Construction de locaux en Hauts-de-France
Résultats chiffrés à fin juillet 2021

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

N° 32
Septembre 2021

Avertissement :

Depuis le 1er mars 2012, les surfaces indiquées dans les permis de construire sont exprimées en « surface de plancher » en lieu et place des précédentes Shon (surface hors oeuvre nette) et Shob (somme des surfaces du plancher de chaque niveau de la construction). Les résultats mentionnés dans ce document sont tous exprimés selon cette norme de mesure.

Surfaces de plancher des locaux autorisés et commencés en Hauts-de-France

en millier de m²

	juillet 2021	mai 2021 à juillet 2021	variation (1) en %	août 2020 à juillet 2021	variation (2) en %
AUTORISÉS	**301.3**	**1 094.9**	**47.0**	**3 799.7**	**21.7**
Selon le type d'activité					
Hébergement hôtelier	0.5	3.3	-58.1	33.3	-21.2
Bureaux	42.7	99.6	48.7	381.0	-5.9
Commerce	24.2	78.7	30.1	294.9	5.8
Artisanat	10.5	37.9	130.1	135.3	18.3
Industrie	31.9	80.9	-22.7	387.8	10.4
Exploitation agricole ou forestière	55.0	228.9	46.8	664.0	1.3
Entrepôt	102.4	447.4	83.9	1 452.5	67.7
Service public ou d'intérêt collectif	**34.2**	**118.2**	**32.4**	**450.8**	**10.5**
dont : - Transport	1.0	1.0	4 500.0	6.2	187.7
- Enseignement et recherche	12.0	38.2	12.8	88.5	-12.7
- Santé	10.5	29.6	15.7	123.9	20.0
- Action sociale	1.5	9.8	12.9	89.2	87.9
- Ouvrages spéciaux	3.8	8.6	67.1	54.9	51.9
- Culture et loisirs	5.4	31.0	93.7	88.1	-25.0
COMMENCÉS	**134.3**	**404.2**	**-31.0**	**1 804.7**	**-34.6**
Selon le type d'activité					
Hébergement hôtelier	0.3	0.5	-92.3	20.1	-22.6
Bureaux	16.8	51.4	92.8	234.2	-13.5
Commerce	7.1	31.6	38.1	187.7	13.5
Artisanat	2.4	23.1	30.6	60.4	-5.4
Industrie	17.4	37.9	-49.6	171.5	-29.9
Exploitation agricole ou forestière	19.5	71.1	-46.4	332.2	-24.9
Entrepôt	45.1	108.2	-52.1	518.1	-58.9
Service public ou d'intérêt collectif	**25.8**	**80.4**	**3.8**	**280.5**	**-2.7**
dont : - Transport	0.0	0.0	-100.0	6.6	805.2
- Enseignement et recherche	7.8	14.6	46.9	62.3	18.6
- Santé	10.4	36.9	244.7	91.1	12.2
- Action sociale	1.8	7.4	-51.7	37.8	-31.3
- Ouvrages spéciaux	0.1	3.1	-52.8	24.0	18.9
- Culture et loisirs	5.6	18.5	-47.1	58.7	-25.3

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(1) : (mai 2021 à juillet 2021) / (mai 2020 à juillet 2020)

(2) : (août 2020 à juillet 2021) / (août 2019 à juillet 2020)

Note explicative :

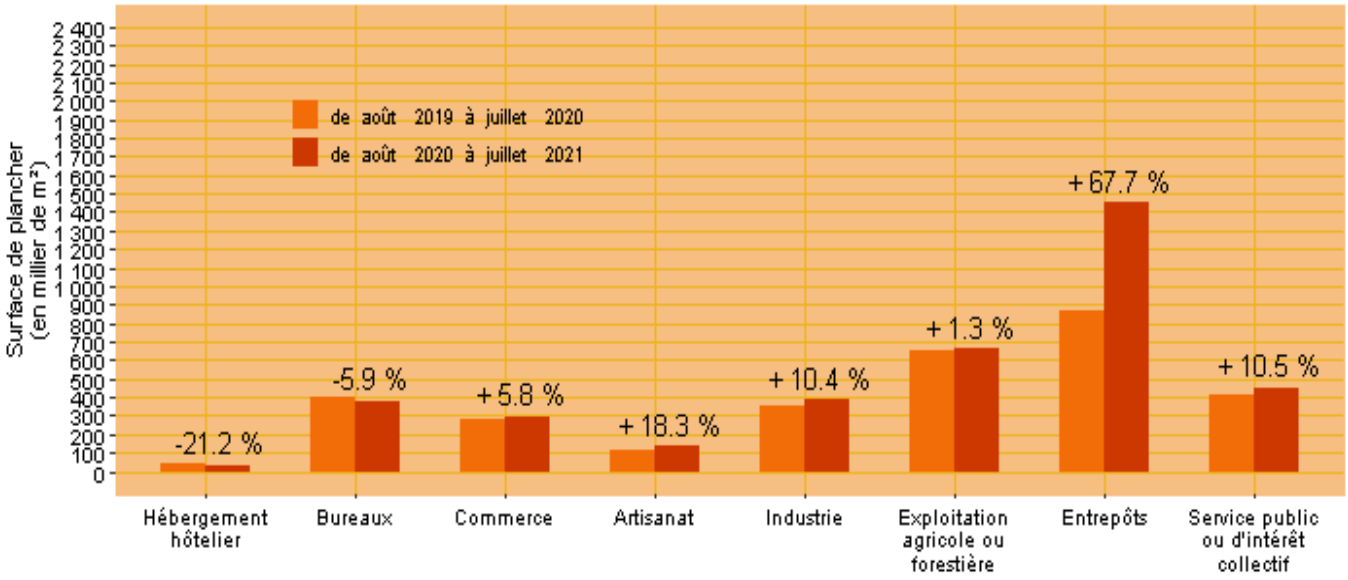
Les chiffres publiés dans ce document sont élaborés à partir de résultats issus de la base de données Sit@del2. Celle-ci rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis délivrés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs au ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie. Ils sont exprimés en date de prise en compte, c'est-à-dire à la date à laquelle l'événement (autorisation, ouverture de chantier, etc.) est enregistré dans la base de données Sit@del2.

Liberté · Égalité · Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PRÉFET DE LA RÉGION HAUTS-DE-FRANCE

www.hauts-de-france.developpement-durable.gouv.fr/

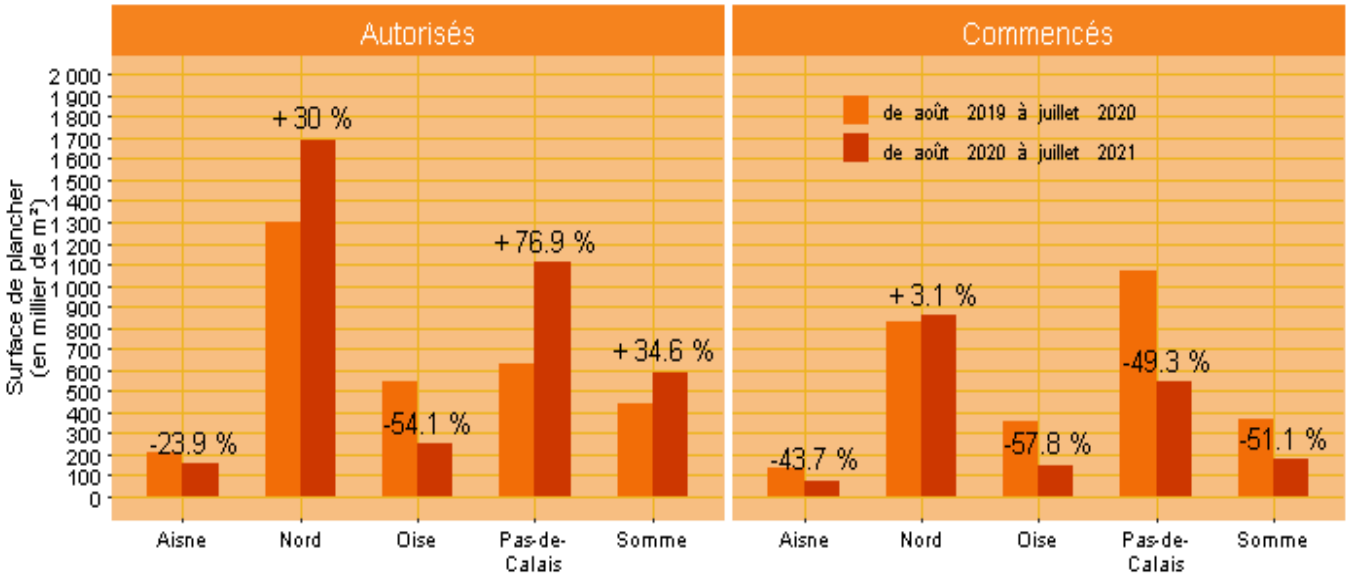
Surface de plancher des locaux autorisés en Hauts-de-France

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



Locaux autorisés et commencés par département

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



Surfaces de plancher des locaux par département en Hauts-de-France

(en millier de m²)

	août 2020 à juillet 2021			
	autorisés		commencés	
		variation (2) en %		variation (2) en %
Région Hauts-de-France	3 799.7	21.7	1 804.7	-34.6
Département de l'Aisne	157.0	-23.9	75.3	-43.7
Département du Nord	1 690.9	30.0	855.5	3.1
Département de l'Oise	251.2	-54.1	152.1	-57.8
Département du Pas-de-Calais	1 109.1	76.9	544.3	-49.3
Département de la Somme	591.6	34.6	177.5	-51.1
France entière	36 341.3	4.3	24 576.9	-1.7

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(2) : (août 2020 à juillet 2021) / (août 2019 à juillet 2020)

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

44 rue de Tournai CS 40259
59019 LILLE Cedex
56 rue Jules Barni
80040 AMIENS Cedex 1

Directeur de la Publication :
Laurent TAPADINHAS

courriel de la DREAL :
dreal-hauts-de-france@developpement-durable.gouv.fr

ISBN papier : XXXX-XXXX
ISSN en ligne : 2555-4395