

Construction de locaux en Hauts-de-France

Résultats chiffrés à fin mars 2021

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

Avertissement :

Depuis le 1er mars 2012, les surfaces indiquées dans les permis de construire sont exprimées en « surface de plancher » en lieu et place des précédentes Shon (surface hors oeuvre nette) et Shob (somme des surfaces du plancher de chaque niveau de la construction). Les résultats mentionnés dans ce document sont tous exprimés selon cette norme de mesure.

Surfaces de plancher des locaux autorisés et commencés en Hauts-de-France

en millier de m²

	mars 2021	janvier 2021 à mars 2021	variation (1) en %	avril 2020 à mars 2021	variation (2) en %
AUTORISÉS	486.0	1 032.1	96.9	3 349.3	-12.3
Selon le type d'activité					
Hébergement hôtelier	2.0	14.2	66.5	37.3	-44.9
Bureaux	33.2	83.6	15.8	330.3	-28.5
Commerce	17.4	66.3	17.6	259.6	-31.0
Artisanat	4.3	30.4	-25.3	102.6	-15.8
Industrie	15.2	63.1	29.0	410.9	19.4
Exploitation agricole ou forestière	54.5	138.1	-8.5	589.1	-14.6
Entrepôt	307.6	539.2	713.1	1 212.9	-6.9
Service public ou d'intérêt collectif	51.7	97.3	21.3	406.6	-10.8
dont : - Transport	0.0	0.0	-98.4	4.8	10.4
- Enseignement et recherche	6.1	16.3	-26.3	83.0	-11.8
- Santé	11.9	21.4	80.7	112.8	13.7
- Action sociale	3.9	14.1	7.1	82.2	19.9
- Ouvrages spéciaux	27.7	34.3	190.8	49.9	-2.4
- Culture et loisirs	2.0	11.0	-44.8	74.0	-46.5
COMMENCÉS	148.7	434.1	-20.6	1 909.2	-30.8
Selon le type d'activité					
Hébergement hôtelier	2.1	6.4	-34.0	25.4	-19.7
Bureaux	26.9	57.1	14.4	204.2	-36.6
Commerce	14.1	50.1	86.2	169.0	-19.0
Artisanat	3.3	11.3	-20.5	50.5	-25.1
Industrie	13.9	67.6	-0.7	205.7	-7.4
Exploitation agricole ou forestière	25.1	79.3	-18.6	385.3	-8.8
Entrepôt	37.5	96.3	-57.7	613.2	-49.2
Service public ou d'intérêt collectif	25.8	66.0	24.1	255.8	-7.3
dont : - Transport	4.9	4.9	21 213.0	6.5	-33.4
- Enseignement et recherche	3.3	11.7	-12.0	64.5	17.7
- Santé	9.5	23.8	25.8	58.3	-24.7
- Action sociale	4.0	10.5	13.8	44.3	-12.8
- Ouvrages spéciaux	0.4	1.5	-69.1	16.3	-15.8
- Culture et loisirs	3.6	13.6	97.0	65.9	3.2

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(1) : (janvier 2021 à mars 2021) / (janvier 2020 à mars 2020)

(2) : (avril 2020 à mars 2021) / (avril 2019 à mars 2020)

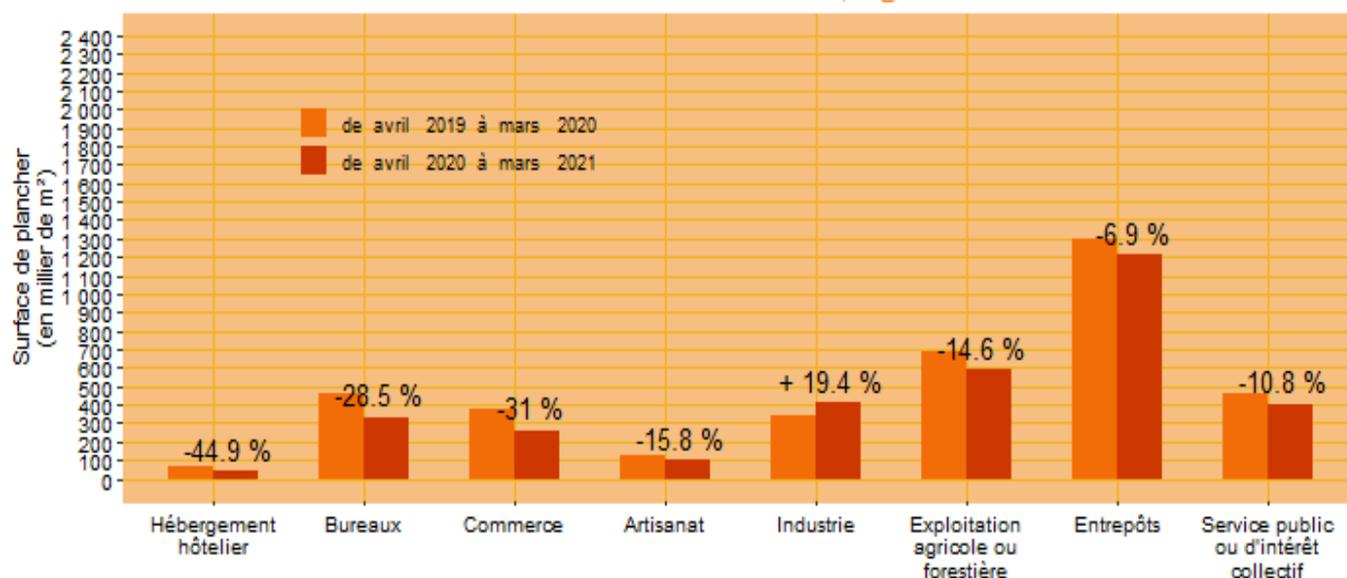
Note explicative :

Les chiffres publiés dans ce document sont élaborés à partir de résultats issus de la base de données Sit@del2. Celle-ci rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis délivrés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs au ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie. Ils sont exprimés en date de prise en compte, c'est-à-dire à la date à laquelle l'événement (autorisation, ouverture de chantier, etc.) est enregistré dans la base de données Sit@del2.



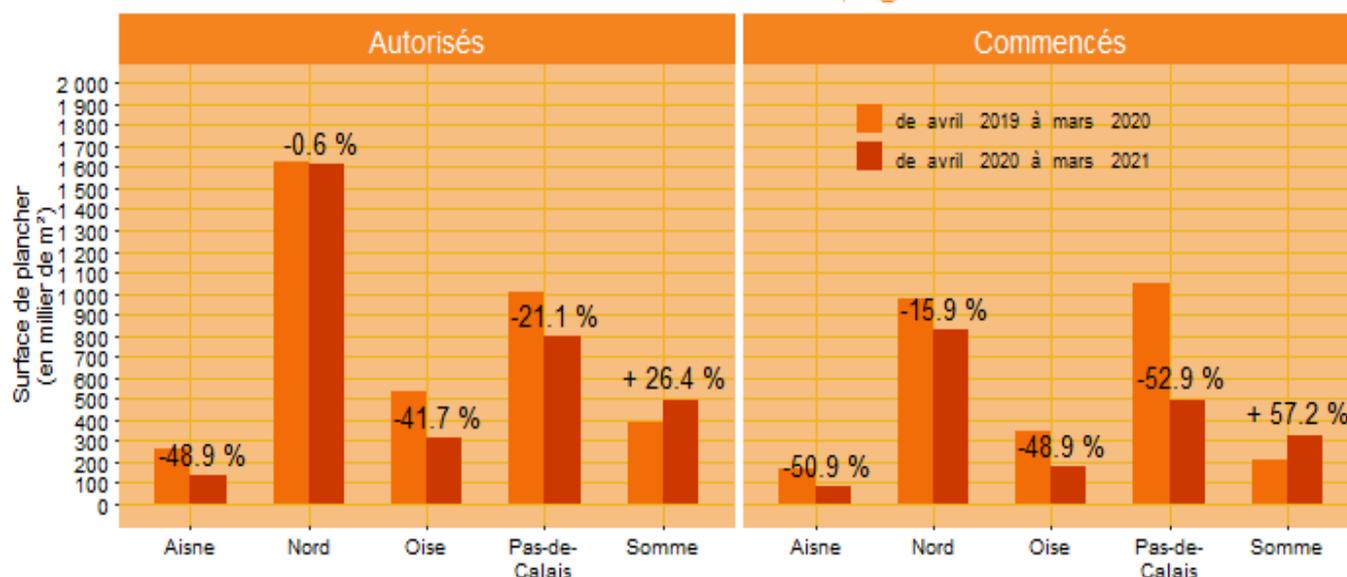
Surface de plancher des locaux autorisés en Hauts-de-France

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



Locaux autorisés et commencés par département

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



Surfaces de plancher des locaux par département en Hauts-de-France

(en millier de m²)

	avril 2020 à mars 2021			
	autorisés		commencés	
		variation (2) en %		variation (2) en %
Région Hauts-de-France	3 349.3	-12.3	1 909.2	-30.8
Département de l'Aisne	135.9	-48.9	83.0	-50.9
Département du Nord	1 611.4	-0.6	824.1	-15.9
Département de l'Oise	312.4	-41.7	177.8	-48.9
Département du Pas-de-Calais	794.3	-21.1	494.3	-52.9
Département de la Somme	495.4	26.4	330.0	57.2
France entière	33 817.6	-15.0	23 372.6	-14.4

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(2) : (avril 2020 à mars 2021) / (avril 2019 à mars 2020)

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

44 rue de Tournai CS 40259
59019 LILLE Cedex
56 rue Jules Barni
80040 AMIENS Cedex 1

Directeur de la Publication :
Laurent TAPADINHAS

courriel de la DREAL :
dreal-hauts-de-france@developpement-durable.gouv.fr

ISBN papier : XXXX-XXXX
ISSN en ligne : 2555-4395