



Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#) 

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : 2 0 / 0 7 / 2 0 2 3

Dossier complet le : 2 0 / 0 7 / 2 0 2 3

N° d'enregistrement : 2023-7164

1 Intitulé du projet

2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom(s)

2.2 Personne morale

Dénomination

Raison sociale

N° SIRET

Type de société (SA, SCI...)

Représentant de la personne morale : Madame

Monsieur

Nom

Prénom(s)

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

Oui Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

Oui Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

4.2 Objectifs du projet

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux



4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement



4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).



4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : Voie :

Lieu-dit :

Localité :

Code postal : BP : Cedex :

Coordonnées géographiques^[1]

Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Point de d'arrivée : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

 Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Émissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Engendre-t-il des rejets liquides ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

7 Auto-évaluation (facultatif)

① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié.	<input type="checkbox"/>
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	<input type="checkbox"/>
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	<input type="checkbox"/>
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	<input type="checkbox"/>
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	<input type="checkbox"/>
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), 9°a), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	<input type="checkbox"/>
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

 Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet		
1		<input type="checkbox"/>
2		<input type="checkbox"/>
3		<input type="checkbox"/>
4		<input type="checkbox"/>
5		<input type="checkbox"/>

9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

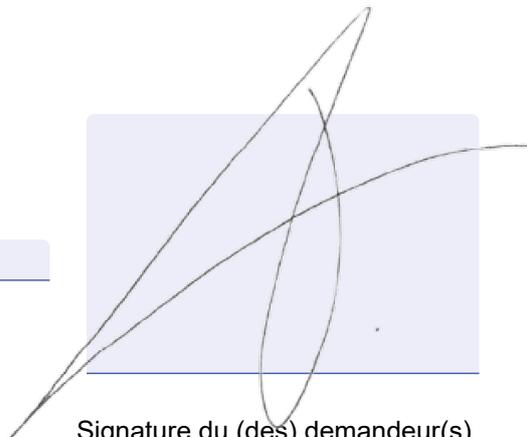
Nom

Prénom

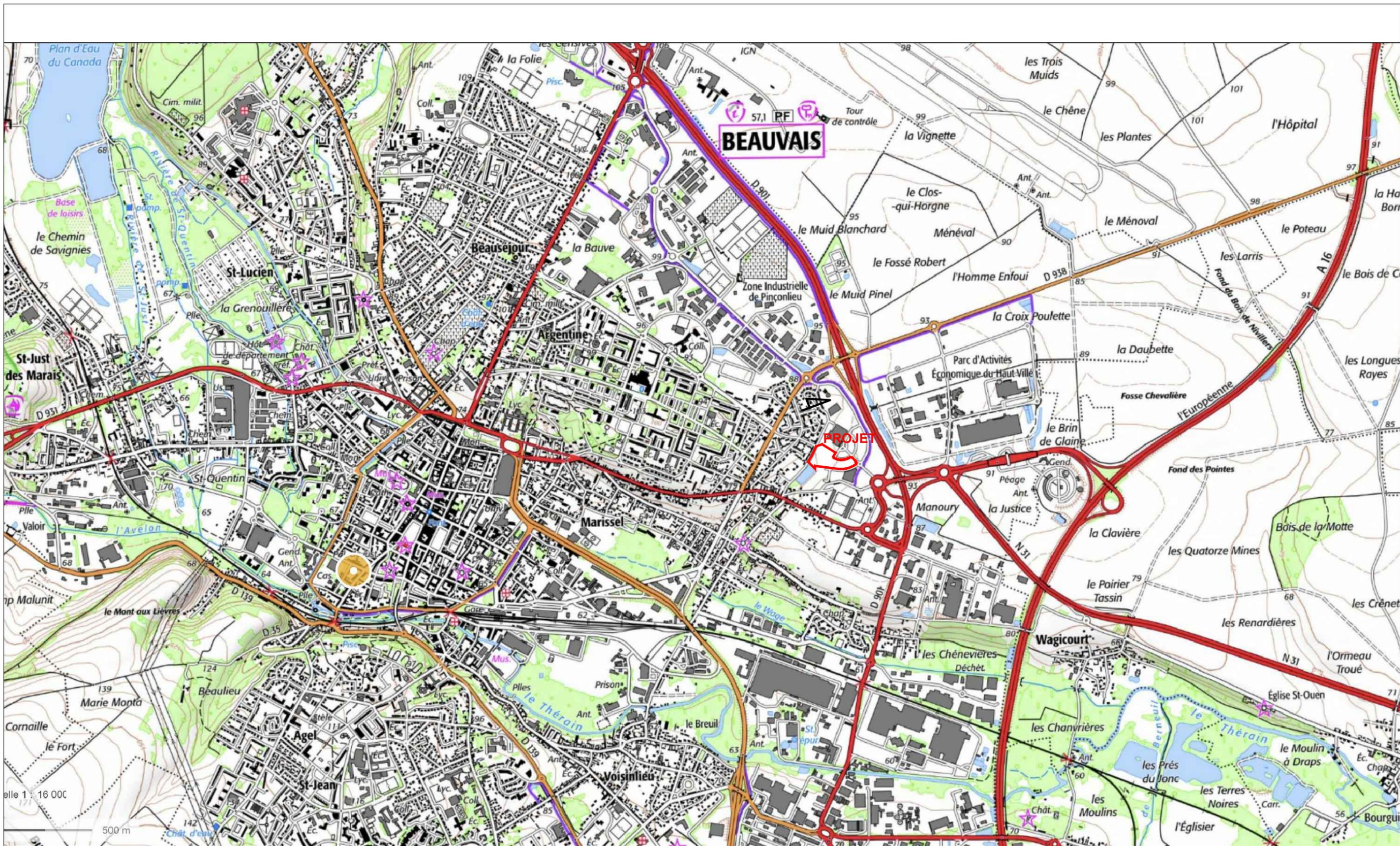
Qualité du signataire

À

Fait le / /



Signature du (des) demandeur(s)



BEAUVAIS | CREATION D'UNE HALLE MULTISPORTS
 PLAN DE SITUATION AU 1/16000

CODE	PHASE	DES	VRF	DATE	ECHELLE	NUMERO	INDICE
2023-CC8	DPC		AA	17/07/23	1/16000	003	0



BEAUVAIS | CREATION D'UNE HALLE MULTISPORTS
 PHOTO VUE LOINTAINE

CODE	PHASE	DES	VRF	DATE	EHELLE	NUMERO	INDICE
2023-CC8	DPC		AA	17/07/23	-	0041	0



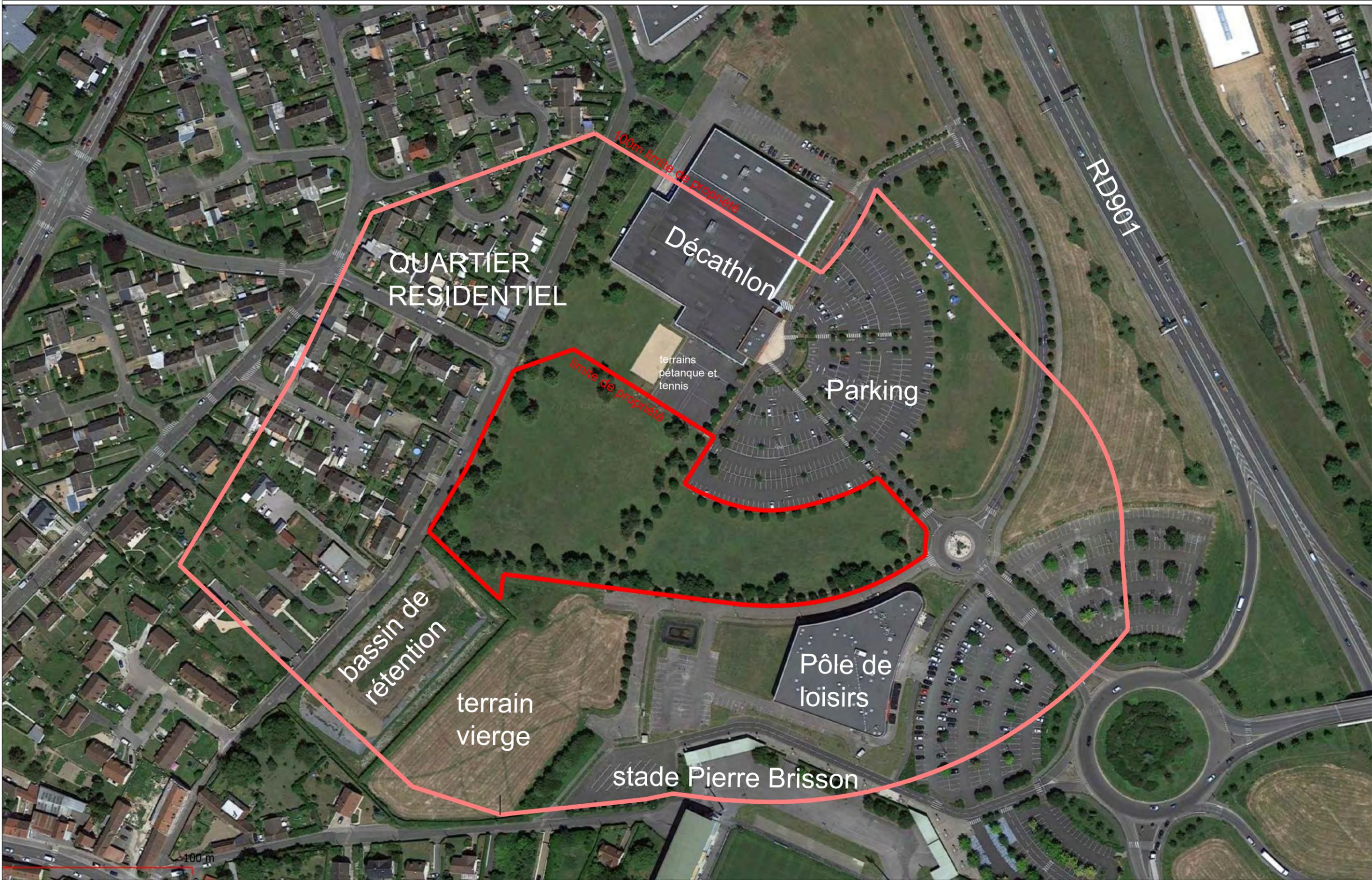
BEAUVAIS | CREATION D'UNE HALLE MULTISPORTS
 PHOTO VUE RAPPROCHEE

CODE	PHASE	DES	VRF	DATE	ECHELLE	NUMERO	INDICE
2023-CC8	DPC		AA	17/07/23	-	0042	0



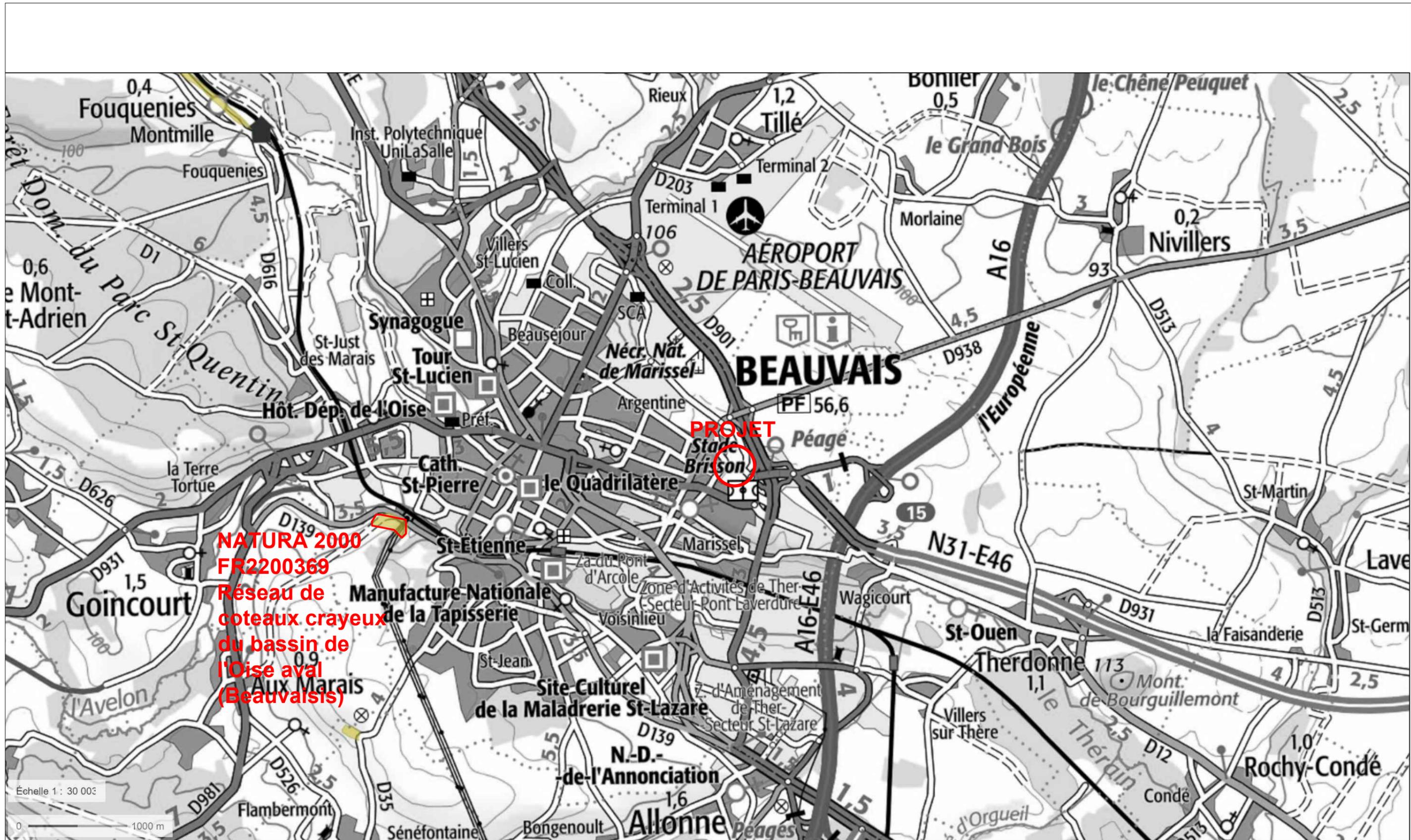
BEAUVAIS | CREATION D'UNE HALLE MULTISPORTS
 PLAN DE MASSE DU PROJET

CODE	PHASE	DES	VRF	DATE	EHELLE	NUMERO	INDICE
2023-CC8	DPC		AA	17/07/23	1/700	001	0



BEAUVAIS | CREATION D'UNE HALLE MULTISPORTS
 PLAN DES ALENTOUS DU PROJET

CODE	PHASE	DES	VRF	DATE	ECHELLE	NUMERO	INDICE
2023-CC8	DPC		AA	17/07/23	1/10 00	006	0



BEAUVAIS | CREATION D'UNE HALLE MULTISPORTS
 ZONES NATURA 200 A PROXIMITE

CODE	PHASE	DES	VRF	DATE	ECHELLE	NUMERO	INDICE
2023-CC8	DPC		AA	17/07/23	-	007	0

ANNEXE 8 : AUTOEVALUATION

V1 – 14/07/23

Département	OISE
Commune	BEAUVAIS
Maitre d'ouvrage	MICKAEL ETANCELIN
Projet	PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE HALLE MULTISPORT



Perspective 1 : vue 3d du batiment projeté

ETAT INITIAL DE LA ZONE D'ETUDE

Le terrain est situé sur la commune de Beauvais, à une altitude moyenne de 85 mNGF. A proximité se trouve le magasin Décathlon et le stade Brisson.

Thématique	Enjeux	Niveau d'enjeux
Climat	limiter les émissions de gaz carbonique	Fort
Usage des sols	limiter l'imperméabilisation des sols	Fort
Stabilité des terrains	Le terrain est plat sur des sols stables	Nul
Ressources en eau souterraine	Le périmètre de projet ne recoupe aucun périmètre de captage / forage AEP.	Moyen
Eaux superficielles	La zone d'étude ne recoupe aucun cours d'eau permanent ou temporaire.	Faible
Risque d'inondation	La zone d'étude n'est pas soumise au risque d'inondation	Nul
Milieu naturel	<p>La zone d'étude (correspondant au périmètre de projet et à la bande de 100 m autour) est composée de :</p> <ul style="list-style-type: none"> - parcelles vierges entretenu en espaces verts engazonnée - bâtiments commerciaux - voiries <p>Aucun périmètre réglementaire et/ou réglementé, zone Natura 2000 n'est recoupé par le site de projet.</p> <p>Le site de projet ne comprend aucune zone humide.</p> <p>Quelques jeunes arbres devront être supprimés pour réaliser le projet</p>	Faible
Patrimoine	Le site de projet ne recoupe aucun périmètre de protection de monument historique et/ou de site classé / inscrit.	Faible
Paysage	Le projet s'insère dans une ZAC, dans un paysage urbanisé typique des banlieues de villes contemporaines.	Faible
Milieu humain	<p>La zone d'étude s'inscrit dans une ZAC dédiée aux activités commerciales.</p> <p>Un quartier résidentiel est situé à proximité immédiate du site de projet, à l'ouest</p>	Moyen

EFFET PREVISIONNEL EN PHASE CHANTIER

Thématique	Impacts prévisibles en phase chantier	Mesures d'évitement et de réduction envisagées	Niveau d'impact
Climat	Émissions de gaz à effet de serre lié à l'utilisation d'engins de chantier fonctionnant au fioul.	Utilisation d'engins de chantier récents et régulièrement entretenus. Nombre d'engins sur site faible.	Non significatif
Géologie	Déblais remblais Impact lié aux matériaux excédentaires	Méthode de construction générant peu de matériaux excédentaires. Ceux-ci seront régalés au niveau des espaces verts du projet	Faible
Qualité des sols	Dégradation des sols par roulage des engins. Pollution en cas de déversement accidentel	Délimitation des zones de roulage des engins de chantier afin de préserver l'horizon supérieur des terres devant conserver une bonne perméabilité. Équipement de tous les engins de chantier de kits antipollution. Définition d'un plan d'actions en cas de déversement accidentel. Ravitaillement des engins de chantier par la technique du « bord à bord » au-dessus d'un bac d'égouttures.	Non significatif
Ressources en eau souterraine	Risque de pollution des eaux souterraines et superficielles	Mise en place de mesures préventives et curatives en phase chantier de luttés contre les pollutions accidentelles (plan de prévention, équipement de tous les engins de kits antipollution, plan de circulation ...).	Faible
	Risque de pollution des eaux pluviales par apport de MES	Afin d'éviter tout risque de pollution des eaux superficielles et souterraines par apport massif de MES, les mesures suivantes sont prévues : - réalisation au démarrage du chantier des noues de rétention/infiltration, - mise en place d'un assainissement pluvial provisoire en phase travaux (fossés).	Nul
Milieux naturels	Dégradation des abords de la zone de chantier.	Afin d'éviter le roulage des engins de chantier en dehors de la zone de travaux, celle-ci sera délimitée par des rubalises ou un système équivalent. Si les travaux sont réalisés en période sèche ou venteuse, les pistes de chantier seront arrosées tant que besoin pour réduire l'envol des poussières.	Non significatif
Paysage	Dégradation du cadre paysager en phase travaux.	Comme tous travaux, le chantier induira une modification du paysage local, mais peu impactant dans un milieu à forte activité humaine	Non significatif

BEAUVAIS
CREATION D'UNE HALLE MULTISPORTS

Milieux humains			
Qualité de vie			
<i>Accès et trafic</i>	Modification des accès Impact sur le trafic routier	La mise en œuvre du projet n'induit pas de modification des accès existants. L'impact sur le trafic routier est négligeable.	Nul
<i>Émissions sonores</i>	Nuisances liées à la réalisation des travaux et au fonctionnement des engins de chantier.	Les engins travaillent de jour et la durée des travaux lourds de terrassement est limitée.	Faible
<i>Émissions lumineuses</i>	Nuisances liées à l'utilisation de source lumineuse dans un environnement non urbanisé.	En l'absence d'intervention de nuit, Il n'y aura pas de pollution lumineuse.	Nul
<i>Gestion des déchets</i>	Dégradation et nuisances liées à la présence de déchet sur site.	Mise en place du tri sélectif sur le chantier. Évacuation régulière des déchets de construction (plastiques, ferrailles ...) vers un centre habilité à les recevoir. Évacuation des déchets verts en déchetterie.	Non significatif

EFFET PREVISIONNEL EN PHASE PROJET

Thématique	Impacts prévisibles en phase exploitation	Mesures d'évitement et de réduction envisagées	Niveau d'impact
Climat	Émissions de gaz à effet de serre lié.	Le bâtiment répondra à la norme RE2020 et sera donc économe en énergie et responsable au niveau impact carbone pour sa construction.	Faible
Qualité et usage des sols	Consommation de terrains Pollution des sols.	Le projet induit une consommation de foncier, néanmoins prévue dans le cadre de l'aménagement de la ZAC.	Faible
Ressources en eau souterraine	Pollution des eaux superficielles et souterraines.	Absence d'usage de produits phytosanitaires pour la gestion des espaces verts	Nul
Milieux naturels	Réduction des habitats naturel	Le projet s'inscrit sur une parcelle à faible intérêt pour la faune et la flore ; Le programme 'Signature Biodiversité®' permettra d'avoir un impact positif sur les critères de biodiversité.	Positif
Inondations	Aucun	-	nul
Paysage	Modification du paysage local.	Le paysage est déjà marqué par des bâtiments industriels et des voies rapides, le projet permet une concentration de ces équipements pour éviter un mitage du territoire. Par ailleurs, le projet apportera une amélioration de l'existant grâce à son aménagement paysager 'Signature Biodiversité®'	Faible
Milieux humains			
Qualité de vie			
<i>Accès et trafic</i>	Augmentation du trafic routier	Le projet entrainera une légère augmentation du trafic routier dans la zone, quoique négligeable devant les autres usages des voiries sur la ZAC.	Faible
<i>Gestion des déchets</i>	Déchets organiques et DIB	Les déchets issus de l'activité seront valorisés en adéquation avec le dispositif de collecte public mis en œuvre localement	Faible
<i>Nuisance visuelle depuis les habitations proches</i>		Les habitants en périphérie du quartier résidentiel à l'ouest verront comme une extension du bâtiments Décathlon depuis leur jardin. La distance de plus de 20m à la limite de propriété et la présence d'un espace vert atténuera l'impact visuel.	Faible

GESTION DES EAUX PLUVIALES

Le projet fera l'objet d'une déclaration au titre de la loi sur l'eau. Ce dossier détaillera la gestion des eaux pluviales sur le site. Conformément au PLU (zone Ue), l'infiltration sera favorisée au maximum avec l'ensemble des places de parking qui seront perméables.

CONCLUSION

L'état initial et les impacts du projet sont bien connus compte tenu de sa nature classique : un aménagement de bâtiment type commercial en zone d'activité dédiée.

Dans le cadre du projet, un panel de mesures a été prévu, tant en phase chantier qu'en phase exploitation, dans le but de réduire ses incidences sur l'environnement. Les mesures envisagées portent notamment sur :

- la protection des sols, notamment en phase travaux,
- la protection du paysage, avec un emplacement adéquat et un aménagement architectural et paysagé qualitatif.
- la protection de la biodiversité qui sera mise en valeur dans le cadre de la démarche 'Signature Biodiversité®'
- la limitation de l'impact carbone avec un bâtiment économe en énergie à l'usage et vertueux à la construction.

Les mesures d'évitement et de réduction envisagées permettront de réduire significativement les incidences du projet sur l'environnement, au sens large du terme (niveaux d'impacts résiduels non significatifs à faible en fonction des thématiques).

Ainsi, au vu de la nature du projet et de ses incidences prévisibles sur l'environnement, les populations riveraines et la santé, nous estimons que le projet ne nécessite pas la réalisation d'une étude d'impact.





BEAUVAIS | CREATION D'UNE HALLE MULTISPORTS
 T | ANSPO | TS DOU | A P | O | IMITE

CODE	PHASE	DES	VRF	DATE	EHELLE	NUMERO	INDICE
2023-CC8	DPC		AA	18/07/23	-	001	0

CODE	PHASE	DES	VRF	DATE	EHELLE	NUMERO	INDICE
2023-CC8	DPC		AA	18/07/23	-	001	0