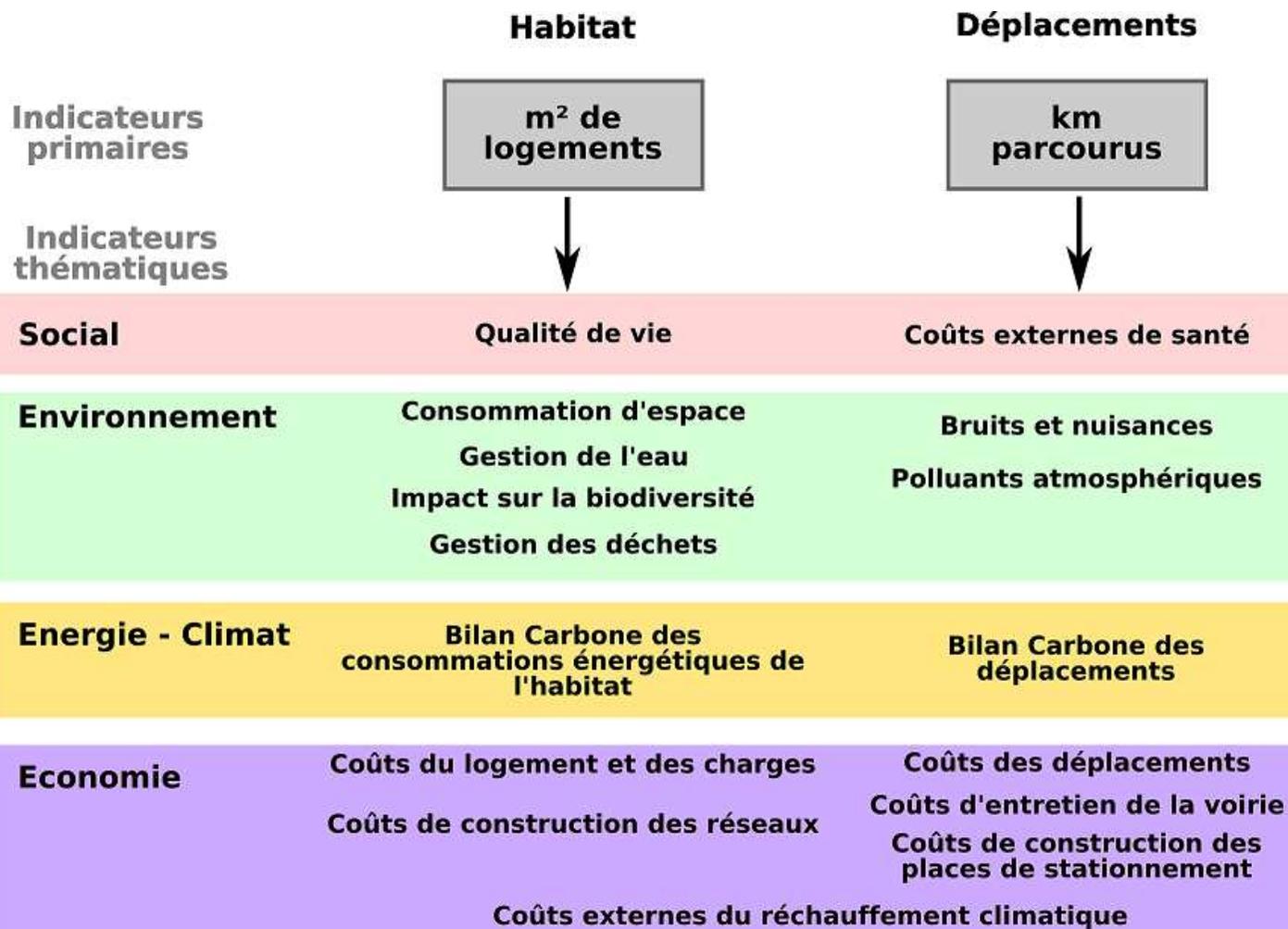


## Une évaluation basée sur 4 grandes séries d'indicateurs

- **Une grille d'analyse quantifiable, sous Excel**
  - basée sur l'analyse et la synthèse des grilles existantes (EcoQuartier, RST02, SD21000 afnor, @D aménagement durable DREIF, AEU, étude INFRA/IWW)
  - adaptée à la problématique qui nous intéresse (urbanisme, transports)
- **4 domaines : social / économie / environnement / Energie-climat**
- **12 enjeux, pour conserver de la lisibilité**
- **Une évaluation qui pourra être affinée sur un certain nombre de sujets (mixité sociale, mixité fonctionnelle ..), en phase conception, et pendant et après la mise en œuvre**



# Les indicateurs retenus





## Des partis pris et des hypothèses qui en découlent

### Pour l'évaluation carbone sur l'habitat :

En FDE : 100% des logements construits au niveau de la réglementation thermique en vigueur

En AUOR, 50% des logements construits avec une performance énergétique supérieure à la réglementation:

	Réglementation	Performance supérieure
Avant 2013	120 kwhep/m <sup>2</sup> /an	65
2013-2019	65	30
Dès 2020	30	0

### Pour les indicateurs dépendants du paramètre km : une étape préalable : le calcul des déplacements générés dans les deux scénarios

- La logique proposée est d'appliquer aux nouveaux habitants d'un périmètre, les comportements moyens des habitants du périmètre (en part modale et en nombre de déplacements).
- Le nombre de déplacement est stable entre FDE et AUOR C'est la répartition de ces déplacements qui évolue avec la répartition de la population dans les périmètres vertueux.
- Il n'est pas compte de l'évolution de l'emploi sur le territoire



## Une étape préalable à l'évaluation : le calcul des déplacements générés dans les deux scénarios

- Pas tout compris, ne vous inquiétez pas, il y a des schémas après !!**
- A. A partir des données actuelles (2006), on cherche à calculer la distance moyenne d'un déplacement par mode et par périmètre
- 1. Estimation des nombres de déplacements** du 2006 selon 3 motifs : travail (d'après INSEE), études (d'après INSEE), loisirs (d'après domicile travail et ratio EMDVM)
  - 2. Répartition modale** des déplacements (INSEE et EMDVM) (distinction Fer et TC routiers urbains et non urbains)
  - 3. Calcul des distances** parcourues par mode en situation actuelle (selon l'attribution CERTU à partir du réseau ferroviaire, de la répartition des distances à vol d'oiseau... Les distances de déplacement vers ou depuis les gares sont prises en compte)
  - 4. Agrégation par type de maison** (selon les périmètres) **au prorata de la surface de chaque maison** comprise dans chaque périmètre vertueux. calcul d'une distance moyenne par déplacement pour chaque mode et chaque maison par périmètre à périmètre
- B. Pour 2012 à partir des scénarios **démographiques FDE et AUOR**, **évaluation de l'impact sur le nombre de déplacements** : C'est la répartition de ces déplacements qui évolue avec la répartition de la population dans les périmètres vertueux.
- C. Estimation des distances **parcourues par mode en scénario (et distinction 2RM / vélos)** à partir des distances moyennes actuelles (calculées en D.)

# Une étape préalable à l'évaluation : le calcul des déplacements générés dans les deux scénarios

## Situation actuelle

Calcul du nombre de déplacements par O/D et Répartition modale

O\D	P1	P2	P3	Ext
P1				
P2				
P3				
Ext				

Km parcourus par mode

O\D	P1	P2	P3	Ext
P1				
P2				
P3				
Ext				

Permet d'obtenir distance moyenne par mode et par O/D

O\D	P1	P2	P3	Ext
P1				
P2				
P3				
Ext				

## Scénario

Population et donc nb de Déplacements

O\D	P1	P2	P3	Ext
P1				
P2				
P3				
Ext				

Comportement des habitants du périmètre identique : même nb de déplacement / habitant

Déplacements par mode

O\D	P1	P2	P3	Ext
P1				
P2				
P3				
Ext				

Distance moyenne par mode et par O/D

Km parcourus par mode

O\D	P1	P2	P3	Ext
P1				
P2				
P3				
Ext				

→ calcul

→ Utilisation d'un calcul ou d'une hypothèse



# Présentation d'une synthèse sur chaque site

- **Présentation de la gare et de sa typologie**
- **Evaluation du scénario AUOR en terme :**
  - d'habitudes et d'organisation des déplacements
  - de consommation énergétique du bati
  - de fréquentation de la gare et de modes de rabattement
- **chaque scénario (FDE, AUOR) est noter de manière à comparer et quantifier l'écart DD entre scénarios**

