



**PRÉFET
DE LA RÉGION
HAUTS-DE-FRANCE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement**

**Décision d'examen au cas par cas n° 009828/KK P
en application de l'article R. 122-3 du Code de l'environnement**

Le préfet de la région Hauts-de-France
préfet de la zone de défense et de sécurité Nord
préfet du Nord
chevalier de la Légion d'honneur
officier de l'Ordre national du Mérite

Vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

Vu le Code de l'environnement, notamment les articles L. 122-1, R. 122-2 et R. 122-3 ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État ;

Vu le décret du 17 janvier 2024 portant nomination de monsieur Bertrand GAUME en qualité de préfet de la région Hauts-de-France, préfet de la zone de défense et de sécurité Nord, préfet du Nord ;

Vu l'arrêté préfectoral du 5 février 2024 donnant délégation de signature en matière d'évaluation environnementale des projets à monsieur Julien LABIT, directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement Hauts-de-France ;

Vu le formulaire d'examen au cas par cas n° 009828/KK P, déposé complet le 2 décembre 2025 par monsieur Mickael MARIE-SAINTE, relatif au projet d'aménagement d'un espace de loisirs sur la commune de Jouy-sous-Thelle, dans le département de l'Oise ;

L'agence régionale de santé Hauts-de-France ayant été consultée le 11 décembre 2025 ;

Considérant ce qui suit :

1. le projet, qui consiste à aménager un espace de loisirs dédié à des activités en extérieur (parcours acrobatiques en hauteur, paintball et laser tag) fait l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R. 122-2-1 du Code de l'environnement ;
2. le projet s'implante sur les parcelles 0Z3, 4 et 5 de la commune de Jouy-sous-Thelle, en zone naturelle et forestière ;

12-14, rue Jean sans Peur - CS 20003 - 59 039 LILLE Cedex
Tél. : 03 20 30 59 59 - Fax : 03 20 57 08 02

Horaires d'ouverture et modalités d'accueil sur : www.hauts-de-france.gouv.fr

Suivez-nous sur : facebook.com/prefetnord - twitter.com/prefet59 - linkedin.com/company/prefethdf

3. les principaux aménagements concernent la parcelle OZ4, non boisée, notamment un parking perméable en terre-pierre de 18 places et une place PMR ainsi qu'un espace accueil-bureau, une zone de stockage et des toilettes sèches qui ne nécessitent pas de fondation ;
4. le site a vocation à accueillir 10 à 20 personnes par jour, respectivement en période basse et haute ;
5. l'activité de paintball implique l'usage de billes biodégradables ;

Concluant qu'au vu de l'ensemble des informations fournies, des éléments évoqués ci-avant et des connaissances disponibles à la date de la présente décision, le projet n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et sur la santé humaine qui nécessitent une étude d'impact ;

Décide

Article 1^{er} :

Le projet d'aménagement d'un espace de loisirs sur la commune de Jouy-sous-Thelle, dans le département de l'Oise, déposé par monsieur Mickael Marie-Sainte, n'est pas soumis à étude d'impact en application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du Code de l'environnement.

Article 2 :

La présente décision, délivrée en application de l'article R. 122-3 du Code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

Conformément aux dispositions de l'article R. 122-3-1 du Code de l'environnement, il appartient à l'autorité compétente de vérifier, au stade de l'autorisation, que le projet présenté correspond aux caractéristiques et mesures qui ont justifié la présente décision.

Article 3 :

La présente décision sera publiée sur le portail de l'évaluation environnementale (<https://evaluation-environnementale.ecologie.gouv.fr/#/public/portalReviews>).

Fait à Lille, le 7 janvier 2026

Pour le préfet et par délégation,
Pour le directeur régional de l'environnement
de l'aménagement et du logement,
le chef du Pôle autorité environnementale,