

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2021 et fin décembre 2021

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Mois des données : décembre 2021 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

2 432

Nombre de demandes en stock en fin d'année

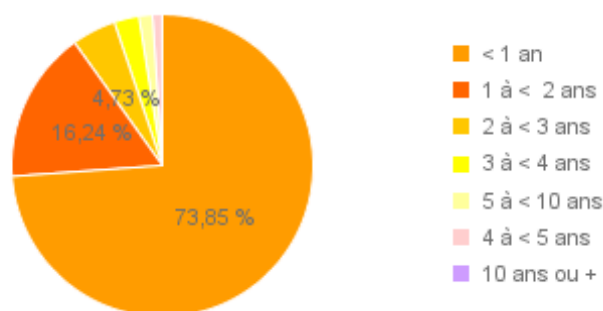
Année	Nb de demandes
2015	2 057
2016	2 141
2017	2 090
2018	2 223
2019	2 147
2020	2 114
2021	2 432

Nombre de demandes en stock en fin d'année



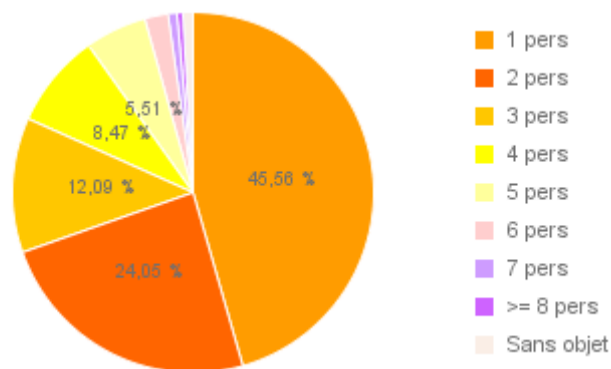
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	1 796	73,85%
1 à < 2 ans	395	16,24%
2 à < 3 ans	115	4,73%
3 à < 4 ans	65	2,67%
5 à < 10 ans	35	1,44%
4 à < 5 ans	25	1,03%
10 ans ou +	1	0,04%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	1 108	45,56%
2 pers	585	24,05%
3 pers	294	12,09%
4 pers	206	8,47%
5 pers	134	5,51%
6 pers	51	2,10%
7 pers	19	0,78%
>= 8 pers	13	0,54%
Sans objet	22	0,91%



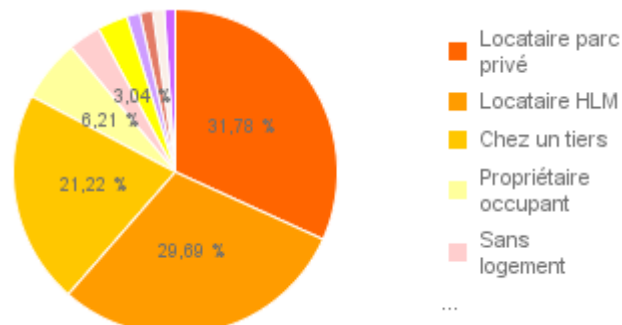
La demande de logements sociaux

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Mois des données : décembre 2021 (en fin de mois)

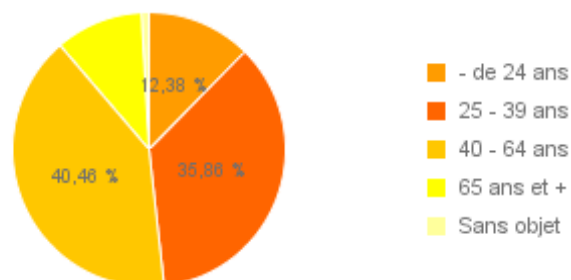
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	773	31,78%
Locataire HLM	722	29,69%
Chez un tiers	516	21,22%
Propriétaire occupant	151	6,21%
Sans logement	78	3,21%
Hébergement institutionnel	74	3,04%
Logement temporaire	32	1,32%
Non Renseigné	31	1,27%
Autres	28	1,15%
Résidence sociale, foyer	27	1,11%



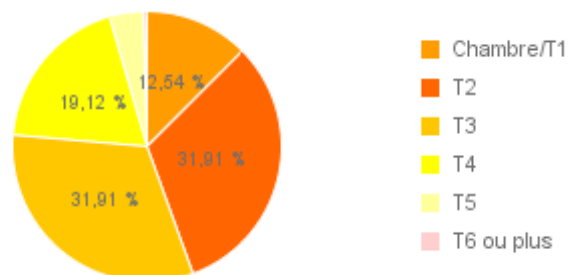
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	301	12,38%
25 - 39 ans	872	35,86%
40 - 64 ans	984	40,46%
65 ans et +	253	10,40%
Sans objet	22	0,90%



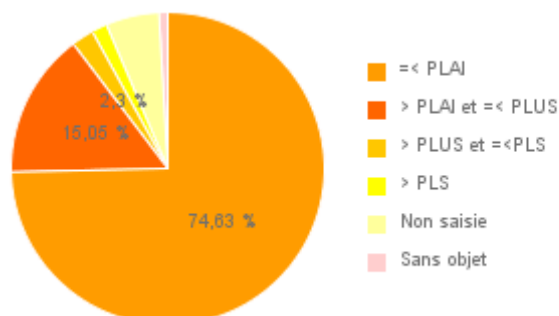
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	305	12,54%
T2	776	31,91%
T3	776	31,91%
T4	465	19,12%
T5	99	4,07%
T6 ou plus	11	0,45%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	1 815	74,63%
> PLAI et =< PLUS	366	15,05%
> PLUS et =<PLS	56	2,30%
> PLS	39	1,60%
Non saisie	134	5,51%
Sans objet	22	0,90%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Période : de janvier 2021 à fin décembre 2021

Nombre de demandes satisfaites

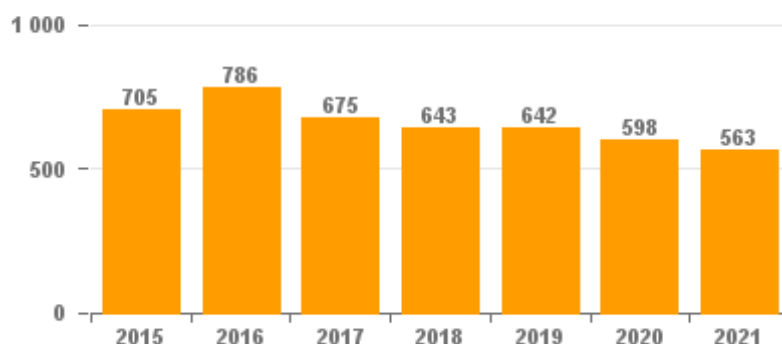
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

563

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2015	705
2016	786
2017	675
2018	643
2019	642
2020	598
2021	563

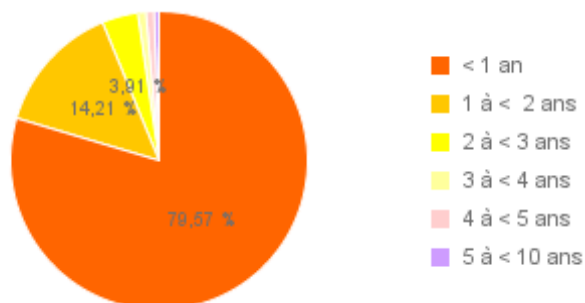
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

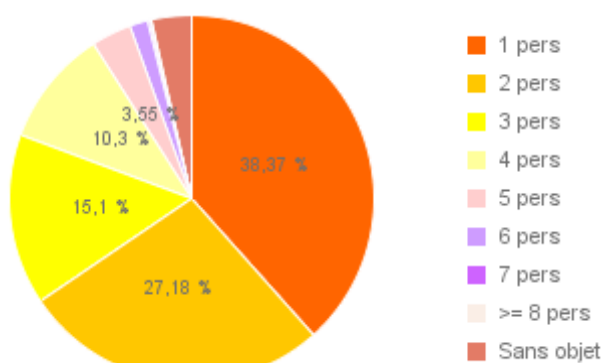
Le délai d'attribution moyen est de : 8,1 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	448	79,57%
1 à < 2 ans	80	14,21%
2 à < 3 ans	22	3,91%
3 à < 4 ans	5	0,89%
4 à < 5 ans	5	0,89%
5 à < 10 ans	3	0,53%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	216	38,37%
2 pers	153	27,18%
3 pers	85	15,10%
4 pers	58	10,30%
5 pers	20	3,55%
6 pers	9	1,60%
7 pers	1	0,18%
>= 8 pers	1	0,18%
Sans objet	20	3,55%



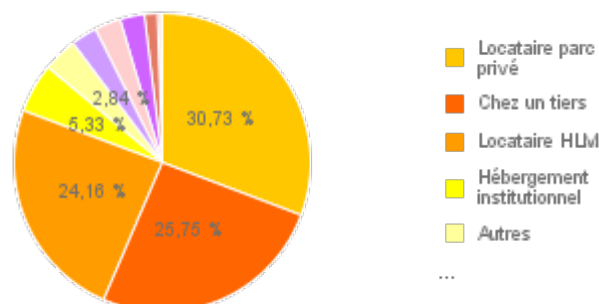
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Période : de janvier 2021 à fin décembre 2021

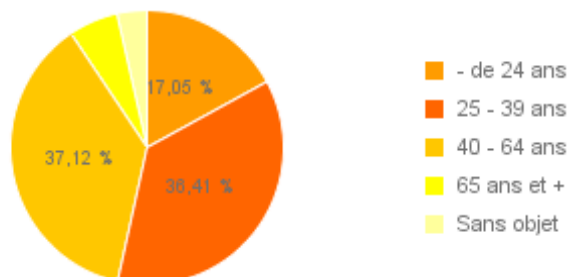
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	173	30,73%
Chez un tiers	145	25,75%
Locataire HLM	136	24,16%
Hébergement institutionnel	30	5,33%
Autres	21	3,73%
Sans logement	16	2,84%
Logement temporaire	16	2,84%
Propriétaire occupant	15	2,66%
Non Renseigné	8	1,42%
Résidence sociale, foyer	3	0,53%



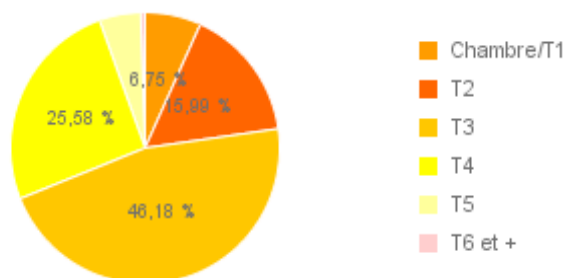
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	96	17,05%
25 - 39 ans	205	36,41%
40 - 64 ans	209	37,12%
65 ans et +	33	5,86%
Sans objet	20	3,55%



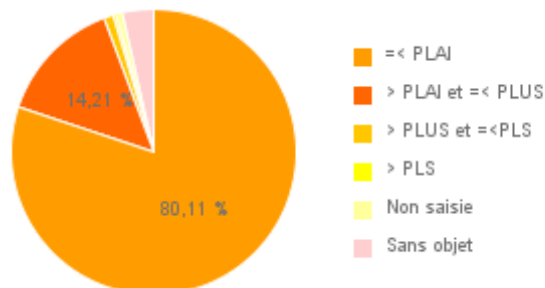
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	38	6,75%
T2	90	15,99%
T3	260	46,18%
T4	144	25,58%
T5	28	4,97%
T6 et +	3	0,53%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	451	80,11%
> PLAI et =< PLUS	80	14,21%
> PLUS et =< PLS	6	1,07%
> PLS	2	0,36%
Non saisie	4	0,71%
Sans objet	20	3,55%

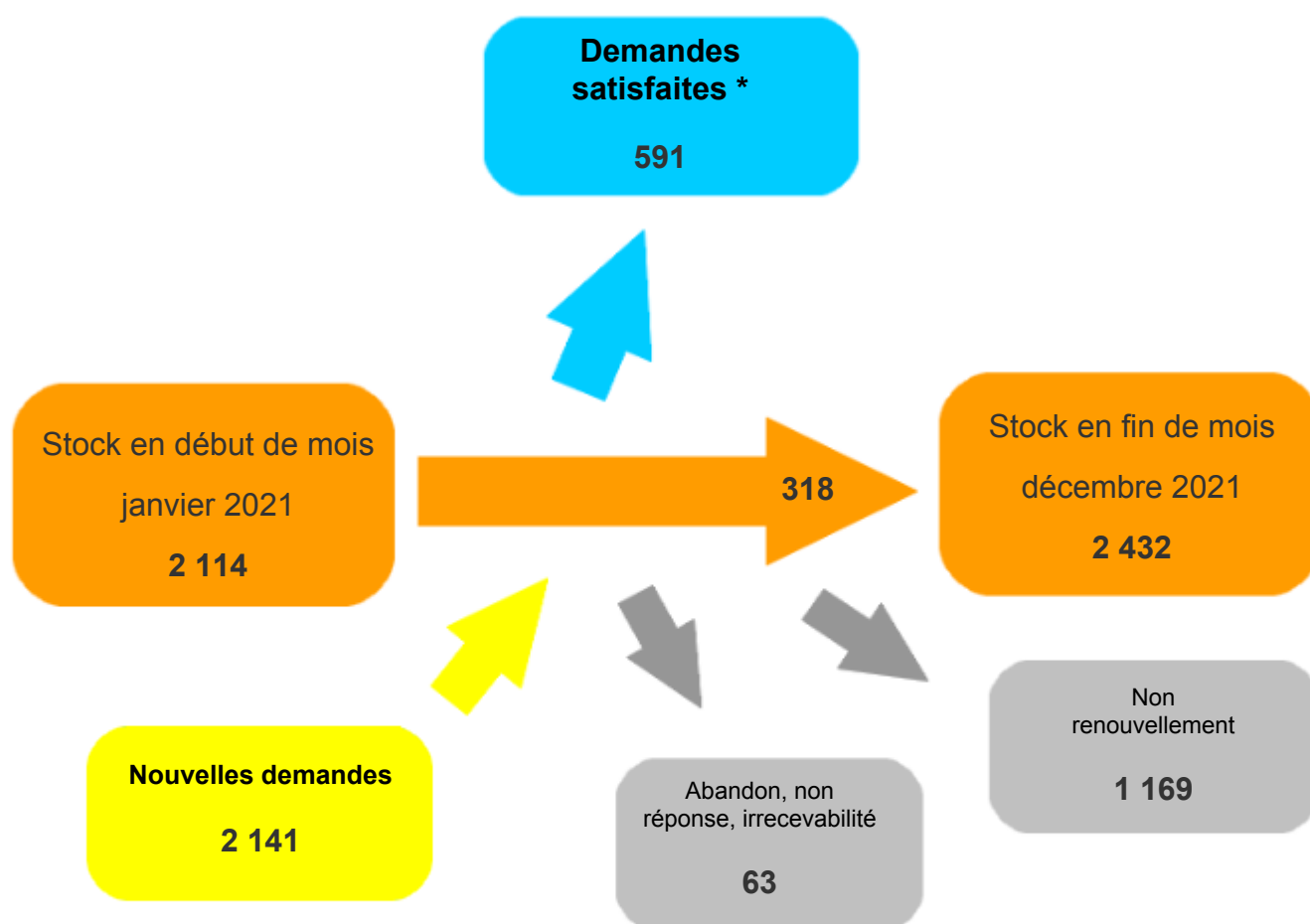


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA du Pays de Saint-Omer

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2021 et fin décembre 2021

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

