

Construction de locaux en Hauts-de-France

Résultats chiffrés à fin février 2019

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

Avertissement :

Depuis le 1er mars 2012, les surfaces indiquées dans les permis de construire sont exprimées en « surface de plancher » en lieu et place des précédentes Shon (surface hors oeuvre nette) et Shob (somme des surfaces du plancher de chaque niveau de la construction). Les résultats mentionnés dans ce document sont tous exprimés selon cette norme de mesure.

Surfaces de plancher des locaux autorisés et commencés en Hauts-de-France

en millier de m²

	février 2019	décembre 2018 à février 2019	variation (1) en %	mars 2018 à février 2019	variation (2) en %
AUTORISÉS	829.2	1 457.9	100.4	4 339.9	19.5
Selon le type d'activité					
Hébergement hôtelier	4.1	16.8	341.7	78.9	75.1
Bureaux	54.2	118.1	29.2	494.3	17.0
Commerce	10.5	67.6	0.7	398.5	-24.1
Artisanat	6.7	25.4	-29.0	121.4	15.7
Industrie	19.5	119.3	-4.8	380.7	6.5
Exploitation agricole ou forestière	60.5	121.8	4.2	588.8	-17.0
Entrepôt	657.9	816.7	309.9	1 767.3	73.2
Service public ou d'intérêt collectif	15.8	172.2	95.6	510.1	-2.3
dont : - Transport	0.0	0.1	-97.1	40.9	82.7
- Enseignement et recherche	0.8	18.8	-39.4	85.6	-37.9
- Santé	2.8	109.9	569.6	182.3	37.8
- Action sociale	4.4	14.3	22.6	59.0	-15.7
- Ouvrages spéciaux	0.7	5.5	107.0	37.6	16.1
- Culture et loisirs	6.9	23.6	3.6	104.7	-17.8
COMMENCÉS	237.7	526.7	-9.8	2 427.4	20.7
Selon le type d'activité					
Hébergement hôtelier	9.6	20.6	169.4	61.6	59.1
Bureaux	16.1	104.6	35.2	364.9	53.3
Commerce	2.8	44.0	-61.4	236.0	-15.3
Artisanat	4.7	12.4	-1.9	51.6	-4.9
Industrie	24.7	52.0	3.0	274.5	34.9
Exploitation agricole ou forestière	24.6	78.6	-5.2	419.7	25.7
Entrepôt	135.2	154.2	3.6	691.6	23.4
Service public ou d'intérêt collectif	20.1	60.2	-33.0	327.6	8.0
dont : - Transport	0.0	0.4	-89.6	4.5	-76.3
- Enseignement et recherche	7.1	11.8	-59.2	79.9	3.8
- Santé	2.5	16.9	14.8	98.1	46.3
- Action sociale	3.0	7.5	-24.6	42.1	39.1
- Ouvrages spéciaux	2.3	4.9	-23.5	30.2	25.2
- Culture et loisirs	5.2	18.7	-28.2	72.8	-15.2

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(1) : (décembre 2018 à février 2019) / (décembre 2017 à février 2018)

(2) : (mars 2018 à février 2019) / (mars 2017 à février 2018)

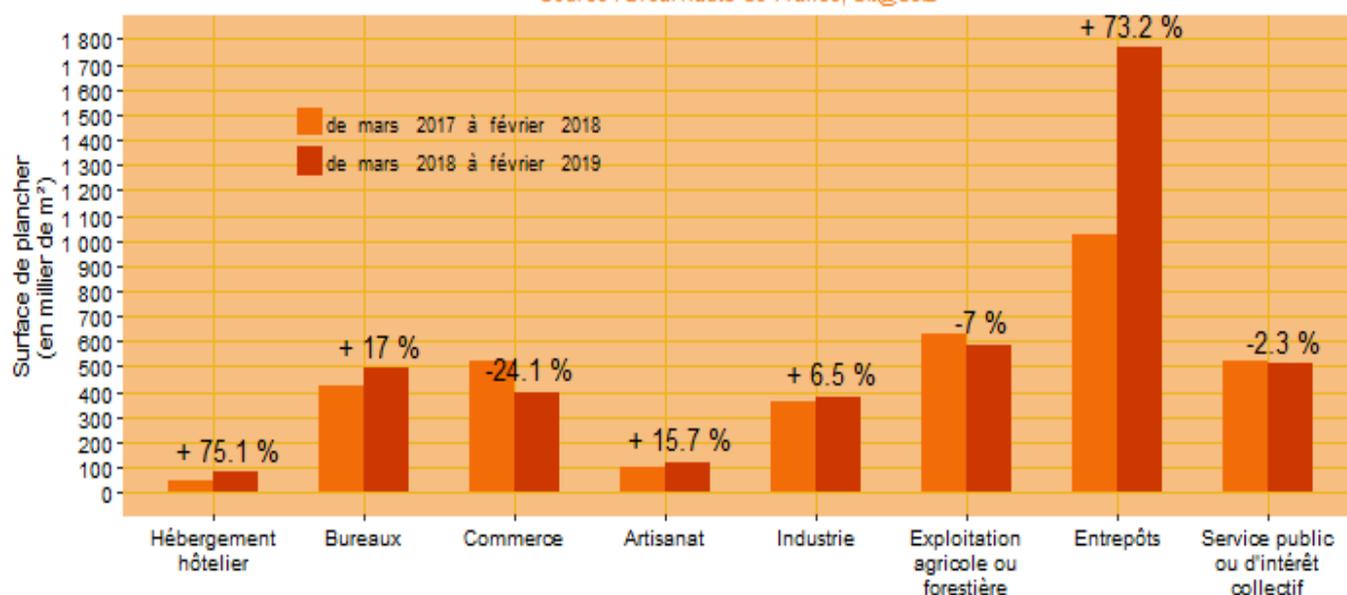
Note explicative :

Les chiffres publiés dans ce document sont élaborés à partir de résultats issus de la base de données Sit@del2. Celle-ci rassemble les informations relatives aux autorisations de construire (permis délivrés) et aux mises en chantier transmises par les services instructeurs au ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie. Ils sont exprimés en date de prise en compte, c'est-à-dire à la date à laquelle l'événement (autorisation, ouverture de chantier, etc.) est enregistré dans la base de données Sit@del2.

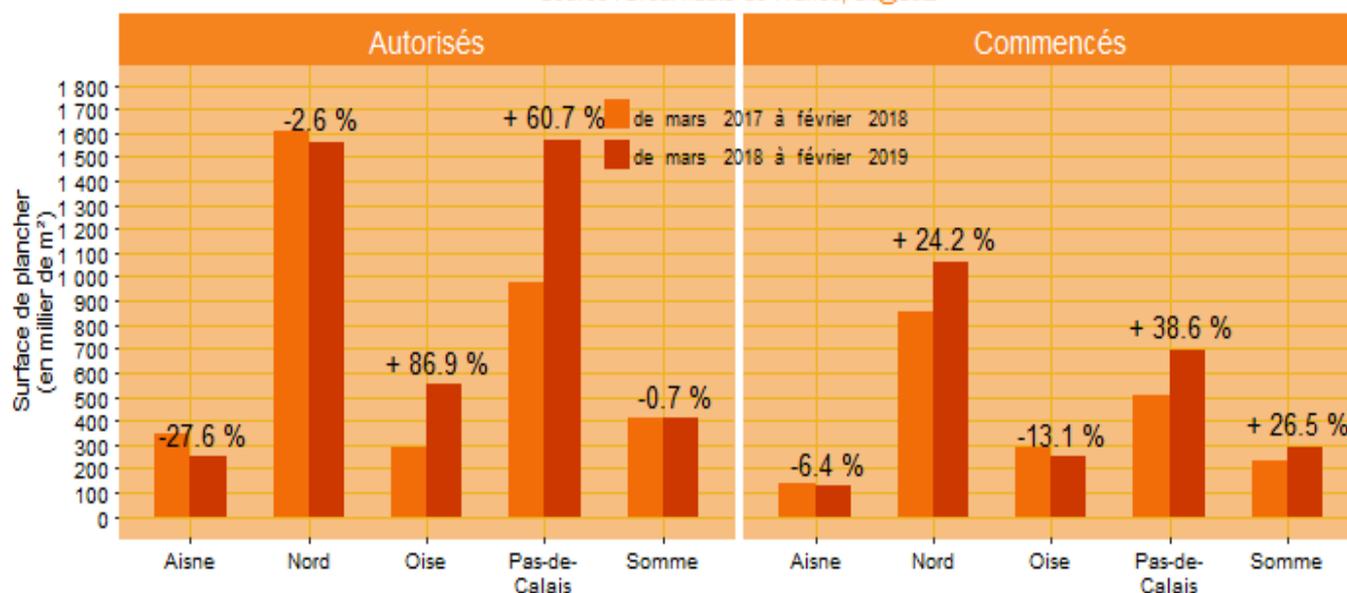


Surface de plancher des locaux autorisés en Hauts-de-France

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2



Surfaces de plancher des locaux par département en Hauts-de-France

(en millier de m²)

	mars 2018 à février 2019			
	autorisés		commencés	
	variation (2)	en %	variation (2)	en %
Région Hauts-de-France	4 339.9	19.5	2 427.4	20.7
Département de l'Aisne	248.6	-27.6	127.5	-6.4
Département du Nord	1 564.4	-2.6	1 065.4	24.2
Département de l'Oise	547.8	86.9	246.5	-13.1
Département du Pas-de-Calais	1 573.0	60.7	697.2	38.6
Département de la Somme	406.3	-0.7	290.8	26.5
France entière	40 121.5	-3.3	26 579.1	-0.4

Source : Dreal Hauts-de-France, Sit@del2, en surface de plancher

(2) : (mars 2018 à février 2019) / (mars 2017 à février 2018)

Les bulletins de la DREAL Hauts-de-France

44 rue de Tournai CS 40259
59019 LILLE Cedex
56 rue Jules Barni
80040 AMIENS Cedex 1

Directeur de la Publication :
Laurent TAPADINHAS

courriel de la DREAL :
dreal-hauts-de-france@developpement-durable.gouv.fr

ISBN papier : XXXX-XXXX
ISSN en ligne : 2555-4395