



PRÉFET DE LA RÉGION
NORD – PAS-DE-CALAIS

Direction régionale
de l'environnement,
de l'aménagement
et du logement

Service
Energie, Climat, Logement,
Aménagement des Territoires

Division
Aménagement des Territoires

**Décision de non soumission à la réalisation d'une étude d'impact
du projet de construction d'un espace culturel-théâtre-jeunesse
place centrale sur la commune de Mouvaux**

**Le Préfet de la région Nord-Pas-de-Calais
Officier de la Légion d'Honneur
Commandeur de l'ordre national du Mérite**

Vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 codifiée concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L. 122-1, R.122-2 et R. 122-3 ;

Vu l'arrêté du ministre de l'écologie, du développement durable et de l'énergie du 26 juillet 2012 relatif au contenu du formulaire d'examen au cas par cas ;

Vu l'arrêté préfectoral du 18 février 2013, modifiant l'arrêté du 14 juin 2012 portant délégation de signature en matière d'évaluation environnementale des projets à Monsieur Michel Pascal, directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement du Nord – Pas-de-Calais ;

Vu la demande d'examen au cas par cas n° 2013-1275, relative au projet de construction d'un espace culturel-théâtre-jeunesse place centrale sur la commune de Mouvaux reçue le 22 octobre 2013 et considérée complète le 4 décembre 2013 ;

L'Agence Régionale de Santé ayant été consultée par courrier en date du 9 décembre 2013 ;

Considérant que le projet relève, d'après les éléments fournis par le pétitionnaire, de la rubrique 38° (équipements culturels, sportifs ou de loisirs susceptibles d'accueillir plus de 1 000 personnes et moins de 5 000 personnes) du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement ;

Considérant la nature et l'ampleur du projet qui consiste en la construction d'un ensemble bâti comprenant notamment une salle de spectacles, des espaces dédiés à la jeunesse et administratifs, et des locaux techniques, créant une SHON de 3 479 mètres carrés ;

Considérant l'objectif du projet de doter la commune de Mouvaux d'un équipement public aux fonctions mixtes d'expositions et de spectacles pour accueillir jusqu'à 1 356 personnes ;

Considérant que le projet fait partie du programme d'aménagement global de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) du Coeur de ville dont l'étude d'impact a fait l'objet d'un avis de l'autorité environnementale en date du 7 juillet 2011 ;

Considérant que les principaux enjeux, liés aux déplacements et au cadre de vie, sont correctement appréhendés ;

Considérant que le maître d'ouvrage est tenu de s'assurer de la compatibilité du site avec l'usage prévu ;

DECIDE

Article 1^{er}

Le projet de construction d'un espace culturel-théâtre-jeunesse place centrale sur la commune de Mouvaux n'est pas soumis à la réalisation d'une étude d'impact.

Article 2

La présente décision, délivrée en application de l'article R. 122-3 du code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

Article 3

Un recours contentieux peut être formé dans un délai de deux mois à compter de la publication sur internet de la présente décision. Il doit être adressé au Tribunal administratif de LILLE, 143, rue Jacquemars Giélée, BP2039 59014 LILLE cedex.

Article 4

Le présent arrêté sera publié sur le site internet de la DREAL du Nord – Pas-de-Calais.

Fait à Lille, le 20 DEC. 2013

Pour le Préfet et par délégation,
Le Directeur régional de l'environnement,
de l'aménagement et du logement



Michel Pascal