

	Aisne	Région
Nombre de ménages	227 285	2 445 967
Poids du département	9,3 %	

Programmes Action Cœur de Ville retenus

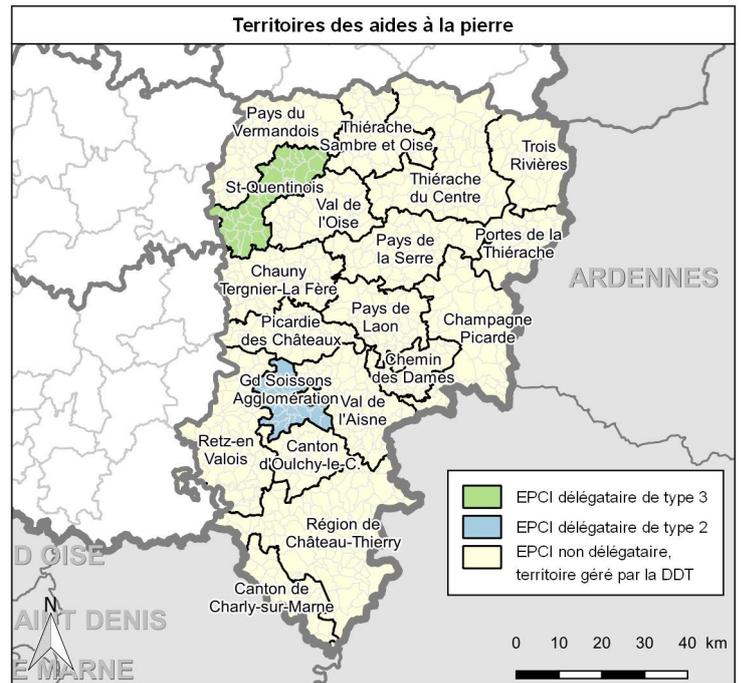
Château-Thierry
Laon
Saint-Quentin
Soissons

Copropriétés avec un suivi régional

En cours de définition

OPAH Centre bourg

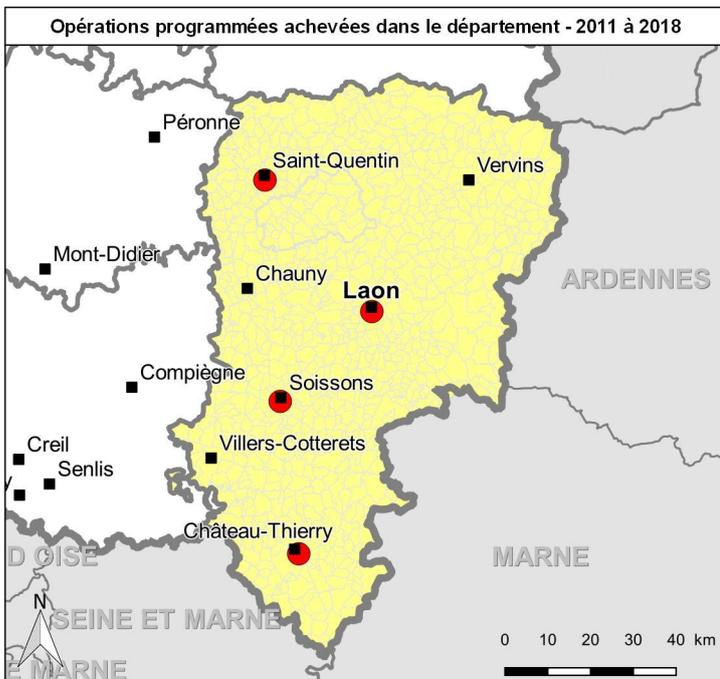
OPAH CB de la CC de la Région de Guise



Bilan régional ANAH 2011-2018

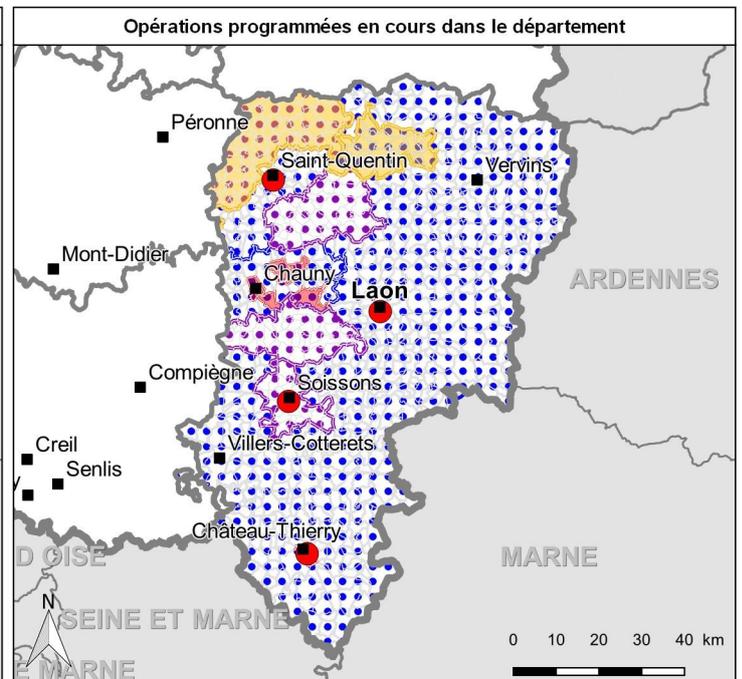
Etat en juillet 2019

Bilan toutes priorités confondues	Aisne	Région
Nombre de log. financés par l'ANAH	3 829 log.	31 138 log.
Montant total des travaux éligibles	75 M€	639 M€
Montant total des subventions	29 M€	268 M€



Commune ayant été couverte par une opération programmée terminée

Action cœur de ville



Opérations programmées en cours :

-  PIG
-  OPAH
-  OPAH-CB
-  OPAH-RR
-  OPAH-RU

1. Eligibilité aux aides de l'ANAH

source : Filocom 2015 - plafonds ANAH au 1^{er} janvier 2016

	Aisne	Région
Nombre total de PO	140 331	1 422 311
Poids du département	9,9 %	

Propriétaires occupants éligibles aux aides de l'ANAH

	Aisne	Région
PO éligibles	58 490	37,1 %
dont : très modeste	35 362	25,2 %
modeste	23 128	16,5 %
Poids du département en région		11,1 %

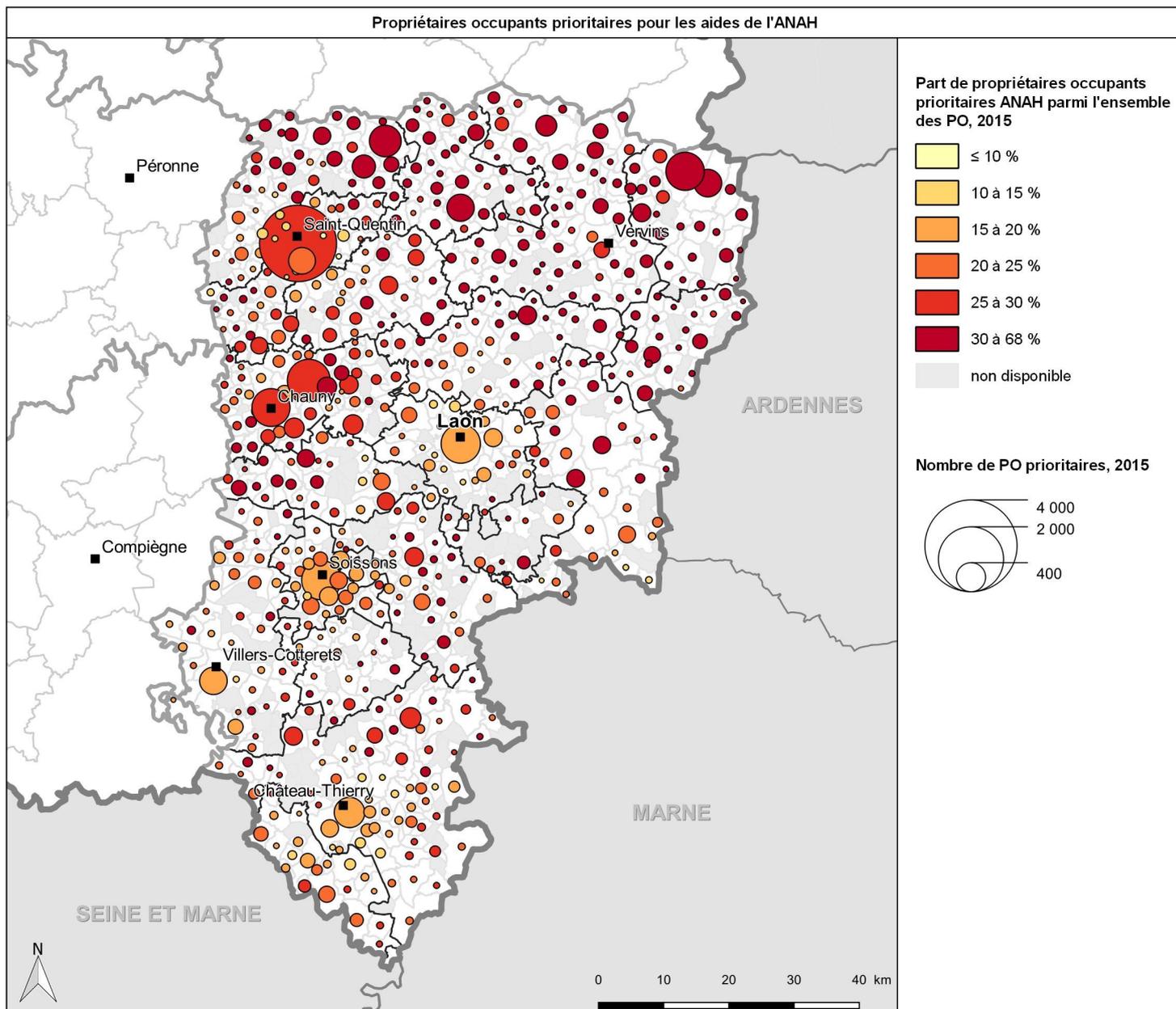
EPCI du département ayant le plus de PO éligibles

En nombre	Nombre	Part
n°1 CA du Saint-Quentinois	7 772	41,0 %
En poids		
n°1 CC des Portes de la Thiérache	1 288	59,5 %

Communes du département ayant le plus de PO éligibles

En nombre	Nombre	Part
n°1 Saint-Quentin	4 663	42,9 %
n°2 Tergnier	1 508	48,9 %
n°3 Laon	1 298	34,1 %
En poids		
n°1 Chéry-lès-Rozoy	23	82,1 %
n°2 Effry	82	77,4 %
n°3 Mont-Saint-Jean	15	75,0 %

Propriétaires occupants prioritaires pour les aides de l'ANAH



2. Parc privé potentiellement indigne

source : Filocom 2013 - MEDDE d'après DGFIP, traitement CD ROM PPPI Anah

Attention : Soginorpa comprise dans ce parc privé

	Aisne	Région
Nombre total de RPP*	190 550	2 017 351
Poids du département	9,5 %	

* RPP : résidences principales du parc privé

Parc privé potentiellement indigne

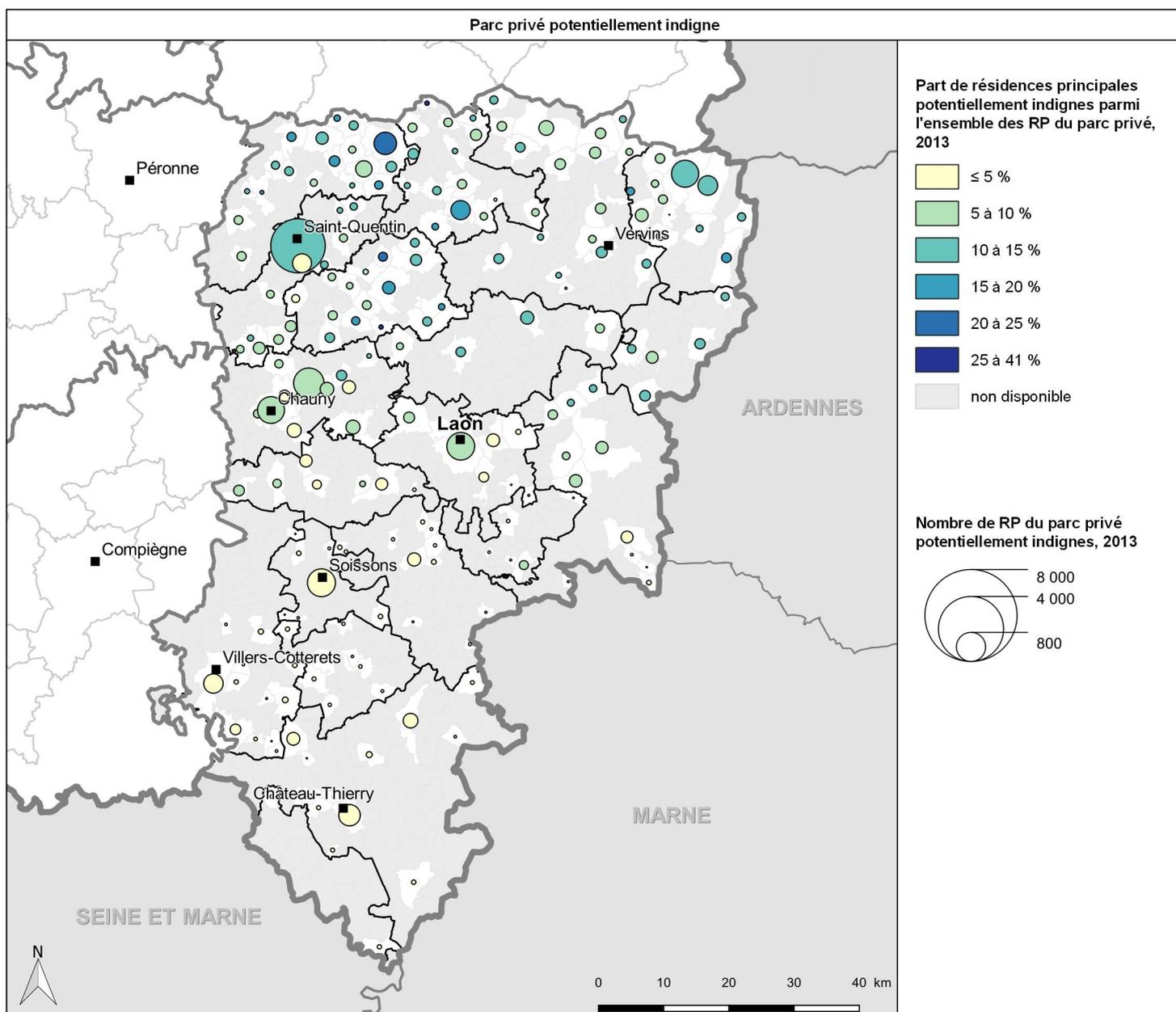
	Aisne		Région
PPPI total	12 272	6,4 %	7,6 %
dont : PO	4 894	3,5 %	4,1 %
Loc. du privé	6 798	15,4 %	16,0 %

EPCI du département ayant le plus de PPPI

En nombre		Nombre	Part
n°1	CA du Saint-Quentinois	2 997	10,4 %
En poids			
n°1	CC des Trois Rivières	997	12,2 %

Communes du département ayant le plus de PPPI

En nombre		Nombre	Part
n°1	Saint-Quentin	2 391	12,6 %
n°2	Hirson	481	14,7 %
n°3	Bohain-en-Vermandois	457	21,0 %
En poids			
n°1	Saint-Martin-Rivière	22	40,7 %
n°2	Renansart	19	26,8 %
n°3	Bohain-en-Vermandois	457	21,0 %



3. Données du registre des copropriétés

source : registre national d'immatriculation des syndicats de copropriétaires, 01/04/2019

Copropriétés immatriculées

	Aisne	Région
Nbre de copropriétés	713	13 323
Poids du département	5,4 %	
Nbre de log. des copro.	11 549	308 879
Poids du département	3,7 %	

Copropriétés situées :	Copro	Logements
Action cœur de ville	559	8 156
QPV	23	548
dont NPNRU	5	74
PIC validé	0	0
pré-identifié	0	0

Répartition des copropriétés immatriculées par nbre de lots

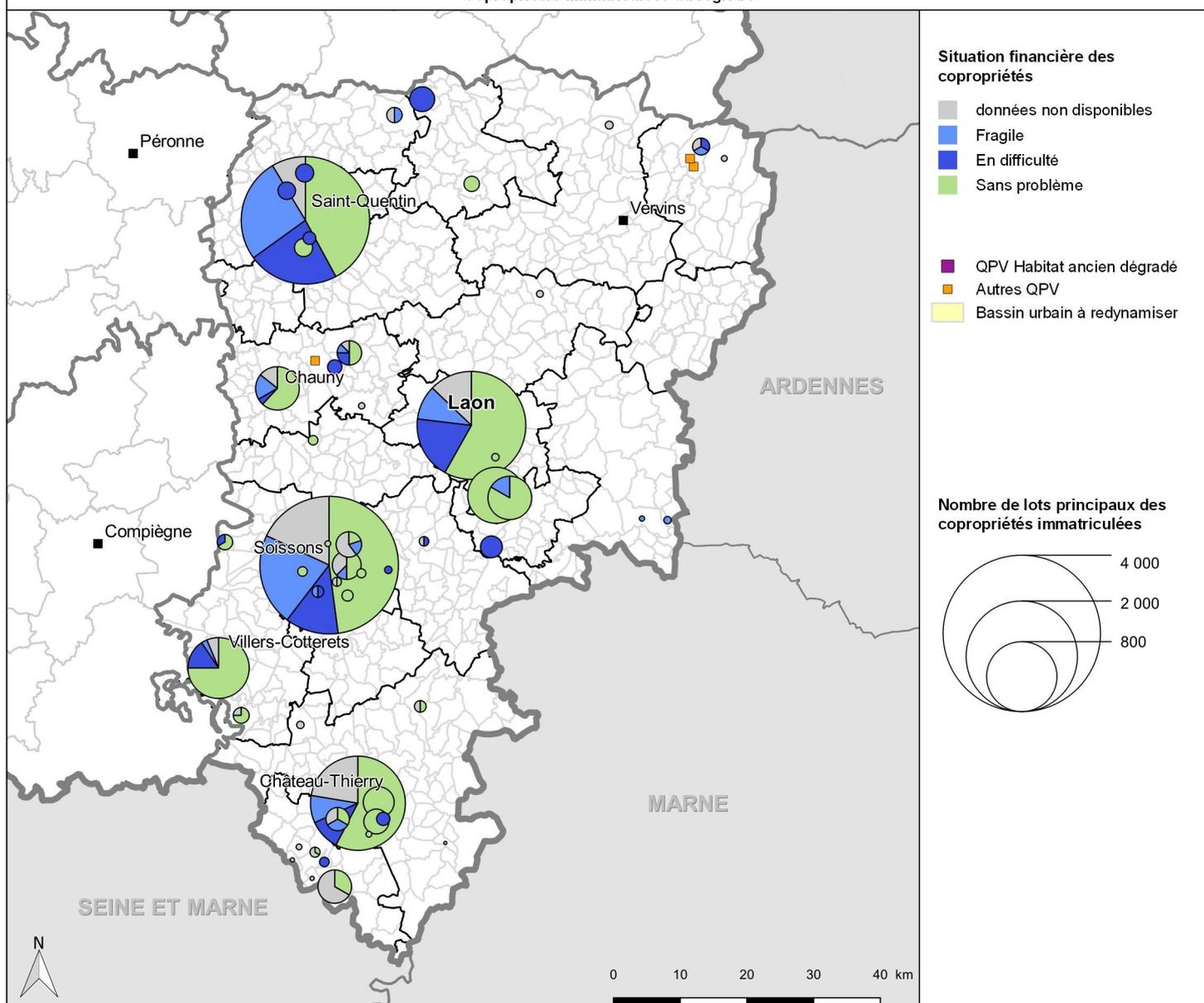
Copropriétés immatriculées	Aisne		Région	
Total	713		13 323	
dont : 1 à 10 lots	379	53 %	46 %	
11 à 50 lots	286	40 %	41 %	
51 à 200 lots	48	7 %	12 %	
201 lots et +	0	0 %	1 %	

Logements des copropriétés immatriculées	Aisne		Région	
Total	11 549		308 879	
dont : 1 à 10 lots	2 046	18 %	11 %	
11 à 50 lots	5 768	50 %	39 %	
51 à 200 lots	3 735	32 %	43 %	
201 lots et +	0	0 %	7 %	

Informations financières des copropriétés	Aisne		Région	
Info non disponible	116	16 %	16 %	
Copro. fragile*	119	17 %	21 %	
Copro. en difficulté*	111	16 %	13 %	
Copro sans difficulté*	367	52 %	49 %	

* selon les critères financiers de l'ANAH

Copropriétés immatriculées au registre



Aisne
Délégué de type 2

	EPCI 2019	Dép.	Région
Nombre de ménages	23 288	227 285	2 445 967
Poids de l'EPCI		10,3 %	1,0 %

Gisement de réhabilitation du parc privé

1. Eligibilité aux aides de l'ANAH

source : Filocom 2015 - plafonds ANAH au 1^{er} janvier 2016

	EPCI	Dép.	Région
Nombre total de PO	10 876	140 331	1 422 311
Poids de l'EPCI		7,8 %	0,8 %

Propriétaires occupants éligibles aux aides de l'ANAH

	EPCI	Dép.	Région
PO éligibles	3 736	34,4 %	37,1 %
dont : très modeste	2 086	19,2 %	22,2 %
modeste	1 650	15,2 %	14,9 %
Poids de l'EPCI en région			0,7 %

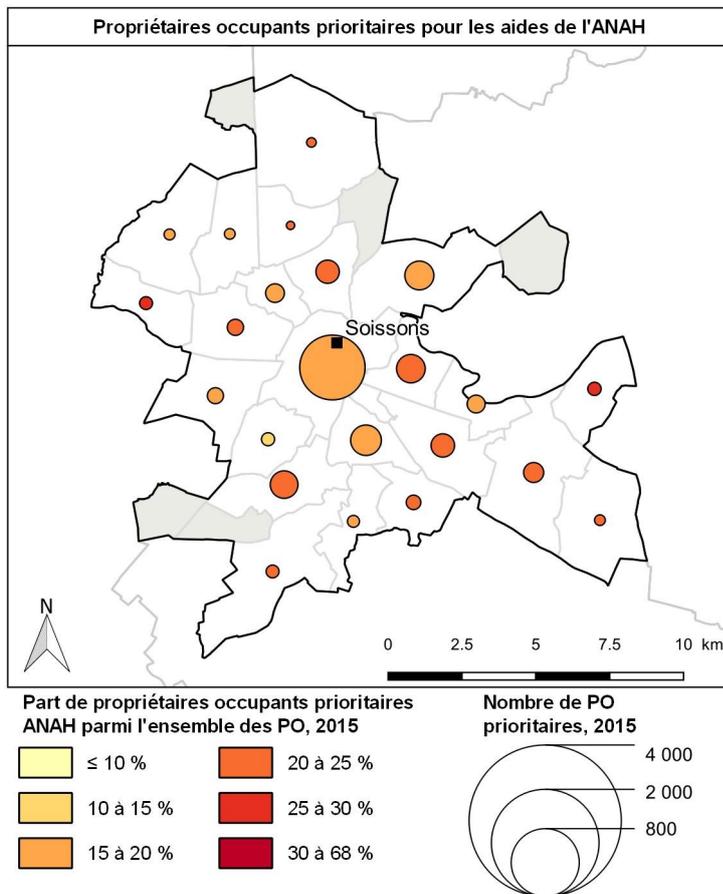
PO très modestes

Rang en région en nbre	47	(sur 93 EPCI)
Rang en région en poids	73	
Rang dans l'Aisne en nbre	7	(sur 19 EPCI)
Rang dans l'Aisne en poids	18	

(1 = qui a le plus de très modestes)

Communes de l'EPCI ayant le plus de PO éligibles

En nombre		Nombre	Part
n°1	Soissons	1 286	30,8 %
n°2	Belleu	301	36,4 %
n°3	Crouy	282	38,1 %
En poids			
n°1	Chavigny	27	52,9 %
n°2	Sermoise	54	51,9 %
n°3	Villeneuve-Saint-Germain	259	43,8 %



2. Parc privé potentiellement indigne

source : Filocom 2013 - MEDDE d'après DGFIP, traitement CD ROM PPPI Anah

Attention : Soginorpa comprise dans ce parc privé

	EPCI	Dép.	Région
Nombre total de RPP*	16 043	190 550	2 017 351
Poids de l'EPCI		8,4 %	0,8 %

* RPP : résidences principales du parc privé

Parc privé potentiellement indigne

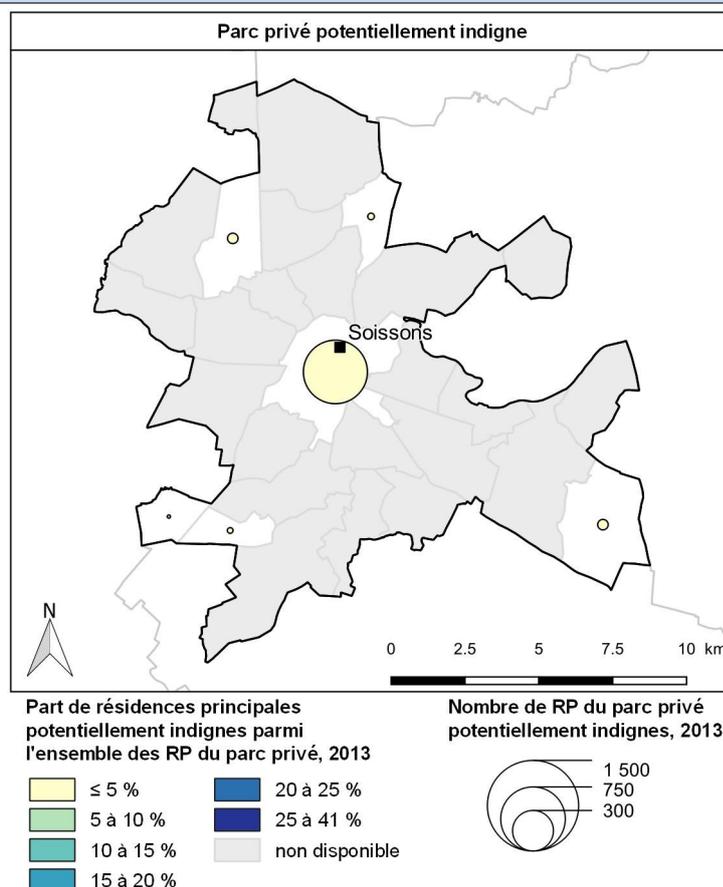
	EPCI	Dép.	Région
PPPI total	267	1,7 %	7,6 %
dont : PO	nd	nd	4,1 %
Loc. du privé	170	3,5 %	16,0 %

Rang en région en nbre	78	(sur 93 EPCI)
Rang en région en poids	87	
Rang dans l'Aisne en nbre	14	(sur 19 EPCI)
Rang dans l'Aisne en poids	19	

(1 = qui a le plus de PPPI)

Communes de l'EPCI ayant le plus de PPPI

En nombre		Nombre	Part
n°1	Soissons	157	2,0 %
n°2	nd	nd	nd
n°3	nd	nd	nd
En poids			
n°1	Soissons	157	2,0 %
n°2	nd	nd	nd
n°3	nd	nd	nd



3. Données du registre des copropriétés

source : registre national d'immatriculation des syndicats de copropriétaires, 01/04/2019

Copropriétés immatriculées

	EPCI	Dép.	Région
Nbre de copropriétés	239	713	13 323
Poids de l'EPCI		0,0 %	0,0 %
Nbre de log. des copro.	3 168	11 549	308 879
Poids de l'EPCI		0,0 %	0,0 %

Copropriétés situées :	Copro	Logements
Action cœur de ville	217	2 831
QPV	0	0
dont NPNRU	0	0
PIC validé	0	0
Pré-identifié	0	0

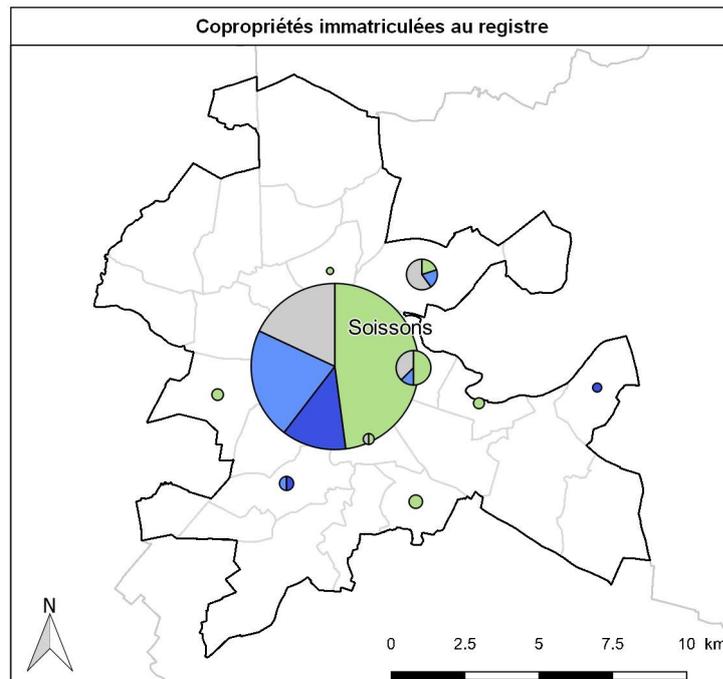
Répartition des copropriétés immatriculées par nbre de lots

	EPCI		Région
Copropriétés immatriculées			
Total	239		13 323
dont : 1 à 10 lots	139	58 %	46 %
11 à 50 lots	94	39 %	41 %
51 à 200 lots	6	3 %	12 %
201 lots et +	0	0 %	1 %

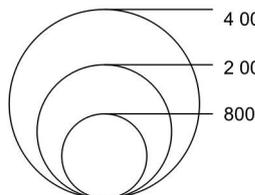
	EPCI		Région
Logements des copropriétés immatriculées			
Total	3 168		308 879
dont : 1 à 10 lots	750	24 %	11 %
11 à 50 lots	1 916	61 %	39 %
51 à 200 lots	502	16 %	43 %
201 lots et +	0	0 %	7 %

	EPCI		Région
Informations financières des copropriétés			
Info non disponible	46	19 %	16 %
Copro. fragile*	50	21 %	21 %
Copro. en difficulté*	29	12 %	13 %
Copro sans difficulté*	114	48 %	49 %

* selon les critères financiers de l'ANAH



Nombre de lots principaux des copropriétés immatriculées



Situation financière des copropriétés

- données non disponibles
- Fragile
- En difficulté
- Sans problème
- QPV Habitat ancien dégradé
- Autres QPV
- Bassin urbain à redynamiser

4. POPAC (Programme Opérationnel de Prévention et d'Accompagnement en Copropriété) et VOC (Veille et Observation des Copropriétés)

Pas de démarche engagée à ce jour

Etat en juillet 2019

1. Données générales – 2011-2018

	EPCI	Région
Nombre de logements financés par l'ANAH	312 logements	31 138 logements
Montant total des travaux éligibles	6,8 M€	639 M€
Montant total des subventions	2,6 M€	268 M€
Taux de réalisation 2018	73 %	76 %

2. Opérations programmées et diffus – 2011-2018

Depuis 2011, 312 logements ont été rénovés
dont 234 dans le cadre de 3 opérations programmées (2 OPAH et 1 PIG)

PB	PO LHI	PO énergie		PO autonomie	Habiter mieux	Copro.	Total
		Nbre.	Gain moy.				

Opérations programmées achevées et en cours

Nombre de logements réalisés	31	24	118	40,1%	61	188	0	234
Montant moyen de travaux éligibles / log.	45 758 €	47 444 €	18 421 €		5 721 €			21 709 €
Montant moyen de subvention / log.	13 182 €	23 341 €	7 458 €		2 520 €			8 558 €

Diffus

Nombre de logements réalisés	3	7	39	44,5%	29	49	0	78
Montant moyen de travaux éligibles / log.	63 794 €	49 689 €	25 976 €		7 045 €			22 520 €
Montant moyen de subvention / log.	21 457 €	21 012 €	8 469 €		3 289 €			8 168 €

Total EPCI

Nombre de logements réalisés	34	31	157		90	237	0	312
------------------------------	----	----	-----	--	----	-----	---	-----

Moyenne régionale

Nombre de logements réalisés	2 542	8 141	20 282	38,8%	6 273	28 324	713	37 951
Montant moyen de travaux éligibles / log.	60 532 €	15 458 €	17 755 €		7 877 €		12 293 €	18 392 €
Montant moyen de subvention / log.	25 161 €	5 763 €	7 345 €		3 488 €		4 327 €	7 505 €

3. Habiter Mieux Agilité – 2018

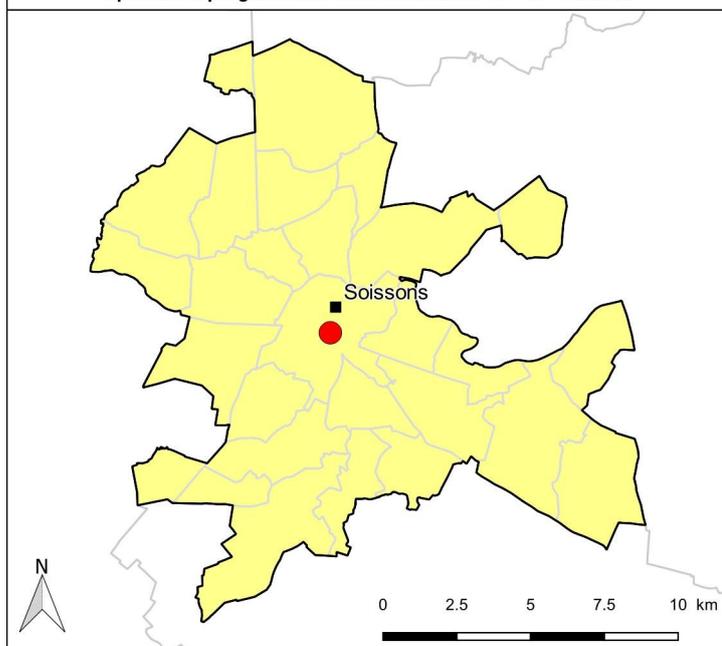
19 389 € de subventions Anah représentant 0,70% % des subventions Anah régionales

Type de travaux	Nombre de dossiers	Montant moyen des travaux HT	Subvention ANAH moyenne par logement	Part de l'EPCI dans le département	Part de l'EPCI dans la région
Chaudière	7	5 807 €	2 770 €	5,65 %	0,64 %
Combles	0			0,00 %	0,00 %
Parois opaques	0			0,00 %	0,00 %
Total	7	5 807 €	2 770 €	5,26 %	0,58 %

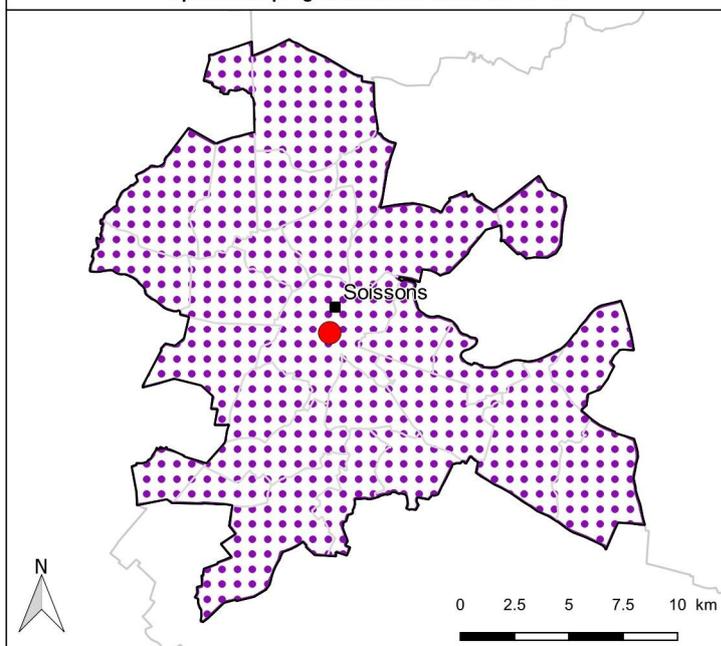
4. Le logement d'abord – 2015-2018

	LCS		LCTS		Région	
	avec travaux	sans travaux	avec travaux	sans travaux	avec travaux	sans travaux
Nombre de logements	5	12	0	1	1 061	22 043
Montant du loyer (en €/m²)	4,77	4,64		3,38	5,78	6,26
Log. bénéficiant d'une prime à l'intermédiation locative	0	2	0	2	/	/

Opérations programmées achevées de l'EPCI - 2011 à 2018



Opérations programmées en cours de l'EPCI



Commune ayant été couverte par une opération programmée terminée

Action coeur de ville

Opérations programmées en cours :

- PIG
- OPAH
- OPAH-CB
- OPAH-RR
- OPAH-RU

Objectifs 2019

Objectifs validés en CRHH

	PB		LDA IML	PO			Copropriétés	
	Total	dont PB MOI		LHI/TD	énergie	autonomie	Fragiles	Dégradées
Nombre de logements	9	0	3	12	54	50	0	0

	Dotation EPCI		Dotation départementale		Dotation régionale	
	Travaux	Ingénierie	Montant	Part EPCI	Montant	Part EPCI
Dotation 2019	974 070 €	66 286 €	8 821 363 €	11,79 %	82 599 764 €	1,26 %

Etat des ORT

Soissons : en cours

Perspectives d'intervention dans le cadre des opérations en cours (en nombre de logements)

	PB	PO			Copro.	Habiter mieux
		LHI/TD	énergie	autonomie		
OPAH de la CA du Soissonnais – 002PRO020	0	0	3	3	0	3

	EPCI 2019	Dép.	Région
Nombre de ménages	37 023	227 285	2 445 967
Poids de l'EPCI		16,3 %	1,5 %

Gisement de réhabilitation du parc privé

1. Eligibilité aux aides de l'ANAH

source : Filocom 2015 - plafonds ANAH au 1^{er} janvier 2016

	EPCI	Dép.	Région
Nombre total de PO	18 979	140 331	1 422 311
Poids de l'EPCI		13,5 %	1,3 %

Propriétaires occupants éligibles aux aides de l'ANAH

	EPCI		Région
PO éligibles	7 772	41,0 %	37,1 %
dont : très modeste	4 567	24,1 %	22,2 %
modeste	3 205	16,9 %	14,9 %
Poids de l'EPCI en région			1,5 %

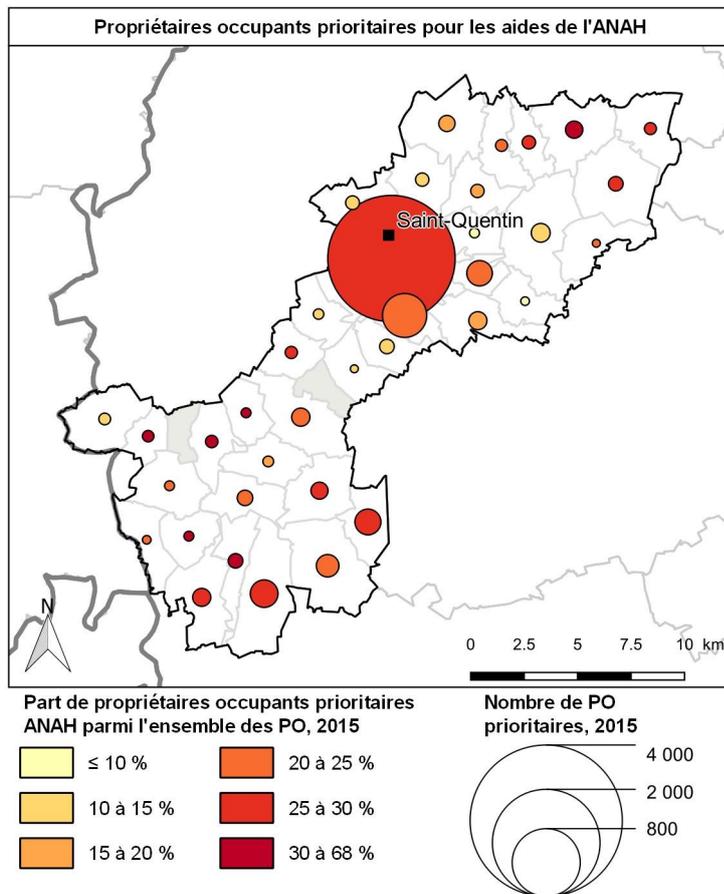
PO très modestes

Rang en région en nbre	17	(sur 93 EPCI)
Rang en région en poids	49	
Rang dans l'Aisne en nbre	1	(sur 19 EPCI)
Rang dans l'Aisne en poids	13	

(1 = qui a le plus de très modestes)

Communes de l'EPCI ayant le plus de PO éligibles

En nombre		Nombre	Part
n°1	Saint-Quentin	4 663	42,9 %
n°2	Gauchy	629	43,2 %
n°3	Harly	218	40,0 %
En poids			
n°1	Annois	61	51,7 %
n°2	Fonsomme	81	51,3 %
n°3	Happencourt	23	48,9 %



2. Parc privé potentiellement indigne

source : Filocom 2013 - MEDDE d'après DGFIP, traitement CD ROM PPPI Anah

Attention : Soginorpa comprise dans ce parc privé

	EPCI	Dép.	Région
Nombre total de RPP*	28 802	190 550	2 017 351
Poids de l'EPCI		15,1 %	1,4 %

* RPP : résidences principales du parc privé

Parc privé potentiellement indigne

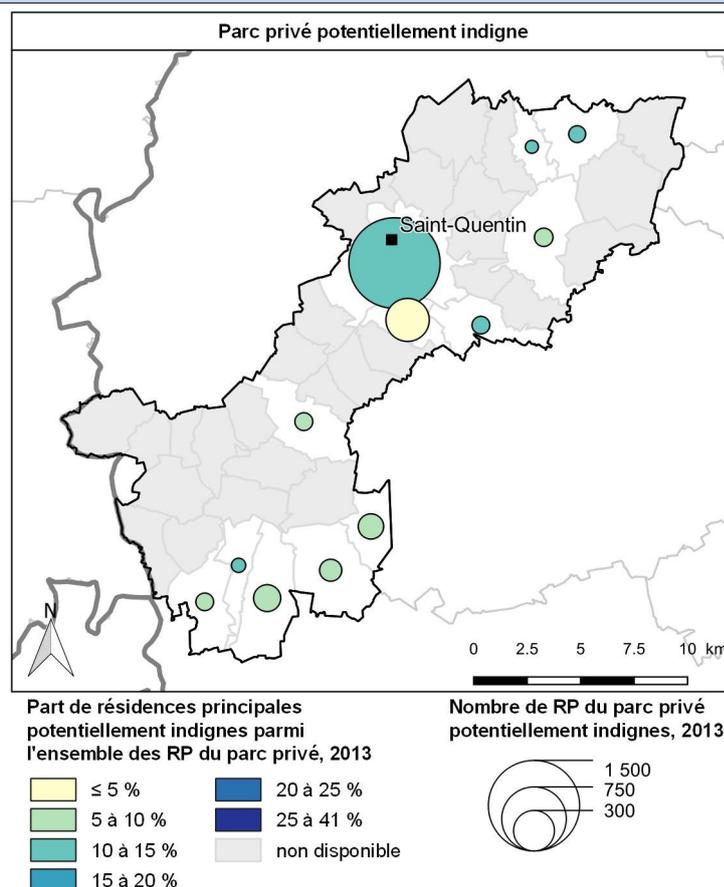
	EPCI		Région
PPPI total	2 997	10,4 %	7,6 %
dont : PO	858	4,5 %	4,1 %
Loc. du privé	2 079	23,0 %	16,0 %

Rang en région en nbre	12	(sur 93 EPCI)
Rang en région en poids	13	
Rang dans l'Aisne en nbre	1	(sur 19 EPCI)
Rang dans l'Aisne en poids	6	

(1 = qui a le plus de PPPI)

Communes de l'EPCI ayant le plus de PPPI

En nombre		Nombre	Part
n°1	Saint-Quentin	2 391	12,6 %
n°2	Gauchy	82	4,6 %
n°3	Neuville-Saint-Amand	45	12,5 %
En poids			
n°1	Essigny-le-Petit	21	13,7 %
n°2	Saint-Quentin	2 391	12,6 %
n°3	Neuville-Saint-Amand	45	12,5 %



3. Données du registre des copropriétés

source : registre national d'immatriculation des syndicats de copropriétaires, 01/04/2019

Copropriétés immatriculées

	EPCI	Dép.	Région
Nbre de copropriétés	142	713	13 323
Poids de l'EPCI		0,0 %	0,0 %
Nbre de log. des copro.	2 282	11 549	308 879
Poids de l'EPCI		0,0 %	0,0 %

Copropriétés situées :	Copro	Logements
Action cœur de ville	140	2 199
QPV	3	40
dont NPNRU	3	40
PIC validé	0	0
Pré-identifié	0	0

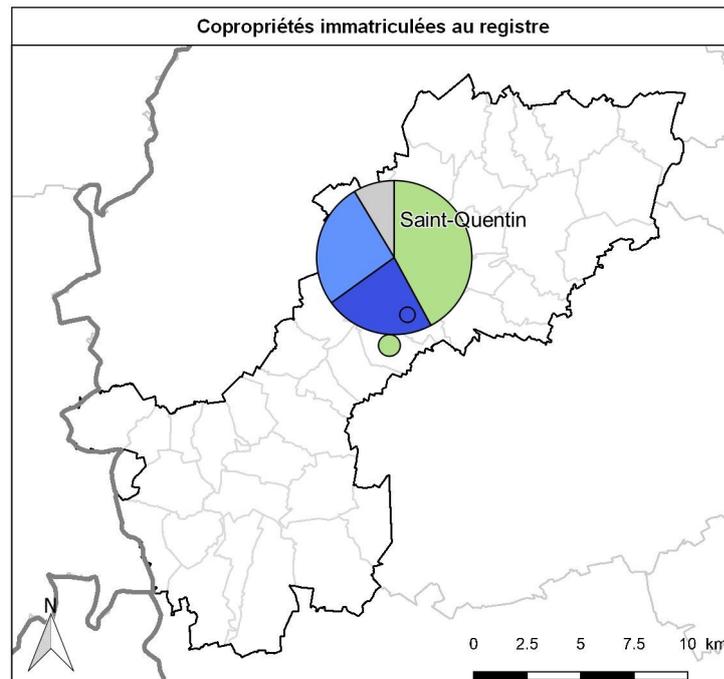
Répartition des copropriétés immatriculées par nbre de lots

	EPCI		Région
Copropriétés immatriculées			
Total	142		13 323
dont : 1 à 10 lots	76	54 %	46 %
11 à 50 lots	56	39 %	41 %
51 à 200 lots	10	7 %	12 %
201 lots et +	0	0 %	1 %

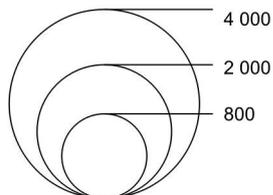
Logements des copropriétés immatriculées			
Total	2 282		308 879
dont : 1 à 10 lots	425	19 %	11 %
11 à 50 lots	1 096	48 %	39 %
51 à 200 lots	761	33 %	43 %
201 lots et +	0	0 %	7 %

	EPCI		Région
Informations financières des copropriétés			
Info non disponible	12	9 %	16 %
Copro. fragile*	37	26 %	21 %
Copro. en difficulté*	33	23 %	13 %
Copro sans difficulté*	60	42 %	49 %

* selon les critères financiers de l'ANAH



Nombre de lots principaux des copropriétés immatriculées



Situation financière des copropriétés

- données non disponibles
- Fragile
- En difficulté
- Sans problème
- QPV Habitat ancien dégradé
- Autres QPV
- Bassin urbain à redynamiser

4. POPAC (Programme Opérationnel de Prévention et d'Accompagnement en Copropriété) et VOC (Veille et Observations des Copropriétés)

Pas de démarche engagée à ce jour

Etat en juillet 2019

1. Données générales – 2011-2018

	EPCI	Région
Nombre de logements financés par l'ANAH	476 logements	31 138 logements
Montant total des travaux éligibles	8,5 M€	639 M€
Montant total des subventions	3,3 M€	268 M€
Taux de réalisation 2018	40 %	76 %

2. Opérations programmées et diffus – 2011-2018

Depuis 2011, 476 logements ont été rénovés
dont 108 dans le cadre de 3 opérations programmées (1 OPAH-RU et 2 PIG)

PB	PO LHI	PO énergie		PO autonomie	Habiter mieux	Copro.	Total
		Nbre.	Gain moy.				

Opérations programmées achevées et en cours

Nombre de logements réalisés	23	3	72	36,6%	10	98	0	108
Montant moyen de travaux éligibles / log.	48 331 €	49 932 €	14 021 €		7 340 €			21 707 €
Montant moyen de subvention / log.	16 721 €	18 594 €	6 080 €		3 468 €			8 452 €

Diffus

Nombre de logements réalisés	24	14	210	37,0%	120	250	0	368
Montant moyen de travaux éligibles / log.	47 280 €	59 041 €	15 675 €		7 162 €			16 610 €
Montant moyen de subvention / log.	14 972 €	20 804 €	6 465 €		3 233 €			6 511 €

Total EPCI

Nombre de logements réalisés	47	17	282		130	348	0	476
------------------------------	----	----	-----	--	-----	-----	---	------------

Moyenne régionale

Nombre de logements réalisés	2 542	8 141	20 282	38,8%	6 273	28 324	713	37 951
Montant moyen de travaux éligibles / log.	60 532 €	15 458 €	17 755 €		7 877 €		12 293 €	18 392 €
Montant moyen de subvention / log.	25 161 €	5 763 €	7 345 €		3 488 €		4 327 €	7 505 €

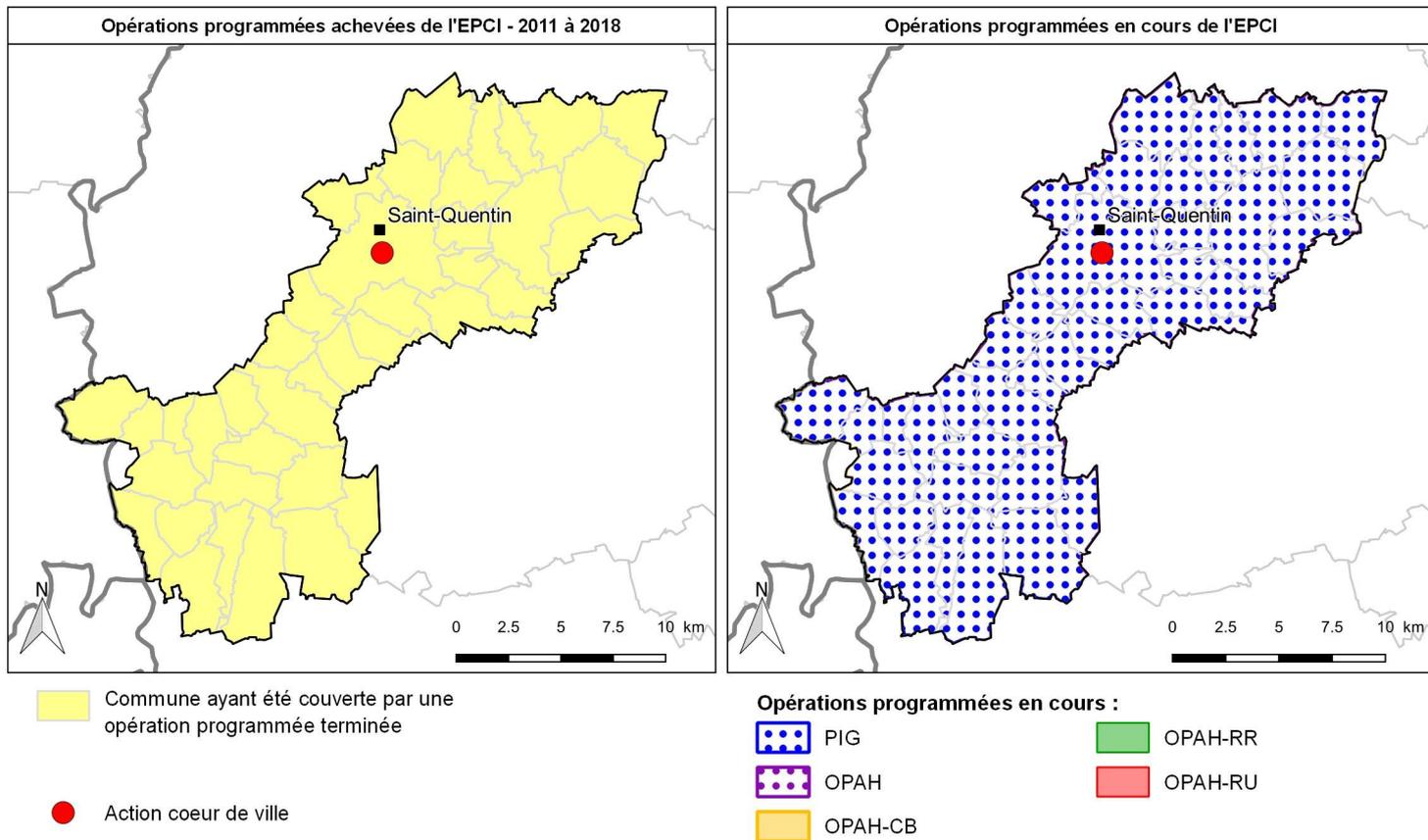
3. Habiter Mieux Agilité – 2018

21 304 € de subventions Anah représentant 0,77% % des subventions Anah régionales

Type de travaux	Nombre de dossiers	Montant moyen des travaux HT	Subvention ANAH moyenne par logement	Part de l'EPCI dans le département	Part de l'EPCI dans la région
Chaudière	10	4 548 €	2 130 €	18,93 %	2,29 %
Combles	0			0,00 %	0,00 %
Parois opaques	0			0,00 %	0,00 %
Total	10	4 548 €	2 130 €	7,52 %	0,83 %

4. Le logement d'abord – 2015-2018

	LCS		LCTS		Région	
	avec travaux	sans travaux	avec travaux	sans travaux	avec travaux	sans travaux
Nombre de logements	9	90	12	1	1 061	22 043
Montant du loyer (en €/m²)	5,67	6,44	5,64	5,17	5,78	6,26
Log. bénéficiant d'une prime à l'intermédiation locative	1	17	0	0	/	/



Objectifs 2019

Objectifs validés en CRHH

	PB		LDA IML	PO			Copropriétés	
	Total	dont PB MOI		LHI/TD	énergie	autonomie	Fragiles	Dégradées
Nombre de logements	6	0	3	8	49	50	0	0

	Dotation EPCI		Dotation départementale		Dotation régionale	
	Travaux	Ingénierie	Montant	Part EPCI	Montant	Part EPCI
Dotation 2019	794 630 €	46 400 €	8 821 363 €	9,53 %	82 599 764 €	1,02 %

Etat des ORT

Saint-Quentin : signée le 14/05/2019

Perspectives d'intervention dans le cadre des opérations en cours (en nombre de logements)

	PB	PO			Copro.	Habiter mieux
		LHI/TD	énergie	autonomie		
/						

	HD	Dép.	Région
Nombre de ménages	166 974	227 285	2 445 967
Poids du territoire HD		73,5 %	6,8 %

Gisement de réhabilitation du parc privé

1. Eligibilité aux aides de l'ANAH

source : Filocom 2015 - plafonds ANAH au 1^{er} janvier 2016

	HD	Dép.	Région
Nombre total de PO	110 461	140 331	1 422 311
Poids du territoire HD		78,7 %	7,8 %

Propriétaires occupants éligibles aux aides de l'ANAH

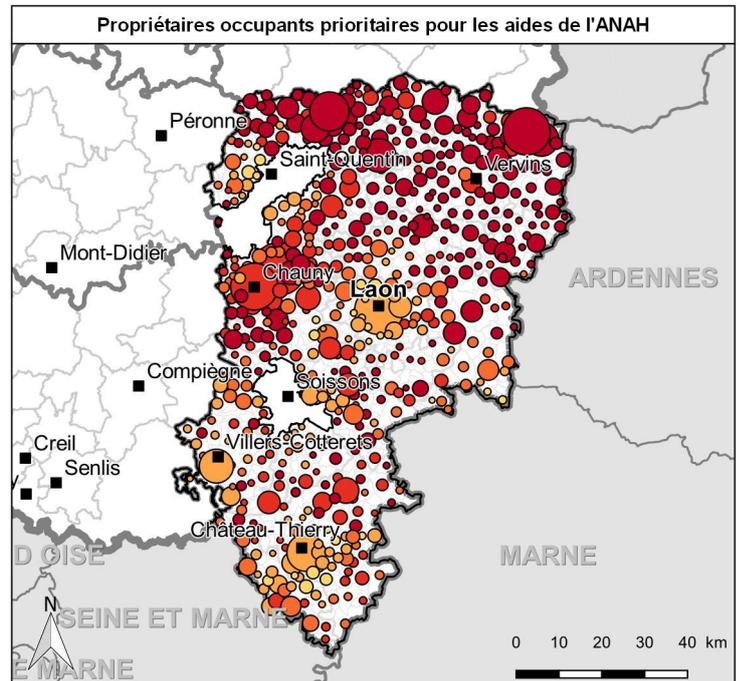
	HD	Région
PO éligibles	46 974	37,1 %
dont : très modeste	28 704	22,2 %
modeste	18 270	14,9 %
Poids du territoire HD en région		8,9 %

EPCI du territoire HD ayant le plus de PO éligibles

En nombre	Nombre	Part	
n°1	CA Chauny Tergnier la Fère	6 344	43,7 %
En poids			
n°1	CC des Portes de la Thiérache	1 288	59,5 %

Communes du territoire HD ayant le plus de PO éligibles

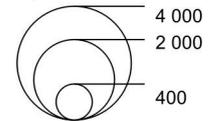
En nombre	Nombre	Part	
n°1	Tergnier	1 508	48,9 %
n°2	Laon	1 298	34,1 %
n°3	Hirson	1 070	56,6 %
En poids			
n°1	Chéry-lès-Rozoy	23	82,1 %
n°2	Effry	82	77,4 %
n°3	Mont-Saint-Jean	15	75,0 %



Part de propriétaires occupants prioritaires ANAH parmi l'ensemble des PO, 2015



Nombre de PO prioritaires, 2015



2. Parc privé potentiellement indigne

source : Filocom 2013 - MEDDE d'après DGFIP, traitement CD ROM PPPI Anah

Attention : Soginorpa comprise dans ce parc privé

	HD	Dép.	Région
Nombre total de RPP*	145 705	190 550	2 017 351
Poids du territoire HD		76,5 %	7,2 %

* RPP : résidences principales du parc privé

Parc privé potentiellement indigne

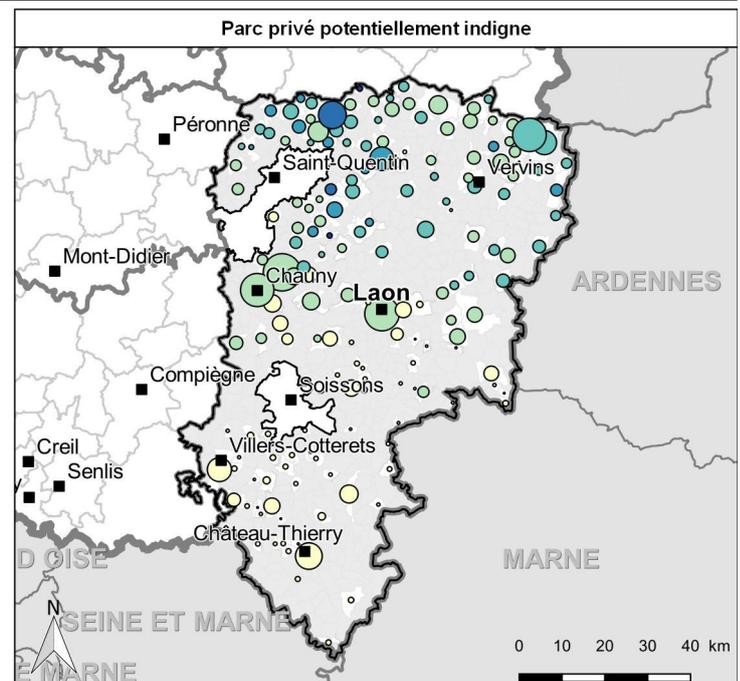
	HD	Région
PPPI total	9 008	7,6 %
dont : PO	nd	4,1 %
Loc. du privé	4 549	16,0 %

EPCI du territoire HD ayant le plus de PPPI

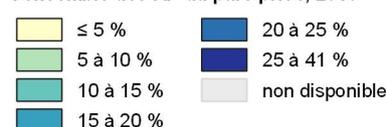
En nombre	Nombre	Part	
n°1	CC du Pays du Vermandois	1 387	11,6 %
En poids			
n°1	CC des Trois Rivières	997	12,2 %

Communes du territoire HD ayant le plus de PPPI

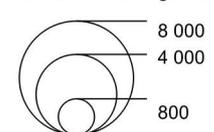
En nombre	Nombre	Part	
n°1	Hirson	481	14,7 %
n°2	Bohain-en-Vermandois	457	21,0 %
n°3	Laon	374	5,5 %
En poids			
n°1	Saint-Martin-Rivière	22	40,7 %
n°2	Renansart	19	26,8 %
n°3	Bohain-en-Vermandois	457	21,0 %



Part de résidences principales potentiellement indignes parmi l'ensemble des RP du parc privé, 2013



Nombre de RP du parc privé potentiellement indignes, 2013



3. Données du registre des copropriétés

source : registre national d'immatriculation des syndicats de copropriétaires, 01/04/2019

Copropriétés immatriculées

	HD	Dép.	Région
Nbre de copropriétés	332	713	13 323
Poids du territoire HD		46,6 %	2,5 %
Nbre de log. des copro.	6 099	11 549	308 879
Poids du territoire HD		52,8 %	2,0 %

Copropriétés situées :	Copro	Logements
Action cœur de ville	202	3 126
QPV	20	508
dont NPNRU	2	34
PIC validé	0	0
pré-identifié	0	0

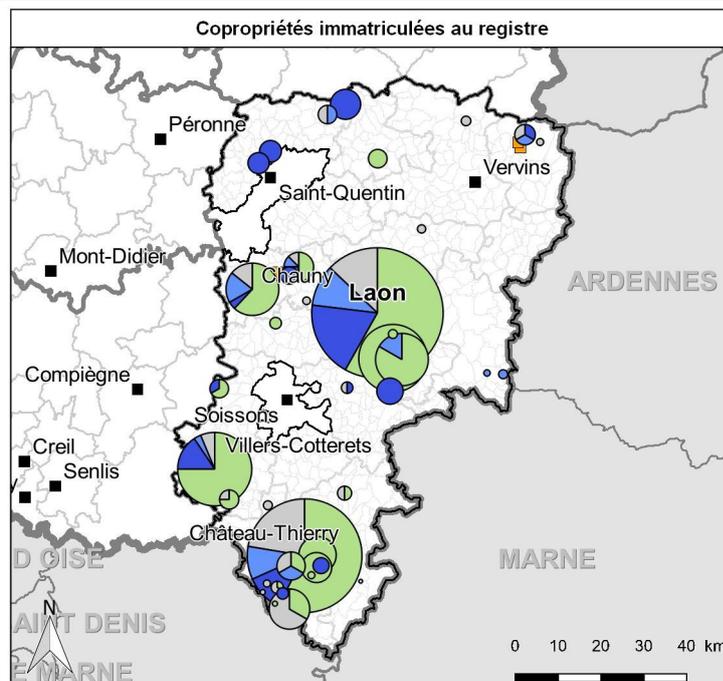
Répartition des copropriétés immatriculées par nbre de lots

	HD		Région
Copropriétés immatriculées			
Total	332		13 323
dont : 1 à 10 lots	164	49 %	46 %
11 à 50 lots	136	41 %	41 %
51 à 200 lots	32	10 %	12 %
201 lots et +	0	0 %	1 %

	HD		Région
Logements des copropriétés immatriculées			
Total	6 099		308 879
dont : 1 à 10 lots	871	14 %	11 %
11 à 50 lots	2 756	45 %	39 %
51 à 200 lots	2 472	41 %	43 %
201 lots et +	0	0 %	7 %

	HD		Région
Informations financières des copropriétés			
Info non disponible	58	18 %	16 %
Copro. fragile*	32	10 %	21 %
Copro. en difficulté*	49	15 %	13 %
Copro sans difficulté*	193	58 %	49 %

* selon les critères financiers de l'ANAH



4. POPAC (Programme Opérationnel de Prévention et d'Accompagnement en Copropriété) et VOC (Veille et Observation des Copropriétés)

Pas de démarche engagée à ce jour

Hors délégation Aisne

Hors délégation

Bilan ANAH 2011-2018

Etat en juillet 2019

1. Données générales – 2011-2018

	HD	Région
Nombre de logements financés par l'ANAH	3 041 logements	31 138 logements
Montant total des travaux éligibles	59,7 M€	639 M€
Montant total des subventions	23,1 M€	268 M€
Taux de réalisation 2018	60 %	76 %

2. Opérations programmées et diffus – 2011-2018

Depuis 2011, 3 045 logements ont été rénovés
dont 2 566 dans le cadre de 24 opérations programmées (12 OPAH, 3 OPAH-RU, 3 OPAH-CB, 1 OPAH-RR et 5 PIG)

PB	PO LHI	PO énergie		PO autonomie	Habiter mieux	Copro.	Total
		Nbre.	Gain moy.				

Opérations programmées achevées et en cours

Nombre de logements réalisés	110	176	1 796	37,3%	484	2 228	0	2 566
Montant moyen de travaux éligibles / log.	57 038 €	48 660 €	18 405 €		7 096 €			20 003 €
Montant moyen de subvention / log.	17 924 €	19 420 €	7 262 €		3 161 €			7 780 €

Diffus

Nombre de logements réalisés	46	18	100	39,3%	315	314	0	479
Montant moyen de travaux éligibles / log.	69 158 €	46 623 €	21 673 €		7 014 €			17 531 €
Montant moyen de subvention / log.	21 340 €	19 145 €	7 950 €		3 100 €			6 467 €

Total du territoire HD

Nombre de logements réalisés	156	194	1 896		799	2 542	0	3 045
------------------------------	-----	-----	-------	--	-----	-------	---	-------

Moyenne régionale

Nombre de logements réalisés	2 542	8 141	20 282	38,8%	6 273	28 324	713	37 951
Montant moyen de travaux éligibles / log.	60 532 €	15 458 €	17 755 €		7 877 €		12 293 €	18 392 €
Montant moyen de subvention / log.	25 161 €	5 763 €	7 345 €		3 488 €		4 327 €	7 505 €

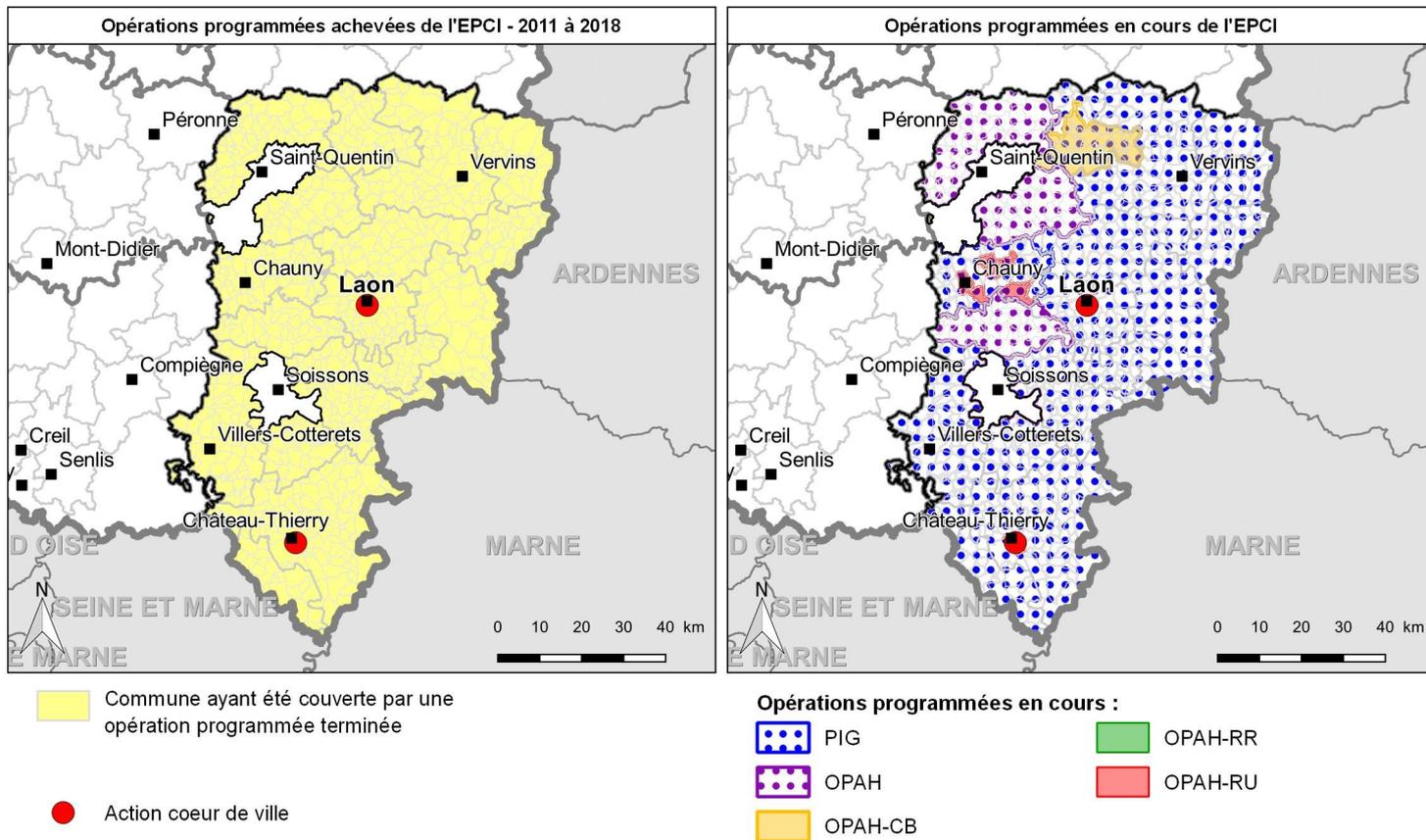
3. Habiter Mieux Agilité – 2018

385 705 € de subventions Anah représentant 14,00% % des subventions Anah régionales

Type de travaux	Nombre de dossiers	Montant moyen des travaux HT	Subvention ANAH moyenne par logement	Part de l'EPCI dans le département	Part de l'EPCI dans la région
Chaudière	107	6 893 €	3 117 €	86,29 %	9,80 %
Combles	2	7 430 €	3 740 €	100,00 %	3,77 %
Parois opaques	7	16 312 €	6 394 €	100,00 %	12,28 %
Total	116	7 471 €	3 325 €	87,22 %	9,65 %

4. Le logement d'abord – 2015-2018

	LCS		LCTS		Région	
	avec travaux	sans travaux	avec travaux	sans travaux	avec travaux	sans travaux
Nombre de logements	29	167	14	44	1 061	22 043
Montant du loyer (en €/m²)	5,19	5,09	4,98	4,96	5,78	6,26
Log. bénéficiant d'une prime à l'intermédiation locative	0	1	4	15	/	/



Objectifs 2019

Objectifs validés en CRHH

	PB		LDA IML	PO			Coproprétés	
	Total	dont PB MOI		LHI/TD	énergie	autonomie	Fragiles	Dégradées
Nombre de logements	42	0	8	60	514	200	0	0

	Dotation EPCI		Dotation départementale		Dotation régionale	
	Travaux	Ingénierie	Montant	Part EPCI	Montant	Part EPCI
Dotation 2019	6 331 080 €	608 897 €	8 821 363 €	78,67 %	82 599 764 €	8,40 %

Etat des ORT

Laon : signée le 05/07/2019
 Château-Thierry : signée le 05/07/2019

Perspectives d'intervention dans le cadre des opérations en cours (en nombre de logements)

	PB	PO			Copro.	Habiter mieux
		LHI/TD	énergie	autonomie		
PIG Départemental de l'Aisne	5	7	150	30	0	190
OPAH-RU CA Chauny Tergnier La Fère	5	3	23	5	0	29
PIG CA Chauny Tergnier La Fère	11	0	72	16	0	81
OPAH RU centre ville de Château Thierry	5	1	4	2	0	9
OPAH de la CC du Val de l'Oise	2	3	25	6	0	29
OPAH de la CC Picardie des Châteaux	2	5	30	5	0	36
OPAH CB de la CC de la Région de Guise	10	2	3	1	0	13
OPAH CB de Bohain en Vermandois	7	2	2	4	0	9
OPAH de la CC du Pays du Vermandois	8	7	90	5	0	102