

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception : 04/10/2018

Dossier complet le : 09/11/2018

N° d'enregistrement : 2018_2937

1. Intitulé du projet

Construction d'un nouveau bâtiment de stockage des produits finis

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom Fayolle

Prénom Didier

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Muller et Cie

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Monsieur René Teurquetil - Directeur Général

RCS / SIRET | 6 | 0 | 2 | | 0 | 5 | 3 | | 7 | 6 | 1 | | 0 | 0 | 0 | 6 | 3 | | Forme juridique Société Anonyme

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
39-a	Construction présentant une superficie au sol de l'ordre de 10 800 m ²

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

La société souhaite implanter un nouveau bâtiment de stockage des produits finis au niveau d'une parcelle que l'établissement vient d'acquérir, située au Sud des bâtiments exploités actuellement.

La surface du bâtiment projeté est d'environ 10800 m² pour une hauteur entre 7 et 12 mètres.

Le bâtiment projeté permettra de stocker 17 000 palettes de produits finis.

Le projet envisagé prend place au niveau de la parcelle 194 qui ne présente aucune construction actuellement.

4.2 Objectifs du projet

Le groupe Muller et Cie comprend les sociétés Airelec, Applimo, Auer, Campa, France Energie et Noiroto. Le projet présenté dans ce dossier s'implante sur le site de la société Noiroto.

Cet établissement est implanté sur la commune de Laon (02) et dispose d'un arrêté préfectoral d'autorisation d'exploiter daté du 2 septembre 2010.

Actuellement, cet arrêté autorise la société Noiroto à exploiter un stockage régi par la rubrique 1510 pour une quantité maximale de 94 tonnes.

L'établissement loue également un bâtiment dédié aux opérations de stockage situé à une centaine de mètres du site (bâtiment Haute-Borne). Le projet consiste à remplacer l'exploitation de ce bâtiment loué par la construction d'un bâtiment de stockage dédié qui serait implanté sur le site de la société Noiroto.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le projet de construction est prévu en une seule phase débutant début 2019. La livraison du bâtiment est espérée pour 2020.

Le bâtiment prendra place sur la parcelle 194 de la section ZK du cadastre de Laon. Cette parcelle est actuellement enherbée et inexploitée.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'exploitation sera réalisée en utilisant les infrastructures déjà existantes (route, entrée sur le site,...).

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet s'implante sur un site soumis à autorisation au titre des ICPE. Cependant, le bâtiment de stockage des produits finis dépasse pas le seuil de la déclaration pour la rubrique 1510 au titre des ICPE.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
La construction se décompose de la manière suivante :	
Zone de stockage mécanisée	7 800 m ² sur 12 m de hauteur
Allée de circulation	1 400 m ² sur 7 m de hauteur
Zone de réception / expédition	1 500 m ² sur 7 m de hauteur
Bureaux, sanitaires et local technique	100 m ² sur 7 m de hauteur

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Le projet s'implante au
8 rue Ampère
02 000 Laon

Coordonnées géographiques¹ Long. 0 3 ° 3 8 ' 5 7 " 640 Lat. 4 9 ° 3 4 ' 4 2 " 200

Pour les catégories 5° a), 6° a), b)
et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b),
22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de
l'annexe à l'article R. 122-2 du
code de l'environnement :

Point de départ : Long. ° ' " Lat. ° ' "
Point d'arrivée : Long. ° ' " Lat. ° ' "
Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui ☒ Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation
environnementale ? Oui ☒ Non ☐

Le site est soumis à autorisation et dispose d'un arrêté préfectoral en date
du 2 septembre 2010.

La dernière étude d'impact globale a été déposée en Préfecture en mai
2008.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les
différentes composantes de votre projet et
indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	☐	☒	
En zone de montagne ?	☐	☒	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	☐	☒	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	☐	☒	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☐	☒	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	☐	☒	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☒	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☐	☒	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	
Dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☒	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	☐	☒	
Dans un site inscrit ?	☐	☒	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	☐	☒	Le site est situé à plus de 5 km d'un site Natura 2000
D'un site classé ?	☒	☐	L'établissement est situé dans une zone d'activité abritant plusieurs ICPE.

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	☒	☐	La consommation d'eau pour le nouveau bâtiment est limitée aux besoins sanitaires. Cette consommation est estimée à 55 m3 par an. L'alimentation en eau s'effectue à partir d'une arrivée d'eau potable du réseau communal.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☐	☒	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☒	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☐	☒	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☐	☒	La parcelle concernée est déjà aménagée pour accueillir des activités humaines.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	☐	☒	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	☐	☒	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☐	☒	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☒	Un évaluation des flux thermique a été réalisée via le logiciel Flumilog. Les flux thermiques restent faibles et ne sortent pas des limites de propriété.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐	☒	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	☒	☐	L'accès au bâtiment projeté sera réalisé par la rue Jean Bodin, via le portail d'accès existant. Une voie de circulation stabilisée est aménagée sur les ¾ de la périphérie de l'établissement. Cette voie permet un accès facile à tout niveau du bâtiment.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☒ ☒	☐ ☐	Le trafic routier lié à l'exploitation du bâtiment vient remplacer en grande partie la circulation sur la zone liée à l'exploitation de bâtiments de stockage situés dans un périmètre proche du site de la société Noïrot (bâtiment Haute-Borne).

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐ ☐	☒ ☒	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	☐ ☐	☒ ☒	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☒ ☒	☐ ☐	Le site sera éclairé en période nocturne, comme le reste de la zone d'activité.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	☒	☐	Les eaux pluviales de toiture seront gérées par des noues paysagées avec des plantes aquatiques (roseaux, nénuphars,...) et un débit de fuite vers le réseau public existant le long de la façade Sud du bâtiment existant. Les eaux pluviales de voirie seront traitées grâce à un séparateur d'hydrocarbures avant rejet dans la noue longeant la limite Sud du site.
	Engendre-t-il des effluents ?	☒	☐	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☒	☐	Les déchets générés sont de mêmes natures que ceux actuellement émis par la société Noiro. Seule la quantité de plastiques sera nettement plus importante qu'actuellement. Cependant, les prestataires et la filière de valorisation sont déjà connus.

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	☐	☒	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	☐
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	☐
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	☐
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	☐
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	☐
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	☐

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

LAON

27/09/2018

PO D. FAYOLCK

Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus