

<b>Localisation</b>	Anzin
<b>Porteur du projet</b>	Aménagement : Valenciennes Métropole Immobilier : CCI + autres opérateurs
<b>Nature du projet</b>	Requalification de la friche industrielle Vallourec / Mannesmann (26 ha) en éco-quartier comprenant logements, équipements, commerces et immeubles de bureaux et services
<b>Objectifs et enjeux</b>	Reconquête d'un espace dégradé vacant sur la rive gauche de l'Escaut au en cœur d'agglomération, dans une stratégie de régénération urbaine, économique et écologique de l'ancien corridor minier
<b>Effet structurant</b>	Mutation d'un ancien site industriel en pôle de formation supérieure et d'activités orientées sur les nouvelles technologies avec l'implantation du Plateau Numérique des Rives de l'Escaut, composante du pôle Image régional ZFU
<b>Connectivité transports collectifs</b>	Zone desservie par la future ligne de tramway Valenciennes-Vieux Condé
<b>Interaction avec trame urbaine</b>	Projet urbain mixte en zone urbaine Aménagement dans le cadre d'une ZAC
<b>Interaction avec trame verte et bleue</b>	Parc urbain à gestion différenciée en bord d'Escaut Maillage du quartier par un réseau de liaisons piétonnes et cyclables Requalification d'un ancien château d'eau en maison du projet et du développement durable Réseau de chaleur alimenté par un forage existant Traitement de la pollution in situ
<b>Superficie</b>	26ha
○ Renouvellement urbain	26 ha
○ Espace agricole ou naturel	
<b>Nombre de logements produits</b>	Environ 500
<b>Superficie bâtie produite</b>	SHON globale prévisionnelle : 99 900 m²
<b>Faisabilité à l'horizon 2020 ou 2030</b>	2020 – travaux d'aménagement 1 <sup>ère</sup> tranche (Plateau Numérique) en cours



