

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception
10 juin 2016

Dossier complet le
27 juin 2016

N° d'enregistrement
2016-001263

1. Intitulé du projet

Reconstruction d'une base nautique

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom **Baillet** Prénom **Alain**

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale **Mairie**

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale **Baillet Alain**

RCS / SIRET **2 1 8 00 3 1 9 2 0 0 0 1 8** Forme juridique **Mairie**

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
11	Reconstruction d'une base nautique sur une partie de l'ancienne emprise en dehors de la bande des 100 m et sur le parking limitrophe. (1780m ² de surface de plancher)

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Construction d'une base nautique sur une partie de l'emprise de l'ancienne base hors bande des 100m et sur le parking limitrophe, démolition et évacuation totale de l'ancienne base détruite par un incendie

4.2 Objectifs du projet

Construction de bureaux, d'infrastructures pour permettre les activités désignées ci dessous

1-Dériveur et initiation

2-Char à voile

3-Kayak

4-Stabd up et Paddle

5-longe cote

6- surveillance SNSM

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Déclaration de projet en cours

Permis de construire prêt à être déposé

Construction de la base

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

**Bureaux d'accueil avec infrastructures nécessaires aux activités nautiques
(activités définies collégialement avec les instances de l'état)**

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (casette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Reconstruction d'un bâtiments dont les dimensions ont été abordés en partenariat avec la DDTM et monsieur le Sous Préfet sous réserve de la suppression de tous les Algécos et abris sur le secteur de la base nautique Batiment de 45 *35m sur 5.20 à 9,12 m de haut	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

440 Boulevard Maritime Nord

Ford Mahon Plage

Coordonnées géographiques¹ Long. 1° 55' 36" Lat. 50° 34' "

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. ° ' " Lat. ° ' "

Point d'arrivée : Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Reconstruction d'une base nautique sur l'emprise d'une partie de l'ancienne base nautique et sur une partie du parking limitrophe

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Une partie de la future emprise est encombrée par des structures sinistrées lors de l'incendie

Le restant de l'emprise nécessaire est actuellement en parking pour voitures.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

X

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Règlement NArbs du Pos avec déclaration de projet en cours pour adaptation du projet à un règlement circonstancié.

(Pour info, un PLU est actuellement en cours d'élaboration avec un objectif d'application en janvier 2017, la déclaration de projet en cours nous

permettrait de lancer les travaux en janvier 2017

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet

<http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zone importante pour la conservation des oiseaux (ZICO) ZNIEFF de type 2
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain est compris dans un périmètre d'étude du plan de prévention des risques de submersion marine et de recul du trait de côte prescrit le 10 mai 2010, le niveau de référence retenu pour l'instruction des demandes d'autorisations pour la prise en compte du risque de submersion est de 5.5 m
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Zone non considérée comme submersible dans le dossier de PPRN , le niveau de l'ancienne base est de 13.05 m NGF L'emprise du projet n'est pas concernée par l'évolution du droit des sols dans le cadre du projet de PPRN présenté en enquête publique.
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estuaire et littoral Picard (Baie de Somme et d'Authie) FR 2200346 Ci joint l'évaluation appropriée d'incidence natura 2000 Conclusion de l'évaluation Version 1 et version 2 du 4 février 2016
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Joint également l'arrêté du 30 mars 2015 de la demande d'examen Cas Par Cas pour un projet en lieu et place de l'ancienne base dans la bande des 100 M

4. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?		<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?

Est-il concerné par des risques technologiques ?

Risques et nuisances

Est-il concerné par des risques naturels ?

Engendre-t-il des risques sanitaires ?

Est-il concerné par des risques sanitaires ?

Commodités de voisinage

Est-il source de bruit ?

Est-il concerné par des nuisances sonores ?

Engendre-t-il des odeurs ?

Est-il concerné par des nuisances olfactives ?

Engendre-t-il des vibrations ?

Est-il concerné par des vibrations ?

Engendre-t-il des émissions lumineuses ?

Est-il concerné par des émissions lumineuses ?

Pollutions

Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?

Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?
Si oui, dans quel milieu ?

Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?

**Patrimoine /
Cadre de
vie /
Population**

Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?

Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au vu de l'arrêté du 30 mars 2015 concluant de ne pas soumettre à étude d'impact le projet de reconstruction d'une base nautique sur le territoire de la commune de Fort Mahon Plage,
Vu le déplacement du projet à la demande des services de la DDTM en dehors de la bande 100 m
Vu le nettoyage prévu de l'ancienne emprise de la base nautique avec l'enlèvement de tous les éléments hétéroclites.
Vu le projet consistant à laisser la nature reprendre son évolution sur l'ancienne emprise de la base nautique lorsque celle-ci sera complètement débarrassée des objets hétéroclites dans la bande, de 100 m (blocs de béton, acier, bois, etc)
Vu la réalisation du projet sur une partie sinistrée de l'ancienne base et sur une partie du parking à voitures
Vu la version N2 de l'évaluation appropriée d'incidence Natura 2000 faisant ressortir l'absence d'incidence.
Vu que le projet est en dehors du cordon dunaire.
J'estime que ce projet ne peut faire l'objet d'une étude d'impact compte tenu des éléments décrits ci dessus.

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
<p>1-Arrêté préfectoral du 15 mars 2016</p> <p>2-Version 1 de l'évaluation appropriée d'incidence NATURA 2000 conclusion de l'évaluation</p> <p>3-Version 2 du 4 février 2016 de l'évaluation appropriée d'incidence NATURA 2000</p> <p>4- Plan d'ensemble du projet</p>

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

FORT MAHON PLAGE

le,

9 JUIN 2016

Le Maire, ALAIN BAILLET

Signature



COMMUNE DE FORT-MAHON-PLAGE

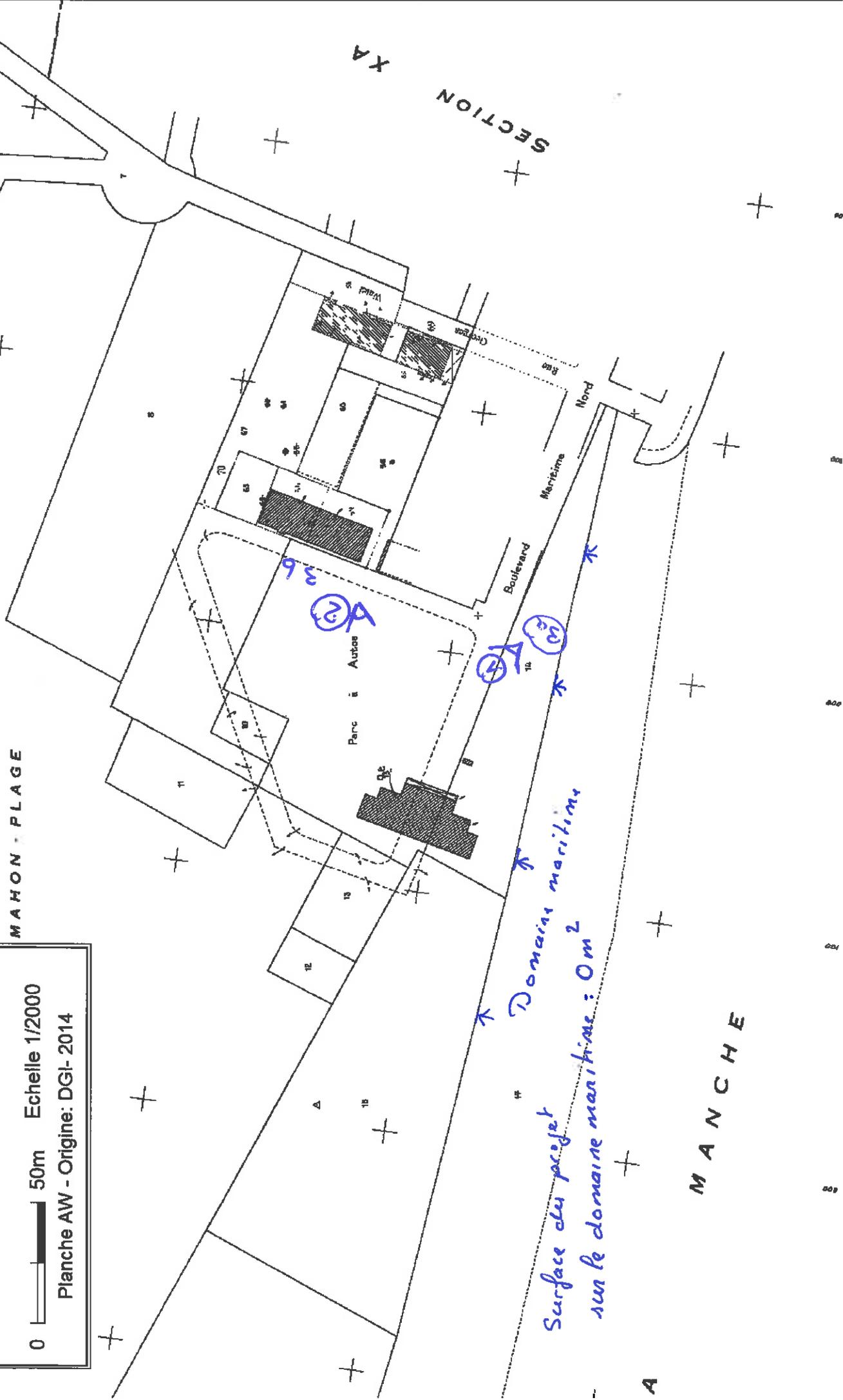
Copie de Plan

0  50m

Echelle 1/2000

Planche AW - Origine: DGI- 2014

MAHON - PLAGE



SECTION

X A

M A N C H E

Domaine maritime

Surface du projet sur le domaine maritime: 0m²

COMMUNE DE FORT-MAHON-PLAGE

Copie de Plan



Echelle 1/5000

Plan de FORT-MAHON-PLAGE - Origine DGF 2019

Plan de
Situation
2a

AW

Projet

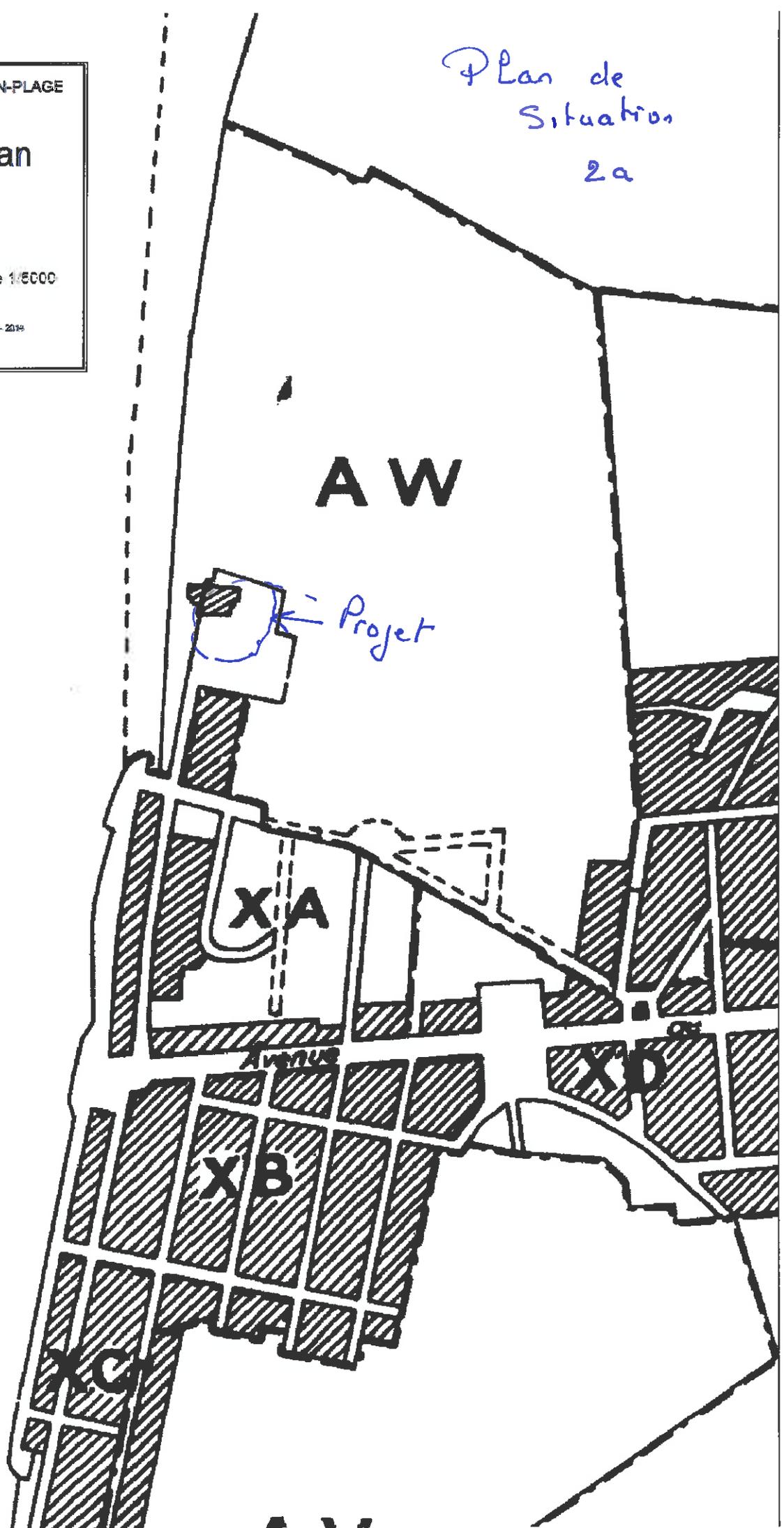
XA

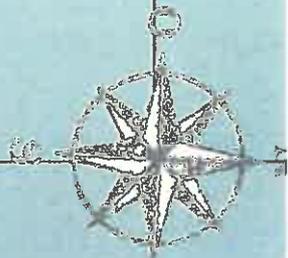
Avenue

XB

XD

XC





2 b



Village Fleuri

Sortir du Rayon

Golf Belle Dune

Sortir de la boue

Base d'Activité

Espaces Equestres L'Etier

Foot-Maison "Le Vieux"

AVENUE DE LA PLAGE

AVENUE DE LA PLAGE

Vers BERCK

Vers QUEND-PLAGE

Vers RUIE

Projet

AT6
 AT16
 Overcity
 AT16
 AT16

3



3 a.



3 b.



3 c avec insertion



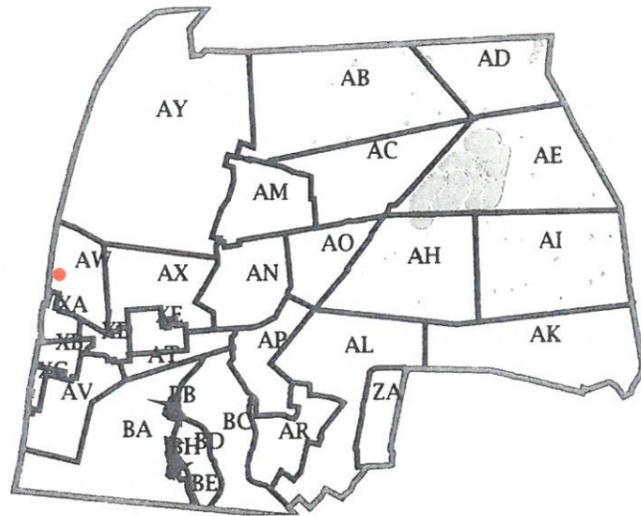
Avril 2016

Polynôme
studio d'architecture

EPL

INGENIERIE



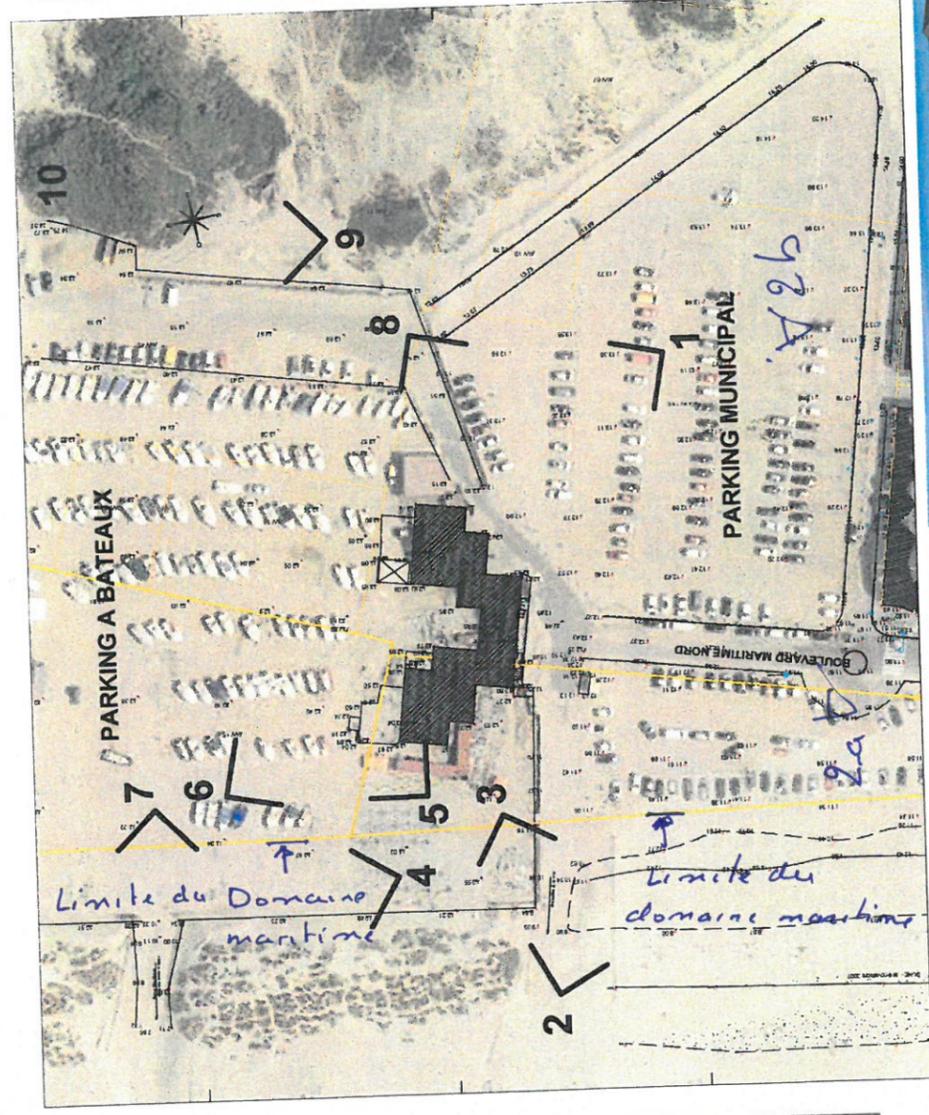


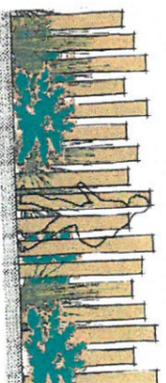
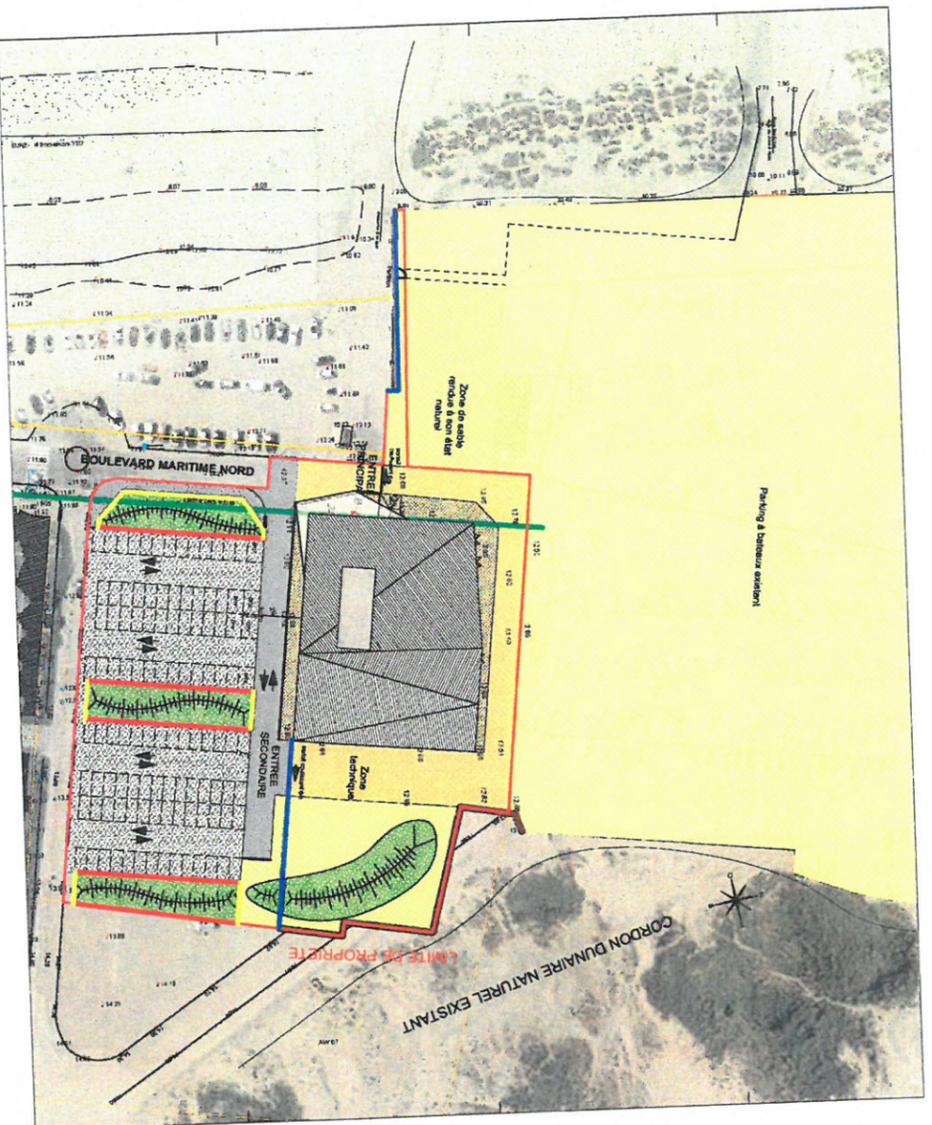
Limite des domenes maritimes

Avril 2016

Polynôme
studio d'architecture







Clture en 'garnelles géantes' de hauteur entre 1,50 m et 1,70 m.



Poutres bois



Soutènement en bois



Junin 2016

Ech.: 1/1000

