



Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#) 

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : 2 6 / 0 3 / 2 0 2 4

Dossier complet le : 2 6 / 0 3 / 2 0 2 4

N° d'enregistrement : 2024_7895

1 Intitulé du projet

Création d'un aménagement paysager de sport et loisirs

2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom(s)

2.2 Personne morale

Dénomination

PRO TEAM

Raison sociale

SAS PRO TEAM

N° SIRET

8 2 9 5 8 4 9 1 1 0 0 0 1 2

Type de société (SA, SCI...)

SASU

Représentant de la personne morale : Madame

Monsieur

Nom

Desaint

Prénom(s)

Emmanuel

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)
47° a)	Défrichement de 1,56 ha

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

Oui Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

Oui Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste en l'élévation du terrain naturel par apport de déchets inertes issus du BTP.

Un parcours pédestre et cyclable vallonné sera aménagé avec sentiers de promenades.

Un belvédère sera installé en haut de l'aménagement.

Des agrès sportifs et tables de pique-nique seront installés sur le site, ainsi qu'un parc d'agility pour chiens.

Le projet prévoit également la plantation d'arbres et arbustes sur l'ensemble de la surface. Les essences plantées seront locales.

Ce projet vient en extension d'un premier projet similaire pour lequel un Permis d'aménager a été accepté en juillet 2023. Le périmètre projet initial ne comprenait pas de boisements.

4.2 Objectifs du projet

Le projet vise à diversifier les activités en extérieurs sur la commune de Verquigneul, et à augmenter l'attractivité du Parc de la Loisne.

L'extension du premier projet est motivé par le besoin d'une surface plus grande pour permettre certains aménagements supplémentaires et attirer un public diversifié : sportifs, famille, promeneurs et animaux de compagnie.

L'élévation du terrain a pour objectif de mettre en valeur les vues sur les grands paysages caractéristiques du bassin minier, et permet de valoriser des terres excavées non polluées en application de l'article L.541-32 du code de l'environnement.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux

Défrichement de 1,56 ha de boisements.

Apport et dépôt de 180 000 m³ de déchets inertes par camions.

Plantation d'arbres et d'arbustes sur 1,52 ha

Engazonnement sur 0,38 ha.

4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

Fréquentation humaine pour des activités de sports et de loisirs. La zone restera une zone publique, dont l'accès sera entièrement gratuit.

Entretien extensif de la végétation arborée et arbustive : taille douce si besoin pour questions de sécurité.

Entretien différenciée des espaces ouverts.

4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet fera l'objet d'une demande d'autorisation de défrichement auprès de la DDTM du Pas-de-Calais (62).

Un permis d'aménager sera déposé en mairie de Verquigneul.

Le projet pourra être exonéré des procédures de la réglementation ICPE en application des articles L.541-31 à L.541.39 du Code de l'environnement.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs
Surface de déboisement	1,56 hectares
Apport de terres inertes	180 000 m ³
Exhaussement du terrain	Point haut : 13 mètres, soit 39 mètres NGF

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : 5004 Voie : Rue du Marais

Lieu-dit : Parc de la Loïsne

Localité : Verquigeul

Code postal : 6 2 1 1 3 BP : Cedex :

Coordonnées géographiques^[1]

Long. : 2 ° 4 0 , 2 1 " E Lat. : 5 0 ° 3 0 , 3 3 " N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Point de d'arrivée : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

 Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	310013319 - Marais de la Loïne (ZNIEFF de type I)
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plan de Prévention contre le Risque contre Inondation (PPRI) de la Lawe
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prescrit le 27 septembre 2000
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NPC6205309 - Terrils et/ ou crassier de mines - Activité terminée Le site a ensuite été utilisé comme décharge jusqu'a sa réhabilitation en zone naturelle
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le plus proche à 26 km "Les Cinq Tailles"
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Import de terres excavées non polluées issues du BTP, chantiers localisés sur la Métropole Européenne de Lille.
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ces terres ne sont pas extraites du sol spécifiquement pour le projet, il s'agit de valorisation. L'incidence du projet sur les ressources naturelles du sol et du sous-sol sera très faible.

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet n'est pas concerné par un captage d'eau potable, ni par une aire d'alimentation de captage. Aucune canalisation ne passe au niveau du site, ni de ses abords. Le projet ne nécessite pas de prélèvements d'eau ni de rejets. Le projet n'aura aucun impact sur la ressource en eau, ni sur les réseaux d'eau potable et d'assainissement
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Destruction de 1,56 ha d'habitat de type "Bois de Bouleaux (C.B. 41.b)" (aucun intérêt patrimonial) = incidence modérée Perturbations des espèces faunistiques, modification de leur habitat, perte d'habitat de nidification pour l'avifaune = incidence modérée Modification d'un réservoir de biodiversité de type "Terrils, milieux anthropiques" = incidence faible
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone Natura 2000 la plus proche est située à 26 km : "Les Cinq Tailles" Pas d'impact du projet sur ce site
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune modification de l'usage des sols Aucune artificialisation Incidence nulle.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Un site pollué : NPC6205309 - Terrils et/ ou crassier de mines - Activité terminée Le projet n'est pas susceptible d'aggraver le risque lié à ce site. Incidence nulle.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Classement "zone naturelle inondable" au PLU, aucun risque de débordement de cours d'eau, aucun risque de remontée de nappes. Le site est en point haut du paysage : risque faible d'inondation. Incidence faible sur le risque d'inondation : le projet évite les secteurs clés pour la maîtrise de ce risque. Aléa retrait/gonflement des argiles, risque sismique, risque mouvements de terrain : incidences nulles
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Augmentation du trafic sur les rues Emile Basly et Octave Pressé : circulation de camions-benne transportant des terres. Il s'agit de rues secondaires essentiellement fréquentées par les riverains et agriculteurs du secteur. Incidence modérée : les camions respecteront les horaires de travaux usuels	
	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Augmentation des émissions sonores par les engins de travaux Incidence faible	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Émissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Engendre-t-il des rejets liquides ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Production de déchets verts issus du déboisement
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet s'intégrera harmonieusement dans le paysage puisqu'il s'apparente à une bute boisée. Le projet valorise les vues sur les paysages du secteur.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'usage du site sera en tous points identique à l'actuel.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Evaluation de l'âge des boisements : L'estimation de l'âge du boisement sur l'ensemble du parc révèle qu'une partie concernée par le projet d'aménagement au Nord est un boisement de moins de 30 ans. Toutes les autres parties du boisement du parc ont cependant plus de 30 ans.

Caractérisation de zone humide : le périmètre projet a fait l'objet d'une caractérisation de zone humide sur critères pédologiques et botaniques. L'étude conclut à l'absence de zone humide sur le secteur.

6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

Mesures d'évitement :

- Evitement du cours d'eau de la Loïsne, des zones humides et des zones naturelles de débordement de cours d'eau (travaux et exploitation);
- Evitement spatial des boisements anciens du Parc de la Loïsne (travaux et exploitation);
- Evitement temporel des périodes de sensibilités des espèces faunistiques
- Evitement spatiale des massifs boisés pour les circulations
- Pas de produits phytosanitaires

Mesures de réduction / compensation

- Replantation d'arbres et d'arbustes indigènes afin de réduire la perte d'habitats pour la faune et la flore (phase d'exploitation) ; Engazonnement
- Entretien différencié et extensif des végétations.

Mesures de suivi :

- Suivi du chantier par un écologue
- Suivi des espèces végétales exotiques envahissantes

L'ensemble de ces mesures permettent d'assurer l'absence d'impacts significatifs à long termes du projet sur l'environnement.

7 Auto-évaluation (facultatif)

① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Les enjeux portés par le site ont été caractérisés par plusieurs études : évaluation âge des boisements, diagnostic habitat/flore et étude zone humide. Ces enjeux sont faibles à modérés dans l'emprise du projet par rapport aux alentours.

Les travaux d'aménagement ont déjà commencé au moment du dépôt de cette demande d'examen au cas par cas. L'intégralité du périmètre projet a été défriché, une quantité de terres a été déposée sur le terrain. Les impacts sur le milieu naturel ont donc déjà eu lieu.
Par conséquent, le projet d'aménagement ne peut être que positif au regard de l'état actuel du site.

En ce sens, l'évaluation environnementale ne semble pas indispensable.

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié.	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	<input type="checkbox"/>
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

ⓘ Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

[REDACTED]		
<input type="checkbox"/>	Annexe supplémentaire 1 : Description détaillée du projet Annexe supplémentaire 1bis : Analyses chimiques des terres	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Annexe supplémentaire 2 : Etude d'estimation de l'âge des boisements du Parc de la Loisine Annexe supplémentaire 2 bis : Diagnostic écologique ponctuel	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Annexe supplémentaire 3 : Description des mesures d'évitement, réduction et suivi	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Annexe supplémentaire 4 : Zonage réglementaire du PPRi de la Lawe sur Verquigneul Annexe supplémentaire 4 bis : Cartographies du risques inondations - PLU de Verquigneul	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Annexe supplémentaire 5 : Caractérisation de zone humide du périmètre projet actuel Annexe supplémentaire 5.bis : Caractérisation de zone humide du périmètre projet initial	<input type="checkbox"/>

Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables ■

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ■

Desaint

Desaint

Emmanuel

Emmanuel

Gerant

Qualité du signataire Directeur PRO TEAM

Verquigneul

23/03/2024

Signature du (des) demandeur(s)