

**FICHE PROJET  
CRÉATION DE PLACES DE PENSION DE FAMILLE ET DE RESIDENCE ACCUEIL  
POUR LA PERIODE 2018-2021**

**Un formulaire doit être renseigné pour chaque projet présenté.**

Chaque formulaire doit être accompagné des pièces indiquées dans l'appel à projets.

**TOUT FORMULAIRE NON RENSEIGNÉ INTÉGRALEMENT NE SERA PAS PRIS EN COMPTE**

**PARTIE 1**

***INFORMATIONS CONCERNANT LE PORTEUR DE PROJET***

Nom de l'organisme et sigle	Abej SOLIDARITE
Statut juridique	Association Loi 1901
Date de constitution	1985
Personnel permanent (nombre)	225
Lieu d'implantation de la structure	Commune : Territoire de la MEL Département : Nord Région : Hauts de France
Nom et prénom de la personne physique habilitée à représenter le promoteur Tel / courriel	Nom et prénom : Franck LEBRUN Tel : 03 66 19 07 10 Courriel : flebrun@abej-solidarite.fr
Bref résumé des objectifs et des activités habituelles de l'organisme	Gestion de structures et dispositifs pour personnes en difficulté sociale : Accueils de jour, maraudes, CHRS, 4 pensions de famille (97 places), service logement, Ressourcerie, IAE. ACT Un Chez soi d'abord Structures de soins et d'accompagnements médico-social : LHSS, LAM, Résidence Accueil, FAM, SAMSAH, SSIAD Précarité

<b>PARTIE 2</b> <b>INFORMATIONS CONCERNANT LE PROJET</b>	
Nature du projet	<p><input type="checkbox"/> <b>Création</b> (ouverture d'une structure <i>ex nihilo</i>), précisez :</p> <p>Si oui :</p> <p><input type="checkbox"/> Ouverture de places <i>ex nihilo</i> : nombre de places : .....</p> <p><input type="checkbox"/> Ouverture de places par utilisation de capacités initialement dédiées à de l'hébergement d'urgence (transformation) : nombre de places : .....</p> <p><input type="checkbox"/> Ouverture de places par utilisation de capacités initialement dédiées à un autre dispositif AHI (transformation) : précisez le dispositif : ..... nombre de places : .....</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <b>Extension</b> (augmentation de la capacité d'accueil d'une pension de famille ou résidence accueil existante), précisez :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La dénomination de la structure déjà existante : Pension de Famille de Capinghem</li> <li>- Le type de la structure actuelle (pension de famille ou résidence accueil) : Pension de Famille</li> <li>- La capacité d'accueil actuelle de la structure : 24</li> <li>- Le nombre de places supplémentaires envisagées : 8 places</li> <li>- La capacité totale de la structure après extension envisagée : 32</li> </ul>
Type de structure ( <i>pour les nouvelles places</i> )	<p><input checked="" type="checkbox"/> Pension de famille : 8 places</p> <p><input type="checkbox"/> Résidence accueil : .....</p>
Modalités d'encadrement	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Personnel mobilisé (exprimé en personnes et en ETP) : 2 ETP</li> <li>- Qualification du personnel : Travailleur social niveau ES et Hôte de Maison niveau ME</li> </ul>
Lieu d'implantation de la structure envisagée	<p>Département : Nord (59)</p> <p>Arrondissement : Lille</p> <p>Commune : Capinghem</p>

PRÉFET DU NORD

Position ou engagement du propriétaire des locaux souhaités ( <i>engagement écrit au dossier</i> )	Le propriétaire a déjà accepté la transformation des places de Résidence Sociale en Pension de Famille (dossier déposé en 2018)
Position des élus locaux vis-à-vis du projet	Ils ont déjà accepté l'implantation de la Pension de Famille en 2018
Coût estimé de la <u>mise en œuvre</u> du projet ( <i>ex. : coût de la construction des locaux, le cas échéant. Ces dépenses doivent apparaître dans le budget prévisionnel</i> ) <sup>1</sup>	80 000 euros pour les travaux de transformation du RDC en espaces communs, suite au départ de la blanchisserie. (71 000 euros pour les travaux, 9000 euros pour les achats divers)
Prévision des <u>coûts de fonctionnement</u> de la structure une fois le projet mis en œuvre. Précisez le coût en année pleine pour la capacité totale de la structure.	Montant des dépenses totales en année pleine : 339 280 euros pour 32 places
Quel(s) serai(en)t le(s) partenaire(s) potentiel(s) de la mise en œuvre du projet ainsi que les modalités de coopération :	<b>SIAO pour les orientations</b> <b>Services techniques de l'abej Solidarité pour les travaux.</b>
Date prévisionnelle d'ouverture sur la période 2018-2021	Précisez le mois et l'année : juillet 2020.....

<sup>1</sup> Ce renseignement est demandé à titre d'information. **Il ne constitue en aucun cas une garantie de l'implication de l'État dans le financement des coûts relatifs à la mise en œuvre du projet.**

<p>Précisions ou commentaires supplémentaires vous paraissant pertinents dans le cadre de la sélection des projets :</p>	<p><b>Le bâtiment est prêt avec des travaux minimes de remise en état à faire sur le 4<sup>e</sup> étage pour le réaménagement des appartements.</b></p> <p><b>Le gros du projet est la transformation du RDC en espaces collectifs, antérieurement utilisé par la blanchisserie centrale de l'association. Le coût des travaux est estimé à 71 000 €.</b></p>
<p><b>PARTIE 3</b> <b>EXPERIENCE DU PORTEUR</b></p>	
<p>Expérience du porteur :</p>	<p><b><u>Expérience dans la gestion d'une pension de famille ou résidence accueil :</u></b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non</p> <p><b>Si oui, précisez : L'association gère 4 Pensions de Famille (97 places) et 1 résidence Accueil. Sur chacune des structures, 2 travailleurs sociaux sont présents afin d'assurer un accompagnement et une prise en charge de qualité.</b></p> <p><b><u>Autre activité sur le même territoire :</u></b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non</p> <p><b>Si oui, précisez : Accueils de jour, Maraudes, CHRS, Service Logement, ACT Un chez soi d'abord, FAM, SAMSAH, SSIAD, LHSS, LAM, IAE</b></p>