

Construction de logements

Résultats à fin mars 2016 (Nord - Pas-de-Calais Picardie)

Avertissement : une nouvelle série statistique pour les publications conjoncturelles sur la construction de logements

En 2015, les publications conjoncturelles sur la construction de logements évoluent. De nouveaux indicateurs visant à retracer les autorisations et les mises en chantier à leur date réelle sont diffusés. Ces nouvelles séries améliorent le diagnostic conjoncturel produit à partir de la base Sit@del2, en corrigeant notamment les défauts de collecte.

Nombre de logements autorisés et commencés en Nord - Pas-de-Calais Picardie
(cumul des 12 derniers mois)

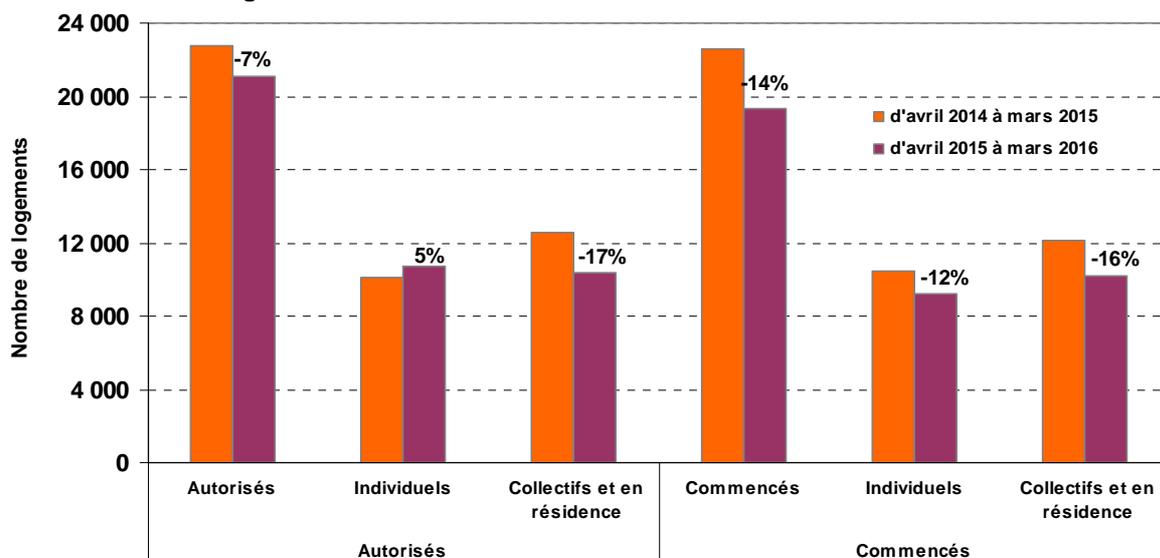
		autorisés		commencés	
		avril 2015 à mars 2016	variation (1) en %	avril 2015 à mars 2016	variation (1) en %
Région	Ensemble des logements	21 107	-7,2	19 370	-14,3
	individuels purs	6 484	-5,3	6 031	-2,7
Nord - Pas-de-Calais Picardie	individuels groupés	4 226	27,8	3 184	-26,0
	collectifs et en résidence	10397	-17,4	10 155	-16,0
Département de l'Aisne	Ensemble des logements	1 247	-13,6	1 232	-1,8
	individuels purs	634	-5,5	588	-3,6
	individuels groupés	170	18,9	128	0,8
	collectifs et en résidence	443	-29,7	516	-0,4
Département du Nord	Ensemble des logements	9 100	-12,9	8 398	-22,6
	individuels purs	1 904	-9,9	1 781	-3,7
	individuels groupés	1 897	47,6	1 468	-21,8
	collectifs et en résidence	5 299	-24,8	5 149	-27,8
Département de l'Oise	Ensemble des logements	2 673	-8,0	2 564	-22,7
	individuels purs	1 031	-12,1	985	-3,8
	individuels groupés	508	-8,5	469	-34,8
	collectifs et en résidence	1 134	-3,8	1 110	-29,4
Département du Pas-de-Calais	Ensemble des logements	5 538	-1,7	4 601	-13,3
	individuels purs	1 929	-6,0	1 824	-5,4
	individuels groupés	1 356	25,1	858	-30,5
	collectifs et en résidence	2 253	-9,8	1 919	-10,4
Département de la Somme	Ensemble des logements	2 549	10,7	2 575	38,3
	individuels purs	986	18,1	853	8,8
	individuels groupés	295	23,4	261	-24,6
	collectifs et en résidence	1 268	3,2	1 461	99,6
France entière	Ensemble des logements	393 684	7,7	353 241	3,1
	individuels purs	112 463	2,3	100 719	-1,4
	individuels groupés	45 642	3,3	37 420	-1,0
	collectifs et en résidence	235 579	11,4	215 102	6,1

Rappel :

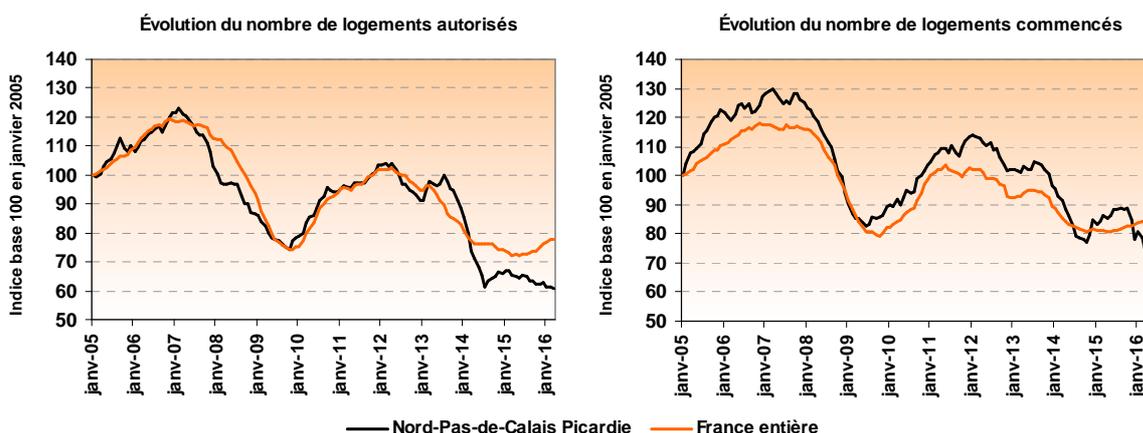
ex-région Picardie	Ensemble des logements	6 469	-2,8	6 371	-0,9
	individuels purs	2 651	-1,0	2 426	0,3
	individuels groupés	973	3,8	858	-28,0
	collectifs et en résidence	2 845	-6,4	3 087	9,4
ex-région Nord-Pas-de-Calais	Ensemble des logements	14 638	-9,0	12 999	-19,6
	individuels purs	3 833	-8,0	3 605	-4,6
	individuels groupés	3 253	37,3	2 326	-25,3
	collectifs et en résidence	7 552	-20,9	7 068	-23,7

Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin mars 2016
(1) (avril 2015 à mars 2016) / (avril 2014 à mars 2015)

Logements autorisés et commencés en Nord - Pas-de-Calais Picardie



Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin mars 2016



Source : Dreal Nord - Pas-de-Calais Picardie, Sit@del2, estimations en date réelle à fin mars 2016

Note : chaque point représente la moyenne des 12 derniers mois

Note explicative

Les estimations en date réelle publiées dans ce document sont produites à partir de la base de données Sit@del2, qui rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis accordés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs (État, collectivités territoriales).

Ces indicateurs, construits par le Service Observation et Statistiques du Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie visent à améliorer le diagnostic conjoncturel sur la construction de logements. Ils retracent les autorisations et les mises en chantier à la date réelle d'événement. Les estimations de logements mis en chantier corrigent le défaut d'exhaustivité observé dans la remontée des annulations et des déclarations d'ouverture de chantier.

Ces estimations s'appuient sur des méthodes statistiques et économétriques décrites dans la notice méthodologique téléchargeable sur le [site du SOeS](#).

Elles distinguent les logements individuels (purs et groupés) et les logements collectifs et en résidence. Les logements en résidence (pour personnes âgées, pour étudiants, pour touristes, etc.) se caractérisent par la fourniture de services individualisés (de loisirs, de restauration, de soins ou autres) en sus du gîte. Les foyers et les hôtels qui ne comportent que des chambres et des services communs ne sont pas classés dans les logements mais dans les locaux d'hébergement.

Les estimations de la France entière n'intègrent pas le territoire de Mayotte.