

Département de l'Oise

Bilan triennal « SRU » 2014-2016

Intention notifiée d'engager la procédure de constat de carence à l'encontre de la commune de Verneuil en Halatte, seule concernée dans le département

- objectif quantitatif atteint à 134,21%,
- mais objectif qualitatif « PLAI » non atteint (7,89%) en raison d'un avancement des opérations ne permettant pas de prendre en compte immédiatement les nouvelles attentes en terme qualitatif

Toutefois, pas d'engagement définitif de la procédure de carence, en raison :

- de la constance des efforts consentis depuis 2002, taux de LLS initial de 3,56% et actuellement de 11,56% (le taux de référence est de 20%),
- du potentiel (vérifié) de 8 opérations en cours de montage, soit 127 logements (pour rappel l'objectif 2014-2016 était de 38 logements),
- de la qualité des actions actuelles et des engagements de la commune, notamment en terme d'action foncière, d'urbanisme réglementaire et opérationnel, de programmation, en cours de traduction sous forme conventionnelle