

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception
05/06/2015

Dossier complet le
06/06/2015

N° d'enregistrement
2015-03-01

1. Intitulé du projet

Construction d'une unité de teillage de lin à Fortel en Artois.

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

VAN ROBAEYS Frères

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Jean Pierre D'Arvas Président directeur général

RCS / SIRET

075 550 731 00014

Forme juridique

Société Anonyme

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

| N° de rubrique et sous rubrique | Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique |
|---|--|
| 1° ICPE 37° Constructions soumises à permis de construire dans 1 commune sans document d'urbanisme | Installation classée à autorisation au titre des ICPE sous la rubrique 2220 2310 - 2260 Superficie des bâtiments de 8385 m ² |

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Batiments de teillage de lin

Installation soumise à Autorisation au titre des Installations
Classées pour la Protection de l'environnement

4.2 Objectifs du projet

Transfert d'une ligne de production et reconstruction de bâtiment de stockage suite à l'expropriation dont la société est l'objet sur l'un de ses deux sites à Opresnoy. Grâce au choix géographique de Fortel permet de situer cette usine au centre d'un bassin de production.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

↳ usine sera composée de 5 bâtiments

↳ bâtiments attenants

| | |
|---------------------|-------------------------|
| 2400 m ² | pour la production |
| 1800 m ² | stockage fini |
| 1800 m ² | stockage brut |
| 1200 m ² | ateliers de maintenance |

Bureau de production - locaux sociaux

↳ bâtiment séparé servant de garage au matériel de récolte

Les travaux de construction s'étaleront sur 6 mois et commenceront début octobre 2015. Ensuite le montage de la ligne de production nécessitera encore 3 mois de travail.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le démarrage de production est prévue fin d'été 2016 sur 1 ligne d'abord en 1 poste pour la usine en route puis rapidement en 2 équipes. L'installation d'une deuxième ligne est prévue pour 2018.

La capacité de transformation sera alors de 65t/jour pour un trafic journalier de 130 T.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Etablissement soumis à autorisation : ICPE
- Permis de construire

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Permis de construire

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

| Grandeurs caractéristiques | Valeur |
|--|--------|
| Terrain 56700 m ² | |
| Empreinte 30000 m ² environ | |
| Batiment 8200 m ² | |
| Habitation (couverture) 160 m ² | |
| Voie ≈ 3000 m ² | |

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Parcelles ZD 17 et 18
Lieu dit
"Le grand Pot à Feu"
62270
Fortel en Artois

Coordonnées géographiques¹

Long. 2° 13' 57" E Lat. 50° 16' 14" N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Point d'arrivée : Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Terrain agricole

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

| Le projet se situe-t-il : | Oui | Non | Lequel/Laquelle ? |
|--|--------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| en zone de montagne ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| sur le territoire d'une commune littorale ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un site ou sur des sols pollués ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans une zone de répartition des eaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| dans un site inscrit ou classé ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité : | Oui | Non | Lequel et à quelle distance ? |
| d'un site Natura 2000 ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Zone NATURA 2000 à 3km au sud-ouest |
| d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

| Domaines de l'environnement : | Oui | Non | De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i> |
|---|--------------------------|-------------------------------------|---|
| Ressources | | | |
| engendre-t-il des prélèvements d'eau ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| est-il excédentaire en matériaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| est-il déficitaire en matériaux ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Milieu naturel | | | |
| est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

Terrain agricole

| | | | | |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| | Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des risques technologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Risques et nuisances | Est-il concerné par des risques naturels ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Voir volet sanitaire du dossier de demande d'autorisation d'exploiter au titre des installations classées pour la protection de l'environnement |
| | Est-il concerné par des risques sanitaires ? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Commodités de voisinage | Est-il source de bruit ? | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Installations pneumatiques et de traitement de l'air en intérieur de bâtiment Impact faible aux premiers voisins éloignés de 400m |
| | Est-il concerné par des nuisances sonores ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des odeurs ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des nuisances olfactives ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Engendre-t-il des vibrations ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Est-il concerné par des vibrations ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | <p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ? <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> | | Eclairage des voiries et parking (sécurité de circulation, éclairage vers le sol) |
| Pollutions | <p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> | | Particules naturelles (poussières) du traitement du lin |
| | <p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p> | | infiltration des eaux pluviales après séparateur hydrocarbures: SOL drainage des eaux usées domestiques: SOL |
| | <p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> | | Déchets d'activité en faible quantité: Ficelles/Ferraille / DIB / Curage séparateur hydrocarbures / Pneumatiques Verts creux / Déchets d'espaces verts Huiles usagées et matériaux souillés (filtres, chiffons) |
| Patrimoine / Cadre de vie / Population | <p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ? <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> | | |
| | <p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ? <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> | | Parcelles agricoles devenant un site de traitement du lin |

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Je pense que dans le cadre de l'examen du permis de construction nous pourrions être dispensés d'une étude d'impact car :

- l'étude d'impact sur l'environnement figure déjà dans le dernier ICPE qui sera déposé conjointement
- les risques d'effluents sont quasi inexistantes et réduits à l'émission de poussières (après filtration) usant d'un produit agricole
- l'impact au niveau bruit sera très faible, les premiers voisins à + de 500m. et le bruit à l'intérieur du bâtiment
- Pas de zone Natura 2000 à proximité

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

| Objet | | |
|-------|--|---|
| 1 | L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ; | X |
| 2 | Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; | X |
| 3 | Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; | K |
| 4 | Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; | K |
| 5 | Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; | K |

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

| Objet | |
|-------|--|
| 6 | <i>Une vue aérienne de la parcelle avec matérialisation d'une distance de 300m en périphérie dans laquelle se trouvent un ruisseau, un cours d'eau ...</i> |
| 7 | <i>Vue en 3D du projet</i> |

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Killew

le,

1-6-2015

Signature

S.A. VAN ROBAEYS ET
Par procuration

[Signature]



CONSTRUCTION UNITE DE PRODUCTION FORTEL-EN-ARTOIS, 2015



Calais
 03 21 21 71 26
 03 21 21 71 26
 03 21 21 71 26
 03 21 21 71 26

Dunkerque
 03 20 61 24 54
 03 20 61 24 54
 03 20 61 24 54
 03 20 61 24 54

www.vanrobacys.com
 www.irbes.com

PC

3

5

photo 3



photo 4



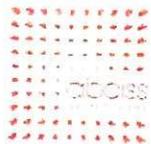
| Date | Phase | Indice | N° pièce | N° affaire | N° plan info | Dessin | Chef de projet | Echelle |
|----------|-------|--------|----------|------------|--------------|--------|----------------|---------|
| 11/05/15 | PC | Indice | N° pièce | N° affaire | pb001 | Dessin | NS | Echelle |

PC08 PHOTOGRAPHIE ENVIRONNEMENT LOINTAIN

50° 16' 14" N
2° 13' 56" E

6





**CONSTRUCTION UNITE DE PRODUCTION
FORTEL-EN-ARTOIS, 2015**



Calais
Denkerque

PC



Van Robaeys frères est un teillage de lin situé dans le Nord de la France.
Ses compétences spéciales sont :

- la culture du lin,
- la préparation de fibres textiles pour les filatures de lin et de coton et les fibres techniques pour l'isolation et le renfort de composites.

La société, fondée en 1928 par les frères Van Robaeys est constituée de 2 unités de production, la plus importante est située à Killém près de la frontière Belge, l'autre à Quesnoy sur Deule. VRF gère une production de 3.500 à 6000ha de lin (soit 6% de la sole française).

L'entreprise Van Robaeys a pour projet la construction d'une unité de production à Fortel-en-Artois.

Cette unité de production comprendra :

- un bâtiment de stockage / production / atelier mécanique et bureaux
- un bâtiment de garages machines
- un logement pour gardien

L'ouvrage principal sera positionné en alignement de la voie publique, un volume sera positionné en sailli afin de rythmer la perception de cette longue façade.

Les matériaux utilisés seront des panneaux gravier lavé de teinte gris clair et gris foncé

Le bois sera employé ponctuellement afin de souligner des détails architecturaux spécifiques.

Des toiles imprimées tendues seront positionnées afin de communiquer à l'extérieur l'activité et la savoir faire de l'entreprise.

| Date | Phase | Indice | N° pièce | N° affaire | N° plan info. | Dessin | Chef de projet | Echelle |
|----------|-------|--------|----------|------------|---------------|--------|----------------|---------|
| 11/05/15 | PC | Indice | N° pièce | N° affaire | pb001 | Dessin | NS | Echelle |

PC04 NOTICE