

ZAC Secteur Ouest

Porteur de projet :

CAD

Descriptif du projet Création de parcs d'activités autorisées suite à la réalisation du schéma de secteur « opportunité économique Ouest »

Enjeu, contenu du projet

objectifs et enjeux du projet : description en texte

Suite à l'approbation du Schéma de secteur « Opportunité Economique Ouest » porté par le SCOT Grand Douaisis, une ou plusieurs zones seront identifiées pour l'accueil de nouvelles zones d'activités à l'Ouest du territoire. Il s'agira de constituer des réserves foncières afin de permettre de lancer les procédures de ZAC sur ces secteurs stratégiques.

Le financement sera réalisé par la CAD.

Informations techniques nécessaires

Éléments prévisionnels

- Le projet sera-t-il réalisé en 2020 ? (une seule réponse)
en partie
- Le projet sera-t-il réalisé en 2030 ? (une seule réponse)
oui terminé
- le projet est il : (une seule réponse)
1. une idée validée politiquement

Nature du projet : (choisir une seule nature)

Équipement métropolitain, Équipement, Eco quartier, Grand quartier, Plateforme multimodale, **Parc d'activités**

Connectivité transports

- Le lieu du projet est il connecté aux réseaux de transport en commun en site propre actuels ?
NON
- Le lieu du projet est il connecté aux réseaux de transport en commun actuels ?
OUI
- Localisation et point(s) d'accès - par quels modes ? **Voies routières, éventuellement voie d'eau**

Consommation d'espace

- le projet consomme t il des espaces agricoles **OUI**
 - si le projet consomme des espaces agricoles, a-t-il aussi une part en renouvellement urbain ? (la requalification de friches industrielles, terriils..., est considérée comme renouvellement urbain) **ne sait pas**

FICHE A REMPLIR ET RETOURNER A LA DRÉAL NORD PAS DE CALAIS

Logement

- le projet produit il des logements ? **NON** et si oui, combien ?

Repérage spatial du projet

Une localisation précise du projet est demandée ; préférences pour l'obtention de données relatives à l'étendue des projets (liste par ordre de maniabilité pour la compilation):

- **Polygone géo référencé**
- **Polygone sur support vectoriel avec localisation**
- **Description graphique du projet (plan, format digital)**
- **Description graphique du projet (plan, format papier minimum A4 / A3)**

les données SIG fournies doivent être en LAMBERT 93 , de préférence en format MAPINFO (.tab) ou compatible. On donnera la localisation à la principale commune concernée par le projet.

les données spatiales sont absolument nécessaires pour établir le scénario des dynamiques engagées.