

Requalification et extension du parc d'activités du moulin à BEUVRY

Porteur de projet :

Communauté d'Agglomération de l'Artois - Béthune-Bruay

Descriptif du projet :

En bordure de la RD 941, principale liaison routière entre Lille et Béthune, sur le territoire de Beuvry, à l'entrée de l'agglomération Béthunoise, diverses activités industrielles mais surtout commerciales se sont installées, sans réelle cohérence d'ensemble. L'aménagement du parc d'activités du Moulin sur une superficie de 18 hectares, fourni l'occasion de mener une réflexion globale, en termes de desserte, d'aménagement paysager et de requalification des espaces publics.

Enjeu, contenu du projet

Objectifs et enjeux du projet : description en texte

Le projet communautaire répond au souhait de disposer d'une offre foncière diversifiée en termes de développement économique et de procéder à un réaménagement qualitatif des abords des voies d'accès au centre de l'agglomération.

La communauté d'agglomération de l'Artois procède à l'aménagement du parc d'activités du Moulin à BEUVRY, sis à la jonction de la RD 941 et de la RD 943, à destination de PME/PMI dans les domaines tertiaire et commercial. Cet aménagement à proximité du moulin, monument classé, fourni l'occasion de mener une réflexion à une échelle plus large sur les activités industrielles et commerciales qui se sont implantées dans ce secteur à l'entrée de l'agglomération béthunoise.

Ce projet concerne donc le traitement d'une entrée d'agglomération en bordure de deux axes principaux Lille-Béthune (RD 941) et Lens-Béthune, (RD 943). Ce secteur est notamment marqué par la présence de friches industrielles et commerciales sur lesquelles une intervention s'impose.

Informations techniques nécessaires

Éléments prévisionnels

- Le projet sera-t-il réalisé en 2020 ? (une seule réponse)

Oui en partie

- Le projet sera-t-il réalisé en 2030 ? (une seule réponse)

Oui terminé

- le projet est il : (une seule réponse)

1. **une idée validée politiquement**
2. **validé financièrement (en partie ou totalité)**
3. **en travaux en 2011 - 2012**

Nature du projet : (choisir une seule nature)

Parc d'activités

Connectivité transports

- Le lieu du projet est-il connecté aux réseaux de transport en commun en site propre actuels ?
- NON**

- Le lieu du projet est-il connecté aux réseaux de transport en commun actuels ?
- OUI réseau bus Tadao**

- Localisation et point(s) d'accès - par quel modes ?
- **RD 941, 943 + projet d'infrastructure du CG62 Béthune/La Bassée**

Consommation d'espace

- le projet consomme-t-il des espaces agricoles **OUI**
- si le projet consomme des espaces agricoles, a-t-il aussi une part en renouvellement urbain ? (la requalification de friches industrielles, terrils..., est considérée comme renouvellement urbain) **OUI**

Logement

- le projet produit-il des logements ? **NON**

Repérage spatial du projet

Une localisation précise du projet est demandée ; préférences pour l'obtention de données relatives à l'étendue des projets (liste par ordre de maniabilité pour la compilation):

- Polygone géo référencé
- Polygone sur support vectoriel avec localisation
- Description graphique du projet (plan, format digital)
- Description graphique du projet (plan, format papier minimum A4 / A3)

les données SIG fournies doivent être en LAMBERT 93 , de préférence en format MAPINFO (.tab) ou compatible. On donnera la localisation à la principale commune concernée par le projet.

les données spatiales sont absolument nécessaires pour établir le scénario des dynamiques engagées.

Beuvry - Parc du Moulin.

Réalisation Artois Comm - Système d'Information Géographique - Avril 2011 . Sources Orthophotoplan PPIGE 2009 - Cadastre DGI 2010



0

125

250 Mètres

