

# Construction de locaux en Hauts-de-France

## Résultats chiffrés à fin décembre 2018

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

### Avertissement :

Depuis le 1er mars 2012, les surfaces indiquées dans les permis de construire sont exprimées en « surface de plancher » en lieu et place des précédentes Shon (surface hors oeuvre nette) et Shob (somme des surfaces du plancher de chaque niveau de la construction). Les résultats mentionnés dans ce document sont tous exprimés selon cette norme de mesure.

### Surfaces de plancher des locaux autorisés et commencés en Hauts-de-France

en millier de m<sup>2</sup>

	décembre 2018	octobre 2018 à décembre 2018	variation (1) en %	janvier 2018 à décembre 2018	variation (2) en %
<b>AUTORISÉS</b>	<b>256.8</b>	<b>888.2</b>	<b>-5.6</b>	<b>3 681.7</b>	<b>-0.2</b>
<b>Selon le type d'activité</b>					
Hébergement hôtelier	7.0	14.1	-21.1	71.0	18.6
Bureaux	44.4	116.7	-20.3	476.7	16.6
Commerce	25.5	86.1	-23.8	411.2	-21.3
Artisanat	6.3	25.4	8.4	131.8	41.4
Industrie	54.6	100.9	17.8	398.4	22.9
Exploitation agricole ou forestière	25.1	95.5	-29.8	579.5	-13.5
Entrepôt	47.8	320.4	29.5	1 174.0	11.5
<b>Service public ou d'intérêt collectif</b>	<b>46.1</b>	<b>129.2</b>	<b>-24.7</b>	<b>439.0</b>	<b>-21.3</b>
dont : - Transport	0.1	4.1	118.1	42.6	54.9
- Enseignement et recherche	7.4	18.8	-58.5	92.6	-31.1
- Santé	16.9	36.4	-32.6	100.1	-30.9
- Action sociale	8.0	22.9	-9.3	59.0	-15.4
- Ouvrages spéciaux	1.4	8.9	-32.5	35.9	3.4
- Culture et loisirs	12.4	38.1	18.8	108.8	-25.9
<b>COMMENCÉS</b>	<b>125.9</b>	<b>800.6</b>	<b>42.3</b>	<b>2 400.8</b>	<b>22.1</b>
<b>Selon le type d'activité</b>					
Hébergement hôtelier	4.9	27.7	211.7	49.2	11.8
Bureaux	27.6	97.2	55.3	336.0	49.8
Commerce	24.0	78.5	-8.7	300.0	7.5
Artisanat	3.9	13.6	-7.3	47.3	-20.8
Industrie	10.2	55.0	39.8	272.0	26.4
Exploitation agricole ou forestière	31.7	213.9	224.9	446.5	42.9
Entrepôt	10.5	224.5	25.3	618.5	21.3
<b>Service public ou d'intérêt collectif</b>	<b>13.0</b>	<b>90.2</b>	<b>-15.1</b>	<b>331.3</b>	<b>3.1</b>
dont : - Transport	0.1	3.6	-66.6	4.2	-81.6
- Enseignement et recherche	0.8	27.5	30.7	88.1	1.0
- Santé	2.0	17.0	28.8	95.1	50.2
- Action sociale	3.5	10.1	31.4	43.8	37.6
- Ouvrages spéciaux	1.5	11.6	85.8	30.5	13.3
- Culture et loisirs	5.1	20.4	-56.9	69.6	-22.0

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(1) : ( octobre 2018 à décembre 2018 ) / ( octobre 2017 à décembre 2017 )

(2) : ( janvier 2018 à décembre 2018 ) / ( janvier 2017 à décembre 2017 )

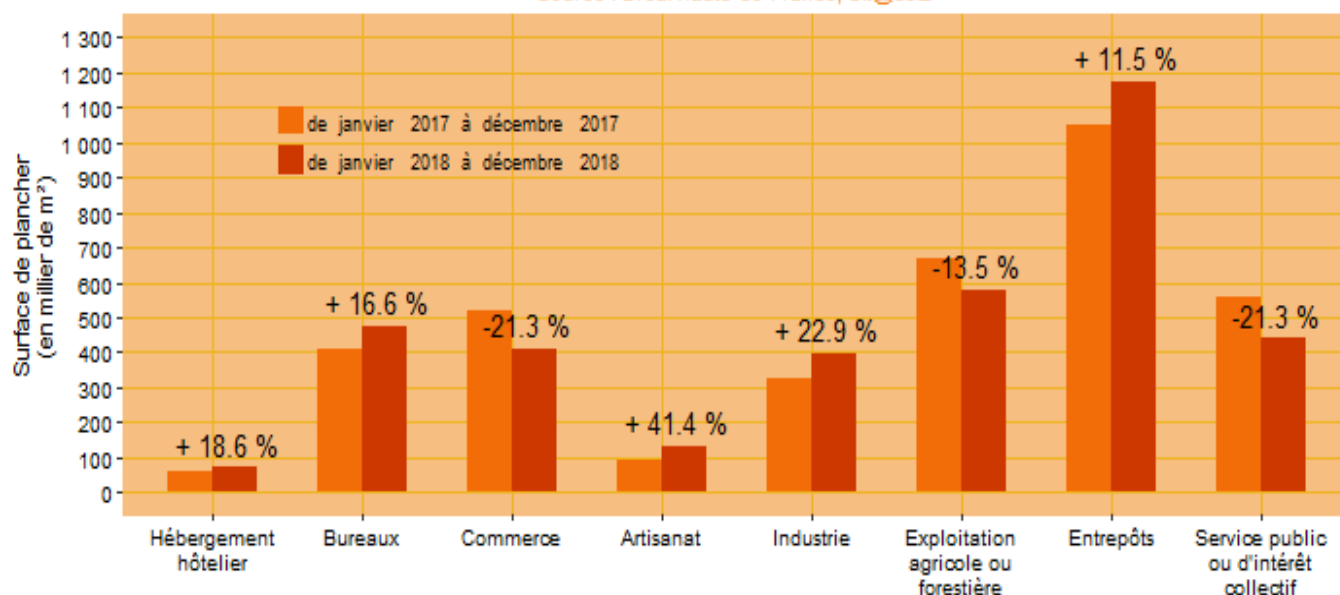
### Note explicative :

Les chiffres publiés dans ce document sont élaborés à partir de résultats issus de la base de données Sit@del2. Celle-ci rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis délivrés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs au ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie. Ils sont exprimés en date de prise en compte, c'est-à-dire à la date à laquelle l'événement (autorisation, ouverture de chantier, etc.) est enregistré dans la base de données Sit@del2.



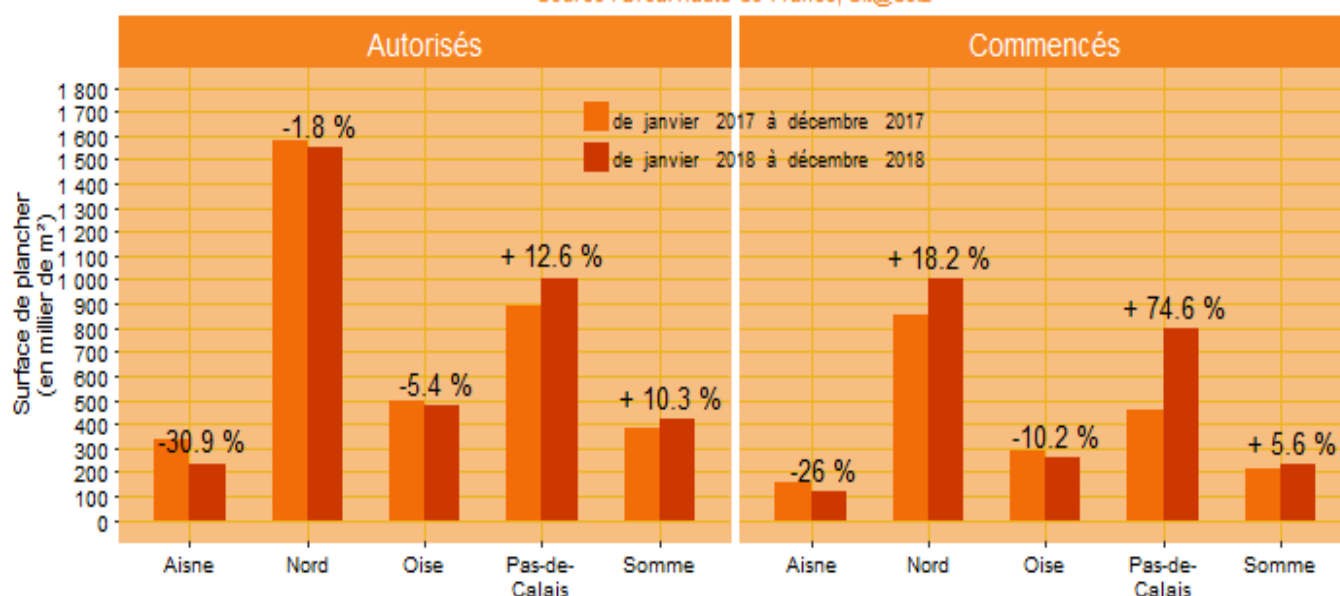
## Surface de plancher des locaux autorisés en Hauts-de-France

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



## Locaux autorisés et commencés par département

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



## Surfaces de plancher des locaux par département en Hauts-de-France

(en millier de m²)

	janvier 2018 à décembre 2018		janvier 2017 à décembre 2017	
	autorisés	variation (2) en %	commencés	variation (2) en %
Région Hauts-de-France	3 609.5	-5.9	2 484.4	27.7
Département de l'Aisne	230.5	-31.9	119.1	-24.2
Département du Nord	1 477.6	-7.5	1 037.7	25.3
Département de l'Oise	466.3	-7.6	314.6	27.3
Département du Pas-de-Calais	1 018.2	12.1	786.1	63.0
Département de la Somme	417.0	-14.6	227.0	-1.7
France entière	39 347.3	-3.0	26 487.2	1.9

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(2) : ( janvier 2018 à décembre 2018 ) / ( janvier 2017 à décembre 2017 )

### Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

44 rue de Tournai CS 40259  
59019 LILLE Cedex  
56 rue Jules Barni  
80040 AMIENS Cedex 1

Directeur de la Publication :  
Vincent MOTYKA

courriel de la DREAL :  
[dreal-hauts-de-france@developpement-durable.gouv.fr](mailto:dreal-hauts-de-france@developpement-durable.gouv.fr)

ISBN papier : XXXX-XXXX  
ISSN en ligne : 2555-4395