



Aménagement de la zone d'activités ACTIPARC

Porteur de projet :

Communauté Urbaine d'Arras

Descriptif du projet :

Aménagement de la zone d'activités ACTIPARC

Enjeu, contenu du projet

objectifs et enjeux du projet :

- Réalisation de l'aménagement sur 50 Ha de la plus importante Zone d' Activités Communautaire, située au croisement des autoroutes A 1 et A 26, à une demi-heure de Lille.
- Le projet est structurant à l'échelle communautaire voire métropolitaine
- L'objectif central est d'accueillir de nouvelles industries et activités de services.
- Surfaces de parcelles à commercialiser supérieures à 10 000 m²
- Enjeu pour l'emploi : Création de 500 emplois directs à terme, (soit 10 emplois à l'hectare) correspondant à la phase de mise à disposition effective de la zone, après réalisation des aménagements et commercialisation complète.
- 2010 à 2011 : commercialisation des terrains disponibles immédiatement (35h)
- 2012 à 2014 : réalisation des travaux d'aménagements, commercialisation et construction des bâtiments à venir.
- Coût estimatif : 2.301.068 euros H.T

Informations techniques nécessaires

Éléments prévisionnels

- Le projet sera-t-il réalisé en 2020 ?
oui terminé
- Le projet sera-t-il réalisé en 2030 ?
oui terminé
- le projet est une idée validée politiquement

Nature du projet :

Parc d'activités

Connectivité transports

FICHE A REMPLIR ET RETOURNER A LA DRÉAL NORD PAS DE CALAIS

- Le lieu du projet est-il connecté aux réseaux de transport en commun en site propre actuels ?
En cours (nouvelle DSP en 2011)

- Le lieu du projet est-il connecté aux réseaux de transport en commun actuels ?
OUI (nouvelle DSP en 2011)

Consommation d'espace

- le projet consomme-t-il des espaces agricoles ? NON

Logement

- le projet produit-il des logements ? NON

Repérage spatial du projet

Une localisation précise du projet est demandée ; préférences pour l'obtention de données relatives à l'étendue des projets (liste par ordre de maniabilité pour la compilation):

- Polygone géo référencé
- Polygone sur support vectoriel avec localisation
- Description graphique du projet (plan, format digital)
- Description graphique du projet (plan, format papier minimum A4 / A3)

les données SIG fournies doivent être en LAMBERT 93 , de préférence en format MAPINFO (.tab) ou compatible. On donnera la localisation à la principale commune concernée par le projet.

les données spatiales sont absolument nécessaires pour établir le scénario des dynamiques engagées.