



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé de
l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :
18/11/2021	18/11/2021	2021_5875

1. Intitulé du projet

Création d'un parc zoologique sur la commune de Blérancourt (02)

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie <i>(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))</i>
1°a	Installation classée pour la protection de l'environnement soumise à autorisation pour la rubrique ICPE 2140 (Installation de présentation au public d'animaux d'espèces non domestiques)

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste en la création d'un parc zoologique en plein air dans la commune de Blérancourt (02). La superficie totale du terrain est de 12 956 m², tandis que la surface de plancher est de 308 m². Le terrain comprend :

- l'entrée visiteurs avec le guichet,
- 1 bâtiment pour la boutique et l'accueil,
- un bâtiment technique / bureau des soigneurs,
- divers enclos / volières / cages / îles pour héberger les animaux de jour; des bâtiments pour héberger les animaux de nuit,
- un local pour stocker et préparer la nourriture des animaux,
- une infirmerie,
- une aire de stockage de foin et une benne à fumier,
- un bâtiment "la maison de la nature" permettant d'accueillir des artisans locaux,
- un bâtiment pour l'accueil des saisiés.

Le projet se situe sur un terrain où aucun bâtiment n'est présent à l'heure actuelle mais est utilisé pour l'agriculture donc aucune démolition n'est prévue.

4.2 Objectifs du projet

Le parc zoologique sera un établissement ouvert au public et présentant des animaux d'espèces non domestiques. Il permettra d'accueillir des animaux, principalement des primates de petites et moyennes tailles, mais aussi d'autres animaux dans le but d'intéresser un grand public.

Sa vocation est la pédagogie et la sensibilisation du public aux enjeux liés à la préservation des espèces.

En effet, certains primates seront issus de l'Association européenne des zoos et aquariums (EAZA) dans le cadre d'échanges à visée de conservation.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux concerneront :

- la construction des bâtiments et divers locaux,
- la création de 2 îles accueillant des primates,
- la construction des enclos,
- l'installation des volières,
- la construction d'un parking pour le personnel,
- la création du cheminement visiteurs à travers le parc,
- la création du cheminement véhicules à travers le parc,
- la plantation de certaines végétations,
- la construction des zones de stockages,
- la construction des tuyauteries nécessaires à l'activité,
- le raccordement du site aux réseaux : d'eau potable, d'assainissement, d'électricité, de réseaux téléphoniques et de câbles.

La durée estimée est de 24 mois.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le parc sera ouvert au public en journée à partir des vacances de février jusqu'aux vacances de la Toussaint (environ 200j d'ouverture par an). Le nombre de visiteurs attendu est de 20 000 par an, pour 200 jours d'ouverture, soit une moyenne de 100 personnes par jour. Il est prévu 2-3 nocturnes par an.

Le parc accueillera principalement des primates de petites et moyennes tailles. Il comportera aussi une mini ferme pédagogique et d'autres animaux comme un couple de perroquets, des tortues sulcata, des suricates et des wallabies de Bennet.

Le parc accueillera environ 3 employés de La Réserve exotique + 1 de l'association "Le jardin exotique". Environ 100 animaux seront présents.

Diverses animations pédagogiques seront proposées comme le goûter des animaux, des journées soigneurs. Des visites pédagogiques pour les institutions (école, ALSH, centres médico-sociaux, etc) et des anniversaires pourront être réalisés.

Une association, "Le jardin exotique, centre d'accueil pour petits primates", interviendra également au sein de l'établissement. Son activité est de recueillir des petits primates issus de divers horizons en collaboration avec l'ONCFS, le sanctuaire AAP au Pays-Bas, le centre de Primatologie de Fort Foch. Le public pourra voir ces animaux à raison de 13 demi-journées par an.

La "Maison de la Nature" permettra d'accueillir ponctuellement des artisans locaux (associations diverses, apiculteurs, artistes, sculpteurs, etc) et avec en permanence des panneaux pédagogiques sur la préservation de la faune et la flore locale, mais aussi des espèces menacées.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

autorisation d'installation classée pour la protection de l'environnement (ICPE); permis d'aménager

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface de terrain dont les parcelles avec droit de passage	~ 12 950 m ²
Surface de terrain sans les parcelles avec droit de passage	~ 12 000 m ²
Surface de plancher : bâtiments, enclos, volières	~ 330 m ²
Surface du parking employés	~ 80 m ²
Surface de voiries et trottoirs imperméabilisés	~ 0 m ²
Surface d'espaces verts	~ 8 000 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Lieu-dit Champ Madame 02300
BLERANCOURT

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 3° 0 9' 2 2 "E. Lat. 4 9° 3 0' 5 6 "N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La ZNIEFF la plus proche est la ZNIEFF de type I : le "Coteau de Belle-fontaine et bois de Cuts" (220013828), située à 2,9km à l'Ouest du site
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone la plus proche est les "Pelouses Calcaires du Soissonnais" (FR3800794), située à 15km au Sud-Est du site
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone la plus proche est la réserve naturelle nationale "les Landes de Versigny" (FR3600124), située à 25km au Nord-Est du site
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5 monuments historiques sont recensés sur la commune de Blérancourt mais le site du projet n'est situé dans les abords d'aucun d'entre eux. En particulier, les parcelles cadastrales intégrées dans la zone de protection du monument "Château de Blérancourt" (A 495, 497 à 500, 502, 505, 506, 508, 509, 515, 518, 521, 522, 527, 528, 530, 531, 534, 535, 539, 545, 549 à 552, 554 à 556, 558, 559, 564, 139
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune zone humide avérée n'est délimitée sur le site du projet. Toutefois, une partie du site dans le coin Sud-Est, représentant environ 700 m2, est considérée comme un milieu potentiellement humide selon la base de données spatiales réalisée par l'Agence de l'Eau Seine-Normandie.

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Blérancourt fait partie du Plan de Prévention des Risques d'Inondations (PPRI) et de coulées de boue entre Camelin et Guny. Selon le règlement graphique du PPRI, le site du projet est concerné par le risque d'inondation sur sa partie Nord-Est mais pas par le risque de coulées de boues. Le PPRI a été prescrit le 13/09/2004 puis approuvé le 11/02/2009
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site pollué le plus proche est situé à 10km au Nord-Est du site
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site du projet est présent dans la zone de répartition des eaux de la Nappe de l'Albien
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site inscrit le plus proche est les "Grottes de Chapaumont", situé à 11km au Sud du site
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les 2 sites Natura 2000 les plus proches sont le "Massif forestier de Compiègne, Laigue" (FR2200382), situé à 4,8 km à l'Ouest du site du projet, et la "Moyenne Vallée de l'Oise" (FR2210104) à 4,8km au Nord du site.
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site classé le plus proche est le "Parc du château d'Offémont", situé à 12km au Sud-Ouest du site

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Deux puits sont présents sur le site afin d'alimenter les 2 îles : l'île des capucins et l'île des lémuriens. Ces puits puisent l'eau présente à environ 5m de profondeur par capillarité. Ces puits ne sont pas des forages.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne nécessite pas d'évacuation de terres ou autres matériaux. Les éventuels remblais liés aux terrassements seront réutilisés pour l'aménagement du parc.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne nécessitera pas d'apports de terres ou autres matériaux, à l'exception des matériaux de construction des bâtiments, et des cheminements véhicules et visiteurs.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les 2 sites Natura 2000 les plus proches sont : - le "Massif forestier de Compiègne, Laigue" (FR2200382), situé à 4,8 km à l'Ouest du site du projet, - la "Moyenne Vallée de l'Oise" (FR2210104) à 4,8km au Nord du site.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La zone où sera implantée le parc était affectée à l'agriculture. Quelques arbres et buissons présents dans la partie Nord du site seront enlevés pour installer les clôtures du site. Toutefois, de la végétation sera ajoutée dans tout le reste du parc.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune installation classée pour l'environnement n'est présente sur la commune de Blérancourt. Aucun PPRT n'est donc en place. Aucune canalisation de matières dangereuses ne traverse la commune de Blérancourt.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site du projet est concerné par le risque d'inondation sur sa partie Nord-Est mais pas par le risque de coulées de boues. Le risque sismique est très faible.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	L'activité ne génère pas de grosses émissions atmosphériques, exceptées les émissions liées au trafic des véhicules (employés, livraisons, visiteurs). La présence d'animaux peut engendrer des risques sanitaires.
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase travaux, le projet engendrera des déplacements liés aux engins de chantier. En phase d'exploitation, les déplacements engendrés par le projet sont : - les visiteurs du parc zoologique (environ 100 personnes par jour donc 50 véhicules par jour) - les livraisons - les employés (environ 4 véhicules par jour)
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	En phase travaux, il est probable que les engins de chantier soient source de bruit. En phase d'exploitation, les sources de bruit du projet sont : - les animaux - les visiteurs

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>La présence d'animaux peut être source de nuisances olfactives</p>
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<p>En phase travaux, il est possible que les engins de chantier soient sources de vibration.</p> <p>En phase exploitation, aucun matériel lié à l'activité du projet ne devrait émettre de vibrations.</p>
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>Le site fonctionnera principalement en journée, lors des horaires d'ouverture du parc.</p> <p>Le site sera ouvert en nocturne 2-3 jours par an seulement</p>
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>Les rejets correspondent aux émissions atmosphériques provoquées par le trafic routier des visiteurs, des employés, et des livraisons.</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>Les eaux sanitaires seront rejetées au réseau communal de tout-à-l'égout</p> <p>Les eaux pluviales de toitures ne seront pas rejetées mais récupérées afin d'alimenter les 2 îles. Il n'y aura pas d'eaux pluviales de ruissellement puisqu'aucune surface ne sera imperméabilisée</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>Les déchets seront :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le fumier, qui sera acheminé directement chez un agriculteur pour être réutilisé - les déchets domestiques, de bureau

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les batiments seront soit construits en bois, soit recouverts de bois afin de s'intégrer dans le paysage.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les parcelles ZE85 et ZE86 sur lesquelles est situé le projet comportaient des champs agricoles.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

le,

Signature

Télédéclaré le 18/11/2021