

Infocentre du Système National d'Enregistrement

Vol.1 Indicateurs de base

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2021 et fin décembre 2021

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



La demande de logements sociaux

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Mois des données : décembre 2021 (en fin de mois)

Le nombre de demandes en stock

Nombre de demandes en stock à la fin du mois :

1 987

Nombre de demandes en stock en fin d'année

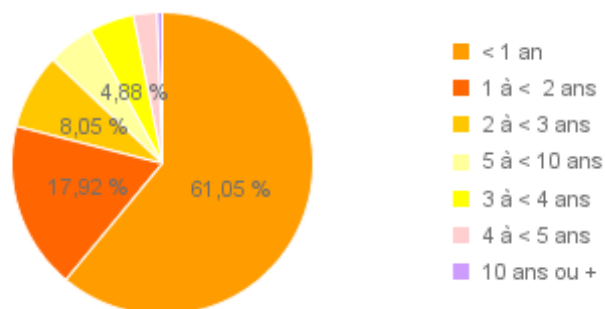
Année	Nb de demandes
2015	1 874
2016	1 871
2017	2 029
2018	2 148
2019	2 048
2020	1 848
2021	1 987

Nombre de demandes en stock en fin d'année



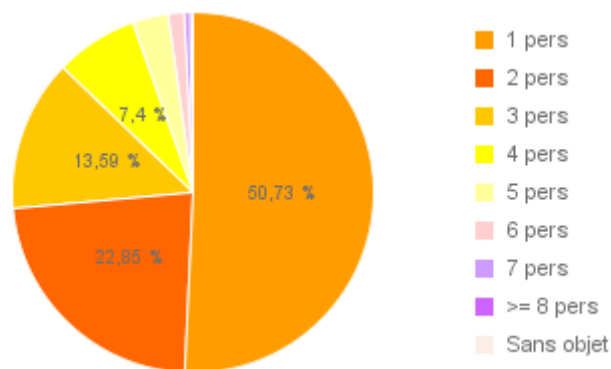
Ancienneté de la demande

Ancienneté	Nb de demandes	Taux
< 1 an	1 213	61,05%
1 à < 2 ans	356	17,92%
2 à < 3 ans	160	8,05%
5 à < 10 ans	99	4,98%
3 à < 4 ans	97	4,88%
4 à < 5 ans	50	2,52%
10 ans ou +	12	0,60%



Taille des ménages

Taille ménage	Nb de demandes	Taux
1 pers	1 008	50,73%
2 pers	454	22,85%
3 pers	270	13,59%
4 pers	147	7,40%
5 pers	64	3,22%
6 pers	28	1,41%
7 pers	11	0,55%
>= 8 pers	3	0,15%
Sans objet	2	0,10%



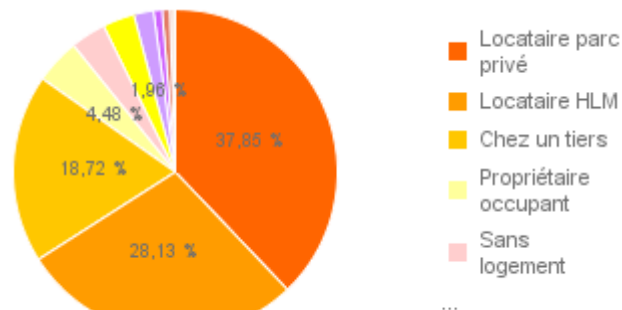
La demande de logements sociaux

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Mois des données : décembre 2021 (en fin de mois)

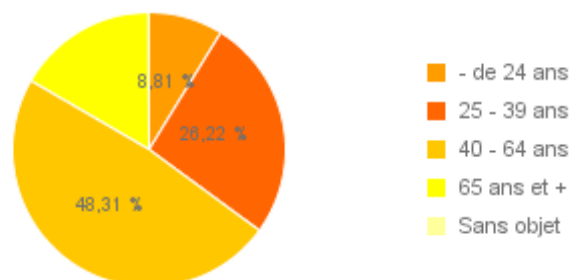
Mode de logement actuel

Logement actuel	Nb de demandes	Taux
Locataire parc privé	752	37,85%
Locataire HLM	559	28,13%
Chez un tiers	372	18,72%
Propriétaire occupant	89	4,48%
Sans logement	70	3,52%
Hébergement institutionnel	63	3,17%
Logement temporaire	39	1,96%
Résidence sociale, foyer	17	0,86%
Non Renseigné	15	0,75%
Autres	11	0,55%



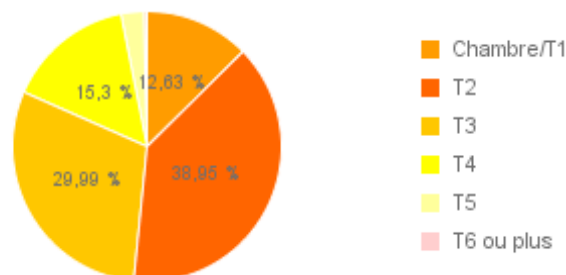
Age du demandeur

Age	Nb de demandes	Taux
- de 24 ans	175	8,81%
25 - 39 ans	521	26,22%
40 - 64 ans	960	48,31%
65 ans et +	329	16,56%
Sans objet	2	0,10%



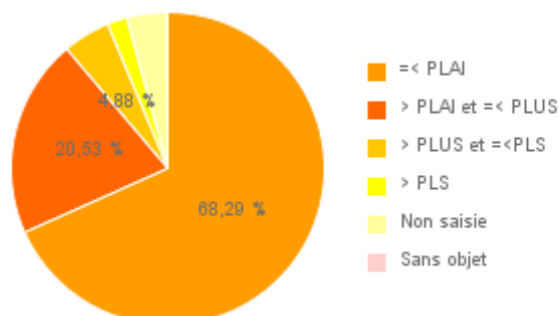
Taille du logement

Type	Nb de demandes	Taux
Chambre/T1	251	12,63%
T2	774	38,95%
T3	596	29,99%
T4	304	15,30%
T5	54	2,72%
T6 ou plus	8	0,40%



Revenus par rapport aux plafonds HLM

Revenus	Nb de demandes	Taux
=< PLAI	1 357	68,29%
> PLAI et =< PLUS	408	20,53%
> PLUS et =<PLS	97	4,88%
> PLS	41	2,06%
Non saisie	82	4,13%
Sans objet	2	0,10%



Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Période : de janvier 2021 à fin décembre 2021

Nombre de demandes satisfaites

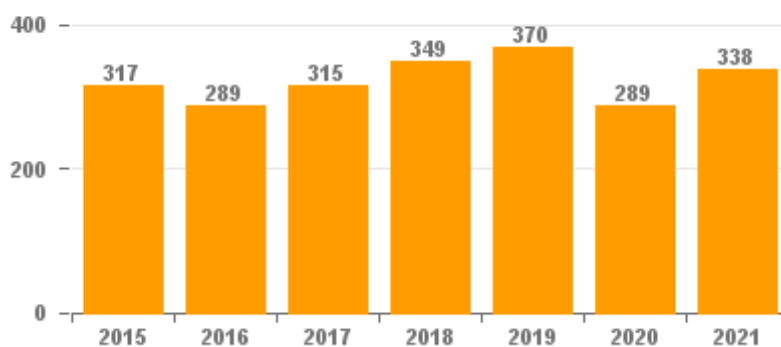
Nombre de demandes radiées pour attribution sur la période :

338

Historique - nombre d'attributions par an :

Année	Nb d'attributions
2015	317
2016	289
2017	315
2018	349
2019	370
2020	289
2021	338

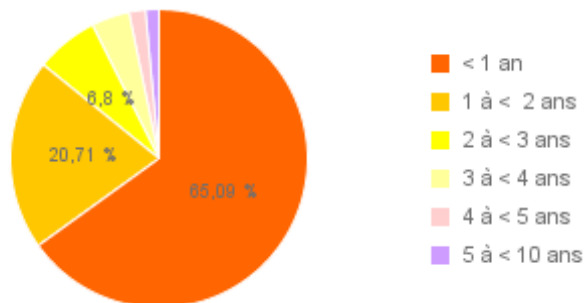
Nombre de demandes radiées pour attribution par an



Délai d'attribution (des demandes satisfaites)

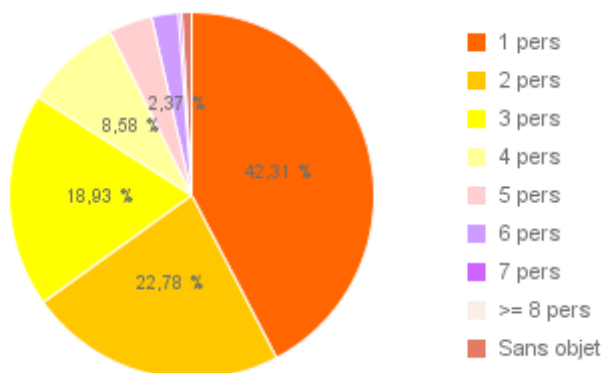
Le délai d'attribution moyen est de : 12,6 mois

Délai	Nb d'attributions	Taux
< 1 an	220	65,09%
1 à < 2 ans	70	20,71%
2 à < 3 ans	23	6,80%
3 à < 4 ans	14	4,14%
4 à < 5 ans	6	1,78%
5 à < 10 ans	5	1,48%



Taille des ménages (des demandes satisfaites)

Taille ménage	Nb d'attributions	Taux
1 pers	143	42,31%
2 pers	77	22,78%
3 pers	64	18,94%
4 pers	29	8,58%
5 pers	13	3,85%
6 pers	8	2,37%
7 pers	1	0,30%
Sans objet	3	0,89%



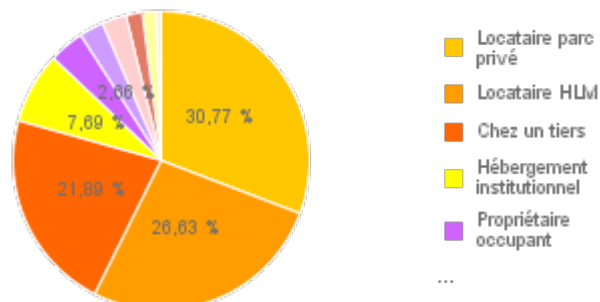
Les demandes de logements sociaux radiées pour attribution

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Période : de janvier 2021 à fin décembre 2021

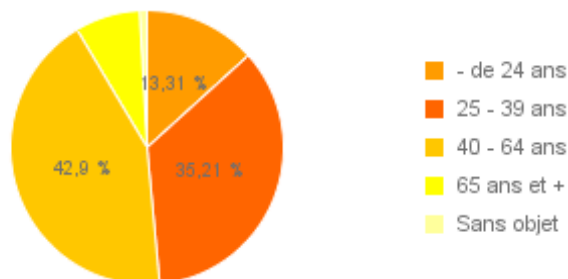
Mode de logement actuel (des demandes satisfaites)

Logement actuel	Nb d'attributions	Taux
Locataire parc privé	104	30,77%
Locataire HLM	90	26,63%
Chez un tiers	74	21,89%
Hébergement institutionnel	26	7,69%
Propriétaire occupant	13	3,85%
Sans logement	9	2,66%
Logement temporaire	9	2,66%
Non Renseigné	6	1,78%
Autres	5	1,48%
Résidence sociale, foyer	2	0,59%



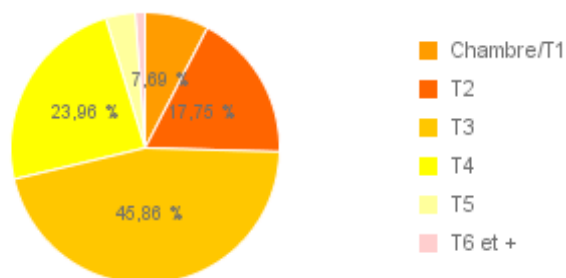
Age du demandeur (des demandes satisfaites)

Age	Nb d'attributions	Taux
- de 24 ans	45	13,31%
25 - 39 ans	119	35,21%
40 - 64 ans	145	42,90%
65 ans et +	26	7,69%
Sans objet	3	0,89%



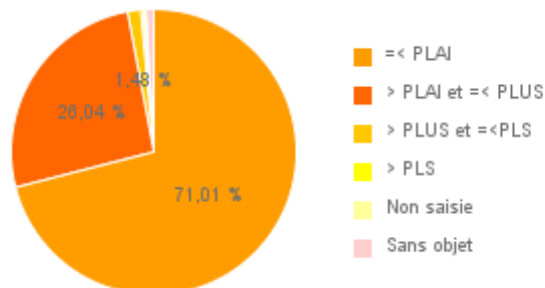
Taille du logement (des demandes satisfaites)

Type	Nb d'attributions	Taux
Chambre/T1	26	7,69%
T2	60	17,75%
T3	155	45,86%
T4	81	23,96%
T5	12	3,55%
T6 et +	4	1,18%



Revenus par rapport aux plafonds HLM (des demandes satisfaites)

Revenus	Nb d'attributions	Taux
=< PLAI	240	71,01%
> PLAI et =< PLUS	88	26,04%
> PLUS et =<PLS	5	1,48%
> PLS	1	0,30%
Non saisie	1	0,30%
Sans objet	3	0,89%

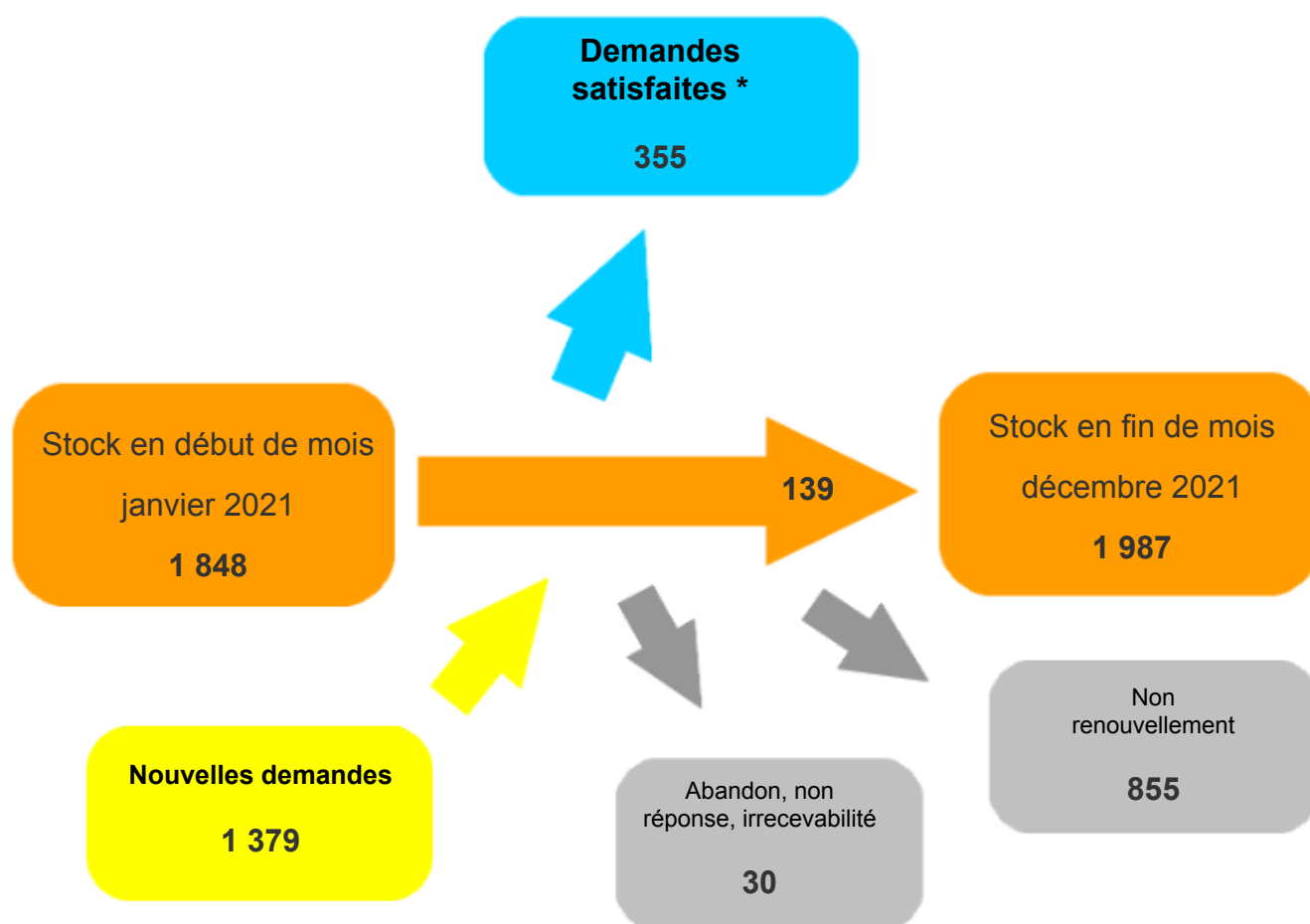


SYNTHESE - Demandes en stock - Demandes attribuées

Territoire : CA des Deux Baies en Montreuillois

Comparaison des stocks entre le 1er janvier 2021 et fin décembre 2021

Flux des demandes, attributions et radiations sur cette même période



* Ces demandes portaient en 1er choix sur l'EPCI étudié mais le logement finalement attribué peut être localisé dans un autre EPCI. Ce nombre peut donc légèrement différer des attributions détaillées dans les pages précédentes qui ne reprennent que les demandeurs ayant obtenu un logement social sur le territoire de l'EPCI étudié (quel que soit l'EPCI demandé initialement).

