

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

4.2 Objectifs du projet

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?
 La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Coordonnées géographiques¹

Long. ___° ___' ___" _ Lat. ___° ___' ___" _

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, **38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :**

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" _ Lat. ___° ___' ___" _

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" _ Lat. ___° ___' ___" _

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?
Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets **négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments)** :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

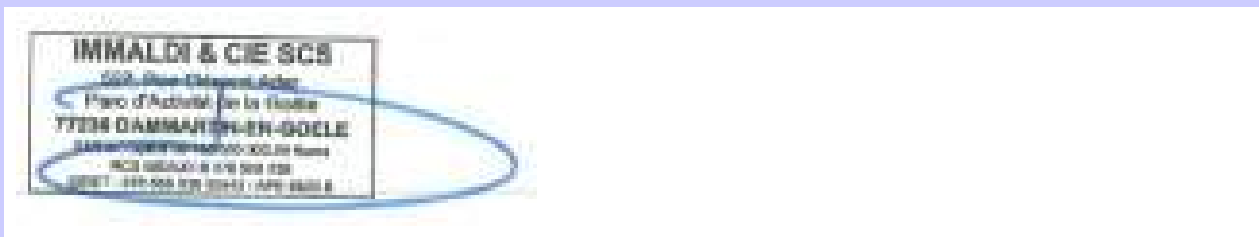
9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

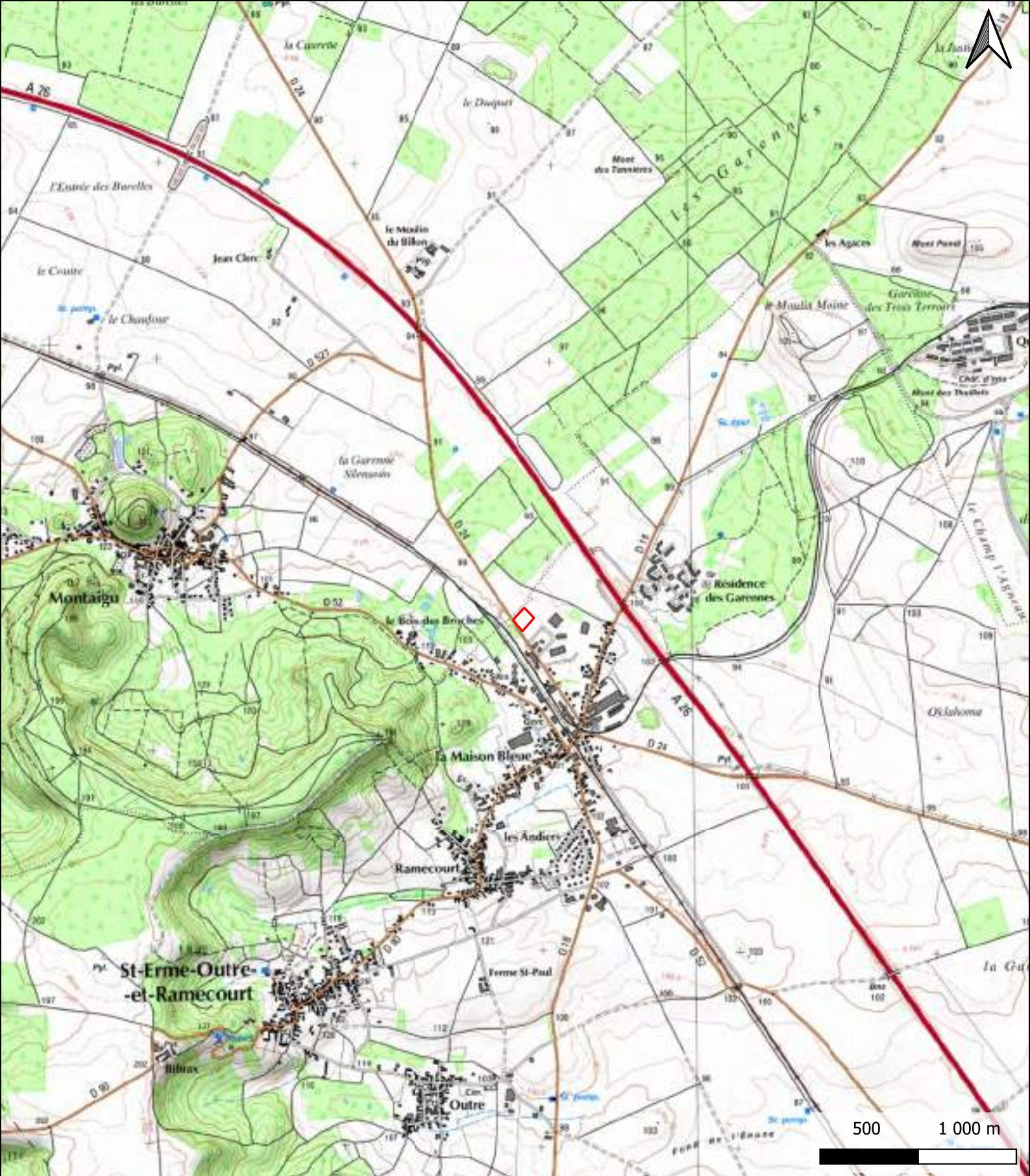
Fait à

le,

Signature



Annexe 2. Localisation du site au 1.25 000ième

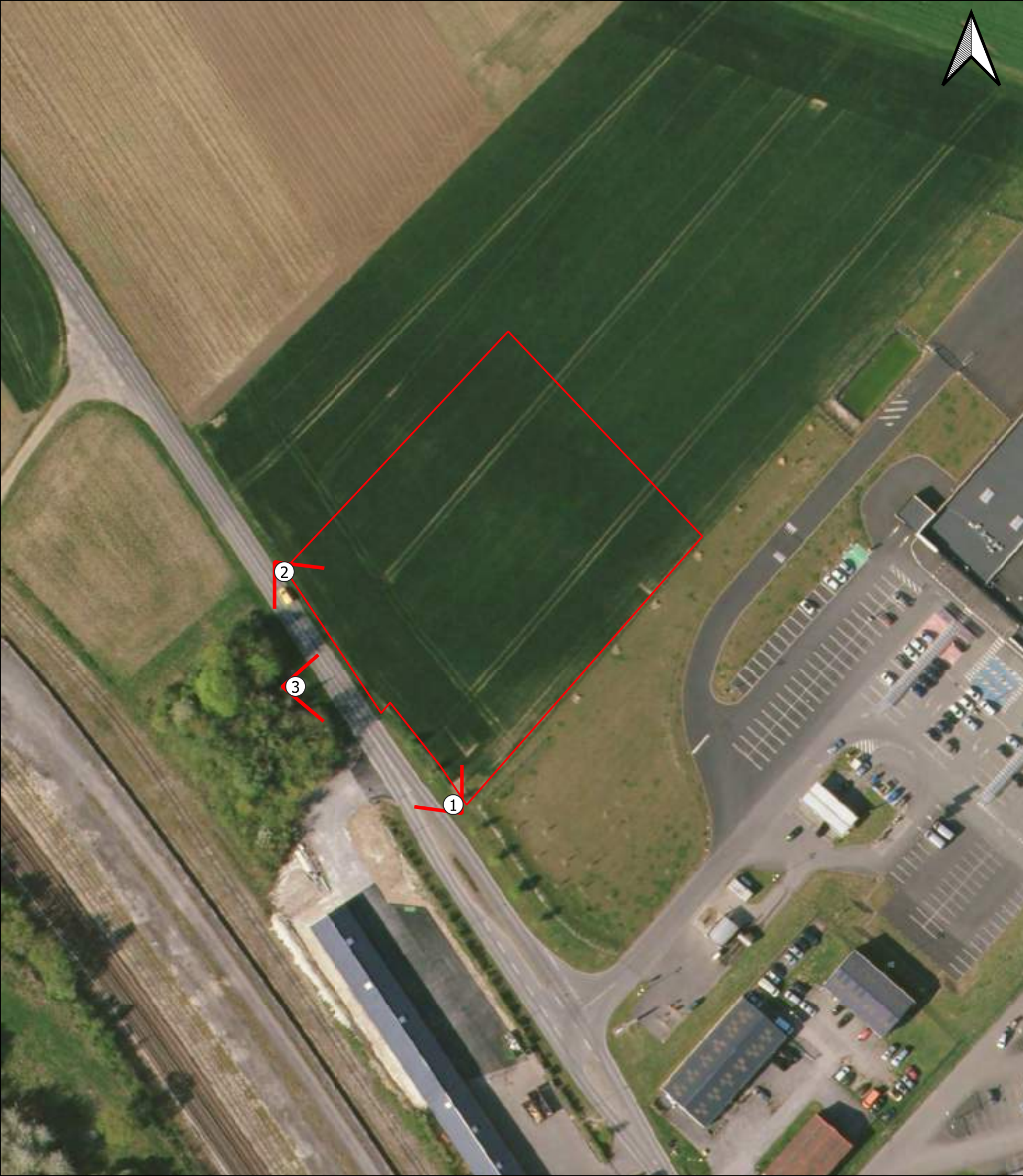


Localisation de la ZIP (1 : 25 000)

Légende

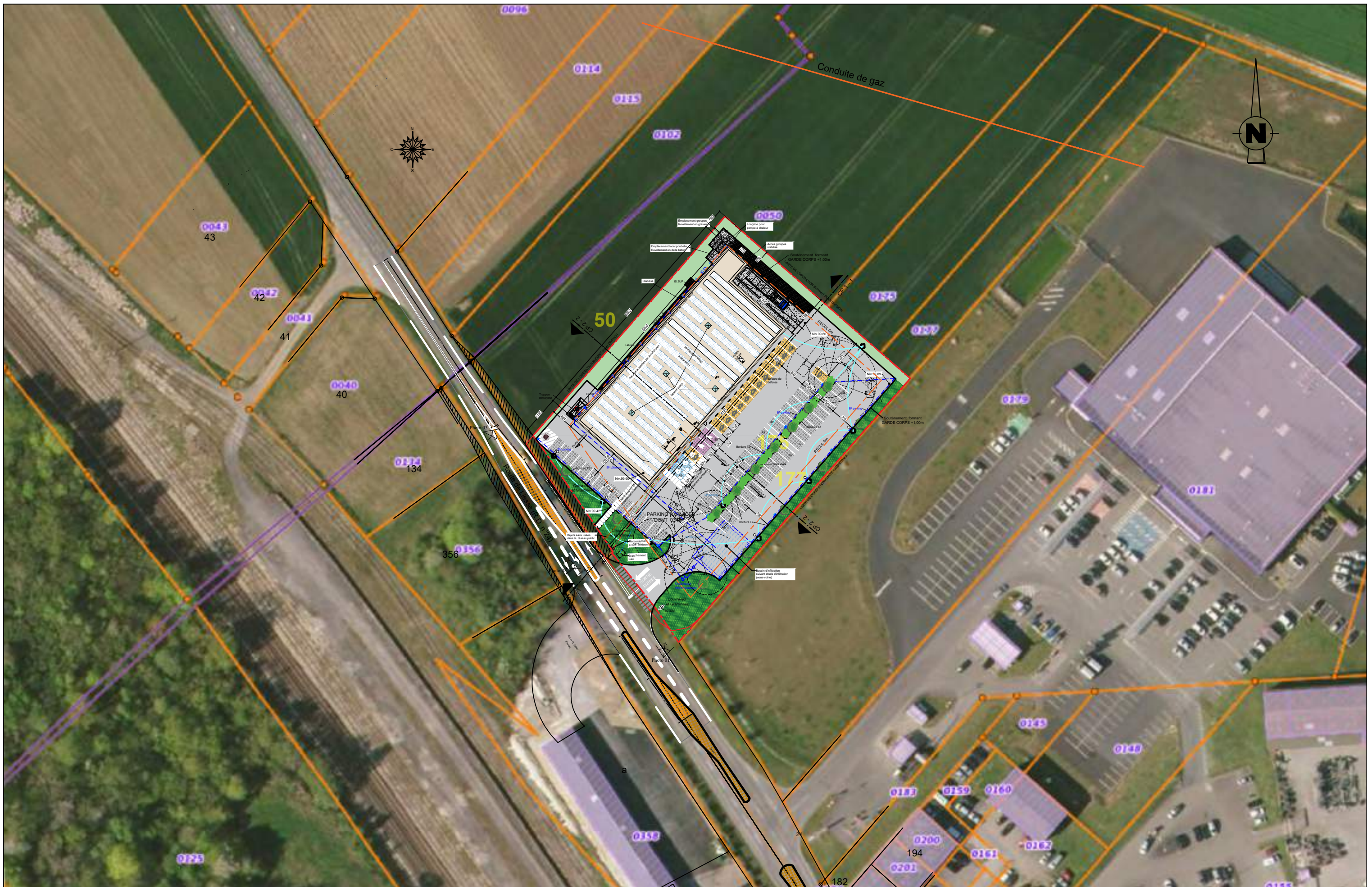
 Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Annexe 3. Localisation cartographique des prises de vue



Annexe 4. Localisation des prises de vues

Annexe 4. Plans masses



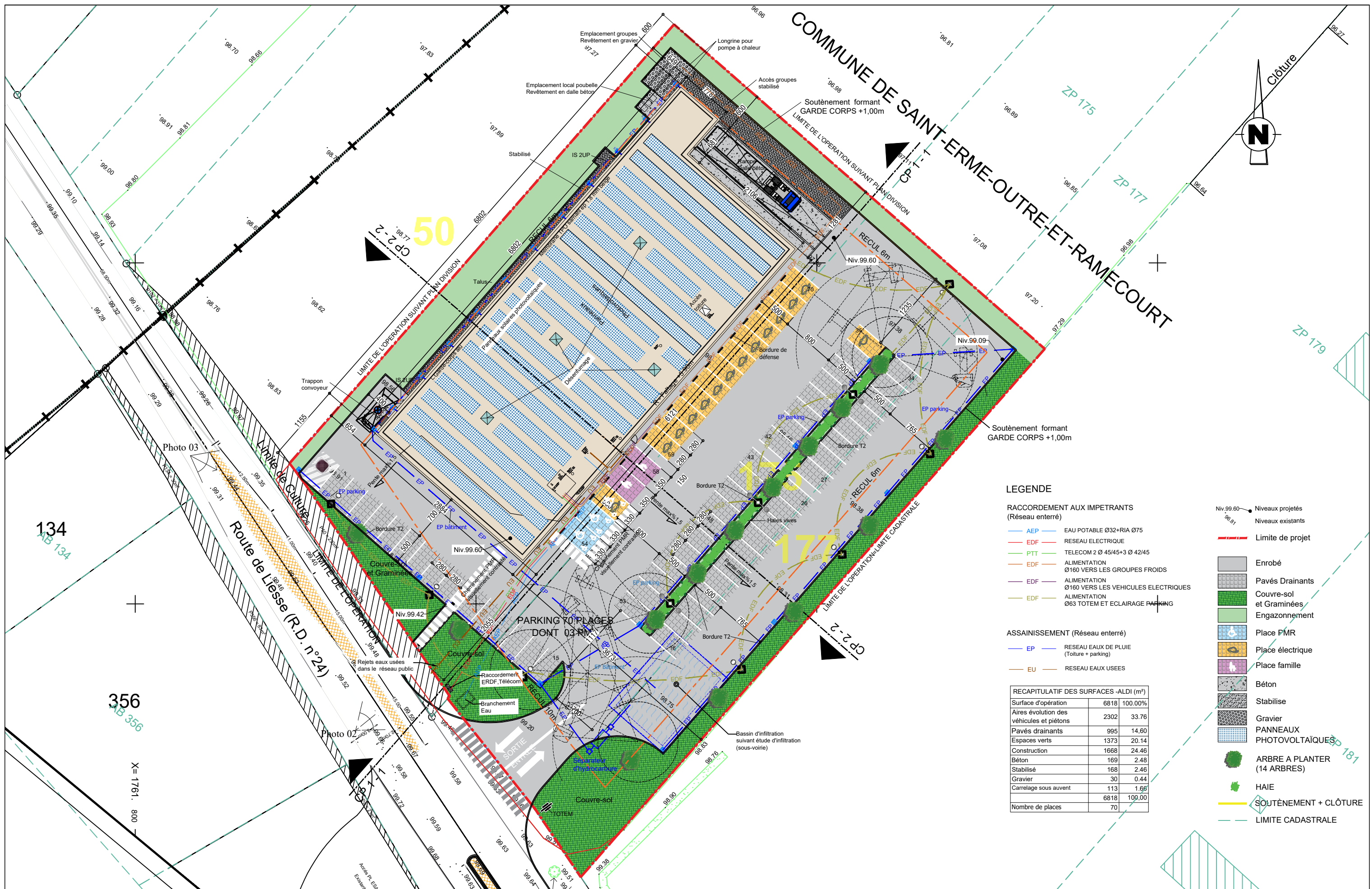
AUTEUR DE PROJET:
 AADE sprl
 Atelier d'Architecture - Deloose Elmas s.p.r.l.
 Adresse: Rue des Telliers, 6 bte.5 7000 MONS (Belgique)
 email : info@aaade.pro - Tél : 06 16 89 73 16 / 06 16 73 59 93
 Référence Ordre des Architectes : PS0097

Maitre de l'ouvrage :
IMMALDI & CIE SAS
Monsieur Théo Vicente
 527 rue Clément Ader
 77230 Dammartin-en-Goële



Situation:
 Route de Liesse (D-24)
 02820 Saint-Erme-Outre-et-Ramecourt
 Section : **000 ZP 50-175 et 177**
 d'une contenance totale de 19.403m²
 Surface de l'opération=6.942m²

CONSTRUCTION D'UNE SURFACE COMMERCIALE ALDI			
AVP- PLAN MASSE AER INTEGRE			
Dossier	N° de plan	DATE	ECH
021-06	04	28/04/2022	1/1000



LEGENDE

- RACCORDEMENT AUX IMPETRANTS (Réseau enterré)**
- AEP — EAU POTABLE Ø32+RIA Ø75
 - EDF — RESEAU ELECTRIQUE
 - PTT — TELECOM 2 Ø 45/45+3 Ø 42/45
 - EDF — ALIMENTATION Ø160 VERS LES GROUPES FROIDS
 - EDF — ALIMENTATION Ø160 VERS LES VEHICULES ELECTRIQUES
 - EDF — ALIMENTATION Ø63 TOTEM ET ECLAIRAGE PARKING

- ASSAINISSEMENT (Réseau enterré)**
- EP — RESEAU EAUX DE PLUIE (Toiture + parking)
 - EU — RESEAU EAUX USEES

RECAPITULATIF DES SURFACES -ALDI (m²)		
Surface d'opération	6818	100.00%
Aires évolution des véhicules et piétons	2302	33.76
Pavés drainants	995	14.60
Espaces verts	1373	20.14
Construction	1668	24.46
Béton	169	2.48
Stabilisé	168	2.46
Gravier	30	0.44
Carrelage sous auvent	113	1.66
Nombre de places	70	

- Niv.99.60 — Niveaux projetés
- Niv.99.81 — Niveaux existants
- Limite de projet
- Enrobé
- Pavés Drainants
- Couvre-sol et Graminées
- Engazonnement
- Place FMR
- Place électrique
- Place famille
- Béton
- Stabilisé
- Gravier
- PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES
- ARBRE A PLANTER (14 ARBRES)
- HAIE
- SOUTÈNEMENT + CLÔTURE
- - - LIMITE CADASTRALE

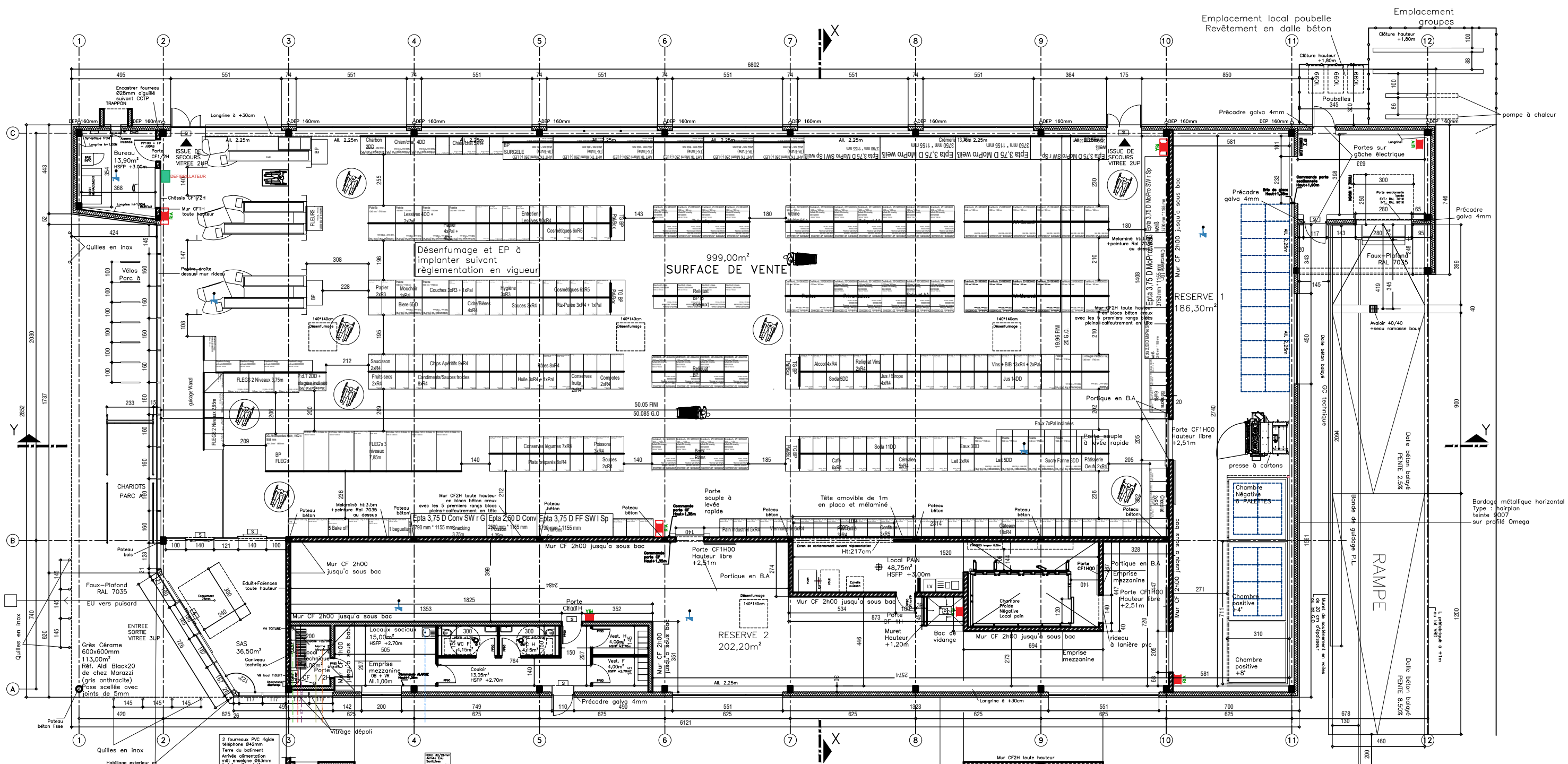
AUTEUR DE PROJET:
 AADE sprl
 Atelier d'Architecture - Deloose Elmas s.p.r.l.
 Adresse: Rue des Telliers, 6 bte.5 7000 MONS (Belgique)
 email : info@aaade.pro - Tél : 06 16 89 73 16 / 06 16 73 59 93
 Référence Ordre des Architectes : PS0097

Maître de l'ouvrage :
IMMALDI & CIE SAS
Monsieur Théo Vicente
 527 rue Clément Ader
 77230 Dammartin-en-Goële



Situation:
 Situation : Route de Liesse (D-24)
 02820 Saint-Erme-Outre-et-Ramecourt
 Section : **000 ZP 50-175 et 177**
 d'une contenance totale de 19.403m²
 Surface de l'opération=6.942m²

CONSTRUCTION D'UNE SURFACE COMMERCIALE ALDI			
AVP- PLAN MASSE			
Dossier	N° de plan	DATE	ECH
021-06	05	28/04/2022	1/500



DETAIL DES SURFACES (m²)	
SURFACE DE VENTE	999,00
SAS ENTREE/SORTIE	36,50
RESERVE 1	186,30
RESERVE 2	202,20
BUREAU	13,90
LOCAUX SOCIAUX	15,00
VESTIAIRE H	4,00
VESTIAIRE F	4,00
WC H	4,15
WC F	4,15
COULOIR	13,05
LOCAL TECHNIQUE	6,00
LOCAL PAIN	48,75
TOTAL	1537,00
LOCAL TECHNIQUE CHAUFFAGE MEZZANINE	9,00
LOCAL TECHNIQUE BEC MEZZANINE	24,70

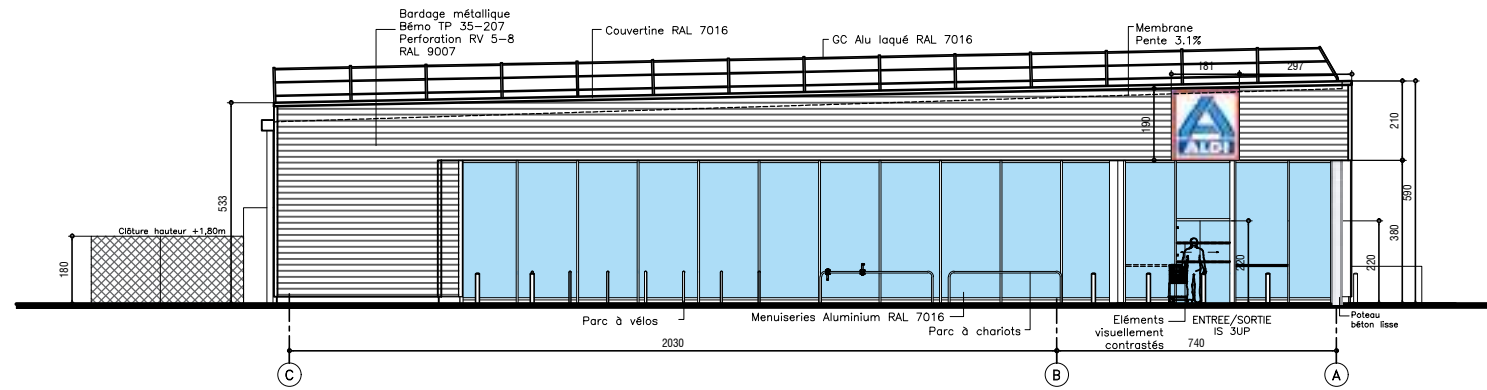
AUTEUR DE PROJET:
AADÉ sprl
 Atelier d'Architecture - Deloosse Elmas s.p.r.l.
 Adresse: Rue des Telliers, 6 bte.5 7000 MONS (Belgique)
 email : info@aade.pro - Tél : 06 16 89 73 16 / 06 16 73 59 93
 Référence Ordre des Architectes : PS0097

Maître de l'ouvrage :
IMMALDI & CIE SAS
Monsieur Théo Vicente
 527 rue Clément Ader
 77230 Dammartin-en-Goële

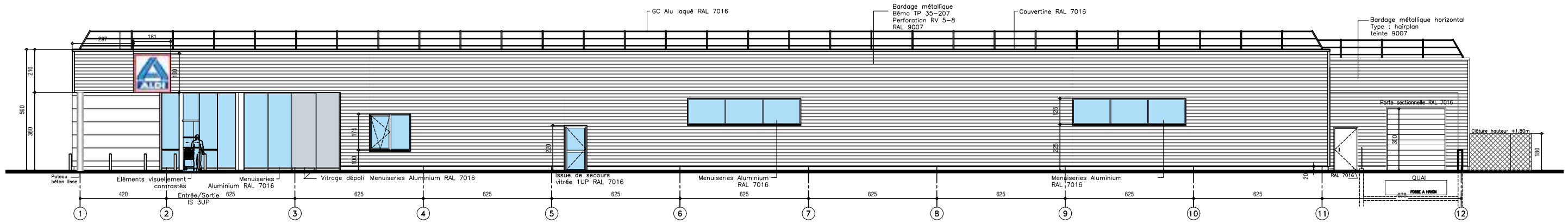
Situation:
 Route de Liesse (D-24)
 02820 Saint-Erme-Outre-et-Ramecourt
Section : 000 ZP 50-175 et 177
 d'une contenance totale de 19.403m²
 Surface de l'opération=6.942m²

CONSTRUCTION D'UNE SURFACE COMMERCIALE ALDI			
AVP- Plan du magasin			
Dossier	N° de plan	DATE	ECH
021-06	06	28/04/2022	1/200

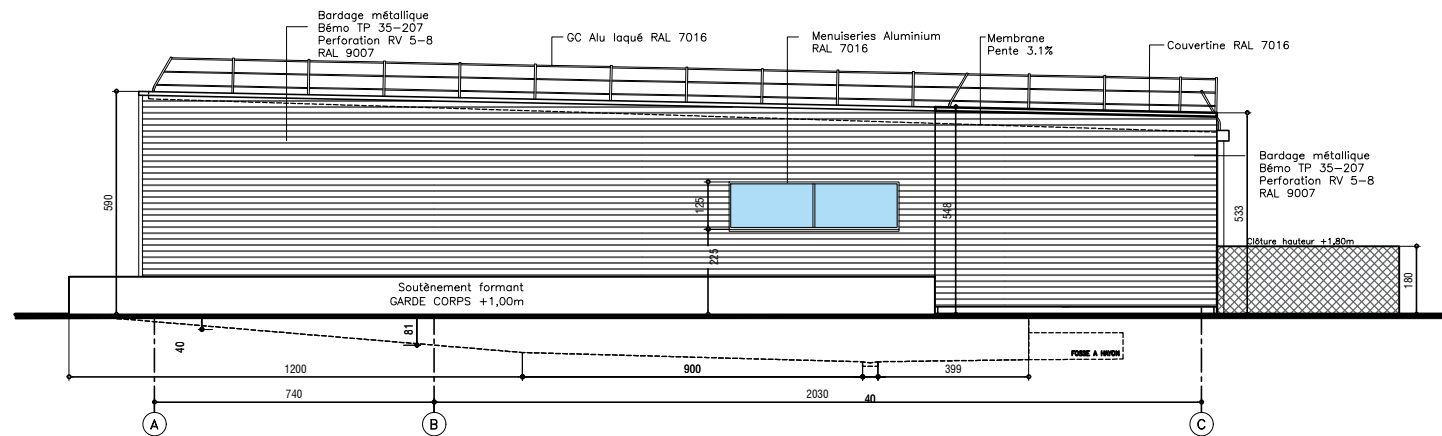
FAÇADE AVANT



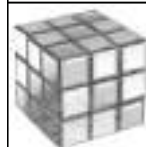
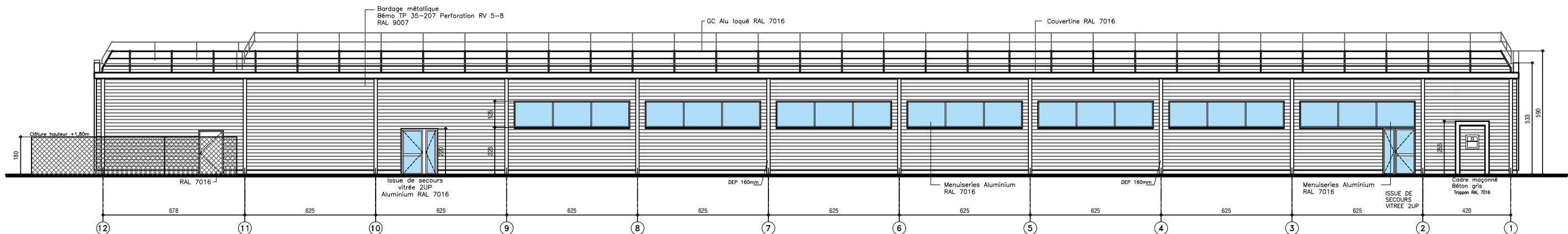
FAÇADE LATÉRALE DROITE



FAÇADE ARRIÈRE



FAÇADE LATÉRALE GAUCHE



AUTEUR DE PROJET:

AAE sprl
Atelier d'Architecture - Deloose Elmas s.p.r.l.
Adresse: Rue des Telliers, 6 bte.5 7000 MONS (Belgique)
email : info@aae.pro - Tél : 06 16 89 73 16 / 06 16 73 59 93
Référence Ordre des Architectes : PS0097



Maître de l'ouvrage :
IMMALDI & CIE SAS
Monsieur Théo Vicente
527 rue Clément Ader
77230 Dammartin-en-Goële

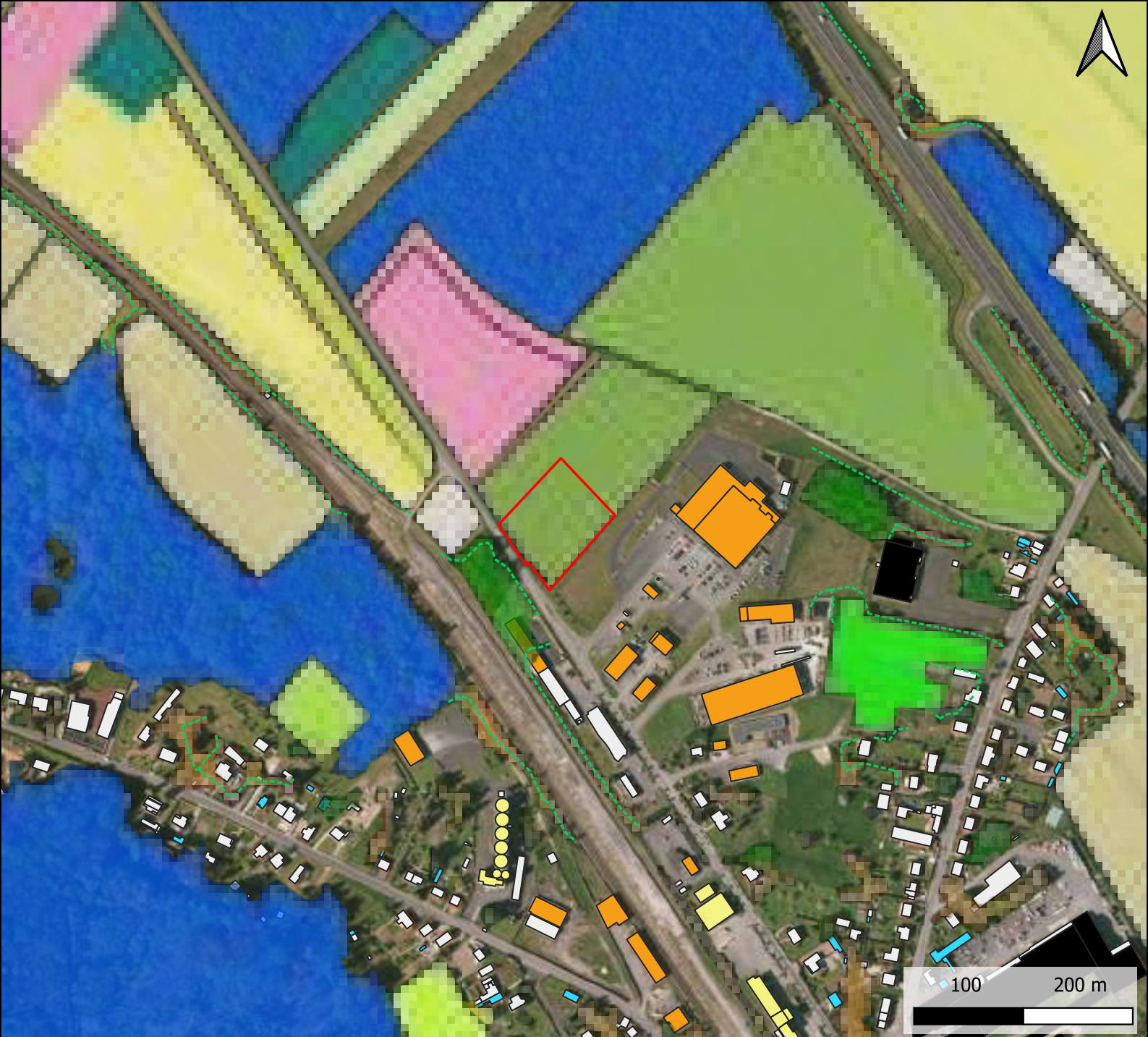
Situation:
Route de Liesse (D-24)
02820 Saint-Erme-Outre-et-Ramecourt
Section : **000 ZP 50-175 et 177**
d'une contenance totale de 19.403m²
Surface de l'opération=6.942m²

CONSTRUCTION D'UNE SURFACE COMMERCIALE ALDI

AVP- Plan du magasin

Dossier	N° de plan	DATE	ECH
021-06	07	28/04/2022	1/200

Annexe 5. Abords du projet



Occupation des sols

Légende

Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)

Végétations

- Bois
- Forêt fermée de feuillus
- Haies
- Verger

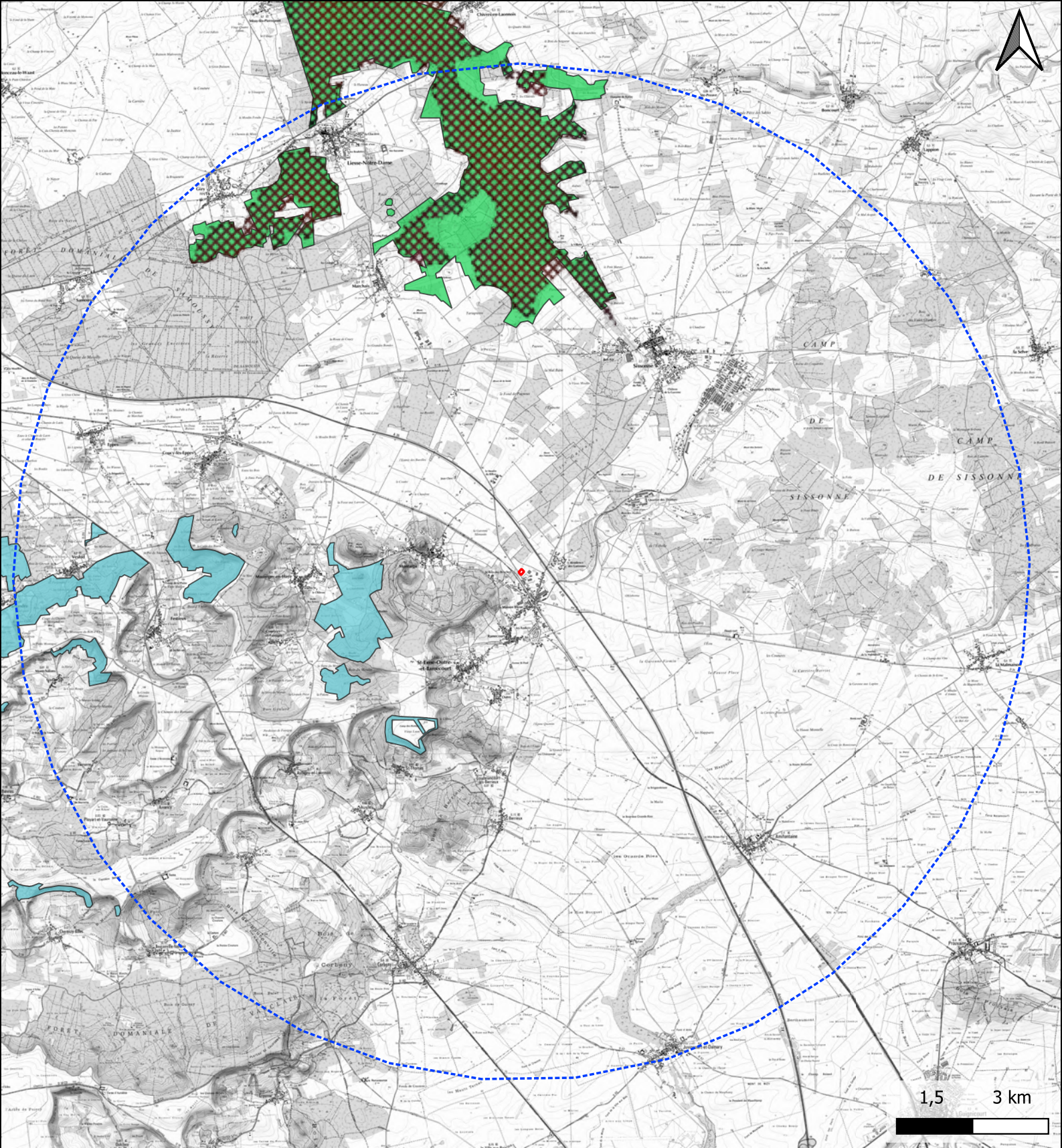
Cultures

- Blé tendre
- Maïs grain et ensilage
- Orge
- Colza
- Gel (surfaces gelées sans production)
- Fourrage
- Prairies permanentes
- Prairies temporaires
- Autres cultures industrielles
- Légumes ou fleurs
- Divers

Bâtiments

- Agricole
- Annexe
- Commercial et services
- Industriel

Annexe 6. Localisation des sites NATURA 2000



Localisation des zones NATURA 2000

Légende

	Zone d'Implantation Potentielle (ZIP)	Zones NATURA 2000
	Aire d'étude éloignée (10 km)	Zones Spéciales de Conservation (ZSC)
		 FR2200390 - Marais de la Souche
		 FR2200395 - Collines du Laonnois oriental
		Zones de Protection Spéciales (ZPS)
		 FR2212006 - Marais de la Souche

Source(s) des données : IGN ; INPN ; URBYCOM
 Fond : IGN SCAN 25
 Réalisation : ©URBYCOM - 5/2022
 Échelle : 1/100000

