

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)
41a)	Aires de stationnement ouvertes au public de 50 unités et plus.

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

Oui Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

Oui Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Modification et extension de l'aire de stationnement du centre Jacques Calvé à Berck sur mer

4.2 Objectifs du projet

Permettre l'exploitation d'un bâtiment hospitalier en augmentant la capacité du parc de stationnement existant.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux

Le projet prévoit la mise en conformité PMR du parc de stationnement existant au regard du PLU en vigueur, la suppression de 29 places existantes non perméables et la création d'un nouveau parking paysager perméable de 92 places.

Le secteur traité sera isolé pendant les travaux, le reste du parking restera ouvert au personnel.

4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

Le parking permettra d'accueillir les véhicules du personnel hospitalier.

4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de construire

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs
Dimensions du parking de 90 places à créer : - 79mx34m environ - surface 2 300 m ² environ	nb de places mètres mètres carrés

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : 72 Voie : esplanade parmentier

Lieu-dit : Centre Jacques CALVE

Localité : BERCK-SUR-MER

Code postal : 6 2 6 0 0 BP : Cedex :

Coordonnées géographiques^[1]

Long. : 5 0 ° 4 1 ' 1 2 " 9 Lat. : 0 1 ° 5 6 ' 4 6 " 8

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°,11°a) b), 12°,13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Point de d'arrivée : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

PLUI Bercc sur Mer zone UM

① Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

Il s'agit d'un parc de stationnement qui a évolué en même temps que les différentes extensions successives du centre Jacques Calvé.

5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Déclinaison loi Littoral : Espaces Proches (L1213-23)
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SPR - CA2BM - Zone P2 Ville Balnéaire
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPRL
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	02/08/2018
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ne sais pas
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ne sais pas
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ne sais pas

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Situé à >200 m d'un Site d'importance communautaire (Natura 2000 Directive Habitat)
D'un site classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	distance <500m d'un monument historique (Chapelle Cazin, situé rue de l'impératrice, 62 600 Berck)

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles	Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel	
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Des déblais seront évacués suite à la modification de la topographie du site
	Est-il déficitaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ne sais pas
Milieu naturel	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Situé à >200 m d'un Site d'importance communautaire (Natura 2000 Directive Habitat)
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Commune avec cavités souterraines non localisées
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Commune faisant l'objet d'un PPRL - Situé en zone proche
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ne sais pas
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ne sais pas

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Émissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Engendre-t-il des rejets liquides ?		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Si oui, dans quel milieu ?		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine/Cadre de Vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Aucun résultat disponible

6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

Le projet d'extension du parc de stationnement intégrera une surface perméable et végétale, qui contribuera au maintien de la biodiversité locale. Les déchets seront éliminés.

Une partie du parking existant sera mise en conformité avec cette démarche.

Des arbres seront plantés où l'espace le permet, pour procurer de l'ombre.

Les déblais et les déchets du sol seront pris en charge par une filière de traitement des déchets adaptée.

7 Auto-évaluation (facultatif)

① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Notre analyse montre que le projet valorise le site existant et renforce son insertion dans le paysage environnant, tout en assurant la compatibilité avec le biotope local.

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié.	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	<input type="checkbox"/>
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	<input type="checkbox"/>
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

① Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet		
1	Plans de l'existant	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Plans projeté	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Visuels	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Notice descriptive	<input checked="" type="checkbox"/>
5		<input type="checkbox"/>

9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

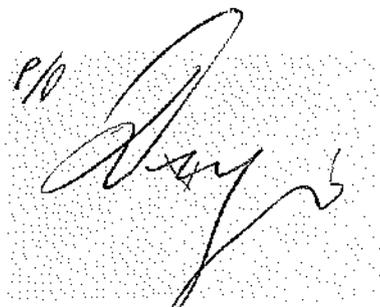
Nom DOLLE

Prénom BENOIT

Qualité du signataire DIRECTEUR GENERAL

A BERCK SUR MER

Fait le 14/09/2023



FONDATION HOPEL
Signataire(s) demandeur(s)
45, rue du Docteur Calot
62608 BERCK SUR MER
N° Siret 775 620 445 00101 - Code APE 851A

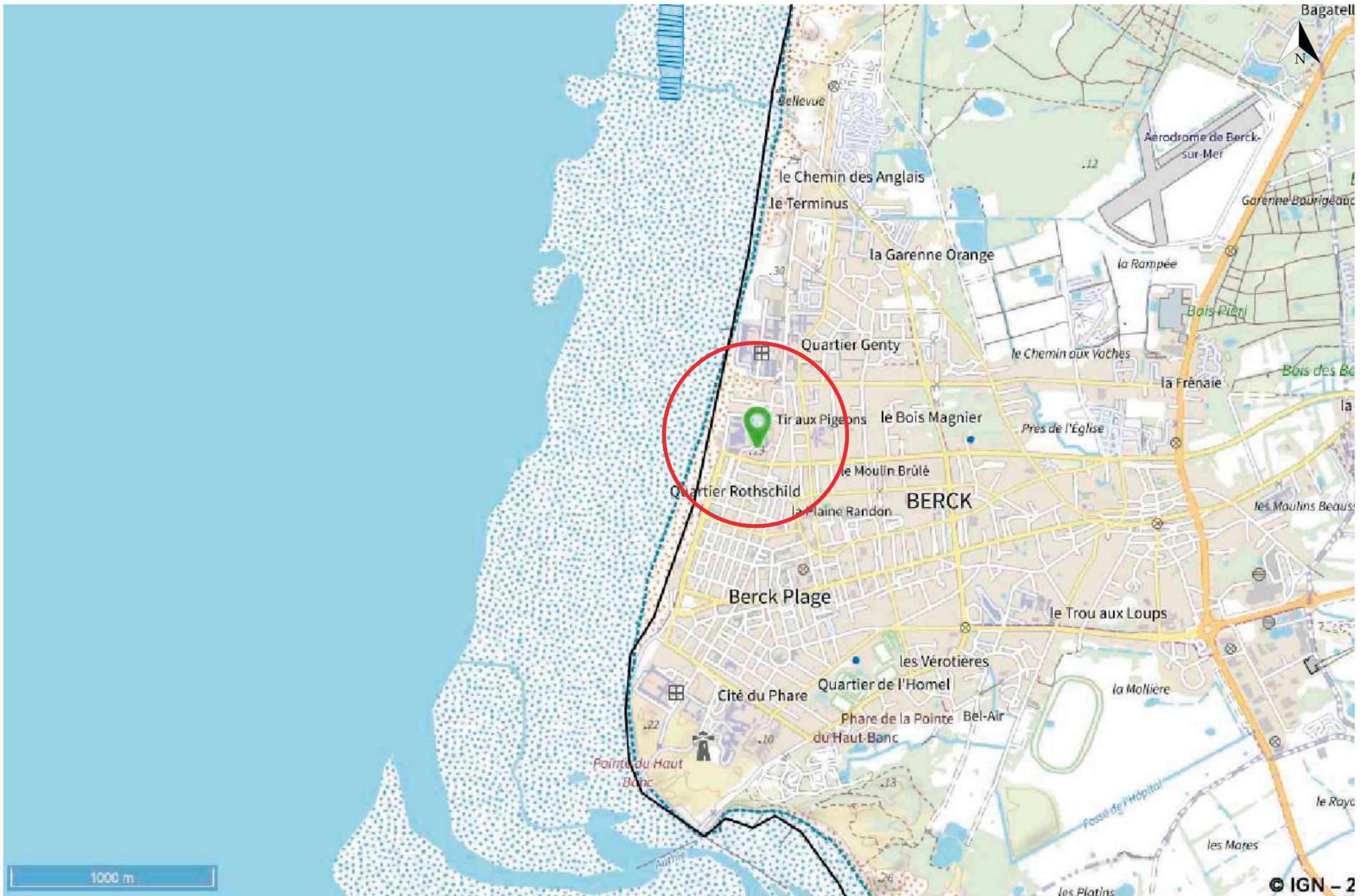
**RESTRUCTURATION DU PARKING
DU CENTRE JACQUES CALVE**
72 ESP. PARMENTIER,
62 600 BERCK-SUR-MER



**DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PRÉALABLE
A LA RÉALISATION ÉVENTUELLE
D'UNE ÉTUDE ENVIRONNEMENTALE**

LISTE DES PIÈCES DU DOSSIER

- 1 CERFA 147341
- 3 PLAN DE SITUATION
- 4 PHOTOGRAPHIE DU SITE
- 6 PLAN DES ABORDS DU PROJET
- 7 SITUATION DU SITE DANS LE PAR RAPPORT AUX SITE NATURA 2000
- A1 PLAN DE MASSE AVANT TRAVAUX
- A2 PLAN DE MASSE APRES TRAVAUX
- A3 INSERTION DU PROJET
- A4 NOTICE DESCRIPTIVE





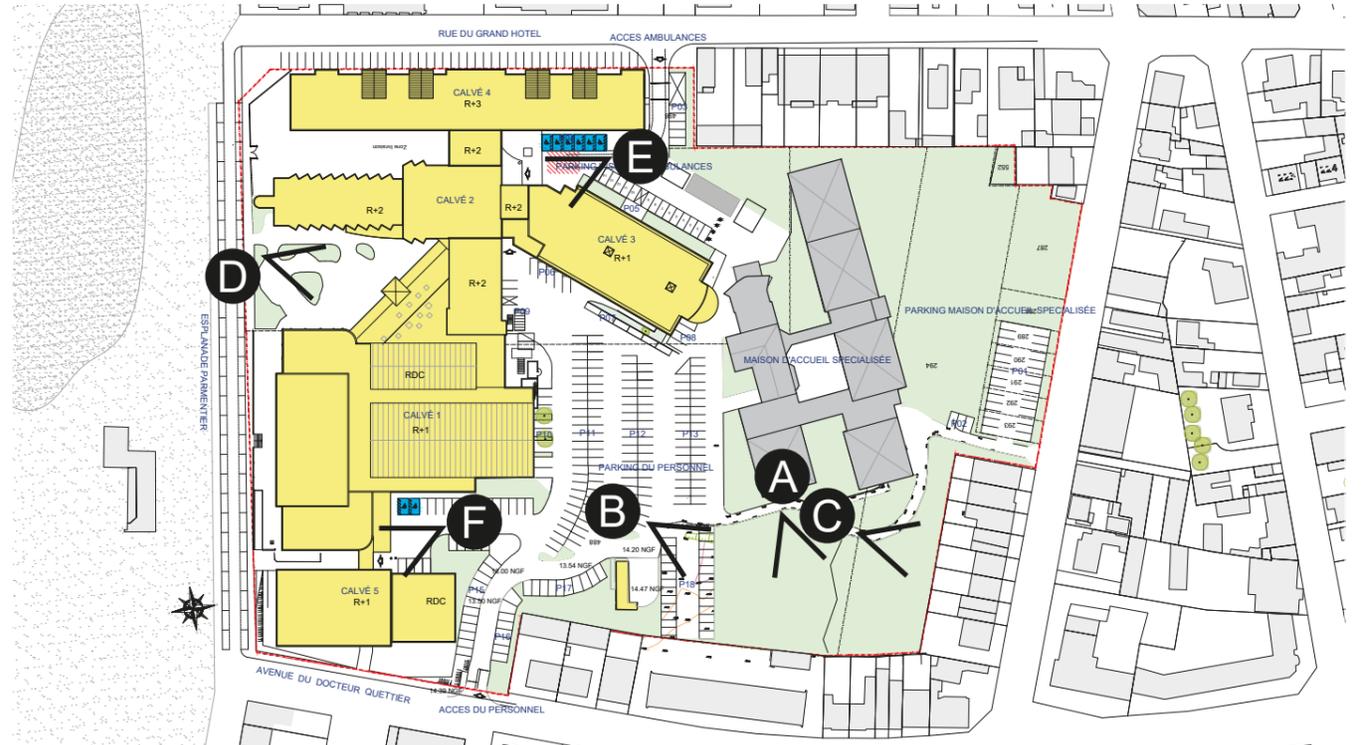
A - Photo du site le 04/07/2023



C - Photo du site le 04/07/2023



B - Photo du site le 04/07/2023



LOCALISATION



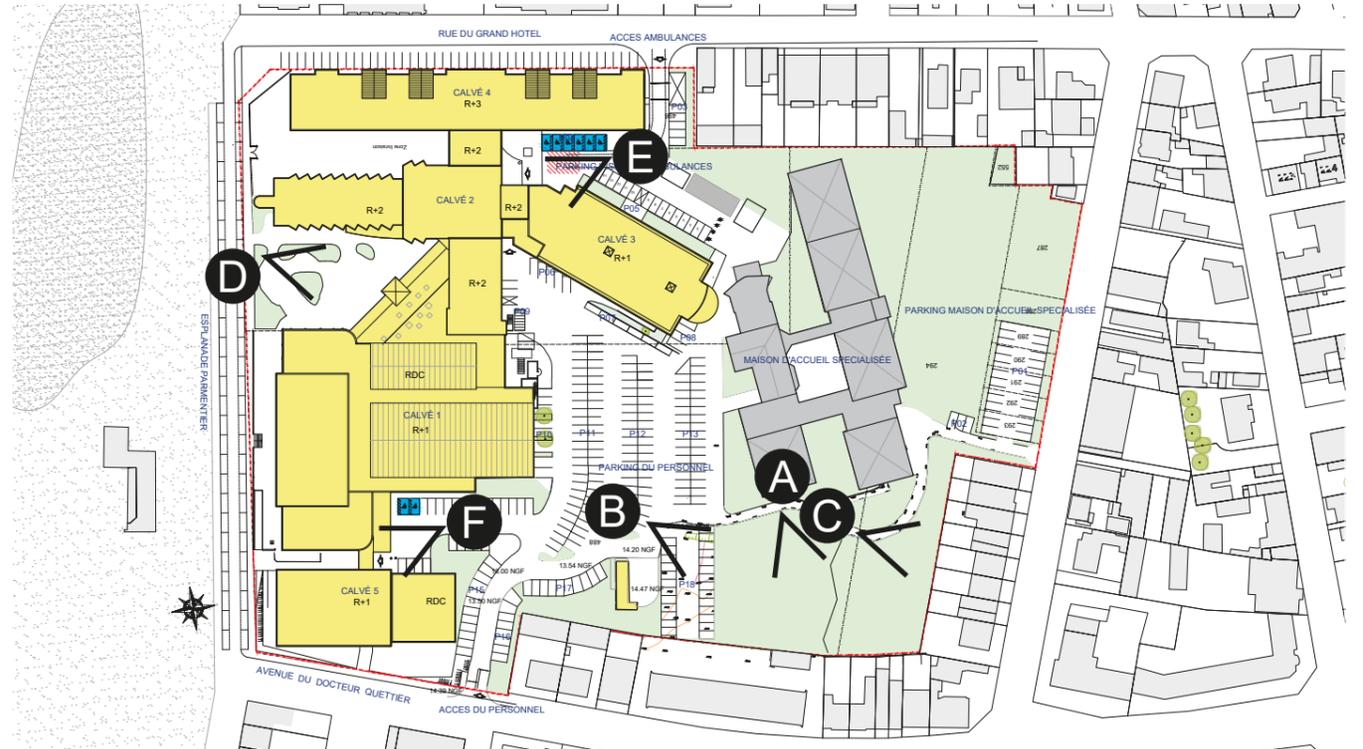
D - Photo du site le 04/07/2023



E - Photo du site le 04/07/2023

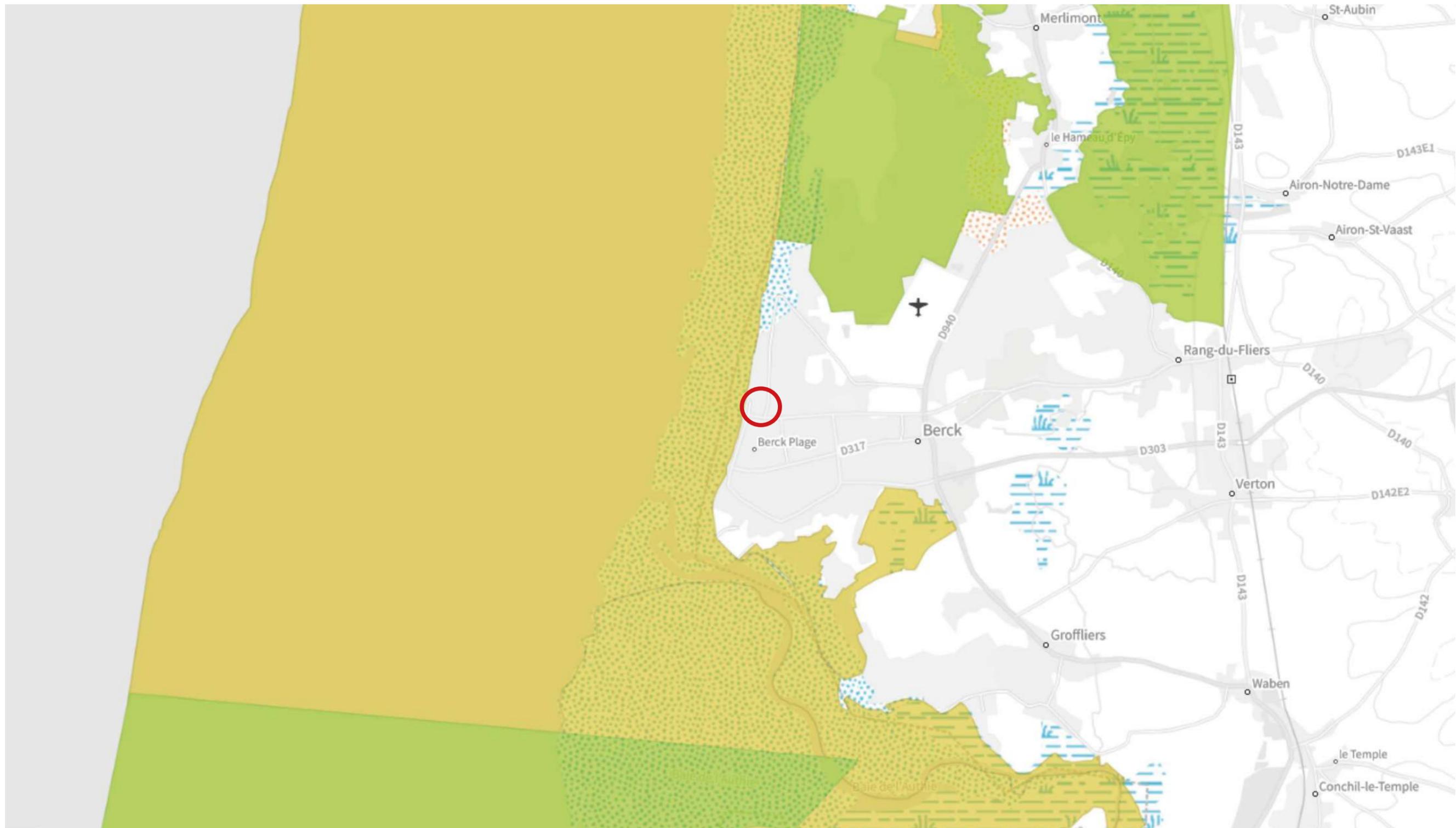


F - Photo du site le 04/07/2023



RESTRUCTURATION DU PARKING CENTRE JACQUES CALVE 13/09/2023
72 Esp. Parmentier,
62 600 BERCK-SUR-MER

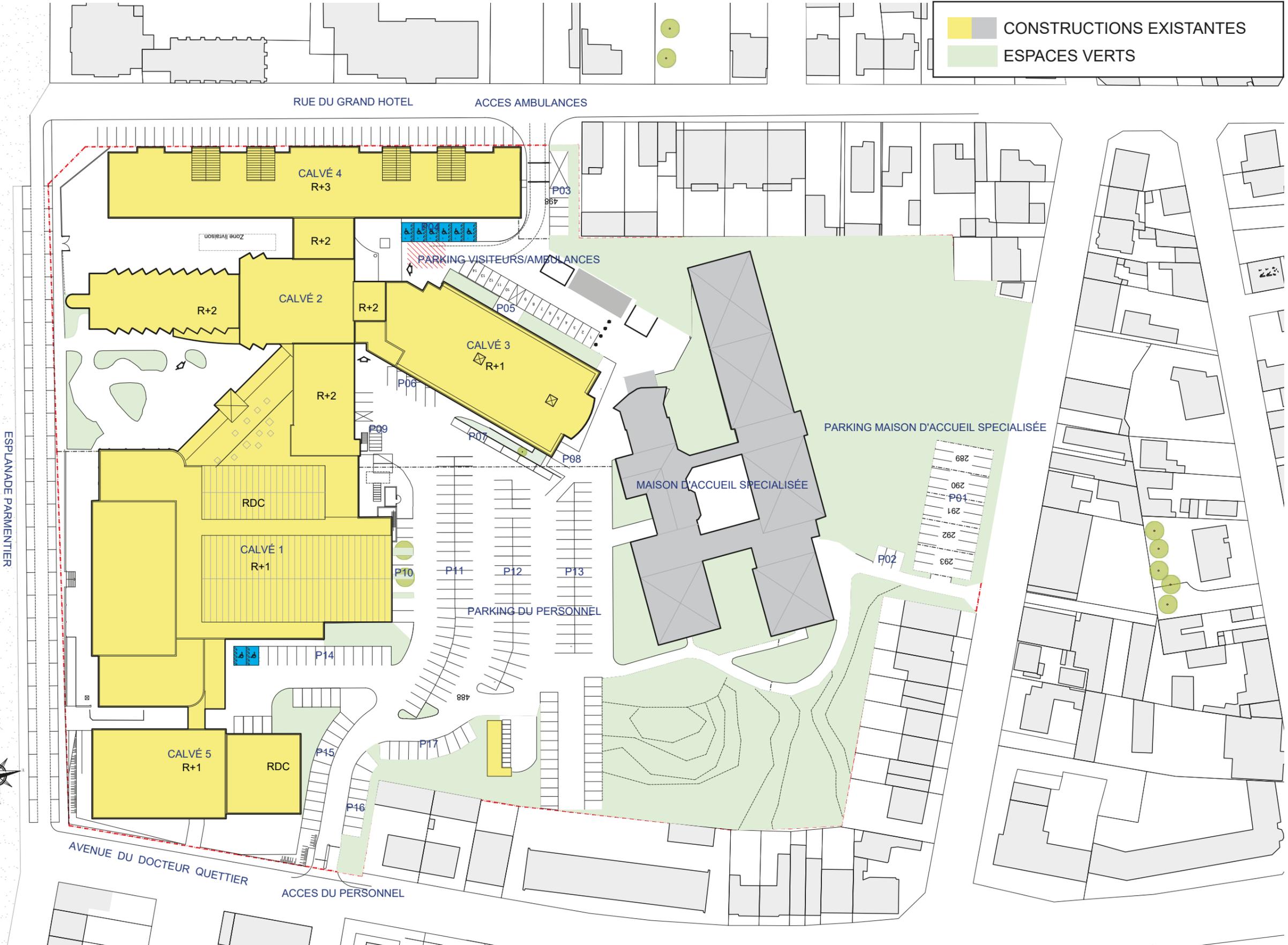


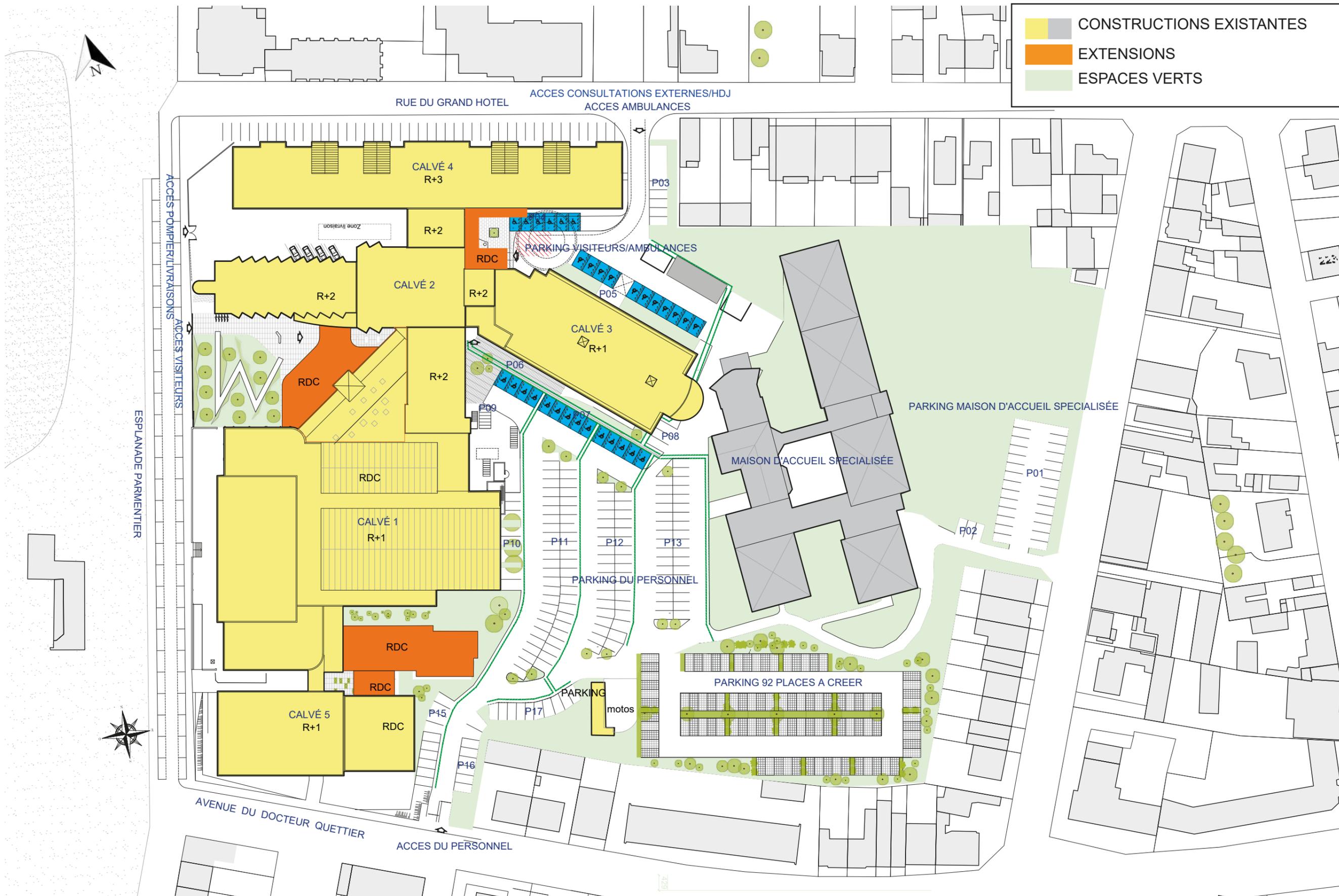


NATURA 2000 DIRECTIVE HABITAT
 NATURA 2000 DIRECTIVE OISEAUX



CONSTRUCTIONS EXISTANTES
 ESPACES VERTS











LOCALISATION CONTEXTE

Le projet concerne la restructuration du centre Jacques Calvé à Berck-Sur-Mer (62). Ce centre est composé d'un ensemble de bâtiments hétérogènes d'une surface de plancher d'environ 25 700 m². Il est situé en front de mer, entre l'esplanade Parmentier à l'est, la rue du Grand Hôtel au nord, l'avenue du Dr Quettier au sud et la rue Rothschild à l'ouest.

RÈGLEMENT D'URBANISME

Le bâtiment se situe sur les parcelles CN 287/288/289/290/291/292/293/294/488/490/498/552 en zone urbanisée UM, Zone « d'équipements d'intérêt collectif et d'intérêt publics » dans le PLUi du territoire Sud-Opalien.

RÈGLEMENTS PARTICULIERS IMPACTANT LE PROJET

Cette zone est dédiée aux « équipements d'intérêt collectif et d'intérêt publics ».

Le projet doit également respecter les règles suivantes :

- Le centre est situé dans un site patrimonial remarquable (SPR « Ville Balnéaire »)
- Le centre est soumis à la loi littorale, dans le secteur « en zone proche ».
- Le centre doit se conformer au SCOT Montreuillois.

Ces éléments ont influencé le parti pris architectural, les matériaux utilisés, l'intégration des nouvelles constructions et l'aménagement des espaces verts pour répondre aux enjeux du projet.

OBJECTIFS DE RESTRUCTURATION DU CENTRE JACQUES CALVÉ

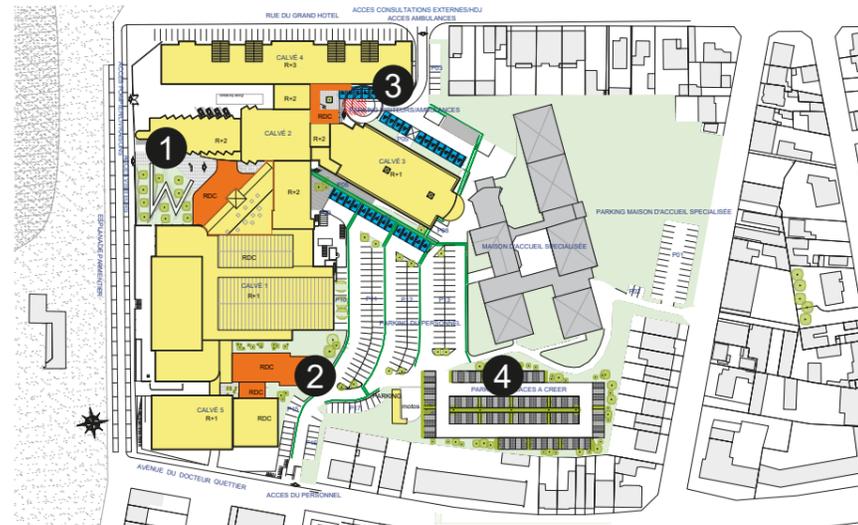
Le projet de création du parking s'insère dans le cadre de la restructuration du centre Jacques Calvé qui a pour but d'augmenter la capacité de l'hôpital de jour et de développer la télémédecine, notamment la télé rééducation.

Les services seront réagencés pour faciliter l'accès et optimiser la gestion des flux en regroupant les différents services selon les parcours de soins afin d'améliorer la qualité de vie au travail et la prise en charge des patients.

Le projet s'inscrit également dans une démarche respectueuse de l'environnement, en tenant compte du SCOT Montreuillois. Il utilise des énergies renouvelables, des matériaux biosourcés et préserve les écosystèmes et la biodiversité locale. Le projet valorise aussi les mobilités douces et le confort intérieur du bâtiment pour le bien-être des patients et du personnel hospitalier.

Les travaux de restructuration comprendront :

- La réorganisation/restructuration interne de l'hôpital de certains services,
- La création d'une nouvelle entrée face à la mer (1), plus visible et plus accessible aux visiteurs, sera largement ouverte sur l'extérieur et en relation avec le paysage proche grâce à un jardin dunaire qui servira de refuge à la faune et la flore locale. Cette nouvelle entrée permettra également d'alléger les flux de l'accès situé rue du Grand Hôtel.
- De nouveaux bureaux et l'extension du gymnase (2) seront situés entre deux bâtiments existants, proches des espaces d'ergothérapie et accueilleront les fonctions cognitives. Les espaces libres environnants seront requalifiés en espaces paysagers et des panneaux solaires seront installés sur la toiture et intégrés au bâtiment.
- La création d'un nouveau passage couvert situé à l'entrée des ambulances (3)
- Une nouvelle aire de stationnement (4) sera créée pour compenser la perte de places liée au projet de restructuration et d'extension du centre Jacques Calvé.



PHASE 1 DU PROJET : RESTRUCTURATION DU PARKING EXTERIEUR

La phase 1 du projet concerne la restructuration du parking extérieur du centre Jacques Calvé, qui consiste en l'extension du parking sur un espace libre situé au sud-est de la parcelle qui permettra de compenser la perte de places lors des travaux d'extension.

ÉTAT ACTUEL DU PARKING

Le parking actuel est majoritairement traité en enrobé et le faible nombre d'arbres lui confère un aspect minéral trop prononcé. À l'est de la parcelle, site du futur emplacement du parking, la zone est laissée à l'abandon et présente des résidus polluants (béton, pneus, etc.)



OBJECTIFS DE LA RESTRUCTURATION DU PARKING

La restructuration du parking existant permettra de répondre aux exigences PMR et est une opportunité de requalifier cet espace délaissé autant pour les usagers de l'hôpital que pour les habitations avoisinantes qui bénéficieront d'un parking paysager qualitatif où la nature pourra prendre place. Le parking sera traité en matériaux drainants et bordé d'essences locale qui permettront à la flore et la faune locale de s'y loger.

En complément, de nouveaux locaux à vélos seront créés pour favoriser les mobilités douces et l'accès à des bornes de recharge électrique sera mis à disposition des salariés/ visiteurs.



1 Nouvelle entrée coté mer



2 Nouveaux bureaux



3 Nouveau passage couvert

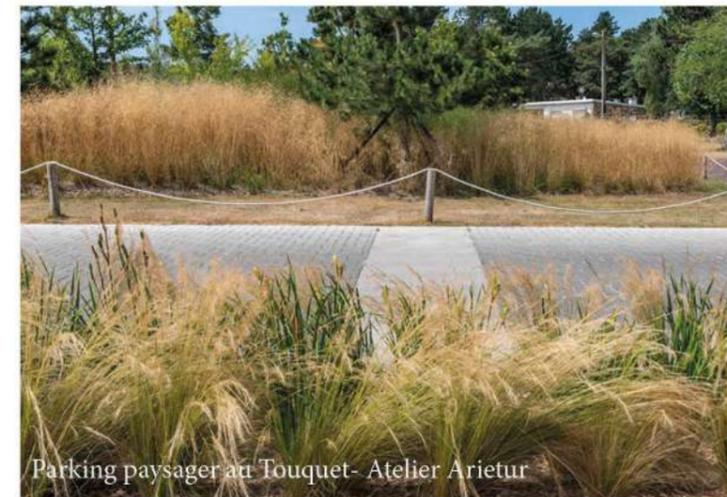


4 Nouveau parking paysager

TRAITEMENT DU PARKING



Parking perméable pavé - O2D environnement



Parking paysager au Touquet- Atelier Arietur



Parking Paysager à Hannover
Bruun & Möllers



Paysage Dunaire