

# Parc animalier de Maubeuge

**Porteur de projet :**

Ville de Maubeuge / AMVS

**Descriptif du projet :** *Développement du parc animalier de Maubeuge.*

*Le projet comprend deux phases :*

*Phase 1 : travaux d'extension, de création des zones Afrique, Amérique du Sud et Europe*

*Phase 2 : Réhabilitation du parc existant et création de la zone Asie*

## **contenu du projet**

**objectifs et enjeux du projet : description en texte**

La description du projet et notamment la dynamique , stratégie, ... de territoire dans laquelle il s'inscrit. : il s'agit de décrire les objectifs et enjeux du projet, c'est-à-dire la situation du territoire et quelles réponses le projet apporte aux questions observées

*La Ville de Maubeuge possède un patrimoine exceptionnel constitué de 45 hectares d'espaces verts entourant le cœur de ville, l'ensemble étant ceinturé de fortifications Vauban. A ces atouts urbanistiques et culturels s'ajoute un zoo qui a été redynamisé sous l'impulsion de la municipalité depuis 2001. Les élus locaux, soutenus par l'Etat, la Région et le Département, souhaitent passer maintenant à une nouvelle étape, engager une opération de renouvellement urbain et donner de nouvelles perspectives au zoo tout en s'appuyant sur son succès actuel (180.000 visiteurs en 2010). Ce projet économique majeur s'inscrit à l'évidence dans une perspective à long terme et vise à créer un pôle touristique majeur à l'est du Département du Nord.*

- Objet technique : *Extension du zoo actuel au cœur des remparts + 6 à 10 ha. Partenariat public/privé*
- L'aspect « structurant » du projet sur le territoire, qui pourra par exemple prendre la forme d'une « aire d'influence » locale, intercommunale, métropolitaine, ...

*Equipement à rayonnement régional.*

- Les interactions du projet avec les autres trames structurelles de la démarche si elles ont été examinées dans le cadre de l'élaboration du projet.

*Lien Trame verte/trame bleue : thème de la biodiversité (outil pédagogique et de conservation de la biodiversité)*

- La réalité de la faisabilité matérielle à l'horizon 2020 ou 2030, notamment au regard des procédures réglementaires d'autorisations, acquisitions foncières, ...

*Propriétés communales, DSP en cours*

- La cohérence avec les capacités financières du maître d'ouvrage compte tenu des plans de financements prévus...

1<sup>ère</sup> tranche : 36,46 M€  
2<sup>ème</sup> tranche : 30,06 M€

1<sup>ère</sup> tranche : 15 M€  
2<sup>ème</sup> tranche : 10 M€

les éléments descriptifs des objectifs et enjeux du projet sont absolument nécessaires pour établir le scénario des dynamiques engagées

### **Informations techniques nécessaires**

#### Éléments prévisionnels

- Le projet sera-t-il réalisé en 2020 ? (une seule réponse)  
**oui terminé** / en partie / non / on ne sait pas
- Le projet sera-t-il réalisé en 2030 ? (une seule réponse)  
oui terminé / en partie / non / on ne sait pas
- le projet est il : (une seule réponse)
  1. une idée validée politiquement
  2. **validé financièrement (en partie ou totalité)**
  3. en travaux en 2010 - 2011

#### Nature du projet : (choisir une seule nature)

Équipement métropolitain, **Équipement**, Eco quartier, Grand quartier, Plateforme multimodale, Parc d'activités

#### Connectivité transports

- Le lieu du projet est-il connecté aux réseaux de transport en commun en site propre actuels ?  
**OUI** ; **NON**
- Le lieu du projet est-il connecté aux réseaux de transport en commun actuels ?  
**OUI** ; **NON**
- Localisation et point(s) d'accès - par quel modes ? *Gare voyageurs, voitures, bus*

#### Consommation d'espace

- le projet consomme-t-il des espaces agricoles **OUI** ; **NON** ;
  - si le projet consomme des espaces agricoles, a-t-il aussi une part en renouvellement urbain ? (la requalification de friches industrielles, terrils..., est considérée comme renouvellement urbain)

#### Logement

- le projet produit-il des logements ? **OUI** ; **NON** et si oui, combien ?

**Repérage spatial du projet**

Une localisation précise du projet est demandée ; préférences pour l'obtention de données relatives à l'étendue des projets (liste par ordre de maniabilité pour la compilation):

- Polygone géo référencé
- Polygone sur support vectoriel avec localisation
- Description graphique du projet (plan, format digital)
- Description graphique du projet (plan, format papier minimum A4 / A3)

les données SIG fournies doivent être en LAMBERT 93 , de préférence en format MAPINFO (.tab) ou compatible. On donnera la localisation à la principale commune concernée par le projet.

les données spatiales sont absolument nécessaires pour établir le scénario des dynamiques engagées.