

# Une approche du fichier PTZ: L'exemple du Grand Amiénois

21 janvier 2010



Agence de développement et d'urbanisme du Grand Amiénois

# Intérêt et limite de la source



## Cadre d'exploitation des données PTZ

• un baromètre de l'accès aidé à la propriété



Politique de l'habitat: élaboration, évaluation des PLH

• Logements et habitants:

Profils des accédants à la propriété  
Choix de localisation  
Types de logements



Études spécifiques portant sur l'habitat

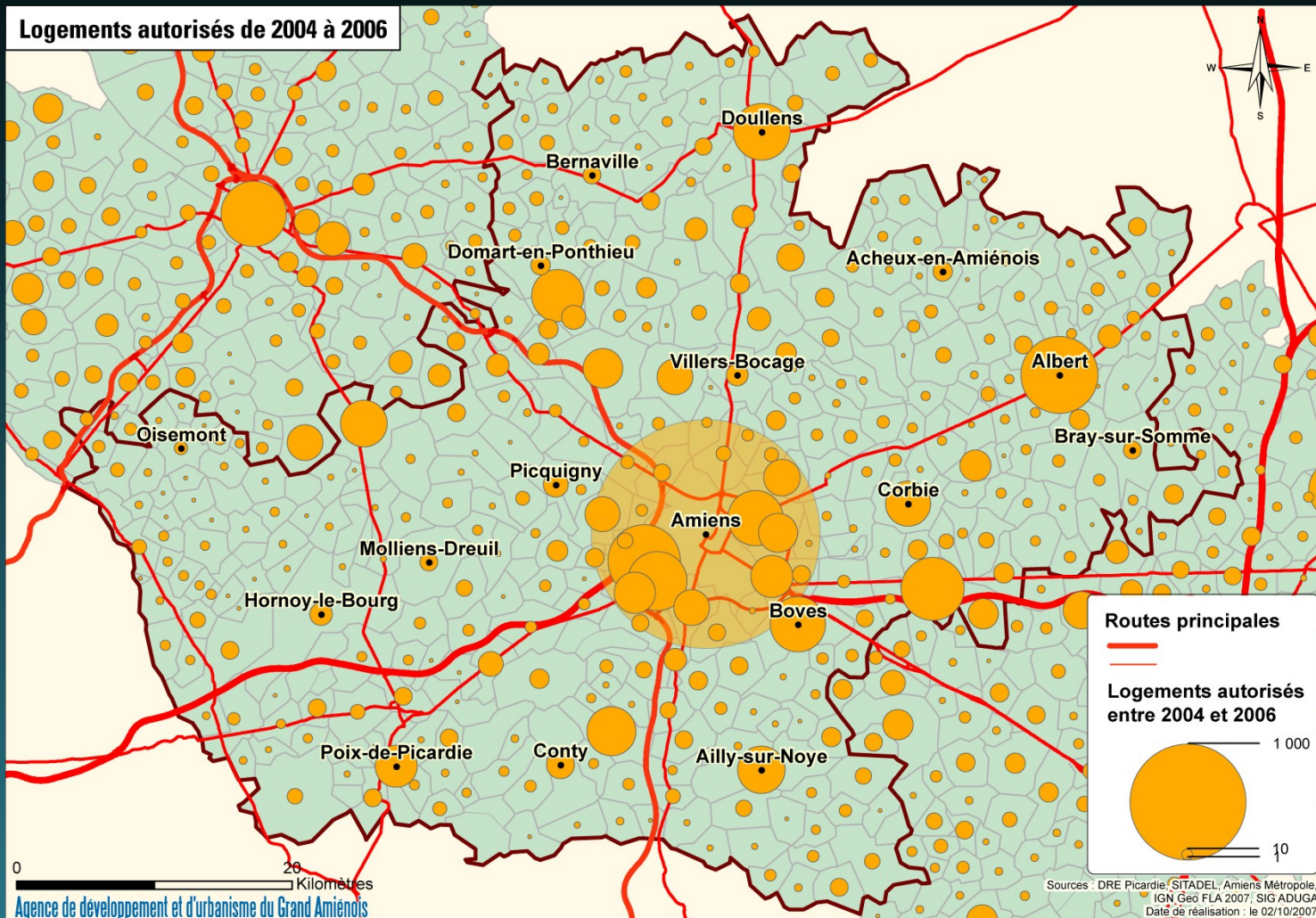
• Mobilité géographique, flux



Illustration de phénomènes importants: l'exemple de la périurbanisation

Une vision partielle de problématiques globales

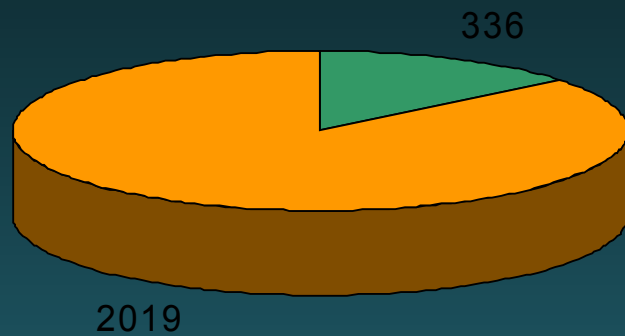
# Éléments de cadrage



# Prêts à taux zéro réalisés dans le Grand Amiénois



1999-2004



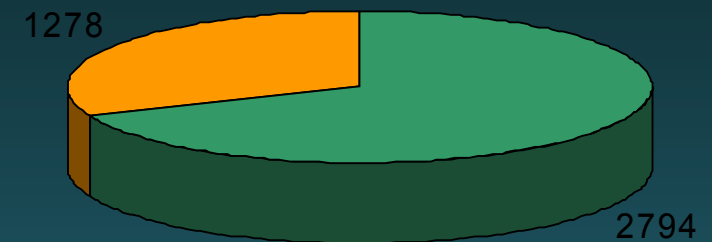
Moyenne annuelle

Total: 393

Neuf: 337

Ancien: 56

2005-2008



Moyenne annuelle

Total: 679

Neuf: 213

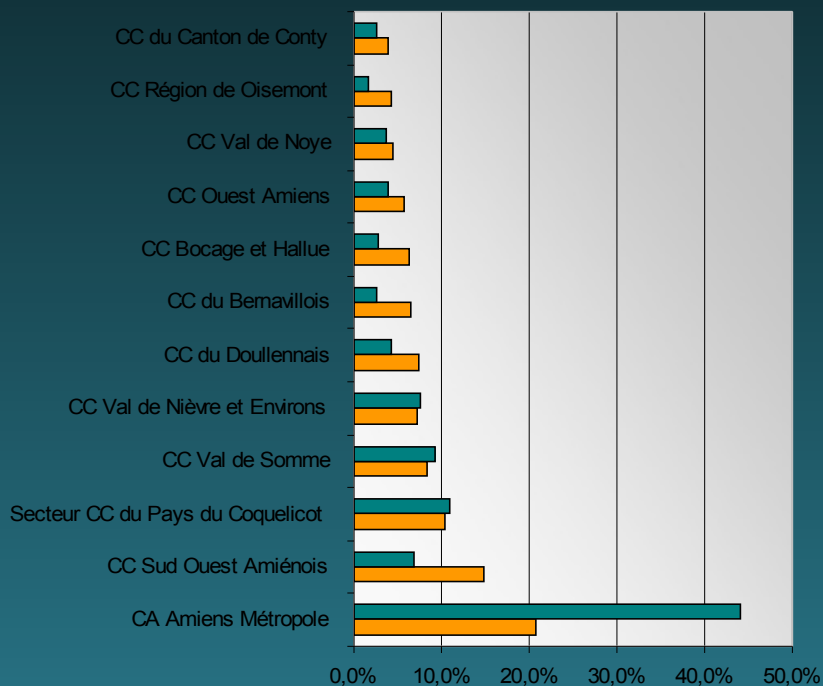
Ancien: 466

# Prêts à taux zéro réalisés dans le Grand Amiénois



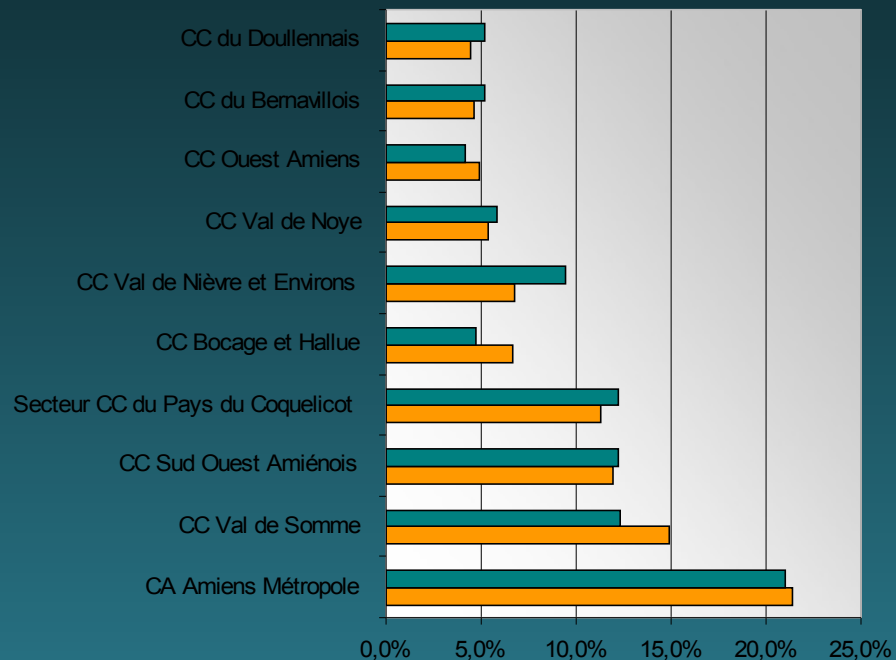
## Répartition géographique des PTZ pour des logements anciens

Moyenne annuelle



## Répartition géographique des PTZ pour des logements neufs

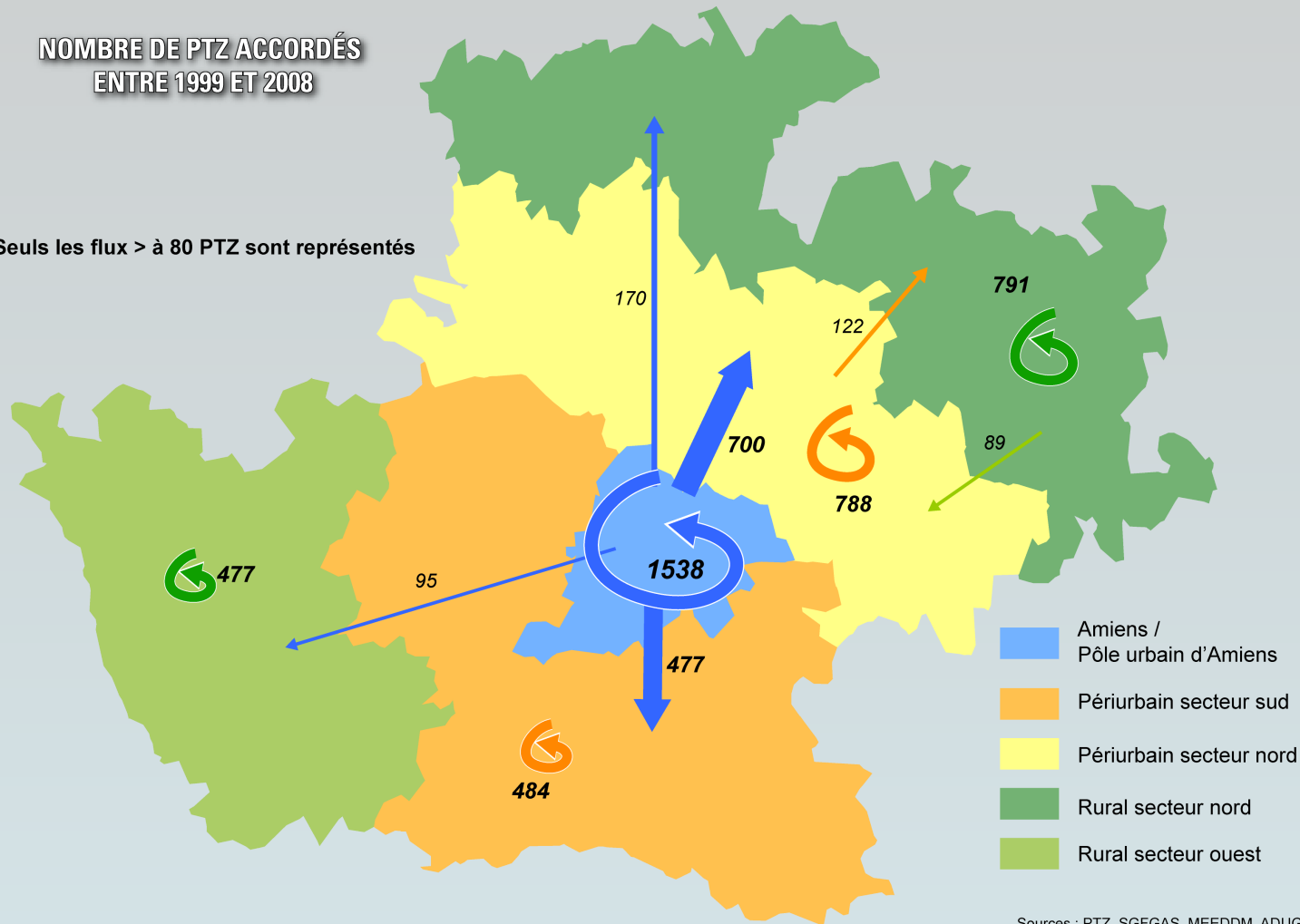
Moyenne annuelle



# Flux dans le Grand Amiénois

NOMBRE DE PTZ ACCORDÉS  
ENTRE 1999 ET 2008

Seuls les flux > à 80 PTZ sont représentés

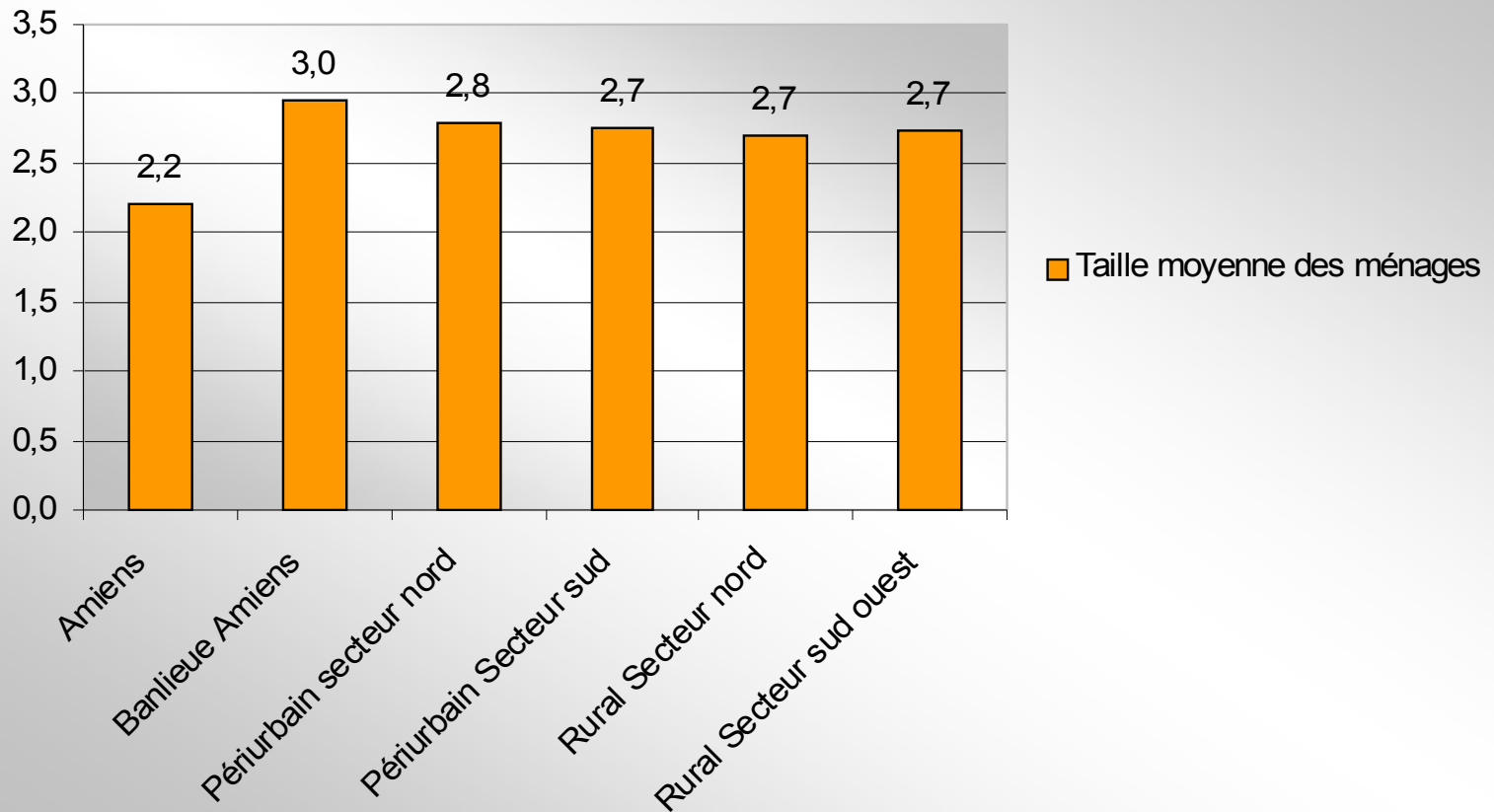


Sources : PTZ, SGFGAS, MEEDDM, ADUGA  
Date de réalisation : 21/10/2009

# Profils des ménages bénéficiaires d'un PTZ dans le Grand Amiénois

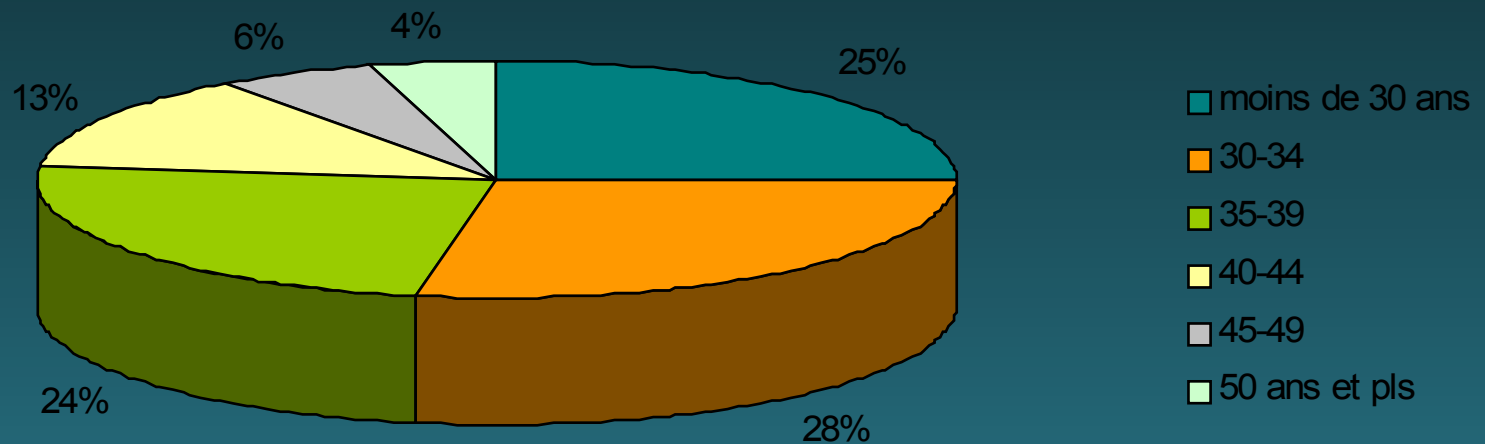


## Taille moyenne des ménages



# Profils des ménages bénéficiaires d'un PTZ dans le Grand Amiénois

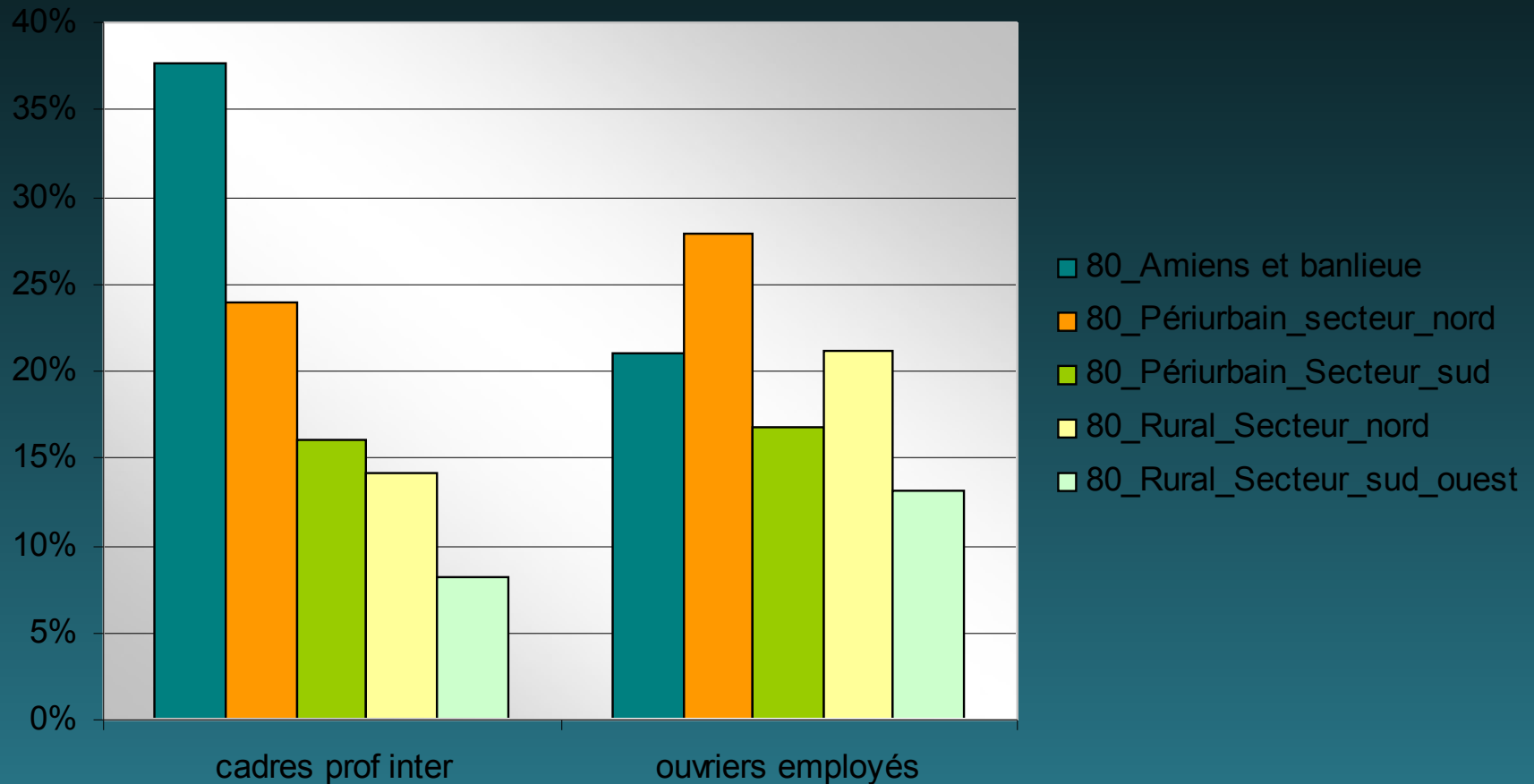
## Répartition des bénéficiaires d'un PTZ dans le Grand Amiénois par tranches d'âges





# Profils des ménages bénéficiaires d'un PTZ dans le Grand Amiénois

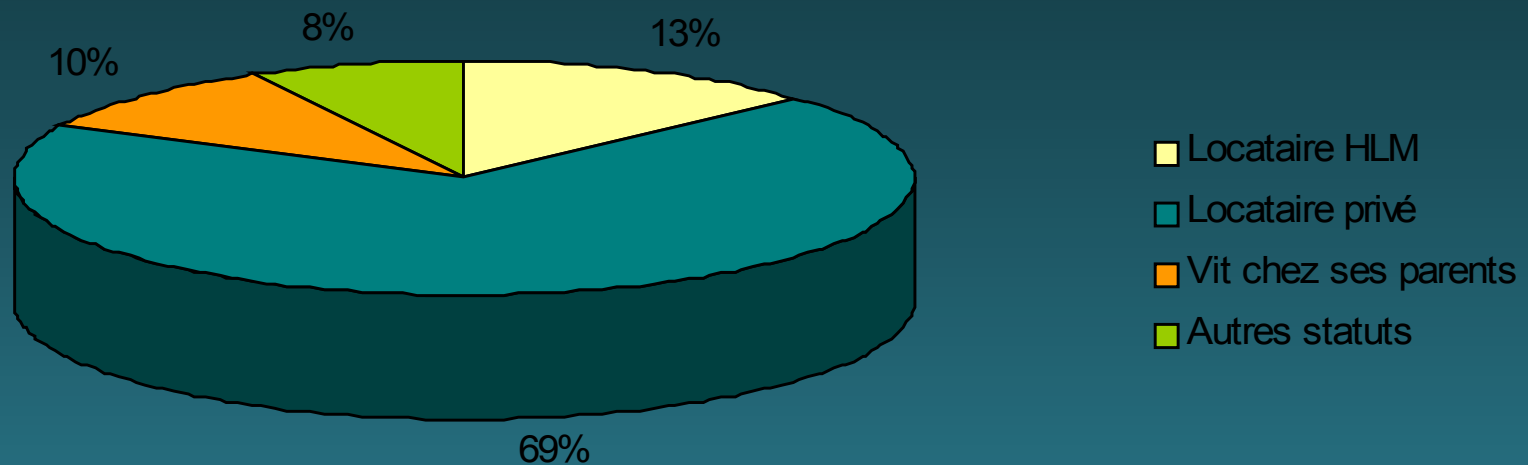
## Secteurs de destination par CSP



# Profils des ménages bénéficiaires d'un PTZ dans le Grand Amiénois



## Répartition des bénéficiaires d'un PTZ en fonction de leur ancien statut d'occupation



**Merci de votre attention**



**Agence de développement et d'urbanisme du Grand Amiénois**