

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration		
Date de réception 29/07/16	Dossier complet le 29/07/16	N° d'enregistrement 2016-0306

1. Intitulé du projet

Entrepôt logistique C2 à Lambres-lez-Douai

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
n°36	Travaux ou constructions réalisés en une ou plusieurs phases, lorsque l'opération crée une SHON supérieure ou égale à 10 000 mètres carrés et inférieure à 40 000 mètres carrés

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Le projet concerne la création d'un bâtiment logistique, au sein de la zone d'activité de Lambres et Quincy, sur la commune de Lambres-lez-douai (59). Il s'implantera au sein de la parcelle A907 ; il concerne une superficie de 65 874 m², dont 25 000 m² environ dédié au bâtiment logistique et bureaux associés.

Il comportera un volume principal qui abritera la fonction d'entreposage. Le long des pignons seront implantés de plus petits volumes qui abriteront les locaux techniques. Au centre, en façade avant, un volume sera dédié aux bureaux. Aux abords des locaux techniques se trouvera également une cuve extérieure de réserve d'eau pour le système de sprinklage. Seront aménagés, trois accès carrossables, aux extrémités de la parcelle, pour séparer les flux des véhicules légers et poids-lourds. Ils permettront l'accès aux parkings dédiés (114 VL & 7 PL).

Un bassin de rétention des eaux d'incendie et un bassin d'infiltration seront aménagés en limite Est de la parcelle. Les espaces libres seront aménagés en espaces verts.

4.2 Objectifs du projet

Le projet s'inscrit dans le cadre de l'aménagement de la ZAC de Lambres et Cuincy, jouxtant le site Renault, dans laquelle seront implantés 3 bâtiments à vocation logistique et quelques bâtiments d'activités pour des TPE ou PME. Ce bâtiment polyvalent répondra aux besoins notables des logisticiens dans cette localisation et permettra à Goodman de renforcer son parc locatif au sein d'une large zone d'activités dynamiques pourvue d'infrastructures existantes adaptées.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Les travaux prévus pour une durée de 10 mois se dérouleront en 3 phases :

a) Réalisation des terrassements et réseaux enterrés divers, afin de rendre possible l'édification du bâtiment et la réalisation des aires de stationnement. Durant cette phase seront aussi réalisés 2 bassins.

Le terrain sera mis à niveau, l'ensemble des réseaux enterrés (EU, EP, élec etc..) mis en tranchées avant réalisation des profils des voiries générales.

b) la construction du bâtiment, à ossature béton et à vêtue de type bardage métallique, ainsi que les locaux techniques et bureaux à ossatures métalliques eux aussi revêtus de bardages

c) la réalisation des voiries et aires de stationnement internes par la reprise du profilage réalisé lors des terrassements, la pose du bordage et application des revêtements de roulement.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

En phase d'exploitation, le bâtiment recevra des produits (sur palettes) qui y seront stockés temporairement avant d'être expédiés dans les différents centres de distribution.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet est soumis à la procédure d'enregistrement au titre des ICPE.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Le projet est concerné par la procédure d'enregistrement au titre des ICPE.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Emprise installation	65 874 m2
Bâtiment logistique, bureaux, locaux connexes	25 000 m2 environ
Espaces verts	20 000 m2 environ
Voiries	20 874 m2 environ

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

ZAC Lambres et Quincy
Lambres-lez-douai (59)

Coordonnées géographiques¹

Long. 3 ° 24' 53E'

Lat. 50° 21'4_33" N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Le site est actuellement pour partie à l'état de friche, étant inséré au sein d'une zone d'activité en cours de création. Les parcelles concernant l'implantation du projet ont précédemment accueilli une activité agricole.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Plan local de l'urbanisme de Lambres-lez-douai approuvé le 18 février 2015
Zone 1AUe

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les plus proches ZNIEFF sont les ZNIEFF Vallée de l'Escrebieux marais de Wagnonville et Bois des Anglais au nord (environ 3 km) et Bassins de Brebière et bois du Grand Marais au sud (environ 2 km).
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le département du Nord est doté d'un Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement (PPBE), approuvé le 8 décembre 2015. Le site n'est pas impacté par le bruit ferroviaire et du réseau autoroutier. Il est sous l'influence des axes routiers départementaux proches.

dans une aie de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas localisé au sein d'une zone humide.
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PPRn Inondation par remontée de nappes naturelles prescrit le 01/02/2002 (et annulé le 25/08/2015).
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas localisé à proximité d'un site Natura 2000 (le plus proche se trouve à environ 6 km au nord-est).
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les consommations en eau seront assurées par le réseau d'eau potable. Il n'y aura pas de prélèvements dans le milieu naturel.
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les eaux pluviales de toitures et de voiries seront infiltrées dans les sols.
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les matériaux excavés dans le cadre du projet seront réutilisés pour la construction.
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les espaces agricoles ont été consommés dans le cadre du projet de création de ZAC, dans lequel s'insère le projet d'entrepôt logistique.
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet concerne une activité de logistique. Cette activité n'est pas de nature à générer des risques sanitaires.
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le bruit sera lié au trafic de véhicules et aux équipements liés à l'exploitation (chariots, chaufferie) au sein de l'installation. Les équipements bruyants sont disposés dans l'enceinte d'un bâtiment fermé.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet est inséré au sein d'une zone d'activité, susceptible de générer des nuisances sonores.
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>L'entrepôt logistique sera susceptible d'engendrer des émissions lumineuses, en particulier en période hivernale pour l'éclairage des zones de stationnement.</p> <p>L'ensemble des activités présentes au sein de la ZA sont toutefois susceptibles de générer des émissions lumineuses.</p>
<p>Pollutions</p>	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p> <p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>	<p>Les rejets en polluant sont liés aux émissions des véhicules (poids lourds et véhicules légers) et à la chaufferie assurant le chauffage du bâtiment logistique et des bureaux.</p> <p>Estimation du trafic projeté :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Période « jour » de 6h à 22h : 80 PL & 134 VL - Période « nuit » de 22h à 6h : 7 PL & 0 VL <p>Les rejets concernent :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les eaux d'assainissement, pris en charge par le réseau collectif de la zone d'activité ; - les eaux pluviales de voiries et de toiture, infiltrées dans les sols au sein de la parcelle ; un dispositif de pré traitement et de régulation des rejets au milieu naturel est mis en place.
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<p><input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Les activités ne sont pas génératrices d'effluents aqueux. Des déchets non dangereux (papiers, cartons, plastiques, ordures ménagères) seront produits et pris en charge par les filières habilitées, conformément à la réglementation en vigueur.</p>
<p>Patrimoine / Cadre de vie / Population</p>	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p> <p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<p><input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Le projet s'insère au sein d'une zone d'activité, où d'autres bâtiments seront créés.</p> <p>Le projet est conçu afin de respecter les prescriptions du PLU en vigueur et favoriser son intégration paysagère.</p>

6.2 Les incidences du projet Identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

Un projet d'entrepôt logistique est envisagé au sein de la même zone d'activité, porté par GOODMAN (projet de bâtiment C1). Celui-ci est concerné par la procédure d'autorisation au titre de la réglementation ICPE. Il a fait l'objet de l'avis de l'autorité environnementale et l'enquête publique est terminée.

Les principaux effets du projet de bâtiment C2 susceptibles de se cumuler avec ceux du bâtiment C1 concernent :

- le trafic de véhicules sur les axes proches et de desserte de la zone d'activité, et émissions de polluants atmosphériques associés,
- consommation en eau potable,
- rejets aqueux (eaux pluviales de voiries et de toiture) dans les sols.

Les effets du projet du bâtiment C2 ont été pris en considération et examinés avec les autorités lors de la conception du bâtiment C1.

6.3 Les incidences du projet Identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet s'insère au sein d'une zone d'activité devant accueillir des activités industrielles et de logistique, qui généreront potentiellement des impacts sur l'environnement. Les enjeux environnementaux de l'aire d'implantation du projet sont jugés faibles.

Les principaux impacts générés par l'activité logistique projetée du bâtiment C2 portent sur le trafic des poids lourds assurant les livraisons et reprises des produits et des véhicules légers des employés (environ 130 personnes).

En raison des enjeux environnementaux faibles sur le périmètre d'implantation du projet, et des impacts probables limités, la réalisation d'une étude d'impact n'apparaît pas nécessaire.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ; <input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; <input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; <input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; <input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; <input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
a) Plan de masse de la ZAC + axonométrie des bâtiments projetés
b) Plan de masse du bâtiment et perspectives d'insertion paysagère
c) Notices du permis de construire

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

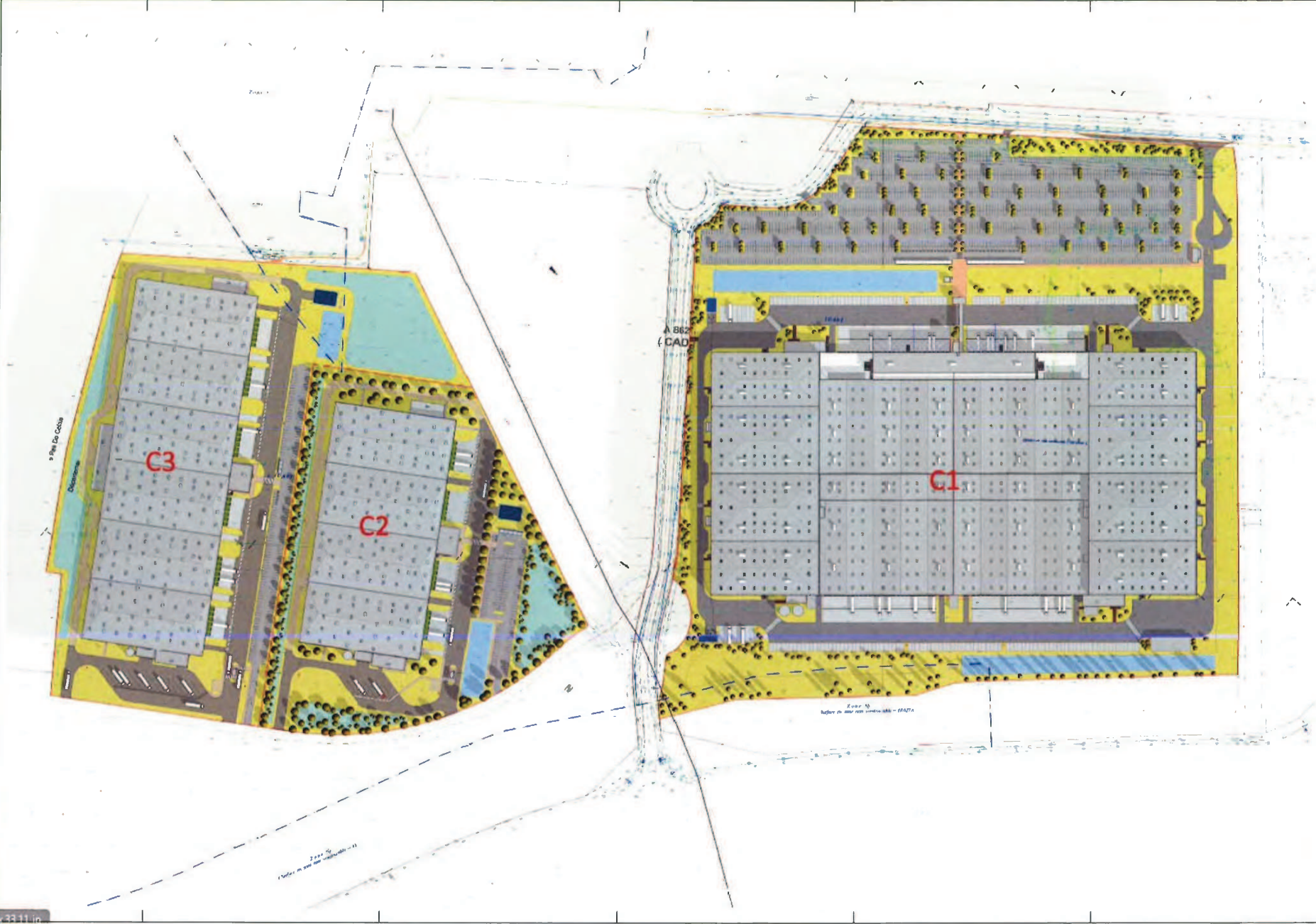
PARIS

le,

07 juillet 2016

Signature

Goodman France Sarl
62, rue de la Chaussée d'Antin
75009 Paris
408 627 354 RCS Paris



ANNEXE

1. Plan de masse de la ZAC

2. Plan de masse de la ZAC

3. Plan de masse de la ZAC

4. Plan de masse de la ZAC

5. Plan de masse de la ZAC

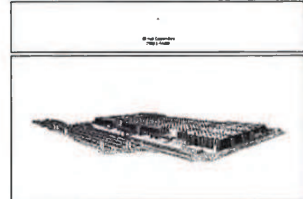
6. Plan de masse de la ZAC

7. Plan de masse de la ZAC

8. Plan de masse de la ZAC

9. Plan de masse de la ZAC

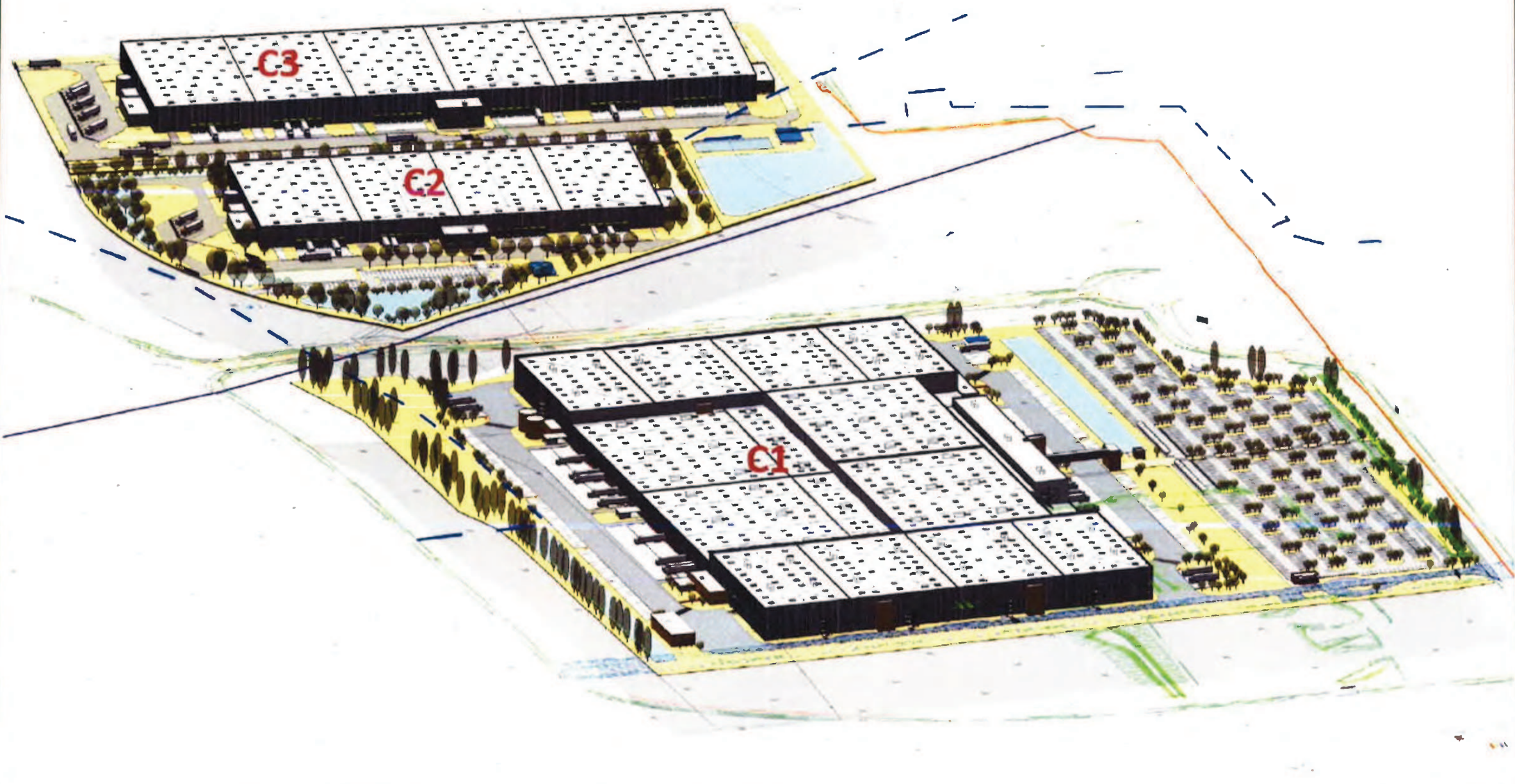
10. Plan de masse de la ZAC



PHASE DU PROJET

PLAN MASSE DE LA ZAC

N° de plan : 1/1000 Date : 10/10/2010 Version : 1.0	N° de plan : 1/1000 Date : 10/10/2010 Version : 1.0
---	---



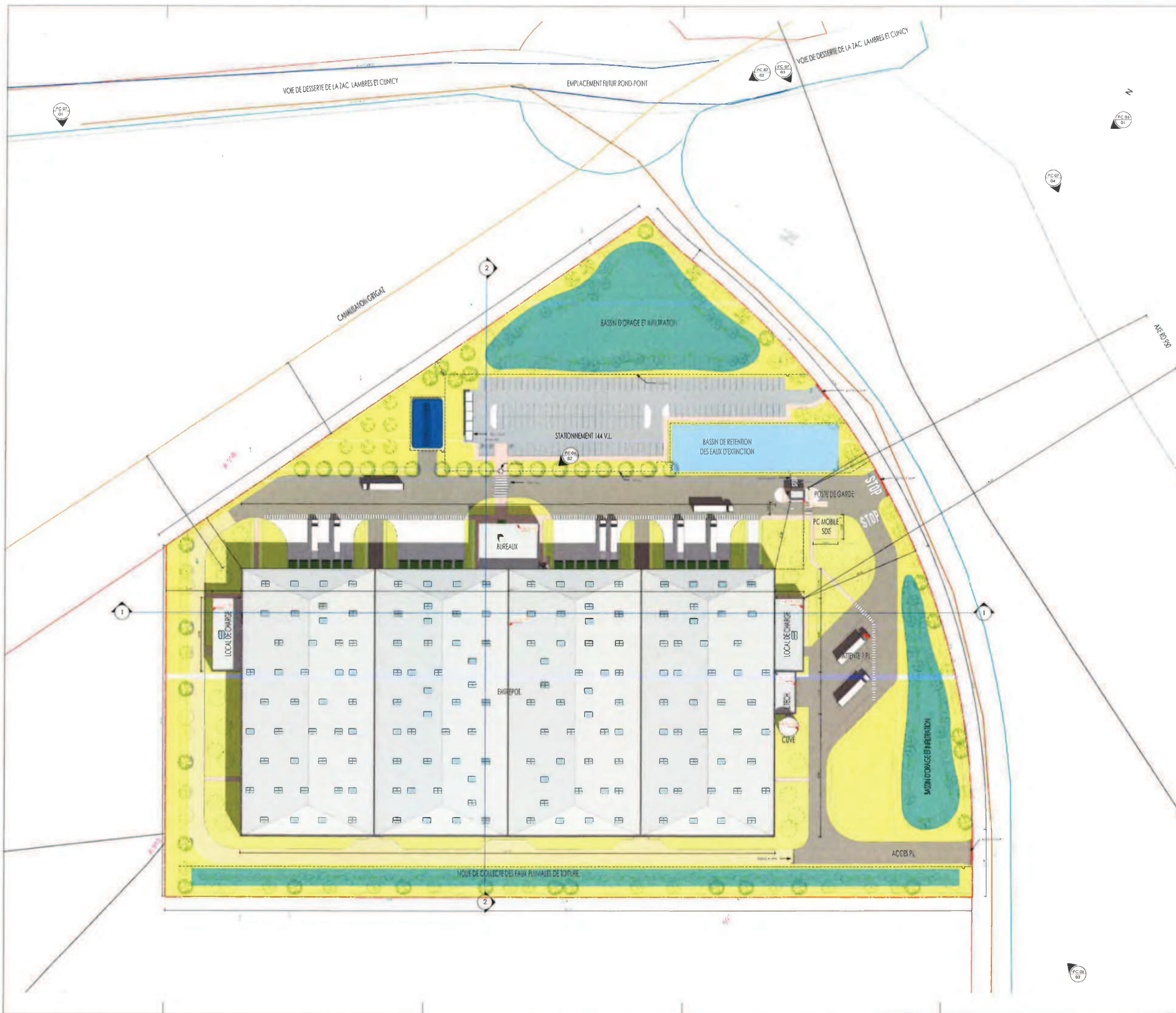
ETAT (cm)	0000
PROJET	
PHASE	PHASE DU PROJET
DATE	27.07.2014

PROJET

1

Vue aérienne





- Alnus glutinosa - Aune glutineuse - Tige ramifiée depuis la base - 12 / 14
- Acer campestre - Erable champêtre - Tige ramifiée depuis la base - 12 / 14
- Carpinus betulus - Chêne commun - Tige ramifiée depuis la base - 12 / 14
- Fraxinus pennsylvanica 'Summit' - Frêne de Pennsylvanie - Tige - 14 / 16
- Populus tremula - Tremble - Tige - 14 / 16
- Pinus avium 'Plena' - Merisier à fleurs doubles - Tige - 14 / 16
- Pinus domestica cv - Pommiers à fruits en diverses variétés - Tige - 12 / 14
- Quercus robur - Chêne pédonculé - Tige - 12 / 14
- Liquidambar styraciflua - Copalme d'Amérique - Tige - 20 / 25
- Saix alba - Saule blanc - Tige - 12 / 14
- Saix aurita, Saix caprea, Saix exiguus, Saix purpureus, Saix viminalis
- Saules en diverses espèces de sous-arbrisseaux - Toulou - H - 90 / 120
- Pelouse rustique
- Prairie fleurie
- Prairie hygrophile
- Roselière sur prairie hygrophile
- Haie charnue plantée sur 2 rangs en quinconce de jeunes plants H : 90 / 120 avec espacement de 80 cm sur le rang
- Haie d'arbustes bas et florifères, de 1,50 m de large, avec espacement des végétaux de 80 cm sur le rang
- Massif de rosiers paysagers Mellandriolés plantés avec une densité de 1 sujet / m²
- Haie bocagère et bande boisée composée d'arbustes et de sous-arbrisseaux en mélange, sur deux ou plusieurs rangs distants de 2 mètres, avec espacement d'1,50 mètres sur le rang

Table with 4 columns: Description, Unité, Quantité, Remarques. The table is mostly empty.

PLATEFORME LOGISTIQUE GOODMAN - LAMBRES
BATIMENT C2



LES BUREAUX D'ETUDE
 LES BUREAUX D'ETUDE
 LES BUREAUX D'ETUDE
 LES BUREAUX D'ETUDE

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PLAN DE MASSE - ESPACES VERTS

PC2-2

N. AMBRIE A. BUREAU J. BUREAU H. BUREAU S. BUREAU M. BUREAU



PC6-1 Vue aérienne sur l'entrée

PC6-2 Vue entrée des bureaux



PC6-3 Vue aérienne Sud



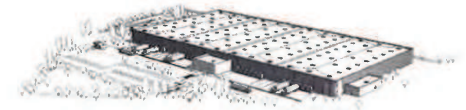
AVERTISSEMENTS

- PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE** - Ce document est la propriété de SAGL. A ce titre il est protégé par les droits d'auteurs conformément au Code de la propriété intellectuelle.
- DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE** - Ce document est exclusivement élaboré dans le cadre réglementaire des différentes demandes d'autorisations (permis de construire, permis d'aménagement, permis de démolir et réhabilitation partielle). Ce document ne peut constituer un document d'appel d'offres. Au même titre, il ne peut être considéré comme un plan d'exécution.
- APPEL D'OFFRES ET MARCHÉS DE TRAVAUX** - Ce document est exclusivement élaboré dans le cadre d'un appel d'offres. Les informations contenues dans ce document sont destinées à être indiquées à l'appel d'offres. Elles ne sont pas destinées à servir de base à des négociations ou à des modifications qui pourraient nuire au bon fonctionnement et à la tenue dans le temps des ouvrages et équipements dans le respect des règles en vigueur. A ce titre, il ne peut être considéré comme un plan d'exécution. Dans le cadre du marché de travaux, l'entrepreneur s'engage à fournir les plans d'exécution pour l'objet technique et approuvés au bureau de contrôle.

IND	MODIFICATIONS	DATE	PAR

PLATEFORME LOGISTIQUE GOODMAN - LAMBRES BATIMENT C2

ZAC de LAMBRES et CUIRNY - 95502 LAMBRES LES DOUAI



BT ENVIRONNEMENT :
GRUS Agence de Plan. & IDP
10, COURS LOUIS LUMÈRE
94500 - NOIX-BOIS
T: 01 79 64 67 00

PAYSAGISTE / CONCEPTEUR :
GILLES GENET
4 RUE DE LA REPUBLIQUE
77570 CHATEAU LAFONT
T: 01 64 76 38 23



ARCHITECTE :
SAGL ARCHITECTURE ASSOCIÉS
163, RUE DE LA MARNE
75015 - PARIS
T: 01 56 64 23 99

DEMANDER :
GOODMAN (France)
42, RUE CHASSÉE D'ANJIN
75009 - PARIS
T: 01 55 35 09 50

BUREAU DE CONTRÔLE :
QUALICONSULT DOUAI
366, AV. DES FOUILLES
59420 - SAINTE NOËLE
T: 03 27 92 71 61

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

INSERTION PAYSAGÈRE

1^{er} Plan

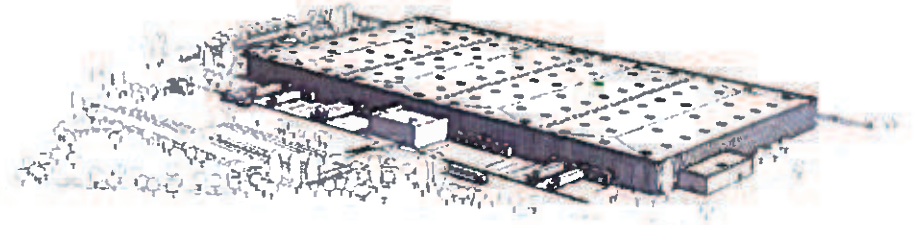
PC6

N° AFFAIRE :	AUTEURS / VÉRIFICATEUR :	FORMAT :	ÉCHELLE :	DATE :	INDICE :
1435	Concepteur	A2 + 1		06/07/2016	

Z:\1435 GOODMAN Lambres\01 DOCUMENTS DE TRAVAIL\1435 GOODMAN LAMBRES PC C2.rvt


PLATEFORME LOGISTIQUE GOODMAN - LAMBRES BATIMENT C2

ZAC de LAMBRES et CU NCY - 59552 LAMBRES LES DOUAI



BET ENVIRONNEMENT
 **GIRUS** Agence de Paris 5, DP
 10, COURS LOUIS LUMIERE
 94300 - VINCENNES
 T: 01 79 84 82 00

PAYSAGISTE / CONCEPTEUR
GILLES GENET
 4, RUE DE LA REPUBLIQUE
 77570 CHATELAINCON
 T: 01 64 78 38 23

ARCHITECTE
 **SAG ARCHITECTES ASSOCIES**
 145, RUE DE GIRAUD
 75015 - PARIS
 T: 01 56 54 33 00

DEMANDEUR
 **GOODMAN (France)**
 62, RUE CHAUSSEE D'ANTIN
 75009 - PARIS
 T: 01 55 35 08 50

BUREAU DE CONTROLE
 **QUALICONSULT DOUAI**
 384, AV DES FUSILLES
 59480 - SAINTE NOBLE
 T: 03 27 90 71 61

ENVIRONNEMENT PROCHE

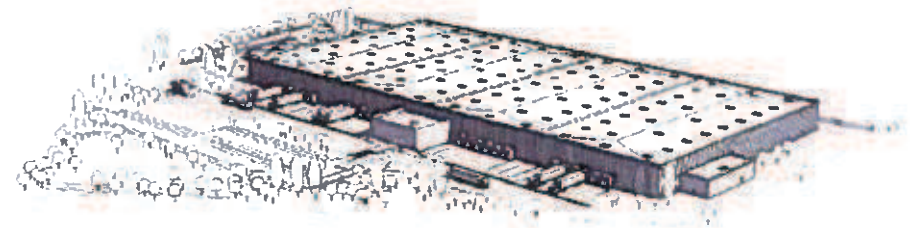
1^{er} Plan
 An 2

N° AFFAIRE	AUTEURS / VERIFICATEUR	FORMAT	ECHELLE	DATE	INDICE
1436	Concepteur			08/07/2016	



PLATEFORME LOGISTIQUE GOODMAN - LAMBRES BATIMENT C2

ZAC de LAMBRES et CUMCY - 59552 LAMBRES LES DOUAI



DES ENVIRONNEMENT



GIRUS Agence de Paris S. DF
10, COURS LOUIS LUMIERE
94300 - VINCENNES
T: 01 79 84 82 00

PAYSAGISTE / CONCEPTEUR

GLLES GENEST
4, RUE DE LA REPUBLIQUE
77570 CHATEAU-LANOU
T: 01 64 78 38 23

ARCHITECTE :




SACL ARCHITECTES ASSOCIES
165, RUE DE LA GIRARD
75015 - PARIS
T: 01 56 54 33 99

DEMANDEUR



GOODMAN (France)
42, RUE CHAUSSÉE D'ANTIN
75009 - PARIS
T: 01 55 35 08 50

BUREAU DE CONTROLE



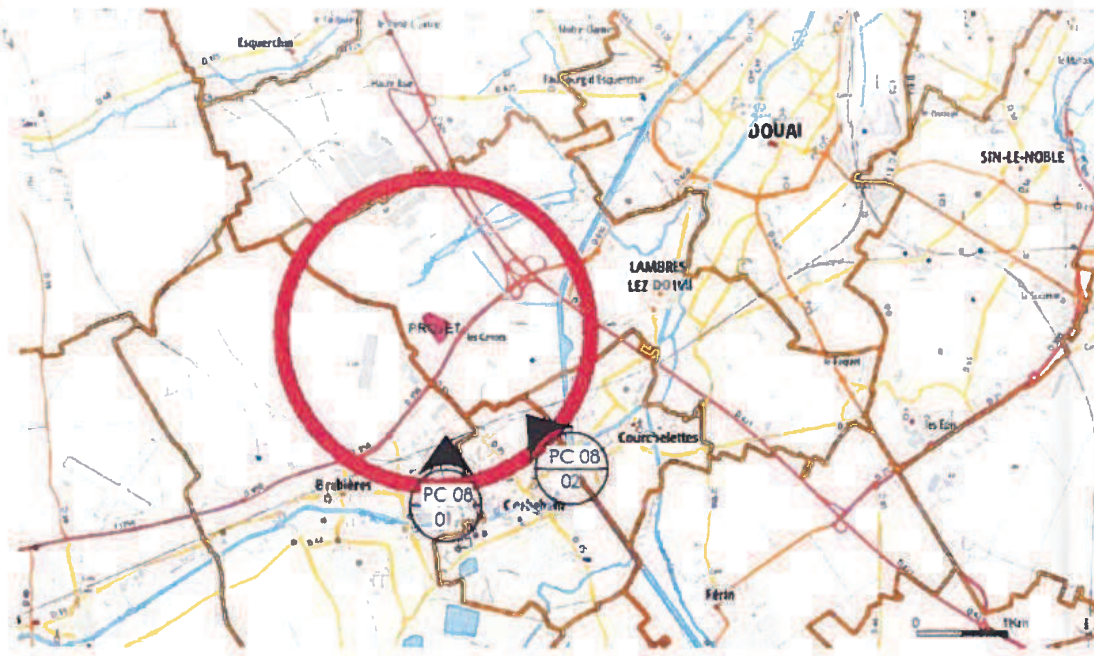
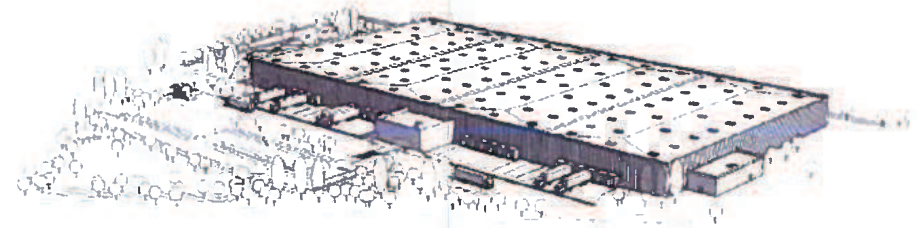
QUALICONSULT DOUAI
386, AV DES FUSILLES
59450 SAIN JE NOBLE
T: 03 27 90 71 61





ENVIRONNEMENT LOINTAIN

N° AFFAIRE	AUTEURS / VERIFICATEUR	FORMAT	ECHELLE	DATE	INDICE
1436	Concepteur			05/07/2016	

PLATEFORME LOGISTIQUE GOODMAN - LAMBRES BATIMENT C2

ZAC de LAMBRES et CUNICY - 59552 LAMBRES LES DOUAI



BET ENVIRONNEMENT  GIRUS Agence de Paris & IDF 10 COURS LOUIS LUMIERE 94300 - VINCENNES T: 01 79 84 82 00	PAYSAGISTE / CONCEPTEUR GILLES GENEST 4 RUE DE LA REPUBLIQUE 77570 CHATEAU-LANDON T: 01 64 78 38 23	
ARCHITECTE  SAGL ARCHITECTES ASSOCIES 165 RUE DE LA GIRARD 75015 - PARIS T: 01 56 54 33 99	DEMANDEUR  GOODMAN (France) 62 RUE CHAUSSEE D'ANTIN 75009 - PARIS T: 01 55 35 08 50	BUREAU DE CONTROLE  QUALICONSULT DOUAI 386 AV DES FUSILLES 59450 - SIN-LE-NOBLE T: 03 27 90 71 61

PLAN DE SITUATION

N° Plan

An2

N° AFFAIRE	AUTEURS / VERIFICATEUR	FORMAT	ECHELLE	DATE	INDICE
1436	NS			08/07/2016	