

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

### Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

12 juin 2019

Dossier complet le :

12 juin 2019

N° d'enregistrement :

2019-0137

### 1. Intitulé du projet

Construction de 2 restaurants et 72 places de parking VL

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SEMAYORK 8 chemin de Meyzieu 69680 CHASSIEU

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Albéric BIENVENU, gérant

RCS / SIRET

802 518 845

Forme juridique

SARL

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
Rubrique 41 sous catégorie a	AIRE DE STATIONNEMENT OUVERTE AU PUBLIC DE 50 UNITES OU PLUS

### 4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Création de deux restaurants et d'une aire de stationnement de véhicules VL, Les parkings sont dédiés à ces seules activités. La topographie du site ne sera que très peu modifiée et la structure du terrain naturel sera renforcée afin de permettre la circulation des véhicules.

## 4.2 Objectifs du projet

Le projet a pour objectif de permettre le stationnement temporaire des clients des 2 cellules de restaurations visés par la demande de permis de construire.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

Le projet consiste en la création de 72 emplacements voitures dont 2 réservés PMR, Les travaux à réaliser sont définis de la façon suivante :

- Déblais remblais pour la mise à la côte des fonds de voiries et de bâtiments
- traitement des sols épaisseur 35 cms
- Enduit de cure et cloutage
- Grave bitume 0/14 sur 7 cms
- Béton bitumineux 0/10 sur 5 cms sur surface de roulement.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Entretien des espaces verts.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de construire

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
2 unités de restauration de 419 et 364 m <sup>2</sup> chacunes et 72 places de parkings: Surface totale du terrain : 5000 m <sup>2</sup> Surface de voies de circulation + cheminements piétons + stationnement : 2816 Surface Terrasse 201 Surface espaces verts 1200 m <sup>2</sup>	

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Avenue Winston Churchill à Arras

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Communes traversées :

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles**

**6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?**

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les matériaux en place seront traités, un apport de grave bitume et béton bitumineux au droit des surfaces de circulation et de stationnement.
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En l'absence de potentialités écologiques du site, en particulier pour les habitats et les espèces d'intérêt patrimoniale, le niveau d'impact estimé est très faible.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	les terrains sont en friche. Dès lors nous ne pouvons pas dire que ce projet engendrera, à proprement parler, d'une consommation d'espace au vu du caractère en friche de ces terrains.
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	La création de cet espace de stationnement ne sera pas source plus importante de bruit pour les riverains du quartier compte tenu de l'environnement actuel : forte densité de trafic sur l'avenue et forte présence commerciales d'enseigne de commerce périphériques. Au vu du contexte local (zone commerciale), le site aura un impact négligeable sur les nuisances sonores existantes.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les seules émissions lumineuses engendrées sont celles des restaurants et du parking.</p> <p>Elles sont négligeables au vu du contexte urbain et commercial du secteur.</p>
<b>Emissions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les eaux pluviales ruisselant sur le parking seront infiltrées sur la parcelle par puits d'infiltration.</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain est depuis plusieurs années en friche. Le projet n'entraînera ainsi pas de modification sur les activités humaines.

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

Le projet se situe le long de l'avenue Winston Churchill, au coeur d'une ZAC constitué de cellules commerciales : Decazt hlin, Intersport, Kbane, Auchan, Leroy Merlin.

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

[Empty space for description of measures and characteristics]

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet devrait être dispensé d'évaluation environnementale compte tenu de l'environnement commercial. La plantation de haies destinées à masquer le parc de stationnement permettront de réduire la pression anthropique liée aux véhicules ainsi qu'une réduction de la pollution visuelle que pouvaient constituer ces véhicules. Le parking est attenant aux deux restaurants qui seront construits dont le PC est en cours d'instruction. Le projet est situé sur un terrain nu, au sein d'une zone commerciale de très faible intérêt écologique et n'engendrera pas d'impact significatif sur le milieu physique ni sur le milieu naturel. Les prélèvements en eau sont négligeables. Aucun impact n'est à prévoir au niveau du patrimoine architectural et du paysage. Les aléas et risques naturels sont négligeables. Le projet respectera les exigences liées aux problématiques géotechniques rencontrées. L'impact lié aux nuisances sonores sera négligeable. Le projet engendra

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

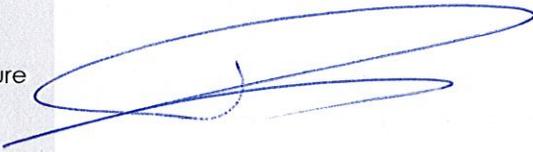


Fait à

Marquette

le, 30/5/2019

Signature





SEMAYORK  
8, Chemin de Meyzieu  
69680 CHASSIEU

CONSTRUCTION DE DEUX BATIMENTS  
DE SERVICE

Avenue Winston Churchill - Rue Willy Brandt  
LES BONNETTES - 62000 - ARRAS

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PLAN DE SITUATION

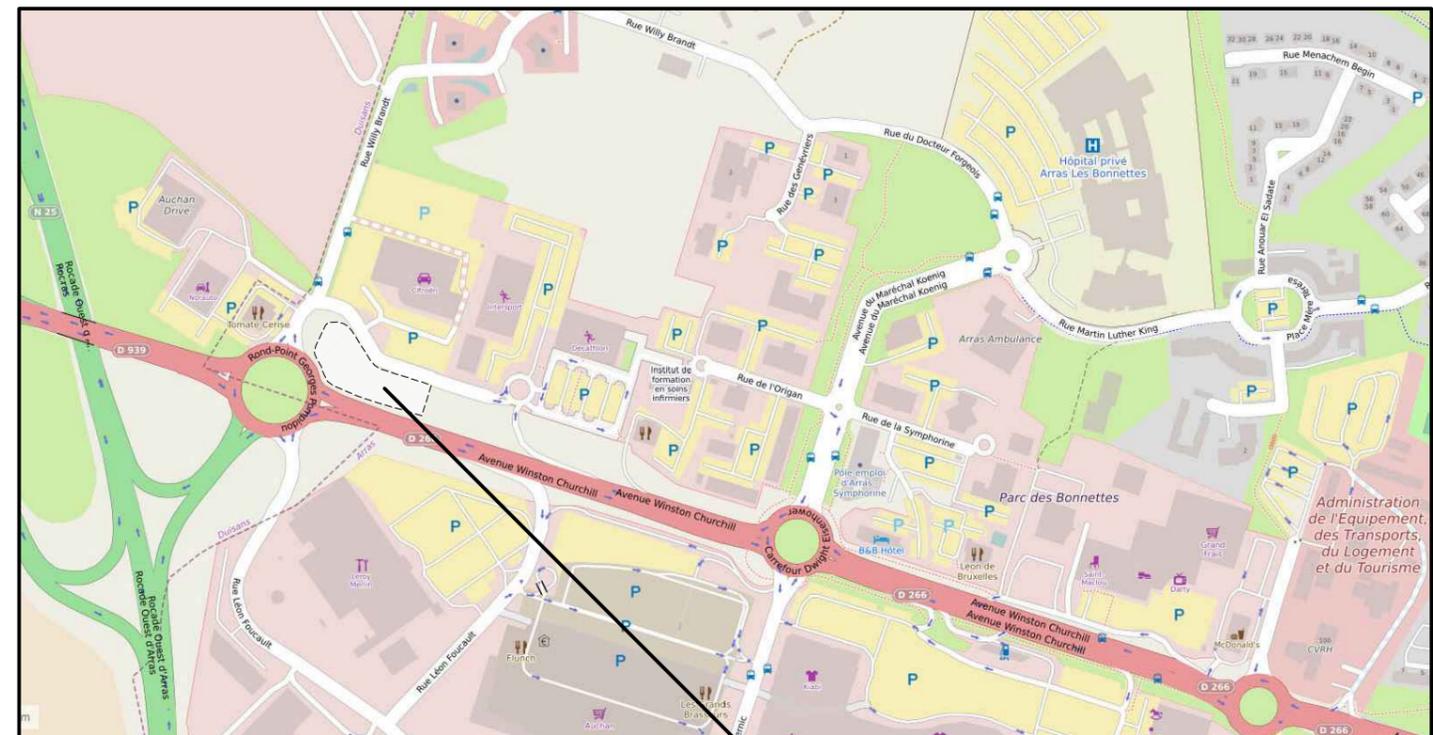
Date : 15/10/2018

PC  
1

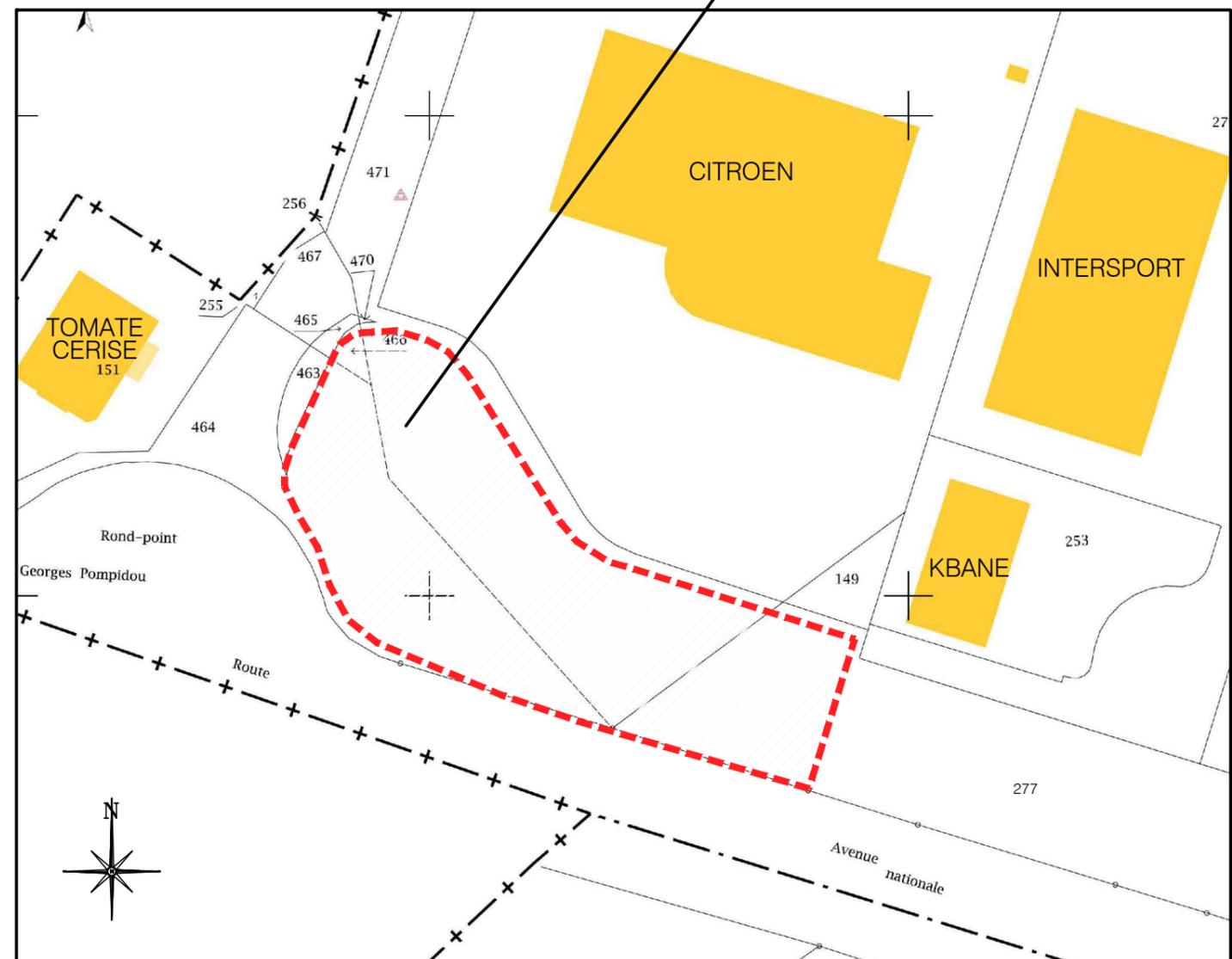
Date	Id.	Modifications

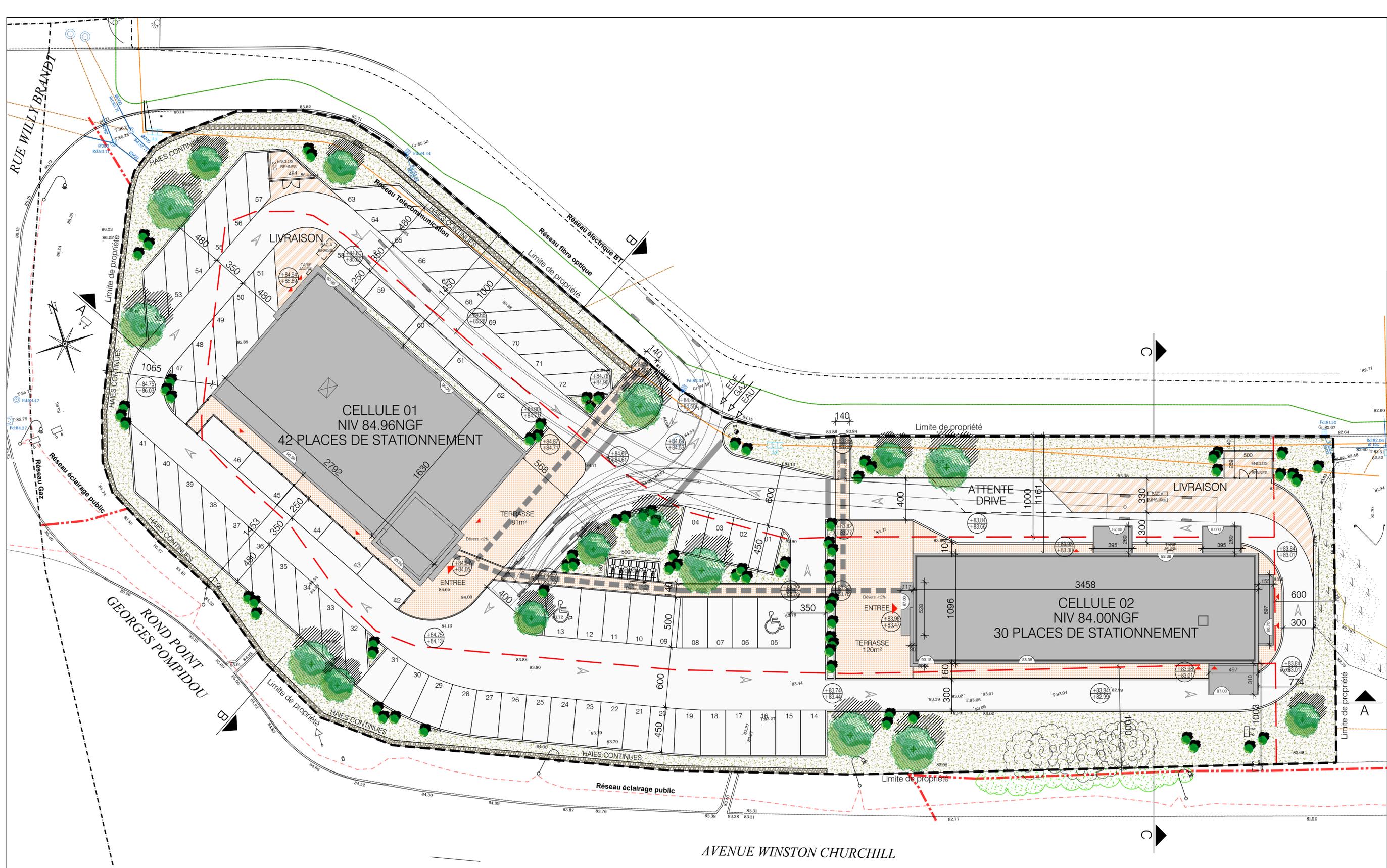
**WE | BAU**  
BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE

42, rue de la Carnoy  
59130 LAMBERSART  
Tél.: 03 20 73 16 21  
we@we-bau.archi  
www.we-bau.archi



OBJET DE LA DEMANDE





**LEGENDE**

- Niveau projeté (+83.81, +84.53)
- Niveau existant (83.86)
- Voirie Enrobés
- Cheminement piéton
- Béton désactivé
- Zone engazonnée
- Arbre de haute tige planté
- Limite de propriété
- EP Bâtiment
- EU
- Arrivées réseaux Concessionnaires (EDF, GAZ, EAU)
- Cheminement PMR

SEMAYORK  
8, Chemin de Meyzieu  
69680 CHASSIEU

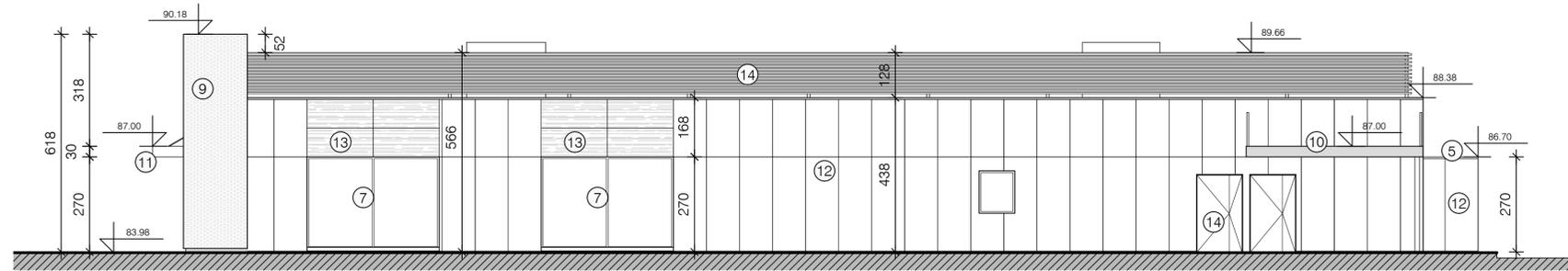
CONSTRUCTION DE DEUX BATIMENTS  
DE SERVICE  
Avenue Winston Churchill - Rue Willy Brandt  
LES BONNETTES - 62000 - ARRAS

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE  
**PLAN MASSE PROJET TOITURE**

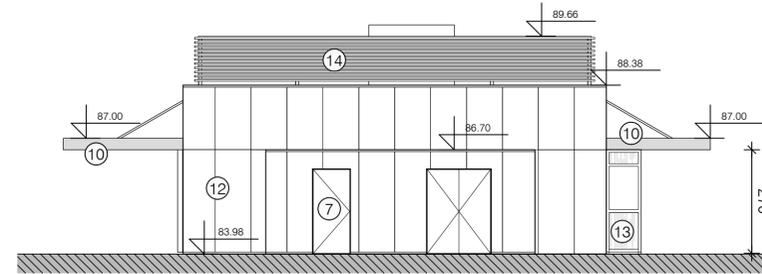
Date : 15/10/2018		Echelle: 1/200ème		PC 2.2
Date	Id.	Modifications		

**WE BAU**  
BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE

42, rue de la Carnoy  
59130 LAMBERSART  
Tél.: 03 20 73 16 21  
we@we-bau.archi  
www.we-bau.archi



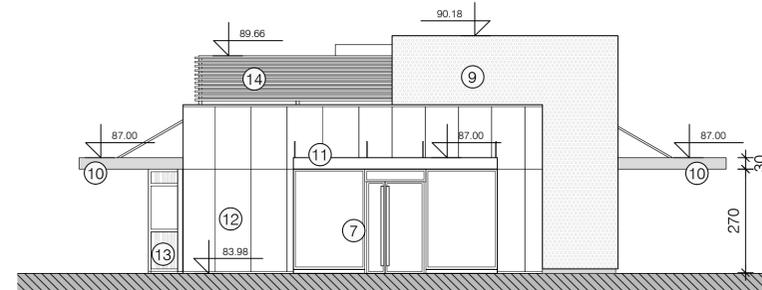
Cellule 02 - Façade Sud



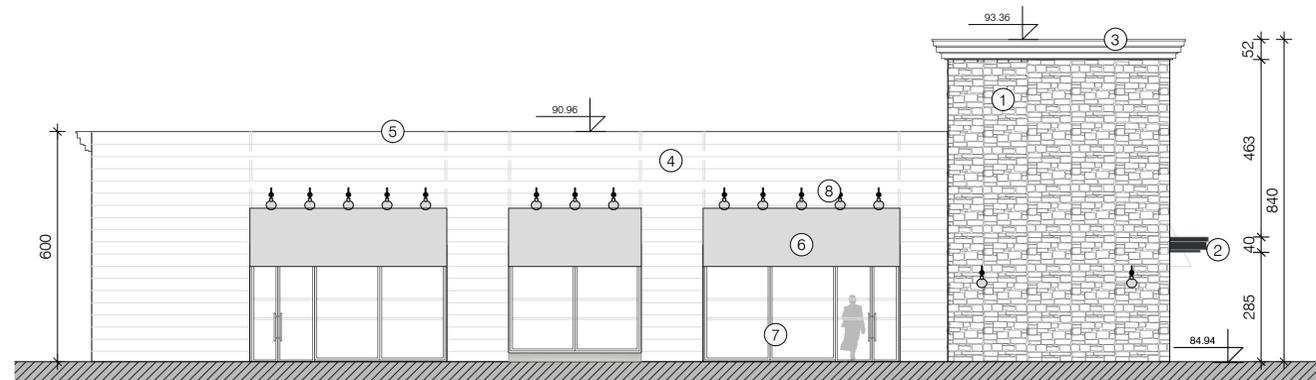
Cellule 02 - Façade Est



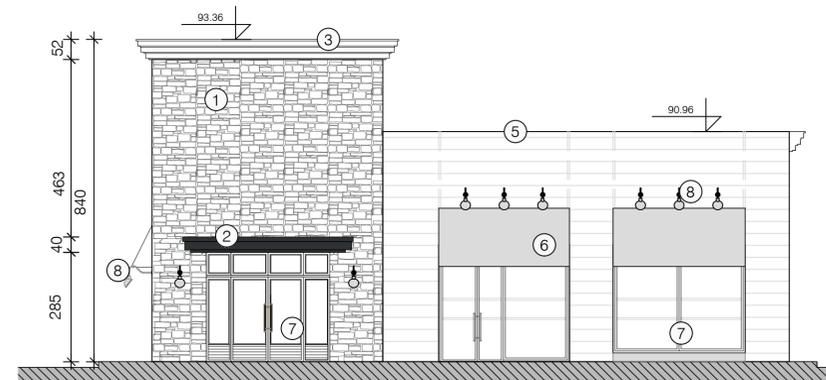
Cellule 02 - Façade Nord



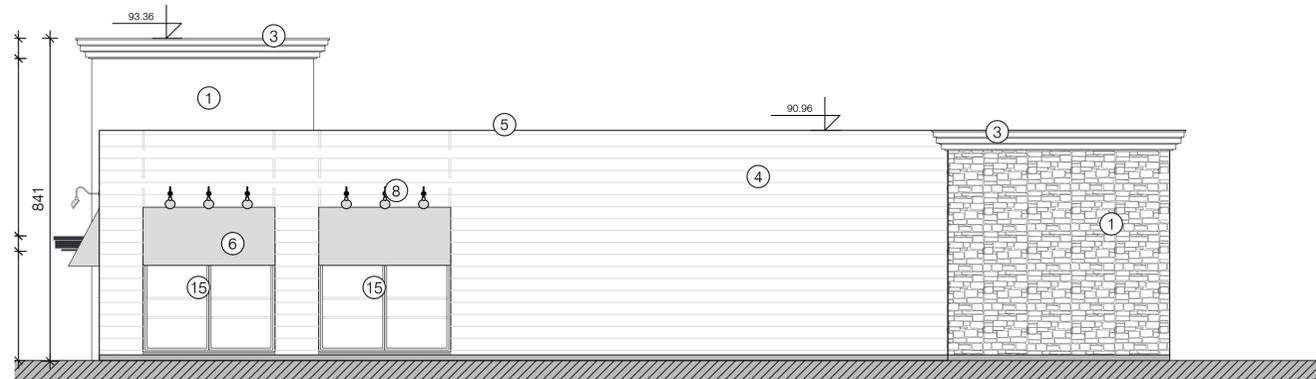
Cellule 02 - Façade Ouest



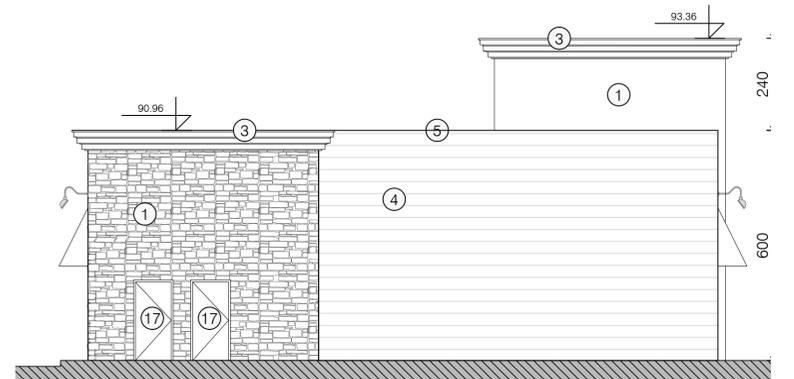
Cellule 01 - Façade Ouest



Cellule 01 - Façade Sud



Cellule 01 - Façade Est



Cellule 01 - Façade Nord

LEGENDE

- ① Parement - Pierre teinte beige
- ② Auvent béton peint ton gris anthracite
- ③ Corniche métallique laquée ton gris anthracite
- ④ Bardage métallique ton gris anthracite
- ⑤ Couverture ton gris anthracite
- ⑥ Store bleu foncé
- ⑦ Menuiseries alu laqué ton gris anthracite
- ⑧ Eclairage - Col de cygne
- ⑨ Tôle métallique laqué ton rouge
- ⑩ Auvent métallique laqué ton rouge
- ⑪ Bandeau métallique ton blanc
- ⑫ Bardage panneau composite Funderma ton gris anthracite
- ⑬ Bardage panneau composite Funderma ton Natural Oak
- ⑭ Ventelles métallique laqué ton brun
- ⑮ Fausses baies - Vitrage type "Antelio" Saint Gobain
- ⑯ Clôture rigide ton noir avec pare-vue
- ⑰ Menuiseries acier laqué ton beige

SEMAYORK  
8, Chemin de Meyzieu  
69680 CHASSIEU

CONSTRUCTION DE DEUX BATIMENTS  
DE SERVICE  
Avenue Winston Churchill - Rue Willy Brandt  
LES BONNETTES - 62000 - ARRAS

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

FAÇADES

Date : 15/10/2018

Echelle: 1/100ème

PC  
5

Date	Id.	Modifications

**WE BAU**  
BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE

42, rue de la Carnoy  
59130 LAMBERSART  
Tél.: 03 20 73 16 21  
we@we-bau.archi  
www.we-bau.archi

SEMAYORK  
8, Chemin de Meyzieu  
69680 CHASSIEU

CONSTRUCTION DE DEUX BATIMENTS  
DE SERVICE

Avenue Winston Churchill - Rue Willy Brandt  
LES BONNETTES - 62000 - ARRAS

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PERSPECTIVE D'INSERTION AU SITE

Date : 15/10/2018

PC  
6

Date	Id.	Modifications

**WE** | **BAU**

BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE

42, rue de la Carnoy  
59130 LAMBERSART  
Tél.: 03 20 73 16 21  
we@we-bau.archi  
www.we-bau.archi



PERSPECTIVE D'INSERTION 01



PERSPECTIVE D'INSERTION 02

SEMAYORK  
8, Chemin de Meyzieu  
69680 CHASSIEU

CONSTRUCTION DE DEUX BATIMENTS  
DE SERVICE

Avenue Winston Churchill - Rue Willy Brandt  
LES BONNETTES - 62000 - ARRAS

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PHOTOS ENVIRONNEMENT PROCHE

Date : 15/10/2018

PC  
7

Date	Id.	Modifications

**WE** | **BAU**  
BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE

42, rue de la Carnoy  
59130 LAMBERSART  
Tél.: 03 20 73 16 21  
we@we-bau.archi  
www.we-bau.archi



PC-7-1 - VUE DEPUIS LE ROND POINT GEORGES POMPIDOU



PC7-2 - VUE DEPUIS LA VOIE D'ACCES

SEMAYORK  
8, Chemin de Meyzieu  
69680 CHASSIEU

CONSTRUCTION DE DEUX BATIMENTS  
DE SERVICE

Avenue Winston Churchill - Rue Willy Brandt  
LES BONNETTES - 62000 - ARRAS

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PHOTOS ENVIRONNEMENT LOINTAIN

Date : 15/10/2018

PC  
8

Date	Id.	Modifications

**WE** | **BAU**  
BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE

42, rue de la Carnoy  
59130 LAMBERSART  
Tél.: 03 20 73 16 21  
we@we-bau.archi  
www.we-bau.archi



PC-8-1 - VUE DEPUIS LE ROND POINT GEORGES POMPIDOU



PC8-2 - VUE DEPUIS L'AVENUE WINSTON CHURCHILL



©2018 Google

**A1-A26** S'POLY', DOULLENS  
ANZIN S'A.  
S' CATHERINE



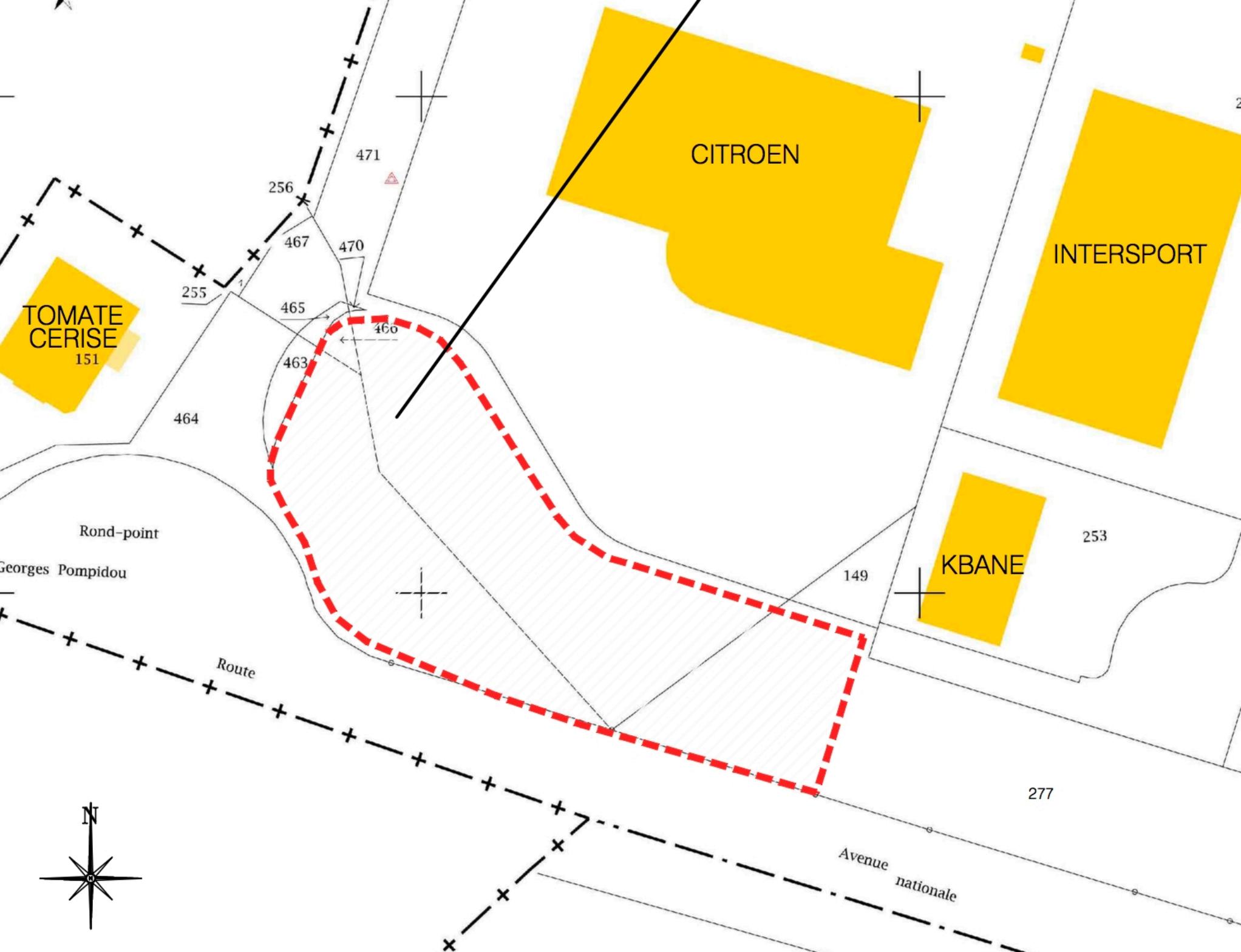
Centre Commercial Ouest  
Centre Départemental  
Routier  
C.F.A. de la  
Chambre des Métiers  
A.P.P. d'Arras  
A.F.P.A.

Synergie Park

75 m

75 m





TOMATE  
CERISE  
151

CITROEN

INTERSPORT

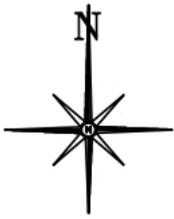
KBANE

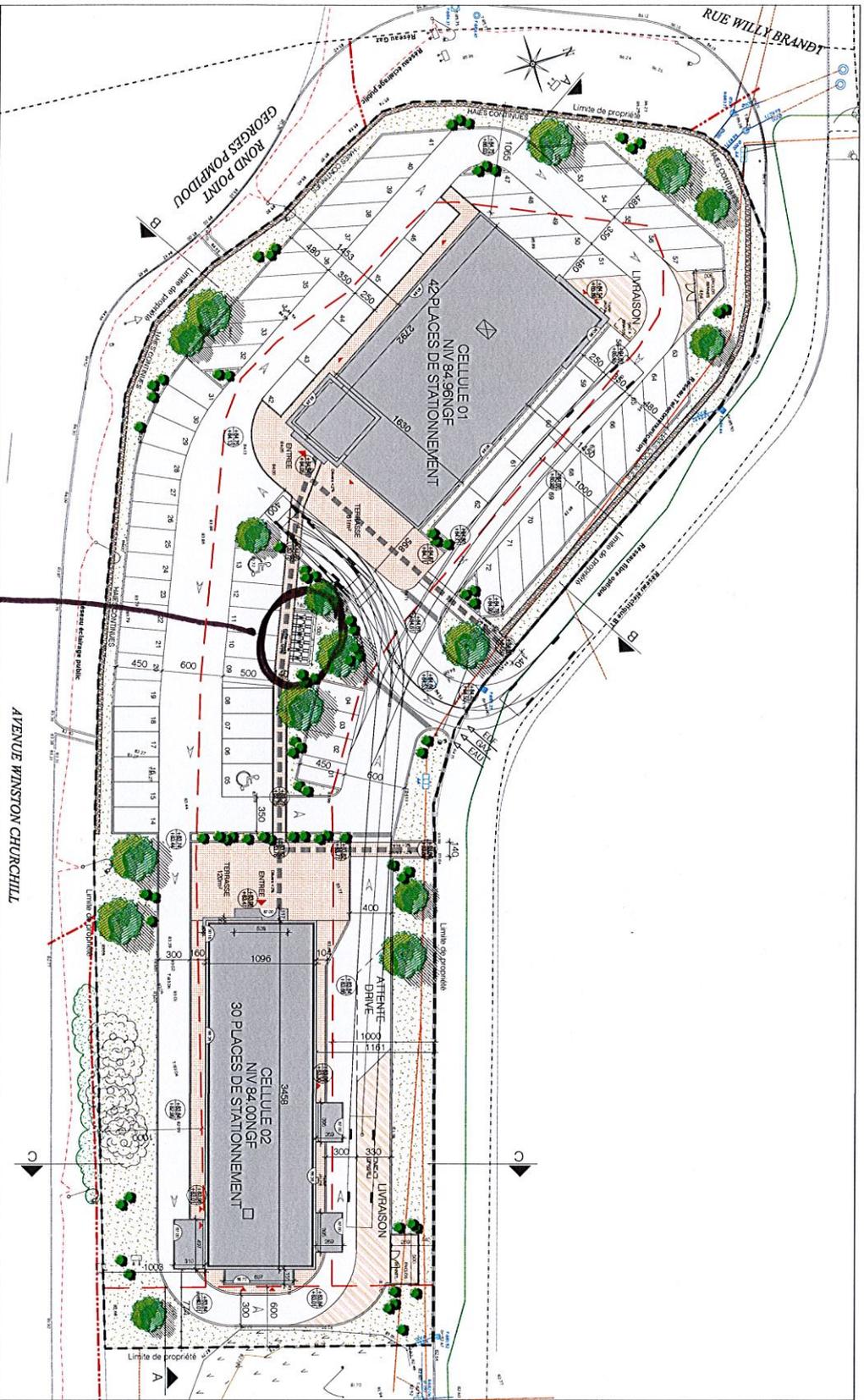
Rond-point

Georges Pompidou

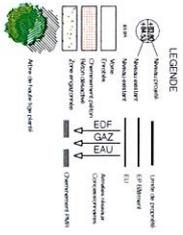
Route

Avenue nationale





*Emplacement prévu pour 12 vélos*



SEMAYORK  
8 Chemin de Mézière  
69680 CHASSIEU

CONSTRUCTION DE DEUX BATIMENTS  
DE SERVICE  
Avenue Winston Churchill - Rue Willy Brandt  
LES BONNETTES - 62000 - ARRAS

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE  
PLAN MASSE PROJET TOITURE

Date : 15/10/2018 Echelle : 1/200ème

Date Id Modifications PC 2.2

Date	Id	Modifications

**WEBAU**  
BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE

42, rue de la Canoy  
59130 LAMBERSART  
Tél. 03 20 73 16 21  
www.webau.fr